

SLUŽBENI VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE

SLUŽBENO GLASILO VARAŽDINSKE ŽUPANIJE I GRADOVA:
IVANEC, LEPOGLAVA, LUDBREG, NOVI MAROF I VARAŽDINSKE
TOPLICE, TE OPĆINA: BEDNJA, BERETINEC, BREZNICA, BREZNIČKI
HUM, CESTICA, DONJI MARTIJANEC, DONJA VOĆA, GORNJI
KNEGINEC, JALŽABET, KLENOVNIK, LJUBEŠĆICA, MALI
BUKOVEC, MARUŠEVEC, PETRIJANEC, SRAČINEC, SVETI
ĐURĐ, SVETI ILIJA, TRNOVEC BARTOLOVEČKI, VELIKI
BUKOVEC, VIDOVEC, VINICA I VISOKO

2001.

BROJ: 6 – Godina IX	Varaždin, 18. svibnja 2001.	List izlazi po potrebi
----------------------------	------------------------------------	-------------------------------

SADRŽAJ

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA AKTI ŽUPANA			
1.	Odluka o proglašenju elementarne nepogode za cijelo područje Varaždinske županije	273	
GRAD IVANEC AKTI GRADSKOG VIJEĆA			
5.	Godišnji obračun Proračuna Grada Ivanca za 2000. godinu	274	
6.	Odluka o uređenju prometa na području Grada Ivanca	285	
7.	Odluka o donošenju Plana zaštite od požara za Grad Ivanec	287	
8.	Odluka o korištenju robnog kredita		288
9.	Odluka o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Ivanca		289
	Odredbe za provođenje Prostornog plana uređenja Grada Ivanca		291
10.	Izvešće o stanju u prostoru Grada Ivanca u razdoblju od ožujka 1999. do ožujka 2001. godine		320
11.	Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Ivanca u razdoblju od ožujka 2001. do ožujka 2003. godine		322

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA AKTI ŽUPANA

1.

Na temelju članka 6. Zakona o zaštiti od elementarnih nepogoda («Narodne novine» broj 73/97.), župan Varaždinske županije, 17. svibnja 2001. godine, donosi

ODLUKU

o proglašenju elementarne nepogode za cijelo područje Varaždinske županije

Članak 1.

Proglašava se elementarna nepogoda uzrokovana mrazom koji je zahvatio cijelo područje Varaždinske županije dana 13. 14. i 15. travnja 2001. godine.

Članak 2.

Ova elementarna nepogoda prema prvim procjenama općinskih i gradskih povjerenstava uzrokovala je smanjenje uroda na poljoprivrednim kulturama od 30 - 100%, a što je osnova za proglašenje elementarne nepogode.

Članak 3.

Općinska i gradska povjerenstva izvršila su prvu procjenu štete, a konačnu procjenu štete za cijelu županiju izvršiti će Županijsko povjerenstvo te podatke dostaviti Ministarstvu poljoprivrede i šumarstva, kao

i Državnom povjerenstvu za procjenu štete od elementarnih nepogoda u cilju ostvarenja naknade.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

Klasa: 920-11/00-01/1

Urbroj: 2186/1-010-2-01-22

Varaždin, 17. svibnja 2001.

Župan

Marijan Mlinarić, dr. med., v. r.

GRAD IVANEC

AKTI GRADSKOG VIJEĆA

5.

Na temelju članka 46. Zakona o proračunu (»Narodne novine« broj 92/94.), članka 73. Zakona o financiranju jedinica lokalne samouprave i uprave (»Narodne novine« broj 117/93.) i članka 38. Statuta Grada Ivanca (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 8/98, 2/99. i 11/99.), Gradsko vijeće Grada Ivanca na 30. sjednici održanoj 12. travnja 2001. godine, donosi

GODIŠNJI OBRAČUN

Proračuna Grada Ivanca za 2000. godinu

I. OPĆI DIO

Članak 1.

Godišnji obračun Proračuna Grada Ivanca za 2000. godinu sadrži:

- ostvarene prihode	9.979.596,27 kn,
- višak prihoda iz prethodnih godina za pokriće izdataka fiskalne godine	52.242,17 kn,
- ostvarene izdatke	10.031.838,44 kn.

Članak 2.

Manjak prihoda fiskalne godine u iznosu od 52.242,17 kuna pokriven je sredstvima viška prihoda prethodnih godina iz namjenskih sredstava ostvarenih prodajom stanova.

Članak 3.

Neurošena sredstva na žiro-računu i blagajni na dan 31. prosinca 2000. godine iznose 17.774,15 kuna, a odnose se na neurošeni višak prihoda iz prethodnih godina namjenskih sredstava ostvarenih prodajom stanova na kojima postoji stanarsko pravo.

Članak 4.

Godišnji obračun namjenskih sredstava ostvarenih prodajom stanova na kojima postoji stanarsko pravo sadrži:

PRIHODI:

Ostvarena sredstva u prethodnim godinama	470.692,40 kn
Ostvarena sredstva u 2000. godini	73.272,77 kn

Ukupno	543.965,17 kn
---------------	----------------------

IZDACI:

Korištenje sredstava prethodnih godina za pokriće deficita proračuna za 1998, 1999. i 2000. god.	457.918,25 kn
Korištenje ostvarenih sredstava u 2000. za financ. izdataka tekuće godine	73.272,77 kn

Ukupno:	531.191,02 kn
----------------	----------------------

Saldo sredstava 31. 12. 2000.	12.774,15 kn
--------------------------------------	---------------------

Članak 5.

Na dan 31. prosinca 2000. godine evidentirana nenaplaćena potraživanja iznose 3.042.196,77 kuna, od čega dospjela potraživanja iznose 1.590.363,30 kuna.

Članak 6.

Na dan 31. 12. 2000. godine evidentirane su nepodmirene obveze u iznosu od 1.115.376,55 kuna i to:

u kunama

	dospjele obveze 31. 12. 00.	nedospjele obveze 31. 12. 00.	ukupno
- otplata robnih kredita	—	17.538,14	17.538,14
- pomoći građanima prema zaključcima Gradskog poglavarstva	—	1.400,00	1.400,00
- obveze prema građanima utvrđene socijalnim programom	1.215,27	—	1.215,27

u kunama

	dospjele obveze 31. 12. 00.	nedospjele obveze 31. 12. 00.	ukupno
- obveze prema dobavljačima	170.845,99	210.893,92	381.739,91
- kapitalni transfer za izgradnju kanalizacije Ivkomu d.d. Ivanec	38.478,17	—	38.478,17
- dotacija SŠ za kupnju košark. ploče	2.000,00	—	2.000,00
- obveze prema zaključenim ugovorima	10.000,00	112.518,90	122.518,90
- obveze prema Državnom proračunu za prijenos sredstava od prodaje stanova	4.640,20	5.498,13	10.138,33
- obveze prema Ministarstvu obnove i razvitka za prijenos sredstava za stambeno zbrinjavanje branitelja	—	9.156,81	9.156,81
- obveze proračuna prema namjenskim sredstvima ostvarenim prodajom stanova koja su korištena za financiranje redovnih izdataka	531.191,02	—	531.191,02
Ukupno	758.370,65	357.005,90	1.115.376,55

Članak 6.

Ostvareni prihodi i izvršeni izdaci iskazani su u Bilanci prihoda i izdataka Proračuna Grada Ivanca za 2000. godinu, kako slijedi:

A) PRIHODI

u kunama

Sku- pina	Pod- skup.	Odje- ljak	Osn. rač.	PRIHODI	Plan za 2000.	Izvršenje 31. 12. 2000.	% izvršenja
				UKUPNI PRIHODI I POTPORE (I+II+III)	11.155.070,78	10.031.838,44	89,93
				I. Tekući prihodi (1+2)	10.105.054,46	9.171.214,64	90,76
				1. Prihodi od poreza	7.285.000,00	6.900.875,13	94,73
000				Porez na dohodak	5.635.000,00	5.375.735,06	95,40
	10			Porez na dohodak	5.835.000,00	5.621.583,02	96,34
		010		Porez na dohodak od nesamostalnog rada	4.900.000,00	4.713.309,30	96,19
		020		Porez na dohodak od samostalne djelatnosti	485.000,00	479.736,71	98,91
		030		Porez na dohodak od samozaposlenika	390.000,00	376.595,76	96,56
		040		Porez na dohodak od imovine i imov. prava	60.000,00	51.941,25	86,57
	20			Uplata poreza na dohodak po godišnjoj prlj.	150.000,00	93.996,43	62,66
		010		Uplata poreza na dohodak po godišnjoj prijavi	150.000,00	93.996,43	62,66
	30			Povrat poreza na dohodak po godišnjoj prijavi	-350.000,00	-339.844,39	97,10
		010		Povrat poreza na dohodak po godišnjoj prijavi	-350.000,00	-339.844,39	97,10

u kunama

Sku- pina	Pod- skup.	Odje- ljak	Osn. rač.	PRIHODI	Plan za 2000.	Izvršenje 31. 12. 2000.	% izvršenja
005				Porez na dobit	750.000,00	735.101,03	98,01
10				Porez na dobit	900.000,00	868.724,99	96,52
	010			Porez na dobit od poduzetnika	900.000,00	868.724,99	96,52
30				Povrat poreza na dobit po godišnjoj prijavi	-150.000,00	-133.623,96	89,08
	010			Povrat poreza na dobit po godišnjoj prijavi	-150.000,00	-133.623,96	89,08
015				Porez na promet nekretnina	250.000,00	194.119,00	77,65
40				Povremeni porezi na imovinu	250.000,00	194.119,00	77,65
	010			Porez na promet nekretnina	250.000,00	194.119,00	77,65
020				Porez na dodanu vrijednost, posebni porezi i porez na potrošnju	650.000,00	595.920,04	91,68
40				Porez na tvrtku, reklame, korištenje javnih površina, kuće za odmor	500.000,00	451.141,59	90,23
	010			Porez na tvrtku, reklame, korištenje javnih površina, kuće za odmor	500.000,00	451.141,59	90,23
		10		Porez na tvrtku, odnosno naziv tvrtke	300.000,00	290.812,28	96,94
		20		Porez na reklame	70.000,00	60.257,55	86,08
		30		Porez na korištenje javnih površina	100.000,00	76.721,13	76,72
		40		Porez na kuće za odmor	30.000,00	23.350,63	77,84
50				Porez na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića	150.000,00	144.778,45	96,52
	010			Porez na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića	150.000,00	144.778,45	96,52
				2. Neporezni prihodi	2.820.054,46	2.270.339,51	80,51
035				Prihodi od poduzetničkih djelatnosti i imovine	835.400,00	657.587,81	78,72
10				Naknada za koncesije	15.000,00	8.439,76	56,27
	010			Naknada za koncesije	15.000,00	8.439,76	56,27
30				Prihodi od kamata i tečajnih razlika	70.000,00	71.300,97	101,86
	010			Prihodi od kamata	70.000,00	71.300,97	101,86
40				Ostali prihodi od poduzetničkih aktivnosti	50.400,00	45.792,08	90,86
	060			Naknada za eksploat. mineralnih sirovina	35.000,00	30.732,08	87,81
	070			Naknada za uporabu javnih gradskih površina	400,00	400,00	100,00
	110			Ostali nespomenuti prihodi od imovine	15.000,00	14.660,00	97,73
50				Prihodi od zakupa nekretnina	—	—	—
	010			Prihodi od zakupa nekretnina	—	—	—
60				Prihodi od sufinanciranja građana i slično	700.000,00	532.055,00	76,01
	010			Prihodi od sufinanciranja građana i slično	700.000,00	532.055,00	76,01

u kunama

Sku- pina	Pod- skup.	Odje- ljak	Osn. rač.	PRIHODI	Plan za 2000.	Izvršenje 31. 12. 2000.	% izvršenja
040				Upravne pristojbe, negospodarstvena i popratna imovina	280.000,00	246.695,08	88,11
	20			Ostale upravne pristojbe	280.000,00	246.695,08	88,11
		040		Prihod od pristojbi ostvaren prodajom državnih biljega	280.000,00	246.695,08	88,11
045				Prihodi po posebnim propisima	1.623.054,46	1.325.372,65	81,66
	10			Novčane kazne	40.000,00	10.580,00	26,45
		070		Ostale kazne	30.000,00	5.830,00	19,43
		40		Naplaćeni troškovi prisilne naplate	30.000,00	5.830,00	19,43
		080		Ostale nespomenute kazne	10.000,00	4.750,00	47,50
		10		Ostale nespomenute kazne	10.000,00	4.750,00	47,50
	40			Komunalni doprinosi i druge naknade utvrđene posebnim zakonom	1.570.000,00	1.311.677,64	83,55
		010		Komunalni doprinosi i druge naknade utvrđene posebnim zakonom	1.570.000,00	1.311.677,64	83,55
			10	Komunalni doprinosi	170.000,00	116.449,25	68,50
			20	Komunalne naknade	1.300.000,00	1.195.004,39	91,92
			30	Vodni doprinos	100.000,00	224,00	0,22
	60			Šumski doprinos	5.000,00	2.115,01	42,30
		010		Šumski doprinos	5.000,00	2.115,01	42,30
	80			Ostali neporezni prihodi	8.054,46	1.000,00	12,42
		010		Ostali neporezni prihodi	8.054,46	1.000,00	12,42
050				Prihodi od vlastite djelatnosti	81.600,00	40.683,97	49,86
	20			Prihodi od vlastite djelatnosti lokalne samouprave i uprave (bruto)	81.600,00	40.683,97	49,86
		020		Prihodi od obavljanja ostalih poslova u lokalnoj samoupravi i upravi	81.600,00	40.683,97	49,86
		50		Prihodi od najma prostora	26.000,00	12.631,00	48,58
		70		Ostali nespomenuti vlastiti prihodi	55.600,00	28.052,97	50,45
				II. Kapitalni prihodi	385.000,00	323.602,15	84,05
055				Prihodi od prodaje imovine	385.000,00	323.602,15	84,05
	10			Prihod od prodaje zemljišta	280.000,00	231.283,04	82,60
		010		Prihod od prodaje zemljišta	280.000,00	231.283,04	82,60
	20			Prihod od prodaje građevinskih objekata	105.000,00	92.319,11	87,92
		010		Prihod od prodaje stanova na kojima postoji stanarsko pravo	70.000,00	73.272,77	104,68
		020		Prihodi od prodaje ostalih zgrada i stanova	35.000,00	—	—
		040		Prihod od prodaje ostalih poslovnih zgrada	—	19.046,34	—
				III. Potpore	665.016,32	537.021,65	80,75
060				Prihodi iz proračuna	480.000,00	467.241,34	97,34
	10			Prihodi iz proračuna drugih državnih razina	480.000,00	467.241,34	97,34

u kunama

Skup. pina	Pod- skup.	Odje- ljak	Osn. rač.	PRIHODI	Plan za 2000.	Izvršenje 31. 12. 2000.	% izvršenja
	020			Prihodi iz proračuna drugih državnih razina - kapitalne potpore	480.000,00	467.241,34	97,34
	10			Prihod iz državnog proračuna - kapital. potp.	30.000,00	30.000,00	100,00
	20			Prihod iz županijskog pror. - kapitalne potpore	450.000,00	437.241,34	97,16
070				Primici od zaduživanja	120.000,00	17.538,14	14,62
10				Primici od tuzemnog zaduživanja	120.000,00	17.538,14	14,62
	040			Primici od zaduživanja prema nefinancijskim institucijama	160.000,00	52.614,26	32,88
	40			Primici od zaduž. po kratkoroč. zajmovima	160.000,00	52.614,26	32,88
	050			Ispravak tuzemnog duga	-40.000,00	-35.076,12	87,69
	20			Ispravak tuzemnog duga od drugih za primljena i vraćena sredst. u fiskalnoj godini	-40.000,00	-35.076,12	87,69
080				Višak prihoda iz prethodnih godina za pokriće gubitka tekuće godine	65.016,32	52.242,17	80,35
10				Višak prihoda iz prethodnih godina za pokriće gubitka tekuće godine	65.016,32	52.242,17	80,35
	010			Višak prihoda iz prethodnih godina za pokriće gubitka tekuće godine	65.016,32	52.242,17	80,35

B) IZDACI

u kunama

Skup. pina	Pod- skup.	Odje- ljak	Osn. rač.	I Z D A C I	Plan za 2000.	Izvršenje 31. 12. 2000.	% izvršenja
				UKUPNI IZDACI (I+II)	11.155.070,78	10.031.838,44	89,93
				I. Tekući izdaci	8.131.450,00	7.579.224,64	93,21
100				Izdaci poslovanja	3.514.800,00	3.224.660,91	91,75
	10			Izdaci za zaposlene	1.292.800,00	1.259.972,84	97,46
	20			Izdaci za utrošeni materijal, komunalne i ostale usluge za redovne potrebe	996.000,00	894.517,20	89,81
	30			Izdaci za tekuće održavanje	1.226.000,00	1.070.170,87	87,29
200				Financijski i ostali vanjski izdaci	886.500,00	788.146,05	88,91
	10			Izdaci u poljoprivredi i šumarstvu	70.000,00	57.600,01	82,29
	20			Izdaci za školstvo	70.000,00	57.640,21	82,34
	30			Izdaci za očuvanje prirode i okoliša	145.500,00	136.751,74	93,99
	40			Financijski izdaci	365.000,00	351.465,72	96,29
	60			Izdaci za zdravstvo	12.000,00	11.199,87	93,33
	80			Ostali nespomenuti izdaci	224.000,00	173.488,50	77,45
300				Tekući prijenosi i potpore prorač. i proračunskim korisnicima	20.500,00	10.500,00	51,22
	10			Prijenosi sredstava državnim institucijama	10.000,00	—	—
	20			Tekući prijenosi sredstava između pojedinih državnih razina	10.500,00	10.500,00	100,00

u kunama

Sku- pina	Pod- skup.	Odje- ljak	Osn. rač.	I Z D A C I	Plan za 2000.	Izvršenje 31. 12. 2000.	% izvršenja
310				Tekući prijenosi i potpore izvanpror. korisnicima i u inozemstvo	3.709.650,00	3.555.917,68	95,86
10				Prijenos sredstava građanima, kućanstvima i nefinancijskim organizacijama	368.000,00	321.412,41	87,34
20				Prijenos sredstava neprofitnim organizacijama	3.331.650,00	3.228.115,49	96,89
50				Ostale tekuće potpore i prijenosi sredstava izvanproračunskim korisnicima	10.000,00	6.389,78	63,90
				II. KAPITALNI IZDACI	3.023.620,78	2.452.613,80	81,12
600				Izdaci za nabavu, izgradnju i invest. održavanje kapitalnih sredstava	2.165.000,00	1.882.666,13	86,96
10				Zemljišta i šume	59.000,00	58.696,27	99,49
20				Građevinski objekti	—	—	—
30				Uredski namještaj i oprema	68.000,00	61.784,78	90,86
70				Nematerijalna imovina	380.000,00	282.672,93	74,39
75				Nabavka sitnog inventara	55.000,00	27.485,67	49,97
80				Gradnja kapitalnih objekata	150.000,00	135.894,42	90,60
90				Investic. održavanje ostalih kapitalnih sredstava	1.453.000,00	1.316.132,06	90,58
700				Kapitalni prijenosi proračunima i proračunskim korisnicima	211.620,78	211.620,78	100,00
20				Kapitalni prijenosi između pojedinih državnih razina	211.620,78	211.620,78	100,00
710				Kapitalni prijenosi izvanproračun. korisnicima i u inozemstvo	470.000,00	181.835,81	38,69
10				Kapitalni prijenosi poduzećima	355.000,00	88.895,81	25,04
30				Kapitalni prijenosi neprofitnim organizacijama	115.000,00	92.940,00	80,82
900				Otplata glavnice duga	177.000,00	176.491,08	99,71
10				Otplata tuzemnog duga	177.000,00	176.491,08	99,71

II. POSEBNI DIO

Članak 8.

Izdaci Proračuna u svoti 10.031.838,44 kuna raspoređuju se po nositeljima, korisnicima i potanjim namjenama u Posebnom dijelu Proračuna, kako slijedi:

u kunama

Pozi- cija	Sku- pina	Pod- skup.	Odje- ljak	Osn. rač.	O P I S	Plan za 2000.	Izvršenje 31. 12. 2000.	% izvršenja
					Razdjel 1. - Gradsko vijeće	9.394.270,78	8.370.966,95	89,11
	100				Izdaci poslovanja	1.856.000,00	1.655.305,17	89,19
		20			Izdaci za materijal, energiju, komunalne i ostale usluge za redovne potrebe	682.000,00	628.949,11	92,22
1.			010		Izdaci za energiju, komunalne i druge usluge	590.000,00	548.106,86	92,90

u kunama

Pozi- cija	Sku- pina skup.	Pod- ljak	Odje- rač.	Osn. rač.	O P I S	Plan za 2000.	Izvršenje 31. 12. 2000.	% izvršenja
2.				025	Izdaci za ostali potrošni materijal	5.000,00	—	—
3.				040	Izdaci za informiranje	72.000,00	69.240,17	96,17
4.				050	Izdaci za službena putovanja	15.000,00	11.602,08	77,35
	30				Izdaci za tekuće održavanje	1.174.000,00	1.026.356,06	87,42
5.				020	Izdaci za tekuće održavanje namještaja i opreme	3.000,00	—	—
6.				030	Izdaci za tekuće održavanje zgrada	30.000,00	7.303,93	24,35
7.				040	Izdaci za tekuće održavanje cesta, mostova, parkirališta i nogostupa	550.000,00	491.962,06	89,45
8.				070	Izdaci za tekuće održavanje parkova, javnih površina i groblja	385.000,00	362.561,38	94,17
				080	Izdaci za ostala nespomenuta tekuća održavanja	206.000,00	164.528,69	79,87
9.				100	Izdaci za tekuće održ. javne rasvjete	176.000,00	150.301,33	85,40
10.				101	Izdaci za ostala tekuća održavanja	30.000,00	14.227,36	47,42
	200				Financijski i ostali vanjski izdaci	859.500,00	763.047,39	88,78
	10				Izdaci u poljoprivredi i šumarstvu	70.000,00	57.600,01	82,29
11.				070	Ostali izdaci	70.000,00	57.600,01	82,29
	20				Izdaci za školstvo	70.000,00	57.640,21	82,34
12.				060	Ostali izdaci vezani na školstvo	70.000,00	57.640,21	82,34
	30				Izdaci za očuvanje prirode i okoliša	145.500,00	136.751,74	93,99
13.				040	Izdaci za ispitivanje vode	22.500,00	19.477,20	86,57
14.				070	Izdaci za očuvanje prirode	75.000,00	70.070,33	93,43
15.				080	Ostali izdaci za očuvanje prirode i okoliša	48.000,00	47.204,21	98,34
	40				Financijski izdaci	365.000,00	351.465,72	96,29
16.				010	Izdaci za plat. promet i bankar. usluge	19.000,00	16.150,81	85,00
17.				020	Izdaci za tuzemne isplate kamata	5.000,00	1.565,89	31,32
				050	Ostali financijski izdaci	341.000,00	333.749,02	97,87
18.				200	Naknada za prisustvo sjednicama članovima Gradskog vijeća i Gradskog poglavarstva i njihovih radnih tijela	62.000,00	57.467,32	92,69
19.				201	Naknada za rad dužnosnicima	279.000,00	276.281,70	99,03
	60				Izdaci za zdravstvo	12.000,00	11.199,87	93,33
20.				090	Ostali izdaci vezani za zdravstvo	12.000,00	11.199,87	93,33
	80				Ostali nespomenuti izdaci	197.000,00	148.389,84	75,32
21.				030	Izdaci za tuzemne članarine	7.000,00	5.970,91	85,30
22.				060	Izdaci pribavljanja stručnog mišljenja i za intelektualne usluge	40.000,00	25.002,89	62,51
23.				065	Izdaci za reprezentaciju (protokol)	60.000,00	55.991,08	93,32
				070	Ostali izdaci	90.000,00	61.424,96	68,25
24.				200	Tekuća pričuva	90.000,00	61.424,96	68,25

u kunama

Pozi- cija	Sku- pina skup.	Pod- lajak	Odje- rač.	Osn. rač.	O P I S	Plan za 2000.	Izvršenje 31. 12. 2000.	% izvršenja
	300				Tekući prijenosi i potpore proračunima i pror. korisnicima	20.500,00	10.500,00	51,22
	10				Prijenos sredstava držav. institucijama	10.000,00	—	—
25.				010	Prijenos sredstava za javni red i sigurnost - civilna zaštita	10.000,00	—	—
	20				Tekući prijenosi sredstava između pojedinih državnih razina	10.500,00	10.500,00	100,00
26.				010	Prijenos sredstava županiji	10.500,00	10.500,00	100,00
				100	Prijenos sredstava Varaždinskoj županiji za selekcijsku službu	10.500,00	10.500,00	100,00
	310				Tekući prijenosi i potpore izvanproračunskim korisnic.	3.709.650,00	3.555.917,68	95,86
	10				Tekući prijenosi sredstava građanima, kućanstvima i nefinan. organizacijama	368.000,00	321.412,41	87,34
27.				010	Prijenos sredstava za pomoć obiteljima i kućanstvima	208.000,00	170.592,70	82,02
				100	Za socijalne potrebe za subvencioniranje troškova stanovanja	81.000,00	62.997,65	77,77
28.				101	Sufinanciranje dječje hrane	80.000,00	67.830,05	84,79
29.				102	Za sufinanciranje prijevoza i prehrane učenika	47.000,00	39.765,00	84,61
30.				020	Pomoći invalidima i hendikep. osobama	10.000,00	8.400,00	84,00
31.				060	Prijenos sredstava za pomoć u slučaju nepogode	10.000,00	8.000,00	80,00
32.				080	Prijenos sred. za potpore studentima i učenicima	120.000,00	119.600,00	99,67
33.				110	Ostali prijenosi građ. - socijalne pomoći	20.000,00	14.819,71	74,10
	20				Prijenos sredst. neprofitnim organizac.	3.331.650,00	3.228.115,49	96,89
34.				010	Prijenos sredst. neprofitnim organizacijama	530.000,00	529.160,00	99,84
				400	Prijenos sred. športskim organizacijama	530.000,00	529.160,00	99,84
				060	Prijenos sredstava ostalim udrugama građana i političkim strankama	304.000,00	303.050,00	99,69
35.				200	Prijenos sredstava udruž. hendikepiranih	23.750,00	23.750,00	100,00
36.				201	Prijenos sred. kulturno- umjetničkim društ.	76.000,00	76.000,00	100,00
37.				202	Prijenos sreds. ostalim udrugama građana	90.250,00	89.300,00	98,95
38.				300	Prijenos sredstava političkim strankama	114.000,00	114.000,00	100,00
39.				070	Ostali prijenosi sredstava neprofitnim organizacijama	2.497.650,00	2.395.905,49	95,93
				100	Prijenos sredstava Pučkom otvorenom učilištu »Đuro Arnold« Ivanec	334.600,00	319.716,66	95,55

u kunama

Pozi- cija	Sku- pina	Pod- skup.	Odje- ljak	Osn. rač.	O P I S	Plan za 2000.	Izvršenje 31. 12. 2000.	% izvršenja
40.				106	Prijenos sredstava Knjižnici i čitaonici »Gustav Krklec« Ivanec	394.050,00	376.212,50	95,47
41.				101	Prijenos sredstava Dječjem vrtiću »Ivančice« Ivanec	1.377.500,00	1.311.708,33	95,22
42.				102	Prijenos sredstava dječjim vrtićima van područja Grada Ivanca	10.000,00	6.768,00	67,68
43.				103	Prijenos sred. Drž. povijes. arhivu Varaždin	3.500,00	3.500,00	100,00
44.				104	Prijenos sred. Vatrogasnoj zajednici i DVD-ima	340.000,00	340.000,00	100,00
45.				105	Prijenos sred. Hrv. crvenom križu opć. dr. Ivanec	38.000,00	38.000,00	100,00
				50	Ostale tekuće potpore i prijenosi sredstava izvanproračunskim korisnicima	10.000,00	6.389,78	63,90
				010	Ostale tekuće potpore i prijenosi sredstava izvanproračunskim korisnicima	10.000,00	6.389,78	63,90
46.				100	Potpore za izdavanje knjiga	5.000,00	3.000,00	60,00
47.				101	Naknada štete građanima	5.000,00	3.389,78	67,80
				600	Izdaci za nabavu, izgradnju i invest. održavanje kapitalnih sredstava	2.090.000,00	1.816.249,04	86,90
				10	Zemljišta i šume	59.000,00	58.696,27	99,49
48.				010	Nabava zemljišta	59.000,00	58.696,27	99,49
				20	Građevinski objekti	—	—	—
49.				010	Nabava stanova	—	—	—
50.				030	Ostale poslovne zgrade	—	—	—
				30	Uredski namještaj i oprema	8.000,00	3.679,39	45,99
51.				080	Nabava ostalog namještaja i opreme	8.000,00	3.679,39	45,99
				70	Nematerijalna imovina	380.000,00	282.672,93	74,39
52.				020	Izdaci za istraživanje i razvoj	—	—	—
53.				100	Arheološka istraživanja za revitalizaciju starog grada	—	—	—
53.				050	Priprema, plan. i upravljanje projektima	380.000,00	282.672,93	74,39
				75	Nabava zaliha	40.000,00	19.173,97	47,93
54.				020	Nabava sitnog inventara	40.000,00	19.173,97	47,93
				80	Gradnja kapitalnih objekata	150.000,00	135.894,42	90,60
55.				050	Gradnja ostalih građevinskih objekata	—	—	—
55.				100	Gradnja grobne kuće Prigorec	—	—	—
56.				070	Gradnja ostalih kapitalnih objekata	150.000,00	135.894,42	90,60
56.				100	Gradnja javne rasvjete	150.000,00	135.894,42	90,60
				90	Investicijsko održavanje	1.453.000,00	1.316.132,06	90,58
57.				010	Investicijsko održavanje stanova i stambenih zgrada	—	—	—

u kunama

Pozi- cija	Sku- pina skup.	Pod- lajak	Odje- rač.	Osn. rač.	O P I S	Plan za 2000.	Izvršenje 31. 12. 2000.	% izvršenja
58.		030			Investicijsko održavanje ostalih zgrada	13.000,00	—	—
59.		040			Investicijsko održavanje cesta, mostova, nogostupa i parkirališta	1.440.000,00	1.316.132,06	91,40
60.		090			Investicijsko održavanje ostalih objekata	—	—	—
700					Kapitalni prijenosi proračunima i proračunskim korisnicima	211.620,78	211.620,78	100,00
20					Kapitalni prijenosi između pojedinih državnih razina	211.620,78	211.620,78	100,00
		010			Kapitalni prijenos Varaždinskoj županiji	211.620,78	211.620,78	100,00
61.		100			Kapit. prijenosi za investicije u zdravstvu	180.700,10	180.700,10	100,00
62.		101			Kapitalni prijenos Varaždinskoj županiji za rekonstr. pruge Varaždin-Golubovec	—	—	—
94.		102			Kapit. prijenos Varažd. žup. za izgr. spomenika	30.920,68	30.920,68	100,00
710					Kapitalni prijenosi izvanproračunskim korisnicima	470.000,00	181.835,81	38,69
10					Kapitalni prijenosi poduzećima	355.000,00	88.895,81	25,04
		010			Kapitalni prijenosi za gradnju i nabavu poslovnog prostora i drugih objekata	355.000,00	88.895,81	25,04
63.		100			Kapitalni prijenos za gradnju kanalizacije	100.000,00	61.521,83	61,52
64.		101			Kapitalni prijenos za gradnju vodovoda	200.000,00	—	—
65.		102			Kapitalni prijenos za invest. održavanje cesta	30.000,00	27.373,98	91,25
95.		103			Kapitalni prijen. za održavanje grobља - Ivkom Ivanec	25.000,00	—	—
30					Kapitalni prijenosi neprofitnim organiz.	115.000,00	92.940,00	80,82
		030			Kapitalni prijenosi udrugama građana, vjerskim zajednicama, političkim strankama i ostalim neprofitnim organizacijama	115.000,00	92.940,00	80,82
66.		100			Kapitalni prijenos OŠ za nabavu opreme i održavanje objekata	50.000,00	27.940,00	55,88
67.		103			Kapit. prijenosi za obnovu spomenika kulture	—	—	—
96.		104			Kapit. prij. za rekonstr. kino dvorane - Pučko otv. uč.	65.000,00	65.000,00	100,00
900					Otplata glavnice duga	177.000,00	176.491,08	99,71
10					Otplata tuzemnog duga	177.000,00	176.491,08	99,71
		040			Otplata duga nefinancijskim institucijama	217.000,00	211.567,20	97,50
68.		500			Otplata robnih kredita	217.000,00	211.567,20	97,50
		050			Ispravak tuzemnog duga	-40.000,00	-35.076,12	87,69
69.		200			Ispr. tuzem. duga od drugih za primlj. i vraćena sredstva u fiskalnoj godini za robne kredite	-40.000,00	-35.076,12	87,69

u kunama

Pozi- cija	Sku- pina	Pod- skup.	Odje- ljak	Osn. rač.	O P I S	Plan za 2000.	Izvršenje 31. 12. 2000.	% izvršenja
					Razdjel 2. - Upravni odjel	1.760.800,00	1.660.871,49	94,32
	100				Izdaci poslovanja	1.658.800,00	1.569.355,74	94,61
		10			Izdaci za zaposlene	1.292.800,00	1.259.972,84	97,46
70.			010		Bruto plaće	1.012.000,00	998.557,30	98,67
71.			020		Naknade plaće	—	—	—
72.			040		Doprinosi na plaće	186.000,00	183.131,54	98,46
73.			050		Naknada troškova za zaposlene	94.800,00	78.284,00	82,58
		20			Izdaci za materijal, energiju, komunalne i ostale usluge za redovne potrebe	314.000,00	265.568,09	84,58
74.			010		Izdaci za energiju, komunalne i dr. usluge	45.000,00	30.540,39	67,87
75.			020		Uredski materijal	73.000,00	53.332,30	73,06
76.			025		Ostali potrošni materijal	30.000,00	25.775,64	85,92
77.			030		Izdaci za komunikacije	110.000,00	107.442,10	97,67
78.			040		Izdaci za informiranje	3.000,00	2.994,79	99,83
79.			050		Izdaci za službena putovanja	23.000,00	20.098,69	87,39
80.			060		Izdaci za osiguranje	22.000,00	20.916,98	95,08
81.			070		Izdaci za izobrazbu kadrova	8.000,00	4.467,20	55,84
		30			Izdaci za tekuće održavanje	52.000,00	43.814,81	84,26
82.			010		Izdaci za tekuće održavanje prijevoznih sredstava	30.000,00	25.430,01	84,77
83.			020		Izdaci za tekuće održavanje namještaja i druge opreme	17.000,00	15.674,71	92,20
84.			030		Izdaci za tekuće održavanje zgrada	5.000,00	2.710,09	54,20
		200			Financijski i ostali vanjski izdaci	27.000,00	25.098,66	92,96
		80			Ostali nespomenuti izdaci	27.000,00	25.098,66	92,66
85.			060		Izdaci za pribavljanje stručnog mišljenja i intelektualne usluge	25.000,00	24.043,53	96,17
86.			065		Izdaci za reprezentaciju	1.000,00	244,14	24,41
87.			070		Ostali izdaci	1.000,00	810,99	81,10
		600			Izdaci za nabavu, izgradnju i invest. održavanje kapitalnih sredstava	75.000,00	66.417,09	88,56
		30			Uredski namještaj i oprema	60.000,00	58.105,39	96,84
88.			010		Nabava uredskog namještaja	—	—	—
89.			020		Nabava kompjutera i pisaćih strojeva	20.000,00	19.510,24	97,55
90.			030		Nabava sistemskih programa	35.000,00	34.389,55	98,26
91.			040		Nabava telef. centrala s pripad. opremom	—	—	—
92.			080		Nabava ostalog namještaja i opreme	5.000,00	4.205,60	84,11
		75			Nabava zaliha	15.000,00	8.311,70	55,41
93.			020		Nabava sitnog inventara	15.000,00	8.311,70	55,41

Članak 9.

Godišnji obračun Proračuna Grada Ivanca za 2000. godinu stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

Klasa: 400-05/01-01/01
Urbroj: 2186/012-01-02
Ivanec, 12. travnja 2001.

Predsjednik Gradskog vijeća
Damir Friščić, prof., v. r.

6.

Na temelju članka 1. stavka 2. Zakona o sigurnosti prometa na cestama (»Narodne novine« broj 84/92, 6/93. i 26/93.) i članka 38. Statuta Grada Ivanca (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 9/98, 2/99. i 11/99.), Gradsko vijeće Grada Ivanca na 30. sjednici održanoj 12. travnja 2001. godine, donosi

ODLUKU**o uređenju prometa na području Grada Ivanca**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuju mjere i pravila za sigurnost i odvijanje prometa na cestama na području Grada Ivanca.

Članak 2.

Javnim prometnim površinama u smislu ove Odluke smatraju se:

- nerazvrstane ceste,
- dijelovi državnih, županijskih i lokalnih cesta koje prolaze kroz naseljena mjesta na području Grada Ivanca.

Članak 3.

Promet na javnim površinama dopušten je svakom sudioniku pod jednakim uvjetima, na način propisan Zakonom i ovom Odlukom.

Na javnim prometnim površinama ne smiju se poduzimati bilo kakve radnje ili djelatnosti što bi mogle oštetiti javnu prometnu površinu ili ugroziti sigurnost ili protočnost prometa vozila ili kretanje pješaka.

Članak 4.

Postojeća regulacija prometa na području Grada Ivanca evidentirat će se katastrom regulacije prometa kojeg donosi Gradsko poglavarstvo.

Katastrom regulacije prometa određuju se osnovni prometno-tehnički elementi površine koja se koristi za promet.

Katastar regulacije prometa na cestama vodi i održava Upravni odjel Grada Ivanca.

Članak 5.

Ograničenja, zabrane i druge promjene u postojećoj regulaciji prometa koje se uvode radi poboljšanja sigurnosti i zaštite sudionika u prometu, zaštite okoliša, sprečavanja ili smanjenja zagušenja, korištenja parkirališta i slično, utvrđuje Gradsko poglavarstvo na prijedlog Upravnog odjela.

Članak 6.

Fizička ili pravna osoba koja je, radi izvođenja građevinskih radova ili drugih radnji na cesti, prisiljena privremeno promijeniti postojeću regulaciju prometa, dužna je u vezi toga zatražiti dozvolu.

Dozvolu izdaje Upravni odjel uz pribavljeno mišljenje Policijske uprave Ivanec te nadležnih javnih poduzeća.

Izuzetno od prethodnog stavka, kada je zbog hitne intervencije na nerazvrstanoj cesti potrebno neodložno uvesti ograničenje, zabranu ili drugu promjenu u postojećoj regulaciji odvijanja prometa, izvođač radova dužan je odmah izvjestiti Policijsku upravu Ivanec koja će odrediti poduzimanje potrebnih mjera za sigurnost i zaštitu sudionika u prometu.

Članak 7.

Na nogostupima ispred ustanova za predškolsku djecu, škola, kinodvorana, kazališta, športskih objekata i igrališta, te drugih javnih objekata, ispred kojih se redovito skuplja veći broj ljudi, mogu se postaviti zaštitne ograde za pješake.

Ograde iz stavka 1. ovog članka postavljaju se i održavaju tako da se spriječi mogućnost izravnog dolaska pješaka na kolnik i ne smiju se postavljati u slobodnom profilu ceste.

Sredstva za postavljanje i održavanje zaštitnih ograda osiguravaju vlasnici, odnosno korisnici objekata iz stavka 1. ovog članka, odnosno Grad Ivanec.

Postavljanje ograda iz stavka 1. ovog članka odobrava upravno tijelo Grada Ivanca.

Na kolnicima, ispred javnih objekata iz stavka 1. ovog članka, kao i na drugim mjestima gdje to nalažu prometni uvjeti, mogu se primijeniti posebne tehničke mjere za sigurnost pješaka i povećanje sigurnosti prometa, kao što su izbočine za smirivanje prometa vozila, horizontalne oznake koje najavljuju djecu na cesti i dr.

Članak 8.

Na području Grada Ivanca zabranjuje se promet teretnim motornim vozilima čija najveća dopuštena masa prelazi 15,5 tona, osim na državnoj, županijskim i lokalnim cestama, te Rudarskoj ulici i Ulici P. Preradovića u Ivanecu.

Članak 9.

Promet teretnim motornim vozilima do 15, 5 tona dopuštene mase dozvoljava se u svrhu dostave na području cijelog Grada Ivanca.

Zabranjeno je parkiranje teretnih motornih vozila na području mjesta Ivanec. Parkiranje teretnih motornih vozila jedino je moguće ako je u skladu s člankom

13. i 14. Zakona o prijevozu u cestovnom prometu, odnosno na mjestima određenim posebnom odlukom Gradskog poglavarstva.

II. ZAUSTAVLJANJE I PARKIRANJE

Članak 10.

Zaustavljanje i parkiranje vozila na području Grada Ivanca dozvoljeno je na uređenim i obilježenim površinama za to namijenjenim, te na drugim površinama gdje to nije protivno zakonu ili drugim propisima.

Uređena i obilježena parkirališta, te znakovi zabrana zaustavljanja i parkiranja sastavni su dio katastra regulacije prometa.

Parkiralište za vlastite potrebe je parkiralište unutar izgrađene građevinske čestice ili na zasebno neizgrađenoj građevinskoj čestici koju je vlasnik ili posjednik prostora uređio za svoje potrebe i koje može biti obilježeno odgovarajućim prometnim znakom.

Članak 11.

Gradsko poglavarstvo na prijedlog Upravnog odjela, svojim aktom određuje, po potrebi, koje površine na području Grada se mogu koristiti kao parkirališni prostor i namjenu tih površina prema vrsti vozila.

Članak 12.

Kolnik ili dio kolnika može se urediti, obilježiti i koristiti kao parkiralište samo pod uvjetom da za dvosmjerni promet preostane slobodna kolnička površina širine 5,50 m, odnosno za jednosmjerni promet najmanje u širini od 3,0 m.

Nogostup ili dio nogostupa može se urediti, obilježiti i koristiti za parkiranje vozila samo pod uvjetom da se za kretanje pješaka ostavi najmanje 1,6 m širine pješačke površine, s tim da ta pješačka površina ne može biti uz rub kolnika.

Kolnici i nogostupi uz pravce razvrstanih cesta kroz grad ili druge površine uz te pravce mogu se urediti, obilježiti i koristiti za parkiranje vozila samo uz suglasnost nadležnog javnog poduzeća.

Način uređenja, obilježavanja i korištenja nogostupa i kolnika kao parkirališta određuje Gradsko poglavarstvo na prijedlog Upravnog odjela.

Članak 13.

Na uređenom i obilježenom parkiralištu određeni broj parkirališnih mjesta mora biti namijenjen vozilima kojima se koriste invalidne osobe, čija su vozila obilježena posebnim znakom.

Broj parkirališnih mjesta namijenjenih za parkiranje vozila invalida određuje Upravni odjel.

Na parkirališnom mjestu obilježenom za vozila invalida zabranjeno je zaustavljanje i parkiranje drugih vozila.

Članak 14.

Na parkiralištu se može vremenski ograničiti parkiranje.

Vozač je dužan pridržavati se vremenskog ograničenja parkiranja.

Vremensko ograničenje parkiranja provodi se i naplatom naknade za parkiranje.

Članak 15.

Unutar mjesta Ivanec na uređenim i obilježenim parkiralištima u Ulici Vladimira Nazora, Trg hrvatskih ivanovaca, Ulica ak. M. Maleza, Varaždinska ulica, Kukuljevićeva ulica, Kumičićeva ulica, Đ. Arnolda i Gajevoj ulici uvodi se obveza naplate naknade za parkiranje.

Gradsko poglavarstvo može odrediti da se naknada za parkiranje naplaćuje i na drugim obilježenim i uređenim parkiralištima.

Članak 16.

Na uređenim i obilježenim parkiralištima za koje je određena naplata naknade, službu naplate i kontrolu vremenskog ograničenja parkiranja uređuje svojim aktom Gradsko poglavarstvo.

Gradsko poglavarstvo može obavljanje djelatnosti iz prethodnog stavka putem natječaja povjeriti pravnoj osobi registriranoj za obavljanje takve djelatnosti.

O povjeravanju obavljanja takve djelatnosti zaključuje se posebni ugovor.

Visinu naknade za parkiranje određuje zaključkom Gradsko poglavarstvo.

Članak 17.

Vlasnici osobnih automobila koji stanuju u stambenim zgradama uz parkirališta na kojima je predviđena naplata, a koji nemaju mogućnosti za osiguranje parkirališnog prostora za vlastite potrebe, mogu dobiti odobrenje za besplatno parkiranje osobnog automobila, na najbližem parkiralištu na kojem se obavlja naplata parkiranja.

Na zahtjev vlasnika odobrenje iz prethodnog stavka izdaje Upravni odjel.

Uz zahtjev se prilaže kopija prometne dozvole i dokaz o mjestu stanovanja.

Članak 18.

Izvođenje praktične nastave radi osposobljavanja kandidata za vozače na uređenim i obilježenim parkiralištima nije dozvoljeno.

Članak 19.

Mjesta za parkiranje i čuvanje bicikla i mopeda i motocikla na području Grada odredit će Gradsko poglavarstvo na prijedlog Upravnog odjela.

Gradsko poglavarstvo može djelatnost organiziranog parkiranja i čuvanja bicikla povjeriti fizičkoj ili pravnoj osobi registriranoj za obavljanje te djelatnosti.

Članak 20.

Na prostoru ispred svojih poslovnih prostorija korisnici ili vlasnici takvih prostora mogu postaviti stalke za parkiranje bicikla.

Stalci za parkiranje bicikla moraju biti postavljeni tako da nije protivno Zakonu o sigurnosti prometa na cestama i ovoj Odluci.

Članak 21.

Tehnički neispravna vozila bez registarskih tablica ne mogu se ostavljati na cestama, parkiralištima i drugim javnim površinama.

Ovlaštena službena osoba Policijske uprave ili komunalni redarstvenik (u daljnjem tekstu: ovlaštena službena osoba) naložit će vlasniku vozila iz prethodnog stavka da u određenom roku ukloni vozilo i upozori ga da će u protivnom vozilo biti uklonjeno o njegovom trošku.

Ukoliko vlasnik vozila ne ukloni vozilo u roku koji mu je određen ili vlasnik takvog vozila nije poznat, ovlaštena službena osoba izdati će nalog za uklanjanje vozila.

Članak 22.

Gradsko poglavarstvo može djelatnost uklanjanja vozila i prijevoz na drugo mjesto i čuvanje povjeriti fizičkoj ili pravnoj osobi registriranoj za obavljanje te djelatnosti pod uvjetom da ista posjeduje specijalno vozilo i prostor za obavljanje takve djelatnosti.

Članak 23.

Troškove uklanjanja i ležarine vozila iz članka 21. ove Odluke snosi vlasnik vozila, a visinu troškova određuje Gradsko poglavarstvo.

Članak 24.

Fizička ili pravna osoba kojoj je povjereno obavljanje djelatnosti uklanjanja i čuvanja vozila, pozivom ili objavom oglasa pozvati će vlasnika vozila koje je uklonjeno na drugo mjesto da u roku od 15 dana preuzme vozilo.

Ukoliko vlasnik vozila ne preuzme vozilo u određenom roku, osoba iz stavka 1. ovog članka ima pravo javnom prodajom izvršiti prodaju vozila.

III. KAZNENE ODREDBE

Članak 25.

Novčanom kaznom u iznosu od 2.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba:

- ako bez dozvole ili protivno dozvoli privremeno izmijeni postojeću regulaciju prometa radi izvođenja građevinskih radova ili poduzimanja drugih radnji na cestama,

- ako izvrši opskrbu robom vozilom veće dopuštene mase od 15,5 t,

- ako naredi ili dopusti da njezin vozač izvodi praktičnu nastavu na uređenim i obilježenim parkiralištima.

Članak 26.

Novčanom kaznom u iznosu od 100,00 do 500,00 kuna kaznit će se za prekršaj odgovorna osoba iz članka 21.:

- ako na uređenom i obilježenom parkiralištu zaustavi ili parkira vozilo protivno obilježenom načinu parkiranja,

- ako zaustavi ili parkira vozilo na mjestu označenom za parkiranje vozila invalida,

- ako odbije platiti naknadu za parkiranje nakon korištenja parkirališnog mjesta gdje je propisana naplata parkiranja,

- ako poduzima bilo kakve radnje bez odobrenja što bi mogle oštetiti javnu površinu ili ugroziti sigurnost ili protočnost prometa vozila ili kretanje pješaka.

Članak 27.

Provođenje kaznenih odredbi u smislu kontrole i podnošenja prijave nadležnom sucu za prekršaje povjerava se komunalnom redaru Grada Ivanca.

IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 28.

Za usklađivanje aktivnosti u oblasti prometa, predlaganje mjera za tehničko i sigurnosno unapređivanje prometa i slično, Gradsko poglavarstvo osnovat će Povjerenstvo za promet.

Članak 29.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

Klasa: 340-01/01-01/8

Urbroj: 2186/012-01-1

Ivanec, 12. travnja 2001.

Predsjednik Gradskog vijeća

Damir Friščić, prof., v. r.

7.

Na temelju članka 3. stavka 2. Zakona o zaštiti od požara (»Narodne novine« broj 58/93.) i članka 38. Statuta Grada Ivanca (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 9/98, 2/99. i 11/99.), Gradsko vijeće Grada Ivanca na 30. sjednici održanoj 12. travnja 2001. godine, donosi

ODLUKU

o donošenju Plana zaštite od požara za Grad Ivanec

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Ivanca donosi na temelju prihvaćene Procjene ugroženosti od požara za Grad Ivanec Plan zaštite od požara za Grad Ivanec.

Plan zaštite od požara sastoji se:

A) Tekstualni dio plana

1. Sustav uključivanja profesionalnih i dobrovoljnih vatrogasnih postrojba u akciju gašenja požara
2. Sustav subordinacije i zapovijedanja u akcijama gašenja većih požara
3. Način pozivanja i uključivanja distributera energenata u akciju gašenja požara
4. Uključivanje komunalnih poduzeća u akciju gašenja požara
5. Uključivanje službi za pružanje prve medicinske pomoći u akciju gašenja požara
6. Uključivanje službi ili poduzeća te odgovorne osobe za opskrbu hranom i vodom u akciju gašenja požara
7. Način zamjene vatrogasnih postrojba s novim postrojbama na gašenju požara
8. Način uključivanja Hrvatske vojske u gašenje požara
9. Slučajevi kada se i koji općinski i gradski čelnici upoznaju s nastalim požarom
10. Slučajevi kada se u akciju gašenja požara pozivaju, odnosno uključuju vatrogasne postrojbe izvan općine i grada
11. Način i slučajevi uporabe opreme i vozila posebne namjene u gašenju požara ili spašavanju osoba
12. Nazivi građevina i otvorenog prostora na kojima se može očekivati požar većih razmjera
13. Nazivi građevina u kojima su sadržane radioaktivne, eksplozivne, otrovne i druge opasne tvari

B) Grafički dio plana

1. Glavne prometnice i lokacije vatrogasnih postrojbi
2. Vodoopskrbi sustav, prirodni vodotoci i akumulacije
3. Glavni elektroenergetski razvoj
4. Glavni plinifikacijski razvoj
5. Kanalizacija, odlagalište otpada i popis naselja
6. Šumske površine

Elaborat Plana zaštite od požara je izradio »Vizor« d.o.o. za ekologiju, zaštitu i konzalting Varaždin, temeljem Procjene ugroženosti od požara za Grad Ivanec izrađene po »Vizor« d.o.o. Varaždin.

Izvornici elaborata Plana zaštite od požara za Grad Ivanec i Procjene ugroženosti od požara za Grad Ivanec čuvaju se u Upravnom odjelu Grada Ivanca.

Članak 2.

Plan zaštite od požara i Procjena ugroženosti od požara daju se na uvid svim fizičkim i pravnim osobama, koje su prema odredbama Zakona o zaštiti od požara dužne provoditi mjere zaštite od požara.

Članak 3.

Vlasnici, odnosno korisnici građevina razvrstanih u prvu i drugu kategoriju ugroženosti, moraju svoje planove zaštite od požara usuglasiti s Planom zaštite od požara Grada Ivanca.

Obvezuje se Upravni odjel osobama iz stavka 1. ovog članka dostaviti preslike Plana radi usuglašavanja.

Članak 4.

Ovaj Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

Klasa: 214-01/00-01/3
Urbroj: 2186/012-01-9
Ivanec, 12. travnja 2001.

Predsjednik Gradskog vijeća
Damir Friščić, prof., v. r.

8.

Na temelju članka 41. Zakona o izvršavanju državnog proračuna Republike Hrvatske za 2001. godinu (»Narodne novine« broj 130/00.) i članka 38. Statuta Grada Ivanca (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 9/98, 2/99. i 11/99.), Gradsko vijeće Grada Ivanca na 30. sjednici održanoj 12. travnja 2001. godine, donosi

**ODLUKU
o korištenju robnog kredita**

Članak 1.

Odobrava se zaduženje Grada Ivanca za robni kredit kod izvođača radove PZC Varaždin d.o.o., Kralja Petra Krešimira IV - 25, za radove na modernizaciji - asfaltiranju nerazvrstanih cesta na području Grada Ivanca prema točki I. Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za razdoblje 2001. i 2002. godine, donijetog na 27. sjednici Gradskog vijeća od 13. prosinca 2000. godine.

Članak 2.

Kredit iz članka 1. ove Odluke odobrava se kao beskamatni kredit na iznos od 829.002,35 kuna, s rokom otplate do 12 obroka.

Članak 3.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Ivanca da zaključi ugovor o robnom kreditu s poduzećem PZC Varaždin d.o.o.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

Klasa: 403-01/01/01-01
Urbroj: 2186/012-01-01
Ivanec, 12. travnja 2001.

Predsjednik Gradskog vijeća
Damir Friščić, prof., v. r.

9.

Na temelju članka 24. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94, 68/98. i 61/00.), suglasnosti Ureda za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša Varaždinske županije, klasa: 350-02/01-01/2, urbroj: 2186-04-02-01-3 od 5. travnja 2001. godine i članka 38. Statuta Grada Ivanca (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 9/98, 2/99. i 11/99.), Gradsko vijeće Grada Ivanca na 30. sjednici održanoj 12. travnja 2001. godine, donosi

O D L U K U

o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Ivanca

Članak 1.

Donosi se Prostorni plan uređenja Grada Ivanca.

Članak 2.

Prostorni plan uređenja Grada Ivanca sastavni je dio Odluke i sadrži:

A) TEKSTUALNI DIO

I. Obrazloženje

1. POLAZIŠTA

1.1. Položaj, značaj i posebnosti područja Grada Ivanca u odnosu na prostor i sustave Varaždinske županije i Republike Hrvatske

- 1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru
- 1.1.2. Prostorno razvojne i resursne značajke
- 1.1.3. Planski pokazatelji i obveze iz dokumenata prostornog uređenja šireg područja i ocjena postojećih prostornih planova
- 1.1.4. Ocjena stanja, mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na demografske i gospodarske podatke te prostorne pokazatelje

2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA

2.1. Ciljevi prostornog razvoja županijskog značaja

- 2.1.1. Racionalno korištenje prirodnih izvora
- 2.1.2. Očuvanje ekološke stabilnosti i vrijednih dijelova okoliša

2.2. Ciljevi prostornog razvoja općinskog značaja

- 2.2.1. Demografski razvoj
- 2.2.2. Odabir prostorno-razvojne strukture
- 2.2.3. Razvoj naselja, društvene, prometne i komunalne infrastrukture
- 2.2.4. Zaštita krajobraznih i prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno-povijesnih cjelina

2.3. Ciljevi prostornog uređenja naselja na području Grada

- 2.3.1. Racionalno korištenje i zaštita prostora
- 2.3.2. Utvrđivanje građevinskih područja naselja u odnosu na postojeći i planirani broj stanovnika, gustoću stanovanja, izgrađenost, iskorištenost i gustoću izgrađenosti, obilježja naselja, vrijednosti i posebnosti krajobraza, prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina
- 2.3.3. Unapređenje uređenja naselja i komunalne infrastrukture

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. Prikaz prostornog razvoja na području Grada Ivanca u odnosu na prostornu i gospodarsku strukturu županije

3.2. Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje površina

- 3.2.1. Razvoj i uređenje površina naselja – građevinska područja naselja
- 3.2.2. Razvoj i uređenje površina izvan naselja

3.3. Prikaz gospodarskih i društvenih djelatnosti

- 3.3.1. Gospodarske djelatnosti
- 3.3.2. Društvene djelatnosti

3.4. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora

- 3.4.1. Područja posebnih uvjeta korištenja
- 3.4.2. Kriteriji za građenje izvan građevinskog područja
- 3.4.3. Iskaz površina za posebno vrijedna i/ili osjetljiva područja i prostorne cjeline (prirodni resursi, krajobraz, prirodne vrijednosti i kulturno povijesne cjeline)

3.5. Razvoj infrastrukturnih sustava

- 3.5.1. Prometni sustav
- 3.5.2. Pošta i telekomunikacije
- 3.5.3. Vodnogospodarski sustav
- 3.5.4. Energetski sustav

3.6. Postupanje s otpadom**3.7. Sprečavanje nepovoljna utjecaja na okoliš**

- 3.7.1. Zaštita tla
- 3.7.2. Zaštita voda
- 3.7.3. Zaštita šuma
- 3.7.4. Zaštita zraka
- 3.7.5. Zaštita od prekomjerne buke
- 3.7.6. Mjere posebne zaštite

II. Odredbe za provođenje**1. Uvjeti za određivanje namjene površina na području Grada Ivanca****1.1. Površine za razvoj i uređenje naselja – građevinska područja naselja**

- 1.1.2. Površine izdvojenih namjena unutar naselja

1.2. Površina za razvoj i uređenje izvan naselja

- 1.2.1. Površine gospodarske namjene
- 1.2.2. Površine sportsko-rekreacijske namjene
- 1.2.3. Poljoprivredne površine
- 1.2.4. Šumske površine
- 1.2.5. Vodne površine
- 1.2.6. Površine infrastrukturnih sustava

2. Uvjeti za uređenje prostora**2.1. Građevine od važnosti za državu i Varaždinsku županiju****2.2. Građevinska područja naselja**

- 2.2.1. Građevinska područja naselja bez izdvojenih namjena
- 2.2.2. Građevinska područja izdvojenih namjena unutar naselja

2.3. Rekonstrukcije u građevinskim područjima**2.4. Izgrađene strukture van naselja**

- 2.4.1. Građevinska područja izvan građevinskih područja naselja
- 2.4.2. Prostori izvan građevinskih područja na kojima se planira izgradnja u skladu sa zakonom, drugim propisima i ovih Odredbi za provođenje

3. Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti**4. Uvjeti smještaja društvenih djelatnosti****5. Uvjeti utvrđivanja koridora ili trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava****5.1. Prometni sustav**

- 5.1.1. Cestovni promet
- 5.1.2. Parkirališna i garažna mjesta
- 5.1.3. Željeznički promet
- 5.1.4. Zračni promet
- 5.1.5. Pošta i telekomunikacije

5.2. Vodnogospodarski sustav

- 5.2.1. Korištenje voda
- 5.2.2. Sustav odvodnje

5.3. Energetski sustav

- 5.3.1. Elektroopskrba
- 5.3.2. Opskrba plinom

6. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina**6.1. Mjere zaštite krajobraznih vrijednosti****6.2. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti**

- 6.2.1. Zaštićeni dijelovi prirode
- 6.2.2. Dijelovi prirode predloženi za zaštitu

6.3. Mjere zaštite kulturno-povijesnih cjelina i građevina**7. Postupanje s otpadom****8. Mjere sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš****8.1. Vode****8.2. Šume****8.3. Tlo****8.4. Zrak****8.5. Smanjenje prekomjerne buke****8.6. Mjere zaštite okoliša****8.7. Mjere posebne zaštite****9. Mjere provedbe plana****9.1. Obveza izrade dokumenata prostornog uređenja**

- 9.1.1. Prostorni planovi područja posebnih obilježja i Urbanistički planovi uređenja
- 9.1.2. Detaljni planovi uređenja (DPU)
- 9.1.3. Procjena utjecaja na okoliš

9.2. Područja primjene posebnih razvojnih i drugih mjera

9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni**10. Prijelazne i završne odredbe****B) GRAFIČKI DIO****1. Korištenje i namjena površina mj. 1:25.000**

- 1.a. Korištenje i namjena površina – prikaz izdvojenih namjena unutar građevinskog područja naselja mj. 1:25.000
- 1.b. Korištenje i namjena površina – promet, pošta i telekomunikacije mj. 1:25.000

2. Infrastrukturni sustavi – proizvodnja i cijevni transport plina mj. 1:25.000

- 2.a. Infrastrukturni sustavi – elektroenergetika mj. 1:25.000
- 2.b. Infrastrukturni sustavi – vodnogospodarski sustav mj. 1:25.000

3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora (I) mj. 1:25.000

- 3.a. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora (II) mj. 1:25.000

4. Građevinska područja – katastarske podloge mj. 1: 5.000

4.1.	Ivanec	19
4.2.	Varaždinske toplice	12
4.3.	Varaždinske toplice	13
4.4.	Ivanec	27
4.5.	Ivanec	28
4.6.	Ivanec	29
4.7.	Ivanec	30
4.8.	Varaždinske toplice	21
4.9.	Varaždinske toplice	22
4.10.	Varaždinske toplice	23
4.11.	Varaždinske toplice	24
4.12.	Ivanec	38
4.13.	Ivanec	39
4.14.	Ivanec	40
4.15.	Varaždinske toplice	31
4.16.	Varaždinske toplice	32
4.17.	Varaždinske toplice	33
4.18.	Varaždinske toplice	49
4.19.	Varaždinske toplice	50
4.20.	Varaždinske toplice	42
4.21.	Varaždinske toplice	43

Članak 3.

Prostorni plan uređenja Grada Ivanca izrađen je u 4 (četiri) primjerka.

Po jedan primjerak Prostornog plana dostavlja se:

- Ministarstvu zaštite okoliša i prostornog uređenja
- Uredu za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove i zaštitu okoliša Varaždinske županije
- Županijskom zavodu za prostorno uređenje Varaždinske županije

dok se jedan primjerak čuva u Upravnom odjelu Grada Ivanca.

Članak 4.

Odredbe za provođenje Prostornog plana Grada Ivanca objavit će se u »Službenom vjesniku Varaždinske županije.«

Članak 5.

Danom stupanja na snagu ove Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Ivanca prestaje važiti Prostorni plan Općine Ivanec u dijelu koji se odnosi na područje Grada Ivanca (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 4/83, 15/83, 22/86. i 10/88.), Generalni urbanistički plan Grada Ivanca i kontaktnih građevinskih zona (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« 22/82, 4/83, 11/85, 10/88. i 7/97.), Provedbeni urbanistički plan »Uže zone centra Ivanca« (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« 12/92, 3/97. i 7/97.), te Detaljni plan uređenja »Zone C-3« (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 7/97.).

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije.«

Klasa: 351-02/00-01/4

Urbroj: 2186/012-01-12

Ivanec, 12. travnja 2001.

Predsjednik Gradskog vijeća
Damir Friščić, prof., v. r.

ODREDBE ZA PROVOĐENJE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA IVANCA

I. TEMELJNE ODREDBE

Članak 1.

Prostorni plan uređenja Grada Ivanca (u nastavku teksta: Prostorni plan), utvrđuje uvjete za uređivanje prostora Grada, određuje svrhovito korištenje, namjenu, oblikovanje, obnovu i saniranje građevinskog i drugog zemljišta, zaštitu okoliša, te zaštitu spomenika kulture i osobito vrijednih dijelova prirode na području Grada Ivanca.

Članak 2.

(1) Granice zahvata Prostornog plana su granice područja Grada Ivanca određene Zakonom o područjima

županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj, površine 96,10 km².

(2) Naselja u sastavu Grada su:

Bedenec, Cerje Tužno, Gačice, Gečkovec, Horvatsko, Ivanec, Ivanečka Željeznica, Ivanečki Vrhovec, Ivanečko Naselje, Jerovec, Kaniža, Knapić, Lančić, Lovrečan, Lukavec, Margečan, Osečka, Pece, Prigorec, Punikve, Radovan, Ribić Breg, Salinovec, Seljanec, Stažnjevec, Škriljevec, Vitešinec, Vuglovec i Željeznica.

(3) Granice obuhvata Grada Ivanca prikazane su na grafičkim prikazima navedenim u članku 3, pod 2. GRAFIČKI DIO.

Članak 3.

(1) Prostorni plan elaboriran je u dva sastavna dijela:

A) TEKSTUALNI DIO

I. Obrazloženje

1. POLAZIŠTA

1.1. Položaj, značaj i posebnosti područja Grada Ivanca u odnosu na prostor i sustave Varaždinske županije i Republike Hrvatske

- 1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru
- 1.1.2. Prostorno razvojne i resursne značajke
- 1.1.3. Planski pokazatelji i obveze iz dokumenata prostornog uređenja šireg područja i ocjena postojećih prostornih planova
- 1.1.4. Ocjena stanja, mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na demografske i gospodarske podatke te prostorne pokazatelje

2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA

2.1. Ciljevi prostornog razvoja županijskog značaja

- 2.1.1. Racionalno korištenje prirodnih izvora
- 2.1.2. Očuvanje ekološke stabilnosti i vrijednih dijelova okoliša

2.2. Ciljevi prostornog razvoja gradskog značaja

- 2.2.1. Demografski razvoj
- 2.2.2. Odabir prostorno-razvojne strukture
- 2.2.3. Razvoj naselja, društvene, prometne i komunalne infrastrukture
- 2.2.4. Zaštita krajobraznih i prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno-povijesnih cjelina

2.3. Ciljevi prostornog uređenja naselja na području Grada

- 2.3.1. Racionalno korištenje i zaštita prostora

- 2.3.2. Utvrđivanje građevinskih područja naselja u odnosu na postojeći i planirani broj stanovnika, gustoću stanovanja, izgrađenost, iskorištenost i gustoću izgrađenosti, obilježja naselja, vrijednosti i posebnosti krajobraza, prirodnih i kulturno-povijesnih cjelina

- 2.3.3. Unapređenje uređenja naselja i komunalne infrastrukture

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. Prikaz prostornog razvoja na području Grada Ivanca u odnosu na prostornu i gospodarsku strukturu županije

3.2. Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje površina

- 3.2.1. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina
- 3.2.2. Razvoj i uređenje površina izvan naselja

3.3. Prikaz gospodarskih i društvenih djelatnosti

- 3.3.1. Gospodarske djelatnosti
- 3.3.2. Društvene djelatnosti

3.4. Uvjeti, korištenja, uređenja i zaštite prostora

- 3.4.1. Područja posebnih uvjeta korištenja
- 3.4.2. Kriteriji za građenje izvan građevinskog područja
- 3.4.3. Iskaz površina za posebno vrijedna i/ili osjetljiva područja i prostorne cjeline (prirodni resursi, krajobraz, prirodne vrijednosti i kulturno-povijesne cjeline)

3.5. Razvoj infrastrukturnih sustava

- 3.5.1. Prometni sustav
- 3.5.2. Pošta i telekomunikacije
- 3.5.3. Vodnogospodarski sustav
- 3.5.4. Energetski sustav

3.6. Postupanje s otpadom

3.7. Sprečavanje nepovoljna utjecaja na okoliš

- 3.7.1. Zaštita tla
- 3.7.2. Zaštita voda
- 3.7.3. Zaštita šuma
- 3.7.4. Zaštita zraka
- 3.7.5. Zaštita od prekomjerne buke
- 3.7.6. Mjere posebne zaštite

II. Odredbe za provođenje

1. Uvjeti za određivanje namjene površina na području Grada Ivanca

- 1.1. Površine za razvoj i uređenje naselja - građevinska područja naselja**
- 1.1.2. Površine izdvojenih namjena unutar naselja
- 1.2. Površine za razvoj i uređenje izvan naselja**
- 1.2.1. Površine gospodarske namjene
- 1.2.2. Površine sportsko-rekreacijske namjene
- 1.2.3. Poljoprivredne površine
- 1.2.4. Šumske površine
- 1.2.5. Vodne površine
- 1.2.6. Površine infrastrukturnih sustava
- 2. Uvjeti za uređenje prostora**
- 2.1. Građevine od važnosti za državu i Varaždinsku županiju**
- 2.2. Građevinska područja naselja**
- 2.2.1. Opće odredbe
- 2.2.2. Građevinska područja izdvojenih namjena unutar naselja
- 2.3. Rekonstrukcije u građevinskim područjima**
- 2.4. Izgrađene strukture van naselja**
- 2.4.1. Građevinska područja izvan građevinskih područja naselja
- 2.4.2. Prostori izvan građevinskih područja na kojima se planira izgradnja u skladu sa zakonom, drugim propisima i ovih Odredbi za provođenje
- 3. Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti**
- 4. Uvjeti smještaja društvenih djelatnosti**
- 5. Uvjeti utvrđivanja koridora III trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava**
- 5.1. Prometni sustav**
- 5.1.1. Cestovni promet
- 5.1.2. Parkirališna i garažna mjesta
- 5.1.3. Željeznički promet
- 5.1.4. Zračni promet
- 5.1.5. Pošta i telekomunikacije
- 5.2. Vodnogospodarski sustav**
- 5.2.1. Korištenje voda
- 5.2.2. Sustav odvodnje
- 5.3. Energetski sustav**
- 5.3.1. Elektroopskrba
- 5.3.2. Opskrba plinom
- 6. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina**
- 6.1. Mjere zaštite krajobraznih vrijednosti**
- 6.2. Mjere zaštite prirodnih vrijednosti**
- 6.2.1. Zaštićeni dijelovi prirode
- 6.2.2. Dijelovi prirode predloženi za zaštitu
- 6.3. Mjere zaštite kulturno-povijesnih cjelina i građevina**
- 7. Postupanje s otpadom**
- 8. Mjere sprečavanja nepovoljna utjecaja na okoliš**
- 8.1. Vode**
- 8.2. Šume**
- 8.3. Tlo**
- 8.4. Zrak**
- 8.5. Smanjenje prekomjerne buke**
- 8.6. Mjere zaštite okoliša**
- 8.7. Mjere posebne zaštite**
- 9. Mjere provedbe plana**
- 9.1. Obveza izrade dokumenata prostornog uređenja**
- 9.1.1. Prostorni planovi područja posebnih obilježja i Urbanistički planovi uređenja
- 9.1.2. Detaljni planovi uređenja (DPU)
- 9.1.3. Procjena utjecaja na okoliš
- 9.2. Područja primjene posebnih razvojnih i drugih mjera**
- 9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni**
- 10. Prijelazne i završne odredbe**
- B) GRAFIČKI DIO**
- 1. Korištenje i namjena površina mj. 1:25.000**
- 1.a. Korištenje i namjena površina - prikaz izdvojenih namjena unutar građevinskog područja naselja mj. 1:25.000
- 1.b. Korištenje i namjena površina - promet, pošta i telekomunikacije mj. 1:25.000
- 2. Infrastrukturni sustavi proizvodnja i cijevni transport plina mj. 1:25.000**
- 2a. Infrastrukturni sustavi elektroenergetika mj. 1:25.000
- 2b. Infrastrukturni sustavi vodnogospodarski sustav mj. 1:25.000

3. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora (I) mj. 1:25.000

3.a. Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora (II) mj. 1:25.000

4. Građevinska područja - katastarske podloge mj. 1: 5.000

4.1.	Ivanec	19
4.2.	Varaždinske toplice	12
4.3.	Varaždinske toplice	13
4.4.	Ivanec	27
4.5.	Ivanec	28
4.6.	Ivanec	29
4.7.	Ivanec	30
4.8.	Varaždinske toplice	21
4.9.	Varaždinske toplice	22
4.10.	Varaždinske toplice	23
4.11.	Varaždinske toplice	24
4.12.	Ivanec	38
4.13.	Ivanec	39
4.14.	Ivanec	40
4.15.	Varaždinske toplice	31
4.16.	Varaždinske toplice	32
4.17.	Varaždinske toplice	33
4.18.	Varaždinske toplice	49
4.19.	Varaždinske toplice	50
4.20.	Varaždinske toplice	42
4.21.	Varaždinske toplice	43

(2) Kartografski prikazi i tekst ovih Odredbi za provođenje temeljni su dokumenti za primjenu Prostornog plana.

Članak 4.

U smislu ovih Odredbi za provođenje, izrazi i pojmovi koji se upotrebljavaju imaju slijedeće značenje:

1. **Grad Ivanec**- označava teritorijalno-upravnu jedinicu kao posebnu jedinicu lokalne samouprave;

2. **grad Ivanec** - označava naselje Ivanec sa statusom grada;

3. **Građevinska područja naselja** - odnosi se na građevinska područja 29 naselja u sastavu Grada, a čini ga prostor namijenjen stalnom i povremenom stanovanju i pratećim funkcijama kao što su: prosvjeta, zdravstvo, kultura, sport, uprava, radne zone, trgovina, servisi i dr, a sastoji se od izgrađenog dijela i dijela predviđenog za daljnji razvoj naselja;

4. **Urbanistički plan uređenja (UPU)** je prostorni plan koji će se, u skladu sa zakonom, donijeti za prostornu cjelinu unutar granice statističkog naselja Ivanec.

5. **Lokalni uvjeti** - lokalnim uvjetima smatraju se:

- reljef, voda, zelenilo;
- posebno vrijedne građevine i područja prirodne i kulturne baštine;
- karakteristični i vrijedni pogledi i slike mjesta;
- ambijentalne vrijednosti;
- veličina i izgrađenost građevnih čestica;
- način gradnje, te visina i površina izgrađenih građevina;
- komunalna oprema;
- opremljenost komunalnom infrastrukturom;
- druge vrijednosti i posebnosti.

6. Izgrađene strukture izvan naselja su:

a) građevinska područja izdvojena od građevinskog područja naselja koja se razgraničuju na:

- **gospodarsku namjenu - površine za iskorištavanje mineralnih sirovina,**
- **sportsko-rekreacijsku namjenu**

b) prostori izvan građevinskog područja naselja na kojima se planira izgradnja u skladu sa Zakonom, posebnim propisima i ovim Odredbama za provođenje.

7. **Pomoćne građevine** su garaže, drvarnice, spremišta i sl.

8. **Manje građevine gospodarske namjene** su građevine s pretežno zanatskim, uslužnim, trgovačkim, ugostiteljskim i sl. djelatnostima koje ne smetaju okolini i ne umanjuju uvjete stanovanja i rada na susjednim građevnim česticama;

9. **Poljoprivredne gospodarske građevine** su:

- bez izvora zagađenja: šupe, kolnici, sjenici, ljetne kuhinje, spremišta poljoprivrednih proizvoda i sl.
- s izvorima zagađenja: staje, svinjci, kokošinjci, kuničnjaci i sl.

10. **Podrum** - na kosom terenu, podrumom se smatra dio građevine što je, s najmanje jednom polovicom volumena, ukopan u teren. Građevina može imati najviše jedan podrum, osim iznimno ako geomehanički izvještaj za gradnju građevine zahtijeva još jedan podrum na dijelu građevine; taj drugi podrum tada mora biti u cjelini ukopan u teren. Na ravnom terenu, podrumom se smatra dio građevine ako kota gornjeg ruba stropne konstrukcije te etaže nije viša od 100 cm od kote konračnog zaravnjenog terena;

11. **Potkrovlje** - je dio građevine ispod krovne konstrukcije. Najviša dopuštena visina nadozida može iznositi 1,2 metra, mjereno od kote poda te etaže.

12. Etaža - etažom se smatraju:

- stambene prostorije svjetle visine prostorije minimalno 2,4 m,
- pomoćne prostorije visine minimalno 2,1 m (uključujući podrum),
- potkrovlje čija je visina nadozida viša od 90 cm.

13. Koeficijent izgrađenosti je odnos izgrađene površine zemljišta pod građevinom i ukupne površine građevne čestice. Zemljište pod građevinom je vertikalna projekcija svih zatvorenih dijelova građevine na građevnu česticu. U izgrađenu površinu ne ulaze cisterne, septička jama i slične građevine, ukoliko su ukopane u zemlju, kao i terase na terenu.

14. Koeficijent iskorištenosti je odnos ukupne (brutto) izgrađene površine građevine i površine građevne čestice.

15. Uže područje naselja Ivanec je područje gradskog karaktera, definirano kartografskim prikazom br. 4.1. - 4.21. »Građevinska područja«, u mjerilu 1:5000.

16. Zona užeg centra Ivanca je područje definirano kartografskim prikazom br. 4.1-4.21, a predstavlja obuhvat Detaljnog plana zone užeg centra.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE**1. UVJETI ZA ODREĐIVANJE NAMJENE POVRŠINA NA PODRUČJU GRADA IVANCA****Članak 5.**

(1) Korištenje i namjena površina uvjetovani su osnovnim obilježjima prostora i podjelom na izgrađena područja (i područja namijenjena gradnji), kultivirana i prirodna područja.

(2) Osnovna namjena i korištenje površina određena Prostornim planom prikazana je na kartografskom prikazu br. 1 »Korištenje i namjena površina«, u mj. 1:25.000.

Članak 6.

(1) Prostor Grada Ivanca se prema namjeni dijeli na:

- a) Površine za razvoj i uređenje naselja
- b) Površine za razvoj i uređenje izvan naselja:
 - površine gospodarske namjene (površine za iskorištavanje mineralnih sirovina)
 - površine sportsko-rekreacijske namjene
 - poljoprivredne površine
 - šumske površine
 - vodne površine
 - površine infrastrukturnih sustava

(2) Površine za razvoj i uređenje prostora smještaju se unutar građevinskog područja i izvan građevinskog područja. Razgraničenjem se određuju:

a) Površine građevinskog područja za:

- površine naselja (s izdvojenim namjenama unutar naselja)
- površine izvan naselja

b) Područja i građevine izvan građevinskog područja

- za građevine infrastrukture (prometne, energetske, komunalne itd.), zdravstvene i rekreacijske građevine, građevine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina te stambene i gospodarske građevine za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma, a u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti.

1.1. POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA - GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA**Članak 7.**

(1) Prostornim planom utvrđene su granice građevinskih područja grada Ivanca i ostalih 28 naselja u sastavu Grada, kao racionalno organiziranih i oblikovanih prostora.

(2) Na građevinskom području grada Ivanca gradi se u skladu s Urbanističkim planom uređenja Ivanca.

(3) Na građevinskim područjima ostalih naselja gradi se u skladu s odredbama ovog Prostornog plana.

(4) Granice građevinskih područja razgraničuju površine izgrađenog dijela naselja i površine predviđene za njegov razvoj od ostalih površina namijenjenih razvoju poljoprivrede, šumarstva i drugih djelatnosti koje se, obzirom na namjenu, mogu obavljati izvan građevinskih područja naselja.

(5) Građevinska područja iz stavka 1. ovog članka prikazana su na katastarskim podlogama u mjerilu 1:5000, na kartografskim prikazima 4.1.- 4.21. »Građevinska područja«.

(6) Građevne čestice unutar građevinskih područja naselja, namijenjene su za stalno i povremeno stanovanje, gospodarske sadržaje, za javnu i društvenu namjenu, komunalne, prometne i infrastrukturne građevine i sustave, javne i zaštitne zelene površine, sport i rekreaciju, groblja i sl.

1.1.2. Površine izdvojenih namjena unutar naselja**Članak 8.**

(1) Razgraničenje površina izdvojenih namjena unutar naselja određeno je za:

- stambenu namjenu - povremeno stanovanje
- gospodarsku namjenu (proizvodnu, poslovnu)
- sportsko-rekreacijsku namjenu,
- groblja.

(2) Razgraničenje površina iz stavka (1) ovog članka određeno je na kartografskim prikazima br. 1a »Korištenje i namjena površina«, - prikaz izdvojenih namjena unutar građevinskog područja naselja, te br. 4.1. - 4.21. »Građevinska područja« mj. 1:5000.

1.2. POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE IZVAN NASELJA

1.2.1. Površine gospodarske namjene

Članak 9.

(1) Razgraničenje površina gospodarske namjene - površine za iskorištavanje mineralnih sirovina određeno je na kartografskom prikazu br. 1 »Korištenje i namjena površina«, mj. 1:25.000.

(2) Na površini gospodarske namjene - površine za iskorištavanje mineralnih sirovina, ne može se planirati stambena izgradnja.

1.2.2. Površine sportsko-rekreacijske namjene

Članak 10.

(1) Razgraničenje površina sportsko-rekreacijske namjene određeno je na kartografskom prikazu br. 1 »Korištenje i namjena površina«, mj. 1:25.000, te br. 4.1. - 4.21. »Građevinska područja« u mj. 1:5000.

(2) Na površini sportsko-rekreacijske namjene - centar za zimske sportove ne može se planirati stambena izgradnja.

1.2.3. Poljoprivredne površine

Članak 11.

(1) Razgraničenje namjene poljoprivrednih površina obavlja se temeljem vrednovanja zemljišta i utvrđenih bonitetnih kategorija.

(2) Poljoprivredno tlo osnovne namjene štiti se od svake izgradnje koja nije u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti, a dijeli se na osobito vrijedno obradivo tlo, vrijedno obradivo tlo i ostala obradiva tla (P1, P2 i P3).

(3) Kriteriji razgraničenja prikazani su na kartografskom prikazu br. 1 »Korištenje i namjena površina«, mj. 1:25.000.

1.2.4. Šumske površine

Članak 12.

(1) Šumske površine razgraničuju se na gospodarske i zaštitne šume.

(2) Razgraničenje šumskih površina obavlja se temeljem kriterija o gospodarskoj i zaštitnoj funkciji šuma i njihovoj ulozi u očuvanju biološke raznolikosti, stvaranju socijalno-zdravstvenih i rekreacijskih zona i trajne zaštite tla.

(3) Razgraničenje šumskih površina po namjeni prikazano je na kartografskom prikazu broj 1. »Korištenje i namjena površina«, mjerilo 1:25.000.

1.2.5. Vodne površine

Članak 13.

(1) Vodne površine razgraničuju se prema namjeni na:

- »Jezera« u Ivancu namijenjena sportu i rekreaciji,
- bajere - sjeverozapadno od Ivanca, namijenjeni pretežno sportskom ribolovu,
- vodotoke -od kojih je najznačajniji vodotok Bednje,
- retencije - u funkciji obrane od poplave.

(2) Namjena i način korištenja vodne površine odnosi se na prostor ispod i iznad vodne plohe.

1.2.6. Površine infrastrukturnih sustava

Članak 14.

(1) Razgraničenje površina infrastrukturnih sustava (infrastrukturni koridori i građevine, sustav prometa, veza, vodoopskrbe, odvodnje i energetike) određeno je na kartografskim prikazima br. 1b »Korištenje i namjena površina - promet, pošta i telekomunikacije«, br. 2, 2a i 2b »Infrastrukturni sustavi« mj. 1:25.000.

2. UVJETI ZA UREĐENJE PROSTORA

2.1. GRAĐEVINE OD VAŽNOSTI ZA DRŽAVU I VARAŽDINSKU ŽUPANIJU

Članak 15.

(1) Određivanje prostora i korištenje građevina od važnosti za Državu i Varaždinsku županiju Prostornim se planom utvrđuju kao osnovni plansko-umjeravajući uvjeti.

(2) Građevine od važnosti za Državu i Županiju koje se grade i rekonstruiraju unutar građevinskog područja naselja Ivanec uređuju se u skladu sa Urbanističkim planom uređenja Ivanca, a u ostalim prostorima prema ovim Odredbama za provođenje ili drugim odlukama nadležnih tijela.

Članak 16.

Izvan građevinskih područja naselja za građevine od važnosti za Državu i Županiju određene su površine infrastrukturnih sustava, odnosno posebna građevinska područja.

Članak 17.

Ovim Odredbama za provođenje određuju se sljedeće građevine od važnosti za Državu i Županiju:

1. Prometne građevine s pripadajućim objektima, uređajima i instalacijama:

a) Željezničke građevine

- brza željeznička pruga Krapina - Lepoglava - Ivanec - Varaždin - Čakovec - Mađarska,

b) Cestovne građevine

- Zagorska brza cesta: Varaždin-Ivanec-Krapina
- Državna cesta D-35: Varaždin - Ivanec - Lepoglava

2. Energetske građevine**a) dalekovodi i trafostanica u Ivancu napona 110 kW****b) građevine za transport plina**

- magistralni plinovod Varaždin-Lepoglava

3. Građevine eksploatacije mineralnih sirovina

- eksploatacija pijeska (Jerovec)
- eksploatacija opekarske gline (Lukavec)

4. Vodne građevine**a) građevine za korištenje voda**

- vodoopskrbni sustav Županije

b) građevine za zaštitu voda

- sustav i uređaj za pročišćavanje otpadnih voda Ivanca

5. Sportske građevine

- skijalište sa žičarom na Ivančici

2.2. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA**2.2.1. Građevinska područja naselja bez izdvojenih namjena**

Članak 18.

(1) Građevinsko područje naselja sastoji se od izgrađenog i neizgrađenog dijela. Razgraničenje izgrađenog dijela obavlja se rubom građevinskih čestica.

(2) Izgrađenim područjem smatra se uređeno građevinsko zemljište na kojem su izgrađene građevine i privedene namjeni ostale površine (parkovi, igrališta i dr.).

(3) U slobodni prostor izgrađenog dijela građevinskog područja naselja prioritetno treba smjestiti građevine ili površine društvenih djelatnosti i infrastrukture.

(4) Izgrađeni i neizgrađeni dijelovi građevinskog područja uređuju se i koriste na način propisan ovim Odredbama za provođenje, a prikazani su na kartografskom prikazu br. 4 (4.1.- 4.21.) u mjerilu 1:5000.

Članak 19.

Unutar građevinskih područja naselja mogu se graditi građevine:

- stambene namjene,
- društvene namjene,
- gospodarske namjene,
- infrastrukturne i komunalne namjene,
- montažne građevine i kiosci

Članak 20.

Minimalan potreban preduvjet za gradnju građevine u smislu minimalnog opsega komunalnog uređenja je direktan kolni, tj. javni pristup građevnoj čestici.

Članak 21.

(1) Udaljenost građevine od regulacijske linije za nerazvrstane ceste, ne može biti manja od 5 metara, udaljenost poljoprivrednih gospodarskih građevina s izvorima zagađenja ne može biti manja od 20 metara, a pčelinjaka ne manja od 15 metara.

(2) Udaljenost građevine od regulacijske linije za razvrstane ceste određuje se prema posebnim uvjetima nadležnih pravnih osoba za upravljanje županijskim, odnosno državnim cestama.

(3) U slučaju rekonstrukcije već izgrađenog dijela građevinskog područja (interpolacija) udaljenost građevina iz stavka 1. ovog članka može biti i manja, osim za poljoprivredne gospodarske građevine s izvorima zagađenja i pčelinjake.

(4) Iznimno od 1. i 2. stavka ovog članka, na regulacijskoj liniji može se izgraditi garaža pod uvjetom da je građevna čestica strma, te da ne postoji mogućnost izgradnje garaže na njenoj dubini i pod uvjetom da je preglednost na tom dijelu takva da korištenje garaže ne ugrožava javni promet.

2.2.1.1. Građevine stambene namjene

Članak 22.

(1) Na jednoj građevnoj čestici mogu se, uz jednu stambenu građevinu, graditi i pomoćne, manje građevine gospodarske namjene, te poljoprivredne gospodarske građevine.

(2) Osim stambene namjene, u sklopu stambene građevine omogućava se i prisustvo tihe i slične djelatnosti bez opasnosti od požara i eksplozije: krojačke, frizerske, postolarske, fotografske radionice, prodavaonice mješovite robe, caffe-i, buffet-i i slično.

Članak 23.

Ovim Prostornim planom stambene građevine dijele se na obiteljske kuće i višestambene građevine.

- obiteljska kuća je slobodnostojeća kuća, dvojna ili kuća u nizu, a sadrži najviše 2 stambene jedinice,
- višestambena građevina je građevina sa više od 2 stambene jedinice.

OBITELJSKA KUĆA

Članak 24.

(1) Površina građevne čestice ne može biti manja od:

- za slobodnostojeće građevine: 300 m², uz uvjet da širina građevne čestice, mjerena na mjestu građevinske linije građevine, ne može biti manja od 14 metara,

- za poluotvorene građevine: 250 m², uz uvjet da širina građevne čestice, mjerena na mjestu građevinske linije građevine, ne može biti manja od 12 metara;

- za građevine u nizu: 175 m², uz uvjet da širina građevne čestice, mjerena na mjestu građevinske linije građevine, ne može biti manja od 9 metara.

(2) Najveća dopuštena veličina građevne čestice za izgradnju obiteljske kuće nije ograničena.

Članak 25.

(1) Ukoliko se uz stambenu građevinu na istoj građevnoj čestici predviđa smještaj poljoprivredne gospodarske građevine i/ili manje građevine gospodarske namjene, veličina građevne čestice ne može biti manja od:

- za slobodnostojeće građevine: 500 m²
- za poluotvorene građevine: 400 m²
- za građevine u nizu: 300 m²

(2) Najveća dopuštena veličina građevne čestice za građevine iz stavka (1) ovog članka nije ograničena.

Članak 26.

(1) Minimalni tlocrt građevine je 60 m² za sve veličine građevnih čestica.

(2) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti određuje se:

- za slobodnostojeće građevine: 0,4
- za poluotvorene građevine: 0,4
- za građenje u nizu: 0,5

(3) Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti iznosi:

- za slobodnostojeće građevine 1,6
- za poluotvorene građevine 1,6
- za građenje u nizu 2,0

(4) Najveća dopuštena visina građevine iznosi 12 metara, mjereno od bilo koje točke prirodnog terena koji pokriva građevina do sljemena ili najviše kote ravnog krova.

Članak 27.

(1) Stambene građevine koje će se graditi na slobodnostojeći način moraju biti udaljene najmanje pola visine (h/2) od susjednih građevina i ne manje od 3 metra od ruba građevne čestice.

(2) Iznimno od stavka (1) ovog članka, u već izgrađenim dijelovima naselja, u skladu s lokalnim uvjetima, građevina može biti udaljena i manje od 3 metra od jedne susjedne međe građevne čestice, ali ne manje od 1 metar, pod slijedećim uvjetima:

- da je udaljenost od susjedne građevine najmanje 4 metra;
- na građevini koja je udaljena od susjedne građevne čestice manje od tri metra ne smiju se

graditi otvori prema toj međi. Otvorima se ne smatraju fiksni otvori s neprozirnim staklom najveće veličine 60 x 60 cm i dijelovi zida od staklene opeke.

(3) Balkoni, terase i otvorena stubišta ne mogu se graditi na udaljenosti manjoj od 3 metra od međe susjedne građevne čestice.

(4) Stambene građevine koje će se graditi na poluotvoreni način, tako da će se jednom stranom prislanjati uz susjednu građevinu ili među, moraju s drugim dijelovima građevine (istakom) biti udaljene od susjedne građevine najmanje h/2, i ne manje od 3 metra od ruba građevne čestice.

(5) Građevine koje će se graditi u nizu, bočnim će stranama biti prislonjene na granice susjednih građevnih čestica, a od stražnje će granice čestice biti udaljene najmanje h/2, ali ne manje od 3 metra.

Članak 28.

(1) Na jednoj građevnoj čestici mogu se uz jednu stambenu građevinu graditi pomoćne i manje građevine gospodarske namjene, te poljoprivredne gospodarske građevine.

(2) Iznimno od stavka (1) ovog članka, unutar građevinskog područja naselja Ivanec mogućnost izgradnje poljoprivrednih građevina biti će određena Urbanističkim planom uređenja Ivanca.

Članak 29.

(1) Pomoćne i manje građevine gospodarske namjene mogu se graditi na građevnoj čestici uz građevinu osnovne namjene najviše kao jednoetažne, s mogućnošću izgradnje podruma i tavana tako da:

- visina nije viša od visine osnovne građevine (stambene i stambeno-gospodarske) i ne prelazi visinu od 6 metara, mjereno od bilo koje točke terena koji pokriva građevina;
- tlocrtna zauzetost nije veća od 75 m²;
- građevinski pravac je u pravcu iza građevinskog pravca osnovne građevine. Iznimno, na strmom terenu, garaža se može graditi na regulacijskoj liniji, u skladu s lokalnim uvjetima.

(2) Najmanja udaljenost građevina iz stavka (1) ovog članka od susjednih građevnih čestica mora biti:

- ako se grade kao slobodnostojeće građevine - 1 metar;
- ako se grade kao poluotvorene građevine, moraju biti smještene s jedne strane uz susjednu građevinu odijeljene vatrobranim zidom, uz uvjet da nagib krova nije prema susjednoj građevnoj čestici,
- ako se grade u nizu, moraju biti s dvije strane prislonjene na susjedne građevine i odijeljene vatrobranim zidom, uz uvjet da nagib krova nije prema susjednim građevnim česticama.

(3) Ako građevine iz stavka (1) ovog članka imaju otvore prema susjednoj građevnoj čestici, moraju biti udaljene od te čestice najmanje 3 metra.

(4) Kod građenja manjih građevina gospodarske namjene, odgovarajući prostor za parkiranje osigurati će se u okviru građevne čestice.

Članak 30.

(1) Poljoprivredne gospodarske građevine mogu se graditi na građevnoj čestici uz građevinu osnovne namjene, kao jednoetažne, s mogućnošću izgradnje tavana, tako da:

- tavan se može koristiti samo za spremanje proizvoda poljodjelskih gospodarstava,
- visina građevine od kote konačno zaravnatog terena do vijenca građevine može biti najviše 5 metara;
- građevinski pravac u pravilu je iza građevinskog pravca građevine osnovne namjene,
- građevine moraju biti udaljene najmanje 10 metara od građevine osnovne namjene na istoj građevnoj čestici,
- najmanja udaljenost od susjedne građevne čestice iznosi 3 metara, ako su građevine građene od drveta, odnosno 1 metar ako se grade od opeke ili betona,
- na dijelu građevine koja je na udaljenosti manjoj od 3 metra od susjedne međe, ne mogu se projektirati ni izvoditi otvori,
- otvorima se ne smatraju fiksna ustakljena neprozirnim staklom, maksimalne veličine 60 x 60 cm i ventilacijski otvori maksimalnog promjera 15 cm.

(2) Građevine koje se izgrađuju na poluotvoreni način, jednom svojom stranom se prislanjaju na granicu susjedne čestice uz susjednu građevinu, dok udaljenost drugih dijelova građevine od ostalih granica građevne čestice ne može biti manja od 3 metra.

(3) Udaljenost poljoprivrednih gospodarskih građevina u kojima se sprema sijeno, a izgrađeni su od drveta mora iznositi od susjedne međe najmanje 5 metara.

(4) Udaljenost pčelinjaka ne može biti manja od 5 metara od susjedne međe, ako su letilišta okrenuta prema toj međi, a 3 metra ako su okrenuta u suprotnom smjeru.

(5) Udaljenost poljoprivrednih gospodarskih građevina s izvorima zagađenja od stambenih i manjih građevina poslovne namjene ne može biti manja od 12 metara, a gnojišta ne manje od 15 metara.

(6) Zidovi staja moraju se graditi od negorivog materijala, dok se svinjci i peradarnici, kao i staje za ovce, koze i kuniće mogu podizati od drvene građe. Pod u staju i svinjcu mora biti nepropusan za tekućine i mora imati rigole za odvodnju osoke u gnojišnu jamu.

(7) Dno i stijene gnojišta do visine 50 cm iznad terena moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala. Sve tekućine iz staja, svinjaca i gnojišta moraju se odvoditi u jame ili silose za osoku i ne smiju se razlijevati po okolnom terenu.

(8) Jame i silosi za osoku moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala i moraju imati siguran i nepropustan pokrov, kao i otvore za čišćenje i zračenje. Dopuštene udaljenosti od ostalih građevina za jame i silose za osoku jednake su kao i za gnojišta.

(9) Udaljenost građevina iz stava (1) ove točke od građevina za opskrbu vodom (bunari, izvori, cisterne i sl.) ne može biti manja od 20 metara.

Članak 31.

Postojeće pomoćne, manje građevine gospodarske namjene i poljoprivredne gospodarske građevine sagrađene u skladu s prijašnjim propisima mogu se rekonstruirati i ako njihova udaljenost od susjedne građevne čestice odnosno građevine ne odgovara udaljenostima određenim u člancima 29. i 30.

Članak 32.

(1) Arhitektonsko oblikovanje građevina, te građevinski materijali koji će se upotrijebiti moraju biti primjereni tipologiji krajolika, ivanečkom prostoru i tradiciji, u skladu s uobičajenim načinom građenja.

(2) Krovišta građevina mogu biti ravna ili kosa; kosa nagiba između 20° i 40°, a pokrov treba biti od crijepa, lima ili drugih postojećih materijala.

(3) Na krovište je moguće ugraditi krovne prozore, kupole za prirodno osvjetljavanje te kolektore sunčeve energije.

(4) Na kosom terenu sljeme krova mora biti, u pravilu, usporedno sa slojnicama zemljišta.

Članak 33.

(1) Prostor na građevnoj čestici obiteljske kuće uređivati će se, u pravilu, na tradicionalan način uređivanja okućnice, poštujući funkcionalne i oblikovne karakteristike krajobraza, uz upotrebu autohtonih biljnih vrsta.

(2) Terasa i potporni zidovi moraju se graditi tako da nisu u suprotnosti s oblikovnim obilježjima naselja.

(3) Predvrtovi se hortikulturno uređuju bez mogućnosti smještaja dodatnih pokretnih gospodarskih sadržaja.

(4) Neizgrađeni dio građevine čestice - najmanje je 20% uređen visokim i niskim zelenilom.

(5) Najveća dopuštena visina ograde iznosi 150 cm, pri čemu je neprozirni, puni dio ograde najveće dopuštene visine 40 cm.

(6) Dio ograde, od gornjeg ruba punog podnožja do pune visine ograde, može se izvesti od prozračnog materijala (metala, drva, plastificirane žičane mreže, živice i drugih materijala).

(7) Radi očuvanja izgleda padina na kosim građevnim česticama, u pravilu se zabranjuje gradnja podzida viših od 150 cm.

VIŠESTAMBENE GRAĐEVINE

Članak 34.

(1) Višestambene građevine mogu se graditi samo unutar građevinskog područja naselja Ivanec.

(2) Višestambene građevine su građevine koje se sastoje od više od 2 stambene jedinice, a mogu imati i poslovne sadržaje u prizemlju i na etažama.

(3) Poslovnim sadržajima iz stavka (1) ovog članka smatraju se tihe i slične djelatnosti bez opasnosti od požara i eksplozije: krojačke, frizerske, postolarske, fotografske radionice, prodavaonice mješovite robe, caffe-i, buffet-i i slično.

Članak 35.

(1) Minimalna veličina građevne čestice za višestambene građevine iznosi 600 m².

(2) Maksimalna veličina građevne čestice nije ograničena.

(3) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,3.

(4) Iznimno, u zoni užeg centra Ivanca dopušteno je odstupanje od predviđenog koeficijenta do 1,0, a prema odredbama Detaljnog plana navedenog područja.

(5) Najveća dopuštena visina građevine je 20,0 m, mjereno od bilo koje točke prirodnog terena koji pokriva građevina do sljemena ili najviše kote ravnog krova.

(6) Za građevne čestice veće od 1500 m² i građevine čija visina iznosi više od 12 m obavezna je izrada Detaljnog plana uređenja.

Članak 36.

(1) Udaljenost višestambene građevine od susjednih građevina iznosi najmanje h/2 i ne manje od 3 metra od ruba građevne čestice.

(2) U izgrađenim dijelovima građevinskog područja naselja, građevinska linija utvrđuje se prema postojećim građevinama.

Članak 37.

(1) Svaka stambena jedinica mora imati osigurano minimalno 1,5 parkirališno mjesto.

(2) Parkiranje ili garažiranje vozila rješava se na građevnoj čestici višestambene građevine.

(3) Ukoliko investitor nije u mogućnosti osigurati parkiranje vozila na vlastitoj građevnoj čestici, dužan je u radijusu 200 m zakupiti ili kupiti zemljište na kojem će se isto osigurati.

(4) Parkiralište se ozelenjava sadnjom stabala i ukrasnog zelenila (1 stablo na 3 parkirališna mjesta).

(5) Eventualna izgradnja nadstrešnica ne ulazi u izgrađenost građevne čestice.

Članak 38.

Za uređenje građevne čestice višestambene građevine vrijede uvjeti iz članka 33. ovih Odredbi za provođenje.

2.2.1.2. Građevine društvene namjene**Članak 39.**

(1) Građevine za društvene djelatnosti mogu se graditi unutar građevinskog područja naselja pod slijedećim uvjetima:

- ako se građevna čestica na kojoj će se građevina graditi nalazi uz već izgrađenu javno-prometnu površinu čiji je kolnik najmanje širine 5,5 m, ili je za javno-prometnu površinu prethodno izdana lokacijska dozvola,

- ako se na građevnoj čestici ili uz javno-prometnu površinu osigurava prostor za parkiranje potrebnog broja vozila,

- ako je udaljenost škole i predškolske ustanove od stambenih i drugih građevina najmanje 10 metara, a od manjih gospodarskih građevina što onečišćuju zrak najmanje 50 metara.

(2) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice na kojoj će se graditi građevina društvene namjene iznosi 0,4, osim površina za sport i rekreaciju i vjerskih građevina.

(3) Iznimno, u zoni užeg centra Ivanca dopušteno je odstupanje od predviđenog koeficijenta do 1,0, a prema odredbama Detaljnog plana uređenja navedenog područja.

(4) Najveća dopuštena visina građevina društvene namjene (osim crkve) iznosi 12,0 m, mjereno od bilo koje točke prirodnog terena kojeg pokriva građevina do sljemena ili najviše kote ravnog krova.

(5) Iznimno, na području naselja Ivanec iznosi 20 m, a prema odredbama Urbanističkog plana uređenja.

(6) Građevna čestica građevine društvene namjene treba biti ozelenjena, a najmanje 30% njene površine treba hortikulturno urediti.

(7) Predškolske ustanove (dječji vrtići i jaslice)

- površina zemljišta za jednoetažnu građevinu u pravilu je 40 m² po djetetu, za dvoetažnu 25 m² po djetetu,

- minimalna površina građevne čestice iznosi 2000 m².

(8) Osnovne škole

- bruto površina građevine je oko 4,8 m²/učeniku

- na građevnoj čestici potrebno je osigurati površine za školsku zgradu, odmor i rekreaciju, sportske terene, zelene površine i dr.

- veličina građevne čestice određena je normativom od 30-50 m²/učeniku za rad škole u 2 smjene.

(9) Sport i rekreacija

- unutar građevinskog područja naselja omogućuje se i građenje zatvorenih sportsko-rekreacijskih građevina (dvorana)

- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice na kojoj će se graditi zatvorena sportska građevina iznosi 0,6,

- kod građenja sportskih građevina potrebno je na građevnoj čestici osigurati potreban broj parkirališnih mjesta.

(10) Zdravstvo, kultura i socijalna djelatnost

- Građevine zdravstvene, kulturne i socijalne djelatnosti grade se unutar građevinskih područja naselja u skladu s veličinom naselja i standardima, na način da pridonose kvaliteti života u naselju.

(11) Vjerske građevine

- najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice iznosi 0,3,

- najmanje 40% građevne čestice mora biti hortikulturno uređen temeljem krajobraznog projekta koji je sastavni dio lokacijske odnosno građevinske dozvole.

Članak 40.

(1) Građevine koje služe društvenim djelatnostima i ostalim sadržajima javnog interesa u pravilu se grade na istaknutim lokacijama te moraju biti građene kvalitetno i racionalno.

(2) Arhitektonsko-urbanistički natječaj provesti će se ako se građevine društvene namjene grade na lokaciji za koju je predviđeno raspisivanje natječaja (Odlukom Poglavarstva), odnosno kada je to određeno Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru.

2.2.1.3. Građevine gospodarske namjene**Članak 41.**

Unutar građevinskih područja naselja mogu se graditi građevine gospodarske namjene na pojedinačnim građevnim česticama koje svojom veličinom, smještajem u naselju i osiguranjem osnovnih priključaka na prometnu i komunalnu infrastrukturu omogućuju obavljanje gospodarskih djelatnosti bez štetnih utjecaja na okoliš.

Članak 42.

U građevinskim područjima naselja mogu se graditi:

- manje građevine proizvodne namjene, pretežito zanatske,
- poljoprivredne gospodarske građevine,
- građevine poslovne namjene (pretežito uslužne, pretežito trgovačke i komunalno-servisne),
- građevine ugostiteljsko-turističke namjene.

Manje građevine proizvodne i poslovne namjene**Članak 43.**

(1) Površina građevne čestice za manju građevinu proizvodne ili poslovne namjene ne može biti manja od 400 m².

(2) Iznimno, u već izgrađenim dijelovima naselja površina građevne čestice može biti i manja, ali ne manja od 200 m².

(3) Najveća dopuštena veličina građevne čestice ne određuje se.

(4) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,4. Iznimno, u već izgrađenim dijelovima naselja, najveći koeficijent izgrađenosti može biti i veći, ali najviše 0,5.

(5) Iznimno, u zoni užeg centra Ivanca dopušteno je odstupanje od predviđenog koeficijenta do 1,0, a prema odredbama Detaljnog plana uređenja navedenog područja.

(6) Unutar manjih građevina proizvodne i poslovne namjene dopušten je smještaj prostora stambene namjene, najveće dopuštene površine 100 m².

(7) Najveća dopuštena visina građevina iznosi 12,0 m, mjereno od bilo koje točke prirodnog terena koji pokriva građevina do sljemena ili najviše kote ravnog krova.

(8) Iznimno, u zoni užeg centra Ivanca najveća dopuštena visina iznosi 20 m, a prema odredbama Detaljnog plana uređenja navedenog područja.

Članak 44.

(1) Za manje građevine proizvodne i poslovne namjene veličine do 400 m² tlocrtne projekcije, lokacijska dozvola se utvrđuje temeljem odrednica ovog Prostornog plana.

(2) Za građevine tlocrtne projekcije veće od 400 m² obavezna je izrada Detaljnog plana uređenja.

Članak 45.

(1) Najmanja udaljenost građevine od susjednih građevina iznosi 1/2 zabatne visine građevine, ali ne manje od 3 metra od ruba građevne čestice.

(2) Iznimno od stavka (1) ovog članka, u već izgrađenim dijelovima naselja, u skladu s lokalnim uvjetima, građevina može biti udaljena i manje od 3 metra od jedne susjedne međe građevne čestice, ali ne manje od 1 metar, pod slijedećim uvjetima:

- ako je udaljenost od susjedne građevine najmanje 4 metra;

- na građevini koja je udaljena od susjedne građevne čestice manje od tri metra ne smiju se graditi otvori prema toj međi. Otvorima se ne smatraju otvori s neprozirnim staklom najveće veličine 60 x 60 cm i dijelovi zida od staklene opeke.

(3) Građevna čestica mora se nalaziti uz sagrađenu javno-prometnu površinu, čiji je kolnik širine najmanje 5,0 metara, ili je za javno-prometnu površinu prethodno izdana lokacijska dozvola.

Članak 46.

(1) Parkirališta se moraju planirati unutar građevne čestice, ili iznimno, u neposrednoj blizini, uz javno-prometnu površinu.

(2) Ukoliko investitor nije u mogućnosti osigurati parkiranje vozila na vlastitoj građevnoj čestici, dužan je u radijusu 200 m zakupiti ili kupiti zemljište na kojem će se isto osigurati.

(3) Parkirališne površine unutar građevne čestice treba zaštititi sadnjom drveća (1 drvo na tri parkirna mjesta).

(4) Ako se garažni prostori nalaze u podzemnoj etaži, ne računaju se u izgrađenost građevne čestice. Podzemna etaža može zauzimati i 100% površine građevne čestice.

Članak 47.

(1) Građevna čestica se prema javno-prometnoj površini uređuje sadnjom drveća i ukrasnog zelenila, ako se time ne ometa ulaz u građevinu.

(2) Najmanje 20% površine građevne čestice mora biti uređeno kao parkovno-pejzažno ili zaštitno zelenilo.

(3) Ograde ne mogu biti više od 2 m, osim iznimno kada je to nužno radi zaštite građevine ili načina korištenja.

(4) Uvjeti za arhitektonsko oblikovanje građevina moraju biti u skladu s funkcijom i tehnološkim procesom, uz upotrebu postojećih materijala i boja.

Članak 48.

(1) Prigodom planiranja, projektiranja i odabira pojedinih sadržaja i tehnologija, nužno je osigurati propisane mjere zaštite okoliša (zaštita od buke, smrada, onečišćavanja zraka, zagađivanja podzemnih i površinskih voda i sl.), te će se isključiti one djelatnosti i tehnologije koje onečišćuju okoliš ili ne mogu osigurati propisane mjere zaštite okoliša i kvalitetu života i rada na susjednim građevnim česticama, odnosno na prostoru dosega negativnih utjecaja.

(2) Zatečene manje građevine proizvodne ili poslovne namjene u izgrađenim dijelovima naselja zadržavaju se uz uvjet osiguravanja propisanih mjera zaštite okoliša.

Poljoprivredne gospodarske građevine

Članak 49.

(1) Poljoprivredna proizvodnja i uzgoj stoke u seoskom domaćinstvu te izgradnja poljoprivrednih gospodarskih građevina može se planirati unutar naselja, s tim da se za poljoprivredne gospodarske građevine s izvorom zagađenja to odnosi na uzgoj:

- odraslih goveda do 5 komada,
- teladi ili junadi do 8 komada,
- konja do 4 komada,
- svinja, krmača i nazimica do 6 komada,
- tovnih svinja do 12 komada,
- peradi do 250 komada,
- kunića do 100 komada.

(2) Poljoprivredne gospodarske građevine s izvorom zagađenja ne smiju se graditi unutar užeg područja naselja Ivanec, određenog kartografskim prikazom br. 4. Građevinska područja (katastarske podloge), grafičkog dijela elaborata.

Građevine ugostiteljsko-turističke namjene

Članak 50.

(1) Unutar građevinskog područja naselja mogu se graditi građevine namijenjene ugostiteljsko-turističkoj djelatnosti.

(2) Ugostiteljsko-turistička djelatnost može se planirati kao izdvojena prostorna cjelina.

(3) Za građevine ugostiteljsko-turističke namjene veličine do 300 m² tlocrtna projekcije, lokacijska dozvola izdaje se temeljem odrednica ovog Prostornog plana.

(4) Za građevine veće od 300 m² tlocrtna projekcije obavezna je izrada Detaljnog plana uređenja.

Članak 51.

(1) Minimalna veličina građevne čestice za izgradnju građevine ugostiteljsko-turističke namjene je 400 m².

(2) Najveća dopuštena veličina građevne čestice nije ograničena.

(3) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti iznosi 0,4. Iznimno, u već izgrađenim dijelovima naselja, najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti može biti i veći, ali ne veći od 0,6.

(4) Iznimno, u zoni užeg centra Ivanca dopušteno je odstupanje od predviđenog koeficijenta do 1,0, a prema odredbama Detaljnog plana uređenja navedenog područja.

(5) U sklopu građevne čestice mogu se predvidjeti sportski tereni, bazeni, terase i sl. Navedeni sadržaji ne ulaze u izgrađenost građevne čestice.

(6) Najveća dopuštena visina građevina iznosi 12,0 m, mjereno od bilo koje točke prirodnog terena kojeg pokriva građevina do sljemena ili najviše kote ravnog krova.

(7) Iznimno, u zoni užeg centra Ivanca najveća dopuštena visina iznosi 20 m, a prema odredbama Detaljnog plana uređenja navedenog područja.

Članak 52.

(1) Udaljenost građevine osnovne namjene od granice građevne čestice iznosi najmanje 6 metara, a pomoćne građevine najmanje 4 m.

(2) Građevna čestica mora se nalaziti uz javno-prometnu površinu čiji je kolnik širine minimalno 5,0 metara, ili je za javno-prometnu površinu prethodno izdana lokacijska dozvola.

Članak 53.

(1) Za smještaj vozila vrijede odredbe iz članka 47.

(2) Za smještajne kapacitete potrebno je osigurati jedno parkirališno ili garažno mjesto po smještajnoj jedinici, a za uslužne kategorije broj parkirališnih mjesta određuje se prema članku 122. stavak 3.

Članak 54.

(1) Najmanje 40% površine građevne čestice mora biti uređeno kao parkovno - pejzažno zelenilo.

(2) Prenamjena postojećih građevina drugih namjena u ugostiteljsko-turističku namjenu moguća je pod istim uvjetima kao i za nove građevine.

2.2.1.4. Građevine infrastrukturne i komunalne namjene

Članak 55.

Građevine infrastrukturne i komunalne namjene su prometnice, infrastrukturni uređaji, komunalne građevine, uređaji i sl.

2.2.1.5. Montažne građevine i kiosci

Članak 56.

Za montažne građevine stambene i gospodarske namjene vrijede svi uvjeti kao i za ostale, stalne građevine, uključujući i oblikovne zahtjeve.

Članak 57.

(1) Kiosci su tipski ili posebno projektirani manji montažni ili pokretni objekti, a služe za prodaju novina, duhana, galanterije, voća i povrća i drugih proizvoda, kao i za pružanje manjih ugostiteljskih ili obrtničkih usluga.

(2) Lokacije za postavu kioska na području naselja Ivanec utvrđuju se planom rasporeda kioska kojeg donosi Gradsko vijeće, a na području ostalih naselja kiosci se postavljaju uz suglasnost Poglavarstva.

(3) Kiosci se mogu postavljati kao samostalne građevine ili se nekoliko kioska može povezati u jednu funkcionalnu cjelinu.

Članak 58.

Najveća dopuštena tlocrtna veličina kioska je 12 m², ukoliko ne prelazi najveću dopuštenu izgrađenost na građevnoj čestici.

2.2.2. Građevinska područja izdvojenih namjena unutar naselja**2.2.2.1. Stambena namjena - povremeno stanovanje****Članak 59.**

(1) Prostornim planom određene su izdvojene namjene građevinskog područja naselja za gradnju građevina povremenog stanovanja i to:

- kuća za odmor
- vikend građevina
- građevina s povremenim boravkom
- građevina za hobby vinogradarstvo (klijeti)

(2) Najmanja dopuštena širina građevne čestice za samostojeće građevine iznosi 9 m, za dvojne 7 m, dok za niz iznosi 5 metara.

(3) Najveći dopušteni broj građevina u nizu je 3.

(4) Najmanja dopuštena udaljenost građevine od granica susjednih čestica iznosi 1 metar na jednoj i 3 metra na drugoj strani.

(5) Ukoliko je susjedna, postojeća građevina na granici građevne čestice, najmanji dopušteni razmak do nje iznosi 3 metra.

(6) Najveća dopuštena visina građevina iz stavka (1) ovog članka iznosi 6 m, mjereno od bilo koje točke prirodnog terena koji pokriva građevina do sljemena ili najviše kote ravnog krova.

(7) Kod interpolacije između dviju građevina na susjednim građevnim česticama, visina građevine mora iznositi najmanje iznos visine susjedne manje građevine, a najviše aritmetičku sredinu visina dviju susjednih građevina,

(8) Postojeće građevine ne mogu se dograđivati, ukoliko prelaze odredbu o najvećoj dopuštenoj visini građevina iz stavka (6) ovog članka.

(9) Oblikovanje građevina mora biti takovo da se lokacijom i arhitekturom uskladi s tradicionalnim graditeljstvom.

(10) Kod građevina s kosim krovom, sljeme krova mora biti paralelno sa slojnicama terena.

(11) Prenamjena građevina iz stavka (1) ovog članka nije moguća.

(12) Iznimno, unutar građevina iz stavka (1) ovog članka, moguć je smještaj manjeg sadržaja poslovne namjene (prodaja vina, rakija i domaćih proizvoda), a u funkciji seoskog turizma.

2.2.2.2. Gospodarska namjena**Članak 60.**

(1) Prostornim planom određene su izdvojene namjene građevinskog područja naselja za gradnju gospodarskih sadržaja:

- poslovne namjene
- proizvodne namjene

(2) Površine poslovne namjene namijenjene su poslovnim djelatnostima kao što su trgovački i veletrgovački sadržaji, skladišta i druge djelatnosti.

(3) Površine proizvodne namjene namijenjene su proizvodnoj djelatnosti kao što je nezagađujuća i tiha industrija, skladišta, servisi, veće zanatske radionice i druge djelatnosti.

Članak 61.

(1) Uz osnovnu djelatnost iz članka 60. moguće je na površinama gospodarske namjene razviti i drugu djelatnost - prateću ili u funkciji osnovne djelatnosti, na način da ona ne ometa proces osnovne djelatnosti.

(2) Unutar građevina na površinama gospodarske namjene može se smjestiti i prostor stambene namjene, najveće dopuštene površine 100 m².

(3) Na površinama gospodarske namjene može se obavljati:

- sanacija građevina - promjena stanja građevina (uklanjanje, zamjena, rekonstrukcija, obnova, dogradnja, nova gradnja) uz mogućnost preparcelacije,
- nova gradnja uz mogućnost preparcelacije,
- ozelenjivanje.

Proizvodna i poslovna namjena**Članak 62.**

(1) Poslovna namjena - pretežito trgovačka (K2) planirana je na području sjeveroistočno od Ivanca i dijelom uz građevinsko područje Ivanečkog naselja.

(2) Proizvodna namjena - pretežito industrijska (I1) planirana je na području sjeverozapadno od Ivanca.

(3) Proizvodna namjena - pretežito zanatska (I2) planirana je uz građevinska područja naselja Jerovec, Cerje Tužno, Horvatsko i Lovrečan.

Članak 63.

(1) Najmanja dopuštena veličina građevne čestice poslovne i proizvodne namjene je 1500 m². Iznimno,

za građevinska područja proizvodne namjene - pretežito zanatske u Hrvatskom, najmanja dopuštena veličina građevne čestice je 1000 m².

(2) Najmanja dopuštena širina građevne čestice je 20 m.

(3) Najveći dopušteni omjer širine i duljine građevne čestice je 1:5.

(4) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti građevne čestice je $K_{ig} = 0,5$.

(5) Najveći dopušteni koeficijent iskorištenosti građevne čestice je $K_{is} = 1,5$.

(6) Najveća dopuštena visina građevine je 12 metara, mjereno od bilo koje točke prirodnog terena koji pokriva građevina do sljemena ili najviše kote ravnog krova.

Članak 64.

(1) Na površinama gospodarske namjene (poslovne i proizvodne) mogu se uz građevine osnovne namjene graditi i ostale građevine kao što su:

- nadstrešnice i trijemovi,
- prostori za manipulaciju,
- parkirališta,
- potporni zidovi,
- komunalne građevine i uređaji,
- prometne građevine i uređaji,
- površine i građevine za šport i rekreaciju,
- druge građevine prema zahtjevima tehnološkog procesa.

(2) Osnovne građevine i ostale građevine grade se, u pravilu, unutar gradivog dijela čestice.

(3) Iznimno, izvan gradivog dijela čestice mogu se graditi i uređivati:

- potporni zidovi,
- prostori za manipulaciju,
- parkirališta,
- komunalne građevine i uređaji
- prometne građevine i uređaji,

Članak 65.

(1) Obvezni građevni pravac udaljen je, u pravilu, najmanje 10 m od regulacijskog pravca, odnosno granice površine gospodarske namjene (poslovne i proizvodne) prema javnoj cesti i predstavlja granicu gradivog dijela čestice.

(2) Na dijelovima građevne čestice prema susjednim građevnim česticama, granica gradivog dijela čestice udaljena je od granice građevne čestice najmanje 6 m.

Članak 66.

(1) Građevine gospodarske namjene treba projektirati i oblikovati prema načelima suvremenog oblikovanja industrijskih građevina, uz upotrebu postojećih materijala te primjenu suvremenih tehnologija građenja.

(2) Građevine se mogu graditi i kao montažne, prema načelima stavka (1) ovog članka.

Članak 67.

(1) Krovište građevine može biti ravno ili koso, nagiba kojeg predviđa usvojena tehnologija građenja pojedine građevine.

(2) Vrsta krova i broj streha određeni su, u pravilu, usvojenom tehnologijom građenja objekta.

(3) Na krovušte je moguće ugraditi kupole za prirodno osvjetljavanje te kolektore sunčeve energije.

Članak 68.

(1) Parkirališta na površinama gospodarske namjene (poslovne i proizvodne) rješavaju se, u pravilu, na građevnim česticama gospodarske namjene.

(2) Na građevnim česticama odredit će se:

- parkirališna mjesta za zaposlenike, po jedno parkirališno mjesto na 1-5 zaposlenih u većoj radnoj smjeni, u pravilu, na odvojenom parkiralištu iza ulične ograde građevne čestice,
- parkirališna mjesta za posjetitelje u pravilu na odvojenom parkiralištu, ispred ili iza ulične ograde građevne čestice, prema slijedećoj tablici:

Vrsta građevine gospodarske namjene	Najmanji broj parkirališnih mjesta na 1000 m ² bruto-razvijene površine građevine gospodarske namjene
Proizvodna namjena, poslovna namjena - servisni i skladišni sadržaji	4 - 8
Poslovna namjena - trgovački sadržaji	20 - 40
Poslovna namjena - uredi	10 - 20

(3) Kolni i pješački pristupi građevinama i površinama gospodarske i drugih namjena potrebno je izvesti u skladu s Pravilnikom o prostornim standardima, urbanističko-tehničkim uvjetima i normativima za sprečavanje stvaranja arhitektonsko-urbanističkih barijera (»Narodne novine« broj 47/1982).

Članak 69.

(1) Ograde građevnih čestica gospodarske namjene (funkcionalnih ili vlasničkih cjelina) grade se, u pravilu, od kamena, betona, opeke, metala ili drva. Građevne čestice mogu biti ograđene i živicom.

(2) Dijelovi građevnih čestica i platoa koji su javnog karaktera mogu biti neograđeni (parkirališta za posjetitelje, pješački prilazi i drugi dijelovi građevne čestice).

(3) Najveća dopuštena visina ulične ograde građevne čestice je, u pravilu, do 1,5 m.

(4) Najveća dopuštena visina ograde između građevnih čestica je, u pravilu, do 2 m.

(5) Iznimno, ograde mogu biti i više od 1,5 m, odnosno 2 m, kada je to potrebno zbog zaštite građevine ili načina njezina korištenja.

Članak 70.

(1) Najmanje 20% površine građevne čestice poslovne ili proizvodne namjene potrebno je urediti kao parkovne ili zaštitne zelene površine, u pravilu, travnjacima s autohtonim vrstama ukrasnog grmlja i visokog zelenila.

(2) Rubne dijelove građevnih čestica prema susjednim građevnim česticama, posebice prema česticama s drugim namjenama, treba urediti kao pojaseve zaštitnog zelenila iz stavka (1) ovog članka.

(3) Postojeće kvalitetno visoko zelenilo na građevnim česticama treba u što većoj mjeri sačuvati i ugraditi u novo uređenje zelenih površina na građenoj čestici.

(4) Zelene površine na građevnoj čestici potrebno je opremiti odgovarajućim elementima urbane opreme: klupama, elementima rasvjete, koševima za otpatke i drugim elementima.

Članak 71.

Na građevnim česticama proizvodne ili poslovne namjene koje nemaju izravan kolni i pješački pristup na javnu prometnu površinu ne mogu se graditi građevine bez prethodne izrade idejnog prometnog rješenja dijela bloka ili cijelog bloka, a prema uvjetima iz ovih Odredbi za provođenje.

Članak 72.

Kote prilaza pojedinim građevnim česticama gospodarske namjene potrebno je prilagoditi niveleti prilazne ceste ili koti okolnog terena.

Članak 73.

Prilaz vatrogasnih vozila građevinama gospodarske namjene treba omogućiti internom kolnom prometnicom dimenzioniranom za interventna vozila, prema važećim zakonima i propisima.

2.2.2.3. Sportsko-rekreacijska namjena

Članak 74.

Prostornim planom određena su izdvojena građevinska područja sportsko-rekreacijske namjene unutar građevinskog područja naselja i to u Ivancu, Lovrečanu, Prigorcju, Margečanu, Punikvama, Radovanu, Stažnjevcu i Vuglovcu.

Članak 75.

(1) Sportsko-rekreacijska namjena predviđena na području »Jezera« objedinjuje sadržaje i površine namijenjene sportu, rekreaciji i kupanju.

(2) Na površini sportsko-rekreacijske namjene planiran je smještaj:

- manjeg hotela,
- stadiona za nogomet (s atletskom stazom) i pomoćnog igrališta,
- polivalentnog igrališta za košarku, rukomet i odbojku,
- tenis igrališta,
- kuglane,
- bazena.

(3) Na dijelu površine sportsko-rekreacijske namjene na kojem se predviđa izgradnja sadržaja navedenih u stavku (2) ovog članka, predviđa se izrada Detaljnog plana uređenja.

(4) Unutar dijela sportsko-rekreacijske namjene za koji nije predviđena izrada Detaljnog plana uređenja, predviđa se samo uređenje staza za šetnju i rekreaciju, obzirom da se radi o predloženoj kategoriji Park šume.

Članak 76.

Područje sportsko-rekreacijske namjene na prostorima ivanečkih bajera namijenjeno je sportskom ribolovu i rekreaciji, a zahvati i gradnje za koje je potrebno ishodaenje lokacijske dozvole ne predviđaju se.

Članak 77.

(1) Površine sportsko-rekreacijske namjene - višenamjenska igrališta utvrđene su ovim Prostornim planom, a nalaze se uz građevinsko područje naselja Lovrečan, Prigorec, Margečan, Punikve, Radovan, Stažnjevec i Vuglovec.

(2) Na površinama sportsko-rekreacijske namjene iz stavka (1) ovog članka moguća je izgradnja otvorenih i poluotvorenih igrališta, te zatvorenih sportsko-rekreacijskih građevina.

(3) Najveći dopušteni koeficijent izgrađenosti za građevine sportsko-rekreacijske namjene iznosi 0,6.

(4) Najveća dopuštena visina građevina iznosi 12 metara, mjereno od bilo koje točke prirodnog terena koji pokriva građevina do sljemena ili najviše kote ravnog krova.

Članak 78.

Izvan sportsko-rekreacijskih površina određenih ovim Prostornim planom moguće je uređivati i graditi pješačke, biciklističke, jahaće i trim staze i slično, sukladno obilježjima prostora.

2.2.2.4. Groblja

Članak 79.

(1) Izdvojene površine za razvoj groblja su u: Ivancu, Prigorcju, Osečkoj i Radovanu.

(2) Na prostorima groblja mogu se graditi prateće građevine, tj. građevine namijenjene osnovnoj funkciji groblja kao što su kapele, mrtvačnice i sl, te komunalna infrastruktura.

(3) Uređenje groblja, gradnja pratećih građevina, te oblikovanje opreme koja se postavlja na groblju mora biti primjereno oblikovanju, uređenosti i tradiciji ivanečkog kraja.

2.3. REKONSTRUKCIJE U GRAĐEVINSKIM PODRUČJIMA

Članak 80.

(1) Rekonstrukcija jest izvođenje građevnih radova na postojećoj građevini ili poduzimanje mjera radi uspostave primjerenog stanja postojeće građevine ako se tim radovima i mjerama utječe na bitne zahtjeve za građevinu ili svojstva spomenika kulture.

(2) Radovi na zamjeni, dopuni i popuni opreme ako je to u skladu s namjenom građevine, te radovi koji su posebnim zakonom utvrđeni kao radovi na održavanju građevine, a kojima se ne utječe na bitna svojstva građevine, ne smatraju se rekonstrukcijom.

(3) Sve rekonstrukcije unutar građevinskih područja provode se pod istim uvjetima kao i za nove građevine.

2.4. IZGRAĐENE STRUKTURE IZVAN NASELJA

Članak 81.

Izgrađene strukture izvan naselja su:

- građevinska područja izdvojena od građevinskih područja naselja (izvan građevinskog područja naselja)
- prostori izvan građevinskih područja naselja na kojima se planira izgradnja u skladu sa zakonom, drugim propisima i ovim Odredbama za provođenje.

2.4.1. Građevinska područja izvan građevinskih područja naselja

Članak 82.

Prostornim planom su određena posebna građevinska područja izvan građevinskih područja naselja, i to:

- gospodarske namjene - površine za iskorištavanje mineralnih sirovina
- sportsko-rekreacijske namjene.

2.4.1.1. Gospodarska namjena - površine za iskorištavanje mineralnih sirovina

Članak 83.

Prostornim planom određeno je posebno građevinsko područje za gradnju gospodarskih sadržaja - površine za iskorištavanje mineralnih sirovina.

Članak 84.

(1) Površina za iskorištavanje mineralnih sirovina u Jerovcu namijenjena je eksploataciji kvarcnog pijeska.

(2) Postojeće eksploatacijsko polje kvarcnog pijeska u Jerovcu moguće je koristiti (proširivati) uz uvjete propisane Zakonom, a dijelove i cjeline koji se napuštaju

i zatvaraju potrebno je sanirati, revitalizirati ili prenamjeniti na načelima zaštite okoliša.

Članak 85.

(1) Površina za iskorištavanje mineralnih sirovina na području Lukavca namijenjena je eksploataciji opekarske gline.

(2) Planirano eksploatacijsko polje opekarske gline moguće je koristiti uz uvjete propisane Zakonom, a dijelove i cjeline koji se napuštaju i zatvaraju potrebno je sanirati, revitalizirati ili prenamjeniti na načelima zaštite okoliša.

(3) Ukoliko se uslijed eksploatacije u potpunosti uništi sloj zemlje potreban za obnavljanje šumske zajednice na spomenutom području, rudarsko trgovačko društvo ili rudarski obrtnik, tj. vlasnik koncesije na odobreno eksploatacijsko polje, dužan je u potpunosti nadomjestiti odgovarajući sloj zemlje i izvršiti zamjensko pošumljavanje.

2.4.1.2. Sportsko-rekreacijska namjena

Članak 86.

(1) Prostornim planom određena je zona sportsko-rekreacijske namjene na vršnom području Ivančice na kojoj se planira smještaj skijaških staza i žičara, kao i pratećih sadržaja.

(2) Uvjeti uređenja područja iz stavka (1) ovog članka bit će određeni Detaljnim planom uređenja navedenog područja.

Članak 87.

(1) Na području naselja Ivanečka Željeznica određena je zona sportsko-rekreacijske namjene na kojoj se planira smještaj manjeg centra za zimske sportove.

(2) Uvjeti uređenja područja iz stavka (1) ovog članka bit će određeni Detaljnim planom uređenja navedenog područja.

2.4.2. Prostori izvan građevinskih područja na kojima se planira izgradnja u skladu sa zakonom, drugim propisima i ovim Odredbama za provođenje

Članak 88.

(1) Pojedinačne građevine koje se nalaze izvan građevinskog područja, a izgrađene su na temelju građevinske dozvole, posebnog rješenja ili prije 15.02.1968. godine, tretiraju se kao postojeća izgradnja izvan građevinskog područja.

(2) Ukoliko se građevine iz stavka (1) ovog članka nalaze unutar područja planiranih za zaštitu u nekoj od kategorija prema Zakonu o zaštiti prirode (park prirode, zaštićeni krajolik), područja posebno vrijednog predjela - prirodnog krajolika, na vizualno i krajobrazno vrijednim i eksponiranim lokacijama (grebeni brežuljaka, osamljene uzvisine, područja u kontaktu sa šumom i

vodotocima), na osobito vrijednom poljoprivrednom tlu, šumi ili unutar područja planiranih za sportsko-rekreacijsku namjenu, ugostiteljsko-turističku namjenu, površina za iskorištavanje mineralnih sirovina, površina planiranih za kapitalnu infrastrukturu, moguća je rekonstrukcija, adaptacija i dogradnja navedenih građevina u opsegu neophodnom za poboljšanje uvjeta života i rada.

(3) Prenamjena, povećanje građevne čestice i sukladno tome izgradnja na njoj, moguća je samo za namjenu koja je Planom predviđena za taj prostor ili u svrhu izgradnje koja je Zakonom o prostornom uređenju dopuštena izvan građevinskog područja (a u skladu s uvjetima definiranim Planom), pod uvjetom da prostor nije rezerviran za infrastrukturni koridor.

(4) Za navedene izgrađene građevine iz stavka (1) koje nisu definirane u stavku (2) i (3), primjenjuju se uvjeti koji su definirani za građevinsko područje naselja - za građevine stambene namjene.

(5) Povećanje građevnih čestica građevina iz stavka (1) ovog članka nije moguće.

(6) Ako su građevne čestice takvih građevina manje od propisanih najmanjih dopuštenih veličina građevnih čestica građevina stambene namjene, moguće je povećanje do najmanje dopuštene veličine građevne čestice propisane ovim Planom.

(7) Povećanje građevne čestice moguće je u slučaju prenamjene građevine u Planom predviđenu namjenu ili građevinu koja se temeljem Zakona može graditi izvan građevinskog područja (prema uvjetima iz Plana) pod uvjetom da prostor nije rezerviran za infrastrukturni koridor.

Članak 89.

(1) Izvan građevinskog područja mogu se graditi i građevine za koje se ne određuju posebna građevinska područja, kao što su:

- građevine infrastrukture (prometne, komunalne, energetske i sl.),
- zdravstvene i rekreacijske građevine,
- stambene i poljoprivredne gospodarske građevine (farme, građevine vezane uz vinograde, pčelinjaci, staklenici, plastenici za uzgoj voća, povrća i cvijeća, i sl.) za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma,
- građevine u funkciji gospodarenja šumama i lova (lugarnice, lovački domovi i sl.),
- planinarski domovi, skloništa i slično,
- građevine za iskorištavanje mineralnih sirovina.

(2) Pojedinačne građevine određene su jednom građevnom česticom i ne mogu biti mješovite namjene, osim kod stambenih i poljoprivrednih gospodarskih građevina za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma, gdje se predviđa mogućnost spajanja dvaju namjena na jednom posjedu.

(3) Građevina mora biti u funkciji korištenja prostora (poljoprivredna, planinarska, stočarska, itd.).

(4) Građevina mora imati vlastitu vodoopskrbu (cisternom), odvodnju (pročišćavanje otpadnih voda) i energetski sustav (plinski spremnik, električni agregat ili dr.)

(5) Građevine treba graditi sukladno kriterijima zaštite prostora, vrednovanja krajobraznih vrijednosti i autohtonog graditeljstva.

2.4.2.1. Građevine Infrastrukture

Članak 90.

(1) Građevine infrastrukture su vodovi i građevine u funkciji prometnog sustava, sustava veza, sustava vodoopskrbe, odvodnje i sustava energetike, smještene u infrastrukturne koridore.

(2) Pri određivanju površina infrastrukturnih koridora potrebno je uvažavati:

- vrednovanje prostora za građenje,
- uvjete utvrđivanja prometnih i drugih infrastrukturnih sustava,
- mjere očuvanja krajobraznih vrijednosti,
- mjere zaštite prirodnih vrijednosti,
- mjere zaštite kulturno-povijesnog naslijeđa,
- mjere sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš.

2.4.2.2. Zdravstvene i rekreacijske građevine

Članak 91.

(1) Pod zdravstvenim i rekreacijskim građevinama podrazumijevaju se građevine u kojima se odvijaju djelatnosti funkcionalno vezane za specifična prirodna područja, kao što su za zdravstvene djelatnosti posebni klimatski uvjeti, kakvoća zraka i sl, a za rekreaciju ljepota krajolika, prirodni resursi i sl.

(2) Najveća dopuštena visina građevina iz stavka (1) ovog članka iznosi 12 metara, mjereno od bilo koje točke prirodnog terena koji pokriva građevina do sljemena ili najviše kote ravnog krova.

(3) Iznimno, ukoliko funkcija građevine opravdava, visina građevine može biti i veća, uz uvjet da se uklapa u okoliš, odnosno da ne odudara od ambijentalnih obilježja u kojima će se graditi.

(4) Oblikovanje građevina iz stavka (1) ovog članka definirano je člankom 32. ovih Odredbi za provođenje.

2.4.2.3. Stambene i poljoprivredne gospodarske građevine za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma

Članak 92.

(1) Izvan građevinskog područja naselja u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti, moguća je izgradnja stambenih i poljoprivrednih gospodarskih građevina za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma i to:

- montažnih i montažno-demontažnih građevina,
- polumontažnih građevina,
- čvrstih građevina.

Članak 93.

(1) Dopustivu izgradnju građevina izvan naselja u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti, moguće je planirati na posjedu primjerene veličine, a za stočarsku i peradarsku proizvodnju iznad minimalnog broja uvjetnih grla.

(2) U slučaju da nije ispunjen uvjet o primjerenoj veličini posjeda ili minimalnom broju uvjetnih grla, izgradnju izvan naselja u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti moguće je, iznimno, dozvoliti na temelju programa o namjeranim ulaganjima kojim se dokazuje opravdanost izgradnje.

(3) Prilikom izgradnje potrebno je ispuniti sve propisane uvjete zaštite okoliša i očuvanja krajobraza.

Članak 94.

Preporuke za primjerenu veličinu posjeda na kojem se planira izgradnja građevina izvan naselja u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti, ovisno o vrsti i intenzitetu poljoprivredne djelatnosti, date u Prostornom planu Županije. Ovim Planom dopuštaju se i manje od preporučenih veličina posjeda, obzirom na lokalne karakteristike, ali ne manje od:

- građevina / građevine za intenzivnu ratarsku djelatnost na posjedu minimalne veličine od 7,5 ha,
- građevina / građevine za uzgoj voća ili voća i povrća na posjedu minimalne veličine od 2,5 ha,
- građevina / građevine za uzgoj povrća na posjedu minimalne veličine od 1,5 ha,
- građevina / građevine za uzgoj vinove loze na posjedu minimalne veličine od 1,5 ha,
- građevina / građevine za uzgoj cvijeća na posjedu minimalne veličine od 0,5 ha.

Članak 95.

(1) Preporuke za minimalni broj uvjetnih grla temeljem kojeg se može planirati izgradnja građevina (farme) za uzgoj stoke i peradi iznosi 10 uvjetnih grla.

(2) Uvjetnim grlom podrazumijeva se grlo težine 500 kg i obilježava koeficijentom 1. Sve vrste stoke i peradi svode se na uvjetna grla primjenom slijedećih koeficijenata:

Vrsta stoke:	Koeficijent:	Broj grla:
- krava, steona junica	1,00	10
- bik	1,50	7
- vol	1,20	8
- junad 1 - 2 god.	0,70	14
- junad 6 - 12 mjeseci	0,50	20
- telad	0,25	40
- krmača + prasad	0,055	118

- tovne svinje do 6 mjeseci	0,25	40
- mlade svinje 2-6 mjeseci	0,13	77
- teški konji	1,20	8
- srednje teški konji	1,00	10
- laki konji	0,80	13
- ždrebad	0,75	13
- ovce, ovnovi, koze i jarci	0,10	100
- janjad i jarci	0,05	200
- toвна perad	0,00055	18.000
- konzumne nesilice	0,002	5.000
- rasplodne nesilice	0,0033	3.000
- za druge životinjske vrste (krznaši, kunići i sl.) minimalni broj uvjetnih grla utvrđuje se Programom o namjeranim ulaganjima iz članka 96.		

Članak 96.

Programom o namjeranim ulaganjima temeljem kojeg se iznimno može planirati izgradnja potrebno je minimalno prikazati:

- površinu poljoprivrednog zemljišta predviđenu za korištenje,
- vrstu / vrste poljoprivredne proizvodnje koja će se organizirati za zemljištu,
- broj i okvirnu veličinu potrebne građevine / građevina s predviđenim razmještajem, ovisno o vrsti i količini namjeravane poljoprivredne proizvodnje i obrade,
- pristup na javne ceste,
- potrebu za prometnom i komunalnom infrastrukturom,
- moguću turističku ponudu seljačkog domaćinstva (seoski turizam), ako se predviđa,
- mjere zaštite okoliša
- ekonomsku opravdanost ulaganja.

Članak 97.

(1) Najveća dopuštena visina stambenih građevina za vlastite potrebe, a u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti iznosi 10 metara, dok za potrebe seoskog turizma iznosi 12 m, mjereno od bilo koje točke prirodnog terena koji pokriva građevine do sljemena ili najviše kote ravnog terena.

(2) Ukoliko je na jednom poljoprivrednom posjedu smješteno više građevina, obavezno je njihovo grupiranje na jednom njegovom dijelu.

(3) Preparcelacija (smanjenje) poljoprivrednog zemljišta temeljem kojeg je dobivena lokacijska dozvola nije moguća.

(4) Oblikovanje građevina iz stavka (1) ovog članka definirano je člankom 32. ovih Odredbi za provođenje.

Članak 98.

(1) Građevine (farme) za intenzivnu stočarsku i peradarsku proizvodnju mogu se planirati na odgovarajućoj udaljenosti od ruba područja predviđenog za razvoj naselja, kako bi se spriječili možebitni negativni utjecaji.

(2) Udaljenosti građevina od građevinskog područja naselja ne mogu biti manje od:

Broj uvjetnih grla	Minimalna udaljenost (m)
10 - 15	100
16 - 100	150
101 - 300	300
301 - 800 i više	500

(3) Gospodarske građevine za obavljanje intenzivne ratarske djelatnosti planiraju se na udaljenosti od najmanje 100 m od naselja.

(4) Minimalne udaljenosti gospodarskih zgrada namijenjenih intenzivnoj poljoprivrednoj djelatnosti od javnih cesta iznose: 100 m od državnih, 50 m od županijskih i 30 m od lokalnih cesta.

2.4.2.4. Građevine u funkciji gospodarenja šumama i lova

Članak 99.

Građevine u funkciji gospodarenja šumama (lugarnice i sl.) koje se grade u šumi ili na šumskom zemljištu, te građevine u funkciji lova na području državnih šuma, moraju biti u skladu s posebnim uvjetima koje utvrđuje nadležno tijelo za gospodarenje šumama, uz prethodnu suglasnost nadležnog Ministarstva za gospodarenje šumama.

2.4.2.5. Planinarski domovi, skloništa i sl.

Članak 100.

(1) Na prostoru Grada Ivanca omogućava se izgradnja planinarskih domova, skloništa i sličnih građevina za sklanjanje i boravak planinara.

(2) Najveća dopuštena visina građevine iz stavka (1) ovog članka iznosi 12 metara, mjereno od bilo koje točke prirodnog terena koji pokriva građevina do sljemena ili najviše kote ravnog krova.

(3) Oblikovanje građevina definirano je člankom 32. ovih Odredbi za provođenje.

2.4.2.6. Građevine za iskorištavanje mineralnih sirovina

Članak 101.

(1) Nova eksploatacijska polja mogu se formirati u skladu s popisima o rudarstvu, a kriteriji za određivanje lokacije za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina su:

- istraživanje mineralnih sirovina ne može se obavljati na mjestima i na način koji ugrožava podzemne vode,
- lokacija za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina mora biti na sigurnoj udaljenosti od naselja,
- ne smiju se ugrožavati krajobrazne vrijednosti,

- transport sirovine predvidjeti izvan područja naselja.

(2) Sanacija područja istraživanja i iskorištavanja mineralnih sirovina mora biti sastavni dio odobrenja za eksploataciju.

(3) Uz eksploatacijska polja moguća je izgradnja građevina koje su isključivo vezane na iskorištavanje mineralnih sirovina (separacije, betonare, radionice, građevine za osoblje i slično) i to montažnih, montažno-demontažnih i trajnih građevina.

(4) Najveća dopuštena visina građevina iz stavka (3) ovog članka iznosi 5 metara mjereno od prirodnog terena koji pokriva građevina do sljemena ili najviše kote ravnog krova.

(5) Iznimno, visina građevina može biti i veća ukoliko je određena specifičnom funkcijom ili tehnološkim procesom.

3. UVJETI SMJEŠTAJA GOSPODARSKIH DJELATNOSTI

Članak 102.

(1) Prostornim planom osigurani su uvjeti za smještaj gospodarskih sadržaja i to:

- u građevinskim područjima naselja (i u izdvojenim namjenama unutar naselja)
- izvan građevinskog područja naselja.

(2) Gospodarske djelatnosti smještaju se u prostore iz stavka (1) ovog članka uz uvjet da:

- racionalno koriste prostor,
- nisu u suprotnosti sa zaštitom okoliša.

Članak 103.

U okviru prostornog razmještaja gospodarskih sadržaja, Prostorni plan utvrđuje osnovna usmjerenja za:

- smještaj industrije, malog gospodarstva, poduzetništva i obrtništva,
- eksploataciju mineralnih sirovina,
- poljoprivredu,
- šumarstvo,
- turizam.

Industrija, malo gospodarstvo, poduzetništvo i obrtništvo

Članak 104.

(1) Postojeće zone industrije, malog gospodarstva, obrtništva i poduzetništva trebaju se racionalno koristiti i popunjavati, a planiranje novih radnih zona treba temeljiti na realnom programu i analizi isplativosti u odnosu na troškove pripreme, opremanja i uređenja zemljišta.

(2) Uvjeti smještaja poslovnih i proizvodnih djelatnosti određeni su u člancima 43. - 48. te 60. - 73., ovih Odredbi za provođenje.

Eksploatacija mineralnih sirovina

Članak 105.

(1) Eksploatacija mineralnih sirovina vezana je na iskorištenje prirodnih resursa i te se djelatnosti smještavaju uz ležišta sirovina.

(2) Uvjeti korištenja postojećeg eksploatacijskog polja kvarcnog pijeska u Jerovcu, te planiranog eksploatacijskog polja opekarske gline u Lukavcu, prikazani su u člancima 83. - 85. ovih Odredbi, a kriteriji za određivanje novih lokacija prikazani su u članku 101. ovih Odredbi.

Poljoprivreda

Članak 106.

(1) Razvoj poljoprivrede treba temeljiti na tržišnim načelima i obiteljskom poljoprivrednom gospodarstvu, uključujući i farmerski tip gospodarstva.

(2) Prvenstveno je potrebno zaustaviti svako daljnje usitnjavanje zemljišnog posjeda i stimulirati povećavanje, a poželjno je pristupiti novom utvrđivanju vrijednosti - boniteta tla i djelotvornijoj zaštiti kvalitetnog, plodnog zemljišta.

(3) U korištenju poljoprivrednog zemljišta postupno treba odbaciti razvitak konvencionalne, a promovirati razvitak ekološke poljoprivrede.

(4) Ekološka poljoprivreda (organska, biološka) je poljoprivredna proizvodnja bez primjene mineralnih gnojiva, pesticida i drugih agrokemikalija. Konvencionalna poljoprivreda je poljoprivredna proizvodnja koja uz pomoć mehanizacije, agrokemikalija, velike količine energije i novostvorenih sorti i pasmine postiže visoke prinose.

(5) Za proizvodnju zdrave hrane, tj. ekološku poljoprivredu pogodno je svo poljoprivredno zemljište izvan naselja Ivanec, osim šireg područja prometnih koridora planirane Zagorske brze ceste i planirane željezničke pruge, deponije otpada u Jerovcu te eksploatacijskog polja u Jerovcu i Lukavcu.

(6) Uvjeti smještaja građevina poljoprivredne namjene unutar građevinskog područja naselja utvrđeni su člankom 49. ovih Odredbi za provođenje.

(7) Uvjeti smještaja građevina izvan građevinskih područja naselja u funkciji obavljanja poljoprivredne djelatnosti prikazani su u člancima 92. - 98. ovih Odredbi za provođenje.

Ribarstvo

Članak 107.

(1) Izgradnja ribnjaka i pratećih građevina za uzgoj ribe moguća je isključivo na poljoprivrednom zemljištu katastarskih kultura močvara ili trstik, u napuštenim šljunčarama, te koritima i rukavcima rijeka, te na neplodnom tlu.

(2) Minimalna površina ribnjaka za uzgoj mlađi je 3 ha, za uzgoj konzumne ribe je 5 ha.

(3) Maksimalni iskop za ribnjak je na dubini do 2,5 metra. Udaljenost ribnjaka od susjednih čestica mora biti takva da ne utječe na vodni režim susjednog obradivog zemljišta, a ovisno o strukturi tla.

(4) U brdskim predjelima, na protočnim vodama ili uz njih, moguća je izgradnja ribnjaka i pratećih građevina i na manjim površinama od onih navedenih u stavku (3) ovog članka, pod uvjetom da je njihova isplativost dokazana odgovarajućim programom o namjeranim ulaganjima.

(5) Materijal dobiven iskopom u pravilu treba deponirati uz lokaciju ribnjaka i iskoristiti za uređenje okolnog terena, odnosno za zatrpavanje depresija nastalih uslijed eksploatacije kvarcnog pijeska, a koje nisu Planom predviđene kao trajna jezera.

Šumarstvo

Članak 108.

(1) Razvoj šumarstva kao gospodarske djelatnosti potrebno je temeljiti na načelu održivog gospodarjenja.

(2) Gospodarenje šumama i šumskim zemljištem na području Grada podrazumijeva, uz gospodarske učinke i održavanje biološke raznolikosti, sposobnosti obnavljanja, vitalnosti i potencijala šuma, kako bi se ispunile gospodarske, ekološke i društvene funkcije šuma.

(3) Gospodarenje šumama (naročito privatnim) s gledišta korištenja i zaštite prostora treba unaprijediti prema stručnim kriterijima i principima šumarske struke, u cilju naglašavanja općekorisnih funkcija šume i održavanja ekološke ravnoteže.

(4) Gospodarenje šumama unutar Park šuma oko »Jezera« i Sv. Duha u Prigorcu treba biti u skladu sa smjernicama i mjerama za gospodarenje šumama posebne namjene.

(5) Uvjeti smještaja građevina u šumi i na šumskom zemljištu, koje su u funkciji gospodarenja šumama određeni su u članku 99. ovih Odredbi za provođenje.

Turizam

Članak 109.

(1) Razvitak turizma, s gledišta korištenja prostora i planiranja sadržaja u prostoru vezan je uz:

- područje Ivančice s mogućnošću obnove skijališta i žičare na vršnom području,
- zone sportsko-rekreacijskog centra »Jezera« i ivanečkih bajera,
- povijesno središte Ivanca.

(2) Uređenje i izgradnju odgovarajućih sadržaja potrebno je planirati i provoditi tako da se u najvećoj mogućoj mjeri očuva izvorna vrijednost prirodnog i kulturno-povijesnog okruženja.

4. UVJETI SMJEŠTAJA DRUŠTVENIH DJELATNOSTI

Članak 110.

(1) Prostornim planom osigurani su prostorni uvjeti smještaja i razvitka sustava društvenih djelatnosti:

predškolskih i školskih ustanova, zdravstvenih i socijalnih ustanova, građevina kulture i sporta, vjerskih građevina te ostalih građevina javnog interesa.

(2) Vrsta i broj građevina društvenih djelatnosti iz stavka (1) ovog članka određuju se mrežom građevina za svaku djelatnost na osnovi posebnih zakona i standarda.

Predškolske i školske ustanove

Članak 111.

(1) Predškolska ustanova (dječje jaslice i vrtići) i osnovna škola (središnja i područna) smjestiti će se na način da se ostvare najprimjerenija gravitacijska područja za svaku građevinu.

(2) Potreba za predškolskim i školskim ustanovama određuje se temeljem pretpostavljenog udjela djece u ukupnom stanovništvu, i to:

- za predškolske ustanove: 8%, uz obuhvat u predškolskim ustanovama 76%,
- za osnovne škole 10,5%.

(3) Prilikom određivanja lokacije mora se osigurati dostupnost prilaza i prijevoza, te sigurnost djeteta.

Sport i rekreacija

Članak 112.

(1) Građevine i područja namijenjena za sportsko-rekreacijske sadržaje smještaju se unutar građevinskog područja naselja i u građevinskom području izvan naselja.

(2) Detaljniji uvjeti gradnje građevina u građevinskim područjima naselja određeni su u članku 39, stavak (9), za površine izdvojenih namjena unutar građevinskih područja naselja u člancima 74. - 78., dok su za površine građevinskog područja izvan naselja određeni člancima 86. i 87. ovih Odredbi za provođenje.

Zdravstvo i socijalna skrb

Članak 113.

(1) Postojeće građevine za zdravstvo i socijalnu skrb proširivati će se i adaptirati u skladu s prostornim mogućnostima (ili ograničenjima).

(2) Gradnja novih građevina moguća je pod uvjetima određenim u članku 39. stavak (10).

Vjerske građevine

Članak 114.

(1) Vjerske građevine (kapele, samostani, škole i dr.) u pravilu se grade u građevinskim područjima naselja.

(2) Gradnja ovih građevina moguća je pod uvjetima određenim u članku 39. stavak (11).

(3) Manje kapelice, križevi i sl. mogu se smjestiti i izvan građevinskih područja naselja.

5. UVJETI UTVRĐIVANJA KORIDORA ILI TRASA I POVRŠINA PROMETNIH I DRUGIH INFRASTRUKTURNIH SUSTAVA

Članak 115.

(1) Prostornim planom osigurane su površine infrastrukturnih sustava kao linijske i površinske infrastrukturne građevine i to za:

- prometni sustav (cestovni, željeznički i zračni),
- poštu i telekomunikacije,
- vodnogospodarski sustav (vodoopskrba, odvodnja i zaštita od štetnog djelovanja voda),
- energetski sustav (opskrba električnom energijom i plinom).

(2) Koridori i površine infrastrukturnih sustava prikazani su na kartografskom prikazu br. 1b »Korištenje i namjena površina – promet; pošta i telekomunikacije« te br. 2, 2a i 2b »Infrastrukturni sustavi«, u mjerilu 1:25.000.

5.1. PROMETNI SUSTAV

Članak 116.

(1) Prostornim planom se na razini plansko-usmjeravajućeg značenja određuju osnove cestovnog, željezničkog i zračnog sustava, te poštanskog i telekomunikacijskog sustava.

(2) Navedeni sustavi prikazani su na kartografskom prikazu br. 1b »Korištenje i namjena površina – promet; pošta i telekomunikacije«, u mj. 1:25.000.

5.1.1. Cestovni promet

Članak 117.

Prostornim planom određena je osnovna mreža cesta, koju čine državne, županijske i lokalne ceste.

Članak 118.

(1) Planirana državna cesta utvrđena ovim Prostornim planom je Zagorska brza cesta Varaždin (autocesta: Rijeka-Zagreb-Mađarska) - Ivanec - Krapina (autocesta: Zagreb-Slovenija).

(2) U cilju osiguravanja prostora za tu infrastrukturnu namjenu, određen je i položaj čvora Ivanec.

(4) U narednom razdoblju potrebno je, u suradnji sa susjednim jedinicama lokalne samouprave i koordinaciju stručnih službi Županije, detaljnije razraditi trasu, položaj križanja i definirati dinamiku realizacije.

(3) Koridor brze ceste vodi se izvan područja naselja i obuhvaća prostorni rezervat potreban za izgradnju normalnog punog poprečnog presjeka brze ceste i križanja u više razina, uključujući i zakonom propisan zaštitni pojas unutar kojeg se može planirati i druga izgradnja u skladu s posebnim propisima.

Članak 119.

(1) Postojeće državne i županijske ceste utvrđene su Prostornim planom temeljem propisa o razvrstavanju,

a moguće su određene promjene u funkcionalnom (promjena kategorije) i prostornom (promjena trase) smislu, u slučaju izgradnje zamjenskih ili novih pravaca.

(2) Rekonstrukcija dionice ispravkom ili ublažavanjem loših tehničkih elemenata ceste ne smatra se promjenom trase.

Članak 120.

Prostornim planom predviđene su dopune - kraće veze između pojedinih naselja unutar mreže razvrstanih lokalnih cesta, i to:

- Ivanec L 25116 - Punikve - Ivanečka Željeznica, u dužini od 4,8 km;
- Salinovec L 25112 - Gačice, u dužini od 2,3km;
- Osečka - Radovan, u dužini od 0,6 km;
- Suha Željeznica - Margečan, u dužini od 1,4km;
- Grđani L 25114 - Lukavec Podbelski, u dužini od 0,6 km;
- Ribić Brijeg - Horvatsko, u dužini od 0,7 km;
- Žarovnica - Pušnjak - Dubravec, u dužini od 2,3 km.

Članak 121.

(1) Javna prometna površina unutar granica građevinskog područja i prilaz s građevne čestice mora se projektirati, graditi i uređivati kao trg ili ulica, tako da omogućava vođenje ostale infrastrukture i mora biti vezana na sustav javnih cesta.

(2) Ulicom se smatra svaka cesta ili put unutar granica građevinskog područja uz koji se izgrađuju građevine stambene ili drugih namjena.

(3) Širina ulice iz stavka (2) ove točke mora iznositi najmanje 10 metara, a širina kolnika mora iznositi najmanje 6 metara.

(4) Samo jedna vozna traka može se izgrađivati, iznimno, na preglednom dijelu ulice, pod uvjetom da se na svakih 100 metara uredi ugibaldište, odnosno u slijepim ulicama čija dužina ne prelazi 100 metara na preglednom dijelu ili 50 metara na nepreglednom.

(5) Minimalna udaljenost regulacijske linije od ruba kolnika treba osigurati mogućnost izgradnje odvodnog jarka, usjeka i pješačkog nogostupa.

(6) Iznimno, uz kolnik slijepice ulice može se osigurati mogućnost izgradnje nogostupa samo uz jednu njezinu stranu.

(7) Gradnja građevina i ograda, kao ni podizanje nasada, koji bi sprečavali proširenje suviše uskih ulica i uklanjanje oštrog zavoja, odnosno koji bi zatvarali vidno polje i time ometali promet, nije dopuštena.

(8) Ako se građevna čestica ograđuje od strane ulice, tada se ulična ograda podiže iza regulacijske linije u odnosu na javnu prometnu površinu.

(9) Iznimno, u već izgrađenim dijelovima naselja udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ulice može biti i manja, ali ne manja od 3,5 metara, a u slijepim ulicama čija dužina ne prelazi 100 metara, na strani na kojoj se neće izvoditi nogostup, ne manje od 3,0 metara.

5.1.2. Parkirališna i garažna mjesta

Članak 122.

(1) Potreban broj parkirališta i garažnih mjesta uređuje se na građevnoj čestici građevine.

(2) Iznimno od stavka (1) ovog članka, ukoliko investitor nije u mogućnosti osigurati parkiranje vozila na vlastitoj građevnoj čestici, parkirališta i garaže mogu se uređivati i graditi i na drugoj građevnoj čestici (u radijusu 200 m), isključivo istovremeno s gradnjom građevina kojima služe.

(3) Potreban broj parkirališna – garažnih mjesta, ovisno o vrsti i namjeni prostora u građevinama, na 1000 m² bruto izgrađene površine određuje se:

Namjena prostora u građevinama	Prosječna vrijednost	Lokalni uvjeti
stanovanje	11	8 - 14
trgovine	30	20 - 40
drugi poslovni sadržaji	15	10 - 20
restorani i kavane	40	30 - 60

(4) U bruto izgrađenu površinu građevina iz stavka (3) ovog članka ne računaju se površine za garaže i jednonamjenska skloništa.

Članak 123.

(1) Kada se potreban broj parkirališno-garažnih mjesta, obzirom na posebnosti djelatnosti, ne može odrediti prema članku 122. stavak (3), odredit će se po jedno parkirališno-garažno mjesto za:

- gospodarsku namjenu (skladišta i sl.), na 3 do 8 zaposlenih;
- hotele, pansionere, motele i sl. na 3 – 6 osoba, u skladu s propisima o vrsti i kategoriji građevine;
- sportske dvorane i igrališta s gledalištima – na 20 sjedala i za 1 autobus na 500 mjesta;
- ugostiteljske građevine – na 4 – 12 sjedećih mjesta;
- škole, predškolske ustanove – na 1 učionicu, odnosno za predškolske ustanove za jednu grupu djece;
- prateće sadržaje u naseljima – na tri zaposlena u smjeni.

(2) Pri određivanju parkirališnih potreba za građevine ili grupe građevina sa različitim sadržajima može se predvidjeti isto parkiralište za različite vrste i namjene građevina, ako se koriste u različito vrijeme.

(3) Za parkiranje osobnih vozila može se koristiti prostor uz kolnik, prvenstveno kao javno parkiralište namijenjeno pretežito posjetiteljima i drugim povremenim korisnicima, te vozilima javnih službi, kad njegova širina to omogućava i kad se time ne ometa pristup vozilima hitne pomoći, vatrogascima i prolazima za pješake i invalide.

(4) Postojeće garaže i garažno – parkirališna mjesta ne mogu se prenamijeniti u druge sadržaje ako se ne osigura drugo parkirališno-garažno mjesto na istoj građevnoj čestici ili u neposrednoj blizini građevne čestice u skladu s ovim Odredbama za provođenje.

Članak 124.

(1) Parkirališne potrebe rješavat će se korištenjem tablice i normativa iz članka 122. stavak (3) i članka 123, odnosno prema odredbama detaljnih i urbanističkih planova uređenja, unutar raspona propisanih ovim Odredbama.

(2) Za proizvodne, trgovačke, poslovne, te višesadržajne građevine čije građevne čestice zauzimaju površinu veću od 0,5 ha, potrebno je u tijeku postupka za ishođenje lokacijske dozvole utvrditi i eventualne dodatne parkirališne potrebe. Pri tome je potrebno voditi računa o broju i strukturi zaposlenih, očekivanom broju posjetitelja i intenzitetu opskrbnog prometa, blizini i kvaliteti javnog prometa, kao i načinu priključka tih parkirališta na dovoljno propusnu cestovnu prometnicu.

(3) Na javnim parkiralištima za automobile invalida treba osigurati najmanje 5% parkirališnih mjesta od ukupnog broja, a najmanje jedno parkirališno mjesto na parkiralištima s manje od 20 mjesta.

5.1.3. Željeznički promet**Članak 125.**

(1) Prostornim planom rezerviran je koridor brze željezničke pruge Krapina (veza Zagreb -Beč) preko Lepoglave, Ivanca i Varaždina prema Čakovcu i Mađarskoj.

(2) Koridor se područjem Grada Ivanca zadržava na trasi postojeće pruge, a minimalna širina zaštitnog pojasa željezničke pruge je 30 metara.

5.1.4. Zračni promet**Članak 126.**

(1) Prostornim planom određena je zona za helidrom uz planirani cestovni čvor Ivanec, površine minimalno 100 x 100 metara.

(2) Površinu predviđenu za izgradnju helidroma potrebno je smjestiti izvan postojećih prometnih površina i nadzemnih objekata infrastrukture te je propisno ograditi ili označiti.

(3) Točna lokacija helidroma utvrdit će se prilikom izrade potrebne dokumentacije za Zagorsku brzu cestu.

5.1.5. Pošta i telekomunikacije**Članak 127.**

(1) Prostorni plan definira telekomunikacijsku mrežu na području Grada Ivanca.

(2) Planirane trase optičkog kablenskog sustava prijenosa su:

- Ivanec - Ivanec »Istok« - Salinovec -Lukavec Podbelski - Radovan,
- Ivanec - Ivanec »Jug« -Margečan - Radovan
- Ivanec - Jerovec
- Ivanec - Gečkovec

(3) Planirani udaljeni pretplatnički stupnjevi su: UPS Ivanec »Jug«, UPS Ivanec »Istok«, UPS Jerovec,

UPS Gečkovec, UPS Salinovec, UPS Lukavec Podbelski i UPS Margečan.

(4) Javne telefonske govornice smjestiti će se uz javne sadržaje i uz glavna prometna raskrižja u naseljima.

(5) Izgradnja mreže i građevina telekomunikacijskog sustava iz stavaka (2) - (4) ovog članka određuje se lokacijskim dozvolama na temelju ovog Prostornog plana, te uvjetima HT - HTV.

5.2. VODNOGOSPODARSKI SUSTAV**5.2.1. Korištenje voda****Članak 128.**

(1) Prostornim planom utvrđen je sustav vodoopskrbe na području Grada Ivanca kojim su obuhvaćena:

- postojeća vodocrpilišta: Žgano Vino, Bistrica, Beli Zdenci, Šumi, Melišće i Vuglovec;
- postojeće i planirane vodospreme: Pilana, Pahinsko, Vitešinec, Ivanečki Vrhovec, Vuglovec, Skradnjak, Prigorec;
- mreža cjevovoda koja je usmjeravajućeg značenja, te su dozvoljene odgovarajuće prostorne prilagodbe kojima se ne odstupa od koncepcije rješenja.

(2) Izgradnja i proširenje vodoopskrbnog sustava na području Grada Ivanca treba biti u skladu s izrađenim i utvrđenim Vodoopskrbnim planom Županije.

Uvjeti utvrđivanja koridora za vodoopskrbne cjevovode**Članak 129.**

(1) Koridor za vođenje vodoopskrbnog cjevovoda određen je u smislu minimalnog potrebnog prostora za intervenciju na cjevovodu, odnosno zaštitu od mehaničkog oštećenja drugih korisnika prostora.

(2) Svijetli razmak između vodoopskrbnog cjevovoda i ostalih građevina komunalne infrastrukture je minimalno 1 m, a od drvoreda, zgrada i ostalih građevina min. 2,5 m. U okolnostima kada nije moguće zadovoljiti navedene udaljenosti, moguće je zajedničko vođenje trase s drugim instalacijama na manjoj udaljenosti, ali uz zajednički dogovor s ostalim vlasnicima, i to u posebnim instalacijskim kanalima i zaštitnim cijevima, vertikalno etažirano, što se određuje posebnim projektom.

(3) Vertikalni razmak s ostalim instalacijama izvodi se minimalno 50 cm. Prijelaz vodotoka, cesta ili željezničkih pruga izvodi se obvezno u zaštitnoj cijevi. Za osiguranje potrebne toplinske zaštite vode u cjevovodu, kao i mehaničke zaštite cjevovoda, debljina zemljanog (ili drugog) pokrova je min. 1 m iznad tjemena cijevi.

(4) Dimenzije komora na cjevovodu određuju se prema potrebnim gabaritima ugrađenih armatura, a svijetla visina je min. 180 cm.

5.2.2. Sustav odvodnje

Članak 130.

Prostornim planom određuju se podsustavi javne odvodnje otpadnih voda Grada Ivanca, te njima pripadajuće građevine i instalacije (kolektori, crpka, uređaji za pročišćavanje i ispusti).

Članak 131.

(1) Za jedinstveno slivno područje od Kaniže do Bedenca na zapadu i do Salinovca na istoku, rješenje odvodnje određeno je projektom »Idejno rješenje kanalizacije Ivanca i prigradskih naselja«.

(2) Za to područje primjenjen je mješoviti tip kanalizacije kojim se gravitacijski prikuplja sva otpadna voda i odvodi u glavni sabirni kolektor Matačina i uređaj za pročišćavanje otpadnih voda kapaciteta 30.000 ES.

Članak 132.

(1) Za područje Margečana i Radovana, potrebno je odrediti konceptijsko rješenje kojim će se vrednovati razdjelni i mješoviti sustav odvodnje, a u analizu je potrebno uključiti i kontaktno područje susjednih jedinica lokalne samouprave.

(2) Za navedeni prostor potrebno je izgraditi manje zasebne uređaje za pročišćavanje, a glavni recipijent je rijeka Bednja za područje Margečana i Plitvica za područje Radovana.

Članak 133.

Odvodnja definirana ovim Planom korigirat će se u skladu sa Studijom odvodnje županije, ukoliko budu neusuglašene.

Uvjeti utvrđivanja koridora za cjevovode sustava za odvodnju

Članak 134.

(1) Potreban koridor za vođenje kolektora utvrđuje se obzirom na profil samog cjevovoda, koji se kreće u rasponu od 400 mm do 1.000 mm, dok je to za glavni kolektor Matačinu 1.200 mm.

(2) Dubine na koje se polažu kolektori sežu i do 5 m, što iziskuje značajne zemljane radove, te je minimalna potrebna širina radnog prostora za izvođenje 6 m.

Obzirom da kolektori nemaju značajne mogućnosti odstupanja pri vođenju nivelete, kako u vertikalnom, tako i u horizontalnom smislu, detaljima svakog pojedinačnog projekta određuju se mimoilaženja s ostalim vodovima, pri čemu u slučaju potrebe treba izvršiti izmicanje i preseljenje istih.

(3) Svijetli razmak između cjevovoda i ostalih instalacija je min. 1 m i proizlazi iz uvjeta održavanja. Razmak od drvoreda, zgrada i sličnih građevina je min. 2,5 m. Križanje s ostalim instalacijama u pravilu je na način da je odvodnja ispod.

(4) Zbog mogućnosti pristupa mehanizacijom za održavanje sustava odvodnje, kao i za oborinsku odvodnju cesta i ulica, preporuča se vođenje trase u cestovnom pojasu (na mjestu odvodnog jarka, nogostupa ili po potrebi u trupu ceste).

5.2.3. Zaštitne i regulacijske građevine

Članak 135.

(1) Prostornim planom zadržava se postojeća retencija Bitoševje i predviđa izgradnja novih retencija za obranu od poplava u Željeznici.

(2) Na dijelu rijeke Bednje, u sklopu izgradnje planirane Zagorske brze ceste, planira se regulacijski zahvat u funkciji zaštite od štetnog djelovanja voda.

(3) Regulacijske zahvate treba provoditi uz maksimalno uvažavanje prirodnih i krajobraznih obilježja.

5.3. ENERGETSKI SUSTAV

5.3.1. Elektroopskrba

Prijenosna 110 kV mreža

Članak 136.

(1) Napajanje električnom energijom postojećih i budućih potrošača osigurano je iz trafostanice 110/10(20) kV Ivanec koja sa svojim kapacitetom od dva ugrađena transformatora 2x20 MVA u potpunosti zadovoljava potrebe planom obuhvaćenog područja.

(2) Ukoliko bi se potrošnja promatranog i okolnog područja povećala, postoji mogućnost ugradnje dva transformatora 2x40 MVA.

Razdjelna 10 (20) kV mreža

Članak 137.

(1) Distribucija električne energije do trafostanica 10 (20)/0,4 kV vršit će se postojećim 10 (20) kV dalekovodima ili na području naselja Ivanec, novim 10 (20) kV kabelskim izlazima iz TS 110/10 (20) kV Ivanec.

(2) Lokacije budućih trafostanica i trase 10 (20) kV vodova osigurati će se kroz Urbanistički, odnosno Detaljne planove uređenja.

Niskonaponska mreža

Članak 138.

(1) Niskonaponska mreža u naseljima će se graditi podzemnim kabelima, odnosno kao zračna, sa samonosivim kabelskim snopovima na betonskim stupovima.

(2) Javna rasvjeta će se izvoditi kao samostalna, izvedena na zasebnim stupovima, ili dograđivati u sklopu postojeće i buduće nadzemne niskonaponske mreže.

Javna rasvjeta

Članak 139.

(1) Razvod javne rasvjete smješta se unutar transformatorske stanice.

(2) Napajanje javne rasvjete obavlja se s jednog osiguračkog odvoda na niskonaponskom razvodu.

(3) Razvod javne rasvjete treba biti opremljen s do 6 trofaznih niskonaponskih odvoda napajanih preko dva sklopnika, čime je omogućena regulacija rasvjete u dva stupnja.

5.3.2. Opskrba plinom

Članak 140.

(1) Plinski sustav grada Ivanca udovoljava tehničkim standardima, a instalirani kapaciteti dostatni su za iduće razdoblje.

(2) Postupnim povećanjem potrošnje u centralnom dijelu Ivanca, ukazati će se potreba za zatvaranjem tkz. »prstenova« te će se napajanjem iz dva smjera povećati dobavne mogućnosti.

Uvjeti utvrđivanja koridora za plinske cjevovode

Članak 141.

(1) Minimalni svjetli razmak između plinske cijevi i ostalih građevina komunalne infrastrukture je 1 metar, a od drvoreda i građevina 2,5 metra.

(2) Vertikalni razmak s ostalim instalacijama kod križanja određen s 0,5 metara, uz obavezu zaštite polucijevi na plinovodu.

(3) Dubina rova za polaganje plinske cijevi mora biti tolika da se izvede adekvatna pješčana posteljica te da nadsloj iznad cijevi bude minimalno 0,9 metara. U slučaju manjeg nadsloja potrebno je izvesti zaštitu cijevi.

(4) Prijelazi plinovoda ispod prometnice, vodotoka ili željezničke pruge izvode se obvezno u zaštitnim cijevima.

6. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH I PRIRODNIH VRIJEDNOSTI I KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA

6.1. MJERE ZAŠTITE KRAJOBRAZNIH VRIJEDNOSTI

Članak 142.

(1) Područje osobito vrijednog prirodnog predjela - prirodnog krajobraza određeno je kartografskim prikazom br. 3 (I) »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora«, u mjerilu 1:25.000.

(2) Prirodni krajobraz obuhvaća gornji tok rijeke Bednje od Stažnjevca do Bele, Belski Dol, te brdske potoke i šumske predjele na području Ivančice.

(3) Prirodni krajobraz štitit će se i unaprijediti tako da se:

- sačuvaju različitosti prostornih cjelina, te karakterističnih slika prostora uvjetovanih prirodnim obilježjima,

- očuvaju i obnove estetske vrijednosti krajobraza,

- osigura zaštita i primjereno uređenje krajobraznih prostora,

- gospodarske i infrastrukturne građevine planiraju i projektiraju tako da se obuhvati odnos prema krajobrazu uspostavljajući zajedničke koridore.

6.2. MJERE ZAŠTITE PRIRODNIH VRIJEDNOSTI

Članak 143.

Zaštićeni, kao i dijelovi prirode planirani za zaštitu prema Zakonu o zaštiti prirode, određeni su kartografskim prikazom br. 3 (I) »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora«, u mjerilu 1:25.000.

6.2.1. Zaštićeni dijelovi prirode

Spomenik parkovne arhitekture

Članak 144.

(1) Rješenjem o zaštiti zaštićena je lipa u Ivancu, u kategoriji pojedinačnog spomenika parkovne arhitekture.

(2) Na spomeniku parkovne arhitekture nisu dopušteni zahvati kojima bi se promijenile ili narušile njegove oblikovne i neizmjenjene kulturno-povijesne ili znanstvene vrijednosti.

6.2.2. Dijelovi prirode predloženi za zaštitu

Park prirode

Članak 145.

(1) **Šume na području Bitoševja** predlažu se za zaštitu u kategoriji parka prirode, kao sastavni dio planiranog šireg područja parka prirode Hrvatsko zagorje.

(2) Planirani park prirode Hrvatsko zagorje prirodna je baština od državnog značaja za koju je Zakonom utvrđena obveza izrade Prostornog plana područja posebnih obilježja.

Posebni rezervati

Članak 146.

(1) **Stijene grebena Stričec** predlažu se za zaštitu u kategoriji posebnog botaničkog rezervata (državnog značaja).

(2) **Područje brdskog potoka u Seljanečkom dolu** predlaže se za zaštitu u kategoriji posebnog zoološkog rezervata (lokalnog značaja).

(3) U posebnim rezervatima nisu dopuštene radnje koje bi mogle narušiti svojstva karakteristična za rezervat, kao što su branje i uništavanje biljaka,

uznemiravanje, hvatanje i ubijanje životinja, unošenje stranih (alohtonih) vrsta, melioracijski zahvati, razni oblici gospodarskog i ostalog korištenja i slično.

Park šume

Članak 147.

(1) **Šuma oko »Jezera« u Ivancu i šuma oko kapele Sv. Duha u Prigorcju** predlaže se za zaštitu u kategoriji park-šuma.

(2) Održavanje i uređenje park šuma obavlja se na temelju osnova uređenja i gospodarenja park šumama.

(3) U park šumi dozvoljene su samo radnje i mjere potrebne u svrhu održavanja i uređenja, tj. radovi koji su u skladu s njenom temeljnom namjenom.

(4) Gospodarenje i uređivanje park šuma prilagodit će se njihovoj rekreativnoj, estetskoj i ekološkoj funkciji, što se prvenstveno odnosi na uređenje staza i puteva, livadnih površina, izgradnju vidikovaca, paviljona, natkrivenih mjesta za odmor i druge opreme.

Zaštićeni krajolik

Članak 148.

(1) **Vršni dio i sjeverne padine Ivančice do Prigorca** predlaže se za zaštitu u kategoriji zaštićenog krajolika.

(2) U zaštićenom krajoliku mogu se obavljati radnje koje ne narušavaju izgled i prirodne vrijednosti takvog predjela, ne mijenjaju karakterističnu konfiguraciju terena i zadržavaju tradicionalni način korištenja krajobraza.

(3) Posebno će se štiti krajobrazni elementi, izgled izgrađenih i neizgrađenih površina, šuma, livada, autohtone šumske zajednice i druge zajednice, te karakteristične i vrijedne vizure.

(4) Zaštititi će se i očuvati prirodni izvori, potoci i pritoci od degradacije i spriječiti od zagađenja.

(5) Nova izgradnja i sadržaji svojom veličinom i funkcijom te građevinskim materijalom moraju biti primjereni krajobrazu, kako ne bi utjecali na promjenu njegovih obilježja zbog kojih je određen osobito vrijednim.

6.3. MJERE ZAŠTITE KULTURNO-POVIJESNIH CJELINA I GRAĐEVINA

Članak 149.

Graditeljska baština, koja je zaštićena ili predložena za zaštitu, određena je kartografskim prikazom br. 3 (I) »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora« u mjerilu 1:25.000.

Članak 150.

Mjere zaštite nepokretnih kulturnih dobara propisane su Zakonom, drugim propisima i ovim Odredbama za provođenje.

Arheološka baština

Članak 151.

(1) Arheološki prapovijesni lokaliteti su: Bedenec, Cerje Tužno (Krč i Goranci), Ivanec, Ivanečka Željeznica, Jerovec, Margečan, Prigorec, Punikve, Ribić Brijeg, Stažnjevec i Vuglovec, te arheološko područje (srednji vijek) u središtu Ivanca.

(2) Radi očuvanja arheološke baštine i potpunijeg sagledavanja kulturno-povijesnog razvoja i kontinuiteta života na prostoru Grada Ivanca potrebne su mjere zaštite:

- kod građevinskih radova koji zadiru u kulturne slojeve pod zemljom i na lokalitetima arheološke baštine, izvođač radova dužan je prekinuti radove i o nalazu izvjestiti tijelo nadležno za zaštitu kulturnih dobara; za nastavak građevinskih radova potrebno je zatražiti novu dozvolu u skladu s uvjetima zaštite kulturnih dobara

- tijelo za zaštitu kulturnih dobara i stručnjaci trebaju odrediti odgovarajuće uvjete za očuvanje istraženih arheoloških lokaliteta i za istraživanje novih.

Povijesni sklop i građevina

Civilne građevine

Članak 152.

(1) Kurija župnog dvora u Margečanu zaštićena je Rješenjem o preventivnoj zaštiti 03-UP/I-114/1 (1987.).

(2) Za kuriju župnog dvora u Ivancu i zgradu pučke škole u Margečanu predlaže se pokretanje postupka zaštite i upisa u Registar spomenika kulture.

(3) Civilne građevine štite se sanacijom zgrade i istovremenim očuvanjem pripadajućih čestica, odnosno imanja s kojima čine izvornu kvalitetnu cjelinu.

Sakralne građevine

Članak 153.

(1) Župna crkva Sv. Marije Magdalene u Ivancu zaštićena je Rješenjem o preventivnoj zaštiti 03-UP/I-1156/1 (1987.).

(2) Kapela Sv. Duha u Prigorcju zaštićena je Rješenjem o preventivnoj zaštiti br. 03-UP/I-1149/1 (1987.).

(3) Crkva Sv. Margarete u Margečanu zaštićena je Rješenjem o preventivnoj zaštiti 02-13/15-1973.

(4) Kapela Blažene Djevice Marije u Radovanu zaštićena je Rješenjem o preventivnoj zaštiti 03-UP/I-355/1 (1977.).

(5) Za kapelu Sv. Donata u Ivancu predlaže se pokretanje postupka zaštite i upisa u Registar spomenika kulture.

(6) Sakralne građevine štite se kontinuiranim održavanjem, saniranjem i restauriranjem te uređivanjem prema propozicijama nadležnog

konzervatorskog odjela i uz stalni konzervatorski nadzor.

Etnološka baština

Članak 154.

(1) Evidentirane su ruralne aglomeracije u Bedencu, Cerju Tužnom, Gačicama, Ivancu, Ivanečkom Vrhovcu, Jerovcu, Lovrečanu, Margečanu i Radovanu, a pojedinačne građevine ruralne arhitekture u Prigorcu, Radovanu i Stažnjevcu.

(2) Za evidentirane dijelove ruralnih naselja ili pojedine etnološke spomenike predlaže se dodatno istraživanje i dokumentiranje, te izrada konzervatorske dokumentacije kojom bi se oni revalorizirali, a utvrdile građevine koje podliježu zaštiti.

7. POSTUPANJE S OTPADOM

Članak 155.

(1) Do usvajanja opredjeljenja o principima gospodarenja komunalnim i tehnološki neopasnim otpadom na razini Županije, za privremeno odlaganje otpada na području Grada Ivanca koristiti će se postojeće odlagalište u Jerovcu, uz prethodno propisano uređenje, a prema odredbama Pravilnika o uvjetima za postupanje s otpadom (»Narodne novine« broj 123/97.).

(2) Mjere postupanja s otpadom su:

- izbjegavati nastajanje i smanjivati količine proizvedenog otpada,
- organizirati sortiranje otpada u svrhu smanjivanja količina i volumena otpada,
- organizirati sakupljanje, odvajanje i odlaganje svih iskoristivih otpadnih tvari (papir, staklo, metal, plastika i dr.),
- organizirati odvojeno sakupljanje opasnog otpada,
- postojeće reciklažno dvorište organizirati za prihvrat otpada na propisani način
- unutar domaćinstava odvajati biootpad i kompostirati ga,
- proizvedeni tehnološki neopasni i opasni otpad pravne osobe dužne su sakupljati od ovlaštenih sakupljača uz prateću dokumentaciju i izvješća redovno dostavljati nadležnim državnim službama,
- upravno tijelo Grada dužno je voditi očevidnik sakupljenog i odloženog komunalnog otpada i krajem kalendarske godine izvješća dostavljati županijskom uredu nadležnom za zaštitu prirode i okoliša, u Katastar emisija u okoliš,
- divlje deponije sanirati i zatvoriti.

8. MJERE SPREČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Članak 156.

(1) Mjere sprečavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš obuhvaćaju skup aktivnosti usmjerenih na očuvanje okoliša.

(2) Ovim Odredbama za provođenje određuju se kriteriji zaštite okoliša koji obuhvaća čuvanje i poboljšanje kvalitete voda, šuma, zaštitu tla, čuvanje čistoće zraka, smanjenje prekomjerne buke i mjere posebne zaštite.

8.1. VODE

Članak 157.

(1) Zaštita podzemnih i površinskih voda određuje se sljedećim mjerama:

- potencijalne rezerve pitke vode Ivančice štiti dosljednom primjenom mjera propisanih u Pravilniku o zaštitnim mjerama i određivanju zona sanitarne zaštite izvorišta »Bistrica«, »Beli zdenci«, »Šumi« i »Žgano vino« (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 4/98., od 25. 03. 1998.);
- odvodnju i zbrinjavanje otpadnih voda riješiti za gospodarske subjekte;
- otpadne vode treba tretirati preko pročištača otpadnih voda. Za naselja je do uključivanja u sustav odvodnje obvezna trodjelna nepropusna septička jama;
- sve značajnije onečišćivače na vodotocima treba inventarizirati uz primjenu mjera zaštite prirode i okoliša;
- onečišćivači su obvezni provoditi monitoring otpadnih voda i rezultate ispitivanja otpadnih voda dostavljati nadležnim državnim tijelima;
- pojačati mjere zaštite na prometnicama;
- prioritetno sanirati odlagališta otpada;
- sprečavati prekomjerne upotrebe zaštitnih sredstava u poljoprivredi.

(2) Svaka nova namjena u prostoru ne smije utjecati na postojeće stanje kvalitete voda na vodotocima I. kategorije (brdski pritoci Bednje na području Ivančice) ili smanjiti kvalitetu voda na Bednji (planirane II kategorije).

(3) U svrhu zaštite vodnih ekosustava potrebno je preispitati svaki namjeravani zahvat, odnosno prenamjenu zemljišta unutar inundacijskog pojasa.

(4) Zbog očuvanja prirodne ravnoteže vodnih ekosustava na područjima na kojima se planira izgradnja retencija, poželjno je preispitati mogućnost izgradnje istih u smislu kišnih preljeva.

8.2. ŠUME

Članak 158.

(1) Šume i šumska zemljišta mogu mijenjati namjenu samo prema odredbama Zakona o šumama.

(2) Potrebno je spriječiti eksploataciju šuma u cilju zaštite tla od erozije, a time i zaštitu resursa pitke vode Ivančice.

(3) U svrhu očuvanja i unapređenja fonda u privatnim šumama, poželjno je korištenje postojećih osnova gospodarenja državnim šumama za okolne privatne šume.

(4) Poželjno je pošumiti područje uz koridor Zagorske brze ceste, nekvalitetno poljoprivredno zemljište niske bonitetne klase i predjele uz vodotoke.

8.3. TLO

Članak 159.

(1) Ne može se planirati prenamjena vrijednog obradivog zemljišta u nepoljoprivredne, a posebice u građevinske svrhe, osim ako nema zemljišta nižih razreda.

(2) Vrijedna i ostala poljoprivredna tla koja nisu obrađena potrebno je privesti poljoprivrednoj namjeni ili ih pošumiti, odnosno, u svrhu zaštite vodnih ekosustava, zadržati kao vlažne livade.

8.4. ZRAK

Članak 160.

(1) Temeljna mjera za postizanje ciljeva zaštite zraka jest smanjivanje emisije onečišćujućih tvari u zrak.

(2) Do donošenja propisa o emisiji, treba se koristiti propisima EU i njemačkim propisima.

(3) Pješčara Jerovec obvezna je mjeriti emisije i imisije onečišćujućih tvari u zrak, te rezultate mjerenja i godišnja izvješća na propisanim obrascima dostavljati Županijskom uredu nadležanom za poslove zaštite prirode i okoliša.

(4) U skladu s odrednicama Zakona o zaštiti zraka (»Narodne novine« broj 48/95.) Grad Ivanec dužan je uspostaviti područnu mrežu za praćenje kakvoće zraka na svom području, odrediti lokacije postaja na područnoj mreži i donijeti program mjerenja kakvoće zraka. Podaci o kakvoći zraka objavljuju se godišnje u glasilu jedinice lokalne samouprave.

(5) Ložišta na kruta i tekuća goriva koristiti racionalno i upotrebljavati gorivo s dozvoljenim postotkom sumpora (manje od 0,55 g/MJ).

8.5. SMANJENJE PREKOMJERNE BUKE

Članak 161.

(1) Unutar građevinskog područja naselja dozvoljeni nivo buke jest 55 dBa danju i 45 dBa noću.

(2) Kao dopunsko sredstvo za zaštitu od buke, kao prirodna prepreka, koriste se i pojasevi zelenila.

(3) Do donošenja propisa iz članka 6. Zakona o zaštiti od buke (»Narodne novine« broj 17/90.), primjenjuju se vrijednosti iz Pravilnika o najvećim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (»Narodne novine« broj 37/90).

8.6. MJERE ZAŠTITE OKOLIŠA

Članak 162.

U skladu s odrednicama Zakona o zaštiti okoliša (»Narodne novine« broj 82/94. i 128/99.) Grad je u obvezi izraditi Plan intervencija u zaštiti okoliša.

8.7. MJERE POSEBNE ZAŠTITE

Članak 163.

(1) Do donošenja novih propisa o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti potrebno je u suradnji s nadležnim državnim tijelom primjenjivati Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (»Narodne novine« broj 29/83, 36/85. i 42/86. u dijelu koji nije u suprotnosti sa važećim odredbama Zakona o unutarnjim poslovima), te osobito uvažavati činjenicu da se prostor Grada ubraja u VII° seizmičnosti (po MCS).

(2) Do donošenja Zakona o civilnoj zaštiti kojim će se detaljnije riješiti problematika zaštite i sklanjanja ljudi i materijalnih dobara, u slučaju izgradnje skloništa u skladu s prostornim planovima zaštite i spašavanja potrebno je primijeniti slijedeće mjere:

- Za sklanjanje ljudi i materijalnih dobara potrebno je osigurati skloništa po opsegu zaštite:
 - dopunske zaštite otpornosti 50 kPa,
 - osnovne zaštite otpornosti 100 do 300 kPa.
- Sva skloništa moraju biti projektirana i izvedena u skladu s propisom o tehničkim normativima za skloništa:
 - skloništa planirati ispod građevina kao najniže etaže,
 - osigurati potreban opseg zaštite (50 do 300 kPa),
 - osigurati rezervne izlaze iz skloništa,
 - osigurati lokacije za javna skloništa,
 - odrediti seizmičnost.

(3) Sva skloništa osnovne zaštite moraju biti dvonamjenska i trebaju se koristiti u mirnodopske svrhe u suglasnosti s Ministarstvom unutarnjih poslova, a u slučaju ratnih opasnosti trebaju se u roku od 24 data osposobiti za potrebe sklanjanja ljudi.

(4) Broj sklonišnih mjesta u skloništimu treba odrediti prema vrsti:

- za porodična skloništa za najmanje 3 osobe,
- za kućna skloništa i skloništa za stambeni blok prema veličini zgrade odnosno skupine zgrada, računajući da se na 50 m² razvijene građevinske (brutto) površine zgrade osigura sklonišni prostor najmanje za jednog stanovnika,
- za skloništa pravnih osoba za dvije trećine ukupnog broja djelatnika, a pri radu s više smjena za dvije trećine broja djelatnika u najvećoj smjeni u vrijeme rada,
- za javna skloništa prema procijenjenom broju stanovnika koji se mogu zateći na javnom mjestu i broju stanovnika za koje nije osigurano kućno sklonište za stambeni blok u polumjeru gravitacije tog skloništa (250 m).

9. MJERE PROVEDBE PLANA

9.1.3. Procjena utjecaja na okoliš9.1. OBVEZA IZRADE DOKUMENATA
PROSTORNOG UREĐENJA

Članak 166.

U Prostornom planu uređenja Grada Ivanca se osim zahvata utvrđenih posebnim propisom ne utvrđuju drugi zahvati za koje je potrebno provesti procjenu utjecaja na okoliš (PUO).

9.1.1. Prostorni planovi područja posebnih obilježja i Urbanistički planovi uređenja

Članak 164.

(1) Temeljem planskih usmjerenja i određenja u PPŽ te Zakona o prostornom uređenju, na području Grada Ivanca utvrđuje se potreba izrade slijedećih planova:

a) Prostorni plan područja posebnih obilježja (PPPO) za:

- Park prirode Hrvatsko zagorje (na sjeverozapadnom dijelu - području Bitoševja)

b) Urbanistički plan uređenja (UPU) za:

- naselje Ivanec

(2) Donošenjem Urbanističkog plana uređenja Ivanca svi planirani zahvati u prostoru unutar granica statističkog naselja Ivanec provoditi će se prema odrednicama navedenog Prostornog plana.

(3) Granice prostornih planova iz stavka (1) ovog članka prikazane su na kartografskom prikazu br. 3 (I) »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora«, mjerilo 1:25.000.

9.1.2. Detaljni planovi uređenja (DPU)

Članak 165.

Detaljni planovi uređenja (DPU) donijeti će se za:

- zonu užeg centra Ivanca;
- zonu »C-3« u Ivancu;
- zonu sportsko-rekreacijskog centra »Jezera« u Ivancu;
- zonu sportsko-rekreacijskog centra na vršnom području Ivančice,
- zonu manjeg skijaškog centra na području naselja Ivanečka Željeznica.

(2) Osim za prostore navedene u stavku (1) ovog članka, detaljni planovi uređenja donijeti će se i za:

- područja za koja se uvjeti i rokovi utvrde programom mjera za unapređenje stanja u prostoru;
- pojedinačne građevine prema ovim Odredbama za provođenje.

(3) Granice obuhvata detaljnih planova uređenja iz stavka (1) ovog članka određena su kartografskim prikazom br. 3 (I) »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora«, mj. 1:25.000.

(4) Obuhvat planova iz stavka (2) ovog članka odrediti će se posebno za svaki zahvat, uzimajući u obzir lokalne uvjete.

9.2. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH RAZVOJNIH I DRUGIH MJERA**Uređenje zemljišta**

Članak 167.

(1) Uređenje zemljišta pošumljavanjem na prostoru šuma određuje se osnovama gospodarenja šumama i programom za gospodarenje šumama, te se posebno ne iskazuje ovim Planom.

(2) Za šume u vlasništvu pravnih i fizičkih osoba do donošenja programa za gospodarenje šumama, uređenje zemljišta pošumljavanjem provodit će se temeljem obaveza koje proistječu iz jednostavne i proširene biološke reprodukcije šuma.

(3) Uređenje zemljišta pošumljavanjem izvan površina šuma provodi se temeljem potreba zaštite okoliša i krajobraznog uređenja ugroženih i posebno vrijednih područja na prostoru Grada.

Članak 168.

Ozelenjavanje će se provoditi na prostorima koji su u razdjelnoj funkciji između površina različitih namjena, te na površinama klizišta, erozije, vodocrpilišta ili odlagališta otpada.

Članak 169.

Zemljište uz infrastrukturne namjene (prvenstveno uz obilaznicu Ivanca), sukladno tehničkim i sigurnosnim propisima, uređivati će se ozelenjavanjem, pošumljavanjem i drugim hortikulturno-krajobraznim tehnikama.

Članak 170.

(1) Mjere uređenja zemljišta komasacijom predviđene su na području Ivanečkog polja.

(2) Područje (komasaciona gromada) iz stavka (1) ovog članka prikazano je na kartografskom prikazu br. 3 (I) »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora«, mj. 1:25.000.

(3) U projekt komasacije nužno je uključiti (barem) idejni projekt planirane Zagorske brze ceste.

(4) Ukoliko će izgradnja Zagorske brze ceste prethoditi planiranom projektu komasacije, nužno je u projekt planirane prometnice uključiti cijelu komasacionu gromadu iz stavka (1) ovog članka.

9.3. REKONSTRUKCIJA GRAĐEVINA ČIJA JE NAMJENA PROTIVNA PLANIRANOJ NAMJENI

Članak 171.

Za građevine što su sagrađene u skladu s propisima koji su važili do stupanja na snagu Zakona o prostornom uređenju i u skladu s dokumentima prostornog uređenja, a namjena kojih je protivna namjeni utvrđenoj ovim Prostornim planom, ne može se do privođenja planiranoj namjeni izdati lokacijska dozvola, osim za održavanje i dogradnju sanitarnog čvora unutar gabarita građevine.

10. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 172.

Kod prijenosa granica iz kartografskih prikaza Prostornog plana u mjerilu 1: 25.000 na podloge u većim mjerilima, osim onih elemenata plana koji se prikazuju u mjerilu 1:5000, dozvoljena je prilagodba granica odgovarajućem mjerilu podloge.

Članak 173.

Detaljno određivanje položaja hidrotehničkih građevina, te razgraničavanje i definiranje obala stajaćih i tekućih voda, trasa potoka i prometnica, komunalne i energetske infrastrukture unutar koridora što su određeni u Prostornom planu, odredit će se detaljnijim planovima ili lokacijskim dozvolama, ovisno o lokalnim uvjetima.

Članak 174.

Kod izdavanja lokacijske dozvole može se iznimno dozvoliti da se čestici, što površinom većom od polovine ulazi u građevinsko područje, priključi dio potreban za formiranje građevne čestice ili njen preostali dio, s tim da građevna čestica može imati najviše 75 m dubine od javno prometne površine.

Članak 175.

Do donošenja Urbanističkog plana uređenja Ivanca, lokacijske dozvole za novu izgradnju unutar statističke granice naselja Ivanec mogu se temeljem ovog Plana izdavati samo unutar postojećih ulica i postojećih blokova.

10.

Na temelju članka 11. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 3/94, 6/98. i 61/00.) i članka 38. Statuta Grada Ivanca (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 9/98, 2/99. i 11/99.), Gradsko vijeće Grada Ivanca na 30. sjednici održanoj 12. travnja 2001. godine, donosi

I Z V J E Š Ć E

o stanju u prostoru Grada Ivanca u razdoblju od ožujka 1999. do ožujka 2001. godine

I. UVOD

Grad Ivanec obuhvaća cca 105 km² sa 14.505 stanovnika.

Grad Ivanec zauzima područje na kojem se nalazi 28 naselja, i to:

Bedenec
Cerje Tužno
Gačice
Horvatsko
Ivanec
Ivanečki Vrhovec
Ivanečka Željeznica
Ivanečko Naselje
Jerovec
Kaniža
Knapić
Lančić
Lovrečan
Lukavec
Margečan
Osečka
Pece
Prigorec
Punikve
Radovan
Ribić Breg
Stažnjevec
Salinovec
Seljanec
Škriljevec
Vitešinec
Vuglovec
Željeznica

Glavna koncentracija stanovništva, funkcija i radnih mjesta je u gradskom centru Ivancu u kojem je 1991. godine živjelo 5.342 stanovnika ili 36,83% od ukupnog broja stanovništva, a u ostalih 27 naselja 9.163 ili 63,18% stanovništva.

Bitna značajka Grada je stalni porast stanovnika posebice u samom Ivancu.

2. POKRIVRENOST PODRUČJA GRADA DOKUMENTIMA PROSTORNOG UREĐENJA

Jedini prostorno-planski dokument koji je na snazi je prostorni plan dosadašnje općine Ivanec, koji će prestati važiti donošenjem Odluke o usvajanju Prostornog plana uređenja Grada Ivanca.

3. OCJENA PROVEDENIH MJERA I NJIHOVE UČINKOVITOSTI NA SVRHOVITO GOSPODARENJE PROSTOROM

U proteklom razdoblju najbitnija provedena mjera u smislu svrhovitog i održivog gospodarenja prostorom

je izrada nekoliko prostorno-planskih dokumenata kojima se utvrdio dugoročni način uređenja i zaštite prostora kako cijelog područja Grada (Prostorni plan uređenja Grada Ivanca s novoutvrđenim građevinskim područjima primjerenim smjericama zaštite poljoprivrednih površina), Urbanističkog plana uređenja Ivanca kao i detaljnih planova uređenja, kako centra samog Ivanca, tako i zone C-3 koja pruža mogućnost kvalitetnog razvoja zone pretežito individualne stambene izgradnje. Svi planovi su dovršeni i očekuje se završetak procesa donošenja.

Navedeni planovi predstavljaju solidan temelj razvoja, koji će sada ovisiti o mogućnosti realizacije planskih smjernica.

Najznačajnija građevinska aktivnost bila je u samom centru Ivanca gdje je sagrađena navedena zgrada »Caritasa«, a na glavnom trgu, neposredno uz banku, izgrađena je nova gradska vijećnica Ivanca.

Tokom proteklog vremenskog razdoblja nastavljena je gradnja plinske mreže, kao i mreže odvodnje otpadnih voda, što se ocjenjuje bitnim sa stanovišta zaštite okoliša grada.

U proteklom razdoblju izvršeno je asfaltiranje nerazvrstanih cesta na području Grada Ivanca, čime su bitno poboljšani uvjeti komunikacije stanovništva. Asfaltirano je cca 8.245 m nerazvrstanih cesta i to:

Ribić Breg	845 m
Gačice	1060 m
Ivanec	3820 m
Salinovec	2490 m

Investicije:

- otkup zemljišta
- arheološka istraživanja - lokacija stari grad
- projektna dokumentacija (urbanistički planovi, program mjera i izvještaj o stanju),
- javna rasvjeta (I. Kukuljevića, L. Šabana)
- radovi na staroj školi Stažnjevec
- investicijsko održavanje cesta
 - lokalna cesta Škriljevec - Ledinec
 - nerazvrstane ceste
 - Škriljevec 1010 m'
 - Radovan 603 m'
 - Stažnjevec 175,80 m'
- Ivanec:
 - Vinogradska ulica 88,30 m'
 - Zavojna ulica 58,50 m'
 - odvojak Rajterove ulice 537 m'
 - Ulica Franje Pusta 276,60 m'
 - Frankopanska ulica 69,00 m'
 - Rajterova ulica - Friščić 130,20 m'
 - odvojak Raiterove ulice br. 130 - 130a 40,00 m'
 - Gundulićeva ulica 107,50 m'
 - Kumičićeva ulica 50,00 m'
 - Kukuljevićeva ulica 120,00 m'
 - Punikve 500,00 m'

- uređenje nogostupa Lovrečan
- uređenje parkirališta Trg hrv. ivanovaca
- učešće u izgradnji stanova za invalide Domovinskog rata
- otkup zemljišta
- projektna dokumentacija (urbanistički planovi)
- izgradnja javne rasvjete u Kukuljevićevoj, Šabanovoj ulici
- investicijsko održavanje cesta: Jezerski put, Gačice, Salinovec, Ribić Breg
- lokalna cesta Iv. Vrhovec - Salinovec 200,00 m'
- investicijsko održavanje nogostupa Lovrečan

4. ZAŠTITA VRIJEDNOSTI PROSTORA I OKOLIŠA

U proteklom vremenskom razdoblju nastavljena je plinifikacija grada kao i izgradnja sustava za odvodnju otpadnih voda Ivanca, s time da i nadalje ostaje problem nedostatka uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, za koji je utvrđena lokacija na rijeci Bednji nizvodno od Ivanca i izrađena projektna dokumentacija.

Deponija komunalnog otpada predviđena je na napuštenim kopovima pijeska u Jerovcu, a projektom utvrđeni kapacitet omogućava dugoročno korištenje.

Izgradnja i uređenje deponije komunalnog otpada i uređaja za pročišćavanje otpadnih voda od iznimnog je značaja za zaštitu okoliša šireg prostora Ivanca.

U odnosu na činjenicu da su postojećim Prostornim planom (bivše) općine Ivanec mjere zaštite prostora date vrlo okvirno, jedan od bitnih zahtjeva, koji je zadovoljen u okviru novog Prostornog plana uređenja Grada Ivanca, je utvrđivanje konkretnih smjernica zaštite prostora shodno generalnim smjericama razvoja, uređenja i zaštite prostora koji je utvrđen na razini Prostornog plana Županije.

To se posebice odnosi i na smjernice o zaštiti poljoprivrednih površina, shodno Zakonu o poljoprivrednom zemljištu, koje do sada kao takve nisu bile utvrđivane.

U tom smislu, tokom izrade Plana prostornog uređenja, preispitana je veličina građevinskog područja.

5. DRUGI ČIMBENICI OD VAŽNOSTI ZA PROSTOR

Za izradu planova prostornog uređenja na raspolaganju su slijedeće topografsko-katastarske podloge:

- topografska karta mjerila 1:25.000
- hrvatska državna karta mjerila 1:5.000
- katastarski plan mjerila 1:2.880
- katastarski plan (smanjen) u mjerilu 1:5.000

U proteklom vremenskom razdoblju na razini Grada doneseno je nekoliko odluka bitnih za svrhovitu zaštitu i gospodarenje prostorom.

Klasa: 350-01/01-01/2
 Urbroj: 2186/012-01-1
 Ivanec, 12. travnja 2001.

Predsjednik Gradskog vijeća
Damir Friščić, prof., v. r.

11.

Na temelju članka 11. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94, 68/98. i 61/00.) i članka 38. Statuta Grada Ivanca (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 9/98, 2/99. i 11/99.), Gradsko vijeće Grada Ivanca na 30. sjednici održanoj 12. travnja 2001. godine, donosi

PROGRAM MJERA

za unapređenje stanja u prostoru Grada Ivanca u razdoblju od ožujka 2001. do ožujka 2003. godine

1. PROGRAM IZRADU NOVIH DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

U proteklom razdoblju za područje Grada Ivanca izrađen je Prostorni plan uređenja koji je u procesu donošenja. Slijedi donošenje Urbanističkog plana uređenja Ivanca i dvaju detaljnih planova uređenja (Centra Ivanca i zone C-3) tako da se ovim Programom utvrđuje potreba izrade samo jednog detaljnog plana uređenja u narednom dvogodišnjem razdoblju.

1.1. Detaljni planovi uređenja

Detaljni plan uređenja utvrđuje detaljnu namjenu površina, režime uređivanja prostora, način opremanja zemljišta komunalnom, prometnom i telekomunikacijskom infrastrukturom, uvjete za izgradnju građevina i poduzimanje drugih aktivnosti u prostoru, te druge elemente od važnosti za područje za koje se donosi.

Detaljni plan uređenja sadržajno mora biti sukladan članku 12. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 101/98.).

Potupak javne rasprave Detaljnog plana uređenja utvrđen je Uredbom o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (»Narodne novine« broj 101/98.).

Detaljni plan uređenja donosi Gradsko vijeće.

Ovim Programom mjera utvrđuje se potreba izrade samo

Detaljnog plana uređenja »Zona C-2« u Ivancu,

koji će se raditi na digitaliziranim kartografskim podlogama mjerila 1:1000 i računalno obraditi u programu kompatibilnom programu koji koristi katastar u Ivancu.

Izrada i donošenje detaljnog plana uređenja zona C-2 u Ivancu predviđa se tokom 2001. godine.

2. VAŽENJE POSTOJEĆE DOKUMENTACIJE GLEDE ZAKONSKIH ODREDNICA

Odluka o prostornom planu dosadašnje općine Ivanec staviti će se van snage donošenjem Odluke o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Ivanca.

3. POTREBA PRIBAVLJANJA PODATAKA ZA IZRADU DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. Karografske podloge za izradu planova

Za izradu u ovom Programu navedenog detaljnog plana uređenja zone C-2 u Ivancu biti će potrebno pribaviti, snimiti, ažurirati i digitalizirati katastarsko-topografske karte mjerila 1:1000 (digitalizirane karte u dwg. ili sličnom formatu kompatibilno softveru koji koristi katastar u Ivancu).

3.2. Pribavljanje podataka

Pribavljanje podataka za potrebe izrade prostorno-planske dokumentacije regulirano je temeljem članka 20. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 68 od 12. 5. 1998.) u kojem je precizirano da su tijela državne uprave i pravne osobe s javnim ovlastima dužne osigurati podatke i dokumente iz svog djelokruga potrebne za izradu dokumenata prostornog uređenja.

4. MJERE OD ZNAČENJA ZA IZRADU I DONOŠENJE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

Financiranje izrade ovim Programom mjera utvrđene prostorno-planske dokumentacije zahtijevati će financijska sredstava u skladu s Pravilnikom o cijenama usluga - Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (»Narodne novine« broj 85 od 18. 8. 1999. godine).

5. POTREBA UREĐENJA ZEMLJIŠTA

Temeljni preduvjet za organizirano uređenje građevinskog zemljišta je izrada i donošenje detaljnih planova uređenja, u kojima je moguće preciznije odrediti troškove građenja objekata i uređaja komunalne infrastrukture te njihovu razdiobu između korisnika ili između različitih, Zakonom o komunalnom gospodarstvu predviđenih izvora financiranja od komunalnog doprinosa, dijela gradskog proračuna do donacija i drugih izvora utvrđenih posebnim propisima.

Uređenje drugog građevinskog zemljišta odrediti će se propisima i programima na razini lokalne samouprave, s tim da je osnovni izvor financiranja uređenja takvog zemljišta komunalni doprinos kao dio prihoda proračuna grada.

Prioriteti uređenja građevinskog zemljišta na području Ivanca su:

U cijelosti otkupiti zemljište za:

- proširenje i rekonstrukciju osnovne škole u Ivancu (istočno od zone C-3),
- izgradnju ulične mreže u zoni C-3 (shodno rješenju DPU), a u cilju infrastrukturnog opremanja zone i otvaranja novih gradilišta.

Nastaviti otkup zemljišta za:

- sportsko-rekreacijsku zonu Jezera
- industrijsku zonu iza Ivkoma
- izgradnju spoja Rajterove ulice i Ulice Mirka Maleza (južna obilaznica Grada)

Osigurati zamjenske parcele za:

- rješavanje imovinsko pravnih odnosa na području obuhvata DPU »Užeg centra Ivanca«.

Temeljem 13. 12. 2000. godine donošenog »Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za razdoblje 2001. - 2003. godine« u narednom dvogodišnjem razdoblju na području Grada Ivanca izvršilo bi se:

1. Asfaltiranje nerazvrstanih cesta u dužini cca 8.616 m
2. Asfaltiranje lokalne ceste Željeznica - Prigorec u dvije etape
3. Izrada nogostupa u Varaždinskoj ulici, Ulici M. Maleza i Ulici V. Nazora
4. Izrada parkirališta u parku u dvije etape
5. Dovršenje grobne kuće u Prigorcu u dvije etape
6. Izrada javne rasvjete u Kumičićevoj ulici i izrada u dvije etape javne rasvjete u Ulici I. G. Kovačića (obilaznica grada)
7. Produžetak vodovodne mreže u Šabanovoj ulici u Ivancu
8. Izgradnja vodovoda Željeznica i Osečka
9. Izgradnja vodovoda istočnog dijela gradskog područja
10. Izgradnja kanalizacije u Ulici Zeleni dol
11. Produžetak kanalizacije Ulice A. Mihanovića u dvije etape
12. Nastavak gradnje glavnog kolektora Matačina (II i III etapa)

6. DRUGE MJERE ZA PROVOĐENJE POLITIKE UREĐENJA ZEMLJIŠTA I DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

U provođenju politike uređenja građevinskog zemljišta vrlo je važna zakonska regulativa na razini lokalne samouprave koja detaljno precizira i čini provodljivim zakonske odredbe i provedbu planskih rješenja.

Prije navedeno podrazumijeva donošenje različitih odluka, programa, mjera i slično, kao što je u protekom razdoblju donesena Odluka o javnom prometu na području Ivanca temeljenih na:

- Zakonu o zaštiti okoliša
- Zakona o zaštiti spomenika kulture
- Zakona o zaštiti prirode
- Zakona o poljoprivrednom zemljištu
- Zakona o šumama i drugih

Dio podzakonskih akata izrađuje se na temelju planske dokumentacije pa se tek nakon njihove izrade treba dogovoriti o potrebi i načinu donošenja takvih dokumenata.

U skladu s novim Zakonom o komunalnom uređenju donešena je nova Odluka o visini komunalne naknade, kojom je područje Grada Ivanca podijeljeno u tri zone i to:

- I. zona - centralni dio Ivanca
- II. zona - šire područja Ivanca
- III. zona - sva ostala naselja na području Grada Ivanca

Ovaj Program stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

Klasa: 350-01/01-01/3

Urbroj: 2186/12-01-1

Ivanec, 12. travnja 2001.

Predsjednik Gradskog vijeća
Damir Friščić, prof., v. r.

»**Službeni vjesnik Varaždinske županije**«, službeno glasilo Županije, gradova i općina. Glavni i odgovorni urednik: tajnik Skupštine Županije - Darinka Hajduk-Vučić, 42000 Varaždin, Kratka ulica 1. Telefon (042) 51-326 ili 312-377. Tehnički uređuje, izdaje i tiska: »GLASILA« d.o.o. Petrinja, D. Careka 2/1, tel: (044) 815-138 i tel/fax: (044) 815-498, www.glasila.hr. Pretplata za 2001. godinu po jednom primjerku iznosi 150 kn. Cijena pojedinačnog broja iznosi 7,40 kn. Uplata se vrši na žiro račun: 34800-630-399 Varaždin.