

# SLUŽBENI GLASNIK

## SISAČKO-MOSLAVAČKE ŽUPANIJE

2001.

BROJ: 2

Sisak, 26. veljače 2001.

GODINA IX

### SADRŽAJ

#### AKTI ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE

- |     |  |    |
|-----|--|----|
| 9.  | Izvješće o stanju u prostoru za razdoblje veljača 1999. - veljača 2001. godine                               | 17 |
| 10. | Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Sisačko-moslavačke županije za razdoblje 2001. - 2003. godine | 35 |

### AKTI ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE

#### 9.

Na temelju članka 11. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94, 68/98. i 61/00.), članka 18. Statuta Sisačko - moslavačke županije (»Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije« broj 6/94. i 4/97.), Županijska skupština Sisačko - moslavačke županije na 25. sjednici održanoj 14. veljače 2001. godine donosi

#### IZVJEŠĆE

o stanju u prostoru za razdoblje  
veljača 1999. - veljača 2001. godine

#### Sadržaj:

IZVJEŠĆE O STANJU U PROSTORU SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE ZA RAZDOBLJE 1999. - 2000. god.

1. UVOD
2. OPĆE ZNAČAJKE PODRUČJA SISAČKO - MOSLAVAČKE ŽUPANIJE
3. DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA
  - 3.1. Obveze i nadležnost Sisačko-moslavačke županije glede dokumenata prostornog uređenja

- 3.1.1. Prostorni plan županije
- 3.1.2. Prostorni plan područja posebnih obilježja
- 3.1.3. Izmjene i dopune prostornih planova bivših općina i kao i izmjene i dopune ostalih prostornih planova u slučajevima kada obuhvaćaju područje dvije ili više jedinica lokalne samouprave
- 3.2. Važeći dokumenti prostornog uređenja
  - 3.2.1. Na razini Države
  - 3.2.2. U Sisačko - moslavačkoj županiji
- 3.3. Nevažeći dokumenti prostornog uređenja
- 3.4. Dokumenti prostornog uređenja gradova i općina u postupku pripreme za izradu, izradi i donošenju
- 3.5. Dokumenti praćenja stanja u prostoru
4. ANALIZA PROVOĐENJA DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA I DRUGIH DOKUMENATA, TE PROVEDENIH MJERA I NJIHOVE UČINKOVITOSTI NA SVRHOVITO GOSPODARENJE PROSTOROM
  - 4.1. Stanje prostornog uređenja
  - 4.2. Provodenje prostornih planova
  - 4.3. Analiza provođenja programa mjera Sisačko - moslavačke županije donesenog za razdoblje veljača 1999.- veljača 2001. godine



Sisačko-moslavačka županija ima površinu od 4.463 km<sup>2</sup>, te je po površini među najvećim županijama u Republici Hrvatskoj i zauzima cca 7,9 % kopnenog teritorija Republike Hrvatske. Procjenjuje se da u Sisačko - moslavačkoj županiji živi oko 5,2 % hrvatske populacije.

Na prostoru Županije, prema popisu stanovništva iz 1991. godine<sup>1</sup>, živjelo je 251.078 stalnih stanovnika. Gustoća naseljenosti iznosila je 56,4 stanovnika na četvorni kilometar, što je bilo znatno manje od prosjeka Republike Hrvatske od 84,6 st/km<sup>2</sup>.

Prema izvršenim procjenama<sup>2</sup> potkraj 1997. godine u Sisačko - moslavačkoj županiji živjelo je oko 175.028 stanovnika. Ovaj pad broja stanovnika rezultat je ratnih zbivanja i privremene okupacije dijela prostora Županije, te se procjenjuje da će se u narednom razdoblju, provođenjem sustavne obnove i povratkom

prognanika, broj stanovnika u Županiji približiti broju iz 1991. godine.

Na području Županije nalazi se 451 naselje, prosječne veličine od 556 stanovnika koja su ustrojena u 19 jedinica lokalne samouprave.

U sastavu Sisačko - moslavačke županije prema Zakonu o područjima županija, gradova i općina u Republici Hrvatskoj (»Narodne novine« broj 10/97, 124/97 i 68/98) nalazi se :

- 6 gradova: GLINA, HRVATSKA KOSTAJNICA, KUTINA, NOVSKA, SISAK i PETRINJA
- 13 općina: Donji Kukuruzari, Dvor, Gvozd, Hrvatska Dubica, Jasenovac, Lekenik, Lipovljani, Majur, Martinska Ves, Popovača, Sunja, Topusko i Velika Ludina.



Teritorijalni ustroj Sisačko-moslavačke županije

### 3. DOKUMENTI PROSTORNOG UREĐENJA

#### **3.1. Obveze i nadležnost Sisačko-moslavačke županije glede dokumenata prostornog uređenja**

Sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94, 68/98. i 61/00.), Sisačko-moslavačka županija može izrađivati i donositi dokumente prostornog uređenja iz svoje nadležnosti.

Temeljem članka 19, 22. i 57. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94, 68/98. i 61/00.) Županijska skupština donosi sljedeće dokumente prostornog uređenja:

<sup>1</sup> »Popis stanovništva, domaćinstava, stanova i poljoprivrednih gospodarstava 31. ožujak 1991. godine«, Državni zavod za statistiku, Zagreb, 1992. godine

<sup>2</sup> »Studija naselja Sisačko - moslavačke županije«, CPA d.o.o., Zagreb, 1997. godine

- Prostorni plan županije (PPŽ);
- Prostorni plan područja posebnih obilježja (PPPPO);
  - te izmjene i dopune prostornih planova bivših općina, kao i izmjene i dopune ostalih prostornih planova u slučajevima kada obuhvaćaju područje dvije ili više jedinica lokalne samouprave.

##### **3.1.1. Prostorni plan županije (PPŽ)**

Sadržaj Prostornog plana županije detaljno je određen Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskog prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu eleborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98.).

Prostorni plan županije donosi Županijska skupština, po pribavljenoj suglasnosti Ministarstva zaštite okoliša i prostornog uređenja o njegovoj usklađenosti sa







SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA	IZRADA PPUOG/O- stanje 29.siječnja 2001.			
	Vrsta plana	Datum objave natječaja	Faza izrade	Izrađivač
14. MAJUR	PPUO			
15. MARTINSKA VES	PPUO			
16. POPOVAČA	PPUO	18.12.1999. Pozivni natječaj	Pibavljanje suglasnosti	Urbanistički institut
17. SUNJA	PPUO	10.01.2001. »Narodne novine« br. 02/01		
18. TOPUSKO	PPUO			
19. VELIKA LUDINA	PPUO	Pozivni natječaj	Pibavljanje suglasnosti	»Atelier deset«

Iz gornje tabele se vidi da je prostorni plan uređenja do sada izrađen samo za grad Glinu, a započeta je izrada planova za gradove Sisak, Kutinu, Hrvatsku Kostajnicu, te za općine Velika Ludina i Popovača.

Neke jedinice lokalne samouprave pripremaju izradu prostornih planova, pa su za to osigurale (neke samo planirale) inicijalna sredstva u Proračunu za 2001. godinu:

- Hrvatska Dubica,
- Gvozd,
- Jasenovac,
- Sunja,
- Martinska Ves,
- Topusko,
- Petrinja.

#### - Generalni urbanistički planovi

- GUP Grada Kutina - izrađuje ga Urbanistički institut Hrvatske, Plan je u fazi pribavljanja suglasnosti
- GUP Grada Siska - izrađuje ga CPA d.o.o Zagreb, izvršena je analiza stanja prostora i radi se na pribavljanju katastarsko geodetskih podloga.

#### - Detaljni planovi uređenja

- Detaljni plan uređenja središta Velike Ludine - izrađuje ga »Atelier deset« d.o.o. Zagreb, Plan je prošao javnu raspravu.
- Detaljni plan uređenja poslovno-stambene zone u Popovači, u tijeku je prethodna rasprava.

#### 3.5. Dokumenti praćenja stanja u prostoru

Temeljem članka 10. i 11. Zakona o prostornom uređenju općine i gradovi su obvezni da izrađuju i donose dvogodišnja Izvješća o stanju u prostoru i Programe mjera za unapređenje stanja u prostoru koji su osnova za izradu dokumenata prostornog uređenja.

U sljedećoj tablici dat je prikaz izrađenih i usvojenih Izvješća i Programa mjera, po jedinicama lokalne samouprave.

#### TABELARNI PRIKAZ IZRADE I DONOŠENJA DOKUMENATA IZ ČLANKA 10. I 11. ZAKONA O PROSTORONOM UREĐENJU (»Narodne novine« broj 30/94, 68/98. i 61/00.)

SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA				
br.	JEDINICA	IZVJEŠĆE - objavljeno u -	PROGRAM MJERA - objavljen u -	
01	ŽUPANIJA	<ul style="list-style-type: none"> <li>- »Službeni glasnik Županije sisačko-moslavačke« broj 16/96.</li> <li>- »Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije« broj 1/99.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- »Službeni glasnik Županije sisačko-moslavačke« broj 15/96.</li> <li>- »Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije« broj 1/99.</li> </ul>	

## SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA

br.	JEDINICA	IZVJEŠĆE - objavljeno u -	PROGRAM MJERA - objavljen u -
	<b>GRADOVI</b>		
02	Sisak	<ul style="list-style-type: none"> <li>- »Osnova korištenja i zaštita prostora« iz 1993. predstavlja Izvješće o stanju u prostoru</li> <li>- Izvješće o stanju u prostoru za razdoblje 95-97. godine »Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije« broj 6/98.</li> <li>- Izvješće o stanju u prostoru za razdoblje 98-2000. godine »Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije« broj 6/2000.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- »Službeni glasnik Županije sisačko-moslavačke broj 1/96.</li> <li>- Izmjene i dopune: »Službeni glasnik Županije sisačko-moslavačke« broj 12/96.</li> <li>- Izmjene i dopune: »Službeni glasnik Županije sisačko-moslavačke« broj 9/97.</li> <li>- Program mjera za razdoblje lipanj 1998. - lipanj 2000. godine »Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije« broj 17/98.</li> <li>- Izmjene i dopune »Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije« broj 9/99.</li> <li>- Program mjera za razdoblje srpanj 2000. - srpanj 2002. »Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije« broj 9/2000.</li> </ul>
03	Kutina	<ul style="list-style-type: none"> <li>- »Grad Kutina« broj 6/94.</li> <li>- Izvješće o stanju u prostoru za razdoblje 1995-97. godine »Službene novine grada Kutine« broj 2/98.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- »Grad Kutina« broj 6/94.</li> <li>- Program mjera za razdoblje 1998-2000. »Službene novine grada Kutine« broj 2/98.</li> </ul>
04	Novska	<ul style="list-style-type: none"> <li>- »Službeni vjesnik« broj 15/98.</li> <li>- »Službeni vjesnik« broj 16/99.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- »Službeni vjesnik« broj 7/97.</li> <li>- »Službeni vjesnik« broj 16/99.</li> </ul>
05	Petrinja	<ul style="list-style-type: none"> <li>- »Službeni vjesnik« broj 7/95.</li> <li>- Izvješće o stanju u prostoru za razdoblje 95-98. godine »Službeni vjesnik« broj 21/98.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- »Službeni vjesnik« broj 7/95.</li> <li>- Program mjera za razdoblje 1999-2001. godine »Službeni vjesnik« broj 21/98.</li> </ul>
06	Glina	<ul style="list-style-type: none"> <li>- »Službeni glasnik Županije sisačko-moslavačke« broj 16/96.</li> <li>- »Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije« broj 4/99.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- »Službeni glasnik Županije Sisačko-moslavačke« broj 16/96.</li> <li>- »Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije« broj 4/99.</li> </ul>
07	Hrvatska Kostajnica	- »Službeni vjesnik« broj 26/97.	- »Službeni vjesnik« broj 26/97.

## SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA

br.	JEDINICA	IZVJEŠĆE - objavljeno u -	PROGRAM MJERA - objavljen u -
<b>OPĆINE</b>			
08	Lekenik	- »Službeni vjesnik« broj 5/96.	- »Službeni vjesnik« broj 5/96.
09	Martinska Ves	- Službeni vjesnik« broj 13/96.	- »Službeni vjesnik« broj 13/96.
10	Sunja	- »Službeni vjesnik« broj 16/96. - »Službeni vjesnik« broj 23/98.	- »Službeni vjesnik« broj 16/96. - »Službeni vjesnik« broj 23/98.
11	Jasenovac	- Odluka o usvajanju objavljena u »Službenom vjesniku« broj 16/96. - »Službeni vjesnik« broj 2/99.	- Odluka o usvajanju objavljena u »Službenom vjesniku« broj 16/96. - »Službeni vjesnik« broj 2/99.
12	Lipovljani	- »Službeni vjesnik« broj 13/96. - »Službeni vjesnik« broj 1/99.	- »Službeni vjesnik« broj 13/96. - »Službeni vjesnik« broj 1/99.
13	Popovača	- »Službene novine Općine Popovača« broj 2/95. - Izvješće za razdoblje 1995-1997. godine - »Službene novine Općine Popovača« broj 2/98. - Izmjene: »Službene novine Općine Popovača« broj 2/00.	- »Službene novine Općine Popovača« broj 2/95. - Dvogodišnji Program za razdoblje 1998-2000. godine »Službene novine Općine Popovača« broj 2/98. - Izmjene: »Službene novine Općine Popovača« broj 2/00.
14	Velika Ludina	- »Službene novine Općine V. Ludina« broj 4/95. - »Službene novine Općine V. Ludina« broj 5/98.	- »Službene novine Općine V. Ludina« broj 4/95. - »Službene novine Općine V. Ludina« broj 5/98.
15	Topusko	- »Službeni vjesnik« broj 18/97.	- »Službeni vjesnik« broj 18/97.
16	Gvozd	- »Službeni vjesnik« broj 20/97.	- »Službeni vjesnik« broj 20/97.
17	Hrvatska Dubica	- »Službeni vjesnik« broj 19/97.	- »Službeni vjesnik« broj 19/97.
18	Dvor	- »Službeni vjesnik« broj 24/97.	- »Službeni vjesnik« broj 24/97.









je izgrađeno oko 600 m zaobilaznice uz Unu. Rekonstruirano je i obnovljeno nekoliko mostova i to :

- most u Strmenu (Općina Sunja)
- most preko Maje u Prekopi na cesti D-37 (Grad Glina)
- most preko Gline u Glini na cesti D-6 (Grad Glina)
- most na Kupi u Pokupskoj Slatini na cesti D-31 (Grad Glina)
- most preko Une kod Hrvatske Dubice
- most u Unčanima na državnoj cesti D-47 (Općina Dvor)
- most u Kuljanima na D-47 (Općina Dvor)
- most na Uni u Matijevićima (Općina Dvor)
- most u Volinji (Općina Dvor)
- most na pravcu Komora - Žirovac (Općina Dvor) - u izgradnji
- most preko Une (Most Zrinskih, Grad Hrvatska Kostajnica) - započeta obnova
- most preko Utinje u Peckom (Grad Petrinja).

Za oživljavanje jugozapadnog dijela Županije značajno je otvaranje teretnog i putničkog prometa Unskom prugom.

Tijekom 1999. godine otvoren je granični prelaz prema BiH kod Hrvatske Dubice.

U prethodnom Izvješću je konstatirano da vodoposkrba zadovoljava samo u većim urbanim sredinama. U proteklom razdoblju u svrhu poboljšanja vodoopskrbe je realizirano sljedeće:

- izgrađen je vodoopskrbni sustav Donja Posavina (Grad Sisak)
- izgrađeno je oko 4,5 km vodovoda Selište Kostajničko (Grad Hrvatska Kostajnica)
- izgrađen je vodovod Tirol - Brdo Djed (Grad Hrvatska Kostajnica)
- izgrađen je magistralni cjevovod (vodovod) u naselju Lekenik (oko 3km)
- izgrađen je mjesni vodovod za naselje Hrvatska Dubica
- izgrađen je vodovod u Repušnici (Grad Kutina)

- izgrađena vodoopskrbna mreža do Koštarice, te magistralni cjevovod do naselja Višnjica (Općina Jasenovac).

U Općinama i Gradovima na prostoru Županije uglavnom je sanirana postojeća kanalizacijska mreža, dok je započeta izgradnja sustav za odvodnju otpadnih voda u gradu Hrvatska Kostajnica i I faze odvodnje za naselje Jasenovac.

## 5.1. Zaštita od neplanske izgradnje

Prema evidenciji nadležne građevinske inspekcije na području Sisačko moslavačke županije je evidentirano cca 170 pokrenutih postupaka glede bespravne izgradnje.

Najčešća bespravna izgradnja individualnih stambenih i gospodarskih objekata dešava se uz postojeće prometnice izvan građevinskih područja, a u produžecima naselja. Najintenzivnija takva izgradnja je uz prometnicu Zagreb - Sisak na području Lekenika, uglavnom na poljoprivrednom zemljištu.

Poseban problem ratom stradalih područja je da se pod obnovom mjestimično događa i bespravna izgradnja, gdje je građevinska inspekcija praktički nemoćna.

Oučeno je da se mnogi investitori obiteljskih građevina, radi velikih finansijskih davanja za građevinsku dozvolu, zadržavaju samo na lokacijskim dozvolama. Iz istog razloga manje adaptacije i rekonstrukcije se provode bespravno.

Utvrdjivanjem novih građevinskih područja kroz izmjene i dopune planova i izradom novih planova dijelom su ostvareni i uvjeti za legalizaciju bespravne gradnje koja prostorno može zadovoljiti važeće urbanističke normative (uskladenost s okolnim objektima, udaljenosti od susjednih parcela i sl.

## 5.2. Zaštita okoliša

Osnova za ocjenu stanja okoliša u Sisačko-moslavačkoj županiji su rezultati mjerjenja kvalitete vode i zraka, te postupanje s otpadom, izvješća o stanju okoliša gradova i općina, te anketa provedena za potrebe izrade prostornog plana Županije.

grad - općina	izvješće o stanju okoliša i program	potreba izrade novog programa	zagadivači (prema anketi)
Sisak	lipanj 1998.	2002.	industrija, promet
Kutina	lipanj 1997.	2001.	industrija, promet
Petrinja		da	otpad, minirane površine
Glina		da	otpadne vode, otpad, promet
Novska		da	industrija, promet
Hrvatska Kostajnica	lipanj 1998.	2002.	otpadne vode
Dvor	listopad 1997.	2001.	minirane površine, otpad
Hrv. Dubica	rujan 1997.	2001.	otpad
Jasenovac		da	
Lipovljani	listopad 1997.	2001.	















- potaći daljnja istraživanja ležišta geotermalnih voda i njihovog korištenja i
- poticati i druga istraživanja i provođenja mjera radi učinkovitog korištenja, gospodarenja i zaštite prostora u cilju održivog razvijanja.

## VI. SADRŽAJ DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

### Članak 14.

Sadržaj, mjerila kartografskih prikaza prostornih planova, obvezni brojčani i grafički prostorni pokazatelji, plansko znakovlje i standard elaborata koji se primjenjuju u izradi prostornih planova, detaljno je određen Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98.).

## VII. DONOŠENJE DOKUMENATA PROSTORNOG UREĐENJA

### Članak 15.

Način i postupak provođenja javne rasprave o prijedlogu prostornih planova, te način i sudjelovanje u tom postupku sudionika u javnoj raspravi detaljno je određen Uredbom Vlade Republike Hrvatske o javnoj raspravi i postupku donošenja prostornih planova (»Narodne novine« broj 101/98.).

## VIII. ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 16.

Donošenjem ovog Programa mjera prestaje važiti Program mjera za unapređenje stanja u prostoru Sisačko-moslavačke županije (»Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije« broj 1/99.) od 25. 2. 1999. godine.

### Članak 17.

Za provođenje ovog Programa mjera obvezuje se Županijski zavod za prostorno uređenje Sisačko-moslavačke županije.

### Članak 18.

Ovaj Program mjera stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u »Službenom glasniku Sisačko-moslavačke županije«.

## SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJА ŽUPANIJSKA SKUPŠTINA

Klasa: 350-07/01-01/04  
Urbroj: 2176-10-01-1  
Sisak, 14. veljače 2001.

Potpredsjednik Županijske skupštine  
**Tomislav Mateljak, v.r.**



»**Službeni glasnik Sisačko-moslavačke županije**« službeno je glasilo Sisačko-moslavačke županije. Uredništvo: Sisak, Stjepana i Antuna Radića 36. Glavni i odgovorni urednik - tajnik Sisačko-moslavačke županije Vesna Krnjač, dipl. pravnik - telefon (044) 550-203, telefaks (044) 524-144. List izlazi prema potrebi. Pretplata za 2001. godinu iznosi 100,00 kuna i uplaćuje se na žiro-račun 34150-603-79 »Glasila« d.o.o. Petrinja, D. Careka 2/1. Tehnički uređuje, izdaje i tiska: »GLASILA« d.o.o. Petrinja, D. Careka 2/1, tel: (044) 815-138, tel/fax: (044) 815-498, [www.glasila.hr](http://www.glasila.hr).