

SLUŽBENI VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE



SLUŽBENO GLASILO VARAŽDINSKE ŽUPANIJE I GRADOVA:
IVANEC, LEPOGLAVA, LUDBREG, NOVI MAROF I VARAŽDINSKE
TOPLICE, TE OPĆINA: BEDNJA, BERETINEC, BREZNICA,
BREZNIČKI HUM, CESTICA, DONJA VOĆA, GORNJI KNEGINEC,
JALŽABET, KLENOVNIK, LJUBEŠĆICA, MALI BUKOVEC,
MARTIJANEC, MARUŠEVEC, PETRIJANEC, SRAČINEC, SVETI
ĐURĐ, SVETI ILIJA, TRNOVEC BARTOLOVEČKI, **2007.**
VELIKI BUKOVEC, VIDOVEC, VINICA I VISOKO

BROJ: 27 — Godina XV	Varaždin, 14. studenoga 2007.	List izlazi po potrebi
----------------------	-------------------------------	------------------------

SADRŽAJ

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA AKTI POGLAVARSTVA			
43.	Odluka o izmjeni Odluke o kriterijima i mjerilima i načinu financiranja centara za socijalnu skrb u Varaždinskoj županiji i pomoći za podmirenje troškova stanovanja korisnicima koji se griju na drva u 2007. godini	1153	
GRAD LEPOGLAVA AKTI GRADSKOG VIJEĆA			
23.	Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lepoglava	1154	
GRAD LUDBREG AKTI GRADSKOG VIJEĆA			
23.	I. izmjene i dopune Proračuna Grada Ludbrega za 2007. godinu	1196	
24.	Rješenje o razrješenju vršitelja dužnosti i imenovanju direktora »Lukom«-a d.o.o. Ludbreg		1212
OPĆINA JALŽABET AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA			
5.	Odluka o raspisivanju izbora za članove vijeća mjesnih odbora na području Općine Jalžabet		1212
6.	Rješenje o imenovanju Općinskog izbornog povjerenstva za provedbu izbora za članove vijeća mjesnih odbora na području Općine Jalžabet		1213
OPĆINA SVETI ĐURĐ AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA			
13.	Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Đurđ		1213
	Odredbe za provođenje		1214

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA AKTI POGLAVARSTVA

43.
Na temelju članka 1. Uredbe o izmjeni Uredbe o načinu izračuna iznosa pomoći izravnjanja za decentralizirane funkcije jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave za 2007. godinu (»Narodne novine«, broj

109/07), u provedbi točke I. Odluke o izmjenama Odluke o minimalnim financijskim standardima materijalnih i financijskih rashoda centara za socijalnu skrb i pomoći za podmirenje troškova stanovanja korisnicima koji se griju na drva u 2006. godini (»Narodne novine«,

broj 109/07) i članka 42. Statuta Varaždinske županije (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 10/06 - pročišćeni tekst i 29/06), Županijsko poglavarstvo Varaždinske županije na sjednici održanoj 6. studenoga 2007. godine, donosi

ODLUKU

o izmjeni Odluke o kriterijima i mjerilima i načinu financiranja centara za socijalnu skrb u Varaždinskoj županiji i pomoći za podmirenje troškova stanovanja korisnicima koji se griju na drva u 2007. godini

Članak 1.

U Odluci o kriterijima i mjerilima i načinu financiranja centara za socijalnu skrb u Varaždinskoj županiji i pomoći za podmirenje troškova stanovanja korisnicima koji se griju na drva u 2007. godini (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 1/7), u članku 3. stavak 3. mijenja se i glasi:

»Minimalni financijski standard materijalnih i financijskih rashoda centara za socijalnu skrb u 2007. godini, sukladno stavcima 1. i 2. ovog članka, u Varaždinskoj županiji iznosi:

CENTRI ZA SOCIJALNU SKRB	Broj radnika	Prosječni mjesečni izdatak po radniku	Materijalni i financijski rashodi u 2007. godini
CZSS Ivanec	18	1.905,00	411.480,00
CZSS Ludbreg	11	1.905,00	251.460,00
CZSS Novi Marof	16	1.905,00	365.760,00
CZSS Varaždin	40	1.905,00	914.300,00
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA	85	1.905,00	1.943.000,00

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 550-01/07-01/4
URBROJ: 2186/1-03/1-07-3
Varaždin, 6. studenoga 2007.

Predsjednik Poglavarstva
Radimir Čačić, v. r.

GRAD LEPOGLAVA

AKTI GRADSKOG VIJEĆA

23.

Na temelju članka 24. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), Suglasnosti Ureda državne uprave u Varaždinskoj županiji, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove (KLASA: 350-02/07-01/3, URBROJ: 2186-05-02-07-3 od 19. listopada 2007. godine) i članka 11. Statuta Grada Lepoglava (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 22/01 i 3/06), Gradsko vijeće Grada Lepoglave na 23. sjednici održanoj 7. studenoga 2007. godine, donosi

ODLUKU

o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lepoglava

Članak 1.

Donose se Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lepoglava.

Članak 2.

Elaborat Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lepoglava sastavni je dio ove Odluke i sadrži:

Tekstualni dio:

I Obrazloženje

0. Uvodne napomene
1. Polazišta
 - 1.1.2.3. Područja pretežitih djelatnosti u odnosu na prirodne i druge resurse
 - 1.1.2.5. Komunalna infrastruktura
 - 1.1.2.7. Zaštićena prirodna i graditeljska baština te osobite biljne i životinjske vrste
2. Ciljevi prostornog razvoja i uređenja
 - 2.1.2. Očuvanje ekološke stabilnosti i vrijednih dijelova okoliša
 - 2.2.4. Zaštita krajobraznih i prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno povijesnih cjelina
3. Plan prostornog uređenja
 - 3.2. Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje prostora
 - 3.3.1. Gospodarske djelatnosti
 - 3.4.3.1. Zaštita prirodne baštine
 - 3.4.4. Kriteriji za građenje izvan građevinskog područja
 - 3.5.3.1. Korištenje voda
 - 3.7.3. Zaštita zraka

II Odredbe za provođenje - pročišćeni tekst

Grafički dio:

- | | | |
|------|--|--------------|
| 1. | Korištenje i namjena površina | mj. 1:25.000 |
| 1 a. | Korištenje i namjena površina - prikaz izdvojenih namjena unutar građevinskog područja naselja | mj. 1:25.000 |
| 1 b. | Korištenje i namjena površina - promet, pošta i telekomunikacije | mj. 1:25.000 |
| 2 a. | Infrastrukturni sustavi i mreže - proizvodnja i cijevni transport plina, elektroenergetika | mj. 1:25.000 |
| 2 b. | Infrastrukturni sustavi i mreže - vodnogospodarski sustav | mj. 1:25.000 |
| 3 a. | Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora (I) | mj. 1:25.000 |
| 3 b. | Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora (II) | mj. 1:25.000 |
| 4. | Građevinska područja - katastarske podloge | |
| | 4.1. – 4.22. | mj.1: 5.000 |

Članak 3.

Danom stupanja na snagu Odluke o donošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lepoglave prestaje važiti Prostorni plan uređenja Grada Lepoglave (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 3/03) u slijedećim dijelovima:

- u tekstualnom dijelu:

I OBRAZLOŽENJE

1. Polazišta
 - 1.1.2.3. Područja pretežitih djelatnosti u odnosu na prirodne i druge resurse
 - 1.1.2.5. Komunalna infrastruktura
 - 1.1.2.7. Zaštićena prirodna i graditeljska baština te osobite biljne i životinjske vrste
2. Ciljevi prostornog razvoja i uređenja
 - 2.1.2. Očuvanje ekološke stabilnosti i vrijednih dijelova okoliša
 - 2.2.4. Zaštita krajobraznih i prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno povijesnih cjelina
3. Plan prostornog uređenja
 - 3.2. Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje prostora
 - 3.3.1. Gospodarske djelatnosti
 - 3.4.3.1. Zaštita prirodne baštine
 - 3.4.4. Kriteriji za građenje izvan građevinskog područja
 - 3.5.3.1. Korištenje voda
 - 3.7.3. Zaštita zraka

II ODREDBE ZA PROVOĐENJE

- u grafičkom dijelu:

Kartografski prikazi navedeni u članku 2.

Članak 4.

Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lepoglave izrađene su kao jedan izvornik, koji je potpisan od predsjednika Gradskog vijeća i čuva se u pismohrani Gradskog vijeća Grada Lepoglave.

Članak 5.

(1) Ovom Odlukom utvrđuju se Odredbe za provođenje - pročišćeni tekst Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lepoglave, te se zajedno s Odlukom objavljuju u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

(2) Odredbe za provođenje - pročišćeni tekst:

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE**0. TEMELJNE ODREDBE****Članak 1.**

(1) Ovim Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Lepoglave (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune) utvrđuju se uvjeti za uređenje područja Grada Lepoglave, određuje svrhovito korištenje, namjena, oblikovanje, obnova i sanacija građevinskog i drugog zemljišta, zaštita okoliša, zaštita spomenika kulture i osobito vrijednih dijelova prirode na području Grada Lepoglave.

(2) Ove Izmjene i dopune sadrže osnove razvitka prostora, ciljeve prostornog uređenja, namjenu prostora, mjerila, smjernice, mjere i uvjete za korištenje, zaštitu i uređenje prostora, te druge elemente od važnosti za područje Grada Lepoglave.

(3) Granice obuhvata ovih Izmjena i dopuna su granice područja Grada Lepoglave određene zakonom.

(4) Naselja u sastavu Grada su:

Bednjica, Crkovec, Donja Višnjica, Gornja Višnjica, Jazbina Višnjička, Kamenica, Kamenički Vrhovec, Kameničko Podgorje, Lepoglava, Muričevac, Očura, Viletinec, Vulišinec, Zalužje, Zlogonje i Žarovnica.

(5) Ovim Izmjenama i dopunama utvrđuje se i obveza izrade urbanističkih, odnosno detaljnih planova uređenja za uža područja Grada Lepoglave.

Članak 2.

(1) Ove Izmjene i dopune sadržane su u elaboratu »Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lepoglave«, koji sadrži:

A. TEKSTUALNI DIO**I. OBRAZLOŽENJE****0. UVODNE NAPOMENE****1. POLAZIŠTA**

1.1.2.3. Područja pretežitih djelatnosti u odnosu na prirodne i druge resurse

1.1.2.5. Komunalna infrastruktura

1.1.2.7. Zaštićena prirodna i graditeljska baština, te osobite biljne i životinjske vrste

2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA
- 2.1.2. Očuvanje ekološke stabilnosti i vrijednih dijelova okoliša
- 2.2.4. Zaštita krajobraznih i prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno povijesnih cjelina
3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA
- 3.2. Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje prostora**
- 3.3.1. Gospodarske djelatnosti
- 3.4.3.1. Zaštita prirodne baštine
- 3.4.4. Kriteriji za građenje izvan građevinskog područja
- 3.5.3.1. Korištenje voda
- 3.7.3. Zaštita zraka
- II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE – PROČIŠĆENI TEKST**
0. TEMELJNE ODREDBE
1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENE POVRŠINA NA PODRUČJU GRADA LEPOGLAVE
- 1.1. Površine za razvoj i uređenje naselja**
- 1.1.1. Građevinska područja naselja
- 1.1.2. Površine izdvojenih namjena unutar naselja
- 1.2. Površine za razvoj i uređenje izvan naselja**
- 1.2.1. Zatečena izgradnja
- 1.2.2. Površina za iskorištavanje mineralnih sirovina
- 1.2.3. Površina posebne namjene
- 1.2.4. Deponij građevinskog materijala
- 1.2.5. Površina proizvodne namjene
- 1.2.6. Poljoprivredne površine, ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište
- 1.2.7. Šumske površine
- 1.2.8. Vodne površine
- 1.2.9. Površine infrastrukturnih sustava
2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA
- 2.1. Građevine od važnosti za državu i Varaždinsku županiju**
- 2.2. Površine za razvoj i uređenje naselja**
- 2.2.1. Građevinska područja naselja (bez izdvojenih namjena)
- 2.2.2. Građevinska područja izdvojenih namjena unutar naselja
- 2.3. Rekonstrukcije u građevinskim područjima izdvojenih namjena unutar naselja**
- 2.4. Površine za razvoj i uređenje izvan naselja**
- 2.4.1. Građevinska područja izvan građevinskih područja naselja
- 2.4.2. Prostori izvan građevinskih područja na kojima se planira izgradnja u skladu sa zakonom, drugim propisima i ovim Izmjenama i dopunama
3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI
4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI
5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA
- 5.1. Prometni sustav**
- 5.1.1. Cestovni promet
- 5.1.2. Parkirališna i garažna mjesta
- 5.1.3. Željeznički promet
- 5.1.4. Zračni promet
- 5.1.5. Infrastruktura telekomunikacija i pošte
- 5.2. Vodnogospodarski sustav**
- 5.2.1. Korištenje voda
- 5.2.2. Sustav odvodnje
- 5.3. Energetski sustav**
- 5.3.1. Elektroopskrba
- 5.3.2. Plinoopskrba
6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA
- 6.1. Mjere zaštite krajobraznih vrijednosti**
- 6.2. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti**
- 6.2.1. Zaštićeni dijelovi prirode
- 6.2.2. Dijelovi prirode predloženi za zaštitu
- 6.3. Mjere zaštite kulturno-povijesnih cjelina i građevina**
- 6.3.1. Zaštita arheoloških nalazišta
- 6.3.2. Zaštita povijesnih naselja i značajnih pojedinačnih povijesnih građevina
- 6.3.3. Zaštita povijesnih sakralnih građevina
- 6.3.4. Zaštita civilnih i javnih građevina
7. POSTUPANJE S OTPADOM
8. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ
- 8.1. Zaštita tla**
- 8.1.1. Šumsko tlo
- 8.1.2. Poljoprivredno tlo
- 8.2. Zaštita voda**
- 8.2.1. Zaštita podzemnih i površinskih voda
- 8.2.2. Zaštita štetnog djelovanja voda
- 8.3. Zaštita zraka**
- 8.4. Zaštita od prekomjerne buke**
- 8.5. Mjere zaštite okoliša**
- 8.6. Mjere posebne zaštite**
- 8.6.1. Sklanjanje ljudi
- 8.6.2. Zaštita od požara
- 8.6.3. Zaštita od potresa
9. MJERE PROVEDBE PLANA
- 9.1. Obveza izrade dokumenata prostornog uređenja**
- 9.1.1. Prostorni plan područja posebnih obilježja

- 9.1.2. Urbanistički plan uređenja
 - 9.1.3. Detaljni plan uređenja
 - 9.1.4. Procjena utjecaja na okoliš
 - 9.2. Područja primjene posebnih razvojnih i drugih mjera**
 - 9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni**
10. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

B) GRAFIČKI DIO

- 1. Korištenje i namjena površinamj. 1:25.000
 - 1 a. Korištenje i namjena površina - prikaz izdvojenih namjena unutar građevinskog područja naseljamj. 1:25.000
 - 1 b. Korištenje i namjena površina - promet, pošta i telekomunikacije.....mj. 1:25.000
 - 2 a. Infrastrukturni sustavi i mreže - proizvodnja i cijevni transport plina, elektroenergetikamj. 1:25.000
 - 2 b. Infrastrukturni sustavi i mreže - vodnogospodarski sustavmj. 1:25.000
 - 3 a. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora (I)mj. 1:25.000
 - 3 b. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora (II)mj. 1:25.000
 - 4. Građevinska područja - katastarske podloge
 - 4.1. – 4.22.....mj. 1: 5.000

(2) Kartografski prikazi i tekst ovih Odredbi za provođenje temeljni su dokumenti za primjenu Izmjena i dopuna PPUG-a.

Članak 3.

Ako ovim Izmjenama i dopunama nije drugačije određeno, pojedini izrazi upotrebljeni u Izmjenama i dopunama imaju ova značenja:

- 1. **Grad Lepoglava** jedinica je lokalne samouprave sa statusom grada;
- 2. **grad Lepoglava** je naselje Lepoglava;
- 3. **naselje** je struktura oblika stanovanja i pratećih funkcija u planiranom ili zatečenom (izgrađenom) opsegu;
- 4. **granica građevinskog područja** je linija razgraničenja površina koje služe za građenje naselja ili površina izvan naselja od ostalih površina prema kriterijima iz Izmjena i dopuna. Granice građevinskih područja utvrđene su u pravilu granicama katastarskih čestica. Iznimno, kad granica dijeli katastarsku česticu, dio je uključen u građevinsko područje u veličini da se na njemu može formirati građevna čestica;
- 5. **građevinsko područje naselja** je područje na kojem se predviđa gradnja, odnosno proširenje postojećeg naselja, a sastoji se od izgrađenog dijela i dijela predviđenog za daljnji razvoj. Unutar njega smještaju se osim stanovanja i sve

potrebne i spojive funkcije sukladne namjeni, rangu ili značenju naselja, kao što su: javna i društvena namjena, ugostiteljsko-turistička, gospodarska namjena (zanatska, poslovna, poljoprivredne gospodarske građevine), površine infrastrukturnih sustava, groblja, vjerske građevine, zdravstvene i rekreacijske građevine te javne površine;

- 6. **građevinsko područje izdvojene namjene unutar naselja** je površina za specifične funkcije koje se svojom veličinom, strukturom i načinom korištenja razlikuju od naselja. Ovim Izmjenama i dopunama izdvojene namjene unutar naselja razgraničene su na stambenu namjenu - povremeno stanovanje, gospodarsku namjenu (proizvodnu i poslovnu), sportsko-rekreacijsku namjenu i groblja;
- 7. **površine za razvoj i uređenje izvan naselja** utvrđene ovim Izmjenama i dopunama dijele se na:
 - a) građevinska područja izdvojena od građevinskog područja naselja koja se razgraničuju na zatečenu, pretežito stambenu izgradnju, površinu za iskorištavanje mineralnih sirovina, površinu posebne namjene, deponij građevinskog materijala i površinu proizvodne namjene, na poljoprivredne površine, ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište, šumske i vodne površine, te površine infrastrukturnih sustava;
 - b) područja i građevine izvan građevinskog područja naselja na kojima se planira izgradnja u skladu sa zakonom, posebnim propisima i odredbama ovih Izmjena i dopuna;
- 8. **građevine stambene namjene** jesu obiteljske kuće i višestambene građevine;
- 9. **pomoćne građevine** su garaže, drvarnice, spremišta i sl.;
- 10. **manje građevine gospodarske namjene** su građevine s pretežno zanatskim, uslužnim, trgovačkim, ugostiteljskim i sl. djelatnostima koje ne smetaju okolini i ne umanjuju uvjete stanovanja i rada na susjednim građevnim česticama;
- 11. **poljoprivredne gospodarske građevine** su:
 - bez izvora zagađenja: šupe, kolnici, sjenici, ljetne kuhinje, spremišta poljoprivrednih proizvoda i sl.
 - s izvorima zagađenja: staje, svinjci, kokošinjci, kuničnjaci i sl.;
- 12. **podrum** - na kosom terenu, podrumom se smatra dio građevine koji je s najmanje jednom polovicom volumena ukopan u teren. Građevina može imati najviše jedan podrum, osim iznimno ako geomehanički izvještaj za gradnju građevine zahtijeva još jedan podrum na dijelu građevine; taj drugi podrum tada mora biti u cjelini ukopan u teren. Na ravnom terenu, podrumom se smatra dio građevine ako kota gornjeg ruba stropne konstrukcije te etaže nije viša od 100 cm od kote konačnog zaravnatog terena;
- 13. **potkrovlje** - je dio građevine ispod krovne konstrukcije. Najviša dopuštena visina nadozida može iznositi 1,2 metra, mjereno od kote poda te etaže;

14. **etaža** - etažom se smatraju:
- stambene prostorije svjetle visine prostorije minimalno 2,4 m,
 - pomoćne prostorije visine minimalno 2,1 m (uključujući podrum),
 - potkrovlje čija je visina nadozida viša od 90 cm;
15. **koeficijent izgrađenosti** je odnos izgrađene površine zemljišta pod građevinom i ukupne površine građevne čestice. Zemljište pod građevinom je vertikalna projekcija svih zatvorenih dijelova građevine na građevnu česticu. U izgrađenu površinu ne ulaze cisterne, septička jama i slične građevine, ukoliko su ukopane u zemlju, kao i terase na terenu;
16. **koeficijent iskorištenosti** je odnos ukupne (brutto) izgrađene površine građevine i površine građevne čestice;
17. **visina građevine** je u metrima mjerena udaljenost od bilo koje točke prirodnog terena kojeg pokriva građevina do sljemena ili najviše kote ravnog krova;
18. **lokalni uvjeti** jesu posebnosti mikrolokacije, npr:
- reljef, voda, zelenilo;
 - posebno vrijedne građevine i područja prirodne i kulturne baštine;
 - karakteristični i vrijedni pogledi i slike mjesta;
 - ambijentalne vrijednosti;
 - veličina i izgrađenost građevnih čestica;
 - način gradnje, te visina i površina izgrađenih građevina;
 - komunalna oprema;
 - opremljenost komunalnom infrastrukturom;
 - druge vrijednosti i posebnosti;
19. **regulacijski pravac** je granica između čestice javne površine (ulica, prilazni put, trg i drugo) i građevne čestice osnovne namjene;
20. **građevni pravac** određuje vertikalnu projekciju najistaknutijeg dijela pročelja prema čestici javne površine;
21. **infrastrukturni koridor** je prostor namijenjen za smještaj građevina i instalacija infrastrukturnih sustava unutar ili izvan građevinskog područja.

1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENE POVRŠINA NA PODRUČJU GRADA LEPOGLAVE

Članak 4.

(1) Korištenje i namjena površina uvjetovani su osnovnim obilježjima prostora i podjelom na izgrađena područja (i područja namijenjena gradnji), kultivirana i prirodna područja.

(2) Osnovna namjena i korištenje površina određena Izmjenama i dopunama prikazana je na kartografskom prikazu broj 1 »Korištenje i namjena površina« i 1a

»Korištenje i namjena površina - prikaz izdvojenih namjena unutar građevinskog područja naselja«, u mj. 1:25.000.

Članak 5.

Prostor Grada Lepoglave se prema namjeni dijeli na:

- površine za razvoj i uređenje naselja (s izdvojenim namjenama unutar naselja),
- površine za razvoj i uređenje izvan naselja,
- područja i građevine izvan građevinskog područja.

1.1. Površine za razvoj i uređenje naselja

1.1.1. Građevinska područja naselja

Članak 6.

(1) Izmjenama i dopunama utvrđena su građevinska područja naselja na području Grada Lepoglave, kao racionalno organiziranih i oblikovanih prostora, i to za naselja: Bednjica, Crkovec, Donja Višnjica, Gornja Višnjica, Jazbina Višnjička, Kamenica, Kamenički Vrhovec, Kameničko Podgorje, Lepoglava, Muričevac, Očura, Viletinec, Vulišinec, Zalužje, Zlogonje i Žarovnica.

(2) Granice građevinskih područja razgraničuju površine izgrađenog dijela naselja i površine predviđene za njegov razvoj od ostalih površina namijenjenih razvoju poljoprivrede, šumarstva i drugih djelatnosti koje se, obzirom na namjenu, mogu obavljati izvan građevinskih područja naselja.

(3) Građevinska područja naselja iz stavka 1. ovog članka prikazana su na kartografskom prikazu broj 1 »Korištenje i namjena površina«, mj. 1:25.000 i katastarskim podlogama u mjerilu 1:5000, na kartografskim prikazima 4.1.- 4.22. »Građevinska područja«.

(4) Građevne čestice unutar građevinskih područja naselja namijenjene su za stalno i povremeno stanovanje, gospodarske sadržaje, za javnu i društvenu namjenu, komunalne, prometne i infrastrukturne građevine i sustave, javne i zaštitne zelene površine, sport i rekreaciju, groblja i sl.

1.1.2. Površine izdvojenih namjena unutar naselja

Članak 7.

(1) Građevinska područja izdvojenih namjena unutar naselja su površine za specifične funkcije koje se svojom veličinom, strukturom i načinom korištenja razlikuju od naselja.

(2) Razgraničenje površina izdvojenih namjena unutar naselja određeno je za:

- stambenu namjenu - povremeno stanovanje,
- gospodarsku namjenu (proizvodnu i poslovnu),
- sportsko-rekreacijsku namjenu,
- groblja.

(3) Razgraničenje površina iz stavka (1) ovog članka određeno je na kartografskim prikazima broj 1a »Korištenje i namjena površina - prikaz izdvojenih namjena unutar građevinskog područja naselja«, te broj 4.1. - 4.22. »Građevinska područja«, mj. 1:5000.

1.2. Površine za razvoj i uređenje izvan naselja

Članak 8.

(1) Ovim Izmjenama i dopunama utvrđene su površine izvan građevinskih područja naselja, a prikazane su na kartografskom prikazu broj 1 »Korištenje i namjena površina« i 1a »Korištenje i namjena površina - prikaz izdvojenih namjena unutar građevinskog područja naselja«, mj. 1:25.000, te dijelom i na kartografskim prikazima broj 4.1. - 4.22. »Građevinska područja« u mj. 1:5000.

(2) Razgraničenje površina izvan građevinskih područja naselja određeno je za:

- zatečenu izgradnju,
- površinu za iskorištavanje mineralnih sirovina,
- površinu posebne namjene,
- deponij građevinskog materijala,
- površinu proizvodne namjene,
- poljoprivredne površine,
- ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište,
- šumske površine,
- vodne površine,
- površine infrastrukturnih sustava.

1.2.1. Zatečena izgradnja

Članak 9.

(1) Razgraničenje površina zatečene izgradnje izvan građevinskog područja naselja određeno je na pojedinim, teže pristupačnim prostorima Grada Lepoglave.

(2) Na površinama zatečene izgradnje ne može se planirati nova stambena izgradnja, osim zamjenske građevine na istoj čestici.

1.2.2. Površina za iskorištavanje mineralnih sirovina

Članak 10.

(1) Površine za iskorištavanje mineralnih sirovina određene su za zonu u Očuri - eksploatacija građevinsko-tehničkog kamena.

(2) Površina za iskorištavanje mineralnih sirovina određena je za zonu u Čretu – eksploatacija ciglarske gline sa zalihama lapora.

1.2.3. Površina posebne namjene

Članak 11.

Razgraničenje površine posebne namjene određeno je za zonu na jugoistočnom dijelu područja Grada Lepoglave, uz naselje Čret.

1.2.4. Deponij građevinskog materijala

Članak 12.

Površina određena kao deponij građevinskog materijala nalazi se u Očuri, uz površinu namijenjenu iskorištavanju mineralnih sirovina.

1.2.5. Površina proizvodne namjene

Članak 13.

Površine proizvodne namjene izvan naselja određene su u Očuri, uz deponiju građevinskog materijala (17), taložna laguna (18) te skladište eksploziva (19).

1.2.6. Poljoprivredne površine, ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište

Članak 14.

(1) Razgraničenje namjene poljoprivrednih površina obavlja se temeljem vrednovanja zemljišta i utvrđenih bonitetnih kategorija.

(2) Poljoprivredno tlo osnovne namjene štiti se od svake izgradnje koja nije u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti, a dijeli se na vrijedno obradivo tlo i ostala obradiva tla (P2 i P3).

(3) Ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište predstavljaju neobrađena zemljišta, travnjaci i šumarci (PŠ).

1.2.7. Šumske površine

Članak 15.

(1) Šumske površine razgraničuju se na gospodarske, zaštitne i šume posebne namjene (Š1, Š2, Š3).

(2) Razgraničenje šumskih površina obavlja se temeljem kriterija o gospodarskoj i zaštitnoj funkciji šuma i njihovoj ulozi u očuvanju biološke raznolikosti, stvaranju socijalno-zdravstvenih i rekreacijskih zona i trajne zaštite tla.

1.2.8. Vodne površine

Članak 16.

(1) Vodne površine razgraničuju se prema namjeni na vodotoke, od kojih je najznačajniji vodotok Bednje.

(2) Namjena i način korištenja vodne površine odnosi se na prostor ispod i iznad vodne plohe.

1.2.9. Površine infrastrukturnih sustava

Članak 17.

Razgraničenje površina infrastrukturnih sustava (infrastrukturni koridori i građevine, sustav prometa, telekomunikacija i pošte, odvodnje i energetike) određeno je na kartografskim prikazima broj 1 »Korištenje i namjena površina«, broj 1a »Korištenje i

namjena površina - prikaz izdvojenih namjena unutar građevinskog područja naselja«, broj 1b »Korištenje i namjena površina - promet, pošta i telekomunikacije«, broj 2a »Infrastrukturni sustavi i mreže - proizvodnja i cijeni transport plina, elektroenergetika« i broj 2b »Infrastrukturni sustavi i mreže - vodnogospodarski sustav«, u mjerilu 1:25.000.

2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA

2.1. Građevine od važnosti za Državu i Varaždinsku županiju

Članak 18.

(1) Određivanje prostora i korištenje građevina od važnosti za Republiku Hrvatsku i Varaždinsku županiju Izmjenama i dopunama se utvrđuju kao osnovni plansko-usmjeravajući uvjeti.

(2) Građevine od važnosti za Republiku i Županiju koje se grade i rekonstruiraju unutar građevinskog područja naselja Lepoglava uređuju se u skladu sa Urbanističkim planom uređenja Lepoglave (UPU 1), a u ostalim prostorima prema ovim Izmjenama i dopunama ili drugim odlukama nadležnih tijela.

(3) Izvan građevinskih područja naselja za građevine od važnosti za Republiku Hrvatsku i Varaždinsku županiju određene su površine infrastrukturnih sustava, odnosno posebna građevinska područja.

(4) Ovim Izmjenama i dopunama određuju se sljedeće građevine od važnosti za Republiku Hrvatsku i Varaždinsku županiju:

1. Prometne građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:
 - a) Cestovne građevine s pripadajućim građevinama i uređajima:
 - Zagorska brza cesta Varaždin - Ivanec - Krapina,
 - državne ceste.
 - b) Željezničke građevine
 - brza željeznička pruga Krapina - Lepoglava - Ivanec - Varaždin - Čakovec - Mađarska,
2. Energetske građevine
 - a) građevine za transport plina
 - magistralni plinovod Varaždin-Lepoglava,
3. Građevine eksploatacije mineralnih sirovina
 - eksploatacija mineralnih sirovina: eksploatacija kamena (Očura),
4. Vodne građevine
 - a) građevine za korištenje voda
 - vodoopskrbni sustav Županije,
 - b) građevine za zaštitu voda
 - sustav i uređaj za pročišćavanje otpadnih voda Lepoglave.

2.2. Površine za razvoj i uređenje naselja

2.2.1. Građevinska područja naselja (bez izdvojenih namjena)

Članak 19.

(1) Na građevinskim područjima naselja na području Grada Lepoglave gradi se u skladu s odredbama

ovih Izmjena i dopuna i zakona, odnosno detaljnije prostorno-planske dokumentacije.

(2) Građevinsko područje naselja sastoji se od izgrađenog dijela i dijela predviđenog za uređenje zemljišta i izgradnju.

(3) Izgrađenim područjem smatra se uređeno građevinsko zemljište na kojem su izgrađene građevine stambene i druge namjene, izgrađene infrastrukturne građevine i površine, te privedene namjeni ostale površine (parkovi, igrališta i dr.).

(4) Izgrađeni i neizgrađeni dijelovi građevinskog područja naselja uređuju se i koriste na način propisan ovim Izmjenama i dopunama, a prikazani su na kartografskim prikazima broj 4.1.- 4.22. »Građevinska područja« u mjerilu 1:5000.

Članak 20.

(1) Minimalan potreban preduvjet za gradnju građevine u smislu minimalnog opsega komunalnog uređenja je direktan kolni, tj. javni pristup građevnoj čestici.

(2) Neposredni pristup građevne čestice na javnoprometnu površinu mora se osigurati prometnicom širine najmanje 3,0 metra ili pješačkim prolazom širine najmanje 1,50 metra.

(3) Pristup s građevne čestice na javnoprometnu površinu mora se odrediti tako da na njoj ne bude ugroženo odvijanje prometa. Kada se građevna čestica nalazi uz spoj sporedne ulice i ulice koja ima županijski značaj, prilaz s te čestice na javnoprometnu površinu mora se izvesti preko sporedne ulice.

Članak 21.

Za naselja, odnosno dijelove naselja Lepoglava (povijesna jezgra, Gorica Lepoglavska, Purga Lepoglavska), Kamenica, Donja Višnjica, Žarovnica i Zlogonje, izgradnja novih građevina, tj. rekonstrukcija postojećih, odvija se u skladu s odredbama članaka 152.-159. ovih Izmjena i dopuna.

Članak 22.

(1) Udaljenost građevine od kolnika nerazvrstane ceste ne može biti manja od 5,0 metara.

(2) Udaljenost građevine od kolnika razvrstane ceste ne može biti manja od 5,0 metara za županijske, odnosno 10,0 metara za državne ceste. Udaljenosti mogu biti i manje prema posebnim uvjetima nadležnih pravnih osoba za upravljanje županijskim, odnosno državnim cestama, ali isključivo za infrastrukturne građevine u funkciji prometnice.

(3) U slučaju rekonstrukcije u izgrađenim dijelovima naselja i interpolacije novih građevina, moguće su i manje udaljenosti od stavka 1. ovog članka ako to dozvoljavaju lokalni uvjeti i posebni uvjeti nadležnih institucija.

Članak 23.

Oblik i veličina građevne čestice utvrđuje se prema postojećem obliku katastarske čestice, cijepanjem katastarske čestice ili spajanjem više čestica, a mora omogućiti smještaj građevine i udaljenost građevine do granice čestice.

Članak 24.

(1) Unutar građevinskih područja naselja mogu se graditi građevine:

- stambene namjene,
- društvene namjene,
- gospodarske namjene,
- infrastrukturne i komunalne namjene,
- montažne građevine - kiosci, štandovi.

(2) Za montažne građevine stambene i gospodarske namjene vrijede svi uvjeti kao i za ostale, stalne građevine, uključujući i oblikovne zahtjeve.

2.2.1.1. Građevine stambene namjene

Članak 25.

(1) Na jednoj građevnoj čestici može se graditi jedna građevina stambene namjene i uz nju i najviše dvije pomoćne (garaže, drvarnice, spremišta i sl.), manje građevine gospodarske - obrtničke namjene ili poljoprivredne gospodarske građevine (sjenice, ljetne kuhinje i sl.), ukoliko zadovoljavaju uvjete utvrđene ovim Izmjenama i dopunama.

(2) Osim stambene, u sklopu građevine stambene namjene omogućava se i poslovna namjena za tihe i čiste djelatnosti bez opasnosti od požara i eksplozije sa bukom manjom od 45 dB noću i 55 danju: krojačke, frizerske, postolarske, fotografske radionice, prodavaonice mješovite robe, caffe-i, buffet-i i sl.

Članak 26.

Ovim Izmjenama i dopunama građevine stambene namjene dijele se na:

- a) obiteljsku kuću definiranu zakonom, koja može biti slobodnostojeća, dvojna ili u nizu (tipovi gradnje), a sadrži najviše 3 stambene jedinice,
- b) višestambene građevine koje mogu biti slobodnostojeće ili dvojne, a sadrže više od 3 stambene jedinice.

Obiteljska kuća

Članak 27.

(1) Izgradnja obiteljskih kuća temeljem odredbi ovih Izmjena i dopuna moguća je unutar građevinskog područja svih naselja na području Grada Lepoglave.

(2) Površina građevne čestice ne može biti manja od:

- za slobodnostojeće građevine: 300 m², uz uvjet da širina građevne čestice, mjerena na mjestu građevnog pravca građevine, ne može biti manja od 14 metara,
- za poluotvorene građevine: 250 m², uz uvjet da širina građevne čestice, mjerena na mjestu građevnog pravca građevine, ne može biti manja od 12 metara;
- za građevine u nizu: 175 m², uz uvjet da širina građevne čestice, mjerena na mjestu građev-

nog pravca građevine, ne može biti manja od 9 metara.

(3) Iznimno, u već izgrađenim dijelovima građevinskog područja naselja površina građevne čestice može biti i manja, prema lokalnim uvjetima definiranim člankom 3. stavkom 18.

(4) Najveća dopuštena veličina građevne čestice za izgradnju obiteljske kuće nije ograničena.

Članak 28.

(1) Ukoliko se uz građevinu stambene namjene - obiteljsku kuću na istoj građevnoj čestici predviđa smještaj poljoprivredne gospodarske građevine i / ili manje građevine gospodarske namjene, veličina građevne čestice ne može biti manja od:

- za slobodnostojeće građevine: 500 m²,
- za poluotvorene građevine: 400 m².

(2) Najveća dopuštena veličina građevne čestice za građevine iz stavka 1. ovog članka nije ograničena.

Članak 29.

(1) Poljoprivredne gospodarske građevine iz članka 28. smatraju se:

- a) bez izvora zagađenja: šupe, kolnice, sjenici, ljetne kuhinje, spremišta poljoprivrednih strojeva i proizvoda, sušare (pušnice) i sl.,
- b) s potencijalnim izvorima zagađenja: staje, svinjci, kokošinjci, kuničnjaci, pčelinjaci, gnojišne jame i sl..

(2) Poljoprivredne gospodarske građevine za uobičajeni uzgoj s potencijalnim izvorom zagađenja odnose se na uzgoj:

- odraslih goveda do 5 komada,
- teladi ili junadi do 8 komada,
- konja do 4 komada,
- svinja, krmača i nazimica do 6 komada,
- tovnih svinja do 12 komada,
- peradi do 250 komada,
- kunića do 100 komada.

(3) Gospodarske građevine za jednu vrstu uzgoja (tov stoke i peradi) u okviru obiteljskih domaćinstava su građevine za uzgoj:

- odraslih goveda do 20 kom.,
- tovnih teladi i junadi do 30 kom.,
- ovaca i koza do 80 kom.,
- konja do 15 kom.,
- odraslih svinja, krmača do 30 kom.,
- tov svinja do 80 kom.,
- peradi do 3.000 kom.,
- kunića do 3.000 kom..

(4) Gospodarske građevine za jednu vrstu uzgoja isključuju mogućnost gospodarskih građevina za uobičajeni uzgoj.

(5) Gospodarske građevine mogu se graditi za uzgoj i tov najviše tri različite vrste uzgoja.

(6) Na posjedu poljoprivrednog domaćinstva moguće je postavljati i manje plastenike i staklenike za uzgoj povrća, cvijeća, ljekovitog bilja i sl.

(7) Postojeće seljačko domaćinstvo koje se pretežito bavi poljoprivredom, na postojećem posjedu može uzgajati i više stoke, peradi i dr., od uobičajenog uzgoja (i sukladno tome graditi potrebne građevine), a manje od kapaciteta predviđenih za farme i tovilišta koje se mogu graditi izvan građevinskog područja. Gradnja građevina za takav uzgoj može se dozvoliti u rubnim područjima naselja, u produžetku parcela s osnovnom namjenom (u dubini od 60 m od građevinske linije), a najmanje 50 m od najbliže stambene građevine), te na udaljenostima većim od 100 m od građevina društvenih djelatnosti, javnih funkcija, turističkih, ugostiteljskih i športsko-rekreacijskih sadržaja. Gradnja ovih građevina ne smije se dozvoliti u pojedinim definiranim (rezerviranim) zonama namjena.

(8) Poljoprivredne gospodarske građevine s potencijalnim izvorom zagađenja, mogu se graditi na gospodarskom dvorištu, odnosno ukoliko se isti grade u izgrađenom dijelu naselja.

(9) Gospodarskim dvorištem smatra se dio parcele koji se koristi za gospodarsku namjenu vezanu uz poljoprivredu, a koji se obavezno nalazi iza dijela koji se koristi isključivo za stanovanje i od njega je odijeljen odgovarajućom ogradom.

(10) Veličina građevina za držanje stoke, peradi i sitnih glodavaca, koja se gradi na parceli, određuje se u odnosu na ostale građevine na parceli, uz poštivanje svih propisanih uvjeta iz ovih Odredbi koje se odnose na izgradnju takvih građevina i odnosa prema drugim građevinama, a posebice odredbu da sveukupna izgrađenost parcele ne prelazi 40% njene površine.

(11) Ukoliko se unutar građevinskog područja nalazi postojeće tovilište kapaciteta temeljem kojeg se dozvoljava izgradnja izvan građevinskog područja, isto se može unutar građevinskog područja zadržati samo u okviru postojećeg kapaciteta. Na tim postojećim građevinama su dozvoljeni samo zahvati na poboljšanje uvjeta u pogledu zaštite prostora i okoliša, bez proširenja ili nove izgradnje.

(12) Prilikom izdavanja propisanog dokumenta za lociranje, odnosno građenje građevine utvrdit će se i svi potrebni posebni uvjeti sukladno posebnim zakonima, uključivo i međusobnu udaljenost gospodarskih građevina s potencijalnim izvorom zagađenja, a vezano uz broj i vrstu životinja, njihove moguće bolesti i slično.

Članak 30.

(1) Najmanja dopuštena površina tlocrtne projekcije nove građevine je 60 m² za sve veličine građevnih čestica.

(2) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (K_{ig}) određuje se:

- za slobodnostojeće građevine: 0,4
- za poluotvorene građevine: 0,4
- za građevine u nizu: 0,5

(3) Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti (K_{is}) iznosi:

- za slobodnostojeće građevine 1,6
- za poluotvorene građevine 1,6
- za građevine u nizu 2,0

(4) Najveća dopuštena visina građevine iznosi 12 metara, mjereno od bilo koje točke prirodnog terena koji pokriva građevina do sljemena ili najviše kote ravnog krova.

(5) Iznimno od stavka 4. ovog članka, za građevine stambene namjene - obiteljske kuće - koje će se graditi unutar zona ekspozicije (E) u Purgu Lepoglavskoj i Donjoj Višnjici, označenih na odgovarajućim kartografskim prikazima broj 4 »Građevinska područja« u mj. 1:5000, najveća dopuštena visina građevine iznosi 9,0 metara.

(6) Iznimno od stavka 2. ovog članka, za građevine stambene namjene - obiteljske kuće u kontaktnom području parka prirode / regionalnog parka »Hrvatsko zagorje« / »Trakošćan« označenom na odgovarajućim kartografskim prikazima broj 4 »Građevinska područja« u mj. 1:5000, najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (K_{ig}) određuje se:

- za slobodnostojeće građevine: 0,3
- za poluotvorene građevine: 0,3
- za građevine u nizu: 0,4

(7) Iznimno od stavka 4. ovog članka, za građevine stambene namjene - obiteljske kuće u kontaktnom području parka prirode / regionalnog parka »Hrvatsko zagorje« / »Trakošćan« označenom na odgovarajućim kartografskim prikazima broj 4 »Građevinska područja« u mj. 1:5000, najveća dopuštena visina građevine iznosi 9,0 metara.

Udaljenost građevina stambene namjene - obiteljske kuće od granica građevnih čestica

Članak 31.

(1) Građevine stambene namjene - obiteljske kuće koje će se graditi na slobodnostojeći način moraju biti udaljene najmanje pola visine ($h/2$) od susjedne građevine i ne manje od 3 metra od granice građevne čestice.

(2) Iznimno od stavka 1. ovog članka, u već izgrađenim dijelovima naselja, u skladu s lokalnim uvjetima, građevina može biti udaljena i manje od 3 metra od jedne susjedne građevne čestice, ali ne manje od 1 metar, pod slijedećim uvjetima:

- da udaljenost od susjedne građevine iznosi najmanje 4 metra;
- na građevini koja je udaljena od susjedne građevne čestice manje od 3 metra ne smiju se graditi otvori prema toj čestici. Otvorima se ne smatraju fiksni otvori s neprozirnim staklom najveće veličine 60 x 60 cm i dijelovi zida od staklene opeke.

(3) Balkoni, terase i otvorena stubišta ne mogu se graditi na udaljenosti manjoj od 3 metra od granice susjedne građevne čestice.

(4) Građevine koje će se graditi na poluotvoreni način, tako da će se jednom stranom prislanjati uz susjednu građevinu, moraju s drugim dijelovima građevine (istakom) biti udaljene od susjedne građevine najmanje $h/2$, i ne manje od 3 metra od granice građevne čestice.

(5) Građevine koje će se graditi u nizu, bočnim će stranama biti prislonjene na granice susjednih građevnih čestica, a od stražnje će granice čestice biti udaljene najmanje h/2, ali ne manje od 3 metra.

Pomoćne i manje građevine gospodarske namjene i poljoprivredno gospodarske građevine uz građevine stambene namjene - obiteljske kuće

Članak 32.

(1) Na jednoj građevnoj čestici mogu se uz jednu građevinu stambene namjene - obiteljsku kuću graditi pomoćne i manje građevine gospodarske namjene, te poljoprivredne gospodarske građevine.

(2) Iznimno od stavka 1. ovog članka, unutar građevinskog područja naselja Lepoglava mogućnost izgradnje poljoprivrednih građevina bit će određena Urbanističkim planom uređenja Lepoglave (UPU 1).

Članak 33.

(1) Pomoćne i manje građevine gospodarske namjene mogu se graditi na građevnoj čestici uz građevinu osnovne namjene najviše kao jednoetažne, s mogućnošću izgradnje podruma i tavana tako da:

- visina nije viša od visine osnovne građevine i ne prelazi visinu od 6 metara, mjereno od bilo koje točke terena koji pokriva građevina;
- tlocrtna zauzetost pomoćnih građevina nije veća od 75 m²;
- građevni pravac je u pravcu iza građevnog pravca osnovne građevine. Iznimno, na strmom terenu, garaža se može graditi na regulacijskom pravcu, u skladu s lokalnim uvjetima.

(2) Najmanja udaljenost građevina iz stavka 1. ovog članka od susjednih građevnih čestica mora biti:

- ako se grade kao slobodnostojeće građevine - 1 metar;
- ako se grade kao poluotvorene građevine, moraju biti smještene s jedne strane uz susjednu građevinu odijeljene vatrobranim zidom, uz uvjet da nagib krova nije prema susjednoj građevnoj čestici,
- ako se grade u nizu, moraju biti s dvije strane prislonjene na susjedne građevine i odijeljene vatrobranim zidom, uz uvjet da nagib krova nije prema susjednim građevnim česticama.

(3) Ako građevine iz stavka 1. ovog članka imaju otvore prema susjednoj građevnoj čestici, moraju biti udaljene od te čestice najmanje 3 metra.

(4) Kod građenja manjih građevina gospodarske namjene, odgovarajući prostor za parkiranje osigurat će se u okviru građevne čestice.

Članak 34.

(1) Poljoprivredne gospodarske građevine mogu se graditi na građevnoj čestici uz građevinu osnovne namjene, kao jednoetažne, s mogućnošću izgradnje tavana, tako da:

- tavan se može koristiti samo za spremanje proizvoda poljodjelskih gospodarstava,
- visina građevine od kote konačno zaravnatog terena do vijenca građevine može biti najviše 5 metara,
- građevni pravac u pravilu je iza građevnog pravca građevine osnovne namjene,
- građevine moraju biti udaljene najmanje 10 metara od građevine osnovne namjene na istoj građevnoj čestici,
- najmanja udaljenost od susjedne građevne čestice iznosi 3 metra, ako su građevine građene od drveta, odnosno 1 metar ako se grade od opeke ili betona,
- na dijelu građevine koja je na udaljenosti manjoj od 3 metra od granice susjedne čestice, ne mogu se projektirati ni izvoditi otvori,
- otvorima se ne smatraju fiksna ustakljenja neprozirnim staklom, maksimalne veličine 60 x 60 cm i ventilacijski otvori maksimalnog promjera 15 cm.

(2) Građevine koje se izgrađuju na poluotvoreni način, jednom svojom stranom se prislanjaju na granicu susjedne čestice uz susjednu građevinu, dok udaljenost drugih dijelova građevine od ostalih granica građevne čestice ne može biti manja od 3 metra.

(3) Udaljenost poljoprivrednih gospodarskih građevina u kojima se sprema sijeno, a izgrađeni su od drveta, od susjedne granice građevne čestice mora iznositi najmanje 5 metara.

(4) Udaljenost pčelinjaka ne može biti manja od 5 metara od susjedne čestice, ako su letilišta okrenuta prema toj međi, a 3 metra ako su okrenuta u suprotnom smjeru.

(5) Udaljenost poljoprivrednih gospodarskih građevina s izvorima zagađenja od stambenih i manjih građevina poslovne namjene ne može biti manja od 12 metara, a gnojišta ne manje od 15 metara.

(6) Zidovi staja moraju se graditi od negorivog materijala, dok se svinjci i peradarnici, kao i staje za ovce, koze i kuniće mogu podizati od drvene građe. Pod u staju i svinjcu mora biti nepropusan za tekućine i mora imati rigole za odvodnju osoke u gnojišnu jamu.

(7) Dno i stijene gnojišta do visine 50 cm iznad terena moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala. Sve tekućine iz staja, svinjaca i gnojišta moraju se odvoditi u jame ili silose za osoku i ne smiju se razlijevati po okolnom terenu.

(8) Jame i silosi za osoku moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala i moraju imati siguran i nepropustan pokrov, kao i otvore za čišćenje i zračenje. Dopusnene udaljenosti od ostalih građevina za jame i silose za osoku jednake su kao i za gnojišta.

(9) Udaljenost građevina iz stavka 1. ove točke od građevina za opskrbu vodom (bunari, izvori, cisterne i sl.) ne može biti manja od 20 metara.

Članak 35.

Postojeće pomoćne, manje građevine gospodarske namjene i poljoprivredne gospodarske građevine

sagrađene u skladu s prijašnjim propisima mogu se rekonstruirati i prenamjeniti u postojećim gabaritima, ukoliko nisu zadovoljeni uvjeti propisani ovim Izmjenama i dopunama.

Priključivanje građevina stambene namjene - obiteljske kuće na komunalnu infrastrukturu

Članak 36.

(1) Unutar građevinskih područja naselja u kojima nije izgrađen sustav vodoopskrbe i odvodnje uvjetuje se gradnja cisterni i sabirnih jama, a prema posebnim uvjetima nadležnih službi.

(2) Priključak na građevine elektroopskrbe i telekomunikacijsku mrežu utvrđuje se na osnovi posebnih uvjeta komunalnih i javnih poduzeća.

Višestambene građevine

Članak 37.

(1) Višestambene građevine su građevine koje se sastoje od više od 3 stambene jedinice, a mogu imati i poslovne sadržaje u prizemlju i na etažama.

(2) Višestambene građevine mogu se graditi samo unutar građevinskog područja naselja Lepoglava, Donja Višnjica i Kamenica, prema uvjetima iz Urbanističkog plana uređenja naselja Lepoglava (vodeći računa o odredbama članka 176. stavak 5., odnosno prema odredbama ovih Izmjena i dopuna.)

(3) Višestambene građevine mogu imati i garaže te poslovne sadržaje u prizemlju i na etažama. Poslovnim sadržajima smatraju se tihe djelatnosti bez opasnosti od požara i eksplozije: krojačke, frizerske, postolarske, fotografske radionice, prodavaonice mješovite robe, kao i ugostiteljski objekti koji ne proizvode buku veću od 55 dB danju i 45 dB noću, koji ne zagađuju zrak i koji svojim oblikovanjem, ili na drugi način ne narušavaju izgled i uvjete stanovanja.

Članak 38.

(1) Najmanja dopuštena površina građevne čestice za višestambene građevine iznosi 600 m².

(2) Najveća dopuštena površina građevne čestice iznosi 2000 m².

(3) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (K_{ig}) iznosi 0,3.

(4) Najveća dopuštena visina građevine je 20,0 metara, mjereno od bilo koje točke prirodnog terena koji pokriva građevina do sljemena ili najviše kote ravnog krova.

Članak 39.

(1) Udaljenost višestambene građevine od susjednih građevina iznosi najmanje $h/2$ i ne manje od 3 metra od granice građevne čestice.

(2) U izgrađenim dijelovima građevinskog područja naselja, građevni pravac utvrđuje se prema postojećim građevinama.

Članak 40.

(1) Svaka stambena jedinica mora imati osigurano minimalno 1,5 parkirališno mjesto.

(2) Parkiranje ili garažiranje vozila rješava se na građevnoj čestici višestambene građevine.

(3) Ukoliko investitor nije u mogućnosti osigurati parkiranje vozila na vlastitoj građevnoj čestici, dužan je u radijusu 200 m zakupiti ili kupiti zemljište na kojem će se isto osigurati.

(4) Parkiralište se ozelenjava sadnjom stabala i ukrasnog zelenila (1 stablo na 3 parkirališna mjesta).

(5) Eventualna izgradnja nadstrešnica ne ulazi u izgrađenost građevne čestice.

Članak 41.

Priključak na građevine vodoopskrbe, odvodnje, elektroopskrbe i telekomunikacijsku mrežu utvrđuje se na osnovi posebnih uvjeta nadležnih službi.

Arhitektonsko oblikovanje građevina stambene namjene - obiteljske kuće i višestambenih građevina

Članak 42.

(1) Arhitektonsko oblikovanje građevina stambene namjene, i to novih građevina kao i rekonstruiranih, oblikovanje fasada i krovista, te upotrebljeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s načinom izgradnje postojećih građevina u naselju, te primjereni tradicionalnoj gradnji. U tom se smislu preporuča izduženi pravokutni (ne kvadratični) tlocrt građevine, pravokutni otvori na pročelju, drvena stolarija, te glatka, svijetlim tonom bojana pročelja.

(2) Krovista građevina mogu biti ravna ili kosa; kosa nagiba između 20° i 40°, s pokrovom od glinenog crijepa, ili drugih postojanih i ambijentu primjerenih materijala.

(3) Na kroviste je moguće ugraditi krovne prozore, kupole za prirodno osvjetljavanje te kolektore sunčeve energije.

(4) Na kosom terenu sljeme krova mora biti, u pravilu, usporedno sa slojnicama zemljišta.

Uređenje građevnih čestica građevina stambene namjene - obiteljske kuće i višestambenih građevina

Članak 43.

(1) Prostor na građevnoj čestici građevine stambene namjene uređivat će se, u pravilu, na tradicionalan način uređivanja okućnice, poštujući funkcionalne i oblikovne karakteristike krajobraza, uz upotrebu autohtonih biljnih vrsta.

(2) Terasa i potporni zidovi moraju se graditi tako da nisu u suprotnosti s oblikovnim obilježjima naselja.

(3) Predvrtovi se hortikulturno uređuju bez mogućnosti smještaja dodatnih pokretnih gospodarskih sadržaja.

(4) Neizgrađeni dio građevne čestice najmanje je 20% uređen visokim i niskim zelenilom.

(5) Najveća dopuštena visina ograde iznosi 150 cm, pri čemu je neprozirni, puni dio ograde najveće dopuštene visine 40 cm.

(6) Dio ograde, od gornjeg ruba punog podnožja do pune visine ograde, može se izvesti od prozračnog materijala (metala, drva, plastificirane žičane mreže, živice i drugih materijala).

(7) Radi očuvanja izgleda padina na kosim građevnim česticama, u pravilu se zabranjuje gradnja podzida viših od 150 cm.

Rekonstrukcija građevina stambene namjene u građevinskim područjima naselja

Članak 44.

(1) Rekonstrukcija postojećih, dogradnja, nadogradnja i gradnja zamjenskih stambenih građevina (obiteljske kuće i višestambene građevine) u građevinskim područjima naselja, kao i rekonstrukcija u cilju promjene namjene dijela građevina, određuje se pod istim uvjetima kao za nove građevine, a kada zahvati na građevini ne zadovoljavaju uvjete propisane ovim Izmjenama i dopunama, vrši se u postojećim gabaritima građevine, tj. postojeći parametri veći od propisanih mogu se zadržati, ali bez povećavanja.

(2) Za naselje Lepoglava za rekonstrukcije postojećih stambenih građevina u smislu dogradnji, nadogradnji, prenamjene i sl. moguća su odstupanja od uvjeta za novu izgradnju, temeljem uvjeta nadležnog Konzeratorskog odjela.

2.2.1.2. Građevine društvene (ili javne) namjene

Članak 45.

(1) Građevine za društvene djelatnosti mogu se graditi unutar građevinskog područja naselja pod slijedećim uvjetima:

- ako se građevna čestica na kojoj će se građevina graditi nalazi uz već izgrađenu javno-prometnu površinu čiji je kolnik najmanje širine 5,5 metara, ili su za javno-prometnu površinu prethodno izdani dokumenti za gradnju temeljem važećeg zakona,
- ako se na građevnoj čestici ili uz javno-prometnu površinu osigurava prostor za parkiranje potrebnog broja vozila,
- ako je udaljenost škole i predškolske ustanove od stambenih i drugih građevina najmanje 10 metara, a od manjih gospodarskih građevina što onečišćuju zrak najmanje 50 metara.

(2) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice na kojoj će se graditi građevina društvene namjene iznosi 0,4, osim površina za sport i rekreaciju i vjerskih građevina.

(3) Najveća dopuštena visina građevina društvene namjene (osim crkve) iznosi 12,0 metara, mjereno od bilo koje točke prirodnog terena kojeg pokriva građevina do sljemena ili najviše kote ravnog krova.

(4) Iznimno, na području naselja Lepoglava najveća dopuštena visina može iznositi 20 metara, osim unutar zone ekspozicije (E), označene na odgovarajućem kartografskom prikazu broj 4. »Građevinska područja«, mj. 1:5000 gdje najveća dopuštena visina građevine iznosi 9,0 metara.

(5) Iznimno od stavka 3. ovog članka, za građevine društvene namjene (osim crkve) u kontaktnom području parka prirode / regionalnog parka »Hrvatsko zagorje« / »Trakošćan« označenom na odgovarajućim kartografskim prikazima broj 4 »Građevinska područja« u mj. 1:5000, najveća dopuštena visina može iznositi 9,0 metara.

(6) Građevna čestica građevine društvene namjene treba biti ozelenjena, a najmanje 30% njene površine treba hortikulturno urediti, osim u već izgrađenim dijelovima naselja.

Članak 46.

Za izgradnju građevina društvene ili javne namjene, kao i kod rekonstrukcija postojećih u već izgrađenim odnosno djelomično izgrađenim dijelovima naselja, granične vrijednosti utvrđuju se u skladu s lokalnim uvjetima.

Članak 47.

Uvjeti za izgradnju građevina društvene namjene su:

- a) za predškolske ustanove (dječji vrtići i jaslice):
 - površina građevne čestice za jednoetažnu građevinu u pravilu je 40 m² po djetetu,
 - najmanja dopuštena površina građevne čestice iznosi 2000 m²;
- b) za osnovne škole:
 - bruto površina građevine je oko 6 m²/učeniku,
 - na građevnoj čestici potrebno je osigurati površine za školsku zgradu, prostor za odmor i rekreaciju, sportske terene, zelene površine i dr.,
 - veličina građevne čestice određena je normativom od 30-50 m² po učeniku za rad škole u 2 smjene;
- c) za sport i rekreaciju:
 - unutar građevinskog područja naselja Lepoglava omogućuje se građenje zatvorene sportsko-rekreacijske građevine (dvorane) te otvorenih sportskih sadržaja,
 - najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice na kojoj će se graditi zatvorena sportska građevina iznosi 0,8,
 - kod građenja sportskih građevina potrebno je na građevnoj čestici ili u neposrednoj blizini na javnoj površini osigurati potreban broj parkirališnih mjesta;
- d) za građevine zdravstva, kulture i socijalne djelatnosti:
 - grade se unutar građevinskih područja naselja u skladu s veličinom naselja i s standardima, na način da pridonose kvaliteti života u naselju;

e) za vjerske građevine:

- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice iznosi 0,5,
- najmanje 40% građevne čestice mora biti hortikulturno uređen temeljem krajobraznog projekta.

Članak 48.

(1) Građevine koje služe društvenim djelatnostima i ostalim sadržajima javnog interesa u pravilu se grade na istaknutim lokacijama, te moraju biti građene kvalitetno i racionalno.

(2) Za građevine društvene namjene obavezna je izrada arhitektonskog rješenja s hortikulturnim uređenjem čestice.

Članak 49.

(1) Rekonstrukcija postojećih, dogradnja, nadogradnja i gradnja zamjenskih građevina javne i društvene namjene u građevinskim područjima naselja, kao i rekonstrukcija u cilju promjene namjene dijela građevina, određuje se pod istim uvjetima kao za nove građevine, a kada zahvati na građevini ne zadovoljavaju uvjete propisane ovim Izmjenama i dopunama, vrši se u postojećim gabaritima građevine, tj. postojeći parametri veći od propisanih mogu se zadržati, ali bez povećavanja.

(2) Za naselje Lepoglava za rekonstrukcije postojećih javnih i društvenih građevina u smislu dogradnji, nadogradnji, prenamjene i sl. moguća su odstupanja od uvjeta za novu izgradnju, temeljem uvjeta nadležnog Konzervatorskog odjela.

2.2.1.3. Građevine gospodarske namjene

Članak 50.

(1) Unutar građevinskih područja naselja mogu se graditi građevine gospodarske namjene na pojedinačnim građevnim česticama koje svojom veličinom, smještajem u naselju i osiguranjem osnovnih priključaka na prometnu i komunalnu infrastrukturu omogućuju obavljanje gospodarskih djelatnosti bez štetnih utjecaja na okoliš, tj. koje ne narušavaju uvjete života i stanovanja.

(2) U građevinskim područjima naselja mogu se graditi:

- građevine proizvodne i poslovne namjene (pretežito uslužne, pretežito trgovačke, komunalno servisne, te manje zanatske),
- građevine ugostiteljsko-turističke namjene,
- poljoprivredne gospodarske građevine.

Članak 51.

(1) Zatečene građevine proizvodne ili poslovne namjene u izgrađenim dijelovima naselja zadržavaju se uz uvjet osiguravanja propisanih mjera zaštite okoliša.

(2) Prigodom planiranja, projektiranja i odabira pojedinih sadržaja i tehnologija nužno je osigurati propisane mjere zaštite okoliša (zaštita od buke,

smrada, onečišćavanja zraka, svjetlosnog zagađenja, zagađivanja podzemnih i površinskih voda i sl.), te će se isključiti one djelatnosti i tehnologije koje onečišćuju okoliš ili ne mogu osigurati propisane mjere zaštite okoliša i kvalitete života i rada na susjednim građevnim česticama, odnosno na prostoru doseg negativnih utjecaja.

Članak 52.

(1) Rekonstrukcija postojećih, dogradnja, nadogradnja i gradnja zamjenskih građevina gospodarske namjene, kada zahvati na građevini ne zadovoljavaju uvjete za izgradnju nove građevine propisane ovim Izmjenama i dopunama, vrši se u postojećim gabaritima građevine, tj. postojeći parametri veći od propisanih mogu se zadržati, ali bez povećavanja.

(2) Rekonstrukcija postojećih, dogradnja, nadogradnja i gradnja zamjenskih građevina iz stavka 1. ovoga članka moguća je u cilju održavanja ili promjene namjene.

Građevine proizvodne i poslovne namjene

Članak 53.

(1) Površina građevne čestice za građevine proizvodne ili poslovne namjene ne može biti manja od 400 m². Iznimno, u već izgrađenim dijelovima naselja površina građevne čestice može biti i manja, ali ne manja od 200 m².

(3) Najveća dopuštena veličina građevne čestice iznosi 3000 m².

(4) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (K_{ig}) iznosi 0,4. Iznimno, u već izgrađenim dijelovima naselja, najveći koeficijent izgrađenosti može biti i veći, ali najviše 0,5.

(5) Unutar građevina proizvodne i poslovne namjene dopušten je smještaj prostora stambene namjene, najveće dopuštene površine 100 m².

(6) Visina građevine mora biti u skladu s namjenom i funkcijom građevine, te tehnološkim procesom. Najveća dopuštena visina građevina iznosi 12,0 metara, mjereno od bilo koje točke prirodnog terena koji pokriva građevina do sljemena ili najviše kote ravnog krova.

(7) Iznimno od stavka 6. ovog članka, najveća dopuštena visina unutar zone ekspozicije (E) u dijelovima naselja Lepoglava i Donja Višnjica (označenim na odgovarajućim katastarskim prikazima broj 4 »Građevinska područja«, mj. 1:5000), iznosi 9,0 metara.

(8) Iznimno od stavka 6. ovog članka, u kontaktnom području parka prirode / regionalnog parka »Hrvatsko zagorje« / »Trakošćan« označenom na odgovarajućim kartografskim prikazima broj 4 »Građevinska područja« u mj. 1:5000, najveća dopuštena visina može iznositi 9,0 metara.

Članak 54.

(1) Najmanja udaljenost građevine proizvodne i poslovne namjene od susjednih građevina iznosi ½ zabatne visine građevine, ali ne manje od 3 metra od granice građevne čestice. Iznimno u već izgrađenim dijelovima naselja, u skladu s lokalnim uvjetima,

građevina može biti udaljena i manje od 3 metra od granice građevne čestice, ali ne manje od 1 metar, pod slijedećim uvjetima:

- ako je udaljenost od susjedne građevine najmanje 4 metra,
- na građevini koja je udaljena od susjedne građevne čestice manje od 3,0 metra ne smiju se graditi otvori prema toj granici. Otvorima se ne smatraju otvori s neprozirnim staklom najveće veličine 60 x 60 cm i dijelovi zida od staklene opeke.

(2) Građevna čestica mora se nalaziti uz sagrađenu javno-prometnu površinu, čiji je kolnik širine najmanje 5,0 metara.

Članak 55.

(1) Građevna čestica prema javno-prometnoj površini uređuje se sadnjom drveća i ukrasnog zelenila, uz uvjet da se ne ometa ulaz u građevinu.

(2) Najmanje 30% površine građevne čestice mora biti uređeno kao parkovno-pejzažno ili zaštitno zelenilo.

(3) Ograde se grade kao krute metalne (ne smiju biti žičane) i ne mogu biti više od 2 metra, osim, iznimno, kada je to nužno radi zaštite građevine ili načina korištenja.

(4) Uvjeti za arhitektonsko oblikovanje građevina moraju biti u skladu s funkcijom i tehnološkim procesom, uz upotrebu postojećih materijala i boja, uz maksimalnu prilagodbu okolnom prostoru.

Članak 56.

(1) Parkirališta se moraju planirati unutar građevne čestice, ili iznimno, u neposrednoj blizini, uz javno-prometnu površinu.

(2) Ukoliko investitor nije u mogućnosti osigurati parkiranje vozila na vlastitoj građevnoj čestici, dužan je u radijusu 200 metara zakupiti ili kupiti zemljište na kojem će se isto osigurati.

(3) Parkirališne površine unutar građevne čestice treba zaštititi sadnjom drveća (1 drvo na tri parkirna mjesta).

(4) Ako se garažni prostori nalaze u podzemnoj etaži, ne računaju se u izgrađenost građevne čestice. Podzemna etaža može zauzimati i 100% površine građevne čestice.

Članak 57.

(1) Rekonstrukcija postojećih, dogradnja, nadogradnja i gradnja zamjenskih građevina proizvodne i poslovne namjene, kada zahvati na građevini ne zadovoljavaju uvjete za izgradnju nove građevine propisane ovim Izmjenama i dopunama, vrši se u postojećim gabaritima građevine, tj. postojeći parametri veći od propisanih mogu se zadržati, ali bez povećavanja.

(2) Rekonstrukcija postojećih, dogradnja, nadogradnja i gradnja zamjenskih građevina iz stavka 1. ovoga članka moguća je u cilju održavanja ili promjene namjene.

Građevine ugostiteljsko-turističke namjene

Članak 58.

(1) Unutar građevinskog područja naselja mogu se graditi građevine namijenjene smještaju i prehrani, tj. ugostiteljsko-turističkoj djelatnosti.

(2) Ugostiteljsko-turistička djelatnost može se planirati kao izdvojena prostorna cjelina.

Članak 59.

(1) Najmanja dopuštena površina građevne čestice za izgradnju građevine ugostiteljsko-turističke namjene iznosi 600 m². Iznimno, unutar izgrađenog dijela građevinskog područja naselja moguća je izgradnja i na česticama manje površine, ako se predmetna građevina interpolira u postojeću izgrađenu strukturu.

(2) Najveća dopuštena veličina građevne čestice nije ograničena.

(3) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (K_{ig}) iznosi 0,4. Iznimno, u već izgrađenim dijelovima naselja, najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti može biti i veći, ali ne veći od 0,6.

(4) U sklopu građevne čestice mogu se predvidjeti sportski tereni, bazeni, terase i sl. Navedeni sadržaji ne ulaze u izgrađenost građevne čestice.

(5) Najveća dopuštena visina građevina iznosi 12,0 metara, mjereno od bilo koje točke prirodnog terena kojeg pokriva građevina do sljemena ili najviše kote ravnog krova.

(6) Iznimno od stavka 5. ovog članka, najveća dopuštena visina unutar zone ekspozicije (E) u dijelovima naselja Lepoglava i Donja Višnjica (označenim na odgovarajućim katastarskim prikazima broj 4 »Građevinska područja«, mj. 1:5000), iznosi 9,0 metara.

(7) Iznimno od stavka 5. ovog članka, u kontaktnom području parka prirode / regionalnog parka »Hrvatsko zagorje« / »Trakošćan« označenom na odgovarajućim kartografskim prikazima broj 4 »Građevinska područja« u mj. 1:5000, najveća dopuštena visina može iznositi 9,0 metara.

Članak 60.

(1) Najmanja udaljenost građevine osnovne namjene od granice građevne čestice izračunava se umnoškom broja etaža x 3 metra, a pomoćne građevine mogu se graditi i na granici građevne čestice, uz uvjet da se na pročelju koja se nalazi na manjoj udaljenosti od 5 metara od granice čestice ne dopušta izgradnja otvora.

(2) Građevna čestica mora se nalaziti uz javno-prometnu površinu čiji je kolnik širine minimalno 5,5 metara.

Članak 61.

Za smještajne kapacitete potrebno je na građevnoj čestici osigurati potreban broj parkirališnih ili garažnih mjesta u skladu s člankom 134. stavak 1a za uslužne kategorije prema članku 133. stavak 3. ovih Izmjena i dopuna.

Članak 62.

(1) Najmanje 40% površine građevne čestice mora biti uređeno kao parkovno-pejzažno zelenilo, u što je uračunata površina bazena, teniskih terena i sl., s tim da hortikulturno uređena površina iznosi najmanje 30% površine građevne čestice.

(2) Za uređenje građevne čestice građevine ugostiteljsko-turističke namjene obavezno je idejno rješenje okoliša sa svim potrebnim odrednicama - tip hortikulturnog rješenja, obrada partera i sl.

Članak 63.

(1) Prenamjena postojećih građevina drugih namjena u građevine ugostiteljsko-turističke namjene moguća je pod istim uvjetima kao i za nove građevine.

(2) Rekonstrukcija postojećih, dogradnja, nadogradnja i gradnja zamjenskih građevina proizvodne i poslovne namjene, kada zahvati na građevini ne zadovoljavaju uvjete za izgradnju nove građevine propisane ovim Izmjenama i dopunama, vrši se u postojećim gabaritima građevine, tj. postojeći parametri veći od propisanih mogu se zadržati, ali bez povećavanja.

(3) Rekonstrukcija postojećih, dogradnja, nadogradnja i gradnja zamjenskih građevina iz stavka 1. ovoga članka moguća je u cilju održavanja ili promjene namjene.

Poljoprivredne gospodarske građevine

Članak 64.

(1) Unutar građevinskog područja naselja mogu se graditi i poljoprivredne gospodarske građevine na zasebnim građevnim česticama.

(2) Površina građevne čestice ne može biti manja od 300 m².

(3) Najveća dopuštena površina građevne čestice iznosi 1500 m².

(4) Najveća dopuštena površina tlocrtna projekcije građevine iznosi 120 m².

(5) Najveća dopuštena visina građevine iznosi 5,5 metara.

Članak 65.

Poljoprivredne gospodarske građevine s izvorom zagađenja ne smiju se graditi unutar područja naselja Lepoglava za koju je propisana izrada urbanističkog plana uređenja (UPU 1).

2.2.1.4. Građevine infrastrukturne i komunalne namjene

Članak 66.

Građevine infrastrukturne i komunalne namjene jesu prometnice, infrastrukturni uređaji, komunalne građevine, uređaji i sl., a grade se temeljem uvjeta nadležnih tijela za obavljanje komunalnih djelatnosti.

2.2.1.5. Montažne građevine - kiosci, štandovi

Članak 67.

(1) Kiosci su tipski, manji montažni ili pokretni objekti, a služe za prodaju novina, duhana, galanterije, voća

i povrća i dr., kao i za pružanje manjih ugostiteljskih ili obrtničkih usluga.

(2) Lokacije za postavu kioska na području Grada Lepoglave utvrđuju se planom lokacija kioska kojeg donosi Gradsko poglavarstvo Grada Lepoglave.

(3) Kiosci se mogu postavljati na javnim površinama ili površinama u vlasništvu Grada Lepoglave, kao samostalne građevine ili se nekoliko kioska može povezati u jednu funkcionalnu cjelinu.

(4) Iznimno, kiosci se mogu postavljati i na česticama u privatnom vlasništvu, ali samo u skladu s planom lokacija iz stavka 3. ovoga članka.

(5) Najveća dopuštena tlocrtna veličina kioska je 12 m², ukoliko ne prelazi najveću dopuštenu izgrađenost na građevnoj čestici.

2.2.2. Građevinska područja izdvojenih namjena unutar naselja

Članak 68.

(1) Građevinska područja izdvojenih namjena unutar naselja su površine za specifične funkcije koje se svojom veličinom, strukturom i načinom korištenja razlikuju od naselja.

(2) Ovim Izmjenama i dopunama određena su građevinska područja za:

- stambenu namjenu (povremeno stanovanje),
- vinske ceste,
- gospodarsku namjenu (proizvodnu, poslovnu),
- sportsko-rekreacijsku namjenu,
- groblja.

2.2.2.1. Stambena namjena - povremeno stanovanje (Sp)

Članak 69.

(1) Ovim Izmjenama i dopunama određene su izdvojene namjene građevinskog područja naselja na kojima već postoji ili se planira gradnja građevina povremenog stanovanja i to kuća za odmor, vikend građevina, građevina s povremenim boravkom i građevina za hobby vinogradarstvo (klijeti). Građevinsko područje za povremeno stanovanje određeno je unutar granica statističkih naselja Bednjica, Crkovec, Donja Višnjica, Gornja Višnjica, Kamenica, Kamenički Vrhovec, Kameničko Podgorje, Lepoglava, Muričevac, Očura, Viletinec, Jazbina Višnjička, Vulišinec, Zalužje, Zlogonje i Žarovnica.

(2) Najmanja dopuštena širina građevne čestice za samostojeće građevine iznosi 9 metara, za dvojne 7 metara, dok za niz iznosi 5 metara.

(3) Najveći dopušteni broj građevina u nizu je 3.

(4) Najmanja dopuštena udaljenost građevine od granica susjednih čestica iznosi 1 metar na jednoj i 3 metra na drugoj strani.

(5) Ukoliko je susjedna, postojeća građevina na granici građevne čestice, najmanji dopušteni razmak do nje iznosi 3 metra.

(6) Najveća dopuštena visina građevina iz stavka (1) ovog članka iznosi 6 metara, mjereno od bilo koje točke prirodnog terena koji pokriva građevina do sljemena ili najviše kote ravnog krova.

(7) Kod interpolacije između dviju građevina na susjednim građevnim česticama, visina građevine mora iznositi najmanje iznos visine susjedne manje građevine, a najviše aritmetičku sredinu visina dviju susjednih građevina,

(8) Postojeće građevine ne mogu se dograđivati, ukoliko prelaze odredbu o najvećoj dopuštenoj visini građevina iz stavka 6. ovog članka.

(9) Oblikovanje građevina mora biti takvo da se lokacijom i arhitekturom uskladi s tradicionalnim graditeljstvom.

(10) Kod građevina s kosim krovom, sljeme krova mora biti paralelno sa slojnicama terena.

(11) Prenamjena građevina iz stavka 1. ovog članka nije moguća.

(12) Iznimno, unutar građevina iz stavka 1. ovog članka moguć je smještaj manjeg sadržaja poslovne namjene (prodaja vina, rakije i domaćih proizvoda), a u funkciji seoskog turizma.

2.2.2.2. Vinske ceste

Članak 70.

(1) Izmjenama i dopunama određeno je građevinsko područje vinskih cesta (VC) kao seoskog turizma na području Donje Višnjice, Zlogonja, Kameničkog Podgorja i Lepoglavske Vesi.

(2) Najmanja dopuštena površina građevne čestice za izgradnju građevine unutar zone vinskih cesta iznosi najmanje 1000m².

(3) Najveća dopuštena veličina građevne čestice nije ograničena.

(4) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (K_{ig}) iznosi 0,2.

(5) Najveći dopušteni BRP iznosi 500 m².

(6) Najveća dopuštena katnost građevine iznosi P+1 ili P+M.

(7) Građevine (s mogućnošću smještaja do 15 ležaja) mogu sadržavati mali restoran s ponudom autohtonih gastronomskih proizvoda ili sl.

(8) Ukoliko se u građevini predviđa smještaj potrebno je osigurati najmanje 1 garažno-parkirno mjesto na 2 ležaja.

(9) U sklopu građevne čestice mogu se predvidjeti mala obiteljska gospodarstva koja je moguće uvrstiti u turističku atrakciju (npr. sudjelovanje gostiju u načinu proizvodnje vina i sl.)

(10) Postojeće zatečene građevine unutar planiranih površina vinskih cesta koje nemaju karakter propisanih parametara ovog članka mogu se kao takve i dalje koristiti i obnavljati s mogućnošću prilagodbe zahtjevima ovog članka.

2.2.2.3. Gospodarska namjena - proizvodna i poslovna (I,K)

Članak 71.

(1) Ovim Izmjenama i dopunama određene su izdvojene namjene unutar građevinskog područja

naselja za gradnju sadržaja gospodarske namjene - proizvodne i poslovne.

(2) Površine poslovne namjene namijenjene su djelatnostima kao što su trgovački i veletrgovački sadržaji, skladišta i druge djelatnosti.

(3) Površine proizvodne namjene namijenjene su proizvodnoj djelatnosti kao što je nezagađujuća i tiha industrija, skladišta, servisi, veće zanatske radionice i druge djelatnosti.

(4) Uz osnovnu djelatnost iz ovog članka moguće je na površinama gospodarske namjene razviti i drugu djelatnost - prateću ili u funkciji osnovne djelatnosti, na način da ona ne ometa proces osnovne djelatnosti.

(5) Unutar građevina na površinama gospodarske namjene može se smjestiti i prostor stambene namjene, najveće dopuštene površine 100 m².

(6) Na površinama gospodarske namjene može se obavljati:

- sanacija građevina - promjena stanja građevina (uklanjanje, zamjena, rekonstrukcija, obnova, dogradnja, nova gradnja) uz mogućnost preparcelacije,
- nova gradnja uz mogućnost preparcelacije,
- ozelenjavanje.

Članak 72.

(1) Ovim Izmjenama i dopunama određene su površine za gradnju gospodarskih sadržaja poslovne namjene, ukupne površine 28,24 ha i to:

- Lepoglava - K_1 , površine 19,98 ha,
- Lepoglava (Čret) - K_2 , površine 9,86 ha.

(2) Površine proizvodne namjene ukupne površine 53,14 ha određene su za:

- Donja Višnjica - I_1 , površine 4,52 ha,
- Gornja Višnjica - I_2 , površine 1,71 ha,
- Kamenički Vrhovec - I_3 , površine 4,21 ha,
- Kameničko Podgorje, I_4 , površine 2,38 ha,
- Lepoglava - I_5 , površine 36,84 ha,
- Žarovnica - I_6 , površine 3,48 ha.

(3) Nova gradnja na građevinskom području I_5 , K_1 i K_2 u Lepoglavi moguća je samo temeljem Urbanističkog plana uređenja Lepoglave (UPU 1).

Članak 73.

(1) Najmanja dopuštena površina građevne čestice proizvodne i poslovne namjene je 1000 m².

(2) Najmanja dopuštena širina građevne čestice je 20 metara,

(3) Najveći dopušteni omjer širine i duljine građevne čestice je 1:5.

(4) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice (K_{ig}) = 0,5.

(5) Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti građevne čestice (K_{is}) = 1,5.

(6) Najveća dopuštena visina građevine je 12 metara, mjereno od bilo koje točke prirodnog terena koji pokriva građevina do sljemena ili najviše kote ravnog krova.

(7) Iznimno od stavka 6. ovog članka, u kontaktnom području parka prirode / regionalnog parka »Hrvatsko

zagorje« / »Trakošćan« označenom na odgovarajućim kartografskim prikazima broj 4 »Građevinska područja« u mj. 1:5000, najveća dopuštena visina može iznositi 9,0 metara.

Članak 74.

(1) Na površinama gospodarske namjene (proizvodne i poslovne) mogu se uz građevine osnovne namjene graditi i ostale građevine kao što su:

- nadstrešnice i trijemovi,
- prostori za manipulaciju,
- parkirališta,
- potporni zidovi,
- komunalne građevine i uređaji,
- prometne građevine i uređaji,
- površine i građevine za šport i rekreaciju,
- druge građevine prema zahtjevima tehnološkog procesa.

(2) Ostale građevine grade se unutar gradivog dijela čestice.

(3) Iznimno, izvan gradivog dijela čestice mogu se graditi i uređivati:

- potporni zidovi,
- prostori za manipulaciju,
- parkirališta,
- komunalne građevine i uređaji
- prometne građevine i uređaji.

Članak 75.

(1) Obvezni građevni pravac udaljen je najmanje 10 metara od regulacijskog pravca odnosno granice površine gospodarske namjene (proizvodne i poslovne) prema javnoj cesti i predstavlja granicu gradivog dijela građevne čestice.

(2) Na dijelovima građevne čestice prema susjednim građevnim česticama, granica gradivog dijela čestice udaljena je od granice građevne čestice najmanje 6 metara.

Članak 76.

(1) Građevine gospodarske namjene treba projektirati i oblikovati prema načelima suvremenog oblikovanja, uz upotrebu postojećih materijala te primjenu suvremenih tehnologija građenja.

(2) Građevine se mogu graditi i kao montažne, prema načelima stavka 1. ovog članka.

Članak 77.

(1) Krovnište građevine može biti ravno ili koso, nagiba kojeg predviđa usvojena tehnologija građenja pojedine građevine.

(2) Vrsta pokrova i broj streha određeni su usvojenom tehnologijom građenja objekta.

(3) Na krovnište je moguće ugraditi kupole za prirodno osvjetljavanje, te kolektore sunčeve energije.

Članak 78.

(1) Parkirališta na površinama gospodarske namjene (proizvodne i poslovne) rješavaju se unutar građevne čestice.

(2) Na građevnim česticama odredit će se:

- parkirališna mjesta za zaposlenike, po jedno parkirališno mjesto na 1-5 zaposlenih u većoj radnoj smjeni, u pravilu, na odvojenom parkiralištu iza ulične ograde građevne čestice,
- parkirališna mjesta za posjetitelje u pravilu na odvojenom parkiralištu, ispred ili iza ulične ograde građevne čestice, prema slijedećoj tablici:

Vrsta građevine gospodarske namjene	Najmanji broj parkirališnih mjesta na 1000 m ² bruto-razvijene površine građevine gospodarske namjene
PROIZVODNA NAMJENA, POSLOVNA NAMJENA – SERVISNI I SKLADIŠNI SADRŽAJI	4-8
POSLOVNA NAMJENA – TRGOVAČKI SADRŽAJI	20-40
POSLOVNA NAMJENA – UREDI	10-20

(3) Kolni i pješački pristupi građevinama i površinama gospodarske i drugih namjena potrebno je izvesti u skladu s Pravilnikom o prostornim standardima, urbanističko-tehničkim uvjetima i normativima za sprečavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera (»Narodne novine«, broj 47/1982).

Članak 79.

(1) Ograde građevnih čestica gospodarske namjene (funkcionalnih ili vlasničkih cjelina) grade se od kame-na, betona, opeke, metala ili drva. Građevne čestice mogu biti ograđene i živicom.

(2) Dijelovi građevnih čestica i platoa koji su javnog karaktera mogu biti neograđeni (parkirališta za

posjetitelje, pješački prilazi i drugi dijelovi građevne čestice).

(3) Najveća dopuštena visina ulične ograde građevne čestice je 1,8 metara,

(4) Najveća dopuštena visina ograde između građevnih čestica je 2 metra. Iznimno, ograde mogu biti i više od 1,8 metara, odnosno 2 metra, kada je to potrebno zbog zaštite građevine ili načina njezina korištenja.

Članak 80.

(1) Najmanje 20% površine građevne čestice proizvodne ili poslovne namjene potrebno je urediti kao parkovne ili zaštitne zelene površine travnjacima s

autohtonim vrstama ukrasnog grmlja i visokog zelenila.

(2) Rubne dijelove građevnih čestica prema susjednim građevnim česticama, posebice prema česticama s drugim namjenama, treba urediti kao pojaseve zaštitnog zelenila iz stavka 1. ovog članka.

(3) Postojeće kvalitetno visoko zelenilo na građevnim česticama treba u što većoj mjeri sačuvati i ugraditi u novo uređenje zelenih površina na građenoj čestici.

(4) Zelene površine na građevnoj čestici potrebno je opremiti odgovarajućim elementima urbane opreme: klupama, elementima rasvjete, koševima za otpatke i drugim elementima.

Članak 81.

(1) Kote prilaza pojedinim građevnim česticama gospodarske namjene potrebno je prilagoditi niveleti prilazne ceste ili koti okolnog terena.

(2) Prilaz vatrogasnih vozila građevinama gospodarske namjene treba omogućiti internom kolnom prometnicom dimenzioniranom za interventna vozila, prema važećim zakonima i propisima.

2.2.2.4. Sportsko-rekreacijska namjena (R)

Članak 82.

(1) Površine sportsko-rekreacijske namjene određene ovim Izmjenama i dopunama su:

- Donja Višnjica, R₁, površine 1,79 ha,
- Kamenica, R₂, površine 3,34 ha,
- Lepoglava, R₃, površine 14,82 ha.

(2) Nova izgradnja u građevinskom području R₃ u Lepoglavi moguća je samo temeljem Urbanističkog plana uređenja Lepoglave (UPU 1).

Članak 83.

(1) Površine sportsko-rekreacijske namjene predviđene na području Grada Lepoglave objedinjuju sadržaje i površine namijenjene sportu i rekreaciji.

(2) Na površini sportsko-rekreacijske namjene moguće je smještaj:

- manjeg ugostiteljsko-turističkog sadržaja,
- izgradnja otvorenih i poluotvorenih igrališta i bazena, te zatvorenih sportsko-rekreacijskih građevina.

Članak 84.

(1) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti (K_{ig}) za građevine sportsko-rekreacijske namjene iznosi 0,6.

(2) Najveća dopuštena visina građevina iznosi 12 metara, mjereno od bilo koje točke prirodnog terena koji pokriva građevina do sljemena ili najviše kote ravnog krova.

(3) Iznimno od stavka 2. ovog članka, u kontaktnom području parka prirode / regionalnog parka »Hrvatsko zagorje« / »Trakošćan« označenom na odgovarajućim kartografskim prikazima broj 4 »Građevinska područja« u mj. 1:5000, najveća dopuštena visina može iznositi 9,0 metara.

Članak 85.

Izvan sportsko-rekreacijskih površina određenih ovim Izmjenama i dopunama moguće je uređivati i graditi pješačke, biciklističke, jahaće i trim staze i slično, sukladno obilježjima prostora.

2.2.2.5. Groblja (G)

Članak 86.

(1) Izdvojene površine za razvoj groblja su u Donjoj Višnjici, Kamenici i Lepoglavi.

(2) Na prostorima groblja mogu se graditi prateće građevine, tj. građevine namijenjene osnovnoj funkciji groblja kao što su kapele, mrtvačnice i sl, te komunalna infrastruktura.

(3) Uređenje groblja, gradnja pratećih građevina, te oblikovanje opreme koja se postavlja na groblju mora biti primjereno oblikovanju, uređenosti i tradiciji.

2.3. Rekonstrukcije u građevinskim područjima izdvojenih namjena unutar naselja

Članak 87.

(1) Sve rekonstrukcije postojećih, dogradnja, nadogradnja i gradnja zamjenskih građevina unutar građevinskih područja izdvojenih namjena unutar naselja provode se pod istim uvjetima kao i za nove građevine.

(2) Kada zahvati na građevini iz stavka 1. ovoga članka ne zadovoljavaju uvjete propisane ovim Izmjenama i dopunama, rekonstrukcije se vrše u postojećim gabaritima građevine tj. postojeći parametri veći od propisanih mogu se zadržati, ali bez povećavanja.

(3) Radovi na zamjeni, dopuni i popuni opreme ako je to u skladu s namjenom građevine, te radovi koji su posebnim zakonom utvrđeni kao radovi na održavanju građevine, a kojima se ne utječe na bitna svojstva građevine, ne smatraju se rekonstrukcijom.

2.4. Površine za razvoj i uređenje izvan naselja

Članak 88.

Površine za razvoj i uređenje izvan naselja su:

- građevinska područja izdvojena od građevinskih područja naselja (izvan građevinskog područja naselja),
- prostori izvan građevinskih područja naselja na kojima je moguća izgradnja u skladu sa zakonom, drugim propisima i ovim Izmjenama i dopunama.

2.4.1. Građevinska područja izvan građevinskih područja naselja

Članak 89.

Ovim Izmjenama i dopunama utvrđene su površine izvan građevinskih područja naselja na kojima već postoji, ili se planira nova izgradnja, i to:

- zatečena izgradnja (pretežito stambena),
- površina za iskorištavanje mineralnih sirovina,
- površina posebne namjene,
- deponij građevinskog materijala,
- površina proizvodne namjene.

2.4.1.1. Zatečena izgradnja

Članak 90.

(1) Pojedinačne građevine koje se nalaze izvan građevinskog područja, a izgrađene su na temelju građevinske dozvole, posebnog rješenja ili prije 15. veljače 1968. godine, tretiraju se kao postojeća izgradnja izvan građevinskog područja.

(2) Područja sa zatečenom izgradnjom nalaze se unutar granica statističkih naselja Gornja i Donja Višnjica, Kameničko Podgorje, Jazbina Višnjička, Očura, Zalužje, Zlogonje i Žarovnica, a obuhvaćaju zone stambene izgradnje i povremenog stanovanja, koje nemaju obilježja naselja i na teško su pristupačnim terenima koji većinom nisu opremljeni potrebnom komunalnom infrastrukturom.

(3) Za postojeće građevine unutar površina zatečene izgradnje dozvoljava se rekonstrukcija, adaptacija i dogradnja u opsegu neophodnom za poboljšanje uvjeta života i rada.

(4) Pod opsegom neophodnim za poboljšanje uvjeta života i rada smatra se:

- obnova, sanacija i zamjena oštećenih i dotrajalih konstruktivnih i drugih dijelova građevina u postojećim gabaritima,
- priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture te rekonstrukcija svih vrsta instalacija,
- dogradnja ili nadogradnja sanitarnih prostorija (WC, kupaonica) ukupne površine najviše 12 m²,
- uređenje potkrovlja ili drugog prostora unutar postojećeg gabarita u stambeni prostor.

Članak 91.

(1) Povećanje građevnih čestica unutar površina zatečene izgradnje nije moguće.

(2) Ako su građevne čestice manje od propisanih najmanjih dopuštenih veličina građevnih čestica građevina stambene namjene, moguće je povećanje do najmanje dopuštene veličine građevne čestice propisane ovim Izmjenama i dopunama.

(3) Dozvoljava se i izgradnja nove, zamjenske građevine na istoj čestici, pod uvjetima određenim člancima 25.- 36. i 42.- 43. ovih Izmjena i dopuna.

2.4.1.2. Površina za iskorištavanje mineralnih sirovina (E)

Članak 92.

(1) Ovim Izmjenama i dopunama određena je površina za eksploataciju mineralnih sirovina za eksploataciju građevinsko-tehničkog kamena, Očura - E₁ površine 13,32 ha i E₂, površine 31,84 ha, te površina

za eksploataciju mineralnih sirovina za eksploataciju ciglarske gline Čret - E₃ površine 11,18 ha.

(2) Postojeće eksploatacijsko polje u Očuri moguće je koristiti uz uvjete propisane Zakonom o rudarstvu, a dijelove i cjeline koji se napuštaju i zatvaraju potrebno je sanirati, revitalizirati ili prenamjeniti na načelima zaštite okoliša.

(3) Prema postojećem Rješenju o odobrenju eksploatacijskog polja tehničko-građevinskog kamena Očura I površina eksploatacijskog polja E₁ iznosi na području Grada Lepoglava 20,20 ha. Ovim Izmjenama i dopunama namjena te površine smanjuje se za 6,85 ha u korist proizvodne-industrijske namjene I₇, a za 1,11 ha radi korekcije plohe polja u odnosu na PPUG Lepoglava (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 03/03) tako da površina polja E₁ definirana ovim Izmjenama i dopunama za namjenu iskorištavanje mineralnih sirovina iznosi 13,32 ha.

(4) Na eksploatacijskom polju E₁ planira se završetak eksploatacije za 2008. godinu, a u tom roku se planira i završetak sanacije. Sanacija je već u tijeku te se provodi rekultivacijom odnosno pošumljavanjem, a planirano je posaditi oko 21.000 sadnica drveća.

(5) Eksploatacija na eksploatacijskom polju E₁ moguća je samo u svrhu sanacije.

(6) Nakon provedene i dovršene sanacije na eksploatacijskom polju E₁ i brisanja navedenog iz katastra eksploatacijskih polja, površina definirana ovim Izmjenama i dopunama PPUG-a kao eksploatacijsko polje E₁ neće više biti definirano za ovu namjenu, već postaje površina definirana za šumsko područje – gospodarska šuma Š1.

(7) Prema postojećem Rješenju o odobrenju eksploatacijskog polja tehničko-građevinskog kamena Očura II površina eksploatacijskog polja E₂ iznosi 17,23 ha. Ovim Izmjenama i dopunama namjena te površine povećala se za 14,61 ha u cilju osiguranja prostorno-planskih pretpostavki za planirano buduće proširenje eksploatacijskog polja čija bi ukupna površina iznosila 31,84 ha.

(8) Planirano buduće proširenje eksploatacijskog polja E₂ definira se kao prostorno planska kategorija, a za eventualno proširenje eksploatacijskog polja potrebno je provesti zakonom propisani postupak.

(9) Prema postojećem Rješenju o odobrenju eksploatacijskog polja ciglarske gline Čret površina eksploatacijskog polja E₃ iznosi 27,72 ha. Ovim Izmjenama i dopunama namjena te površine smanjuje se za 16,54 ha radi prilagođavanja postojećem stanju odnosno građevinskim područjima te površina polja E₃ definirana Ovim Izmjenama i dopunama za namjenu iskorištavanje mineralnih sirovina iznosi 11,18 ha. Unutar te površine moguće je obavljati istražne i eksploatacijske radove u skladu s rudarskim propisima.

(10) Unutar površine iz stavka 3, 7. i 9. ovog članka moguće je organizirati deponij građevinskog materijala.

2.4.1.3. Površina posebne namjene (N)

Članak 93.

(1) Izmjenama i dopunama određena je površina posebne namjene u Čretu, površine 8,26 ha.

(2) U slučaju eventualnog preseljenja dijela Kazni-
onice iz centralnog područja naselja Lepoglava, tj. u
slučaju izgradnje novih građevina u toj zoni, obavezna
je izrada detaljnog plana uređenja.

2.4.1.4. Površina za deponij građevinskog materijala (D)

Članak 94.

(1) Izmjenama i dopunama određena je površina
za deponiju građevinskog materijala u Očuri, površine
1,69 ha.

(2) Deponij građevinskog materijala je nadzirani
prostor u koji se odlaže isključivo inertni građevinski
materijal (kamen, opeka, drvo, beton, žbuka i sl.), ma-
terijali od rušenja građevina, rasuti materijal iz iskopa
- mješavina zemlje i sitnog kamenja, kao i industrijski
ostatak u proizvodnji građevinskog materijala koji se ne
može reciklirati unutar industrijskog procesa (krhotine
plinobetona, škart iz betonare) i sl.

2.4.1.5. Površina proizvodne namjene (I)

Članak 95.

(1) Izmjenama i dopunama određena je površina
proizvodne namjene u Očuri, ukupne površine 17,89
ha:

- Očura - I₇ površine 15 ha,
- Očura - I₈ površine 2,33 ha,
- Očura - I₉ površine 0,56 ha.

(2) Površina proizvodne namjene I₇ predviđena
je za smještaj industrijskih, skladišnih, servisnih i sl.
sadržaja.

(3) Površina proizvodne namjene I₈ predviđena je
za smještaj taložne lagune.

(4) Površina proizvodne namjene I₉ predviđena je
za smještaj skladišta eksploziva.

2.4.2. Prostori izvan građevinskog područja na kojima je moguća izgradnja u skladu sa zakonom, drugim propisima i ovim Izmje- nama i dopunama

Članak 96.

(1) Izvan građevinskog područja mogu se graditi i
građevine za koje se ne određuju posebna građevinska
područja, kao što su:

- građevine infrastrukture (prometne, komunalne,
energetske i sl.),
- zdravstvene i rekreacijske građevine,
- stambene i poljoprivredne gospodarske građe-
vine (farme, građevine vezane uz vinograde,
pčelinjaci, staklenici, plastenici za uzgoj voća,
povrća i cvijeća, i sl.) za vlastite potrebe i potrebe
seoskog turizma koje mogu imati karakteristike
građevina iz članka 70.
- građevine u funkciji gospodarenja šumama i
lova (lugarnice, lovački domovi i sl.),
- planinarski domovi, skloništa i slično,

- građevine za iskorištavanje mineralnih sirovi-
na.

(2) Pojedinačne građevine određene su jednom
građevnom česticom i ne mogu biti mješovite namjene,
osim kod stambenih i poljoprivrednih gospodarskih
građevina za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma,
gdje se predviđa mogućnost spajanja dvaju namjena
na jednom posjedu.

(3) Građevina mora biti u funkciji korištenja prostora
(poljoprivredna, planinarska, stočarska, itd.).

(4) Građevina mora imati vlastitu vodoopskrbu (ci-
sterna ili priključak na sustav vodoopskrbe), odvodnju
(pročišćavanje otpadnih voda) i energetski sustav
(plinski spremnik, električni agregat ili dr.)

(5) Građevine treba graditi sukladno kriterijima
zaštite prostora, vrednovanja krajobraznih vrijednosti
i autohtonog graditeljstva.

(6) Unutar zona ekspozicije (E) za naselja, odnosno
dijelove naselja Lepoglava, Donja Višnjica, Žarovnica
i Zlogonje, izgradnja građevina izvan građevinskog
područja nije dopuštena.

2.4.2.1. Građevine infrastrukture

Članak 97.

(1) Građevine infrastrukture su vodovi i građevine
u funkciji prometnog sustava, sustava veza, sustava
vodoopskrbe, odvodnje i sustava energetike, smještene
u infrastrukturne koridore.

(2) Pri određivanju površina infrastrukturnih koridora
potrebno je uvažavati:

- vrednovanje prostora za građenje,
- uvjete utvrđivanja prometnih i drugih infrastruk-
turnih sustava,
- mjere očuvanja krajobraznih vrijednosti,
- mjere zaštite prirodnih vrijednosti,
- mjere zaštite kulturno-povijesnog naslijeđa,
- mjere sprečavanja nepovoljnog utjecaja na
okoliš.

2.4.2.2. Zdravstvene i rekreacijske građevine

Članak 98.

(1) Pod zdravstvenim i rekreacijskim građevinama
podrazumijevaju se građevine u kojima se odvijaju
djelatnosti funkcionalno vezane za specifična prirodna
područja, kao što su za zdravstvene djelatnosti posebni
klimatski uvjeti, kakvoća zraka i sl., a za rekreaciju
ljepota krajolika, prirodni resursi i sl.

(2) Uvjet za izgradnju građevina iz stavka 1. ovog
članka je postojeći kolni prilaz širine najmanje 3 me-
tra.

(3) Najveća dopuštena visina građevina iz stavka
1. ovog članka iznosi 12 metara, mjereno od bilo koje
točke prirodnog terena koji pokriva građevina do slje-
mena ili najviše kote ravnog krova. Iznimno, ukoliko
funkcija građevine opravdava, visina građevine može
biti i veća, uz uvjet da se uklapa u okoliš, odnosno
da ne odudara od ambijentalnih obilježja područja u
kojem će se graditi.

(4) Najveća dopuštena tlocrtna projekcija građevine iz stavka 1. ovog članka iznosi 300 m².

2.4.2.3. Stambene i poljoprivredne gospodarske građevine za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma

Članak 99.

(1) Izvan građevinskog područja naselja u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti moguća je izgradnja stambenih i poljoprivrednih gospodarskih građevina za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma.

(2) Dopustivu izgradnju građevina izvan naselja u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti moguće je planirati na posjedu primjerene veličine, a za stočarsku i peradarsku proizvodnju iznad minimalnog broja uvjetnih grla.

(3) U slučaju da nije ispunjen uvjet o primjerenoj veličini posjeda ili minimalnom broju uvjetnih grla, izgradnju izvan naselja u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti moguće je, iznimno, dozvoliti na temelju programa o namjeravanim ulaganjima kojim se dokazuje opravdanost izgradnje.

(4) Prilikom izgradnje potrebno je ispuniti sve propisane uvjete zaštite okoliša i očuvanja krajobraza.

Članak 100.

Preporuke za primjerenu veličinu posjeda na kojem se planira izgradnja građevina izvan naselja u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti, ovisno o vrsti i intenzitetu poljoprivredne djelatnosti, dane su u Prostornom planu Županije. Ovim Izmjenama i dopunama

dopuštaju se i manje veličine posjeda od utvrđenih, obzirom na lokalne karakteristike, ali ne manje od:

- građevina / građevine za intenzivnu ratarsku djelatnost na posjedu minimalne veličine od 7,0 ha,
- građevina / građevine za uzgoj voća ili povrća na posjedu minimalne veličine od 3,0 ha,
- građevina / građevine za uzgoj vinove loze na posjedu minimalne veličine od 1,0 ha,
- građevina / građevine za uzgoj cvijeća, te ljekovitog bilja na posjedu minimalne veličine od 0,5 ha.

Članak 101.

(1) Izvan građevinskog područja može se dozvoliti gradnja gospodarskih građevina za uzgoj životinja (stoke, peradi, krznaša i dr.) i to kao tovilista ili farme organizirane kao gospodarski ili stambeno-gospodarski sklopovi do kapaciteta građevina od 18.000 pilića u tovu, odnosno 300 uvjetnih grla za ostale vrste životinje. Gradnja građevina većih kapaciteta od navedenih u ovom stavku moguća je samo u slučaju ako su isti definirani prostorno-planskom dokumentacijom (tj. ucrtani u grafičkom dijelu Izmjena i dopuna kao »planirane građevine«).

(2) Uvjet za izgradnju građevina iz stavka 1. ovog članka je minimalan broj od 20 uvjetnih grla, osim za perad u tovu za koju je minimalno 18.000 komada pilića uvjet za izgradnju izvan građevinskog područja.

(3) Uvjetno grlo je grlo težine 500 kg i obilježava se koeficijentom 1. Sve vrste stoke i peradi svode se na uvjetna grla primjenom odgovarajućih koeficijenata koji su definirani Prostornim planom Varaždinske županije i iznose:

Vrsta stoke:	Koeficijent	Broj grla
- krava, steona junica	1,00	20
- bik	1,50	13
- vol	1,20	17
- junad 1-2 god.	0,70	29
- junad 6-12 mjeseci	0,50	40
- telad	0,25	80
- krmača + prasad	0,55	36
- tovne svinje do 6 mjeseci	0,25	80
- mlade svinje 2-6 mjeseci	0,13	154
- teški konji	1,20	17
- srednji teški konji	1,00	20
- laki konji	0,80	25
- ždrebad	0,75	27
- ovce, ovnovi, koze i jarci	0,10	200
- janjad i jarad	0,05	400
- tova perad	0,0011	18.180
- konzumne nesilice	0,002	10.000
- rasplodne nesilice	0,0033	6.060

Članak 102.

(4) Za druge životinjske vrste (krznaši, kunići i sl.) minimalni broj uvjetnih grla utvrđuje se Programom o namjeravanim ulaganjima iz članka 102.

Programom o namjeravanim ulaganjima temeljem kojeg se iznimno može planirati izgradnja potrebno je minimalno prikazati:

- površinu poljoprivrednog zemljišta predviđenu za korištenje,
- vrstu / vrste poljoprivredne proizvodnje koja će se organizirati za zemljištu,
- broj i okvirnu veličinu potrebne građevine / građevina s predviđenim razmještajem, ovisno o vrsti i količini namjeravane poljoprivredne proizvodnje i obrade,
- pristup na javne prometnice,
- potrebu za prometnom i komunalnom infrastrukturom,
- moguću turističku ponudu seljačkog domaćinstva (seoski turizam), ako se predviđa,
- mjere zaštite okoliša,
- ekonomsku opravdanost ulaganja.

Članak 103.

(1) Maksimalna visina stambenih građevina i građevina za potrebe seoskog turizma na farmi je prizemlje + kat (P + 1) s mogućnošću uređenja potkrovlja i podruma, tj. 8,0 m do visine vijenca.

(2) Maksimalna visina gospodarskih građevina na farmi je prizemlje + potkrovlje, tj. 10,0 m do visine vijenca.

(3) Izuzetno, dozvoljava se i veća visina za proizvodne građevine ukoliko je uvjetovana tehnološkim procesom, te za specifične oblike izgradnje gospodarskih građevina (staje, silosi, mješaonica stočne hrane i sl.), ali najviše do 20% uvećane visine sljemena gospodarskih građevina.

(4) Visina silosa za hranu na farmama za uzgoj životinja ograničava se na visinu sljemena građevina za uzgoj, odnosno na tipske silose (većih promjera i manjih visina), ali maksimalno do visine koja može biti za 20% uvećana visina sljemena građevina za uzgoj.

(5) Građevine na farmi moraju biti grupirane u jednom dijelu parcele (posjeda) unutar maksimalno $\frac{1}{4}$ (25%) površine farme.

(6) Građevine na farmi koja je organizirana kao stambeno-gospodarski sklop (u kombinaciji sa sadržajima ratarske proizvodnje) moraju biti grupirane u jednom dijelu parcele (posjeda) unutar maksimalno 30% površine farme.

(7) Maksimalna izgrađenost parcele na farmi koja je organizirana kao toviliste ili stočna farma je 60%, s time da je minimalni udio zelenih površina na parceli 20%.

(8) Maksimalna tlocrtna površina stambene građevine je 200 m², a za proizvodne, poslovne i gospodarske građevine u pravilu 700 m², uz moguća odstupanja, ukoliko to tehnološki proces zahtijeva, na temelju posebnih obrazloženja.

(9) Za izgradnju pojedinih vrsta građevina koje se izgrađuju na farmi primjenjuju se odredbe za minimalne udaljenosti od susjednih parcela/posjeda i drugih građevina kao i za izgradnju u sklopu građevinskih područja.

(10) Preferira se gradnja ovih građevina od prirodnih materijala uvažavajući optimalne tehničko-tehnološke uvjete.

(11) Izgradnja na farmi mora zadovoljavati kriterije definirane posebnim propisima u smislu zaštite od buke, te zaštite zraka, vode i tla.

(12) Preparcelacija (smanjenje) poljoprivrednog zemljišta temeljem kojeg je dobivena lokacijska dozvola nije moguća.

(13) Prilikom izgradnje potrebno je ispuniti sve propisane uvjete zaštite okoliša i očuvanja krajobrazu.

(14) Oblikovanje građevina iz stavka 1. ovog članka definirano je člankom 42. ovih Odredbi za provođenje.

Članak 104.

(1) Građevine (farme) za intenzivnu stočarsku i peradarsku proizvodnju mogu se planirati na odgovarajućoj udaljenosti od područja predviđenog za razvoj naselja, kako bi se spriječili mogući negativni utjecaji.

(2) Udaljenosti građevina od građevinskog područja naselja ne mogu biti manje od:

Broj uvjetnih grla	Minimalne udaljenosti			
	od građ. područja (m)	od državne ceste (m)	od županijske ceste (m)	od lokalne ceste (m)
20-50	30	50	30	10
51-80	50	75	40	15
81-100	90	75	50	20
101-150	140	100	50	30
151-200	170	100	60	40
201-300	200	150	60	40
301 i više	400	200	100	50

(3) Gospodarske građevine za obavljanje intenzivne ratarske djelatnosti planiraju se na udaljenosti od najmanje 100 metara od naselja.

(4) Minimalne udaljenosti gospodarskih zgrada namijenjenih intenzivnoj poljoprivrednoj djelatnosti od javnih cesta iznose: 100 metara od državnih, 50 metara od županijskih i 30 metara od lokalnih cesta.

Članak 105.

U slučaju izgradnje više građevina za uzgoj ili tov životinja (istih ili različitih vrsta životinja bez obzira na vlasništvo) jedne pored druge, odnosno u neposrednoj blizini (na udaljenosti manjoj od minimalne udaljenosti od građevinskog područja), njihovi kapaciteti se zbrajaju, a udaljenosti od građevinskog područja i cesta za svaku novu građevinu se povećavaju (ovisno o ukupnom kapacitetu).

Članak 106.

Iznimno, za farme na kojima se primjenjuju ili će se primjenjivati najnovije, od struke provjerene visokovrijedne tehnologije za uzgoj i tov životinja, moguće je uvjete za njihov smještaj odrediti na način da nije osnovni kriterij udaljenost od građevinskog područja i prometnica. U tom slučaju će se kriteriji definirati kroz studiju utjecaja na okoliš i postupke za ishođenje propisanih dokumenata za lociranje i izgradnju građevina, a uz uključanje svih nadležnih struka (javno zdravstvo, sanitarna i veterinarska inspekcija, poljoprivredna savjetodavna služba, veterinarski fakultet i dr.) i odobrenje lokalne sredine (mjesnog odbora). Obvezno je, od strane nadležnih tijela i struka, vršiti periodične provjere održavanja uvjetovane razine i režima na takvim farmama.

Članak 107.

(1) Postojeće farme tj. građevine za uzgoj i tov životinja koje se nalaze na udaljenostima manjim od propisanih člankom 104. mogu se zadržati i proširivati, ali se nova izgradnja, kao dio postojećeg kompleksa, mora locirati na način da se udaljenosti od građevinskog područja, odnosno cesta povećavaju (ili ostaju iste ukoliko nema drugih mogućnosti) u odnosu na postojeće udaljenosti.

(2) Ukoliko nije moguće proširenje postojeće farme na način da bi se zadovoljili uvjeti iz prethodnog stavka (s obzirom na oblik i položaj postojeće parcele farme tj. građevine za uzgoj životinja) izuzetno je moguća izgradnja i na manjoj udaljenosti ukoliko se s time usuglase vlasnici okolnih parcela u građevinskom području koje se nalaze na udaljenostima propisanim ovim Izmjenama i dopunama za pojedini kapacitet farme.

(3) Postojeće građevine za uzgoj i tov životinja koje se nalaze na udaljenostima manjim od propisanih u članku 104., mogu se proširivati maksimalno do 50% postojećih kapaciteta.

Članak 108.

(1) Dokumentacijom koja se prilaže zahtjevu za izdavanje propisanog dokumenta za lociranje, odnosno građenje građevine iz članka 101. bit će naročito određeno:

- veličina parcele,
- položaj parcele u odnosu na naselje,
- položaj parcele u odnosu na dominantne smjere vjetra, vodotoke, kanale i sl.,
- tehnološko rješenje i kapaciteti,

- način smještavanja pojedinih sadržaja na parceli (naročito: prostorije za boravak ljudi),
- rješenje i lokacija pojedinih sadržaja s potencijalnim štetnim utjecajem na okoliš (krmna centrala, silosi, gnojnica i sl.),
- prometno rješenje, mogućnost opremanja parcele komunalnom infrastrukturom (naročito: opskrba vodom, način sabiranja, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, odlaganje i likvidacija otpada i sl.),
- potencijalni utjecaj na okoliš i mjere za zaštitu okoliša,
- eventualno druge priloge sukladno važećim propisima.

(2) Prilikom izdavanja propisanog dokumenta za lociranje, odnosno građenje građevine potrebno je utvrditi sve posebne uvjete u skladu sa zakonskom regulativom.

Članak 109.

Ukoliko se pri izvođenju bilo kakvih zemljanih radova vezanim uz izgradnju građevina farmi naiđe ili se pretpostavlja da se naišlo na predmete ili nalaze arheološkog i povijesnog značaja, potrebno je radove odmah obustaviti i o tome obavijestiti nadležnu službu (Upravu za zaštitu kulturne baštine - Konzervatorski odjel u Varaždinu), sukladno navedenom u poglavlju Graditeljska i prirodna baština.

Članak 110.

(1) Ribnjaci i prateće građevine za uzgoj ribe mogu se graditi prema uvjetima iz članka 43.

(2) Minimalno 60% materijala koji nastaje prilikom iskopa ribnjaka se mora deponirati uz lokaciju ribnjaka, odnosno iskoristiti za uređenje obale i okolnog prostora u skladu s projektom na osnovu kojeg je dobivena građevinska dozvola za navedeni zahvat.

(3) Projekt na osnovu kojeg je dobivena građevinska dozvola mora osobito dati rješenja stabilizacije okolnog prostora, rješenje uređenja okoliša mikrolokacije, te način sanacije iskopa po prestanku korištenja ribnjaka.

Članak 111.

(1) Na poljoprivrednim površinama koje služe isključivo za uzgoj povrća, voća i cvijeća, te ljekovitog bilja mogu se graditi staklenici i plastenici.

(2) Staklenicima se smatraju montažne građevine na drvenom, betonskom ili metalnom roštilju, dok su plastenici montažne građevine od plastične folije na drvenom ili metalnom roštilju.

(3) Udaljenost plastenika ili staklenika od ruba parcele ne može biti manja od 3 m.

Članak 112.

Za izgradnju pčelinjaka izvan građevinskog područja primjenjuju se isti uvjeti za udaljenosti od susjednih međa kao za pčelinjake unutar građevinskog područja naselja.

2.4.2.4. Građevine u funkciji gospodarenja šumama i lova

Članak 113.

Građevine u funkciji gospodarenja šumama (lugarnice i sl.) koje se grade u šumi ili na šumskom zemljištu, te građevine u funkciji lova na području državnih šuma, moraju biti u skladu s posebnim uvjetima koje utvrđuje nadležno tijelo za gospodarenje šumama, uz prethodnu suglasnost nadležnog Ministarstva za gospodarenje šumama.

2.4.2.5. Planinarski domovi, skloništa i sl.

Članak 114.

(1) Na prostoru Grada Lepoglave omogućava se izgradnja planinarskih domova, skloništa i sličnih građevina za sklanjanje i boravak planinara.

(2) Najveća dopuštena visina građevine iz stavka 1. ovog članka iznosi 12 metara, mjereno od bilo koje točke prirodnog terena koji pokriva građevina do sljemena ili najviše kote ravnog krova.

(3) Oblikovanje građevina definirano je člankom 42. ovih Izmjena i dopuna.

(4) Iznimno od stavka 2. ovog članka, u kontaktnom području parka prirode / regionalnog parka »Hrvatsko zagorje« / »Trakošćan« označenom na odgovarajućim kartografskim prikazima broj 4 »Građevinska područja« u mj. 1:5000, najveća dopuštena visina može iznositi 9,0 metara.

2.4.2.6. Građevine za iskorištavanje mineralnih sirovina

Članak 115.

(1) Nova eksploatacijska polja mogu se formirati u skladu s propisima o rudarstvu, a kriteriji za određivanje lokacije za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina su:

- istraživanje mineralnih sirovina ne može se obavljati na mjestima i na način koji ugrožava podzemne vode,
- lokacija za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina mora biti na sigurnoj udaljenosti od naselja,
- ne smiju se ugrožavati krajobrazne vrijednosti,
- transport sirovine predvidjeti izvan područja naselja.

(2) Sanacija područja istraživanja i iskorištavanja mineralnih sirovina mora biti sastavni dio odobrenja za eksploataciju.

(3) Uz eksploatacijska polja moguća je izgradnja građevina koje su isključivo vezane na iskorištavanje mineralnih sirovina (separacije, betonare, radionice, građevine za osoblje i slično) i to montažnih, montažno-demontažnih i trajnih građevina.

(4) Najveća dopuštena visina građevina iz stavka 3. ovog članka iznosi 5 metara mjereno od prirodnog

terena koji pokriva građevina do sljemena ili najviše kote ravnog krova. Iznimno, visina građevina može biti i veća ukoliko je određena specifičnom funkcijom ili tehnološkim procesom.

3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Šumarstvo

Članak 116.

(1) Razvoj šumarstva kao gospodarske djelatnosti potrebno je temeljiti na načelu održivog gospodarenja.

(2) Gospodarenje šumama i šumskim zemljištem na području Grada podrazumijeva, uz gospodarske učinke i održavanje biološke raznolikosti, sposobnosti obnavljanja, vitalnosti i potencijala šuma, kako bi se ispunile gospodarske, ekološke i društvene funkcije šuma.

(3) Gospodarenje šumama (naročito privatnim) s gledišta korištenja i zaštite prostora treba unaprijediti prema stručnim kriterijima i principima šumarske struke, u cilju naglašavanja općekorisnih funkcija šume i održavanja ekološke ravnoteže.

(4) Gospodarenje šumama unutar Park šume »Trakošćan« treba biti u skladu sa smjernicama i mjerama za gospodarenje šumama posebne namjene.

Poljoprivreda

Članak 117.

(1) Obzirom na usitnjenost čestica, koje su u privatnom vlasništvu, na području Grada Lepoglave predlaže se uvođenje »organske poljoprivrede« pod kojom se podrazumijeva izbjegavanje upotrebe mineralnih gnojiva, pesticida, stimulatora rasta i aditiva u stočnoj hrani.

(2) Pri proizvodnji različitih oblika »zdrave hrane«, biološko dinamične hrane i sl., treba se pridržavati odredbi važećih propisa. Osim standardnih vrsta žitarica, mahunarki i povrća preporuča se i uzgoj durum pšenice, golog ječma, gole zobi, crne zobi, heljde, domaćeg kukuruza, crnog, crvenog i bijelog graha (te druge domaće vrste graha) i dr.

(3) Za proizvodnju zdrave hrane, tj. ekološku poljoprivredu pogodno je cjelokupno poljoprivredno zemljište izvan naselja Lepoglave, osim šireg područja prometnih koridora planirane Zagorske brze ceste i planirane željezničke pruge, eksploatacijskog polja i deponije građevinskog materijala u Očuri.

(4) Promocija »zdrave hrane« treba se povezati sa ustanovljenom kategorijom zaštite prirode - park prirode / regionalni park »Hrvatsko zagorje« / »Trakošćan«.

(5) Od kontrolirane konvencionalne poljoprivrede u obzir dolazi dosadašnji asortiman poljoprivrednih kultura uz kontroliranu primjenu agrokemikalija u cilju postizanja redovitih prinosa.

(6) Postojeći vinogradi i voćnjaci mogu se intenzivirati uvođenjem rentabilnijih sortimenata grožđa, višnje, ribizla, malina, kupina, lješnjaka, jagoda i sl.

Industrija, malo gospodarstvo, poduzetništvo i obrtništvo, eksploatacija mineralnih sirovina

Članak 118.

(1) Postojeće zone industrije, malog gospodarstva, obrtništva i poduzetništva trebaju se racionalno koristiti i popunjavati, a planiranje novih radnih zona treba temeljiti na realnom programu i analizi isplativosti u odnosu na troškove pripreme, opremanja i uređenja zemljišta.

(2) Predviđa se promjena i unapređenje tehnološkog procesa i modernizacija proizvodnje, rekonstrukcija ili zamjena dotrajalih kapaciteta, formiranje novih proizvodnih programa, uvođenje specijalizacije i sl.

(3) Najznačajniji razvitak očekuje se unutar planiranih površina poslovne i proizvodne namjene u Lepoglavi, te unutar zona smještenih u ostalim naseljima.

(4) Eksploatacija i prerada mineralnih sirovina vezana je na iskorištavanje prirodnih resursa i te se djelatnosti smještaju uz ležišta sirovina. Valorizacija mineralnih resursa moguća je na temelju cjelovite studije društveno-ekonomskog značenja eksploatacije.

Turizam

Članak 119.

(1) Na području Grada Lepoglave treba poticati one aktivnosti koje se mogu prilagoditi postojećem okruženju, što znači da je moguć razvoj izletničkog, lovnog, rekreacijskog turizma i sl.

(2) Razvitak turizma, s gledišta korištenja prostora i planiranja sadržaja u prostoru vezan je prvenstveno uz:

- područje parka prirode / regionalnog parka »Hrvatsko zagorje« / »Trakošćan« i kontaktnog područja,
- povijesno središte Lepoglave (Pavlini kompleks, crkva Sv. Marije, tradicionalna »Lepoglavska čipka«),
- turističko - izletničke (vinske) ceste.

(3) U parku prirode / regionalnom parku »Hrvatsko zagorje« / »Trakošćan« naročitu pažnju treba dati razvitku izletničkog i rekreacijskog turizma, a u kontaktnom području Parka prirode uslužnim i ugoštiteljsko-turističkim djelatnostima.

(4) Najznačajniji turistički resurs Lepoglave je Pavlini kompleks, koji pruža mogućnost uvođenja novih kulturnih, edukativnih i drugih sadržaja. Osnovni uvjet za turističko oživljavanje Pavlinskog kompleksa je učiniti dostupnom restauriranu crkvu Sv. Marije sa Rangerovim freskama.

(5) Uz osmišljavanje prezentacije, izlaganja i popratne edukativne programe, tradicionalna »Lepoglavska čipka« pruža značajne mogućnosti za uključivanje u turističke tokove.

(6) Postojeće prirodno-poljoprivredne potencijale vinogradskih područja u Donjoj Višnjici, Zlogonju, Kameničkom Podgorju i Lepoglavskoj Vesi usmjeriti na turističku ponudu kao vinske ceste. Pravci vinskih cesta utvrđivat će se ovisno o gospodarskom interesu

i drugim postojećim potencijalima za turističku ponudu te vrste.

(7) Uređenje i izgradnju odgovarajućih sadržaja potrebno je planirati i provoditi tako da se u najvećoj mogućoj mjeri očuva izvorna vrijednost prirodnog i kulturno-povijesnog okruženja.

4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Članak 120.

(1) Ovim Izmjenama i dopunama osigurani su prostorni uvjeti smještaja i razvitka sustava društvenih djelatnosti: predškolskih i školskih ustanova, zdravstvenih i socijalnih ustanova, građevina kulture i sporta, vjerskih građevina te ostalih građevina javnog interesa.

(2) Vrsta i broj građevina društvenih djelatnosti iz stavka 1. ovog članka određuju se mrežom građevina za svaku djelatnost na osnovi posebnih zakona i standarda.

(3) Kolni i pješački pristup građevinama i površinama društvene djelatnosti potrebno je izvesti u skladu s urbanističko-tehničkim uvjetima i normativima za sprečavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera.

Predškolske i školske ustanove

Članak 121.

(1) Predškolske ustanove (dječje jaslice i vrtići) i osnovna škola (središnja i područna) smjestit će se na način da se ostvare najprimjerenija gravitacijska područja za svaku građevinu.

(2) Ovim se Izmjenama i dopunama zadržava postojeća mreža osnovnoškolskih ustanova u Gradu Lepoglavi, dakle osnovne škole u Lepoglavi, Kamenici i Donjoj Višnjici, sa područnom školom u Žarovnici.

(3) Potreba za predškolskim i školskim ustanovama određuje se temeljem pretpostavljenog udjela djece u ukupnom stanovništvu, i to:

- za predškolske ustanove: 8%, uz obuhvat u predškolskim ustanovama 76%,
- za osnovne škole 10,5%.

(4) Prilikom određivanja lokacije mora se osigurati dostupnost i sigurnost prilaza.

Sport i rekreacija

Članak 122.

(1) Građevine i područja namijenjena za smještaj sportsko-rekreacijskih sadržaja smještena su u površinama izdvojenih namjena unutar naselja, te unutar parka prirode / regionalnog parka »Hrvatsko zagorje« / »Trakošćan«.

(2) Od osobito značaja je izgradnja sportske školske dvorane pri Osnovnoj školi Lepoglava, koja bi ujedno imala i funkciju gradske sportske dvorane.

Zdravstvo i socijalna skrb

Članak 123.

U narednom razdoblju nužno je osigurati uvjete za kvalitetno uređenje postojećih kapaciteta koji su dostatni, te njihovo bolje opremanje, a sve u funkciji unapređenja kvalitete pružanja zdravstvenih usluga.

Vjerske građevine

Članak 124.

(1) Vjerske građevine (kapele, samostani, škole i dr.) u pravilu se grade u građevinskim područjima naselja.

(2) Gradnja ovih građevina moguća je pod uvjetima određenim u članku 47.

(3) Manje kapelice, križevi i sl. mogu se smjestiti i izvan građevinskih područja naselja.

5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

Članak 125.

(1) Planom namjene površina osigurane su površine infrastrukturnih sustava kao linijske i površinske infrastrukturne građevine i to za:

- prometni sustav (cestovni, željeznički i zračni),
- infrastrukturu telekomunikacija i pošta,
- infrastrukturu vodoopskrbe i odvodnje,
- energetske infrastrukturu.

(2) Kriteriji razgraničenja infrastrukturnih koridora prikazani su u tablici broj 1.

Tablica 1. Kriteriji razgraničenja infrastrukturnih koridora

Sustav	Podsustav		Građevina	Koridor građevine	
	vrsta	kategorija	vrsta	postojeća (m)	planirana (m)
PROMETNI SUSTAV	ceste	državna	ostale	70	100
		županijska	županijska	40	-
		lokalna	lokalna	9-12	20
	željeznica	državna	velike propusne moći	30	90
		državna	II reda	6/11	-
TELEKOMUNIKACIJE	kablovska kanalizacija	državni	međunarodni	1,5	1-3
		lokalni		1,2	1-2
VODOOPSKRBA I ODVODNJA	vodovodi	županijski	ostali	6	10
		lokalni		4	4
	kolektori	županijski		6	6
		lokalni		4	4
ENERGETIKA	dalekovodi	županijski	dalekovodi 110 kV	19	-

5.1. Prometni sustav

Članak 126.

(1) Izmjenama i dopunama se na razini plansko-usmjeravajućeg značenja određuju osnove cestovnog, željezničkog i zračnog sustava, te poštanskog i telekomunikacijskog sustava.

(2) Navedeni sustavi prikazani su na kartografskom broj 1 »Korištenje i namjena površina«, broj 1 a »Korištenje i namjena površina - prikaz izdvojenih namjena unutar građevinskog područja naselja«, te broj 1 b »Korištenje i namjena površina - promet, pošta i telekomunikacije«, u mjerilu 1:25.000.

5.1.1. Cestovni promet

Članak 127.

(1) Izmjenama i dopunama određena je osnovna mreža cesta, koju čine državne, županijske i lokalne ceste.

(2) Postojeće državne i županijske ceste utvrđene su ovim Izmjenama i dopunama temeljem propisa o razvrstavanju, a moguće su određene promjene u funkcionalnom (promjena kategorije) i prostornom smislu (promjena trase), u slučaju izgradnje zamjenskih ili novih pravaca. Rekonstrukcija dionice ispravkom ili ublažavanjem loših tehničkih elemenata ceste ne smatra se promjenom trase.

(3) Granični cestovni prijelaz - stalni je u Zlogonju (međunarodni, II. kategorije).

Državne ceste

Članak 128.

(1) Na području Grada Lepoglave nalaze se dionice slijedećih državnih cesta:

- D 35 (Varaždin (D2) - Lepoglava - Šveljkovec (D1)),
- D 508 (Macelj (D1) - Lepoglava (D35)),

(2) Ovim se Izmjenama i dopunama predlaže pre-kategorizacija ŽC 2056 (Trakošćan (D 508) - Jazbina Cvetlinska - D. Voća - Ž 2101) u državnu cestu.

(3) Planirana državna cesta utvrđena ovim Izmjenama i dopunama je Zagorska brza cesta Varaždin (autocesta: Rijeka - Zagreb - Mađarska) - Ivanec - Krapina (autocesta: Zagreb - Slovenija).

(4) Koridor brze ceste vodi se izvan područja naselja i obuhvaća prostorni rezervat potreban za izgradnju normalnog punog poprečnog presjeka brze ceste i križanja u više razina, uključujući i zakonom propisan zaštitni pojas unutar kojeg se može planirati i druga izgradnja u skladu s posebnim propisima.

(5) U cilju osiguravanja prostora za tu infrastrukturnu namjenu, određen je i položaj čvora Lepoglava, te predviđena nova trasa državne ceste što povezuje postojeću D-508 sa čvorom Lepoglava, dužine 780 m.

(6) U narednom razdoblju potrebno je, u suradnji sa susjednim jedinicama lokalne samouprave i uz koordinaciju stručnih službi Županije, detaljnije razraditi trasu, položaj križanja i definirati dinamiku realizacije.

Županijske ceste

Članak 129.

(1) Na području Grada Lepoglave nalaze se dionice slijedećih županijskih cesta:

- Ž 2043 GP Zlogonje (gr.R.Slov.) - Zlogonje - Ž2056,
- Ž 2057 Ž2056 - Žarovnica - Ž2101,
- Ž 2058 Kameničko Podgorje - Ž2101,
- Ž 2101 Lepoglava (D508) - Bedenec - Jerovec - Donje Ladanje - N.Ves Petrijanečka - Varaždin (D35),
- Ž 2102 Lepoglava: D35 - D35.

(2) Za područje Grada Lepoglave ne predviđa se izgradnja novih županijskih cesta, već bolje održavanje i dopuna horizontalne i vertikalne signalizacije postojećih.

Lokalne ceste

Članak 130.

(1) Lokalne razvrstane ceste povezane su u sustav sa županijskim, a čine ih:

- L 25008 Zalužje - Donja Višnjica (Ž2056),
- L 25013 Bednja (D508) - Prebukovje - Kameničko Podgorje - Ž2057 L ,
- L 25028 Klenovnik (Ž 2059) - Bitoševlje - Žarovnica (Ž 2057),
- L 25106 Kamenica (Ž2058) - Žarovnica (Ž2057),
- L 25107 Kamenica (Ž2058) - Crkovec - Viletinec - L25108,
- L 25108 Rinkovec (D508) - Viletinec - Purga Lepoglavska - Ž2101,
- L 25109 Lepoglava (D508) - Muričevac - Očura - D35,
- L 25178 D35 – Stepinčeva ul. – Ž2102.

(2) Za postojeće lokalne ceste potrebno je predvidjeti rekonstrukcije i proširenja na pojedinim dijelovima trase ili u cijelosti.

(3) Ovim Izmjenama i dopunama određena je trasa nove lokalne ceste što povezuje postojeću Ž 2101 i L 25108.

Nerazvrstane ceste i ostale prometnice

Članak 131.

Nerazvrstane ceste na području Grada Lepoglave treba privesti funkciji sistematskim planom rekonstrukcija, a prioriteti trebaju biti na prostorima na kojima je moguće u što kraćem razdoblju doprinjeti oživljavanju pojedinih dijelova Grada.

Članak 132.

(1) Javna prometna površina unutar granica građevinskog područja i prilaz s građevne čestice mora se projektirati, graditi i uređivati kao trg ili ulica, tako da omogućava vođenje ostale infrastrukture i mora biti vezana na sustav javnih cesta.

(2) Ulicom se smatra svaka cesta ili put unutar granica građevinskog područja uz koji se izgrađuju građevine stambene ili drugih namjena.

(3) Širina ulice iz stavka 2. ove točke mora iznositi najmanje 10 metara, a širina kolnika mora iznositi najmanje 6 metara.

(4) Samo jedna vozna traka može se izgrađivati, iznimno, na preglednom dijelu ulice, pod uvjetom da se na svakih 100 metara uredi ugibalište, odnosno u slijepim ulicama čija dužina ne prelazi 100 metara na preglednom dijelu ili 50 metara na nepreglednom.

(5) Minimalna udaljenost regulacijskog pravca od ruba kolnika treba osigurati mogućnost izgradnje odvodnog jarka, usjeka i pješačkog nogostupa.

(6) Iznimno, uz kolnik slijepe ulice može se osigurati mogućnost izgradnje nogostupa samo uz jednu njezinu stranu.

(7) Gradnja građevina i ograda, kao ni podizanje nasada, koji bi sprečavali proširenje suviše uskih ulica i uklanjanje oštih zavoja, odnosno koji bi zatvarali vidno polje i time ometali promet, nije dopuštena.

(8) Ako se građevna čestica ograđuje od strane ulice, tada se ulična ograda podiže iza regulacijskog pravca u odnosu na javnu prometnu površinu.

(9) Iznimno, u već izgrađenim dijelovima naselja udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ulice može biti i manja, ali ne manja od od 3,5 metara, a u slijepim ulicama čija dužina ne prelazi 100 metara, na strani na kojoj se neće izvoditi nogostup, ne manje od 3,0 metra.

5.1.2. Parkirališna i garažna mjesta

Članak 133.

(1) Potreban broj parkirališta i garažnih mjesta uređuje se na građevnoj čestici građevine.

(2) Iznimno od stavka 1. ovog članka, ukoliko investitor nije u mogućnosti osigurati parkiranje vozila na

vlastitoj građevnoj čestici, parkirališta i garaže mogu se uređivati i graditi i na drugoj građevnoj čestici (u radijusu 200 m), isključivo istovremeno s gradnjom građevina kojima služe.

(3) Potreban broj parkirališno - garažnih mjesta, ovisno o vrsti i namjeni prostora u građevinama, na 1000 m² bruto izgrađene površine određuje se prema slijedećoj tablici:

Namjena prostora u građevinama	Prosječna vrijednost	Lokalni uvjeti
Stanovanje	11	8-14
Trgovine	30	20-40
Drugi poslovni sadržaji	15	10-20
Restorani i kavane	40	30-60

(4) U bruto izgrađenu površinu građevina iz stavka 3. ovog članka ne računaju se površine za garaže i jednonamjenska skloništa.

Članak 134.

(1) Kada se, obzirom na posebnosti djelatnosti, potreban broj parkirališno-garažnih mjesta ne može odrediti prema članku 133., stavak 3., odredit će se po jedno parkirališno-garažno mjesto za:

- gospodarsku namjenu (skladišta i sl.), na 3 do 8 zaposlenih;
- hotele, pansione, motele i sl. na 3 - 6 osoba, u skladu s propisima o vrsti i kategoriji građevine;
- sportske dvorane i igrališta s gledalištima - na 20 sjedala i za 1 autobus na 500 mjesta;
- ugostiteljske građevine - na 4 - 12 sjedećih mjesta;
- škole, predškolske ustanove - na 1 učionicu, odnosno za predškolske ustanove za jednu grupu djece;
- prateće sadržaje u naseljima - na tri zaposlena u smjeni.

(2) Pri određivanju parkirališnih potreba za građevine ili grupe građevina sa različitim sadržajima može se predvidjeti isto parkiralište za različite vrste i namjene građevina, ako se koriste u različito vrijeme.

(3) Za parkiranje osobnih vozila može se koristiti prostor uz kolnik, prvenstveno kao javno parkiralište namijenjeno pretežito posjetiteljima i drugim povremenim korisnicima, te vozilima javnih službi, kad njegova širina to omogućava i kad se time ne ometa pristup vozilima hitne pomoći, vatrogascima i prolazima za pješake i invalide.

(4) Postojeće garaže i garažno-parkirališna mjesta ne mogu se prenamijeniti u druge sadržaje ako se ne osigura drugo parkirališno-garažno mjesto na istoj građevnoj čestici ili u neposrednoj blizini građevne čestice u skladu s ovim Izmjenama i dopunama.

Članak 135.

(1) Parkirališne potrebe rješavat će se korištenjem tablice i normativa iz članka 133. stavak 3. i članka 134., odnosno prema odredbama detaljnih i urbanističkih planova uređenja, unutar raspona propisanih ovim Izmjenama i dopunama.

(2) Za proizvodne, trgovačke, poslovne, te višesadržajne građevine čije građevne čestice zauzimaju površinu veću od 0,5 ha, potrebno je u tijeku postupka za ishođenja dokumenata za gradnju utvrditi i eventualne dodatne parkirališne potrebe. Pri tome je potrebno voditi računa o broju i strukturi zaposlenih, očekivanom broju posjetitelja i intenzitetu opskrbnog prometa, blizini i kvaliteti javnog prometa, kao i načinu priključka tih parkirališta na dovoljno propusnu cestovnu prometnicu.

(3) Na javnim parkiralištima za automobile invalida treba osigurati najmanje 5% parkirališnih mjesta od ukupnog broja, a najmanje jedno parkirališno mjesto na parkiralištima s manje od 20 mjesta.

5.1.3. Željeznički promet

Članak 136.

(1) Izmjenama i dopunama rezerviran je koridor brze željezničke pruge Krapina (veza Zagreb - Beč) preko Lepoglave, Ivanca i Varaždina prema Čakovcu i Mađarskoj.

(2) Trasa nove željezničke pruge vodi se po postojećoj trasi do Lepoglave, širine koridora 30 metara, a dalje novom trasom južno od Purge Lepoglavske, prema području Općine Bednja, širine zaštitnog koridora 90 m.

(3) Prilikom realizacije, odnosno detaljne razrade projektne dokumentacije, točno će se definirati koridori iz stavka 2. ovog članka, a prema važećim propisima.

(4) Dio od Lepoglave do Očure, tj. do granice Grada Lepoglave zadržava se kao željeznička pruga II. reda na postojećoj trasi.

5.1.4. Zračni promet

Članak 137.

(1) Izmjenama i dopunama određena je zona za helidrom na području zone poslovne namjene Trstenice (K₁), a točna lokacija utvrdit će se izradom Urbanističkog plana uređenja Lepoglave (UPU 1).

(2) Površinu predviđenu za izgradnju helidroma potrebno je smjestiti izvan prometnih površina i nadzemnih objekata infrastrukture, te je propisno ograditi i označiti.

5.1.5. Infrastruktura telekomunikacija i pošte

Članak 138.

(1) Instalirani kapaciteti telekomunikacijskih (telefonskih) priključaka na području Grada Lepoglave zadovoljavaju postojeće potrebe, a uz neznatna proširenja i sve buduće potrebe.

(2) Ovim je Izmjenama i dopunama predviđena izgradnja svjetlovodne mreže (FTTR) do udaljenog komutacijskog stupnja, kabelaške televizije, rekonstrukcija postojeće telekomunikacijske mreže, izgradnja pokretnih telekomunikacijskih mreža, kao i radio i TV sustava.

(3) Javne telefonske govornice smjestit će se uz javne sadržaje i uz glavna prometna raskrižja u naseljima.

(4) Izgradnja mreže i građevina telekomunikacijskog sustava iz stavaka 2. i 3. ovog članka određuje se uvjetima na temelju ovih Izmjena i dopuna, te uvjetima HT - HTV.

(5) Ovim Izmjenama i dopunama zadržava se postojeća mreža jedinica poštanskih ureda.

5.2. Vodnogospodarski sustav

5.2.1. Korištenje voda

Članak 139.

(1) Ovim Izmjenama i dopunama utvrđen je sustav vodoopskrbe na području Grada Lepoglave i prikazan na kartografskom prikazu broj 2b »Infrastrukturni sustavi i mreže - vodnogospodarski sustav«, u mjerilu 1:25.000, kojim su obuhvaćeni:

- postojeća izvorišta (»Sutinska«, »Ravna Gora«), kaptaže i crpne stanice,
- vodospreme i vodoopskrbni cjevovodi (postojeći i planirani),
- planirani magistralni cjevovod »Šumi«.

(2) Sustav vodoopskrbe Grada Lepoglave treba biti u skladu s elaboratom »Konceptija vodoopskrbe Lepoglave«.

(3) Proširenja vodovodne mreže planirana su na području Gornje Višnjice i Kameničkog Podgorja.

Uvjeti utvrđivanja koridora za vodoopskrbne cjevovode

Članak 140.

(1) Koridor za vođenje vodoopskrbnog cjevovoda određen je u smislu minimalno potrebnog prostora za intervenciju na cjevovodu, odnosno zaštitu od mehaničkog oštećenja drugih korisnika prostora.

(2) U okolnostima kada nije moguće zadovoljiti potrebne udaljenosti, moguće je zajedničko vođenje trase s drugim instalacijama na manjoj udaljenosti, ali uz zajednički dogovor s ostalim vlasnicima i to u posebnim instalacijskim kanalima i zaštitnim cijevima, vertikalno etažirano, što se određuje posebnim projektom.

(3) Vertikalni razmak od ostalih instalacija mora biti minimalno 50 cm. Za osiguranje potrebne toplinske zaštite vode u cjevovodu, kao i mehaničke zaštite cjevovoda, debljina zemljanog (ili drugog) pokrova određuje se prema lokalnim uvjetima iznad tjemena cijevi.

(4) Dimenzije komora na cjevovodu određuju se prema potrebnim gabaritima armatura, a svjetla visina je minimalno 180 cm.

5.2.2. Sustav odvodnje

Članak 141.

(1) Studija odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda Varaždinske županije dati će osnovnu koncepciju tehničkog rješenja odvodnje i konfiguraciju pojedinačnih sustava odvodnje koji se planiraju na području Varaždinske županije. U slučaju različitih rješenja u odnosu na ona utvrđena ovim Izmjenama i dopunama, primjenjivati će se rješenja iz navedene Studije.

(2) Izmjenama i dopunama definirani su podsustavi za odvodnju otpadnih voda na području Grada Lepoglave, te pripadne građevine i instalacije (kolektori, rasteretne građevine, precrpne stanice, uređaji za pročišćavanje i ispusti).

(3) Za središnje područje grada Lepoglave osnovno rješenje odvodnje definirano je »Idejnim projektom kanalizacije Lepoglave«. Primjenjen je mješoviti sustav odvodnje otpadnih voda sa uređajem za pročišćavanje kao građevinom.

(4) Za naselja ili dijelove naselja koja se nalaze u dolinama manjih lokalnih vodotoka, kao Žarovnica, Kamenica, Kameničko Podgorje, Kamenički Vrhovec, Vulišinec, Viletinec, Donja Višnjica, Gornja Višnjica, Bednjica i Zlogonje definiran je separatan sustav odvodnje i ugradnja manjih tipskih uređaja za pročišćavanje.

(5) Za ostala područja odvodnju otpadnih voda potrebno je rješavati pojedinačno.

Uvjeti utvrđivanja koridora za cjevovode sustava odvodnje

Članak 142.

(1) Potreban koridor za polaganje kanalizacijskih cjevovoda uvjetovan je veličinom profila samog cjevovoda, koji se u ovom slučaju kreće u rasponu od 250 mm za područja sa separatnim sustavom do 1000 mm u gradu Lepoglavi, s mješovitim sustavom odvodnje.

(2) Dubina polaganja kanalizacijskih cjevovoda kreće se od 1,5 metra do 5,0 metara. Budući da kod kanalizacije nema mogućnosti visinskog odstupanja od projektnog rješenja, kod mimoilaženja s ostalim instalacijama često je potrebno izvršiti izmicanje istih.

(3) Horizontalna udaljenost između kanalizacijskih cjevovoda i ostalih instalacija mora biti minimalno 1,0 metra zbog mogućnosti održavanja. Horizontalna udaljenost od drvoreda, zgrada i sličnih građevina je minimalno 2,5 metara ili prema uvjetima vlasnika istih. Križanje sa ostalim instalacijama izvodi se tako da je kanalizacija ispod.

5.3. Energetski sustav

5.3.1. Elektroopskrba

Prijenosna 110 kV mreža

Članak 143.

Razvojnim planovima Hrvatske elektroprivrede d.d. na području Grada Lepoglave nije predviđena izgradnja novih elektroenergetskih postrojenja nazivnog napona 110 kV i više.

Distributivna 10 (20) kV mreža

Članak 144.

(1) Napajanje električnom energijom postojećih i budućih potrošača na području Grada Lepoglave osigurano je iz TS 20/10 Lepoglava, koja se u budućnosti planira kao rasklopište 20 kV.

(2) Distribucija električne energije do postojećih i budućih potrošača vršit će se na 10 kV naponskom nivou sa predviđenim prijelazom na 20 kV naponski nivo.

(3) Lokacije budućih trafostanica 10 (20)/0,4 kV i trase 10(20) kV vodova osigurati će se kroz planove užih područja.

Niskonaponska mreža 0,4 kV i javna rasvjeta

Članak 145.

(1) Niskonaponska mreža u naseljima će se graditi kao zračna, sa samonosivim kablenskim snopovima na betonskim stupovima, odnosno podzemnim kablovima u većim urbaniziranim naseljima.

(2) Javna rasvjeta će se izvoditi kao samostalna, izvedena na zasebnim stupovima, ili dograđivati u sklopu postojeće i buduće nadzemne niskonaponske mreže.

(3) Razvod javne rasvjete smješta se unutar transformatorske stanice.

5.3.2. Plinoopskrba

Članak 146.

(1) Plinifikacija područja Grada Lepoglave treba se razvijati u skladu sa »Studijom opskrbe prirodnim plinom Županije Varaždinske« te izvedbene tehničke projektne dokumentacije, i to:

- Distributivna plinska mreža naselja Lepoglava,
- Distributivna plinska mreža Žarovnica – Kamenica – Crkovec,
- Distributivna plinska mreža naselja Purga,
- Distributivna plinska mreža rubnih područja (Višnjica, Viletinec i drugo).

(2) Za distributivnu plinsku mrežu rubnih područja (Višnjica, Viletinec) treba tek izraditi projektnu doku-

mentaciju. Ukoliko projektna dokumentacija ukaže na drugačija rješenja od idejnog rješenja iz grafičkog dijela ovih Izmjena i dopuna, primjenjivat će rješenja iz tehničke projektne dokumentacije.

(3) Do sada izrađeni kao i projektirani dio plinskog sustava na području Grada Lepoglave u potpunosti udovoljava tehničkim standardima, a instalirani kapaciteti dostatni su za naredno razdoblje.

(4) U slučaju do sada nepredviđenog, većeg zahtjeva za potrošnjom, usko grlo može se pojaviti u MRS – Lepoglava, čije povećanje kapaciteta će rješavati distributer i »INA - NAFTAPLIN« Zagreb.

Uvjeti utvrđivanja koridora za plinske cjevovode

Članak 147.

(1) Minimalni svjetli razmak između plinske cijevi i ostalih građevina komunalne infrastrukture je 1 metar, a od drvoreda i građevina 2,5 metra.

(2) Vertikalni razmak s ostalim instalacijama kod križanja određen je s 0,5 metara, uz obvezu zaštite polucijevi na plinovodu.

(3) Dubina rova za polaganje plinske cijevi mora biti tolika da se izvede adekvatna pješćana posteljica, te da nadsloj iznad cijevi bude minimalno 0,9 metara. U slučaju manjeg nadsloja potrebno je izvesti zaštitu cijevi.

(4) Prijelazi plinovoda ispod prometnice, vodotoka ili željezničke pruge izvode se obvezno u zaštitnim cijevima.

6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA

6.1. Mjere zaštite krajobraznih vrijednosti

Članak 148.

(1) Zbog potrebe zaštite krajobraznih vrijednosti utvrđena su područja osobito vrijednog krajobraza i to:

- osobito vrijednog predjela - kultiviranog krajobraza: područje Višnjice,
- osobito vrijednog predjela - prirodnog krajobraza: obronci Ivančice.

(2) Kultivirani krajobraz štitit će se i unaprijediti tako da se:

- sačuvaju različitosti prostornih cjelina, te karakterističnih slika prostora uvjetovanih kultiviranim obilježjima, tipovima naselja i kulturno-povijesnim naslijeđem,
- očuvaju i obnove estetske vrijednosti krajobraza (postojeći vinogradi i dr.),
- s ciljem razvoja kulturnog i ekološkog turizma, potrebno je posebnim mjerama potaknuti obnovu tradicijskih oblika poljoprivrede,
- osigura zaštita i primjereno uređenje krajobraznih prostora,

- gospodarske i infrastrukturne građevine planiraju i projektiraju tako da se obuhvati odnos prema krajobrazu uspostavljajući zajedničke koridore.

(3) Prirodni krajobraz štitit će se i unaprijediti tako da se:

- osigura zaštita i primjereno korištenje danas pretežito šumskih predjela Ivančice,
- gospodarske i eventualno potrebne infrastrukturne građevine planiraju i projektiraju tako da se obuhvati odnos prema krajobrazu uspostavljajući zajedničke koridore.

(4) U cilju očuvanja prirodne biološke raznolikosti treba očuvati postojeće šumske površine, šumske rubove i živice koje se nalaze između obradivih površina, te štititi područja prirodnih vodotoka od neprimjerenih zahvata i radnji kao ekološki vrijedna područja.

(5) Pri oblikovanju građevina, osobito onih koje se mogu graditi izvan građevinskog područja, treba koristiti materijale i boje prilagođene prirodnim obilježjima okolnog prostora i tradicionalnoj arhitekturi.

(6) Prilikom zahvata na uređenju i regulaciji vodotoka s ciljem sprječavanja štetnog djelovanja voda (nastanak bujica i erozije) treba prethodno snimiti postojeće stanje, te planirati zahvat na način da se zadrži doprirodno stanje vodotoka.

(7) Pri planiranju trasa novih prometnica uvažavati specifičnosti reljefa i vegetacijski pokrov na način da se na utjecaj na krajobraz i prirodne sastavnice prostora svedu na najmanju moguću mjeru.

(8) Pri planiranju gospodarskih djelatnosti, treba osigurati racionalno korištenje neobnovljivih prirodnih dobara, te održivo korištenje obnovljivih prirodnih izvora.

(9) Korištenje prirodnih dobara u području obuhvata predmetnog plana može se planirati samo temeljem programa/planova gospodarenja/upravljanja u šumarstvu, lovstvu, vodnom gospodarstvu, rudarstvu i dr. koji sadrže uvjete i mjere zaštite prirode Ministarstva nadležnog za poslove zaštite prirode.

(10) Ekološki vrijedna područja koja se nalaze na području obuhvata ovih Izmjena i dopuna treba sačuvati i vrednovati u skladu sa Zakonom o zaštiti prirode (»Narodne novine«, broj 70/05) i Pravilnikom o vrstama stanišnih tipova, karti staništa, ugroženim i rijetkim stanišnim tipovima, te mjerama za očuvanje stanišnih tipova (»Narodne novine«, broj 7/06).

(11) Područja osobito vrijednog predjela - prirodnog i kultiviranog krajobraza određena su kartografskim prikazom broj 3b »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora (II)«, u mjerilu 1:25.000.

Članak 149.

(1) Pri planiranju širenja prometne mreže ili infrastrukturnih koridora, posebnom studijom valja valorizirati i eventualni utjecaj na vizure i povijesni integritet ukupnog kulturnog krajolika i naselja. To se posebno odnosi na prostore najznačajnijih povijesnih građevina u Lepoglavi, Purgu i Gorici Lepoglavskoj, Kamenici, Jelencu (Žarovnica) i Donjoj Višnjici, koje su ujedno i vizualne dominante cjelokupnog krajolika Grada Lepoglave.

(2) Postava visokih telekomunikacijskih stupova za fiksnu, mobilnu ili bilo kakvu drugu mrežu nije dopuštena na vizualno eksponiranim točkama i potezima značajnim za panoramsku vrijednost krajolika, te je prije njihove postave, u fazi nalaženja lokacije, potrebno uključiti nadležni Konzervatorski odjel i predstavnika Javne ustanove za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Varaždinske županije, kako bi se zajedničkim dogovorom izbjegle konfliktna situacija u krajobrazu.

(3) Točke i potezi značajni za panoramske vrijednosti krajobraza prikazani su na kartografskom prikazu broj 3b »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora (II)«, mj. 1:25.000, a to su:

1. točka vizura (vidikovac) s Gorice prema sjeveru (Sv. Helena, Kamenica), prema sjeverozapadu (Sv. Juraj u Purgu Lepoglavskoj) i prema jugozapadu (Lepoglava),
2. točka vizura (vidikovac) s Purgu Lepoglavske na Lepoglavu,
3. točka vizura (vidikovac) s brežuljka s grobljem, sjeverno od Purgu prema Lepoglavi i Purgu,
4. točka vizura (vidikovac) s uzvisine gdje je novo groblje Lepoglave, istočno od ceste za Žarovnicu, s pogledom na Lepoglavu i uzvisinu Gorice Lepoglavske s crkvom Sv. Ivana,
5. potez vizura s glavne prometnice prema Ivancu na Sv. Helenu u Žarovnici, crkvu u Kamenici i uzvisinu Purgu,
6. potez vizura s ceste od Lepoglave prema Višnjici (preko mosta) na sakralni kompleks u središtu Lepoglave i pročelje župne crkve,
7. potezi vizura s ceste iz smjera Očure prema Lepoglavi,
8. potezi vizura s ceste na kapelu Sv. Florijana u Zlogonju,
9. potez vizura s istoka i zapada na župnu crkvu u Donjoj Višnjici.

6.2. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti

Članak 150.

Zaštićeni, kao i dijelovi prirode planirani za zaštitu prema Zakonu o zaštiti prirode određeni su kartografskim prikazom broj 3a »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora (I)«, u mjerilu 1:25.000.

6.2.1. Zaštićeni dijelovi prirode

Spomenik prirode

Članak 151.

(1) Rješenjem o zaštiti zaštićeno je područje Gaveznice u Lepoglavi, u kategoriji spomenika prirode - geološkog.

(2) Na spomeniku prirode nisu dopušteni zahvati kojima bi se promijenile ili narušile njegove oblikovne i neizmjenjene vrijednosti.

Sisavci

Članak 152.

(1) Potrebno je očuvati prirodna staništa šišmiša u špiljama, šumama, te skloništima po tavanima, crkvenim tornjevima i drugim prostorima na zgradama.

(2) U slučaju obnova zgrada i crkava u kojima se nalazi kolonija šišmiša, potrebno je postaviti nova pogodna mjesta za sklonište kolonije.

(3) Za zaštitu šišmiša koji obitavaju u špiljama potrebno je jedan dio špilja predvidjeti kao područja zatvorena za javnost, a u špiljama koje su otvorene za posjetitelje šišmišima osigurati nesmetano kretanje prilikom postavljanja vrata na ulazu u špilju, na uznemiravati prilikom posjeta, te odrediti prihvatni kapacitet špilje.

(4) Za zaštitu šumskih šišmiša detaljne mjere očuvanja šumskih staništa propisuju se uvjetima zaštite prirode koji se ugrađuju u odgovarajuće šumsko-gospodarske osnove na području Grada.

Članak 153.

Radi zaštite vrsta vezanih za vlažna staništa (vidra, močvarna rovka) potrebno je u što većoj mjeri očuvati vodena i močvarna staništa, te spriječiti daljnju melioraciju.

Ptice

Članak 154.

(1) U cilju zaštite vrsta ptica vezanih za šumska staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama (kroz uvjete zaštite prirode odgovarajućih šumsko-gospodarskih osnova).

(2) U cilju zaštite vrsta ptica vezanih za vlažna staništa, potrebno je o njima voditi brigu prilikom vodnogospodarskih zahvata.

Vodozemci i gmazovi

Članak 155.

Potrebno je očuvati staništa na kojima obitava gatalinka (*Hyla arborea*) s naglaskom na vlažna staništa.

Ribe

Članak 156.

U cilju zaštite riba potrebno je o njima voditi brigu prilikom regulacija vodotoka i spriječiti daljnju melioraciju vlažnih staništa.

Autohtone vrste

Članak 157.

Zabranjeno je uvođenje stranih divljih svojti u ekološki sustav na području Grada Lepoglave.

Leptiri

Članak 158.

U cilju zaštite leptira trebalo bi prvenstveno očuvati vodena i močvarna staništa, te o njima voditi brigu prilikom gospodarenja šumama i travnjacima.

Ugrožena i rijetka staništa - očuvanje kopnenih voda i močvarnih staništa

Članak 159.

(1) Očuvati vodena i močvarna staništa u što prirodnijem stanju, a prema potrebi izvršiti revitalizaciju.

(2) Osigurati povoljnu količinu vode u vodenim i močvarnim staništima koja je nužna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta.

(3) Očuvati povoljna fizikalno-kemijska svojstva vode ili ih poboljšati ukoliko su nepovoljna za opstanak staništa i njihovih značajnih bioloških vrsta.

(4) Održavati povoljni režim voda za očuvanje močvarnih staništa.

(5) Očuvati povoljni sastav mineralnih i hranjivih tvari u vodi i tlu močvarnih staništa.

(6) Očuvati raznolikost staništa na vodotocima (neutvrđene obale, sprudovi, brzaci, slapovi i dr.) i povoljnu dinamiku voda (meandriranje, prenošenje i odlaganje nanosa, povremeno prirodno poplavlivanje rukavaca i dr.).

(7) Očuvati povezanost vodnoga toka.

(8) Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modificirane organizme.

(9) Sprječavati zaraštavanje preostalih malih močvarnih staništa u priobalju.

(10) Izbjegavati regulaciju vodotoka i promjene vodnog režima vodenih i močvarnih staništa ukoliko to nije neophodno za zaštitu života ljudi i Grada.

(11) U zaštiti od štetnog djelovanja voda dati prednost korištenju prirodnih retencija i vodotoka kao prostora za zadržavanje poplavnih voda odnosno njihovu odvodnju.

(12) Vađenje šljunka provoditi na povišenim terasama ili u neaktivnom poplavnom području, a izbjegavati vađenje šljunka u aktivnim riječnim koritima i poplavnim ravnicama.

(13) Ne iskorištavati sedimente iz riječnih sprudova.

Ugrožena i rijetka staništa - očuvanje šuma

Članak 160.

(1) Gospodarenje šumama provoditi sukladno načelima certifikacije šuma.

(2) Prilikom dovršnog sijeka većih šumskih površina, gdje god je to moguće i prikladno, ostavljati manje neposječene površine.

(3) U gospodarenju šumama očuvati u najvećoj mjeri šumske čistine (livade, pašnjaci, i dr.) i šumske rubove.

(4) U gospodarenju šumama osigurati produljenje sječive zrelosti zavičajnih vrsta drveća s obzirom na fiziološki vijek pojedine vrste i zdravstveno stanje šumske zajednice.

(5) U gospodarenju šumama izbjegavati uporabu kemijskih sredstava za zaštitu bilja i bioloških kontrolnih sredstava (»control agents«); ne koristiti genetski modificirane organizme.

(6) Očuvati biološke vrste značajne za stanišni tip; ne unositi strane (alohtone) vrste i genetski modoficirane organizme.

(7) U svim šumama osigurati stalan postotak zrelih, starih i suhih (stojećih i oboreni) stabala, osobito stabala s dupljama.

(8) U gospodarenju šumama osigurati prikladnu brigu za očuvanje ugroženih i rijetkih divljih svojiti, te sustavno praćenje njihova stanja (monitoring).

(9) Pošumljavanje, gdje to dopuštaju uvjeti staništa, obavljati autohtonim vrstama drveća u sastavu koji odražava prirodni sastav, koristeći prirodni bliske metode; pošumljavanje nešumskih površina obavljati samo gdje je opravdano uz uvjet da se na ugrožavaju ugroženi i rijetki nešumski stanišni tipovi.

Područja preliminarne Nacionalne ekološke mreže

Članak 161.

(1) S obzirom da je dio područja Grada Lepoglave sastavni dio preliminarne Nacionalne ekološke mreže, u slučaju zahvata koji mogu bitno utjecati na ekološki značajno područje ili zaštićenu prirodnu vrijednost potrebno je provesti ocjenu prihvatljivosti zahvata na prirodu.

(2) Poželjno je u što skorije vrijeme na lokalnoj razini definirati lokalnu ekološku mrežu kojom će se detaljnije utvrditi važna područja i mjere zaštite za ugrožene vrste i staništa.

6.2.2. Dijelovi prirode predloženi za zaštitu

Park prirode / regionalni park

Članak 162.

(1) Izmjenama i dopunama utvrđena je granica parka prirode / regionalnog parka »Hrvatsko zagorje« / »Trakošćan«, koja na području Grada Lepoglave obuhvaća vršni dio Ravne Gore, potok Kamenicu i zapadni dio Velike Sutinske.

(2) Zbog vrijednosti i posebnosti okolnog područja određena je i kontaktna zona parka prirode / regionalnog parka »Hrvatsko zagorje« / »Trakošćan«, koja obuhvaća područje Višnjice i Kameničkog Podgorja, s naseljima Žarovnicom, Kamenicom, Crkovcem i dr.

Park prirode / regionalni park »Hrvatsko zagorje« / »Trakošćan« (uža zona)

Članak 163.

Radi očuvanja prostranog prirodnog područja parka prirode / regionalnog parka, koji ima ekološke,

rekreacijsko-turističke, odgojno-obrazovne i estetske vrijednosti, na čitavom njegovom području nije dopuštena:

- gospodarska uporaba prirodnih dobara koja ugrožava njegove bitne značajke i ulogu,
- radnje i djelatnosti kojim se umanjuje vrijednost prirodnih dobara, osobito tla, šume, vode i drugih prirodnih vrijednosti,
- svaki zahvat koji ima štetan učinak na geomorfološku raznolikost, kao preduvjet razvoja i očuvanja biološke i krajobrazne raznolikosti, očuvanja prirodnog genetskog sklada i sklada prirodnih zajednica, te sklada žive i nežive prirode,
- kampiranje (logorovanje) i loženje vatre.

Članak 164.

(1) Zbog potrebe zaštite žive prirode- biljnog svijeta na području unutar granica parka prirode / regionalnog parka zabranjeno je:

- branje, uklanjanje sa staništa i oštećivanje zaštićenih biljnih vrsta i gljiva, te njihovih dijelova (osim za znanstveno-istraživačke svrhe),
- unošenje i sadnja stranih (alohtonih), hibridnih i kloniranih biljnih vrsta u strukturu prirodnih šumskih zajednica,
- paljenje trave i korova na livadnim površinama.

(2) Na području parka prirode / regionalnog parka dopušteno je obavljanje tradicionalne poljoprivrede.

(3) Obavezna je redovita košnja trave i održavanje livadnih površina koje imaju prirodne i krajobrazne vrijednosti, ili su namijenjene javnom korištenju (u skladu s programom zaštite i očuvanja kojeg će donijeti Javna ustanova).

(4) Sječa šuma i pošumljavanje dozvoljeno je samo na temelju šumsko-gospodarske osnove i uz uvjete zaštite prirode (koje utvrđuje nadležno ministarstvo). Obnova šuma, osim na području posebnog rezervata šumske vegetacije unutar površine parka prirode / regionalnog parka, provodi se u skladu sa posebnim popisima, te uvjetima zaštite prirode.

Članak 165.

(1) Zaštita i očuvanje posebno zaštićenih životinjskih i autohtonih vrsta na području parka prirode / regionalnog parka provodi se na temelju stručne studije i uspostavljenog stalnog praćenja (monitoringa), sukladno mjerama zaštite koje će propisati nadležno ministarstvo.

(2) Na području parka prirode / regionalnog parka nije dopušteno rastjerivanje, hvatanje, držanje, ubijanje i prepariranje zaštićenih životinja i njihovih razvojnih oblika, te uklanjanje njihovih staništa, osim u znanstveno-istraživačke svrhe.

(3) Ispaša i kretanje stoke je dopušteno samo uz nadzor, osim na područjima gdje to neće dozvoljavati šumskogospodarske osnove ili program zaštite i očuvanja parka prirode / regionalnog parka.

(4) Za područje parka prirode / regionalnog parka bit će potrebno izmijeniti Odluku o granicama lovnih i nelovnih površina. Unutar lovnih površina lov će biti

dopušten u skladu s lovnogospodarskim osnovama, a na nelovnim područjima provoditi će se program zaštite divljači (temeljem posebnih propisa).

Članak 166.

(1) Radi zaštite geoloških, hidrogeoloških, geomorfoloških, krajobraznih i drugih vrijednosti nežive prirode u predloženom parku prirode / regionalnom parku nije dopušteno:

- zadiranje u tlo kojim se ugrožavaju, oštećuju i uništavaju izvorne vrijednosti geološke podloge, odnosno prirodnih izdanaka stijena i geoloških struktura,
- uništavanje i sakupljanje fosila i fosilnih ostataka,
- mijenjanje, oštećivanje i umanjenje izvornih i estetskih vrijednosti prirodnog krajobraza i kulturno-povijesnih građevina.

(2) Na području parka prirode / regionalnog parka općenito zabranjene su sve radnje koje mogu prouzročiti promjene ili oštećenja, odnosno kojima se ugrožavaju njegove bitne značajke i vrijednosti, a posebno prirodni izgled i krajobrazne vrijednosti.

(3) Izgradnja novih građevina, putova, dalekovoda i sl. može se izvoditi u skladu sa zakonom i Prostornim planom posebnih obilježja parka prirode / regionalnog parka (kada se izradi).

(4) Zabranjena je eksploatacija prirodnih izvora ili mijenjanje krajobraza, ako se time ugrožavaju bitne značajke i uloga predloženog parka prirode / regionalnog parka.

(5) Nije dopušteno istraživanje i eksploatacija mineralnih sirovina (kamena, šljunka i dr.), podizanje rudarskih objekata i postrojenja, te mijenjanje i umanjivanje kakvoće krajobraza.

(6) Zabranjeno je onečišćenje zraka, tla i vode, a osobito:

- odlaganje svih vrsta otpada (komunalnog, građevinskog, tehnološkog, opasnog),
- sve vrste emisija tvari i energije (zračenje, toplina), te mikrobiološko onečišćenje,
- ispuštanje tekućina i uporaba kemijskih sredstava kojima se može ugroziti izvornost biljnog i životinjskog svijeta.

Članak 167.

Na području posebnog rezervata - botaničkog koji je smješten unutar parka prirode / regionalnog parka nisu dopuštene radnje koje bi mogle narušiti svojstva zbog kojih je proglašen posebnim rezervatom, tj. nije dopušteno:

- branje i uništavanje biljaka,
- gospodarsko korištenje prirodnih dobara,
- melioracijski zahvati,
- unošenje i sadnja stranih (alohtonih), hibridnih i kloniranih biljnih vrsta,
- sječa stabala, osim sječe uzrokovane oštećenjima uslijed elementarnih nepogoda, napada biljnih bolesti i štetnika, sušenja i propadanja šume koja bi u slučaju neizvršenja sječe uzrokovala

trajno narušavanje svojstava zbog kojih je taj dio prirode proglašen rezervatom,

- gradnja stalnih ili postavljanje privremenih građevina,
- gradnja i postavljanje bilo kakvih vrsta reklamnih i drugih oznaka, osim uobičajenih planinarskih markacija i šumarskih oznaka,
- svi oblici rekreativnih i sportskih aktivnosti.

Kontaktna zona parka prirode / regionalnog parka »Hrvatsko zagorje« / »Trakošćan«

Članak 168.

(1) Naselja i poljoprivredne površine u kontaktnoj zoni parka prirode / regionalnog parka imaju znatno manji stupanj zaštite od samog parka, čime se omogućuje njihov razvitak, uz očuvanje i revitalizaciju u skladu s osnovnim smjernicama razvitka - tradicionalna i ekološka poljoprivreda, seoski turizam.

(2) U kontaktnoj zoni mogu se obavljati radnje koje ne narušavaju izgled i prirodne vrijednosti predjela, ne mijenjaju karakterističnu konfiguraciju terena i zadržavaju tradicionalni način korištenja krajobraza.

(3) Dopušteni su svi oblici tradicionalnih, gospodarskih aktivnosti, te smještaj novih gospodarskih djelatnosti u utvrđenim građevinskim područjima izdvojenih namjena unutar naselja.

(4) Poljoprivredne površine i užu okolinu naselja u kontaktnoj zoni treba zadržati u njihovu prostornom obuhvatu i karakteru, te održavati košnjom ili obnovljivom biološkom poljoprivredom.

(5) Posebno će se štititi krajobrazni elementi, izgled izgrađenih i neizgrađenih površina, šuma, livada, autohtone šumske zajednice te karakteristične i vrijedne vizure.

(6) Na području kontaktne zone mogu se graditi (i preporuča se graditi) građevine turističke infrastrukture - puteve, staze, putokaze, kioske za informaciju, male uslužne objekte, piknik prostore i sl.

Posebni rezervat

Članak 169.

(1) U kategoriji posebnog rezervata - botaničkog na području Grada Lepoglave predlažu se za zaštitu:

- dijelovi Ravne gore za koje se utvrdi da predstavljaju značajnija staništa tise, lovorolisnog likovca, božikovine, širokolisne veprine i drugih biljnih vrsta zaštićenih Zakonom o zaštiti prirode;
- dijelovi Ivančice za koje se utvrdi da predstavljaju značajnija staništa zakonski zaštićenih biljnih vrsta. To se odnosi na gorske livade (moguća staništa zakonski zaštićenih kaćuna, kranjskog ljiljana), šikare i svjetle šume (moguća staništa kaćuna, kranjskog ljiljana, ljiljana zlatana), stjenoviti grebeni (moguća staništa alpskog jegalaca), bukove šume (staništa božikovine, tise, lovorolisnog likovca, širokolisne veprine, kranjskog bijelog buna);

- šume i livade na nižim terenima za koje se utvrdi da predstavljaju staništa ozimnice i vlažne livade uz Kamenicu ukoliko se utvrdi da predstavljaju staništa kockavice.

(2) U posebnim rezervatima nisu dopuštene radnje koje bi mogle narušiti svojstva karakteristična za rezervat, kao što su uznemiravanje, hvatanje i ubijanje životinja, unošenje stranih (alohtonih) vrsta, branje i uništavanje biljaka, melioracijski zahvati, te razni oblici gospodarskog korištenja koji nisu utemeljeni na tradicionalnim djelatnostima, kao što su stočarstvo, poljoprivreda i ostalo.

(3) Za područja navedena u stavku 1. ovoga članka obvezna je izrada stručnog obrazloženja ili stručne podloge za pokretanje postupka zaštite, a do donošenja odluke o valjanosti prijedloga za zaštitu ta će se područja štiti prema odredbama u stavku 2. ovoga članka.

Spomenik prirode

Članak 170.

(1) Predlaže se proširenje već postojećeg zaštićenog područja lokaliteta Gaveznicica - Kameni vrh, spomenika prirode-geološkog, tako da se obuhvati i objekt (uz pripadajuće okolno područje uz objekt do prometnice) koji se nalazi neposredno uz sjeverozapadnu granicu zaštićenog područja.

(2) Urbanističkim planom uređenja će se objekt iz stavka 1. ovoga članka planirati kao punkt za prijem posjetitelja navedenog geolokaliteta s parkiralištem u obliku recepcije, odnosno informativnog punkta sa sanitarnim čvorom, suvenirnicom, stalnim izložbenim postavom ahata i sl.

Članak 171.

(1) U kategoriji spomenika prirode kao posebni rezervat - geološki za zaštitu se predlaže geološki stup Drenovac (istaknuta tri čunjasta brežuljka narodnog naziva Jurenov kukelj, Struparov kukelj i Plat) južno od sela Strupari, na kojem se vidi redosljed i uvjeti taloženja sedimentnih stijena.

(2) U kategoriji spomenika prirode za zaštitu predlaže se geološko - paleontološki lokalitet Višnjica kao ugroženi izdanak numulitnih vapnenaca.

(3) Na spomeniku prirode nisu dopušteni zahvati kojima bi se promijenile ili narušile njegove znanstvene vrijednosti.

(4) Za područja navedena u stavku 1. i 2. ovoga članka obvezna je izrada stručnog obrazloženja ili stručne podloge za pokretanje postupka zaštite, a do donošenja odluke o valjanosti prijedloga za zaštitu ta će se područja štiti prema odredbama u stavku 5. ovoga članka.

(5) Uvjeti i mjere zaštite:

- geolokalitete / područja obilježiti postavljanjem informacijske ploče / panoa,
- osigurati redovito održavanje, odnosno čišćenje predmetnih geolokaliteta / područja,
- zabranjeno je zaklanjanje pogleda na predmetne lokalitete / područja, odnosno postavljanje reklamnih panoa, stupova, kablova i dr.,

- zabranjeno je uništavanje izdanka, odnosno kopanje i odnošenje kamenog i zemljanog materijala i dr.,
- iznimno, dopušteno je uzorkovanje stijena u znanstveno - istraživačke svrhe.

6.3. Mjere zaštite kulturno-povijesnih cjelina i građevina

Članak 172.

(1) Graditeljska baština, koja je zaštićena ili predložena za zaštitu određena je na kartografskom prikazu broj 3a »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora (I)«, mjerilo 1:25.000, te na odgovarajućim katastarskim podlogama broj 4 »Građevinska područja«, mj. 1:5000.

(2) Za očuvanje kulturnog identiteta područja Grada Lepoglave značajno je održavanje postojećih povijesnih oblika naseljenosti, planske matrice naselja, te obnova i očuvanje značajnih povijesnih graditeljskih sklopova i građevina.

(3) Mjere zaštite nepokretnih kulturnih dobara propisane su zakonom, drugim pravnim propisima i ovim Izmjenama i dopunama.

Članak 173.

(1) Izmjenama i dopunama određuje se slijedeća valorizacija kulturnih dobara:

- **međunarodno značenje**
 - župna crkva BDM s nekadašnjim samostanom u Lepoglavi,
 - zgrada kaznionice »Zvijezda«,
- **nacionalno značenje**
 - crkva Sv. Jurja u Purgi Lepoglavskoj,
 - crkva Sv. Ivana na Gorici Lepoglavskoj,
 - crkva Sv. Helene (Sv. Marije Sniježne) u Žarovnici,
- **regionalno značenje**
 - župna crkva Sv. Bartola u Kamenici,
 - župna crkva BDM u Donjoj Višnjici,
 - kapela Sv. Florijana u Zlogonju,
 - zgrada nekadašnjeg pavlinskog »gostinca« u Lepoglavi,
 - Marijin pil pred ž. crkvom u Lepoglavi i u zaselku Šumci pil Krista u Lepoglavskoj Vesi.

(2) Sva ostala kulturna dobra s popisa osnovne evidencije lokalnog su značenja.

6.3.1. Zaštita arheoloških nalazišta

Članak 174.

(1) Potreba dodatnog istraživanja, konzervatorskih radova i eventualne prezentacije određuje se za slijedeće lokalitete na području Grada Lepoglave:

- ostaci srednjovjekovne kule u Kamenici,
- područje na Gorici (srednjovjekovni burg Lepoglava),
- plato crkve i cinktora u Donjoj Višnjici,
- crkva u Kamenici,

- područje nekadašnjeg pavlinskog samostana u Lepoglavi.

(2) Svim građevinskim intervencijama na području evidentiranih arheoloških lokaliteta treba prethoditi rekognosciranje i pokusno istraživanje kojim bi se odredila uža zona lokaliteta. U slučaju građevinskog zahvata u užoj zoni lokaliteta potrebno je provesti zaštitna istraživanja. Rezultati tih istraživanja mogu utjecati na promjenu samog građevinskog zahvata.

(3) Slučajni su nalazi mogući i u budućnosti, pa se nalaže izrada prethodnih studija utjecaja na okoliš s aspekta zaštite postojećih i mogućih arheoloških nalaza za sve buduće infrastrukturne koridore, posebice pri planiranju širenja prometne mreže.

(4) Kod izvedbe bilo kakvih građevinskih, infrastrukturnih i drugih radova na prostoru evidentiranih nalazišta potrebno je pribaviti i mišljenje nadležnog Konzervatorskog odjela. Prije izvedbe budućih infrastrukturnih prometnih koridora (bez obzira da li trasa prolazi evidentiranim lokalitetom ili ne, obzirom da kod iskopa uvijek postoji mogućnost arheoloških nalaza), sukladno prethodnom mišljenju Konzervatorskog odjela, potrebno je osigurati trajni ili povremeni arheološki nadzor temeljem sklopljenog ugovora između investitora i arheologa. Kod slučajnih nalaza na do sada neevidentiranim ili evidentiranim lokalitetima, potrebno je obavijestiti Konzervatorski odjel, kako bi se dogovorilo s arheologom oni pravodobno dokumentirali, radi kompletiranja arheološke karte lepoglavske kraja.

6.3.2. Zaštita povijesnih naselja i značajnih pojedinačnih povijesnih građevina

Članak 175.

(1) Smjernice za zaštitu dijelova naselja i /ili pojedinih povijesnih građevina određene su obzirom na smještaj u pojedinoj zoni zaštite.

(2) Zone zaštite označene su na odgovarajućim katastarskim podlogama u mj. 1:5000 (kartografski prikaz broj 4.1.- 4.22. »Građevinska područja«).

(3) Zone određene člancima 166. - 172. podrazumijevaju:

- zona I: zaštita arheološkog područja (zona arheoloških istraživanja),
- zona A: zaštita uličnih poteza i dijelova naselja s dijelom očuvanom povijesnom strukturom,
- zona B: zaštita uličnih poteza i dijelova naselja s dobro očuvanom povijesnom strukturom,
- zona E: zaštita ekspozicije u prostoru (vizura) značajnih sklopova, građevina i dijelova naselja. Zona ekspozicije obuhvaća okolicu naselja, odnosno one njezine dijelove s kojih se najcjelovitije i najkvalitetnije vizualno doživljavaju sve oblikovne i kulturno - povijesne osobine naselja i njegova položaja u prostoru. Uvjeti gradnje na području zone E definirani su člancima 176. - 182. s obzirom na specifičnosti konfiguracije terena, odnosno karakteristika kulturno-povijesnih vrijednosti u prostoru.

Lepoglava

Članak 176.

(1) Nalaže se izrada konzervatorske podloge za Urbanistički plan uređenja Lepoglave (UPU 1), kojom će se detaljno valorizirati povijesna struktura naselja i dati smjernice za njezinu zaštitu. Potrebno je valorizirati građevine u neposrednoj blizini samostana, građene na perimetru ogradnog zida i stare upravne zgrade kaznionice, te donijeti smjernice za uređenje ovog prostora.

(2) Za zonu I. određuje se:

Na području nekadašnjeg samostana nađeni su ostaci srednjovjekovnih građevina pa se nalaže arheološki nadzor prilikom svih zemljanih radova u ovoj zoni.

(3) Za zonu A određuje se:

Najviši stupanj zaštite u ovoj zoni podrazumijeva nastavak sustavnih istraživanja, obnove i prezentacije sakralnog kompleksa visoke povijesne i umjetničke vrijednosti koji se sastoji od župne crkve, nekadašnjeg pavlinskog samostana/kaznionice i zgrade nekadašnjeg župnog dvora/gostinjske. Sve građevinske i urbanističke intervencije na ovom prostoru treba provoditi temeljem posebnih uvjeta uređenja koje propisuje nadležni Konzervatorski odjel.

Predlaže se istraživanje i zaštita zgrade »Zvijezda« u skupu Kaznionice, kao jedine povijesne penološke građevine tipa »panoptikona« u Hrvatskoj. Premda je zgrada još uvijek u svojoj izvornoj funkciji, potrebno je provesti postupak utvrđivanja svojstva kulturnog dobra i donijeti odgovarajuće smjernice za zaštitu i korištenje.

(4) Za zonu B određuje se:

Za ulični potez s južne strane ceste prema Ivancu, a preko puta Kaznionice sve građevinske i urbanističke intervencije treba provoditi temeljem posebnih uvjeta uređenja koje propisuje nadležni Konzervatorski odjel.

(5) Za zonu E određuje se:

Zona obuhvaća prilaz Lepoglavi sa zapadne i sjeverozapadne strane, gdje zbog zaštite pogleda na vrijedni sakralni kompleks i pročelje crkve treba strogo kontrolirati opseg i gabarite nove gradnje. Za sve urbanističke i građevinske intervencije potrebno je zatražiti posebne uvjete uređenja nadležnog Konzervatorskog odjela.

Lepoglava - Gorica

Članak 177.

(1) Za zonu I. određuje se:

Arheološka zona obuhvaća vrh uzvisine, odnosno okolicu kapele Sv. Ivana, gdje je bilo prapovijesno naselje i srednjovjekovna utvrda. U ovoj se zoni nalažu arheološka istraživanja, a svi se zemljani radovi izvode pod arheološkim nadzorom.

(2) Za zonu A određuje se:

Najviši stupanj zaštite odnosi se na kapelu Sv. Ivana i njezinu okolicu. Nalaže se daljnje održavanje, te konzervatorski i restauratorski radovi pod nadzorom nadležnog Konzervatorskog odjela.

(3) Za zonu E određuje se:

Zona ekspozicije obuhvaća sve padine uzvisine na kojoj se nalazi kapela Sv. Ivana. U navedenoj zoni nije dopušteno širenje građevinskog područja jer bi ono dovelo do degradiranja vizura na sakralni objekt koji je, zajedno s uzvisinom na kojoj se nalazi, izrazito eksponiran u širem prostoru. Ovom se mjerom čuvaju prostorni odnosi i još uvijek očuvani elementi srednjovjekovnog krajolika: arheološki ostaci utvrde Gorica i sakralni objekt na vrhu uzvisine, te staro ruralno naselje na pristupačnijoj padini.

Lepoglava - Purga

Članak 178.

(1) Za zonu A određuje se:

Najviši stupanj zaštite odnosi se na kapelu Sv. Jurja i njezinu okolicu. Nalaže se daljnje održavanje, te konzervatorski i restauratorski radovi pod nadzorom nadležnog Konzervatorskog odjela.

(2) Za zonu E određuje se:

Zona ekspozicije obuhvaća uzvisinu na kojoj se nalazi selo Purga i kapela Sv. Jurja, te prilaze naselju s kojih se najcjelovitije i najkvalitetnije vizualno doživljavaju sve njegove oblikovne i kulturno - povijesne osobine. Obzirom da ova zona dijelom obuhvaća i građevinska područja naselja, u njoj se nalaže ograničenje visine gradnje na najviše 9,0 metara, zbog zaštite vizura.

Kamenica

Članak 179.

(1) Za zonu I. određuje se:

Zona obuhvaća područje srednjovjekovne utvrde (peterostrane kule) Kamenica na lokalitetu Gradišće iznad naselja. Nalažu se dodatna istraživanja, konzervacija ostataka zida i izrada projekta prezentacije ovog značajnog lokaliteta. Arheološki nalazi mogući su i na platou župne crkve s obzirom na ranije postojanje srednjovjekovne kapele, pa se svi zemljani radovi u ovoj zoni trebaju provoditi uz obavezan nadzor nadležnog arheologa.

(2) Za zonu A. određuje se:

Najviši stupanj zaštite odnosi se na plato sa župnom crkvom Sv. Bartola i župnim dvorom. Sve građevinske i urbanističke intervencije u ovoj zoni podliježu posebnim uvjetima uređenja nadležnog Konzervatorskog odjela. Nalaže se održavanje, restauratorski i konzervatorski radovi, a sve građevne intervencije moraju čuvati izvorno stanje spomenika.

(3) Za zonu B. određuje se:

Unutar zone naselja očuvana je povijesna parcelacija, koja je vjerojatno ostatak planske matrice srednjovjekovnog trgovišta Kamenica. Zaštita podrazumijeva očuvanje planske matrice, zgrada dviju evidentiranih starih škola, te očuvanih tradicijskih kuća južno od župnog dvora. Nove građevine na postojećem građevinskom području treba oblikom i gabaritom prilagoditi postojećoj gradnji.

Donja Višnjica

Članak 180.

(1) Za zonu I. nalaže se:

Zona obuhvaća povišeni plato na kojem se nalazi cinktor i župna crkva. Na tom su mjestu mogući srednjovjekovni ili raniji nalazi, te se nalaže arheološki nadzor prilikom svih zemljanih radova.

(2) Za zonu A nalaže se:

Najviši stupanj zaštite odnosi se na plato sa župnom crkvom Blažene Djevice Marije i župnim dvorom. Sve građevinske i urbanističke intervencije u ovoj zoni podliježu posebnim uvjetima uređenja nadležnog Konzervatorskog odjela. Nalaže se daljnje održavanje, restauratorski i konzervatorski radovi, a sve građevne intervencije moraju čuvati izvorno stanje spomenika.

(3) Za zonu E nalaže se:

Zona ekspozicije obuhvaća širi prostor oko povišenog platoa s cinktorom, odnosno područje s kojeg se najcjelovitije i najkvalitetnije vizualno doživljavaju oblikovne i kulturno - povijesne osobine ovog građevnog sklopa. Zbog zaštite vizure nalaže se, unutar građevinskog područja, uz prilaznu cestu s istoka, juga i sjevera, ograničenje visine gradnje na 9,0 metara.

Žarovnica

Članak 181.

(1) Za zonu A nalaže se:

Najviši stupanj zaštite odnosi se na kapelu Majke Božje Sniježne (Sv. Helene). Nalaže se daljnje održavanje sakralne građevine, restauratorski i konzervatorski radovi, a sve građevne intervencije provode se pod nadzorom nadležnoga tijela, prema posebnim uvjetima uređanja.

(2) Za zonu E nalaže se:

Zona ekspozicije obuhvaća širi prostor oko zaštićenog objekta. Sve građevinske i urbanističke intervencije u ovoj zoni podliježu posebnim uvjetima uređenja nadležnog Konzervatorskog odjela. U ovoj zoni nije dopušteno širenje građevinskog područja naselja.

Zlogonje

Članak 182.

(1) Za zonu A nalaže se:

Najviši stupanj zaštite odnosi se na kapelu Sv. Florijana. Sve građevinske i urbanističke intervencije u ovoj zoni podliježu posebnim uvjetima uređenja nadležnog konzervatorskog odjela. Nalaže se daljnje održavanje sakralne građevine, restauratorski i konzervatorski radovi, a sve građevne intervencije provode se pod nadzorom nadležnoga tijela, prema posebnim uvjetima uređanja.

(2) Za zonu E nalaže se:

Zona ekspozicije obuhvaća neposrednu okolinu kapele, odnosno uzvisinu na kojoj se nalazi kapela i njezinu okolinu. Zbog zaštite za sve građevinske i urbanističke intervencije u ovoj zoni potrebno je zatražiti posebne uvjete uređenja nadležnog Konzervatorskog odjela.

6.3.3. Zaštita povijesnih sakralnih građevina

Članak 183.

(1) Obzirom na svoj povijesni i umjetnički značaj, sve do sada zaštićene crkve i kapele na ovom području podliježu najstrožoj zaštiti. Nalaže se sustavno održavanje, konzerviranje, restauriranje, te dodatna istraživanja ako nisu provedena. Svi radovi se izvode na temelju konzervatorske dokumentacije koju odobrava nadležni Konzervatorski odjel. Građevne intervencije u neposrednoj blizini građevina ne smiju ugrožavati njezino izvorno stanje.

(2) Osim već navedenih župnih crkvi u naseljima za koje su donesene smjernice i zone zaštite, potrebno je valorizirati i zaštititi i sakralne građevine izvan naselja, na istaknutim, vizualno eksponiranim položajima. To su kapela Sv. Helene na Jelencu (Žarovnica) i kapela Sv. Florijana u Zlogonju. Zaštita vizura ovdje podrazumijeva kontroliranje eventualne gradnje u dometima vizura, a u neposrednoj blizini građevine graditi samo pod posebnim uvjetima koje izdaje nadležni Konzervatorski odjel.

(3) Preventivno zaštićene sakralne građevine valja dodatno dokumentirati, te provesti upis u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske.

6.3.4. Zaštita civilnih i javnih građevina

Članak 184.

(1) Jedina detaljno istraжена i restaurirana povijesna građevina je »gostinjac« pavlinskog samostana, dio lepoglavskog sakralnog kompleksa.

(2) Sve ostale povijesne građevine javne namjene navedene u osnovnoj evidenciji kulturnih dobara zahtijevaju dodatno istraživanje, dokumentiranje i valorizaciju.

(3) Zgrada kaznionice »Zvijezda«, tipološki je jedinstvena u Hrvatskoj pa je stoga predložena za najvišu kategoriju, međunarodne vrijednosti. Predlaže se utvrđivanje svojstva kulturnog dobra, upis u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, dokumentiranje i održavanje.

(4) Zgrada ekonomije u Čretu građena je za potrebe Kaznionice, tipološki je srodna industrijskoj gradnji opekrom krajem 19. i 20. st. Zgradu je potrebno dokumentirati, istražiti i utvrditi svojstva kulturnog dobra.

(5) Stambene i javne građevine evidentirane u Ulici hrv. pavlina u Lepoglavi lokalne su vrijednosti i dokumentiraju urbani razvitak razvitak naselja. Tu je zgrada prve pučke škole iz 1845. godine, stara pošta, niz od tri zgrade građene u 19. st. za potrebe uprave Kaznionice, nekadašnja gostiona Fiedler, te zgrada Narodnog doma (kino) građena 30-ih godina 20. st. Nalaže se dokumentiranje i održavanje u izvornom obliku, uz posebne uvjete uređenja koje izdaje nadležni Konzervatorski odjel. Predlaže se istraživanje, valorizacija i utvrđivanje svojstava kulturnog dobra.

(6) Preventivno zaštićene zgrade župnih stanova u Kamenici i Donjoj Višnjici valja održavati pod konzervatorskim nadzorom i upisati u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske.

(7) Zgrade prvih pučkih škola iz 19. i početka 20. st. koje su očuvane u Kamenici i Donjoj Višnjici treba obnavljati i održavati prema stručnim savjetima Konzervatorskog odjela. One imaju lokalnu povijesnu vrijednost, premda su gradnjom većih novih škola izgubile prvotnu namjenu.

Zaštita memorijalnih područja, spomenika i javne plastike

Članak 185.

(1) Zaštita memorijalnih objekata i spomen groblja odnosi se na njihovo održavanje i nužne popravke. Mjesto pogubljenja uz ogradni zid Kaznionice, kao i spomen groblje sa skulpturom (autor: S. Luketić), značajni su memorijalni spomenici, pa se predlaže njihova revalorizacija, održavanje i uključivanje u edukacijske i kulturno - povijesne programe.

(2) Kamene skulpture postavljene na javnim prostorima u Lepoglavi vrijedni su barokni radovi pavlinskih kipara, pa zahtijevaju strogu zaštitu i održavanje. Sve je intervencije potrebno provoditi pod nadzorom nadležnog Konzervatorskog odjela. Predlaže se restauriranje Marijinog pila iz Šumaca (na prilazu Lepoglavi iz smjera Očure) i premještanje na njegovo izvorno mjesto uz cestu prema Gorici, ili na neku drugu prikladniju lokaciju.

Zaštita tradicijskog graditeljstva

Članak 186.

(1) Naselja u kojima je donekle očuvana tradicijska struktura navedena su u popisu osnovne evidencije kulturnih dobara, odnosno u njima se nalaze pojedini, mahom ugroženi objekti tradicijskog graditeljstva.

(2) Radi očuvanja tradicijskog ambijenta ruralnih naselja, posebice Purge i Gorice Lepoglavske, dijela Vesi Lepoglavske, Gornje Višnjice i Zlogonja, te pojedinačnih građevina evidentiranih u Roginima, Kamenici i Žarovnici, potrebno je potaknuti gradnju građevina stambene namjene tipološki usklađenih s tradicijskim načinom gradnje i oblicima karakterističnim za ovo područje.

(3) Nova gradnja na neizgrađenim prostorima, posebice u brežuljkastom ruralnom krajoliku okolice Višnjice i Zlogonja ne smije svojim volumenom i oblicima dominirati krajolikom jer bi to umanjilo njegove estetske i kulturno - povijesne vrijednosti.

(4) Nova se gradnja treba koncipirati po uzoru na vlastitu tradicijsku, tj. preporuča se gradnja prizemnih građevina uzdužnog pravokutnog tlocrta, pravokutnog formata prozora, drvene stolarije, te glatkih, svijetlim tonom žbukanih pročelja.

7. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 187.

(1) Do usvajanja opredjeljenja o principima gospodarenja komunalnim i tehnološki neopasnim otpadom na razini Varaždinske županije, za privremeno odlaganje otpada na području Grada Lepoglave koristit će se

postojeće odlagalište u Jerovcu (izvan obuhvata ovih Izmjena i dopuna), uz prethodno propisano uređenje, a prema odredbama Pravilnika o uvjetima za postupanje s otpadom, (»Narodne novine«, broj 123/97).

(2) Mjere postupanja s otpadom su:

- izbjegavati nastajanje i smanjivati količine proizvedenog otpada,
- organizirati sortiranje otpada u svrhu smanjivanja količina i volumena otpada,
- organizirati sakupljanje, odvajanje i odlaganje svih iskoristivih otpadnih tvari (papir, staklo, metal, plastika i dr.),
- organizirati odvojeno sakupljanje opasnog otpada,
- unutar domaćinstava odvajati biootpad i kompostirati ga,
- proizvedeni tehnološki neopasni i opasni otpad pravne osobe dužne su sakupljati od ovlaštenih sakupljača uz prateću dokumentaciju i izvješća redovno dostavljati nadležnim državnim službama,
- divlje deponije sanirati i zatvoriti.

8. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 188.

(1) Mjere sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš obuhvaćaju skup aktivnosti usmjerenih na očuvanje okoliša.

(2) Ovim Izmjenama i dopunama određuju se kriteriji zaštite okoliša koji obuhvaćaju zaštitu tla, zraka, vode, te zaštitu od prekomjerne buke i mjere posebne zaštite.

8.1. Zaštita tla

8.1.1. Šumsko tlo

Članak 189.

Zaštita šuma i šumskih površina odredit će se slijedećim mjerama:

- pravilnim održavanjem i gospodarenjem održavati postojeće šumske površine, a sve zahvate izvoditi u korist autohtonih vrsta drveća,
- očuvati šume od bespravne i nekontrolirane sječe,
- povećati zaštitu šuma od nametnika i bolesti,
- u zaštitnim šumama i šumama posebne namjene vršiti samo sanitarnu sječu,
- kod eventualnog pošumljavanja voditi računa o održavanju stabilnosti šumskog ekosustava, a prednost dati prirodnom pomlađivanju u cilju postizanja stabilnih šuma.

8.1.2. Poljoprivredno tlo

Članak 190.

(1) Prednost u korištenju poljoprivrednog tla treba dati tradicionalnim poljoprivrednim granama, a naročito treba poticati i usmjeravati proizvodnju zdrave hrane.

(2) Vrijedna obradiva tla (P2 kategorije) treba osobito čuvati jer su to najvrednija tla koja se štite i namjenjuju primarnoj poljoprivrednoj proizvodnji.

(3) Zapuštene poljoprivredne površine u nizinskom dijelu potrebno je privesti poljoprivrednoj proizvodnji, a u brežnom dijelu preporuča ih se pošumiti.

(4) Protuerozijske mjere obuhvaćaju konzervaciju tla putem pošumljavanja, zatrvnjavanja, terasiranja i konturne obrade, a na pojedinim područjima su potrebne da bi se smanjilo odnošenje najplodnijeg oraničnog sloja tla.

Članak 191.

Tijekom pripreme i izvođenja zahvata na planiranim prometnicama potrebno je:

- štiti tla od emisije krutih čestica podizanjem zaštitnih pojaseva, obavezno autohtonim vrstama drveća,
- na tlima s potencijalnom erozijom provoditi odgovarajuće mjere zaštite tla od erozije (sustavi odvodnje na mjestima gdje trasa presijeca poljoprivredna tla, konturna obrada, zatrvnjavanje i dr.),
- za lociranje privremenih deponija građevinskog materijala koristiti površine unutar zone rekonstrukcije prometnice.

8.2. Zaštita voda

8.2.1. Zaštita podzemnih i površinskih voda

Članak 192.

(1) Zaštitnim mjerama učinkovito se štite podzemne i površinske vode, a razlikujemo dvije osnovne skupine:

- mjere zabrane i ograničenja izgradnje na osjetljivim područjima, što se regulira određivanjem zona sanitarne zaštite,
- mjere za sprečavanje i smanjivanje onečišćenja kod postojećih i novih građevina i zahvata u prostoru. Pri tome je od najveće važnosti izgradnja sustava za odvodnju i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.

(2) Zaštita podzemnih voda provodi se prvenstveno smanjivanjem onečišćenja tla i to kontrolom upotrebe vrste i količine zaštitnih sredstava koja se koriste u poljoprivredi, saniranjem nekontroliranih odlagališta otpada i rješenjem odvodnje otpadnih voda naselja.

(3) Svaka nova namjena u prostoru ne smije smanjiti kvalitetu voda na Bednji (planirane II kategorije) i brdskim potocima na Ivančici (I. kategorije).

(4) U svrhu zaštite vodnih ekosustava potrebno je preispitati svaki namjeravani zahvat, odnosno prenamjenu zemljišta unutar inundacijskog pojasa vodotoka.

8.2.2. Zaštita od štetnog djelovanja voda

Članak 193.

(1) Ovim je Izmjenama i dopunama predviđena mogućnost izgradnje novih retencija na području Grada,

načelno određenih na kartografskom prikazu broj 2b Infrastrukturni sustavi i mreže - vodnogospodarski sustav«, mj. 1:25.000.

(2) Realizacija retencija iz stavka 1. moguća je nakon revidiranja postojeće dokumentacije i uz posebne uvjete Hrvatskih voda.

8.3. Zaštita zraka

Članak 194.

(1) Temeljna mjera za postizanje ciljeva zaštite zraka jest smanjivanje emisije onečišćujućih tvari u zrak.

(2) Za zaštitu zraka propisuju se slijedeće mjere:

- ograničavati emisije i propisivati tehničke standarde u skladu sa propisima EU i njemačkim propisima;
- visinu dimnjaka za zahvate za koje nije propisana procjena utjecaja na okoliš, do donošenja propisa treba određivati u skladu s pravilima struke;
- zahvatom se ne smije izazvati »značajno« povećanje opterećenja, gdje se razina »značajnog« određuje temeljem procjene utjecaja na okoliš, a povećanjem opterećenja emisija iz novog izvora ne smije doći do prelaska kakvoće zraka u nižu kategoriju u bilo kojoj točki okoline izvora;
- najveći dopušteni porast imisijskih koncentracija zbog novog izvora onečišćenja o ovisnosti o kategoriji zraka određen je posebnim propisom o preporučenim i graničnim vrijednostima kakvoće zraka;
- stacionarni izvori (tehnološki procesi, uređaji i objekti iz kojih se ispuštaju u zrak onečišćujuće tvari) onečišćenja zraka moraju biti proizvedeni, opremljeni, rabljeni i održavani na način da ne ispuštaju u zrak tvari iznad graničnih vrijednosti emisije, prema zakonu i posebnom propisu o graničnim vrijednostima emisije onečišćujućih tvari u zrak iz stacionarnih izvora;
- prelazak na bezolovni benzin i stimuliranje korištenja vozila sa manjim specifičnim emisijama štetnih tvari;
- ložišta na kruta i tekuća goriva koristiti racionalno i upotrebljavati gorivo s dozvoljenim postotkom sumpora (manje od 0,55 g/MJ).

(3) Korisnik površine za eksploataciju mineralnih sirovina Očura obavezan je mjeriti emisije i imisije onečišćujućih tvari u zrak, te rezultate mjerenja i godišnja izvješća na propisanim obrascima dostavljati Županijskom uredu nadležnom za poslove zaštite prirode i okoliša.

(4) U skladu s odrednicama Zakona o zaštiti zraka (»Narodne novine«, broj 48/95) Grad Lepoglava dužna je uspostaviti područnu mrežu za praćenje kakvoće zraka na svom području, odrediti lokacije postaja na područnoj mreži i donijeti program mjerenja kakvoće zraka. Podaci o kakvoći zraka objavljuju se godišnje u glasilu jedinice lokalne samouprave.

8.4. Zaštita od prekomjerne buke

Članak 195.

(1) Unutar građevinskog područja naselja dozvoljeni nivo buke jest 55 dBA danju i 45 dBa noću.

(2) Treba izvršiti snimanje buke na područjima koja su ugrožena prekomjernom bukom.

(3) Na osnovi rezultata snimanja i zakonskih odredbi donijet će se posebna odluka o zaštiti od buke kojom se regulira dozvoljena razina buke, ovisno o namjeni prostora.

(4) Kao dopunsko sredstvo za zaštitu od buke, kao prirodna prepreka, koriste se i pojasevi zelenila.

(5) Do donošenja propisa iz stavka 3. ovoga članka primjenjuju se vrijednosti iz Pravilnika o najvećim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (»Narodne novine«, broj 37/90).

8.5. Mjere zaštite okoliša

Članak 196.

U skladu s odrednicama Zakona o zaštiti okoliša (»Narodne novine«, broj 82/94 i 128/99) Grad Lepoglava je u obvezi izraditi Plan intervencija u zaštiti okoliša.

8.6. Mjere posebne zaštite

8.6.1. Sklanjanje ljudi

Članak 197.

(1) Do donošenja novih propisa o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti potrebno je u suradnji s nadležnim državnim tijelom primjenjivati Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (»Narodne novine« broj 29/83, 36/85 i 42/86 u dijelu koji nije u suprotnosti sa važećim odredbama Zakona o unutarnjim poslovima), te osobito uvažavati činjenicu da se prostor Grada Lepoglave ubraja u VII^o seizmičnosti (po MCS).

(2) Do donošenja Zakona o civilnoj zaštiti kojom će se detaljnije riješiti problematika zaštite i sklanjanja ljudi i materijalnih dobara, u slučaju izgradnje skloništa u skladu s prostornim planovima zaštite i spašavanja potrebno je primjeniti slijedeće mjere:

(3) Za sklanjanje ljudi i materijalnih dobara potrebno je osigurati skloništa po opsegu zaštite i to:

- dopunske zaštite otpornosti 50 kPa,
- osnovne zaštite otpornosti 100 do 300 kPa.

(4) Sva skloništa moraju biti projektirana i izvedena u skladu s propisom o tehničkim normativima za skloništa:

- skloništa planirati ispod građevina kao najniže etaže,
- osigurati potreban opseg zaštite (50 do 300 kPa),

- osigurati rezervne izlaze iz skloništa,
- osigurati lokacije za javna skloništa.

(5) Sva skloništa osnovne zaštite moraju biti dvo-namjenska i trebaju se koristiti u mirnodopske svrhe u suglasnosti s Ministarstvom unutarnjih poslova, a u slučaju ratnih opasnosti trebaju se u roku od 24 data osposobiti za potrebe sklanjanja ljudi.

(6) Broj sklonišnih mjesta u skloništimu treba odrediti prema vrsti:

- za porodična skloništa za najmanje 3 osobe,
- za kućna skloništa i skloništa za stambeni blok prema veličini građevine odnosno skupine građevina, računajući da se na 50 m² razvijene građevinske (brutto) površine građevina osigura sklonišni prostor najmanje za jednog stanovnika,
- za skloništa pravnih osoba za dvije trećine ukupnog broja djelatnika, a pri radu s više smjena za dvije trećine broja djelatnika u najvećoj smjeni u vrijeme rada,
- za javna skloništa prema procijenjenom broju stanovnika koji se mogu zateći na javnom mjestu i broju stanovnika za koje nije osigurano kućno sklonište za stambeni blok u polumjeru gravitacije tog skloništa (250 m).

8.6.2. Zaštita od požara

Članak 198.

(1) Mjere zaštite od požara temelje se na procjeni ugroženosti od požara i planu zaštite od požara.

(2) Obzirom na gustoću izgrađenosti, požarno opterećenje i međusobnu udaljenost građevina provoditi prema kriterijima utvrđenim propisima, pravilnicima i normativima.

(3) U cilju zaštite od požara potrebno je:

- graditi građevine većeg stupnja vatrootpornosti,
- graditi protupožarne zidove,
- izvoditi dodatne mjere zaštite - vatrodajava, pojačan kapacitet hidrantske mreže i dr.

8.6.3. Zaštita od potresa

Članak 199.

(1) Protupotresno projektiranje kao i građenje građevina treba provoditi sukladno zakonskim propisima o građenju i prema postojećim tehničkim propisima.

(2) Do izrade nove seizmičke karte Varaždinske županije, protupotresno projektiranje treba provoditi u skladu s postojećim seizmičkim kartama.

(3) Projektiranje, građenje i rekonstrukcija važnih građevina mora se provesti tako da građevine budu otporne na potres, te će se za njih, tj. za konkretnu lokaciju obaviti detaljna seizmička, geomehanička i geofizička istraživanja.

(4) Važne građevine iz stavka 3. ovoga članka sve su veće stambene građevine i građevine društvene i gospodarske namjene, energetske građevine i sl.

9. MJERE PROVEDBE PLANA

9.1. Obveza izrade dokumenata prostornog uređenja

9.1.1. Prostorni plan područja posebnih obilježja

Članak 200.

(1) Temeljem planskih usmjerenja i određenja u Prostornom planu Varaždinske županije, te Zakona o prostornom uređenju, na području Grada Lepoglave utvrđuje se potreba izrade Prostornog plana područja posebnih obilježja (PPPPO) za park prirode / regionalni park »Hrvatsko zagorje« / »Trakošćan«.

(2) Granica cjeline iz stavka 1. ovoga članka prikazana je na kartografskom prikazu broj 3a »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora (I)« u mjerilu 1:25.000, te na odgovarajućim kartografskim prikazima broj 4 »Građevinska područja« u mjerilu 1:5000.

9.1.2. Urbanistički plan uređenja

Članak 201.

(1) Urbanistički plan uređenja - UPU 1 donijet će se za građevinsko područje naselja Lepoglava (s površinama izdvojenih namjena unutar naselja).

(2) Granica prostornog plana iz stavka 1. ovog članka prikazana je na kartografskom prikazu broj 3a »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora (I)«, mjerilo 1:25.000 i na odgovarajućim kartografskim prikazima broj 4 »Građevinska područja« u mjerilu 1:5000.

(3) Donošenjem Urbanističkog plana uređenja Lepoglave svi planirani zahvati u prostoru unutar granica obuhvata plana provodit će se prema odrednicama navedenog Prostornog plana.

9.1.3. Detaljni plan uređenja

Članak 202.

Detaljni plan uređenja izradit će se u slučaju nove izgradnje u zoni posebne namjene u Čretu (eventualno preseljenje dijela Kaznionice Lepoglava).

9.1.4. Procjena utjecaja na okoliš

Članak 203.

U ovim Izmjenama i dopunama se osim zahvata utvrđenih posebnim propisom ne utvrđuju drugi zahvati za koje je potrebno provesti procjenu utjecaja na okoliš (PUO).

9.2. Područja primjene posebnih razvojnih i drugih mjera

Uređenje zemljišta

Član 204.

(1) Uređenje građevinskog zemljišta podrazumijeva pripremu i opremanje.

(2) Ovim Izmjenama i dopunama određuje se minimalno uređenje građevinskog zemljišta na području Grada Lepoglave, koje obuhvaća osiguranje pristupnog puta, tj. izravni kolni, odnosno javni pristup građevnoj čestici.

(3) Obvezna viša razina uređenosti građevinskog područja određuje se temeljem posebne odluke izvršnog tijela Grada Lepoglave i programa mjera za unapređenje stanja u prostoru.

Članak 205.

(1) Radi provedbe ciljeva i smjernica zaštite i razvitka prostora Grada Lepoglave Gradsko vijeće Grada Lepoglave donosi dvogodišnje programe mjera za unapređenje stanja u prostoru.

(2) Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru utvrđuje se:

- gospodarski i društveni razvoj kroz izradu i dopunu prostorno planske dokumentacije,
- zaštita prostora,
- upravljanje prostorom,
- ostale potrebne mjere za provedbu dokumenata prostornog uređenja,
- stručne podloge i studije (konzervatori, promet, energetika, vodoopskrba i ostalo),
- potrebu i razinu uređenja zemljišta, izvore i rokove za financiranje izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i dr.

Članak 206.

(1) Uređenje zemljišta pošumljavanjem na prostoru šuma određuje se osnovama gospodarenja šumama i programom za gospodarenje šumama, te se posebno ne iskazuje ovim Izmjenama i dopunama.

(2) Za šume u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba do donošenja programa za gospodarenje šumama, uređenje zemljišta pošumljavanjem provodit će se temeljem obaveza koje proistječu iz jednostavne i proširene biološke reprodukcije šuma.

(3) Uređenje zemljišta pošumljavanjem izvan površina šuma provodi se temeljem potreba zaštite okoliša i krajobraznog uređenja ugroženih i posebno vrijednih područja na prostoru Grada Lepoglave.

(4) Ozelenjavanje će se provoditi na prostorima koji su u razdjelnoj funkciji između površina različitih namjena, te na površinama klizišta, erozije, vodocrpilišta ili odlagališta otpada.

9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

Članak 207.

Za građevine što su sagrađene u skladu s propisima koji su važili do stupanja na snagu Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 30/94, 68/98, 61/00 i 32/02) i u skladu s dokumentima prostornog uređenja, a namjena kojih je protivna namjeni utvrđenoj ovim Izmjenama i dopunama, ne može se do privođenja planiranoj namjeni izdati lokacijska dozvola, osim za održavanje i dogradnju sanitarnog čvora unutar gabarita građevine.

10. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 208.

Kod prijenosa granica iz kartografskih prikaza ovih Izmjena i dopuna u mjerilu 1:25.000 na podloge u drugim mjerilima, dozvoljena je prilagodba granica odgovarajućem mjerilu podloge, osim onih elemenata ovih Izmjena i dopuna koji se prikazuju u mjerilu 1:5000.

Članak 209.

Detaljno određivanje položaja infrastrukturnih građevina, te razgraničavanje i definiranje obala potoka i trasa prometnica, komunalne i energetske infrastrukture unutar koridora što su određeni u Izmjenama i dopunama, odredit će se urbanističkim i detaljnim planovima ili drugim dokumentima za gradnju u skladu s važećim zakonom, ovisno o lokalnim uvjetima.

Članak 210.

Kod izdavanja dokumenata za gradnju može se iznimno dozvoliti da se čestici, što površinom većom od polovine ulazi u građevinsko područje, priključi dio potreban za formiranje građevne čestice ili njen preostali dio, s tim da građevna čestica može imati najviše 75 m dubine od javno prometne površine.

Članak 211.

Do donošenja Urbanističkog plana uređenja Lepoglave (UPU 1) lokacijske dozvole za novu izgradnju unutar granice obuhvata navedenog Prostornog plana mogu se temeljem ovih Izmjena i dopuna izdavati samo unutar postojećih ulica i postojećih blokova.«

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 350-02/06-01/2

URBROJ: 2186/016-03-07-3

Lepoglava, 7. studenoga 2007.

Predsjednik Gradskog vijeća
Robert Maček, v. r.

GRAD LUDBREG

AKTI GRADSKOG VIJEĆA

23.

Na temelju članka 19. i 30. Zakona o proračunu (»Narodne novine«, broj 96/03), i članka 23. Statuta Grada Ludbrega (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 21/01 i 15/05), Gradsko vijeće Grada Ludbrega na 23. sjednici održanoj 9. studenoga 2007. godine, donosi

I. IZMJENE I DOPUNE**Proračuna Grada Ludbrega za 2007. godinu****I. OPĆI DIO**

Članak 1.

Bilanca prihoda i primitaka te rashoda i izdataka Proračuna Grada Ludbrega za 2007. godinu sastoji se od:

u kunama

O P I S	Iznos
A. RAČUN PRIHODA I RASHODA	
Prihodi (6)	19.803.000,00
Prihodi od prodaje nefinancijske imovine (7)	4.314.000,00
Rashodi (3)	16.757.532,00

PRIHODI I PRIMICI - Opći dio

u kunama

Broj konta	VRSTA PRIMITAKA	Prethodni plan	Povećanje +/ Smanjenje -	Novi plan
SVEUKUPNO		24.030.900,00	132.821,00	24.163.721,00
6	PRIHODI	17.814.000,00	1.989.000,00	19.803.000,00
61	PRIHODI OD POREZA	8.800.000,00	2.182.000,00	10.982.000,00
611	Porez i prerez na dohodak	7.160.000,00	2.180.000,00	9.340.000,00
61111	101 Porez i prerez na dohodak od nesamostalnog rada i drugih samostalnih djelatnosti	7.160.000,00	2.180.000,00	9.340.000,00
612	Porez na dobit			
61211	101 Porez na dobit			
613	Porezi na imovinu	1.240.000,00	2.000,00	1.242.000,00
61314	101 Porez na kuće za odmor	20.000,00	2.000,00	22.000,00
61315	101 Porez na korištenje javnih površina	520.000,00	—	520.000,00
61341	101 Porez na promet nekretnina	700.000,00	—	700.000,00
614	Porezi na robu i usluge	400.000,00	—	400.000,00
61424	101 Porez na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića	180.000,00	—	180.000,00
61453	101 Porez na tvrtku odnosno naziv tvrtke	220.000,00	—	220.000,00
616	Ostali prihodi od poreza			
61632	101 Zaprimljeni neprepoznati nalozi			

Rashodi za nabav.

nefinanc. imovine(4)

6.121.189,00

Razlika

1.238.279,00

B. RASPOLOŽIVA SREDSTVA IZ PRETHODNIH GODINA**35.721,00****C. RAČUN FINANCIRANJA / ZADUŽIVANJA**

Primici od financijske

imovine i zaduživanja (8)

11.000,00

Izdaci za financijsku imovinu

i otplate zajmova (5)

1.285.000,00

Neto zaduživanje / financiranje

1.274.000,00

Višak / manjak + raspoloživa

sredstva iz prethodnih godina

+ neto zaduživanje / financiranje

—

D. UKUPNO PRORAČUN GRADA

Ukupno prihodi i primici

24.163.721,00

Ukupno rashodi i izdaci

24.163.721,00

Članak 2.

Prihodi i primici, te rashodi i izdaci utvrđuju se kako slijedi:

u kunama

Broj konta	VRSTA PRIMITAKA	Prethodni plan	Povećanje +/ Smanjenje -	Novi plan
63	POMOĆI IZ INOZEMSTVA (DAROV.) I OD SUBJ. UNUTAR OPĆE DRŽAVE	3.640.000,00	-250.000,00	3.390.000,00
633	Pomoći iz proračuna	3.640.000,00	-250.000,00	3.390.000,00
63311	101 Tekuće pomoći iz državnog proračuna	60.000,00	—	60.000,00
63312	101 Tekuće pomoći iz županijskog proračuna	80.000,00	—	80.000,00
63321	101 Kapitalne pomoći iz državnog proračuna	2.250.000,00	—	2.250.000,00
63322	101 Kapitalne pomoći iz županijskog proračuna	1.250.000,00	-250.000,00	1.000.000,00
633221	101 Kapitalne pomoći iz žup. pr. - sportska dvorana			
64	PRIHODI OD IMOVINE	386.000,00	54.000,00	440.000,00
641	Prihodi od financijske imovine	47.000,00	-15.000,00	32.000,00
64132	101 Kamate na depozite po viđenju	30.000,00	-10.000,00	20.000,00
64143	101 Zatezne kamate iz obveznih odnosa i drugo	17.000,00	-5.000,00	12.000,00
642	Prihodi od nefinancijske imovine	339.000,00	69.000,00	408.000,00
64219	101 Naknade za ostale koncesije	30.000,00	20.000,00	50.000,00
64221	101 Prihodi od zakupa nekretnina -7722	100.000,00	200.000,00	300.000,00
64222	101 Prihodi od zakupa poljoprivrednog zemljišta -7722	75.000,00	-55.000,00	20.000,00
64229	101 Ostali prihodi od iznajmljivanja i zakupa imovine -5835	100.000,00	-98.000,00	2.000,00
64231	101 Naknada za korištenje naftne luke, naftovoda i ekspl. mineralnih			
64236	101 Prihodi od spomeničke rente	30.000,00	5.000,00	35.000,00
64239	101 Ostali prihodi od nefinancijske imovine	4.000,00	-3.000,00	1.000,00
65	PRIHODI OD ADMIN.PRISTOJBI I PO POSEB. PROPISIMA	4.985.000,00	-11.000,00	4.974.000,00
651	Administrativne (upravne) pristojbe	680.000,00	-160.000,00	520.000,00
65129	101 Ostale naknade utvrđene gradskom/općinskom odlukom	480.000,00	-120.000,00	360.000,00
651291	101 Ost. nakn. utv.gr. odl-lok. doprinos	160.000,00	-40.000,00	120.000,00
651292	101 Ost.nakn.utv.gr.odl-nakn. za prik.vodovod	150.000,00	-100.000,00	50.000,00
651293	101 Ost.nakn.utv.gr.odl-nakn. za kanal. (građ.Ludbrega)	150.000,00	20.000,00	170.000,00
651294	101 Ost.nakn.utvr.gr.odl-nakn. za priključ.-kanalizacija	20.000,00	—	20.000,00
65139	101 Prihod od prodaje državnih biljega	200.000,00	-40.000,00	160.000,00
652	Prihodi po posebnim propisima	4.305.000,00	149.000,00	4.454.000,00
65231	101 Komunalni doprinosi	300.000,00	150.000,00	450.000,00
65232	101 Komunalne naknade	2.700.000,00	300.000,00	3.000.000,00
65241	101 Doprinosi za šume	5.000,00	-1.000,00	4.000,00
65269	101 Ostali nespomenuti prihodi	1.300.000,00	-300.000,00	1.000.000,00
6526921	101 Ost. nespom.prih.-najam-Oštro	30.000,00	—	30.000,00
66	OSTALI PRIHODI	3.000,00	14.000,00	17.000,00
662	Kazne	3.000,00	14.000,00	17.000,00
66274	101 Naplaćeni troškovi prisilne naplate	2.000,00	14.000,00	16.000,00
66279	101 Ostale nespomenute kazne-6700	1.000,00	—	1.000,00
7	PRIHODI OD PRODAJE NEFINANCIJSKE IMOVINE	4.900.000,00	-586.000,00	4.314.000,00
71	PRIHODI OD PRODAJE NEPROIZVEDENE IMOVINE	4.650.000,00	-586.000,00	4.064.000,00
711	Prihodi od prodaje materijalne imovine - prirodnih bogatstava	4.650.000,00	-586.000,00	4.064.000,00
71111	101 Poljoprivredno zemljište	—	64.000,00	64.000,00
71112	101 Građevinsko zemljište	4.650.000,00	-650.000,00	4.000.000,00
72	PRIHODI OD PRODAJE PROIZVEDENE IMOVINE	250.000,00	—	250.000,00
721	Prihodi od prodaje građevinskih objekata	250.000,00	—	250.000,00
72119	101 Ostali stambeni objekti	250.000,00	—	250.000,00

u kunama

Broj konta	VRSTA PRIMITAKA	Prethodni plan	Povećanje +/ Smanjenje -	Novi plan
8	PRIMICI OD FINACIJSKE IMOVINE I ZADUŽIVANJA	812.400,00	-801.400,00	11.000,00
83	PRIMICI OD PRODAJE DIONICA I UDJELA U GLAVNICI	812.400,00	-801.400,00	11.000,00
832	Primici od prodaje dionica i udjela u glavnici trgovačkih društava u javnom sektoru	812.400,00	-801.400,00	11.000,00
83212 101	Dionice i udjeli u glavnici trgovačkih društava u javnom sektoru	812.400,00	-801.400,00	11.000,00
84	PRIMICI OD ZADUŽIVANJA			
842	Primljeni zajmovi od banaka i ost. finan. instituc. u javnom sektoru			
842121 101	Primlj. zajmovi od banaka i dr. finan. inst. - dugoročno - HBOR			
9	VLASTITI IZVORI	504.500,00	-468.779,00	35.721,00
92	REZULTAT POSLOVANJA	504.500,00	-468.779,00	35.721,00
922	Višak/manjak prihoda	504.500,00	-468.779,00	35.721,00
92212 101	Višak prihoda od nefinancijske imovine	504.500,00	-468.779,00	35.721,00

RASHODI I IZDACI - Opći dio

u kunama

Broj konta	VRSTA IZDATAKA	Prethodni plan	Povećanje +/ Smanjenje -	Novi plan
	SVEUKUPNO	24.030.900,00	132.821,00	24.163.721,00
3	RASHODI POSLOVANJA	17.401.900,00	-644.368,00	16.757.532,00
31	RASHODI ZA ZAPOSLENE	3.337.858,00	-151.400,00	3.186.458,00
311	Plaće	2.822.222,00	-140.400,00	2.681.822,00
3111 051	Plaće za redovan rad	212.812,00	—	212.812,00
3111 031	Plaće za redovan rad	632.430,00	—	632.430,00
3111 021	Plaće za redovan rad	1.440.000,00	-140.000,00	1.300.000,00
3111 041	Plaće za redovan rad	311.328,00	—	311.328,00
3111 043	Plaće za redovan rad	220.052,00	—	220.052,00
3112 021	Plaće u naravi	5.600,00	-400,00	5.200,00
312	Ostali rashodi za zaposlene	53.200,00	8.000,00	61.200,00
3121 021	Ostali rashodi za zaposlene	36.000,00	8.000,00	44.000,00
3121 041	Ostali rashodi za zaposlene	10.000,00	—	10.000,00
3121 043	Ostali rashodi za zaposlene	7.200,00	—	7.200,00
313	Doprinosi na plaće	462.436,00	-19.000,00	443.436,00
3132 051	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	32.970,00	—	32.970,00
3132 043	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	35.224,00	—	35.224,00
3132 041	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	49.738,00	—	49.738,00
3132 031	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	78.040,00	—	78.040,00
3132 021	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	214.000,00	-14.000,00	200.000,00
313210 021	Dop. za osig.od nesreće na radu	10.000,00	—	10.000,00
3133 051	Doprinosi za zapošljavanje	3.617,00	—	3.617,00
3133 031	Doprinosi za zapošljavanje	9.530,00	—	9.530,00
3133 021	Doprinosi za zapošljavanje	30.000,00	-5.000,00	25.000,00
3133 041	Doprinosi za zapošljavanje	5.454,00	—	5.454,00
3133 043	Doprinosi za zapošljavanje	3.863,00	—	3.863,00
32	MATERIJALNI RASHODI	5.166.742,00	-628.500,00	4.538.242,00
321	Naknade troškova zaposlenima	212.857,00	12.000,00	224.857,00
3211 051	Službena putovanja	1.801,00	—	1.801,00
3211 011	Službena putovanja	1.000,00	—	1.000,00

u kunama

Broj konta	VRSTA IZDATAKA	Prethodni plan	Povećanje +/ Smanjenje -	Novi plan
3211 021	Službena putovanja	10.000,00	6.000,00	16.000,00
3211 043	Službena putovanja			
3212 051	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	27.200,00	—	27.200,00
3212 021	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	110.000,00	—	110.000,00
3212 041	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	26.480,00	—	26.480,00
3212 043	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	25.076,00	—	25.076,00
3213 051	Stručno usavršavanje zaposlenika	1.300,00	—	1.300,00
3213 021	Stručno usavršavanje zaposlenika	10.000,00	6.000,00	16.000,00
322	Rashodi za materijal i energiju	570.100,00	-53.500,00	516.600,00
3221 051	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	8.000,00	—	8.000,00
3221 021	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	120.000,00	—	120.000,00
3221 043	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	1.000,00	—	1.000,00
3223 051	Energija	40.000,00	—	40.000,00
3223 081	Energija	50.000,00	—	50.000,00
3223 021	Energija	70.000,00	-10.000,00	60.000,00
3223 032	Energija	35.000,00	-10.000,00	25.000,00
3223 034	Energija	150.000,00	-30.000,00	120.000,00
3223 041	Energija	60.000,00	—	60.000,00
3224 051	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	9.100,00	—	9.100,00
3224 043	Materijal i dijelovi za tekuće i invest. održavanje			
3225 051	Sitni inventar i auto gume	21.000,00	—	21.000,00
3225 021	Sitni inventar i auto gume	6.000,00	-3.500,00	2.500,00
3225 043	Sitni inventar i auto gume			
323	Rashodi za usluge	3.866.200,00	-647.000,00	3.219.200,00
3231 051	Usluge telefona, pošte i prijevoza	7.000,00	—	7.000,00
3231 081	Usluge telefona, pošte i prijevoza			
3231 021	Usluge telefona, pošte i prijevoza	120.000,00	65.000,00	185.000,00
3231 043	Usluge telefona, pošte i prijevoza	4.000,00	—	4.000,00
3232 051	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	6.500,00	—	6.500,00
3232 081	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	20.000,00	-10.000,00	10.000,00
3232 021	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	50.000,00	5.000,00	55.000,00
3232 041	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja			
3232 043	Usluge tekućeg i invest. održavanja			
323211 011	Usl. tek. i inv. održ.- Odmaralište »Oštro« Kraljevica			
323212 011	Usl.tek.i inv.održ.-Spomenici kulture	300.000,00	-70.000,00	230.000,00
323213 011	Usl.tek.i inv. održ-gradski objekti	100.000,00	-40.000,00	60.000,00
323291 071	Usl.tek.i inv.održ-tek.prijenos Lukom	2.529.000,00	-500.000,00	2.029.000,00
3233 051	Usluge promidžbe i informiranja	500,00	—	500,00
3233 081	Usluge promidžbe i informiranja	3.000,00	—	3.000,00
3233 011	Usluge promidžbe i informiranja	60.000,00	—	60.000,00
3233 021	Usluge promidžbe i informiranja			
3233 042	Usluge promidžbe i informiranja	350.000,00	—	350.000,00
3233 043	Usluge promidžbe i informiranja			
32331 042	Elektronski mediji			
3234 051	Komunalne usluge	2.000,00	—	2.000,00
3234 081	Komunalne usluge	15.000,00	-5.000,00	10.000,00
3234 021	Komunalne usluge	25.000,00	-3.000,00	22.000,00
3234 032	Komunalne usluge	20.000,00	20.000,00	40.000,00
3234 034	Komunalne usluge	50.000,00	-35.000,00	15.000,00
3234 041	Komunalne usluge			
32343 091	Deratizacija i dezinfekcija	100.000,00	-100.000,00	—
32349 011	Ostale komunalne usluge			
3236 051	Zdravstvene i veterinarske usluge	2.200,00	—	2.200,00

u kunama

Broj konta	VRSTA IZDATAKA	Prethodni plan	Povećanje +/ Smanjenje -	Novi plan
32362 091	Veterinarske usluge	5.000,00	-4.000,00	1.000,00
3237 081	Intelektualne i osobne usluge	10.000,00	—	10.000,00
3237 021	Intelektualne i osobne usluge	25.000,00	35.000,00	60.000,00
3237 041	Intelektualne i osobne usluge			
3237 043	Intelektualne i osobne usluge			
32372 011	Ugovori o djelu	20.000,00	-8.000,00	12.000,00
3238 051	Računalne usluge	2.500,00	—	2.500,00
3238 021	Računalne usluge	20.000,00	—	20.000,00
3238 043	Računalne usluge			
3239 051	Ostale usluge	4.500,00	—	4.500,00
3239 021	Ostale usluge	15.000,00	—	15.000,00
3239 041	Ostale usluge			
3239 043	Ostale usluge			
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	517.585,00	60.000,00	577.585,00
32911 011	Naknade članovima predstavničkih i izvršnih tijela	240.000,00	60.000,00	300.000,00
32919 011	Ostale slične naknade za rad			
3292 051	Premije osiguranja	28.000,00	—	28.000,00
3292 021	Premije osiguranja	50.000,00	—	50.000,00
3292 041	Premije osiguranja	2.000,00	—	2.000,00
3292 043	Premije osiguranja	1.585,00	—	1.585,00
3293 011	Reprezentacija	150.000,00	—	150.000,00
3294 011	Članarine	7.000,00	—	7.000,00
3299 051	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	34.000,00	—	34.000,00
3299 081	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	5.000,00	—	5.000,00
3299 043	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja			
34	FINANCIJSKI RASHODI	842.000,00	265.000,00	1.107.000,00
342	Kamate za primljene zajmove	770.000,00	270.000,00	1.040.000,00
34221 011	Kamate za primljene zajmove od tuzemnih banaka i ostalih financijskih institucija u javnom sektoru	770.000,00	270.000,00	1.040.000,00
343	Ostali financijski rashodi	72.000,00	-5.000,00	67.000,00
3431 051	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	5.000,00	—	5.000,00
3431 021	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	50.000,00	-10.000,00	40.000,00
3431 043	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	2.000,00	—	2.000,00
34349 021	Ostali nespomenuti financijski rashodi	15.000,00	5.000,00	2.000,00
343490 011	Ostali nespomenuti financijski rashodi			
35	SUBVENCije	437.500,00	45.920,00	483.420,00
351	Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru	292.100,00	-9.080,00	283.020,00
35121 011	Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru	8.500,00	—	8.500,00
351211 042	Subv.trg.druš.-Radio Ludbreg	110.000,00	—	110.000,00
351212 042	Subv.trg. druš.-Radio Varaždin	8.600,00	10.920,00	19.520,00
351213 042	Subv.trg.druš.-Varaždinska televizija	45.000,00	—	45.000,00
35123 061	Subv.trg.druš.-prij.sred. djeci slabijeg imovnog stanja	120.000,00	-20.000,00	100.000,00
352	Subvencije trgovačkim društvima, obrtnicima, malim i srednjim poduzetnicima izvan javnog sektora	145.400,00	55.000,00	200.400,00
35221 042	Subvencije trgovačkim društvima izvan javnog sektora	35.400,00	—	35.400,00
352321 011	Subv. obrt. mal. i sr.poduz.-kamata-poduzetnik 2	110.000,00	55.000,00	165.000,00
36	POMOĆI DANE U INOZEM. I UNUTAR OPĆE DRŽAVE	400.000,00	—	400.000,00
363	Pomoći unutar opće države	400.000,00	—	400.000,00
363111 011	Tek.pomoći.žup. prorač.-sufin. prij. učenika	400.000,00	—	400.000,00

u kunama

Broj konta	VRSTA IZDATAKA	Prethodni plan	Povećanje +/ Smanjenje -	Novi plan
37	NAKNADE GRAĐANIMA I KUĆANSTVIMA IZ ZAVODA I IZ PRORAČUNA	270.000,00	—	270.000,00
372	Naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	270.000,00	—	270.000,00
37212 061	Pomoć obiteljima i kućanstvima	220.000,00	—	220.000,00
37215 061	Stipendije i školarine	50.000,00	—	50.000,00
38	OSTALI RASHODI	6.947.800,00	-175.388,00	6.772.412,00
381	Tekuće donacije	2.425.800,00	283.650,00	2.709.450,00
381154 032	Tekuće donacije Zajednici športskih udruga	550.000,00	114.000,00	664.000,00
3811911 061	Tek.donac.u novcu - Političke stranke	100.000,00	—	100.000,00
3811912 061	Tek. don.u novcu - Društveno humanitarne udruge	281.000,00	—	281.000,00
3811913 061	Tek. donacije u novcu-Crveni križ Ludbreg	72.000,00	—	72.000,00
3811915 061	Tek. donacije u novcu-Turistička zajednica	132.800,00	—	132.800,00
3811916 081	Ost.tek. donacije - MO	15.000,00	5.000,00	20.000,00
3811917 033	Tek.donac. u novcu-Tehnička kultura	151.000,00	—	151.000,00
3811918 021	Tek.donac. u novcu-Sindikalna podružnica	30.000,00	—	30.000,00
3811919 041	Ostale tekuće donacije	90.000,00	21.770,00	111.770,00
381192 031	Tek.don.u novcu	20.000,00	6.880,00	26.880,00
3811921 033	Tek.don. u novcu-Dj.vrt.- Iskrica	360.000,00	—	360.000,00
3811922 033	Tek.don. u novcu-Dj.vrt. Smjehuljica	240.000,00	20.000,00	260.000,00
3811923 031	Ostale tekuće donacije- predškolski program			
3811924 043	Ost.tek.donacije-knjižnica M. Kerstner	7.000,00	—	7.000,00
3811925 042	Ostale tek. donacije-programi	20.000,00	—	20.000,00
381193 033	Ostale tel.donacije - Osnovna škola	140.000,00	116.000,00	256.000,00
381196 042	Tek.donac. u novcu-Konc.ured VŽ	10.000,00	—	10.000,00
381197 042	Tek.don.u novcu - historijski arhiv	2.000,00	—	2.000,00
381198 042	Tek.don. u novcu - kulturno umjetnička društva	205.000,00	—	205.000,00
385	Izvanredni rashodi	333.000,00	-84.000,00	249.000,00
38511 091	Nepredviđeni rashodi do visine proračunske pričuve	100.000,00	—	100.000,00
3859 021	Ostali izvanredni rashodi	3.000,00	—	3.000,00
385911 011	Ost.izvan.rash-posebni funkcionalni troškovi	50.000,00	-10.000,00	40.000,00
385912 011	Ostali izvan.rash.-troš.proslava praznika i manifestacija	100.000,00	-20.000,00	80.000,00
385913 091	Ostali izv. rash-slivna vodna naknada	80.000,00	-54.000,00	26.000,00
386	Kapitalne pomoći	4.189.000,00	-375.038,00	3.813.962,00
38612 071	Kapit.pomoći trg.dr. u jav. sek.-Lukom Ludbreg	4.189.000,00	-375.038,00	3.813.962,00
4	RASHODI (ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE)	5.329.000,00	792.189,00	6.121.189,00
41	RASHODI ZA NABAVU NEPROIZVEDENE IMOVINE	400.000,00	—	400.000,00
411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	400.000,00	—	400.000,00
41112 073	Građevinsko zemljište	400.000,00	—	400.000,00
42	RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	4.929.000,00	792.189,00	5.721.189,00
421	Građevinski objekti	4.447.000,00	832.321,00	5.279.321,00
42119 011	Ostali stambeni objekti	140.000,00	-10.000,00	130.000,00
4212 081	Poslovni objekti			
42126 011	Sportske dvorane i rekreacijski objekti			
42129 011	Ostali poslovni građevinski objekti	600.000,00	616.821,00	1.216.821,00
42131 071	Ceste	3.182.000,00	50.500,00	3.232.500,00
42141 071	Plinovod, vodovod, kanalizacija	525.000,00	175.000,00	700.000,00
42146 011	Spomenici (povijesni, kulturni, i sl.)			
422	Postrojenja i oprema	72.000,00	59.868,00	131.868,00
4221 081	Uredska oprema i namještaj	10.000,00	-10.000,00	—

u kunama

Broj konta	VRSTA IZDATAKA	Prethodni plan	Povećanje +/ Smanjenje -	Novi plan
4221	021 Uredska oprema i namještaj	40.000,00	44.000,00	84.000,00
42222	021 Telefoni i ostali komunikacijski uređaji	2.000,00	—	2.000,00
4223	052 Oprema za održavanje i zaštitu	20.000,00	—	20.000,00
422373	011 Oprema	—	20.500,00	20.500,00
422373	031 Oprema	—	5.368,00	5.368,00
423	Prijevozna sredstva	100.000,00	-100.000,00	—
42311	011 Osobni automobili	100.000,00	-100.000,00	—
424	Knjige, umjetn. djela i ost. izlo. vrijednosti			
4241	043 Knjige u knjižnicama			
426	Nematerijalna proizvedena imovina	310.000,00	—	310.000,00
42621	021 Ulaganja u računalne programe	10.000,00	—	10.000,00
42641	073 Ostala nematerijalna proizvedena imovina	300.000,00	—	300.000,00
5	IZDACI ZA FINACIJSKU IMOVINU I OTPLATE ZAJMOVA	1.300.000,00	-15.000,00	1.285.000,00
54	IZDACI ZA OTPLATU GLAVNICE PRIMLJENIH ZAJMOVA	1.300.000,00	-15.000,00	1.285.000,00
542	Otplata glavnice primljenih zajmova od banaka i ostalih financijskih institucija u javnom sektoru	1.300.000,00	-15.000,00	1.285.000,00
54212	011 Otplata glavnice primljenih zajmova od tuzemnih banaka i ostalih financijskih institucija	1.300.000,00	-15.000,00	1.285.000,00

PRIHODI I PRIMICI - Posebni dio

u kunama

Broj konta	VRSTA PRIMITAKA	Prethodni plan	Povećanje +/ Smanjenje -	Novi plan
	SVEUKUPNO	24.030.900,00	132.821,00	24.163.721,00
10	GRAD LUDBREG	24.030.900,00	132.821,00	24.163.721,00
101	PRIHODI	24.030.900,00	132.821,00	24.163.721,00
6	PRIHODI	17.814.000,00	1.989.000,00	19.803.000,00
61	101 PRIHODI OD POREZA	8.800.000,00	2.182.000,00	10.982.000,00
611	Porez i prizrez na dohodak	7.160.000,00	2.180.000,00	9.340.000,00
61111	101 Porez i prizrez na dohodak od nesamostalnog rada i drugih samostalnih	7.160.000,00	2.180.000,00	9.340.000,00
612	Porez na dobit			
61211	101 Porez na dobit			
613	Porezi na imovinu	1.240.000,00	2.000,00	1.242.000,00
61314	101 Porez na kuće za odmor	20.000,00	2.000,00	22.000,00
61315	101 Porez na korištenje javnih površina	520.000,00	—	520.000,00
61341	101 Porez na promet nekretnina	700.000,00	—	700.000,00
614	Porezi na robu i usluge	400.000,00	—	400.000,00
61424	101 Porez na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića	180.000,00	—	180.000,00
61453	101 Porez na tvrtku odnosno naziv tvrtke	220.000,00	—	220.000,00
616	Ostali prihodi od poreza			
61632	101 Zaprimljeni neprepoznati nalozi			
63	101 POMOĆI IZ INOZEMSTVA (DAROV.) I OD SUBJ. UNUTAR OPĆE DRŽAVE	3.640.000,00	-250.000,00	3.390.000,00
633	Pomoći iz proračuna	3.640.000,00	-250.000,00	3.390.000,00
63311	101 Tekuće pomoći iz državnog proračuna	60.000,00	—	60.000,00

u kunama

Broj konta	VRSTA PRIMITAKA	Prethodni plan	Povećanje +/ Smanjenje -	Novi plan
63312	101 Tekuće pomoći iz županijskog proračuna	80.000,00	—	80.000,00
63321	101 Kapitalne pomoći iz državnog proračuna	2.250.000,00	—	2.250.000,00
63322	101 Kapitalne pomoći iz županijskog proračuna	1.250.000,00	-250.000,00	1.000.000,00
633221	101 Kapit.pom.iz žup. pr.-sportska dvorana			
64	101 PRIHODI OD IMOVINE	386.000,00	54.000,00	440.000,00
641	101 Prihodi od financijske imovine	47.000,00	-15.000,00	32.000,00
64132	101 Kamate na depozite po viđenju	30.000,00	-10.000,00	20.000,00
64143	101 Zatezne kamate iz obveznih odnosa i drugo	17.000,00	-5.000,00	12.000,00
642	101 Prihodi od nefinancijske imovine	339.000,00	69.000,00	408.000,00
64219	101 Naknade za ostale koncesije	30.000,00	20.000,00	50.000,00
64221	101 Prihodi od zakupa nekretnina-7722	100.000,00	200.000,00	300.000,00
64222	101 Prihodi od zakupa poljoprivrednog zemljišta-7722	75.000,00	-55.000,00	20.000,00
64229	101 Ostali prihodi od iznajmljivanja i zakupa imovine-5835	100.000,00	-98.000,00	2.000,00
64231	101 Naknada za korištenje naftne luke, naftovoda i eksploataciju mineralnih			
64236	101 Prihodi od spomeničke rente	30.000,00	5.000,00	35.000,00
64239	101 Ostali prihodi od nefinancijske imovine	4.000,00	-3.000,00	1.000,00
65	101 PRIHODI OD ADMIN.PRISTOJBI I PO POSEB. PROPISIMA	4.985.000,00	-11.000,00	4.974.000,00
651	101 Administrativne (upravne) pristojbe	680.000,00	-160.000,00	520.000,00
65129	101 Ostale naknade utvrđene gradskom/ općinskom odlukom	480.000,00	-120.000,00	360.000,00
651291	101 OST. NAKN. UTV.GR. ODL-LOK. DOPRINOS	160.000,00	-40.000,00	120.000,00
651292	101 OST.NAKN.UTV.GR.ODL-NAKN. ZA PRIK. VODOVOD	150.000,00	-100.000,00	50.000,00
651293	101 OST.NAKN.UTV.GR.ODL.-NAKN. ZA KANAL. (GRAĐ.LUDBREGA)	150.000,00	20.000,00	170.000,00
651294	101 OST.NAKN.UTVR.GR.ODI-NAKN. ZA PRIKLJUČ.-KANALIZACIJA	20.000,00	—	20.000,00
65139	101 Prihod od prodaje državnih biljega	200.000,00	-40.000,00	160.000,00
652	101 Prihodi po posebnim propisima	4.305.000,00	149.000,00	4.454.000,00
65231	101 Komunalni doprinosi	300.000,00	150.000,00	450.000,00
65232	101 Komunalne naknade	2.700.000,00	300.000,00	3.000.000,00
65241	101 Doprinosi za šume	5.000,00	-1.000,00	4.000,00
65269	101 Ostali nespomenuti prihodi	1.300.000,00	-300.000,00	1.000.000,00
6526921	101 Ost. nespom.prih.-najam-Oštro	30.000,00	—	30.000,00
66	101 OSTALI PRIHODI	3.000,00	14.000,00	17.000,00
662	101 Kazne	3.000,00	14.000,00	17.000,00
66274	101 Naplaćeni troškovi prisilne naplate	2.000,00	14.000,00	16.000,00
66279	101 ostale nespomenute kazne-6700	1.000,00	—	1.000,00
7	101 PRIHODI OD PRODAJE NEFINANCIJSKE IMOVINE	4.900.000,00	-586.000,00	4.314.000,00
71	101 PRIHODI OD PRODAJE NEPROIZVEDENE IMOVINE	4.650.000,00	-586.000,00	4.064.000,00
711	101 Prihodi od prodaje materijalne imovine - prirodnih bogatstava	4.650.000,00	-586.000,00	4.064.000,00
71111	101 Poljoprivredno zemljište	—	64.000,00	64.000,00
71112	101 Građevinsko zemljište	4.650.000,00	-650.000,00	4.000.000,00
72	101 PRIHODI OD PRODAJE PROIZVEDENE IMOVINE	250.000,00	—	250.000,00
721	101 Prihodi od prodaje građevinskih objekata	250.000,00	—	250.000,00
72119	101 Ostali stambeni objekti	250.000,00	—	250.000,00

u kunama

Broj konta	VRSTA PRIMITAKA	Prethodni plan	Povećanje +/ Smanjenje -	Novi plan
8	101 PRIMICI OD FINACIJSKE IMOVINE I ZADUŽIVANJA	812.400,00	-801.400,00	11.000,00
83	PRIMICI OD PRODAJE DIONICA I UDJELA U GLAVNICI	812.400,00	-801.400,00	11.000,00
832	Primici od prodaje dionica i udjela u glavnici trgovačkih društava u javnom	812.400,00	-801.400,00	11.000,00
83212	Dionice i udjeli u glavnici trgovačkih društava u javnom sektoru	812.400,00	-801.400,00	11.000,00
84	PRIMICI OD ZADUŽIVANJA			
842	Primljeni zajmovi od banakna i ost. fin. inst. u javnom sek.			
842121	Primlj. zajml od banaka i dr. fin.instl - dugoročno-HBOR			
9	VLASTITI IZVORI	504.500,00	-468.779,00	35.721,00
92	REZULTAT POSLOVANJA	504.500,00	-468.779,00	35.721,00
922	Višak/manjak prihoda	504.500,00	-468.779,00	35.721,00
92212	Višak prihoda od nefinancijske imovine	504.500,00	-468.779,00	35.721,00

RASHODI I IZDACI - Posebni dio

u kunama

Broj konta	VRSTA IZDATAKA	Prethodni plan	Povećanje +/ Smanjenje -	Novi plan
	SVEUKUPNO	24.030.900,00	132.821,00	24.163.721,00
01	PREDSTAVNIČKA I IZVRŠNA TIJELA GRADA I MJ. SAMOUPRAVE	4.456.500,00	752.321,00	5.208.821,00
011	PREDSTAVNIČKA I IZVRŠNA TIJELA GRADA I MJ.SAMOUP.	4.456.500,00	752.321,00	5.208.821,00
3	RASHODI POSLOVANJA	2.316.500,00	240.000,00	2.556.500,00
32	MATERIJALNI RASHODI	878.000,00	-55.000,00	823.000,00
321	Naknade troškova zaposlenima	1.000,00	—	1.000,00
3211	Službena putovanja	1.000,00	—	1.000,00
323	Rashodi za usluge	480.000,00	-115.000,00	365.000,00
323211	Usl.tek i inv.održ.-odmaralište »Oštro« Kraljevica			
323212	Usl.tek.i inv.održ.-Spomenici kulture	300.000,00	-70.000,00	230.000,00
323213	Usl.tek.i inv. održ-gradski objekti	100.000,00	-40.000,00	60.000,00
3233	Usluge promidžbe i informiranja	60.000,00	—	60.000,00
32349	Ostale komunalne usluge			
32351	Zakupnine za zemljišta	—	3.000,00	3.000,00
32372	Ugovori o djelu	20.000,00	-8.000,00	12.000,00
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	397.000,00	60.000,00	457.000,00
32911	Naknade članovima predstavničkih i izvršnih tijela	240.000,00	60.000,00	300.000,00
32919	Ostale slične naknade za rad			
3293	Reprezentacija	150.000,00	—	150.000,00
3294	Članarine	7.000,00	—	7.000,00
34	FINACIJSKI RASHODI	770.000,00	270.000,00	1.040.000,00
342	Kamate za primljene zajmove	770.000,00	270.000,00	1.040.000,00
34221	Kamate za primljene zajmove od tuzemnih banaka i ostalih financijskih	770.000,00	270.000,00	1.040.000,00

u kunama

Broj konta	VRSTA IZDATAKA	Prethodni plan	Povećanje +/ Smanjenje -	Novi plan
343	011	Ostali financijski rashodi		
343490	011	OSTALI NESPOM. FINAN. RASH.		
35	011	SUBVENCije	118.500,00	173.500,00
351	011	Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru	8.500,00	8.500,00
35121	011	Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru	8.500,00	8.500,00
352	011	Subvencije trgovačkim društvima, obrtnicima, malim i srednjim poduzetn.	110.000,00	165.000,00
352321	011	Subv. obrt. mal. i sr.poduz.-kamata-Poduzetnik 2	110.000,00	165.000,00
36	011	POMOĆI DANE U INOZEM. I UNUTAR OPĆE DRŽAVE	400.000,00	400.000,00
363	011	Pomoći unutar opće države	400.000,00	400.000,00
363111	011	Tek.pomoći.žup. prorač-sufin. prij. učenika	400.000,00	400.000,00
38	011	OSTALI RASHODI	150.000,00	120.000,00
385	011	Izvanredni rashodi	150.000,00	120.000,00
385911	011	Ost.izvan.rash-posebni funkcionalni troškovi	50.000,00	40.000,00
385912	011	Ostali izvan.rash.-troš.proslava praznika i manifestacija	100.000,00	80.000,00
4	011	RASHODI (ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE)	840.000,00	1.367.321,00
42	011	RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	840.000,00	1.367.321,00
421	011	Građevinski objekti	740.000,00	1.346.821,00
42119	011	Ostali stambeni objekti	140.000,00	130.000,00
42126	011	Sportske dvorane i rekreacijski objekti		
42129	011	Ostali poslovni građevinski objekti	600.000,00	1.216.821,00
42146	011	Spomenici (povijesni, kulturni i slično)		
422	011	Postrojenja i oprema	—	20.500,00
42273	011	Oprema	—	20.500,00
423	011	Prijevozna sredstva	100.000,00	—
42311	011	Osobni automobili	100.000,00	—
5	011	IZDACI ZA FINANCIJSKU IMOVINU I OTPLATE ZAJMOVA	1.300.000,00	1.285.000,00
54	011	IZDACI ZA OTPLATU GLAVNICE PRIMLJENIH ZAJMOVA	1.300.000,00	1.285.000,00
542	011	Otplata glavnice primljenih zajmova od banaka i ostalih financijskih institucija	1.300.000,00	1.285.000,00
54212	011	Otplata glavnice primljenih zajmova od tuzemnih banaka i ostalih financijskih	1.300.000,00	1.285.000,00
02	UPRAVNI ODJEL I STRUČNA SLUŽBA	2.506.600,00	-11.900,00	2.494.700,00
021	UPRAVNI ODJEL I STRUČNE SLUŽBE GRADA	2.506.600,00	-11.900,00	2.494.700,00
3	021	RASHODI POSLOVANJA	2.454.600,00	2.398.700,00
31	021	RASHODI ZA ZAPOSLENE	1.725.600,00	1.574.200,00
311	021	Plaće	1.445.600,00	1.305.200,00
3111	021	Plaće za redovan rad	1.440.000,00	1.300.000,00
3112	021	Plaće u naravi	5.600,00	5.200,00
312	021	Ostali rashodi za zaposlene	36.000,00	44.000,00
3121	021	Ostali rashodi za zaposlene	36.000,00	44.000,00

u kunama

Broj konta	VRSTA IZDATAKA	Prethodni plan	Povećanje +/ Smanjenje -	Novi plan	
313	021	Doprinosi na plaće	244.000,00	-19.000,00	225.000,00
31321	021	Doprinosi za obvezno zdravstveno osiguranje	214.000,00	-14.000,00	200.000,00
313210	021	Dop. za osig.od nesreće na radu	10.000,00	—	10.000,00
3133	021	Doprinosi za zapošljavanje	30.000,00	-5.000,00	25.000,00
32	021	MATERIJALNI RASHODI	631.000,00	100.500,00	731.500,00
321	021	Naknade troškova zaposlenima	130.000,00	12.000,00	142.000,00
3211	021	Službena putovanja	10.000,00	6.000,00	16.000,00
3212	021	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	110.000,00	—	110.000,00
3213	021	Stručno usavršavanje zaposlenika	10.000,00	6.000,00	16.000,00
322	021	Rashodi za materijal i energiju	196.000,00	-13.500,00	182.500,00
3221	021	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	120.000,00	—	120.000,00
3223	021	Energija	70.000,00	-10.000,00	60.000,00
3225	021	Sitni inventar i auto gume	6.000,00	-3.500,00	2.500,00
323	021	Rashodi za usluge	255.000,00	102.000,00	357.000,00
3231	021	Usluge telefona, pošte i prijevoza	120.000,00	65.000,00	185.000,00
3232	021	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	50.000,00	5.000,00	55.000,00
3233	021	Usluge promidžbe i informiranja			
3234	021	Komunalne usluge	25.000,00	-3.000,00	22.000,00
3237	021	Intelektualne i osobne usluge	25.000,00	35.000,00	60.000,00
3238	021	Računalne usluge	20.000,00	—	20.000,00
3239	021	Ostale usluge	15.000,00	—	15.000,00
329	021	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	50.000,00	—	50.000,00
3292	021	Premije osiguranja	50.000,00	—	50.000,00
34	021	FINANCIJSKI RASHODI	65.000,00	-5.000,00	60.000,00
343	021	Ostali financijski rashodi	65.000,00	-5.000,00	60.000,00
3431	021	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	50.000,00	-10.000,00	40.000,00
34349	021	Ostali nespomenuti financijski rashodi	15.000,00	5.000,00	20.000,00
38	021	OSTALI RASHODI	33.000,00	—	33.000,00
381	021	Tekuće donacije	30.000,00	—	30.000,00
3811918	021	Tek.donac. u novcu-Sindikalna podružnica	30.000,00	—	30.000,00
385	021	Izvanredni rashodi	3.000,00	—	3.000,00
3859	021	Ostali izvanredni rashodi	3.000,00	—	3.000,00
4	021	RASHODI (ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE)	52.000,00	44.000,00	96.000,00
42	021	RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	52.000,00	44.000,00	96.000,00
422	021	Postrojenja i oprema	42.000,00	44.000,00	86.000,00
4221	021	Uredska oprema i namještaj	40.000,00	44.000,00	84.000,00
42222	021	Telefoni i ostali komunikacijski uređaji	2.000,00	—	2.000,00
426	021	Nematerijalna proizvedena imovina	10.000,00	—	10.000,00
42621	021	Ulaganja u računalne programe	10.000,00	—	10.000,00
	03	PROSVJETA I ŠPORT	2.436.000,00	207.248,00	2.643.248,00
	031	PREDŠKOLSKI ODGOJ	740.000,00	12.248,00	752.248,00
3	031	RASHODI POSLOVANJA	740.000,00	6.880,00	746.880,00
31	031	RASHODI ZA ZAPOSLENE	720.000,00	—	720.000,00
311	031	Plaće	632.430,00	—	632.430,00
3111	031	Plaće za redovan rad	632.430,00	—	632.430,00

u kunama

Broj konta	VRSTA IZDATAKA	Prethodni plan	Povećanje +/ Smanjenje -	Novi plan
313	031 Doprinosi na plaće	87.570,00	—	87.570,00
3132	031 Doprinosi za zdravstveno osiguranje	78.040,00	—	78.040,00
3133	031 Doprinosi za zapošljavanje	9.530,00	—	9.530,00
38	031 OSTALI RASHODI	20.000,00	6.880,00	26.880,00
381	031 Tekuće donacije	20.000,00	6.880,00	26.880,00
381192	031 Tek.donacije u novcu	20.000,00	6.880,00	26.880,00
3811923	031 OSTALE TEK. DON. - PREDŠKOLSKI PROGRAM			
4	031 RASHODI (ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE)	—	5.368,00	5.368,00
42	031 RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	—	5.368,00	5.368,00
422	031 Postrojenja i oprema	—	5.368,00	5.368,00
42273	031 Oprema	—	5.368,00	5.368,00
	032 ŠPORT	605.000,00	124.000,00	729.000,00
3	032 RASHODI POSLOVANJA	605.000,00	124.000,00	729.000,00
32	032 MATERIJALNI RASHODI	55.000,00	10.000,00	65.000,00
322	032 Rashodi za materijal i energiju	35.000,00	-10.000,00	25.000,00
3223	032 Energija	35.000,00	-10.000,00	25.000,00
323	032 Rashodi za usluge	20.000,00	20.000,00	40.000,00
3234	032 Komunalne usluge	20.000,00	20.000,00	40.000,00
38	032 OSTALI RASHODI	550.000,00	114.000,00	664.000,00
381	032 Tekuće donacije	550.000,00	114.000,00	664.000,00
381154	032 Tekuće donacije -zajednici športskih udruga	550.000,00	114.000,00	664.000,00
	033 PROSVJETA OSTALO	891.000,00	136.000,00	1.027.000,00
3	033 RASHODI POSLOVANJA	891.000,00	136.000,00	1.027.000,00
38	033 OSTALI RASHODI	891.000,00	136.000,00	1.027.000,00
381	033 Tekuće donacije	891.000,00	136.000,00	1.027.000,00
3811917	033 Tek.donac. u novcu-Tehnička kultura	151.000,00	—	151.000,00
3811921	033 Tek.don. u novcu-Dj.vrt.- Iskrice	360.000,00	—	360.000,00
3811922	033 Tek.don. u novcu-Dj.vrt. Smjehuljica	240.000,00	20.000,00	260.000,00
381193	033 Ostale tek.donacije-Osnovna škola	140.000,00	116.000,00	256.000,00
	034 SPORTSKA DVORANA	200.000,00	-65.000,00	135.000,00
3	034 RASHODI POSLOVANJA	200.000,00	-65.000,00	135.000,00
32	034 MATERIJALNI RASHODI	200.000,00	-65.000,00	135.000,00
322	034 Rashodi za materijal i energiju	150.000,00	-30.000,00	120.000,00
3223	034 Energija	150.000,00	-30.000,00	120.000,00
323	034 Rashodi za usluge	50.000,00	-35.000,00	15.000,00
3234	034 Komunalne usluge	50.000,00	-35.000,00	15.000,00
04	KULTURA I INFORMIRANJE	1.648.000,00	32.690,00	1.680.690,00
	041 KULTURA	555.000,00	21.770,00	576.770,00
3	041 RASHODI POSLOVANJA	555.000,00	21.770,00	576.770,00
31	041 RASHODI ZA ZAPOSLENE	376.520,00	—	376.520,00
311	041 Plaće	311.328,00	—	311.328,00
3111	041 Plaće za redovan rad	311.328,00	—	311.328,00
312	041 Ostali rashodi za zaposlene	10.000,00	—	10.000,00
3121	041 Ostali rashodi za zaposlene	10.000,00	—	10.000,00

u kunama

Broj konta	VRSTA IZDATAKA	Prethodni plan	Povećanje +/ Smanjenje -	Novi plan	
313	041	Doprinosi na plaće	55.192,00	—	55.192,00
3132	041	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	49.738,00	—	49.738,00
3133	041	Doprinosi za zapošljavanje	5.454,00	—	5.454,00
32	041	MATERIJALNI RASHODI	88.480,00	—	88.480,00
321	041	Naknade troškova zaposlenima	26.480,00	—	26.480,00
3212	041	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	26.480,00	—	26.480,00
322	041	Rashodi za materijal i energiju	60.000,00	—	60.000,00
3223	041	Energija	60.000,00	—	60.000,00
323	041	Rashodi za usluge			
3232	041	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja			
3234	041	Komunalne usluge			
3237	041	Intelektualne i osobne usluge			
3239	041	Ostale usluge			
329	041	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	2.000,00	—	2.000,00
3292	041	Premije osiguranja	2.000,00	—	2.000,00
38	041	OSTALI RASHODI	90.000,00	21.770,00	111.770,00
381	041	Tekuće donacije	90.000,00	21.770,00	111.770,00
3811919	041	Ostale tekuće donacije	90.000,00	21.770,00	111.770,00
	42	OSTALI IZDACI ZA KULTURU I INFORMIRANJE	786.000,00	10.920,00	796.920,00
3	042	RASHODI POSLOVANJA	786.000,00	10.920,00	796.920,00
32	042	MATERIJALNI RASHODI	350.000,00	—	350.000,00
323	042	Rashodi za usluge	350.000,00	—	350.000,00
3233	042	Usluge promidžbe i informiranja	350.000,00	—	350.000,00
32331	042	Elektronski mediji			
35	042	SUBVENCije	199.000,00	10.920,00	209.920,00
351	042	Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru	163.600,00	10.920,00	174.520,00
351211	042	Subv.trg.druš.-Radio Ludbreg	110.000,00	—	110.000,00
351212	042	Subv.trg. druš.-Radio Varaždin	8.600,00	10.920,00	19.520,00
351213	042	Subv.trg.druš.-Varaždinska televizija	45.000,00	—	45.000,00
352	042	Subvencije trgovačkim društvima, obrtnicima, malim i srednjim poduzetnicima	35.400,00	—	35.400,00
35221	042	Subvencije trgovačkim društvima izvan javnog sektora	35.400,00	—	35.400,00
38	042	OSTALI RASHODI	237.000,00	—	237.000,00
381	042	Tekuće donacije	237.000,00	—	237.000,00
3811925	042	Ostale tek. donacije-programi	20.000,00	—	20.000,00
381196	042	Tek.donac. u novcu-Konc. ured VŽ	10.000,00	—	10.000,00
381197	042	Tek.don.u novcu-historijski arhiv	2.000,00	—	2.000,00
381198	042	Tek,don. u novcu-kulturno umjetnička društva	205.000,00	—	205.000,00
	043	KULTURA-GRADSKA KNJIŽNICA	307.000,00	—	307.000,00
3	043	RASHODI POSLOVANJA	307.000,00	—	307.000,00
31	043	RASHODI ZA ZAPOSLENE	266.339,00	—	266.339,00
311	043	Plaće	220.052,00	—	229.052,00
3111	043	Plaće za redovan rad	220.052,00	—	229.052,00
312	043	Ostali rashodi za zaposlene	7.200,00	—	7.200,00
3121	043	Ostali rashodi za zaposlene	7.200,00	—	7.200,00

u kunama

Broj konta	VRSTA IZDATAKA	Prethodni plan	Povećanje +/ Smanjenje -	Novi plan	
313	043	Doprinosi na plaće	39.087,00	—	39.087,00
3132	043	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	35.224,00	—	35.224,00
3133	043	Doprinosi za zapošljavanje	3.863,00	—	3.863,00
32	043	MATERIJALNI RASHODI	31.661,00	—	31.661,00
321	043	Naknade troškova zaposlenima	25.076,00	—	25.076,00
3211	043	Službena putovanja			
3212	043	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	25.076,00	—	25.076,00
322	043	Rashodi za materijal i energiju	1.000,00	—	1.000,00
3221	043	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	1.000,00	—	1.000,00
3224	043	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje			
3225	043	Sitni inventar i auto gume			
323	043	Rashodi za usluge	4.000,00	—	4.000,00
3231	043	Usluge telefona, pošte i prijevoza	4.000,00	—	4.000,00
3232	043	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja			
3233	043	Usluge promidžbe i informiranja			
3237	043	Intelektualne i osobne usluge			
3238	043	Računalne usluge			
3239	043	Ostale usluge			
329	043	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	1.585,00	—	1.585,00
3292	043	Premije osiguranja	1.585,00	—	1.585,00
3299	043	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja			
34	043	FINANCIJSKI RASHODI	2.000,00	—	2.000,00
343	043	Ostali financijski rashodi	2.000,00	—	2.000,00
3431	043	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	2.000,00	—	2.000,00
38	043	OSTALI RASHODI	7.000,00	—	7.000,00
381	043	Tekuće donacije	7.000,00	—	7.000,00
3811924	043	Ost.tek.donacije-knjižnica M. Kerstner	7.000,00	—	7.000,00
4	043	RASHODI (ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE)			
42	043	RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE			
424	043	Knjige umj. djela i ost. izl. vrij.			
4241	043	Knjige u knjižnicama			
	05	VATROGASTVO I CIVILNA ZAŠT.	470.000,00	—	470.000,00
	051	VATROGASTVO	450.000,00	—	450.000,00
3	051	RASHODI POSLOVANJA	450.000,00	—	450.000,00
31	051	RASHODI ZA ZAPOSLENE	249.399,00	—	249.399,00
311	051	Plaće	212.812,00	—	212.812,00
3111	051	Plaće za redovan rad	212.812,00	—	212.812,00
313	051	Doprinosi na plaće	36.587,00	—	36.587,00
3132	051	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	32.970,00	—	32.970,00
3133	051	Doprinosi za zapošljavanje	3.617,00	—	3.617,00
32	051	MATERIJALNI RASHODI	195.601,00	—	195.601,00
321	051	Naknade troškova zaposlenima	30.301,00	—	30.301,00
3211	051	Službena putovanja	1.801,00	—	1.801,00
3212	051	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	27.200,00	—	27.200,00
3213	051	Stručno usavršavanje zaposlenika	1.300,00	—	1.300,00
322	051	Rashodi za materijal i energiju	78.100,00	—	78.100,00
3221	051	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	8.000,00	—	80.000,00
3223	051	Energija	40.000,00		

u kunama

Broj konta	VRSTA IZDATAKA	Prethodni plan	Povećanje +/ Smanjenje -	Novi plan
3224	051 Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	9.100,00	—	9.100,00
3225	051 Sitni inventar i auto gume	21.000,00	—	21.000,00
323	051 Rashodi za usluge	25.200,00	—	25.200,00
3231	051 Usluge telefona, pošte i prijevoza	7.000,00	—	7.000,00
3232	051 Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	6.500,00	—	6.500,00
3233	051 Usluge promidžbe i informiranja	500,00	—	500,00
3234	051 Komunalne usluge	2.000,00	—	2.000,00
3236	051 Zdravstvene i veterinarske usluge	2.200,00	—	2.200,00
3238	051 Računalne usluge	2.500,00	—	2.500,00
3239	051 Ostale usluge	4.500,00	—	4.500,00
329	051 Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	62.000,00	—	62.000,00
3292	051 Premije osiguranja	28.000,00	—	28.000,00
3299	051 Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	34.000,00	—	34.000,00
34	051 FINANCIJSKI RASHODI	5.000,00	—	5.000,00
343	051 Ostali financijski rashodi	5.000,00	—	5.000,00
3431	051 Bankarske usluge i usluge platnog prometa	5.000,00	—	5.000,00
	052 CIVILNA ZAŠTITA	20.000,00	—	20.000,00
4	052 RASHODI (ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE)	20.000,00	—	20.000,00
42	052 RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	20.000,00	—	20.000,00
422	052 Postrojenja i oprema	20.000,00	—	20.000,00
4223	052 Oprema za održavanje i zaštitu	20.000,00	—	20.000,00
	06 DRUŠT. POLIT. HUMANIT. I DR. ORG	975.800,00	-20.000,00	955.800,00
	061 DRUŠTVENO POLITIČKE, HUMANITARNE I DR. ORGANIZ.	975.800,00	-20.000,00	955.800,00
3	061 RASHODI POSLOVANJA	975.800,00	-20.000,00	955.800,00
35	061 SUBVENCije	120.000,00	-20.000,00	100.000,00
351	061 Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru	120.000,00	-20.000,00	100.000,00
35123	061 Subv.trg.druš. - prij. sred. djeci slabijeg imovnog stanja	120.000,00	-20.000,00	100.000,00
37	061 NAKNADE GRAĐANIMA I KUĆANSTVIMA IZ ZAVODA I IZ PRORAČUNA	270.000,00	—	270.000,00
372	061 Naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	270.000,00	—	270.000,00
37212	061 Pomoć obiteljima i kućanstvima	220.000,00	—	220.000,00
37215	061 Stipendije i školarine	50.000,00	—	50.000,00
38	061 OSTALI RASHODI	585.800,00	—	585.800,00
381	061 Tekuće donacije	585.800,00	—	585.800,00
3811911	061 Tek.donac.u novcu - Političke stranke	100.000,00	—	100.000,00
3811912	061 Tek. don.u novcu - Društveno humanitarne udruge	281.000,00	—	281.000,00
3811913	061 Tek. donacije u novcu - Crveni križ Ludbreg	72.000,00	—	72.000,00
3811915	061 Tek. donacije u novcu - Turistička zajednica	132.800,00	—	132.800,00
	07 KOMUNALNA INFRASTRUKTURA	11.125.000,00	-649.538,00	10.475.462,00
	071 KOMUNALNA INFRASTRUKTURA	10.425.000,00	-649.538,00	9.775.462,00
3	071 RASHODI POSLOVANJA	6.718.000,00	-875.038,00	5.842.962,00
32	071 MATERIJALNI RASHODI	2.529.000,00	-500.000,00	2.029.000,00
323	071 Rashodi za usluge	2.529.000,00	-500.000,00	2.029.000,00
323291	071 Usl.tek.i inv.održ - tek.prijenos »Lukom«	2.529.000,00	-500.000,00	2.029.000,00

u kunama

Broj konta	VRSTA IZDATAKA	Prethodni plan	Povećanje +/ Smanjenje -	Novi plan	
38	071	OSTALI RASHODI	4.189.000,00	-375.038,00	3.813.962,00
386	071	Kapitalne pomoći	4.189.000,00	-375.038,00	3.813.962,00
38612	071	Kapit.pomoći trg.dr. u jav. sek. - Lukom Ludbreg	4.189.000,00	-375.038,00	3.813.962,00
	071	RASHODI (ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE)	3.707.000,00	225.500,00	3.932.500,00
42	071	RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	3.707.000,00	225.000,00	3.932.500,00
421	071	Građevinski objekti	3.707.000,00	225.500,00	3.932.500,00
42131	071	Ceste	3.182.000,00	50.500,00	3.232.500,00
42141	071	Plinovod, vodovod, kanalizacija	525.000,00	175.000,00	700.000,00
	073	OSTALI IZDACI - KOMUNALNA INFRASTRUKTURA	700.000,00	—	700.000,00
4	073	RASHODI (ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE)	700.000,00	—	700.000,00
41	073	RASHODI ZA NABAVU NEPROIZVEDENE IMOVINE	400.000,00	—	400.000,00
411	073	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	400.000,00	—	400.000,00
41112	073	Građevinsko zemljište	400.000,00	—	400.000,00
42	073	RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	300.000,00	—	300.000,00
426	073	Nematerijalna proizvedena imovina	300.000,00	—	300.000,00
42641	073	Ostala nematerijalna proizvedena imovina	300.000,00	—	300.000,00
	08	MJESNI ODBORI	128.000,00	-20.000,00	108.000,00
	081	MJESNI ODBORI	128.000,00	-20.000,00	108.000,00
3	081	RASHODI POSLOVANJA	118.000,00	-10.000,00	108.000,00
32	081	MATERIJALNI RASHODI	103.000,00	-15.000,00	88.000,00
322	081	Rashodi za materijal i energiju	50.000,00	—	50.000,00
3223	081	Energija	50.000,00	—	50.000,00
323	081	Rashodi za usluge	48.000,00	-15.000,00	33.000,00
3231	081	Usluge telefona, pošte i prijevoza			
3232	081	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	20.000,00	-10.000,00	10.000,00
3233	081	Usluge promidžbe i informiranja	3.000,00	—	3.000,00
3234	081	Komunalne usluge	15.000,00	-5.000,00	10.000,00
3237	081	Intelektualne i osobne usluge	10.000,00	—	10.000,00
329	081	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	5.000,00	—	5.000,00
3299	081	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	5.000,00	—	5.000,00
38	081	OSTALI RASHODI	15.000,00	5.000,00	20.000,00
381	081	Tekuće donacije	15.000,00	5.000,00	20.000,00
3811916	081	Ost. tek. donacije - MO	15.000,00	5.000,00	20.000,00
4	081	RASHODI (ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE)	10.000,00	-10.000,00	—
42	081	RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	10.000,00	-10.000,00	—
421	081	Građevinski objekti			
4212	081	Poslovni objekti			
422	081	Postrojenja i oprema	10.000,00	-10.000,00	—
4221	081	Uredska oprema i namještaj	10.000,00	-10.000,00	—
	09	OSTALI IZVANREDNI RASHODI	285.000,00	-158.000,00	127.000,00
	091	OSTALI IZVANREDNI RASHODI PRORAČUNA	285.000,00	-158.000,00	127.000,00

		u kunama			
Broj konta		VRSTA IZDATAKA	Prethodni plan	Povećanje +/ Smanjenje -	Novi plan
3	091	RASHODI POSLOVANJA	285.000,00	-158.000,00	127.000,00
32	091	MATERIJALNI RASHODI	105.000,00	-104.000,00	1.000,00
323	091	Rashodi za usluge	105.000,00	-104.000,00	1.000,00
32343	091	Deratizacija i dezinfekcija	100.000,00	-100.000,00	—
32362	091	Veterinarske usluge	5.000,00	-4.000,00	1.000,00
38	091	OSTALI RASHODI	180.000,00	-54.000,00	126.000,00
385	091	Izvanredni rashodi	180.000,00	-54.000,00	126.000,00
38511	091	Nepredviđeni rashodi do visine proračunske pričuve	100.000,00	—	100.000,00
385913	091	Ostali izv. rash. - slivna vodna naknada	80.000,00	-54.000,00	26.000,00

Članak 3.

U članku 3. svota od »24.030.900,00 kuna« zamjenjuje se svotom od »**24.163.721,00 kuna**«.

Članak 4.

Ove Izmjene i dopune Proračuna Grada Ludbrega za 2007. godinu stupaju na snagu danom objave u »Služenom vjesniku Varaždinske županije«, a primjenjivat će se za 2007. godinu.

KLASA: 400-06/07-01/4
URBROJ: 2186-18-01/2-06-2
Ludbreg, 9. studenoga 2007.

Predsjednik Gradskog vijeća
Stanislav Nemeč, dipl. ing., v. r.

24.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje i 129/05), članka 31. Statuta Grada Ludbrega (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 21/01, 15/05, 5/06, 18/06 - pročišćeni tekst) i članka 24. i 28. Izjave o usklađivanju općih akata društva »Lukom« d.o.o. - čistopis (Posl. br.: OU-822/2003 od 19. studenoga 2003.), Gradsko vijeće Grada Ludbrega na 23. sjednici održanoj 9. studenoga 2007. godine, donosi

RJEŠENJE

o razrješenju vršitelja dužnosti i imenovanju direktora »Lukom«-a d.o.o. Ludbreg

I.

Brankica Havaić, dipl. oec. iz Ludbrega, Vinogradska 16, razrješuje se dužnosti v.d. direktora »Lukom«-a d.o.o. Ludbreg.

II.

Igor Franolić, dipl. ing. iz Ludbrega, Ulica kardinala Franje Kuharića 8, imenuje se za direktora »Lukom«-a d.o.o. Ludbreg na vrijeme od 5 (slovima: pet) godina.

III.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 110-01/07-01/1
URBROJ: 2186/18-01/2-07-2
Ludbreg, 9. studenoga 2007.

Predsjednik Gradskog vijeća
Stanislav Nemeč, dipl. ing., v. r.

OPĆINA JALŽABET

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

5.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 33/01, 60/01 i 129/05), članka 21, 47, 49, 52. i 54. Statuta Općine Jalžabet (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 20/06), Općinsko vijeće Općine Jalžabet na sjednici održanoj 25. listopada 2007. godine, donosi

ODLUKU

o raspisivanju izbora za članove vijeće mjesnih odbora na području Općine Jalžabet

Članak 1.

Raspisuju se izbori za članove vijeća mjesnih odbora na području Općine Jalžabet.

Članak 2.

U Vijeće Mjesnog odbora Novakovec bira se 7 članova.

U Vijeće Mjesnog odbora Jalžabet bira se 7 članova.

U Vijeće Mjesnog odbora Imbriovec bira se 5 članova.

U Vijeće Mjesnog odbora Leštakovec bira se 5 članova.

U Vijeće Mjesnog odbora Kelemen bira se 7 članova.

U Vijeće Mjesnog odbora Kaštelanec bira se 5 članova.

U Vijeće Mjesnog odbora Jakopovec bira se 5 članova.

Članak 3.

Područje mjesnih odbora iz članka 2. ove Odluke određena su Statutom Općine Jalžabet (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 20/06).

Članak 4.

Za dan provedbe izbora određuje se **nedjelja, 9. prosinca 2007. godine, u vremenu od 7,00 do 15,00 sati.**

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 013-03/07-01/01
URBROJ: 2186/04-07/01
Jalžabet, 25. listopada 2007.

**Predsjednik Općinskog vijeća
Vladimir Pavličević, ing., v. r.**

6.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«,

broj 33/01, 60/01 i 129/05), članka 21, 47, 49, 52. i 54. Statuta Općine Jalžabet (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 20/06) i članka 6. Odluke o provedbi izbora u mjesnim odborima, Općinsko vijeće Općine Jalžabet na sjednici održanoj 25. listopada 2007. godine, donosi

RJEŠENJE

o imenovanju Općinskog izbornog povjerenstva za provedbu izbora za članove vijeća mjesnih odbora na području Općine Jalžabet

I.

U Općinsko izbornu povjerenstvo za provedbu izbora za članove vijeća mjesnih odbora na području Općine Jalžabet imenuju se:

1. **Željka Koren Oršić** - predsjednik,
2. **Josip Levatić** - član,
3. **Dražen Oršić** - član,
1. **Marija Mraz Bedeković** - zamjenik predsjednika,
2. **Josip Dušak** - zamjenik člana,
3. **Silvija Mlinarić** - zamjenik člana.

II.

Općinsko izbornu povjerenstvo ima prava i obveze utvrđene Odlukom o provođenju izbora u mjesnim odborima, KLASA: 013-01/02-01/03, URBROJ: 2186/04-02-01, od 8. kolovoza 2002. godine.

Mandat članova Općinskog izbornog povjerenstva traje do opoziva.

III.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 013-01/07-01/01
URBROJ: 2186/04-07/01
Jalžabet, 25. listopada 2007.

**Predsjednik Općinskog vijeća
Vladimir Pavličević, ing., v. r.**

OPĆINA SVETI ĐURĐ

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

13.

Na temelju članka 24. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02 i 100/04), suglasnosti Ureda državne uprave u Varaždinskoj županiji, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko-pravne poslove (KLASA: 350-02/07-01/11, URBROJ: 2186-05-02-07-3 od 24. kolovoza 2007. godine) i

članka 25. Statuta Općine Sveti Đurđ (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 20/01), Općinsko vijeće Općine Sveti Đurđ na 22. sjednici održanoj 8. studenoga 2007. godine, donosi

ODLUKU

**o donošenju Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Općine Sveti Đurđ**

Članak 1.

Donosi se Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Đurđ.

Članak 2.

Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Đurđ sastavni je dio ove Odluke i sadrži:

TEKSTUALNI DIO:

I OBRAZLOŽENJE

1. Polazišta
2. Ciljevi prostornog razvoja i uređenja
3. Plan prostornog uređenja

II ODREDBE ZA PROVOĐENJE

GRAFIČKI DIO:

Kartografski prikazi:

1. Korištenje i namjena površina
2. Infrastrukturni sustavi
3. Građevinska područja naselja:
- 4c. Sveti Đurđ, Priles i Obrankovec
- 4d. Naselje Karlovec Ludbreški

Članak 3.

Danom stupanja na snagu Odluke o odnošenju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Đurđ dopunjuje se Prostorni plan uređenja Općine Sveti Đurđ (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 16/04 **u tekstualnom dijelu - I Obrazloženje i II Odredbe za provođenje** (u člancima 34, 54, 55 i 60), a prestaje važiti **u grafičkom dijelu - kartografski prikazi navedeni u članku 2.** ove Odluke.

Članak 4.

Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Đurđ izrađena je kao jedan izvornik, koji je potpisan od predsjednika Općinskog vijeća i čuva se u pismohrani Općinskog vijeća Općine Sveti Đurđ.

Članak 5.

Ovom Odlukom utvrđuju se dopune Odredbi za provođenje Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Sveti Đurđ, te se zajedno s Odlukom objavljuju u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 350-02/07-02/01

URBROJ: 2186-21/07-01

Sveti Đurđ, 8. studenoga 2007.

Predsjednik Općinskog vijeća
Zlatko Sinković, v. r.

II Odredbe za provođenje:

- dopunjuju se u poglavlju:

2.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

2.2.1. Mješovite zone namijenjene pretežito stanovanju-visina i oblikovanje građevina,

na način da se u članku 34. iza stavka 2. doda stavak 3. koji glasi:

»Iznimno od stavka 1. i 2. ovog članka, a vezano na zaštitu postojećih vizura, prilikom gradnje unutar pojedinih dijelova naselja Sveti Đurđ, Karlovec Ludbreški i Hrženica potrebno se pridržavati smjernica iz poglavlja 6.3. Kulturna baština, definiranih člankom 125., stavak 3. i 4.«

- dopunjuju se u poglavlju:

2.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA

2.2.2. Zone zelenila sporta i rekreacije

u članku 54., na način da se na kraju članka, iza zadnjeg stavka, dodaje se novi stavak sa slijedećim tekstom:

»Zonu zelenila, sporta i rekreacije formiranu u južnom dijelu naselja Karlovec Ludbreški (južno od zone zelenila, sporta i rekreacije s postojećim nogometnim igralištem) potrebno je urediti u najvećem dijelu kao parkovno zelenilo te zadržati postojeće zelenilo. U sjeveroistočnom dijelu zone, tj. na prostoru gdje nema postojeće visoke vegetacije, moguće je uređenje vanjskih površina za potrebe sporta i rekreacije, kao i gradnja vezana uz tu namjenu. Kako je veći dio te zone visoko zelenilo, izgrađenost parcele unutar te zone je manja od dozvoljene stavkom 5. ovog članka, a iznosi najviše 10%.«

- dopunjuju se u poglavlju:

2.3. IZGRAĐENE STRUKTURE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

u članku 55., na način da se iza prvog stavka dodaje novi stavak sa slijedećim tekstom:

»U cilju zaštite prostora izvan građevinskog područja naselja, sve intervencije (izgradnja, uređenje i korištenje prostora), koje se izvode na tom području, moraju se odvijati sukladno odredbama odgovarajućih posebnih zakona.«

Postojeći drugi stavak, slijedom dopune članka, postaje treći stavak.

- dopunjuju se u poglavlju:

2.3. IZGRAĐENE STRUKTURE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA

Gospodarske građevine za uzgoj životinja u članku 60., na način da se iza zadnjeg (četvrtog) stavka dodaje novi stavak sa slijedećim tekstom:

»Prilikom lociranja novih građevina za uzgoj životinja potrebno je voditi računa o zaštiti najkvalitetnijeg poljoprivrednog zemljišta, tj. samu izgradnju nastojati ne planirati na zemljištu najviših bonitetnih klasa.«

»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, službeno glasilo Županije, gradova i općina Varaždinske županije. Glavni i odgovorni urednik: tajnik Skupštine Županije - Darinka Hajduk - Vučić, 42000 Varaždin, Franjevački trg 7. Telefon (042) 390-509 ili 390-562. Tehnički uređuje, priprema i tiska: »GLASILA« d.o.o., 44250 Petrinja, D. Careka 2/1, tel: (044) 815-138 i fax: (044) 815-498, www.glasila.hr, e-mail: glasila@glasila.hr. Pretplata za 2007. godinu iznosi 200,00 kn + PDV. Svi brojevi »Službenog vjesnika Varaždinske županije« objavljeni su i na Internetu: www.glasila.hr.