

SLUŽBENI VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE

SLUŽBENO GLASILO VARAŽDINSKE ŽUPANIJE I GRADOVA:
IVANEC, LEPOGLAVA, LUDBREG, NOVI MAROF I VARAŽDINSKE
TOPLICE, TE OPĆINA: BEDNJA, BERETINEC, BREZNICA, BREZNIČKI
HUM, CESTICA, DONJI MARTIJANEC, DONJA VOĆA, GORNJI
KNEGINEC, JALŽABET, KLENOVNIK, LJUBEŠĆICA, MALI
BUKOVEC, MARUŠEVEC, PETRIJANEC, SRAČINEC, SVETI
ĐURĐ, SVETI ILIJA, TRNOVEC BARTOLOVEČKI, VELIKI
BUKOVEC, VIDOVEC, VINICA I VISOKO

2003.

BROJ: 6 — Godina XI	Varaždin, 11. travnja 2003.	List izlazi po potrebi
---------------------	-----------------------------	------------------------

S A D R Ž A J

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA AKTI SKUPŠTINE		AKTI POGLAVARSTVA		
14.	Odluka o naknadi troškova za rad vijećnika Županijske skupštine Varaždinske županije	294	9. Plan rashoda za nabavu proizvedene dugotrajne imovine i dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini osnovnih i srednjih škola u 2003. godini	298
15.	Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o visini plaća i naknada za dužnosnike Varaždinske županije	294	10. Plan investicija i investijskog održavanja zdravstvenih ustanova u vlasništvu Varaždinske županije za 2003. godinu	300
16.	Odluka o novčanim poticajima za okrupnjavanje i povećanje poljoprivrednog zemljišta na obiteljskim gospodarstvima u 2003. godini	295	GRAD LUDBREG AKTI GRADSKOG VIJEĆA	
17.	Zaključak o prihvaćanju Izvješća o nezaposlenosti i zapošljavanju u 2002. godini na području Varaždinske županije	296	3. Odluka o prihvaćanju Izvješća o godišnjem obračunu Proračuna Grada Ludbrega za 2002. godinu	302
18.	Zaključak o prihvaćanju Izvješća o radu Selekcijske službe na području Varaždinske županije u 2002. godini s Programom rada za 2003. godinu	296	4. Odluka o regresiranju proljetne sjetve u 2003. godini	315
19.	Zaključak o prihvaćanju Izvješća Hrvatskog zavoda za poljoprivredno savjetodavnu službu - Odsjek Varaždinske županije za 2002. godinu s Programom rada za 2003. godinu	297	5. Odluka o Prostornom planu uređenja Grada Ludbrega	316
20.	Zaključak o sufinanciranju Programa okrupnjavanja i uređenja poljoprivrednog zemljišta	297	II. Odredbe za provođenje	317
21.	Rješenje o imenovanju članova Savjeta za sigurnost prometa na cestama Varaždinske županije	298	6. Program održavanja komunalne infrastrukture iz sredstava komunalne naknade za 2003. godinu	337
		GRAD NOVI MAROF AKTI GRADSKOG POGLAVARSTVA		
		1.	Plan mreže kioska na području obuhvata Urbanističkog plana uređenja naselja Novi Marof i kontaktnih zona	340
		2.	Plan nabave Grada Novog Marofa za 2003. godinu	341

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

AKTI SKUPŠTINE

14.

Na temelju članka 30. Statuta Varaždinske županije (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 19/01), Županijska skupština Varaždinske županije na sjednici održanoj 10. travnja 2003. godine, donosi

O D L U K U

o naknadi troškova za rad vijećnika Županijske skupštine Varaždinske županije

Članak 1.

Ovom Odlukom određuje se visina naknade troškova vijećnika Županijske skupštine Varaždinske županije za rad u Skupštini i njenim radnim tijelima, te ostale naknade vijećnicima i članovima radnih tijela koje osnivaju Županijska skupština i Županijsko poglavarstvo.

Članak 2.

Vijećnici Skupštine Varaždinske županije imaju pravo na naknadu troškova za rad u Skupštini i njenim radnim tijelima.

Naknada iz stavka 1. ovog članka obračunava se umnoškom koeficijenta i osnovice.

Koeficijenti iznose:

- | | |
|-------------------------------------|-------|
| - za vijećnike | 0,296 |
| - za predsjednike radnih tijela | 0,316 |
| - za predsjednike klubova vijećnika | 0,374 |

Osnovica za obračun naknade je prosječna brutto mjesečna isplaćena plaća zaposlenih u Republici Hrvatskoj u prethodnoj godini koju utvrđuje Državni zavod za statistiku.

Članak 3.

Za rad u radnim tijelima koje osnivaju Skupština i Poglavarstvo, članovi imaju pravo na dnevnicu u iznosu od 85,00 kuna netto.

Vijećnici, članovi Poglavarstva, zaposlenici u upravnim tijelima Županije i zaposlenici u ustanovama čiji je osnivač Varaždinska županija nemaju pravo na dnevnicu za rad u radnim tijelima iz prethodnog stavka ovog članka.

Članak 4.

Naknade iz članka 2. i 3. se isplaćuju svaki mjesec do kraja mandata.

Članak 5.

Vijećnici Županijske skupštine Varaždinske županije, odnosno članovi radnih tijela iz članka 3. stavka 1. ove Odluke imaju pravo i na naknadu prijevoznih troškova, ukoliko stanu izvan mjesta održavanja

sjednica Skupštine, u iznosu naknade troškova odobrenog korištenja automobila u osobnom vlasništvu u službene svrhe, koja je propisana za korisnike sredstava Državnog proračuna.

Članak 6.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o izmjeni Odluke o naknadi troškova za rad vijećnika Skupštine Varaždinske županije (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 20/98 i 19/01).

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

Klasa: 120-01/03-01/1

Urbroj: 2186/1-01-03-1

Varaždin, 10. travnja 2003.

Predsjednik Skupštine
Danijel Vereš, v. r.

15.

Na temelju članka 19. Statuta Varaždinske županije (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 19/01), Županijska skupština Varaždinske županije na sjednici održanoj 10. travnja 2003. godine, donosi

O D L U K U

o izmjeni i dopuni Odluke o visini plaća i naknada za dužnosnike Varaždinske županije

Članak 1.

U Odluci o visini plaća i naknada za dužnosnike Varaždinske županije (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 13/01 i 19/01) u članku 3. stavku 1. dosadašnje alineje 1., 2. i 3. mijenjaju se i glase:

- | | |
|---------------------------------------|-------|
| »- predsjednik Županijske skupštine | 1,56 |
| - potpredsjednik Županijske skupštine | 0,71 |
| - član Županijskog poglavarstva | 1,35« |

Članak 2.

U članku 4. stavak 2. se briše i umjesto njega pišu se stavci 2. i 3. koji glase:

»Osnovica za obračun plaće dužnosnika iz članka 2. ove Odluke prosječna je netto mjesečna isplaćena plaća zaposlenih u Republici Hrvatskoj u prethodnoj godini, koju utvrđuje Državni zavod za statistiku.

Osnovica za obračun naknada za dužnosnike iz članka 3. ove Odluke je prosječna brutto mjesečna isplaćena plaća zaposlenih u Republici Hrvatskoj u

prethodnoj godini, koju utvrđuje Državni zavod za statistiku.«

Stavak 3. postaje stavak 4.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

Klasa: 120-01/03-01/2

Urbroj: 2186/1-01-03-1

Varaždin, 10. travnja 2003.

Predsjednik Skupštine

Danijel Vereš, v. r.

16.

Na temelju odredbe članka 27. Zakona o poljoprivredi (»Narodne novine« broj 66/01 i 83/02) i članka 19. točka 2. Statuta Varaždinske županije (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 19/01), Županijska skupština Varaždinske županije na sjednici održanoj 10. travnja 2003. godine, donosi

ODLUKU

o novčanim poticajima za okrupnjavanje i povećanje poljoprivrednog zemljišta na obiteljskim gospodarstvima u 2003. godini

Članak 1.

Ovom Odlukom propisuje se ostvarivanje novčanih poticaja za kupnju poljoprivrednog zemljišta s ciljem okrupnjavanja postojećih parcela ili povećanja ukupnih poljoprivrednih površina na području Varaždinske županije, od strane fizičkih osoba, odnosno obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava (u daljnjem tekstu: novčani poticaj).

Članak 2.

Mogućnost ostvarivanja novčanog poticaja po odredbama ove Odluke, imaju sve fizičke osobe, odnosno obiteljska poljoprivredna gospodarstva s područja Varaždinske županije kojima je poljoprivreda osnovna djelatnost i koja su upisana u Upisnik poljoprivrednih gospodarstava (u daljnjem tekstu: korisnici poticaja).

Članak 3.

Iz sustava novčanog poticaja po odredbama ove Odluke, izuzete su sve poljoprivredne površine koje su u vlasništvu Republike Hrvatske.

Članak 4.

Novčani poticaj iznose:

a) 2.500,00 kuna po 1 ha poljoprivrednog zemljišta kupljenog u svrhu povećanja ukupnih poljoprivrednih površina na poljoprivrednom gospo-

darstvu, a izračunava se razmjerno površini kupljenog poljoprivrednog zemljišta, s time da najmanja poticana površina iznosi 0.25 ha u jednom komadu.

b) 3.500,00 kuna po 1 ha poljoprivrednog zemljišta kupljenog u svrhu okrupnjavanja postojećih parcela kupnjom ili zamjenom sa susjednim poljoprivrednim zemljištem, a izračunava se razmjerno površini kupljenog ili zamijenjenog poljoprivrednog zemljišta.

Članak 5.

Za ostvarivanje novčanog poticaja, uz zahtjev, korisnik poticaja treba priložiti:

a) kupoprodajni, odnosno zamjenbeni ugovor ovjeren kod Javnog bilježnika,

b) kopiju uplatnice o plaćenom porezu na promet nekretnina,

c) zemljišno-knjižni izvadak, odnosno posjedovni list za vlastito i kupljeno zemljište,

d) kopiju katastarskog plana za vlastito, kupljeno ili zamijenjeno zemljište,

e) dokaz o plaćanju poljoprivrednog mirovinskog osiguranja (kopiju uplatnice ili prijave za mirovinsko osiguranje),

f) dokaz o upisu u Upisnik poljoprivrednih gospodarstava.

Korisnik novčanog poticaja dužan je u roku godinu dana dostaviti dokument iz kojeg je vidljivo da je navedenu zemljišnu česticu prijavio u Upisnik poljoprivrednih gospodarstava.

Članak 6.

O korištenju i isplati novčanih poticaja, sukladno odredbama ove Odluke, korisnik poticaja i župan, sklapaju ugovor, nakon čega se sredstva novčanog poticaja isplaćuju na račun korisnika.

Članak 7.

Za poljoprivredno zemljište za kupnju kojeg je ostvaren novčani poticaj po ovoj Odluci, ne može se ponovno ostvariti novčani poticaj, prije isteka roka od 5 godina od dana isplate ostvarenog novčanog poticaja.

Članak 8.

U slučaju promjene namjene zemljišta za koje je ostvaren poticaj po ovoj Odluci, korisnik poticaja obavezan je primljeni iznos novčanog poticaja vratiti u Proračun Varaždinske županije, ukoliko je do te promjene došlo njegovom voljom, odnosno namjerom.

U slučaju iz prethodnog stavka, nadležno upravno tijelo, poduzet će mjere za povrat odnosno naplatu sredstava novčanog poticaja.

Članak 9.

Sredstva za provedbu ove Odluke osigurana su u Proračunu Varaždinske županije za 2003. godinu

- Razdjel 04 - Pozicija 201 - sufinanciranje okrupnjavanja i uređenja poljoprivrednog zemljišta.

Članak 10.

Evidenciju o isplati novčanih poticaja po česticama poljoprivrednog zemljišta vodi Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo i lovno gospodarstvo Varaždinske županije.

Članak 11.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o novčanim poticajima za okrupnjavanje poljoprivrednog zemljišta (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 21/02 i 25/02).

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana po objavi u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

Klasa: 320-02/03-01/4
Urbroj: 2186/1-01-03-1
Varaždin, 10. travnja 2003.

Predsjednik Skupštine
Danijel Vereš, v.r.

17.

Na temelju odredbe članka 19. Statuta Varaždinske županije (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 19/01), Županijska skupština Varaždinske županije, na sjednici održanoj 10. travnja 2003. godine, donosi

Z A K L J U Č A K

o prihvatanju Izvješća o nezaposlenosti i zapošljavanju u 2002. godini na području Varaždinske županije

I.

Županijska skupština prihvaća »Izvješće o nezaposlenosti i zapošljavanju u 2002. godini na području Varaždinske županije« kao osnovu za sagledavanje stanja i kretanja zaposlenosti i nezaposlenosti na ovom području te poduzimanje daljnjih aktivnosti.

II.

Županijska skupština smatra da je poticanje zapošljavanja i ublažavanje problema nezaposlenosti moguće postići putem niza različitih mjera i aktivnosti i to: stvaranjem povoljne poduzetničke klime, kreditiranjem poduzetnika pod povoljnim uvjetima, osnivanjem zaštitnih radionica i stavljanjem postojećih nekretnina u poduzetničku funkciju, usklađivanjem školskih programa s potrebama gospodarstva, organiziranjem poslovnih zona u gradovima i općinama, edukacijom subjekata koji mogu utjecati na gospodarski razvoj Varaždinske županije, njenih gradova i općina, realizacijom inicijativa Gospodarskog vijeća Županije, te drugim mjerama i aktivnostima.

III.

Zadužuju se Županijsko poglavarstvo i Upravni odjel za gospodarski razvoj Varaždinske županije da neprekidno prate kretanje zaposlenosti i nezaposlenosti na području Varaždinske županije te da temeljem relevantnih podataka za drugo tromjesečje ove godine, te u skladu s novim zakonskim i drugim provedbenim aktima Vlade Republike Hrvatske i nadležnih ministarstava, pripreme prijedlog mjera i aktivnosti za poboljšanje postojećeg stanja s analizom provođenja zaključaka Županijske skupštine od 28. studenoga 2002. godine u svezi navedene problematike.

IV.

Ovaj Zaključak objavit će se u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

Klasa: 100-01/03-01/1
Urbroj: 2186/1-01-03-2
Varaždin, 10. travnja 2003.

Predsjednik Skupštine
Danijel Vereš, v. r.

18.

Na temelju odredbe članka 19. Statuta Varaždinske županije (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 19/01.) Županijska skupština Varaždinske županije, nakon razmatranja tematskog materijala pod nazivom »Izvješće o radu Selekcijske službe na području Varaždinske županije s Programom rada za 2003. godinu« na sjednici održanoj 10. travnja 2003. godine, donosi

Z A K L J U Č A K

o prihvatanju Izvješća o radu Selekcijske službe na području Varaždinske županije u 2002. godini s Programom rada za 2003. godinu

I.

Županijska skupština Varaždinske županije prihvaća »Izvješće o radu Selekcijske službe na području Varaždinske županije u 2002. godini s Programom rada za 2003. godinu«.

II.

Županijska skupština ocjenjuje da ova Služba ima sve mogućnosti za ostvarivanje svoje djelatnosti na razini dosadašnjih rezultata rada u provedbi uzgojno selekcijskih mjera u stočarstvu.

Iz Izvješća je vidljivo značajno povećanje proizvodnje mlijeka kod krava simentalke pasmine (za 221 kg u odnosu na 2001. godinu). Također ohrabruju i podatak o povećanju broja obiteljskih gospodarstava koja uzgajaju 4 do 5 krava (za 72 domaćinstva u odnosu na 2001. godinu) i smanjenju gospodarstava 1 do 3 krave. Ovi pozitivni pomaci

rezultat su, između ostaloga, provedbe Programa poticanja razvoja proizvodnje mlijeka i mesa u govedarstvu na području Varaždinske županije.

III.

Županijska skupština predlaže Hrvatskom stočarsko selekcijskom centru da zbog povećanog opsega poslova vezanih uz primjenu novog zakona o novčanim potporama u poljoprivredi i daljnjih potreba uključivanja obiteljskih gospodarstava u provedbu uzgojno selekcijskih mjera, poveća ukupan broj zaposlenika za jednog djelatnika.

IV.

U izvršavanju tih zadaća osim ove Službe zadužuju se i Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo i lovno gospodarstvo Varaždinske županije i član Županijskog poglavarstva zadužen za područje poljoprivrede.

V.

Ovaj Zaključak objavit će se u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

Klasa: 320-08/03-01/2
Urbroj: 2186/1-01-03-2
Varaždin, 10. travnja 2003.

Predsjednik Skupštine
Danijel Vereš, v.r.

19.

Na temelju odredbe članka 19. Statuta Varaždinske županije (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 19/01), Županijska skupština Varaždinske županije, nakon razmatranja tematskog materijala po nazivom »Izvješće o radu Hrvatskog zavoda za poljoprivrednu savjetodavnu službu - Podružnica Varaždinske županije za 2002. godinu« na sjednici održanoj 10. travnja 2003. godine, donosi

Z A K L J U Č A K

o prihvaćanju Izvješća Hrvatskog zavoda za poljoprivredno savjetodavnu službu - Odsjek Varaždinske županije za 2002. godinu s Programom rada za 2003. godinu

I.

Županijska skupština Varaždinske županije prihvaća »Izvješće o radu Hrvatskog zavoda za poljoprivrednu savjetodavnu službu - Odsjek Varaždinske županije za 2002. godinu« i Program rada za 2003. godinu.

II.

Za praćenje provedbe Programa rada Odsjeka u 2003. godini, Županijska skupština zadužuje Upravni

odjel za poljoprivredu, šumarstvo i lovno gospodarstvo i članove Županijskog poglavarstva zadužene za područje poljoprivrede.

III.

Ovaj Zaključak objavit će se u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

Klasa: 320-01/03-01/3
Urbroj: 2186/1-01-03-2
Varaždin, 10. travnja 2003.

Predsjednik Skupštine
Danijel Vereš, v. r.

20.

Na temelju odredbe članka 19. Statuta Varaždinske županije (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 19/01), Županijska skupština Varaždinske županije, na sjednici održanoj 10. travnja 2003. godine, donosi

Z A K L J U Č A K

o sufinanciranju Programa okrupnjavanja i uređenja poljoprivrednog zemljišta

I.

Županijska skupština Varaždinske županije prihvaća sufinanciranje okrupnjavanja i uređenja poljoprivrednog zemljišta na području Varaždinske županije u 2003. godini.

II.

Županijska skupština prihvaća model okrupnjavanja i uređenja poljoprivrednog zemljišta, predložen i prihvaćen u Programu za 2002. godinu (Klasa: 320-02/02-01/1, Urbroj: 2186/1-010-02/3 od 10.10.2002. godine), kako slijedi:

a) Agromelioracija	
- za analize tla	60.000,00 kn
- za kalcifikaciju	40.000,00 kn

b) Okrupnjavanje posjeda	300.000,00 kn
--------------------------	---------------

U k u p n o: 400.000,00 kn

III.

Novčana sredstva iz točke II. a) isplatit će se pravnim osobama temeljem potpisanog Ugovora o poslovnoj suradnji s Varaždinskom županijom, a sredstva iz točke II. b) isplaćivat će se temeljem Odluke o novčanim poticajima za okrupnjavanje i

povećanje poljoprivrednog zemljišta na obiteljskim gospodarstvima u 2003. godini.

Sredstva za ovu namjenu osigurana su u Proračunu Varaždinske županije za 2003. godinu, Razdjel 04 - pozicija 201.

IV.

Ovlašćuje se župan Varaždinske županije dr. sc. Zvonimir Sabati da s korisnicima sufinanciranja te s pravnim osobama potpiše Ugovor o sufinanciranju i poslovnoj suradnji.

V.

Za provedbu ovog Zaključka zadužuju se Upravni odjel za poljoprivredu, šumarstvo i lovno gospodarstvo i Upravni odjel za proračun i financije.

VI.

Ovaj Zaključak objavit će se u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

Klasa: 320-02/03-01/4

Urbroj: 2186/1-01-03-2

Varaždin, 10. travnja 2003.

Predsjednik Skupštine

Danijel Vereš, v.r.

21.

Na temelju članka 19. točke 8. Statuta Varaždinske županije (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 10/01) i članka 3. Odluke o osnivanju Savjeta za sigurnost prometa na cestama Varaždinske županije (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 1/03), Županijska skupština Varaždinske županije na sjednici održanoj 10. travnja 2003. godine, donosi

RJEŠENJE

o imenovanju članova Savjeta za sigurnost prometa na cestama Varaždinske županije

I.

Županijska skupština Varaždinske županije u Savjet za sigurnost prometa na cestama Varaždinske županije imenuje:

- za predsjednika:
- 1. DAVORINA GREGURINČIĆA iz Varaždina, F. Galinca bb,
- za članove:
- 2. ŽELJKA NOVAKA, iz Varaždina, K. Hegedušića 52,
- 3. STJEPANA ANDROLIĆA iz Varaždina, A. Cesarca 10,
- 4. IVANA CRNKOVIĆA iz Varaždina, Zrinskih i Frankopana 16,
- 5. SREĆKA PERHAJA iz Tužnog, Selska 24,
- 6. LADISLAVA BEDENIKA iz Varaždina, Zagrebačka 19/V,
- 7. VEDRANA LUKMANA iz Varaždina, I. Milčetića 12,
- 8. ANICU KOVAČ iz Varaždina, Baranjska 3,
- 9. KAMILU LATIN LAPAINE iz Varaždina, Zagrebačka 94.

II.

Mandat članova Savjeta traje četiri godine.

III.

Ovo Rješenje objavit će se u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

Klasa: 340-08/02-01/13

Urbroj: 2186/1-03-02-4

Varaždin, 10. travnja 2003.

Predsjednik Skupštine

Danijel Vereš, v. r.

AKTI POGlavARSTVA

9.

Na temelju članka 42. Statuta Varaždinske županije (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 19/01) i članka 35. Poslovnika o radu Županijskog poglavarstva Varaždinske županije (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 1/02) i članka 13. i 23. Odluke o kriterijima, mjerilima i načinu financiranja minimalnog financijskog standarda javnih potreba u osnovnom i srednjem školstvu u 2003. godini (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 2/03), Županijsko poglavarstvo Varaždinske županije na sjednici održanoj 27. ožujka 2003. godine, donosi

PLAN

rashoda za nabavu proizvedene dugotrajne imovine i dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini osnovnih i srednjih škola u 2003. godini

I.

Ovim Planom utvrđuju se rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine i dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini osnovnih i srednjih škola u 2003. godini.

II.

Rashodi za nabavu proizvodne dugotrajne imovine i dodatna ulaganja na nefinancijskoj imovini prema članku 13. i članku 23. Odluke o kriterijima, mjerilima i načinu financiranja minimalnog financijskog standarda javnih potreba u osnovnom i srednjem školstvu

Varaždinske županije u 2003. godini, rashodi po ugovorima o sufinanciranju, rashodi iz širih javnih potreba za sufinanciranje izgradnje školskih objekata u osnovnim i srednjim školama i rashodi za sufinanciranje nabave opreme u osnovnim i srednjim školama raspoređuju se slijedećim korisnicima:

R. br.	Škola	Opis	Planirani iznos
I. Osnovne škole			
1.	OŠ Martijanec	- izgradnja športske dvorane - stručni nadzor - komunalni priključci - opremanje	2.500.000,00
2.	OŠ Jalžabet	- izgradnja športske dvorane - stručni nadzor - komunalni priključci - opremanje	3.000.000,00
3.	OŠ Vidovec	- izgradnja športske dvorane - stručni nadzor	1.000.000,00
4.	OŠ Ludbreg	- izgradnja športske dvorane	500.000,00
5.	OŠ Sveti Ilija	- izgradnja projektne dokumentacije	76.982,00
6.	OŠ Sračinec	- nabava opreme za športsku dvoranu	50.000,00
7.	Centar Tomislav Špoljar	- sufinanciranje nabave vozila	50.000,00
Ukupno osnovne škole			7.176.982,00
II. Srednje škole			
1.	Gimnazija Varaždin	- izrada projektne dokumentacije športske dvorane	300.000,00
2.	Strukovna škola	- izgradnja i uređenje potkrovlja	533.312,00
3.	Elektrostrojarska škola	- izgradnja praktikuma i laboratorija za nove tehnologije	900.000,00
4.	Gimnazija Varaždin	- nabave opreme za praktikum biologije	100.000,00
5.	Gospodarska škola	- nabave opreme za praktikum ugostiteljstva	100.000,00
Ukupno srednje škole			1.933.312,00
Sveukupno			9.110.294,00

III.

Za namjene iz točke II. Plana koristiti će se financijska sredstva iz Proračuna Varaždinske županije za 2003. godinu, a planirana su u razdjelu 05:

1.	glava 04., broj računa 4212 - Poslovni objekti	4.576.982,00
2.	glava 05., broj računa 4212 - Poslovni objekti	1.733.312,00

3. glava 06., broj računa 3632., pozicija 290 - Sufinanciranje izgradnje školskih objekata u OŠ i SŠ	2.500.000,00
4. glava 06., broj računa 3821., pozicija 296 - Sufinanciranje nabave nastavne opreme u OŠ i SŠ	300.000,00
Ukupno	9.110.294,00

IV.

Za provedbu ovog Plana zadužuju se Upravni odjel za prosvjetu, kulturu, znanost i šport, te Upravni odjel za proračun i financije.

V.

Ovj Plan stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

Klasa: 602-01/03-01/6
Urbroj: 2186/1-03-03-1
Varaždin, 27. ožujka 2003.

Predsjednik Poglavarstva
dr. sc. Zvonimir Sabati, v. r.

10.

Na temelju odredbe članka 34. stavka 2. Zakona o zdravstvenoj zaštiti (»Narodne novine« broj 1/97 - pročišćeni tekst, 111/97, 95/00 i 129/00), članka 6. i članka 10. stavka 5. Uredbe o načinu izračuna iznosa pomoći izravnjanja za decentralizirane funkcije lokalne i područne (regionalne) samouprave za 2003. godinu (»Narodne novine« broj 155/02), točaka IV. i VII. Odluke o minimalnim financijskim standardima za decentralizirane funkcije za zdravstvene ustanove u 2003. godini (»Narodne novine« broj 4/03), Odluke o kriterijima, mjerilima i načinu financiranja zdravstvenih

ustanova u dijelu decentraliziranih funkcija, te rasporedu dodijeljenih sredstava zdravstvenim ustanovama na području Varaždinske županije u 2003. godini (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 2/03) i članka 42. Statuta Varaždinske županije (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 19/01), Županijsko poglavarstvo Varaždinske županije na sjednici održanoj 27. ožujka 2003. godine, donosi

P L A N

**investicija i investicijskog održavanja
zdravstvenih ustanova u vlasništvu Varaždinske
županije za 2003. godinu**

I.

Utvrđuje se Plan investicijskog održavanja zdravstvenih ustanova u vlasništvu Varaždinske županije za 2003. godinu, u skladu s kriterijima i mjerilima iz Odluke o minimalnim financijskim standardima za decentralizirane funkcije za zdravstvene ustanove u 2003. godini (»Narodne novine« broj 4/03) i Odluke o kriterijima, mjerilima i načinu financiranja zdravstvenih ustanova u dijelu decentraliziranih funkcija, te rasporedu dodijeljenih sredstava zdravstvenim ustanovama na području Varaždinske županije u 2003. godini (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 2/03).

II.

Bilančna sredstva raspoređuju se:

R.br.	Djelatnost	Vrsta aparata Vrsta invest. održ.	Cijena s PDV-om
I. OPĆA BOLNICA VARAŽDIN			
1.	Nuklearna medicina	Gama kamera	4.800.000,00
2.	Radiološka dijagnostika	Uređenje CT-a	345.000,00
3.	Interne bolesti i anesteziologija	Monitoring	1.786.800,00
4.	Okulistika	Procjepna lampa	110.000,00
5.	Kirurške bolesti	Oftamološki ultrazvuk	330.000,00
		Perfuzor - 2 kom.	24.000,00
		Operacijski stol	366.000,00
		Operacijska svjetiljka	129.320,00
6.	Neurologija	Defibrilator	112.340,00

R.br.	Djelatnost	Vrsta aparata Vrsta invest. održ.	Cijena s PDV-om
7.	Ortopedske bolesti	Aparat za elektro. koag. za operacijsku salu	34.160,00
		Osn. kir. instr. za ortop. oper. + dodatak	91.500,00
		Mikrooscilac. pila motor.	61.000,00
8.	Ženske bolesti i porodništvo	Koloskop	68.930,00
		CTG aparat - 1 kom.	84.429,00
9.	Kirurške bolesti i neurološke s hemodijalizom	Rekonstrukcija dizala	372.100,00
10.		Postavljanje optičkog kabla za umreženje informatičke opreme	284.421,00
Ukupno			9.000.000,00
II. SPECIJALNA BOLNICA ZA KRONIČNE BOLESTI NOVI MAROF			
1.		Rekonstrukcija paviljona	2.500.000,00
Ukupno			2.500.000,00
III. SPECIJALNA BOLNICA ZA PLUĆNE BOLESTI I TBC KLENOVNIK			
1.		Uređenje paviljona	188.000,00
2.		EKG s monitorom	40.000,00
3.		ABS aparat	80.000,00
4.		Autoklav	32.000,00
5.		RTG cijev - zamjena	120.000,00
6.		UZV aparat	150.000,00
7.		Aspirator	25.000,00
8.		Hladnjak za klinič. labor.	15.000,00
9.		Obnova rashladnih kom.	22.000,00
10.		El. pećnica	42.000,00
11.		Stroj za suđe	35.000,00
12.		Pres kontejner	45.000,00
13.		Namještaj za paviljon	100.000,00
14.		Informatička oprema	106.000,00
Ukupno			1.000.000,00
IV. SPECIJALNA BOLNICA ZA MEDICINSKU REHABILITACIJU VARAŽDINSKE TOPLICE			
1.		Izgradnja toplovoda	91.000,00
2.		Sufinanciranje uređenja hidroterapije Terma	2.909.000,00
Ukupno			3.000.000,00

R.br.	Djelatnost	Vrsta aparata Vrsta invest. održ.	Cijena s PDV-om
V. DOM ZDRAVLJA VARAŽDINSKE ŽUPANIJE			
1.		Restruktuiranje domova zdravlja	300.000,00
2.		Sanacija ambulanti	400.000,00
3.		Uređenje parkirališta i okoliša ambulante Donji Martijanec	100.000,00
Ukupno			800.000,00
VI. SUSTAV ZDRAVSTVA VARAŽDINSKE ŽUPANIJE			
1.		Hitne intervencije na infrastrukturi ili opremi	700.000,00
Ukupno			700.000,00

III.

Za provedbu ovog Plana zadužuju se Upravni odjel za zdravstvo i socijalnu skrb i Upravni odjel za Proračun i financije Varaždinske županije.

županije za 2003. godinu, objavit će se u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

Klasa: 510-01/02-01/17

Urbroj: 2186/1-03-03-1

Varaždin, 27. ožujka 2003.

IV.

Plan investicija i investicijskog održavanja zdravstvenih ustanova u vlasništvu Varaždinske

Predsjednik Poglavarstva
dr. sc. Zvonimir Sabati, v. r.

GRAD LUDBREG

AKTI GRADSKOG VIJEĆA

3.

Na temelju članka 73. Zakona o financiranju jedinica lokalne samouprave i uprave (»Narodne novine« broj 117/93, 69/97, 33/00, 73/00, 127/00, 59/01, 107/01, 117/01 i 150/02) i članka 46. Zakona o proračunu (»Narodne novine« broj 92/94) i članka 23. Statuta Grada Ludbrega (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 21/01), Gradsko vijeće Grada Ludbrega na 17. sjednici održanoj 11. travnja 2003. godine donosi

godinu i utvrđuje Godišnji obračun Proračuna Grada Ludbrega za 2002. godinu koji sadrži:

- ostvarene tekuće prihode u svoti od	11.122.990,00 kn
- ukupno izvršene izdatke u svoti od	11.771.820,00 kn
- višak prihoda prethodnih godina u svoti od	648.830,00 kn

Članak 2.

Višak prihoda utvrđen na dan 31.12.2002. godine iznosi 1.899.035,80 kuna. Višak prihoda planiran je u Planu proračuna za 2003. godinu i raspoređen po namjenama.

O D L U K U

o prihvatanju Izvješća o godišnjem obračunu Proračuna Grada Ludbrega za 2002. godinu

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Ludbrega prihvaća Izvješće o izvršenju Proračuna Grada Ludbrega za 2002.

Članak 3.

Utvrđuje se Godišnji obračun sredstava Stalne pričuve Proračuna Grada Ludbrega za 2002. godine s:

- ukupno formiranim sredstvima od	50.218,87 kn
- ukupno izvršenim izdacima od	49.880,54 kn
- viškom sredstava od	338,33 kn

za 2002. Izvještaj o obvezama za 2002. godine, Promjene u vrijednosti i obujmu imovine i obveza za 2002. godine, Izvještaj o vlastitim prihodima za 2002. god., Bilješke te Izvješće o godišnjem obračunu Proračuna, sastavni su dijelovi Godišnjeg obračuna Proračuna Grada Ludbrega za 2002. godinu.

Članak 4.

Popunjene tiskanice Izvještaj prihoda i izdataka za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2002. godine, Bilanca sa stanjem 31. prosinca 2002. godine, Izvještaj o rashodima prema funkcijskoj klasifikaciji

Članak 5.

Bilanca prihoda i izdataka Godišnjeg obračuna Proračuna Grada Ludbrega za 2002. godinu sadrži prihode i izdatke kako slijedi:

PRIHODI I PRIMICI - Opći Dio

u kunama

Broj konta	VRSTA PRIMITAKA	Plan	Ostvareno
	SVEUKUPNO	13.418.404,00	11.771.820,53
6	PRIHODI	11.059.800,00	10.309.370,20
61	Prihodi od poreza	5.797.000,00	5.931.744,76
611	Porez i prirez na dohodak	3.400.000,00	3.510.695,47
612	Porez na dobit	640.000,00	667.794,00
613	Porezi na imovinu	1.451.000,00	1.456.905,20
614	Porezi na robu i usluge	306.000,00	295.850,75
616	Ostali prihodi od poreza		499,34
63	Pomoći iz inozemstva (darov.) i od subj. unutar opće države	1.535.000,00	894.643,00
633	Pomoći iz proračuna	1.535.000,00	894.643,00
64	Prihodi od imovine	381.800	362.432,16
641	Prihodi od financijske imovine	17.500,00	17.901,36
642	Prihodi od nefinancijske imovine	364.300,00	344.530,80
65	Prihodi od prodaje roba i usluga	3.339.000,00	3.112.600,35
651	Administrativne (upravne) pristojbe	475.000,00	463.819,24
652	Prihodi po posebnim propisima	2.864.000,00	2.648.781,11
66	Ostali prihodi	7.000,00	7.950,00
662	Kazne	7.000,00	7.950,00
7	PRIHODI OD PRODAJE NEFINANCIJSKE IMOVINE	470.000,00	313.678,45
71	Prihodi od prodaje neproizvedene imovine	300.000,00	156.371,80
711	Prihodi od prodaje materijalne imovine - prirodnih bogatstava	300.000,00	156.371,80
72	Prihodi od prodaje proizvedene imovine	170.000,00	157.306,65
721	Prihodi od prodaje građevinskih objekata	170.000,00	157.306,65
8	PRIMICI OD FINANCIJSKE IMOVINE I ZADUŽIVANJA	500.000,00	499.942,41
82	Primici od prodaje vrijednosnih papira	500.000,00	499.942,41
822	Obveznice	500.000,00	499.942,41
9	VLASTITI IZVORI	1.388.604,00	1.965.701,73
92	Rezultat poslovanja	1.388.604,00	648.829,40
922	Višak/manjak prihoda	1.388.604,00	648.829,40

PRIHODI I PRIMICI - Posebni Dio

u kunama

Pozi- cija	Broj konta	VRSTA PRIMITAKA	Plan	Ostvareno
		SVEUKUPNO	13.418.404,00	11.771.820,53
	10	GRAD LUDBREG	13.418.404,00	11.122.991,10
	101	Prihodi	13.418.404,00	11.122.991,10
6	101	PRIHODI	11.059.800,00	10.309.370,20
	61	PRIHODI OD POREZA	5.797.000,00	5.931.744,76
	611	Porez i prizet na dohodak	3.400.000,00	3.510.695,47
1	61111	Porez i prizet na dohodak od nesamostalnog rada i drugih samostalnih	3.400.000,00	3.510.695,47
	612	Porez na dobit	640.000,00	667.794,00
2	61211	Porez na dobit	640.000,00	667.794,00
	613	Porezi na imovinu	1.451.000,00	1.456.906,20
3	61314	Porez na kuće za odmor	25.000,00	27.143,70
4	61315	Porez na korištenje javnih površina	426.000,00	426.817,13
5	61341	Porez na promet nekretnina	1.000.000,00	1.002.944,37
	614	Porezi na robu i usluge	306.000,00	295.850,75
6	61424	Porez na potrošnju alkoholnih i bezalkoholnih pića	155.000,00	154.132,64
7	61453	Porez na tvrtku odnosno naziv tvrtke	150.000,00	140.250,12
	61454	Porez na reklame	1.000,00	1.467,99
	616	Ostali prihodi od poreza	—	499,34
8	61632	Zaprimljeni neprepoznati naloz	—	499,34
	63	POMOĆI IZ INOZEMSTVA (DAROV.) I OD SUBJ. UNUTAR OPĆE DRŽAVE	1.535.000,00	894.643,00
	633	Pomoći iz proračuna	1.535.000,00	894.643,00
8/1	63311	Tekuće pomoći iz državnog proračuna	70.000,00	70.000,00
9	63312	Tekuće pomoći iz županijskog proračuna	10.000,00	19.643,00
	63321	Kapitalne pomoći iz državnog proračuna	1.300.000,00	650.000,00
10	63322	Kapitalne pomoći iz županijskog proračuna	155.000,00	155.000,00
	64	PRIHODI OD IMOVINE	381.800,00	362.432,16
	641	Prihodi od financijske imovine	17.500,00	17.901,36
12	64132	Kamate na depozite po viđenju	16.000,00	15.196,21
13	64143	Zatezne kamate iz obveznih odnosa i drugo	1.500,00	2.705,15
	642	Prihodi od nefinancijske imovine	364.300,00	344.530,80
14	64219	Naknade za ostale koncesije	11.300,00	10.243,54
15	64221	Prihodi od zakupa nekretnina-7722	300.000,00	295.238,69
16	64222	Prihodi od zakupa poljoprivrednog zemljišta-7722	23.000,00	21.339,49
17	64231	Naknada za korištenje naftne luke, naftovoda i eksploataciju mineralnih	20.000,00	3.343,76
17/	64236	Prihodi od spomeničke rente	10.000,00	9.579,31

u kunama

Pozi- cija	Broj konta	VRSTA PRIMITAKA	Plan	Ostvareno	
	65	101	PRIHODI OD PRODAJE ROBA I USLUGA	3.339.000,00	3.112.600,35
	651	101	Administrativne (upravne) pristojbe	475.000,00	463.819,24
17/	65129	101	Ostale naknade utvrđene gradskom/ općinskom odlukom	275.000,00	274.621,42
18	65139	101	Prihod od prodaje državnih biljega	200.000,00	189.197,82
	652	101	Prihodi po posebnim propisima	2.864.000,00	2.648.781,11
19	65231	101	Komunaini doprinosi	200.000,00	160.427,00
20	65232	101	Komunalne naknade	2.150.000,00	2.033.524,33
21	65241	101	Doprinosi za šume	14.000,00	12.304,55
22	65252	101	Mjesni samodopinos od poljoprivrednika	—	—
23	65269	101	Ostali nespomenuti prihodi	500.000,00	442.525,23
	66	101	OSTALI PRIHODI	7.000,00	7.950,00
	662	101	Kazne	7.000,00	7.950,00
24	66274	101	Naplaćeni troškovi prisilne naplate	6.000,00	6.150,00
25	66289	101	Ostale nespomenute kazne	1.000,00	850,00
	7	101	PRIHODI OD PRODAJE NEFINANCIJSKE IMOVINE	470.000,00	313.678,45
	71	101	PRIHODI OD PRODAJE NEPROIZVEDENE IMOVINE	300.000,00	156.371,80
	711	101	Prihodi od prodaje materijalne imovine - prirodnih bogatstava	300.000,00	156.371,80
26	71112	101	Građevinsko zemljište	300.000,00	156.371,80
	72	101	PRIHODI OD PRODAJE PROIZVEDENE IMOVINE	170.000,00	157.306,65
	721	101	Prihodi od prodaje građevinskih objekata	170.000,00	157.306,65
27	72119	101	Ostali stambeni objekti	170.000,00	157.306,65
	8	101	PRIMICI OD FINANCIJSKE IMOVINE I ZADUŽIVANJA	500.000,00	499.942,41
	82	101	PRIMICI OD PRODAJE VRIJEDNOSNIH PAPIRA	500.000,00	499.942,41
	822	101	Obveznice	500.000,00	499.942,41
27/	82212	101	Obveznice - tuzemne	500.000,00	499.942,41
	9	101	VLASTITI IZVORI	1.388.604,00	648.829,40
	92	101	REZULTAT POSLOVANJA	1.388.604,00	648.829,40
	922	101	VIŠAK/MANJAK PRIHODA	1.388.604,00	648.829,40
28	9221	101	VIŠAK PRIHODA	1.388.604,00	648.829,40
	92211	101	Višak prihoda poslovanja	1.388.604,00	648.829,40
281	92212	101	Višak prihoda od nefinancijske imovine		
	50		GRAD LUDBREG - BILANCA		

RASHODI I IZDACI - Opći dio

u kunama

Broj konta	VRSTA IZDATAKA	Plan	Ostvareno
SVEUKUPNO		13.418.404,00	11.771.820,50
3	RASHODI POSLOVANJA	12.484.904,00	10.987.895,70
31	Rashodi za zaposlene	2.272.332,00	2.099.109,86
311	Plaće	1.842.162,00	1.703.852,15
312	Ostali rashodi za zaposlene	55.300,00	51.785,00
313	Doprinosi na plaće	374.870,00	343.472,71
32	Materijalni rashodi	4.011.655,00	3.609.216,65
321	Naknade troškova zaposlenima	136.180,00	132.123,92
322	Rashodi za materijal i energiju	435.000,00	370.794,51
323	Rashodi za usluge	3.013.280,00	2.728.438,15
329	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	427.195,00	377.860,07
34	Financijski rashodi	52.000,00	50.854,77
343	Ostali financijski rashodi	52.000,00	50.854,77
35	Subvencije	195.900,00	191.126,84
351	Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru	195.900,00	191.126,84
36	Pomoći dane u inozem. i unutar opće države	50.000,00	50.000,00
363	Pomoći unutar opće države	50.000,00	50.000,00
37	Naknade građanima i kućanstvima iz zavoda i iz proračuna	100.000,00	96.869,58
372	Naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	100.000,00	96.869,58
38	Ostali rashodi	5.803.017,00	4.890.718,08
381	Tekuće donacije	1.761.940,00	1.725.647,50
382	Kapitalne donacije	57.000,00	57.000,00
385	Izvanredni rashodi	247.800,00	223.056,64
386	Kapitalne pomoći	3.736.277,00	2.885.013,94
4	RASHODI (ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE)	933.500,00	783.924,75
41	Rashodi za nabavu neproizvedene imovine	400.000,00	338.498,70
411	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	400.000,00	338.498,70
42	Rashodi za nabavu proizvedene dugotrajne imovine	533.500,00	445.426,05
421	Građevinski objekti	300.000,00	219.710,83
422	Postrojenja i oprema	75.000,00	73.006,74
425	Nematerijalna proizvedena imovina	150.000,00	144.258,48
426	Nematerijalna proizvedena imovina	8.500,00	8.450,00

RASHODI I IZDACI - Posebni dio

u kunama

Pozi- cija	Broj konta	VRSTA IZDATAKA	Plan	Ostvareno
		SVEUKUPNO	13.418.404,00	11.771.820,50
	01	PREDST. IZVRŠ.TIJELA GR.i Mj.S	1.309.000,00	1.240.562,21
	011	Predstavnička i izvršna tijela Grada i Mj.samoup.	1.309.000,00	1.240.562,21

u kunama

Pozi- cija	Broj konta	VRSTA IZDATAKA	Plan	Ostvareno
	3	011 RASHODI POSLOVANJA	1.309.000,00	1.240.562,21
	32	011 MATERIJALNI RASHODI	1.139.000,00	1.083.713,89
	321	011 Naknade troškova zaposlenima	6.000,00	3.508,87
1	3211	011 Službena putovanja	6.000,00	3.508,87
	322	011 Rashodi za materijal i energiju	20.000,00	19.386,46
1/1	32215	011 Službena, radna i zaštitna odjeća i obuća	20.000,00	19.386,46
	323	011 Rashodi za usluge	763.200,00	752.318,67
2	323211	011 Usl.tek i inv. održ.-odmaralište »Oštro« Kraljevica	234.000,00	233.318,21
3	323212	011 Usl.tek.i inv.održ.-Spomenici kulture	450.000,00	450.000,00
4	323213	011 Usl.tek.i inv. održ-gradski objekti	30.000,00	30.000,00
5	3233	011 Usluge promidžbe i informiranja	22.000,00	15.031,62
5/2	32349	011 Ostale komunalne usluge	14.500,00	11.458,02
5/1	32372	011 Ugovori o djelu	12.700,00	12.510,82
	329	011 Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	349.800,00	308.499,89
6	3291	011 Naknade za rad predstavničkih i izvršnih tijela, povjerenstava i slično	134.000,00	120.146,16
7	3293	011 Reprezentacija	145.000,00	120.019,05
8	3294	011 Članarine	5.800,00	3.334,68
9	329991	011 Ostali nesp.rash.-za izbore	65.000,00	65.000,00
	36	011 POMOĆI DANE U INOZEM. I UNUTAR OPĆE DRŽAVE	50.000,00	50.000,00
	363	011 Pomoći unutar opće države	50.000,00	50.000,00
10	363111	011 Tek.pomoći.žup. prorač-udruž.sred.za poduzetništvo	50.000,00	50.000,00
	38	011 OSTALI RASHODI	120.000,00	106.848,32
	385	011 Izvanredni rashodi	120.000,00	106.848,32
11	385911	011 Ost. izvan. rash. - posebni funkcionalni troškovi	40.000,00	39.437,70
12	385912	011 Ostali izvan.rash.-troš. proslava praznika i manifestacija	80.000,00	67.410,62
	4	011 RASHODI (ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE)	—	—
	42	011 RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	—	—
	421	011 Građevinski objekti	—	—
13	42112	011 Stambeni objekti za socijalne skupine građana	—	—
	02	UPRAVNI ODJEL I STR. SLUŽBA	1.836.100,00	1.606.877,61
	021	Upravni odjel i stručne službe Grada	1.836.100,00	1.606.877,61
	3	021 RASHODI POSLOVANJA	1.789.100,00	1.561.920,87
	31	021 RASHODI ZA ZAPOSLENE	1.139.900,00	985.566,57
	311	021 Plaće	944.800,00	820.616,89
14	3111	021 Plaće za redovan rad	940.000,00	816.216,89
15	3112	021 Plaće u naravi	4.800,00	4.400,00

u kunama

Pozi- cija	Broj konta	VRSTA IZDATAKA	Plan	Ostvareno	
	312	021	Ostali rashodi za zaposlene	30.100,00	29.000,00
16	3121	021	Ostali rashodi za zaposlene	30.100,00	29.000,00
	313	021	Doprinosi na plaće	165.000,00	135.949,68
17	3131	021	Doprinosi za mirovinsko osiguranje	85.000,00	71.459,15
18	3132	021	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	70.000,00	57.548,76
19	3133	021	Doprinosi za zapošljavanje	10.000,00	6.941,77
	32	021	MATERIJALNI RASHODI	582.200,00	514.071,57
	321	021	Naknade troškova zaposlenima	94.000,00	92.435,05
20	3211	021	Službena putovanja	16.000,00	14.931,34
21	3212	021	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	65.000,00	64.961,63
22	3213	021	Stručno usavršavanje zaposlenika	13.000,00	12.542,08
	322	021	Rashodi za materijal i energiju	190.000,00	154.409,03
23	3221	021	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	120.000,00	97.677,95
24	3223	021	Energija	55.000,00	43.514,34
25	3225	021	Sitni inventar i auto gume	15.000,00	13.216,74
	323	021	Rashodi za usluge	265.700,00	240.459,01
26	3231	021	Usluge telefona, pošte i prijevoza	100.000,00	95.015,64
	3232	021	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	50.000,00	39.817,25
	3233	021	Usluge promidžbe i informiranja	22.000,00	18.914,10
29	3234	021	Komunalne usluge	23.000,00	22.427,40
30	3237	021	Intelektualne i osobne usluge	18.200,00	16.645,89
31	3238	021	Računalne usluge	41.000,00	41.000,00
32	3239	021	Ostale usluge	11.500,00	6.638,73
	329	021	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	32.500,00	26.768,48
33	3292	021	Premije osiguranja	32.500,00	26.268,48
	34	021	FINANCIJSKI RASHODI	50.000,00	48.854,77
	343	021	Ostali financijski rashodi	50.000,00	48.854,77
34	3431	021	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	15.000,00	14.700,41
34/	34349	021	Ostali nespomenuti financijski rashodi	35.000,00	34.154,36
	38	021	OSTALI RASHODI	17.000,00	13.427,96
	381	021	Tekuće donacije	12.000,00	12.000,00
35	3811918	021	Tek.donac. u novcu-Sindikalna podružnica	12.000,00	12.000,00
	385	021	Izvanredni rashodi	5.000,00	1.427,96
36	3859	021	Ostali izvanredni rashodi	5.000,00	1.427,96
	4	021	RASHODI (ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE)	47.000,00	44.956,74
	42	021	RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	47.000,00	44.956,74
	422	021	Postrojenja i oprema	45.000,00	43.006,74
	4221	021	Uredska oprema i namještaj	37.000,00	36.173,26
37	42222	021	Telefoni i ostali komunikacijski uređaji	8.000,00	6.833,48

u kunama

Pozi- cija	Broj konta	VRSTA IZDATAKA	Plan	Ostvareno	
	426	021	Nematerijalna proizvedena imovina	2.000,00	1.950,00
37/	42621	021	Ulaganja u računalne programe	2.000,00	1.950,00
		03	PROSVJETA I ŠPORT	1.678.411,00	1.666.691,85
		031	Predškolski odgoj	693.645,00	693.644,00
	3	031	RASHODI POSLOVANJA	693.645,00	693.644,00
	31	031	RASHODI ZA ZAPOSLENE	603.805,00	603.804,00
	311	031	Plaće	482.382,00	482.381,64
38	3111	031	Plaće za redovan rad	482.382,00	482.381,64
	312	031	Ostali rashodi za zaposlene	7.500,00	7.500,00
38/	31215	031	Naknade za bolest, invalidnost i smrtni slučaj	7.500,00	7.500,00
	313	031	Doprinosi na plaće	113.923,00	113.922,36
39	3131	031	Doprinosi za mirovinsko osiguranje	60.049,00	60.049,20
40	3132	031	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	48.039,00	48.039,48
41	3133	031	Doprinosi za zapošljavanje	5.834,00	5.833,68
	32	031	MATERIJALNI RASHODI	32.840,00	32.840,00
	323	031	Rashodi za usluge	32.840,00	32.840,00
41/	32321	031	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja građevinskih objekata	32.840,00	32.840,00
	38	031	OSTALI RASHODI	57.000,00	57.000,00
	382	031	Kapitalne donacije	57.000,00	57.000,00
41/	38219	031	Kapit.donacije ost. neprof.org.-	57.000,00	57.000,00
		032	Šport	452.000,00	448.574,35
	3	032	RASHODI POSLOVANJA	452.000,00	448.574,35
	32	032	MATERIJALNI RASHODI	65.500,00	62.074,35
	322	032	Rashodi za materijal i energiju	33.000,00	33.102,95
42	3223	032	Energija	33.000,00	33.102,95
	323	032	Rashodi za usiuge	32.500,00	28.971,40
43	3233	032	Usluge promidžbe i informiranja	14.500,00	14.500,00
44	3234	032	Komunalne usluge	18.000,00	14.471,40
	38	032	OSTALI RASHODI	386.500,00	386.500,00
	381	032	Tekuće donacije	386.500,00	386.500,00
45	38115	032	Tekuće donacije sportskim društvima	386.500,00	386.500,00
45/	381151	032	Tek.donacija - »Škola nogometa«	30.000,00	30.000,00
45/	381152	032	Tek. donac - NK Podravina	176.500,00	176.500,00
45/	381153	032	Tek. donac. ŠNK	380.000,00	180.000,00

u kunama

Pozi- cija	Broj konta	VRSTA IZDATAKA	Plan	Ostvareno
	033	Prosvjeta - ostalo	532.766,00	524.473,50
3	033	RASHODI POSLOVANJA	532.766,00	524.473,50
38	033	OSTALI RASHODI	532.766,00	524.473,50
	381 033	Tekuće donacije	532.766,00	524.473,50
46	3811917 033	Tek.donac. u novcu-Tehnička kultura	199.306,00	199.306,00
47	381192 033	Tek.don.u novcu-dj.vrtić »Iskrica«	248.460,00	248.460,00
48	3811931 033	Osnovna škola-MO natjecanje	10.000,00	10.000,00
49	3811932 033	Osnovna Škola-prijevoz učenika	55.000,00	46.707,50
50	3811933 033	Osnovna Škola-prehrana učenika	20.000,00	20.000,00
	04	KULTURA I INFORMIRANJE	1.059.742,00	1.018.143,63
	041	Kultura	586.242,00	560.590,10
3	041	RASHODI POSLOVANJA	586.242,00	560.590,10
31	041	RASHODI ZA ZAPOSLENE	386.722,00	367.834,29
	311 041	Plaće	325.490,00	311.363,62
51	3111 041	Plaće za redovan rad	325.490,00	311.363,62
	312 041	Ostali rashodi za zaposlene	7.200,00	4.785,00
52	3121 041	Ostali rashodi za zaposlene	7.200,00	4.785,00
	313 041	Doprinosi na plaće	54.032,00	51.685,67
53	3131 041	Doprinosi za mirovinsko osiguranje	28.480,00	27.244,35
54	3132 041	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	22.785,00	21.794,83
55	3133 041	Doprinosi za zapošljavanje	2.767,00	2.646,49
	32	MATERIJALNI RASHODI	167.520,00	160.755,81
	321 041	Naknade troškova zaposlenima	25.180,00	25.180,00
56	3212 041	Naknade za prijevoz, za rada ne terenu i odvojeni život	25.180,00	25.180,00
	322 041	Rashodi za materijal i energiju	60.000,00	53.235,81
57	3223 041	Energija	60.000,00	53.235,81
	323 041	Rashodi za usluge	82.340,00	82.340,00
57/	32321 041	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja građevinskih objekata	82.340,00	82.340,00
	38	OSTALI RASHODI	32.000,00	32.000,00
	381 041	Tekuće donacije	32.000,00	32.000,00
58	381194 041	Tek. don. u novcu - Puč. otv. učil. - programi	32.000,00	32.000,00
	042	Ostali izdaci za kulturu i informiranje	473.500,00	457.553,53
3	042	RASHODI POSLOVANJA	473.500,00	457.553,53
32	042	MATERIJALNI RASHODI	110.000,00	103.053,53
	323 042	Rashodi za usluge	110.000,00	103.053,53
59	3233 042	Usluge promidžbe i informiranja	110.000,00	103.053,53

u kunama

Pozi- cija	Broj konta	VRSTA IZDATAKA	Plan	Ostvareno	
	35	042	SUBVENCIJE	100.900,00	100.900,00
	351	042	Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru	100.900,00	100.900,00
60	351211	042	Subv. trg. druš. - Radio Ludbreg	94.800,00	94.800,00
61	351212	042	Subv. trg. druš. - Radio Varaždin	6.100,00	6.100,00
	38	042	OSTALI RASHODI	262.600,00	253.600,00
	381	042	Tekuće donacije	262.600,00	253.600,00
62	381195	042	Tek. don. u novcu - Puhači orkestar grada	100.000,00	97.000,00
63	381196	042	Tek. donac. u novcu - Konc. ured VŽ	10.000,00	10.000,00
64	381197	042	Tek. donac. u novcu - historijski arhiv	2.600,00	2.600,00
65	381198	042	Tek. don. u novcu - kulturno umjetnička društva	110.000,00	104.000,00
66	381199	042	Tekuće donacije u novcu - Crni maček ludb.	40.000,00	40.000,00
		05	VATROGASTVO I CIVILNA ZAŠTITA	342.000,00	342.000,00
		051	Vatrogastvo	322.000,00	322.000,00
	3	051	RASHODI POSLOVANJA	315.500,00	315.500,00
	31	051	RASHODI ZA ZAPOSLENE	141.905,00	141.905,00
	311	051	Plaće	89.490,00	89.490,00
67	3111	051	Plaće za redovan rad	89.490,00	89.490,00
	312	051	Ostali rashodi za zaposlene	10.500,00	10.500,00
68	3121	051	Ostali rashodi za zaposlene	10.500,00	10.500,00
	313	051	Doprinosi na plaće	41.915,00	41.915,00
69	3131	051	Doprinosi za mirovinsko osiguranje	21.971,00	21.971,00
70	3132	051	Doprinosi za zdravstveno osiguranje	18.028,00	18.028,00
71	3133	051	Doprinosi za zapošljavanje	1.916,00	1.916,00
	32	051	MATERIJALNI RASHODI	151.595,00	151.595,00
	321	051	Naknade troškova zaposlenima	11.000,00	11.000,00
72	3211	051	Službena putovanja	100,00	100,00
73	3212	051	Naknade za prijevoz, za rad na terenu i odvojeni život	9.300,00	9.300,00
74	3213	051	Stručno usavršavanje zaposlenika	1.600,00	1.600,00
	322	051	Rashodi za materijal i energiju	77.000,00	77.000,00
75	3221	051	Uredski materijal i ostali materijalni rashodi	7.200,00	7.200,00
76	3223	051	Energija	36.600,00	36.600,00
77	3224	051	Materijal i dijelovi za tekuće i investicijsko održavanje	8.700,00	8.700,00
78	3225	051	Sitni inventar i auto gume	24.500,00	24.500,00
	323	051	Rashodi za usluge	23.700,00	23.700,00
79	3231	051	Usluge telefona, pošte i prijevoza	4.900,00	4.900,00
80	3232	051	Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	11.500,00	11.500,00
81	3234	051	Komunalne usluge	2.500,00	2.500,00
82	3239	051	Ostale usluge	4.800,00	4.800,00

u kunama

Pozi- cija	Broj konta	VRSTA IZDATAKA	Plan	Ostvareno	
	329	051	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	39.895,00	39.895,00
83	3292	051	Premije osiguranja	21.982,00	21.982,00
84	3299	051	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	17.913,00	17.913,00
	34	051	FINANCIJSKI RASHODI	2.000,00	2.000,00
	343	051	Ostali financijski rashodi	2.000,00	2.000,00
85	3431	051	Bankarske usluge i usluge platnog prometa	2.000,00	2.000,00
	38	051	Ostali rashodi	20.000,00	20.000,00
	381	051	Tekuće donacije	20.000,00	20.000,00
86	3811910	051	Tek.don.u novcu-tek.donacije DVD-ima	20.000,00	20.000,00
	4	051	RASHODI (ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE)	6.500,00	6.500,00
	42	051	RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	6.500,00	6.500,00
	426	051	Nematerijalna proizvedena imovina	6.500,00	6.500,00
86/	42621	051	Ulaganja u računalne programe	6.500,00	6.500,00
		052	Civilna zaštita	20.000,00	20.000,00
	4	052	RASHODI (ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE)	20.000,00	20.000,00
	42	052	RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	20.000,00	20.000,00
	422	052	Postrojenja i oprema	20.000,00	20.000,00
87	4223	052	Oprema za održavanje i zaštitu	20.000,00	20.000,00
		06	DRUŠT.POLIT.HUMANIT. I DR. ORG	696.074,00	684.170,42
		061	Društveno političke, humanitarne i dr. organiz.	696.074,00	684.170,42
	3	061	RASHODI POSLOVANJA	696.074,00	684.170,42
	35	061	SUBVENCije	95.000,00	90.226,84
	351	061	Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru	95.000,00	90.226,84
88	35123	061	Subv.trg.druš.-prij.sred. djeci slabijeg imovnog stanja	95.000,00	90.226,84
	37	061	NAKNADE GRAĐANIMA I KUĆANSTVIMA IZ ZAVODA I IZ PRORAČUNA	100.000,00	96.869,58
	372	061	Naknade građanima i kućanstvima iz proračuna	100.000,00	96.869,58
89	37212	061	Pomoć obiteljima i kućanstvima	60.000,00	57.969,58
90	37215	061	Stipendije i školarine	40.000,00	38.900,00

u kunama

Pozi- cija	Broj konta	VRSTA IZDATAKA	Plan	Ostvareno	
	38	061	OSTALI RASHODI	501.074,00	497.074,00
	381	061	Tekuće donacije	501.074,00	497.074,00
91	3811911	061	Tek.donac.u novcu - Političke stranke	100.000,00	100.000,00
92	3811912	061	Tek. don.u novcu - Društveno humanitarne udruge	141.000,00	137.000,00
93	3811913	061	Tek. donacije u novcu-Crveni križ Ludbreg	72.000,00	72.000,00
94	3811914	061	Tek. donacije u novcu-Caritas Ludbreg	15.000,00	15.000,00
95	3811915	061	Tek. donacije u novcu-Turistička zajednica	173.074,00	173.074,00
		07	KOMUNALNA INFRASTRUKTURA	6.199.277,00	4.982.043,94
		071	Komunalna infrastruktura	5.649.277,00	4.499.286,76
	3		RASHODI POSLOVANJA	5.399.277,00	4.314.986,32
		071	Rashodi poslovanja		
	32	071	MATERIJALNI RASHODI	1.663.000,00	1.429.972,38
	323	071	Rashodi za usluge	1.663.000,00	1.429.972,38
96	323291	071	Usl.tek.i inv.održ-tek.prijenos Lukom	1.663.000,00	1.429.972,38
	35	071	SUBVENCije	—	—
	351	071	Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru	—	—
97	351241	071	Subv. trg.druš.-kapit.prij. Lukomu	—	—
	38	071	OSTALI RASHODI	3.736.277,00	2.885.013,94
	386	071	Kapitalne pomoći	3.736.277,00	2.885.013,94
97/	38612	071	Kapit.pomoći trg.dr. u jav. sek.-Lukom Ludbreg	3.736.277,00	2.885.013,94
	4	071	RASHODI (ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE)	250.000,00	184.300,44
	42	071	RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	250.000,00	184.300,44
	421	071	Građevinski objekti	250.000,00	184.300,44
97/	42141	071	Plinovod,vodovod, kanalizacija	250.000,00	184.300,44
		072	Mjesni odbori-komunalna infrastruktura	—	—
	3	072	RASHODI POSLOVANJA	—	—
	35	072	SUBVENCije	—	—
	351	072	Subvencije trgovačkim društvima u javnom sektoru	—	—
98	351251	072	Subv. trgov.druš.-kap.prij. MO	—	—

u kunama

Pozi- cija	Broj konta	VRSTA IZDATAKA	Plan	Ostvareno
	073	Ostali izdaci - komunal. infrastruktura	550.000,00	482.757,18
4	073	RASHODI (ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE)	550.000,00	482.757,18
41	073	RASHODI ZA NABAVU NEPROIZVEDENE IMOVINE	400.000,00	338.498,70
411	073	Materijalna imovina - prirodna bogatstva	400.000,00	338.498,70
99	41112	073 Građevinsko zemljište	400.000,00	338.498,70
42	073	RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	150.000,00	144.258,48
425	073	Nematerijalna proizvedena imovina	150.000,00	144.258,48
100	4254	073 Ostala nematerijalna proizvedena imovina	150.000,00	144.258,48
	08	MJESNI ODBORI	175.000,00	116.550,51
	081	Mjesni odbori	175.000,00	116.550,51
3	081	RASHODI POSLOVANJA	115.000,00	71.140,12
32	081	MATERIJALNI RASHODI	100.000,00	71.140,12
322	081	Rashodi za materijal i energiju	55.000,00	33.660,26
101	3223	081 Energija	40.000,00	33.660,26
102	3225	081 Sitni inventar i auto gume	15.000,00	—
323	081	Rashodi za usiuge	40.000,00	34.783,16
103	3232	081 Usluge tekućeg i investicijskog održavanja	27.000,00	24.894,93
104	3233	081 Usluge promidžbe i informiranja	1.000,00	219,60
105	3234	081 Komunalne usluge	11.000,00	8.759,61
106	3237	081 Intelektualne i osobne usluge	1.000,00	909,02
329	081	Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	5.000,00	2.696,70
107	3299	081 Ostali nespomenuti rashodi poslovanja	5.000,00	2.696,70
38	081	OSTALI RASHODI	15.000,00	—
381	081	Tekuće donacije	15.000,00	—
108	3811916	081 Ost.tek. donacije - MO	15.000,00	—
4	081	RASHODI (ZA NABAVU NEFINANCIJSKE IMOVINE)	60.000,00	45.410,39
42	081	RASHODI ZA NABAVU PROIZVEDENE DUGOTRAJNE IMOVINE	60.000,00	45.410,39
421	081	Građevinski objekti	50.000,00	35.410,39
109	4212	081 Poslovni objekti	50.000,00	35.410,39
422	081	Postrojenja i oprema	10.000,00	10.000,00
110	4221	081 Uredska oprema i namještaj	10.000,00	10.000,00

u kunama

Pozi- cija	Broj konta	VRSTA IZDATAKA	Plan	Ostvareno
	09	OSTALI IZVANREDNI RASHODI	122.800,00	114.780,36
	091	Ostali izvanredni rashodi proračuna	122.800,00	114.780,36
3	091	RASHODI POSLOVANJA	122.800,00	114.780,36
38	091	OSTALI RASHODI	122.800,00	114.780,36
385	091	izvanredni rashodi	122.800,00	114.780,36
111	385111	Nepredv.rash.do vis. pror.prič.-stalna rezerva	50.000,00	49.880,54
112	385112	Nepredv.rash.do vis. pror.prič.-tekuća rezerva	50.000,00	44.148,48
113	385913	Ostali izv. rash-slivna vodna naknada	21.800,00	20.151,34
114	385914	Ostali izvan. rash-stočarska izložba	1.000,00	600,00
115	385915	Ostali izvan. rash.-stočarska selek. služba	—	—
116	385916	Ostali izvan. rash-odbrana od tuče	—	—

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

Klasa: 400-05/03-01/2
Urbroj: 2186-18-01/2-02-6
Ludbreg, 11. travnja 2003.

Predsjednik Gradskog vijeća
Antun Križanić, ing. el., v. r.

4.

Na temelju članka 23. Statuta Grada Ludbrega (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 21/01) i točke II.4. Programa javnih potreba u području gospodarstva i poljoprivrede Grada Ludbrega za 2003. godinu (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 28/02), Gradsko vijeće Grada Ludbrega na 17. sjednici održanoj 11. travnja 2003. godine, donosi

O D L U K U**o regresiranju proljetne sjetve u 2003. godini**

Članak 1.

Grad Ludbreg regresirat će nabavu sjemena hibridnog kukuruza za proljetnu sjetvu 2003. godine poljoprivrednim domaćinstvima na području Grada Ludbrega iz sredstava stalne pričuve Proračuna Grada Ludbrega i to:

- 40,00 kuna po vrećici za hibride osječke, BC i KWS selekcije, te selekcije »PIONEER« i to najviše dvije vrećice sjemena kukuruza po domaćinstvu.

Za utvrđeni iznos regresa smanjuje se prodajna cijena sjemena kukuruza.

Članak 2.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Ludbrega da s trgovačkim društvima koja imaju sjedište i trgovine na području Grada Ludbrega zaključi ugovor o uvjetima, načinu i vremenu isplate regresa i visini maloprodajne cijene.

Članak 3.

Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti i financije Grada Ludbrega izdavati će poljoprivrednicima potvrde s kojima će kupovati sjeme hibridnog kukuruza u trgovinama na području Grada Ludbrega.

Potvrde će se izdavati u dva primjerka od kojih jedan ostaje Upravnom odjelu, a drugi primjerak poljoprivrednik predaje trgovcu kod kojeg će nabaviti sjeme.

Članak 4.

Sredstva u visini regresa trgovac će temeljem potvrde naplatiti od Grada Ludbrega.

Članak 5.

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne djelatnosti i financije Grada Ludbrega.

Potvrde će se izdavati građanima koji imaju podmirene sve obveze prema Gradu Ludbregu i »Lukom«-u d.o.o. Ludbreg.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

Klasa: 320-03/03-01/1
 Urbroj: 2186-18-01/2-03-1
 Ludbreg, 11. travnja 2003.

Predsjednik Gradskog vijeća
Antun Križanić, ing.el., v. r.

5.

Na temelju članka 24. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94, 68/98, 61/00 i 32/02) po pribavljenoj suglasnosti Ureda za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša u Varaždinskoj županiji i ostalih suglasnosti te članka 23. Statuta Grada Ludbrega (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 21/01), Gradsko vijeće Grada Ludbrega na 17. sjednici održanoj 11. travnja 2003. godine donosi

O D L U K U

o Prostornom planu uređenja Grada Ludbrega

Članak 1.

Donosi se Prostorni plan uređenja Grada Ludbrega kojim se utvrđuju uvjeti za uređenje gradskog područja, određuje svrhovito korištenje, namjena, oblikovanje, obnova i sanacija građevinskog i drugog zemljišta, zaštita okoliša te zaštita spomenika kulture i osobito vrijednih dijelova prirode u Gradu Ludbregu.

Prostorni plan uređenja Grada Ludbrega sastavni je dio ove Odluke i sadrži:

A) TEKSTUALNI DIO

I. O b r a z l o Ź e n j e

1. POLAZIŠTA

1.1. Položaj, značaj i posebnosti područja Grada u odnosu na prostor i sustave Županije i Države

- 1.1.1. Osnovni podaci o stanju u prostoru
- 1.1.2. Prostorno razvojne i resursne značajke
- 1.1.3. Planski pokazatelji i obveze iz dokumenata prostornog uređenja šireg područja i ocjena postojećih prostornih planova
- 1.1.4. Ocjena stanja, mogućnosti i ograničenja razvoja u odnosu na demografske i gospodarske podatke, te prostorne pokazatelje

2. CILJEVI PROSTORNOG RAZVOJA I UREĐENJA

2.1. Ciljevi prostornog razvoja županijskog značaja

- 2.1.1. Razvoj Grada i naselja posebnih funkcija i infrastrukturnih sustava

- 2.1.2. Racionalno korištenje prirodnih izvora
- 2.1.3. Očuvanje ekološke stabilnosti i vrijednih dijelova okoliša

2.2. Ciljevi prostornog razvoja gradskog značaja

- 2.2.1. Demografski razvoj
- 2.2.2. Odabir prostorno razvojne strukture
- 2.2.3. Razvoj naselja, društvene, prometne i komunalne infrastrukture
- 2.2.4. Zaštita krajobraznih i prirodnih vrijednosti i posebnosti i kulturno-povijesnih cjelina

2.3. Ciljevi prostornog uređenja naselja na području Grada

- 2.3.1. Racionalno korištenje i zaštita prostora
- 2.3.2. Utvrđivanje građevinskih područja naselja
- 2.3.3. Unapređenje uređenja naselja i komunalna infrastruktura

3. PLAN PROSTORNOG UREĐENJA

3.1. Prikaz prostornog razvoja na području Grada u odnosu na prostornu i gospodarsku strukturu Županije

3.2. Organizacija prostora i osnovna namjena i korištenje površina

- 3.2.1. Osnovna organizacija prostora
- 3.2.2. Osnovna namjena i korištenje prostora
- 3.2.3. Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu površina

3.3. Prikaz gospodarskih i društvenih djelatnosti

- 3.3.1. Gospodarske djelatnosti
- 3.3.2. Društvene djelatnosti

3.4. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite prostora

- 3.4.1. Prirodna baština
- 3.4.2. Kulturna baština
- 3.4.3. Područja posebnih uvjeta ograničenja u korištenju
- 3.4.4. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite

3.5. Razvoj infrastrukturnih sustava

- 3.5.1. Prometni infrastrukturni sustav (ceste, željeznice, javne telekomunikacije)
- 3.5.2. Energetski sustav (elektroopskrba, plinoopskrba)
- 3.5.3. Vodnogospodarski sustav (vodoopskrba, odvodnja, zaštita voda i dr.)

3.6. Postupanje s otpadom (komunalni i neopasni tehnološki otpad)

3.7. Sprječavanje nepovoljnog utjecaja na okoliš**II. Odredbe za provođenje****1. Uvjeti za određivanje namjena površina na području Grada****2. Uvjeti za uređenje prostora**

- 2.1. Građevine od važnosti za Državu i Županiju
- 2.2. Građevinska područja naselja
- 2.3. Građevinska područja zona B
- 2.4. Izgrađene strukture van naselja

3. Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti**4. Uvjeti smještaja društvenih djelatnosti****5. Uvjeti uređivanja koridora ili trasa i površina prometnih i drugih infrastrukturnih sustava**

- 5.1. Prometna infrastruktura
- 5.2. Komunalna infrastruktura

6. Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno-povijesnih cjelina**7. Postupanje s otpadom****8. Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš****9. Mjere provedbe plana**

- 9.1. Obveza izrade prostornih planova
- 9.2. Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera
- 9.3. Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni

B) GRAFIČKI DIO mjerilo

1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA	1 : 25.000
2. INFRASTRUKTURNI SUSTAVI	1 : 25.000
3. UVJETI ZA KORIŠTENJE, UREĐENJE I ZAŠTITU PROSTORA	1 : 25.000
4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA (4.1.-4.13.)	1 : 5.000

Članak 2.

Prostorni plan uređenja Grada Ludbrega izrađen je u 4 (četiri) primjerka i na magnetnom mediju.

Po jedan primjerak Prostornog plana dostavlja se:

- Ministarstvu zaštite okoliša i prostornog uređenja Republike Hrvatske,
- Uredu državne uprave u Varaždinskoj županiji
- Uredu za prostorno uređenje, stambeno-komunalne poslove, graditeljstvo i zaštitu okoliša,
- Županijskom zavodu za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Varaždinske županije,

dok se jedan primjerak čuva u nadležnom Upravnom odjelu Grada Ludbrega.

Članak 3.

Odredbe za provođenje Prostornog plana uređenja Grada Ludbrega objavit će se u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

Članak 4.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaju važiti Odluka o Prostornom planu općine Ludbreg (»Službene novine Varaždin« broj 23/81) i Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o Prostornom planu općine Ludbreg (»Službene novine Varaždin« broj 13/83, »Službeni vjesnik Ludbreg« broj 4/93 i »Službeni vjesnik Županije varaždinske« broj 18/96), sve u dijelovima u kojima se odnose na područje Grada Ludbrega.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

Klasa: 350-01/00-01/1
Urbroj: 2186-18-01/2-03-32
Ludbreg, 11. travnja 2003.

Predsjednik Gradskog vijeća
Antun Križanić, ing.el., v. r.

II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE**1.****Uvjeti za određivanje namjena površina na području Grada****Točka 1.**

Prostornim planom uređenja Grada Ludbrega određene su slijedeće osnovne namjene površina:

a) POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE NASELJA I ZONA »B«

- izgrađeni i neizgrađeni dijelovi građevinskog područja naselja
- izgrađeni i neizgrađeni dijelovi građevinskog područja zona za vikend i hobi djelatnosti (zone »B«)
- gospodarska namjena

- izgrađeni i neizgrađeni dijelovi građevinskog područja zona gospodarske namjene
- površine za iskorištavanje mineralnih sirovina
- športsko-rekreacijska namjena
- groblje

b) POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE PROSTORA IZVAN NASELJA

- poljoprivredno tlo isključivo osnovne namjene (vrijedno obradivo tlo, ostala obradiva tla)
- šuma isključivo osnovne namjene (gospodarska šuma, šuma posebne namjene)
- ostalo poljoprivredno tlo, šume i šumsko zemljište
- vodne površine
- površine za iskorištavanje mineralnih sirovina
- površine infrastrukturnih sustava državnog i županijskog značaja
- groblje

Točka 2.

Razmještaj i veličina površina iz točke 1. prikazani su na kartografskom prikazu, br. 1. »Korištenje i namjena površina« u mjerilu 1 : 25.000.

Granice građevinskih područja naselja, zona vikend i hobi djelatnosti, te zona proizvodne i športsko-rekreacijske namjene detaljno su određene na kartografskim prikazima, br. 4.1. - 4.13. »Građevinska područja«, na katastarskim kartama u mjerilu 1 : 5000.

Planirane linijske infrastrukturne površine (planirani koridori ili trase prometnica), određene su aproksimativno u prostoru, obzirom da će se njihov točni smještaj u prostoru odrediti idejnim rješenjem (projektom) za pojedini namjeravani zahvat u prostoru.

2.

Uvjeti za uređenje prostora

2.1.

Građevine od važnosti za Državu i Županiju

Točka 3.

Građevine od važnosti za državu određene su Uredbom o određivanju građevina od važnosti za Republiku Hrvatsku (»Narodne Novine« broj 6/00), te Programom prostornog uređenja Republike Hrvatske (»Narodne Novine« broj 50/99). Temeljem navedenog utvrđuju se slijedeći zahvati u prostoru (gradnja novih ili rekonstrukcija postojećih građevina, ako se bitno utječe na uvjete i način korištenja prostora, te stanje okoliša) od važnosti za državu i županiju, na području Grada Ludbrega:

1. Prometne građevine s pripadajućim građevinama i uređajima

- Podravska brza cesta Slovenija - Varaždin - Ludbreg - Koprivnica - Osijek

- postojeće državne i županijske ceste utvrđene na temelju propisa o razvrstavanju, a moguće su određene promjene u funkcionalnom (promjena kategorije) i prostornom smislu (promjena trase) u slučaju izgradnje obilaznica, zamjenskih i novih pravaca,
 - željeznička pruga I. reda s pripadajućim objektima i pružnim postrojenjima,

2. Građevine komunalne infrastrukture

Elektroenergetske građevine

- male HE pod uvjetom da se provedu svi propisani postupci i mjere zaštite prostora
- dalekovodi i transformatorska postrojenja napona 110kV.
- dalekovodi i transformatorska postrojenja napona 35kV.

Građevine za transport plina

- magistralni plinovod ADRIA - LNG (Omišalj - Delnice - Zagreb - Zabok - Ludbreg - Ludbreg - Kotoriba - mađarska granica).
- magistralni plinovod Zabok – Ludbreg, Ludbreg - Novigrad, Ludbreg – Budrovec, Ludbreg- Varaždin
- MRS Ludbreg-rekonstrukcija

Građevine eksploatacije mineralnih sirovina

- eksploatacija opekarske gline: Ludbreški vinogradi
- druge vrste eksploatacija pod uvjetom da se mogu osnovati kao odobrena eksploatacijska polja
- eksploatacija geotermalne vode

Voodoopskrbni sustav

- magistralni vodovod Varaždin - Ludbreg.
- vodosprema Ludbreg

Građevine za postupanje s otpadom

- odlagalište komunalnog otpada
- odlagalište inertnog otpada
- građevina za obradu neopasnog tehnološkog otpada

2.2.

Građevinska područja naselja

Točka 4.

Građevinska područja naselja su područja unutar kojih je predviđeno uređenje i razvoj naselja, a sastoje se od izgrađenog dijela i dijela predviđenog za daljnji razvoj naselja.

U građevinskom području naselja predviđena je izgradnja novih građevina, te obnova, rekonstrukcija i dogradnja postojećih građevina namijenjenih za:

- stanovanje i prateće pomoćne i gospodarske funkcije;
- rad bez štetnih utjecaja na okoliš;
- javne i prateće sadržaje;
- društvene djelatnosti;
- trgovačke i uslužne sadržaje;

- turističke i ugostiteljske sadržaje;
- vjerske sadržaje;
- prometnu i komunalnu infrastrukturu;
- šport i rekreaciju;
- groblja.

Izuzetno od stavka 2. ove točke dozvoljava se izgradnja građevina iz točke 46. stavak 1. na rubnim dijelovima građevinskog područja naselja ukoliko takva izgradnja već postoji na susjednim česticama. Za te građevine primjenjuju se odredbe kojima se određuju uvjeti izgradnje unutar građevinskih područja »B« zona.

Točka 5.

Unutar građevinskog područja naselja moguće je uređenje zelenih površina (park, park šume, zaštitne zelene površine) kao i drugih građevina i površina koje služe za normalno funkcioniranje naselja, a u svrhu uređenja i zaštite okoliša.

U sklopu površina iz prethodnog stavka omogućeno je uređenje i izgradnja:

- kolnih i pješačkih puteva,
- biciklističkih staza,
- športsko-rekreacijskih površina i igrališta,
- manjih ugostiteljskih, trgovačkih i uslužnih građevina.

Površina građevina iz alineje 4. prethodnog stavka ove točke ne smije prelaziti 20% zelene površine, te oblikovanjem, a naročito visinom, koja ne prelazi Pr+Pk, trebaju biti u skladu s uređenjem prostora u kome se grade.

Iznimno od stavka 2. ove točke u zoni pejzažnog i zaštitnog zelenila mogu se zadržati stare stambene i gospodarske građevine u svojoj izvornoj funkciji.

Unutar građevinskog područja naselja odnosno u njegovoj neposrednoj blizini ne mogu se graditi građevine koje bi svojim postojanjem ili uporabom, posredno ili neposredno, ugrožavale život i rad ljudi u naselju, odnosno vrijednosti postojećeg okoliša naselja.

Točka 6.

Na jednoj građevnoj čestici u građevinskom području naselja može se graditi samo jedna stambena ili poslovna građevina.

Uz građevinu iz stavka 1. ove točke mogu se na istoj građevnoj čestici graditi pomoćni, gospodarski i manji poslovni objekti do 200,00 m² bruto površine s mogućnošću uređenja potkrovlja za potrebe uredskog i skladišnog prostora, a koji s građevinom iz stavka 1. ove točke čine cjelinu i koji svojom izgradnjom neće utjecati na zaštitu okolnih građevina i zaštitu od buke, zagađenja tla, vode i zraka.

Za obavljanje djelatnosti iz prethodnog stavka mogu se koristiti građevine ili dijelovi postojećih građevina koje nisu bile prije namijenjene za tu djelatnost, koje svojim djelovanjem neće utjecati na sigurnost i zaštitu okolnih građevina i zaštitu od buke, zagađenja tla, vode i zraka.

Stambene i poslovne građevine iz stavka 1. i 2. ovog članka mogu se graditi na uličnom građevinskom pravcu, a pomoćne i gospodarske građevine iza tih građevina po dubini parcele.

Iznimno se može dozvoliti i drugačiji smještaj građevina na građevnoj čestici, ukoliko konfiguracija terena i oblik parcele ne dozvoljavaju način izgradnje iz prethodnog stavka i ukoliko utjecaji na okoliš ne priječe takovu izgradnju.

Točka 7.

Stambenim građevinama smatraju se obiteljske kuće, stambeno-poslovne i višestambene građevine, te građevine za povremeno stanovanje (vikendice).

Višestambene građevine su stambene ili stambeno-poslovne građevine s više od tri stambene jedinice.

Za građenje građevina namijenjenih za povremeno stanovanje, u građevinskom području naselja, vrijede iste odredbe kao i za građenje građevina namijenjenih stalnom stanovanju.

Točka 8.

Poslovnim građevinama smatraju se:

- za tihe i čiste djelatnosti:

- prostori u kojima se obavljaju intelektualne usluge, uslužne i trgovačke djelatnosti, manji proizvodni pogoni (kod kojih se ne javlja buka, zagađenje zraka, vode i tla), ugostiteljsko-turističke djelatnosti bez glazbe i s ograničenim radnim vremenom (osim disco bara);

- za bučne i potencijalno opasne djelatnosti:

- manji proizvodni pogoni, automehaničarske i proizvodne radionice, limarije, lakirnice, bravarije, kovačnice, stolarije, klaonice, ugostiteljsko-turističke djelatnosti s glazbom i slično.

Tihe i čiste djelatnosti mogu se obavljati i u sklopu stambene građevine, ukoliko za to postoje tehnički uvjeti.

Bučne i potencijalno opasne djelatnosti potrebno je locirati na propisanoj udaljenosti od stambenih građevina, odnosno tako da budu zadovoljeni kriteriji posebnih propisa koji se odnose na zaštitu od buke, te zaštitu zraka, vode i tla.

U zoni mješovite pretežito stambene namjene poslovni prostori s bučnim i potencijalno opasnim djelatnostima mogu se graditi samo iznimno, ukoliko tehnološko rješenje, veličina čestice i njen položaj u naselju i predviđene mjere zaštite to omogućavaju.

Točka 9.

U slučaju kada se utvrđuju prostorni elementi za novu izgradnju ili rekonstrukciju poslovnih građevina bez izrađenog i donešenog urbanističkog odnosno detaljnog plana uređenja, na području na kojem nije definirana prometna mreža i ostala komunalna infrastruktura, u postupku utvrđivanje uvjeta uređenja građevne čestice, u sklopu idejnog rješenja, potrebno je izraditi urbanističko rješenje s određenim pristupnim putevima i utvrđenim odnosom prema susjednim parcelama.

Idejnim rješenjem, za namjeravani zahvat u prostoru, biti će naročito obrađeno:

- položaj čestice u naselju;
- veličina građevinske čestice i koeficijent izgrađenosti čestice;
- tehnološko rješenje i kapaciteti;
- način smještavanja pojedinih sadržaja na česticu;
- prometno rješenje;
- mogućnosti komunalnog opremanja čestice;
- način pročišćavanja otpadnih voda;
- potencijalni utjecaj na okoliš;
- mjere za zaštitu okoliša.

Točka 10.

Gospodarskim građevinama smatraju se građevine:

- bez izvora zagađenja:
 - šupe, kolnice, sjenici, ljetne kuhinje, spremišta poljoprivrednih strojeva i proizvoda, sušare i sl.
- s potencijalnim izvorima zagađenja:
 - staje, svinjci, kokošinjci, kuničnjaci, pušnice i sl.

Točka 11.

Gospodarske građevine s potencijalnim izvorima zagađenja su građevine za potrebe uobičajenog uzgoja i tova stoke i peradi, pod kojim se smatra broj :

- | | | |
|---------------------------|----|------------|
| - odraslih goveda | do | 10 komada |
| - tovnih teladi i junadi | do | 10 komada |
| - ovaca i koza | do | 20 komada |
| - konja | do | 5 komada |
| - odraslih svinja, krmača | do | 5 komada |
| - tov svinja | do | 10 komada |
| - peradi | do | 200 komada |
| - sitnih glodavaca | do | 75 komada |
| - krznaša | do | 20 komada |

Izgradnja gospodarskih građevina omogućena je za istovremeni uzgoj i tov najviše tri različite vrste uzgoja iz stavka 1. ove točke. Za samo jednu od vrsta uzgoja iz stavka 1. ove točke dozvoljeni broj komada se udvostručuje.

Točka 12.

Izgradnja gospodarskih građevina s potencijalnim izvorima zagađenja nije dozvoljena unutar područja obuhvata Urbanističkog plana uređenja Ludbrega, odnosno do donošenja istog unutar Generalnog urbanističkog plana.

Točka 13.

Pomoćnim građevinama smatraju se garaže za osobna vozila, drvarnice, spremišta, nadstrešnice i sl.

2.2.1.

OBLIK I VELIČINA GRAĐEVNE ČESTICE

Točka 14.

Građevna čestica nalazi se u građevinskom području naselja i mora imati površinu i oblik koji omogućava njeno funkcionalno i racionalno korištenje i izgradnju u skladu s odredbama ovog plana.

Kod utvrđivanja uvjeta uređenja građevne čestice, građevna čestica može se iznimno formirati tako da se čestici, koja površinom većom od polovice ulazi u građevinsko područje, može priključiti njen preostali dio ili dio potreban za formiranje građevne čestice, a izgradnja je moguća samo unutar utvrđenih granica građevinskog područja.

Točka 15.

Minimalne veličine građevnih čestica obiteljskih kuća, stambeno-poslovnih građevina i građevina za odmor (vikendice) određuju se za:

Način izgradnje	Najmanja širina čestice	Najmanja dubina čestice	Najmanja površina čestice	Koef. izgrađenosti (kig)
a) za izgradnju građevine na slobodnostojeći način:				
- prizemne	16 m	22 m	352 m ²	0,4
- katne	18 m	25 m ²	450 m ²	0,4
b) za izgradnju građevine na poluugrađeni način i dvojne građevine:				
- prizemne	12 m	22 m	264 m ²	0,4
- katne	14 m	25 m	350 m ²	0,4
c) za izgradnju građevina u nizu:				
- prizemne	7 m	25 m	175 m ²	0,5
- katne	6 m	25 m	150 m ²	0,5

Maksimalna veličina građevne čestice za izgradnju stambenih građevina iz prethodnog stavka, osim na području obuhvaćenom Urbanističkim planom uređenja, određuje se na ostalim površinama:

- za gradnju na slobodnostojeći način 1.000 m²,
- za gradnju na poluugrađeni način 900 m²,
- za gradnju u nizu 600 m².

Iznimno, maksimalna veličina građevne čestice može biti do 3.000 m², uz koeficijent izgrađenost od 0,3, kada se uz stambene građevine izgrađuju građevine za poljoprivrednu ili neku drugu gospodarstvenu djelatnost koja zahtijeva veću površinu.

Iznimno od stavka 1. ove točke kod zamjene postojeće građevine novom, odnosno u slučaju interpolacije u već izgrađenim dijelovima naselja, nova se građevina može graditi i na postojećoj građevnoj čestici manje veličine od propisane ukoliko se pri tome poštuje postojeća matrica naselja (parcelacija), ali pod uvjetom da je veličina te građevine i njena lokacija u skladu sa svim odrednicama koje se odnose na koeficijent izgrađenosti, te minimalne udaljenosti od javne prometne površine, susjedne međe i drugih građevina.

U koeficijent izgrađenosti ne obračunavaju se istaci balkona i krovništa, niti elementi uređenja okoliša, kao terase, prilazne stubi i sl. do visine 0,60 m iznad razine uređenog terena.

Minimalna površina tlocrte projekcije obiteljske kuće i građevine za povremeno stanovanje unutar građevinskog područja naselja ne može biti manja od 50 m².

Točka 16.

Prostornim planom užeg područja mogu se propisati i drugačiji (stroži) urbanističko-tehnički uvjeti u pogledu oblika, veličine i izgrađenosti građevne čestice ovisno o gustoći i postojećoj tipologiji izgradnje.

Točka 17.

Koeficijent izgrađenosti građevnih čestica za izgradnju višestambenih građevina građenih:

- na slobodnostojeći ili poluugrađeni način ne može biti veći od 0,3, te
- građevina u nizu ne može biti veći od 0,4.

Ukoliko se radi o rekonstrukciji, odnosno prenamjeni i dogradnji neophodnoj za funkcioniranje građevine kao cjeline, može se predvidjeti i veća izgrađenost od one iz prethodnog stavka pod uvjetom da se rekonstrukcijom, odnosno prenamjenom i dogradnjom ne remeti funkcioniranje postojeće građevine kao i susjednih građevina, te da bude oblikovano u skladu sa okolinom.

Izuzetno koeficijent izgrađenosti može biti i veći u središnjem gušće izgrađenom dijelu gradskog prostora naselja Ludbreg, a koji se određuje prostornim planovima užeg područja.

Točka 18.

Površina građevne čestice višestambene i poslovne građevine utvrđuje se shodno njihovim potrebama i u pravilu obuhvaća zemljište ispod njih i zemljište potrebno za redovitu uporabu građevine.

Površina građevne čestice iz prethodnog stavka određuje se za svaku pojedinačnu građevinu.

2.2.2.

SMJEŠTAJ GRAĐEVINA NA GRAĐEVNOJ ČESTICI

Točka 19.

Građevine koje se izgrađuju na slobodnostojeći način ne mogu se graditi na udaljenosti manjoj od 3,0 m od susjedne međe, ako na tu stranu imaju orijentirane otvore.

Iznimno, udaljenost građevine iz stavka 1. ovog članka od susjedne međe može biti i manja, ali ne manja od 1,0 m, i to u slučaju da smještaj građevine na susjednoj građevnoj čestici omogućava postizanje propisanog razmaka između građevina.

Iznimno od stavaka 1. i 2. ove točke, na manjoj udaljenosti od 1,0 m, dozvoljava se dogradnja i nadogradnja postojeće građevine čija površina tlocrte projekcije nije veća od 50% površine tlocrte projekcije postojeće građevine, uz to da se dogradnjom može zadržati postojeća udaljenost od susjedne međe.

Na dijelu građevine koja je izgrađena na udaljenosti manjoj od 3,0 m od susjedne međe, ne mogu se projektirati niti izvoditi otvori, osim ako se na susjednoj građevnoj čestici nalazi javna površina (javni put, zelenilo i sl.).

Otvorima se u smislu stavaka 1. i 4. ove točke ne smatraju fiksna ustakljenja neprozirnim staklom maksimalne veličine 60 x 60 cm, dijelovi zida od staklene opeke, ventilacijski otvori najšireg promjera 20 cm, odnosno stranice 15 cm, a kroz koje se ventilacija odvija prirodnim putem i kroz koji nije moguće ostvariti vizualni kontakt.

Točka 20.

Građevine koje se izgrađuju na poluugrađeni način (dvojne građevine) jednom svojom stranom se prislanjaju na granicu susjedne građevne čestice, odnosno uz susjednu građevinu. Zid između dviju građevina mora se izvesti kao protupožarni.

Točka 21.

Udaljenost ostalih dijelova građevine izgrađenih na poluugrađeni način, otvorenih prema susjednoj građevnoj čestici (nadstrešnice, balkoni, prohodne terase i otvorena stubišta) ne može biti manja od 3,0 m od granice građevne čestice.

Točka 22.

Građevine koje se izgrađuju u nizu dvjema svojim stranama se prislanjaju na granice susjednih građevnih čestica i uz susjedne građevine. Zid između dviju građevina mora se izvesti kao protupožarni.

Točka 23.

Udaljenost gospodarskih građevina s izvorima zagađenja i gnojišta mora iznositi najmanje 3,0 m, a gospodarskih građevina izgrađenih od drveta ili u kojima se sprema sijeno i slama mora iznositi najmanje 5,0 m od susjedne međe.

Izuzetno, udaljenost gospodarskih građevina s izvorima zagađenja i gnojišta od susjedne međe može biti i manja, ali ne manje od 1,0 m, pod uvjetom da se na toj dubini susjedne građevne čestice određuju uvjeti ili već postoji gnojište, odnosno građevina s izvorima zagađenja ili ukoliko se radi o rekonstrukciji postojeće gospodarske građevine ili izgradnji zamjenske.

Dno i stijenke gnojišta do visine 1,0 m od razine terena moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala. Sva tekućina iz staja, svinjaca i gnojišta mora se odvesti u jame i silose za osoku i ne smije se razlijevati po okolnom terenu.

Udaljenost pčelinjaka od susjedne međe ne može biti manja od 5,0 m, ako su letišta okrenuta prema međi, a najmanje 3,0 m, ako su okrenuta u drugim pravcima.

Točka 24.

Kao dvojne ili u nizu mogu se na zajedničkoj međi graditi i gospodarske građevine pod uvjetom da su izgrađene od vatrootpornog materijala i da su izvedeni vatrootporni zidovi.

Točka 25.

Uz stambenu građevinu, na istoj građevnoj čestici se mogu graditi pomoćne, manje poslovne i gospodarske građevine, koje sa stambenom građevinom čine stambenu i gospodarsku cjelinu i to:

- prislone uz stambene građevine na istoj građevnoj čestici na poluugrađeni način,
- odvojeno od stambene građevine na istoj građevnoj čestici,
- na međi, kao dvojne građevine, uz uvjet da je zid prema susjednoj čestici izveden od vatrootpornog materijala.

Odredbe iz stavka 1 ove točke, alineja 1. i 3. ne odnose se na građevine iz stavka 23.

Točka 26.

Udaljenost građevine od vanjskog ruba ulične ograde (regulacijskog pravca) ne može biti manja od 5,0 metara, a za gospodarske objekte s izvorima zagađenja, te za pčelinjake, ne manja od 12,0 metara.

U već izgrađenim, zbijenim dijelovima građevinskog područja i u slučajevima nepovoljne konfiguracije terena, ako su građevine na susjednim česticama na manjoj udaljenosti od propisane u stavku 1. ove točke, može se za izgradnju nove građevine dozvoliti i manja udaljenost od propisane, ali ne manja od već pretežito formiranog uličnog građevinskog pravca sa zatečenom izgradnjom u potezu, osim za građevine sa izvorima zagađenja i pčelinjake čija se udaljenost ne može mijenjati.

Izuzetno od stavka 1. i 2. ove točke na regulacijskom pravcu može se izgraditi garaža pod uvjetom da je čestica na strmom terenu, te ne postoji mogućnost izgradnje garaže u njenoj dubini i pod uvjetom da je preglednost na tom dijelu takva da korištenje takve garaže ne ugrožava javni promet ili da drugim propisom nije drugačije određeno.

Točka 27.

Udaljenost između građevina mora biti veća od visine više građevine, ali ne manja od 4,0 m za prizemne, odnosno 6,0 m za katne građevine.

Visina građevine iz stavka 1. ove točke mjeri se na zabatnoj strani od sljemena krovišta do završne kote uređenog terena, a na ostalim stranama i kod ravnih krovnih konstrukcija od visine vijenca do završne kote uređenog terena. Navedena odredba iz stavka 1. ove točke odnosi se i na dvorišne građevine na istoj građevnoj čestici, osim građevina iz točke 29. i 30.

Točka 28.

Pomoćne građevine mogu se izgraditi jednim svojim dijelom i na granici sa susjednom građevnom česticom, uz uvjet:

- da se prema susjednoj građevnoj čestici izgradi vatrootporni zid,
- da se u zidu prema susjedu ne grade otvori,
- da se odvod krovne vode i snijega riješi na pripadajuću građevnu česticu.

Točka 29.

Udaljenost gospodarskih građevina s potencijalnim izvorom zagađenja od stambenih i poslovnih građevina ne može biti manja od 12,0 m, a u postojećim dvorištima gdje se to ne može postići dopušta se najmanja udaljenost od 8,0 m, kod zamjene stare gospodarske građevine novom.

Udaljenost gnojišta, gnojišnih jama od stambenih i poslovnih građevina ne može biti manja od 15,0 m, a od građevina za snabdijevanje vodom (bunari, izvori, cisterne i sl.) i ulične ograde ne manja od 20,0 m.

Udaljenost gospodarskih građevina u kojima se sprema sijeno i slama ili su izgrađene od drveta, mora iznositi najmanje 5,0 m od susjednih građevina.

Udaljenost pčelinjaka od stambenih, poslovnih i gospodarskih građevina u kojima boravi stoka ne može biti manja od 25,0 m.

Udaljenost ostalih gospodarskih građevina od stambenih i poslovnih građevina ne može biti manja od udaljenosti određenih u točki 27.

Točka 30.

Udaljenost poslovnih građevina s bučnim i potencijalno opasnim djelatnostima od susjedne stambene građevine ne može biti manja od 50,0 m, a od stambene građevine izgrađene na istoj građevnoj čestici, ne manja od 12,0 m.

2.2.3.

VISINA I OBLIKOVANJE GRAĐEVINA

Točka 31.

Najveća etažna visina stambenih, stambeno-poslovnih ili poslovnih građevina može biti dvije nadzemne etaže i to; prizemlje i kat, uz mogućnost izgradnje podruma i potkrovlja (Po+Pr+1+Pk).

Maksimalna visina vijenca kod prizemnih građevina iznosi 4,0 metara, kod građevina na kat maksimalna visina vijenca iznosi 7,0 metara, a može se povećati na max. 1,5 m nadozidom.

Najveća visina višestambenih građevina može bit četiri nadzemne etaže i to; prizemlje i 3 kata uz mogućnost izgradnje podruma i potkrovlja (Po+Pr+3+Pk). U višestambenim građevinama može se koristiti prizemlje i potkrovlje za manje poslovne, uslužne i javne namjene.

Najveća etažna visina dvorišnih gospodarskih, pomoćnih i poslovnih građevina uz stambene građevine može biti prizemna, uz mogućnost izgradnje podruma i potkrovlja (Po+Pr+Pk). Visina poslovne, gospodarske ili pomoćne građevine mora biti usklađena sa stambenom građevinom s kojom se nalazi na istoj građevnoj čestici i čini funkcionalnu cjelinu, tj. ne smije ju nadvisiti.

Točka 32.

Potkrovljem se smatra dio građevine ispod krovne konstrukcije, a iznad vijenca posljednje etaže građevine, čiji nadozid nije veći od 1,50 m.

Max. dozvoljeni nagib krovišta kod izvedbe kosih krovnih konstrukcija je do 45°.

Prozori potkrovlja mogu biti izvedeni u kosini krova ili na zabatnom zidu ili kao vertikalni otvori u kosini krova (krovne kućice), sa svojom krovnom konstrukcijom.

Točka 33.

Postojeći tavanski prostori mogu se prenamjeniti u stambene ili druge svrhe.

Izvedena ravna krovišta koja zbog loše izvedbe ne odgovaraju svrsi, mogu se preurediti u kosa. Rekonstrukcija će se izvršiti u skladu s ovim odredbama (visina nadozida, nagib krova, sljeme).

Točka 34.

Podrumom se smatra najniža etaža građevine ako:

- na kosom terenu gornja kota stropne konstrukcije te etaže nije viša od 40 cm od kote konačno zaravnatog terena neposredno uz građevinu na višem dijelu, te ako kota konačno zaravnatog terena neposredno uz građevinu na nižem dijelu nije niža od 20 cm od kote gronjeg ruba temelja,
- na ravnom terenu gornja kota stropne konstrukcije te etaže nije viša od 1,0 m od kote konačno zaravnatog terena neposredno uz građevinu.

Točka 35.

Horizontalni i vertikalni gabariti građevina, oblikovanje pročelja i krovišta, te upotrebljeni građevinski materijali moraju biti usklađeni s okolnim građevinama, krajolikom i tradicionalnim načinom izgradnje u starim dijelovima naselja s vrijednom autohtonom arhitekturom.

Građevine koje se izgrađuju na poluugrađeni način ili u nizu moraju s građevinom na koju su prislonjeni činiti arhitektonsku cjelinu.

Pročelja se u pravilu izvode sa žbukom, bijele ili vrlo svijetle pastelne boje, drveta tamne boje, kamena, kulira ili fasadne opeke.

U dijelovima naselja s vrijednom ruralnom arhitekturom preporučuje se korištenje građevinskih elemenata karakterističnih za tu arhitekturu.

2.2.4.

OGRADE I PARTERNO UREĐENJE

Točka 36.

Ulična ograda podiže se iza regulacijskog pravca u odnosu na javnu prometnu površinu. Kada se javna cesta koja prolazi kroz građevinsko područje uređuje kao ulica, udaljenost vanjskog ruba ulične ograde od osi ceste mora iznositi najmanje:

- kod državne ceste (D2)	8,0 m
- kod državne ceste (D24)	6,0 m
- kod županijske ceste	6,0 m
- kod lokalne	5,0 m
- nerazvrstane ceste	3,5 m

Izuzetno od stavka 1. alineja 5. ove točke u slijepim ulicama čija dužina ne prelazi 300 m udaljenost od vanjskog ruba ulične ograde od osi ceste može biti i manja, na česticama u interpolacijama, uz uvjet da se poštuje regulacijski pravac susjednih ograda izgrađenih uz propisana odobrenja, ali ne manja od 2,75 m.

Točka 37.

Ograda se može podizati prema ulici i prema susjednim česticama najveće ukupne visine 1,50 m.

Iznimno, ograde mogu biti više od 1,50 m, kada je to nužno radi zaštite građevine ili načina njenog korištenja (npr. građevina posebne namjene i sl.).

Ogradu je moguće izvesti jednim dijelom ili u potpunosti providnom. Kameno ili betonsko podnožje ulične ograde ne može biti više od 50 cm. Dio ulične ograde iznad punog podnožja mora biti providan, izvedeno od drveta, pocinčane žice ili drugog materijala sličnih karakteristika ili izveden kao zeleni nasad (živica).

Ulazna vrata na uličnoj ogradi moraju se otvarati na česticu, tako da ne ugrožavaju promet na javnoj površini.

Točka 38.

Dio građevne čestice, organiziran kao gospodarsko dvorište na kojem slobodno borave domaće životinje, mora se ograditi ogradom koja onemogućava njihovo kretanje van čestice.

Točka 39.

Zabranjuje se postavljanje ograda i potpornih zidova kojima bi se spriječavao slobodan prolaz uz vodotoke, te koji bi smanjili propusnu moć vodotoka ili na drugi način ugrozili vodotok i pripadajući mu zemljišni pojas (vodno dobro).

Točka 40.

Teren oko građevine, potporne zidove, terase i sl. treba izvesti na način da se ne narušava izgled naselja, te da se ne promijeni prirodno otjecanje vode na štetu susjednog zemljišta, odnosno susjednih građevina.

Najveća visina potpornog zida ne može biti veća od 2,0 m. U slučaju da je potrebno izgraditi potporni zid veće visine, tada je isti potrebno izvesti u terasama, s horizontalnom udaljenošću zidova od min 1,5 m, a teren svake terase ozeleniti.

Točka 41.

Prilazne stubbe, terase u razini terena ili do najviše 60 cm iznad razine terena, potporni zidovi i sl. mogu se graditi i izvan površine za razvoj tlocrta građevine, ali na način da se na jednoj strani građevne čestice osigura nesmetan prilaz na stražnji dio građevne čestice minimalne širine 3,0 m.

Prilazne stubbe za ulaz u stambeni ili poslovni prostor ne mogu se izvoditi na javnoj površini.

2.2.5.

PRIKLJUČAK NA PROMETNU INFRASTRUKTURU

Točka 42.

U slučaju prilaza na javnu cestu u postupku utvrđivanja uvjeta uređenja građevne čestice potrebno je ishoditi posebne uvjete priključenja od strane nadležne uprave koja tim cestama upravlja.

Neposredni prilaz na nerazvrstanu cestu ne može biti uži od 3,0 m uz obvezno zacjvljenje odvodnog jarka u širini prilaza, betonskim cijevima profila najmanje 30 cm.

U slučaju kada se građevna čestica nalazi uz spoj ulica različitog značaja, prilaz s te čestice na javnu prometnu površinu obavezno se ostvaruje preko ulice nižeg značaja.

Služnost za prilaz na građevnu česticu može se utvrđivati samo izuzetno, kada je to dozvoljeno važećim zakonskim propisima, te u slučajevima već izgrađenih građevnih čestica koje nemaju direktan prilaz na javnu prometnu površinu, a isti se ne može ishoditi.

Točka 43.

Za neizgrađeni dio građevinskog područja ili grupu čestica ili veću građevinsku česticu potrebno je izraditi

idejno rješenje u svrhu utvrđivanja uvjeta uređenja, kojim će se jedinstveno riješiti organizacija građevnih čestica i pristup na državnu cestu.

2.2.6.

KOMUNALNO OPREMANJE GRAĐEVINA

Točka 44.

Stambene i poslovne građevine u higijenskom i tehničkom smislu moraju zadovoljiti važeće standarde vezano na površinu, vrste i veličine prostorija, a naročito uvjete u pogledu sanitarnog čvora.

Ako na dijelu građevinskog područja postoji vodovodna mreža i ako za to postoje tehnički uvjeti, stambena građevina se obvezatno mora priključiti na vodovod, a u drugim slučajevima opskrba pitkom vodom se rješava na higijenski način prema mjesnim prilikama i sanitarno - tehničkim uvjetima.

Otpadne vode iz domaćinstva moraju se upuštati u javni kanalizacijski sustav ili na drugi način, predviđen Odlukom o odvodnji na području Grada Ludbrega.

Priključivanje građevina na vodovodnu, elektroopskrbnu, plinoopskrbnu i telekomunikacijsku mrežu obavlja se na način propisan od nadležnih službi.

Točka 45.

Naprave (zdenci, crpke i cisterne) koje služe za opskrbu pitkom vodom moraju biti izgrađene i održavati se prema važećim posebnim propisima. Te naprave moraju biti udaljene i locirane uzvodno, u odnosu na tok podzemne vode, radi zaštite od mogućih zagađivača kao što su fekalne jame, gnojšta, kanalizacijski podovi i okna, otvoreni vodotoci ili bare i slično.

Bunari se moraju graditi od nepropusnog materijala i to 50 cm iznad površine tla do 20 cm ispod najnižeg vodostaja podzemne vode. U područjima izvrnutim poplavi, grlo bunara mora biti uzdignuto najmanje 20 cm iznad najviše razine poplavne vode i nepropusno izvedeno. Dubine bunara odrediti će se prema razini podzemne vode, ali ne manje od 7,0 m od visine tla. Unutarnje stijenke bunara moraju biti zaglađene do dubine koja iznosi najmanje 4,0 m od površine tla. Bunar mora biti pokriven nepropusnom pločom. Na ploči se mora izvesti povišeno grlo za montažu crpke i izdignuto okno za ulaz u bunar.

Okno bunara mora biti pokriveno betonskim poklopcem izvedenim na preklop. Na dno bunara mora se razastrti 30 cm tucanika, da spriječi podizanje mulja. Na pokrovnoj ploči mora se izvesti ventilacija pomoću cijevi od lijevanog željeza, a otvori cijevi moraju se zaštititi čeličnom mrežicom i poklopcem. Otvoreni bunari ili bunari s nadstrešnicom od letava su zabranjeni. Oko bunara mora se u širini od 1,0 m izvesti tarac ili betonska ploča s nagibom od bunara. U širini i dubini od 2,0 m od bunara mora se izvesti zaštitni tamponski sloj od nabijene mase ilovače.

Voda koja se izliva iz bunara mora se rigolom, žljebnjacima ili kanalom odvesti najmanje 30 m od bunara ili do najbližeg cestovnog jarka. Svi otvori na

bunaru, izvedeni zbog montaže usisnih vodova, moraju se dobro zabrtviti gumenim prstenima ili zaliti bitumenom, odnosno cementnim mortom.

Cisterne za pitku vodu moraju se izvesti od nepropusnog materijala, a unutrašnjosti površine moraju biti glatke. Cisterne moraju biti zatvorene. U njih se smije uvesti samo voda sa sabirnih površina zaštićenih od zagađivanja i s krovova pokrivenih anorganskim materijalom, osim s krovova pokrivenih olovom. Voda se smije iz cisterne vaditi jedino crpkom ili gravitacijskim vodom. Nortovi zdenci, zbijene crpke ili slično moraju sizati što dublje u podzemnu vodu, a najmanje do dubine 7,0 m od površine tla.

U pogledu tamponskog sloja, izvedbe betonske ploče oko crpke i odvodnje, vrijede isti propisi kao i za bunare. Cijevi od crpke moraju se monolitno s pločom obzidati betonom sve do glavne crpke.

Otpadne vode iz domaćinstava moraju se, prije ispuštanja u okoliš, pročišćavati metodom autopurifikacije, izgradnjom trodjelnih taložnica. U vodotoke se ne smije ispuštati osoka, otopine umjetnih gnojiva, kao i druge štetne tvari, niti otpadne vode manjih poslovnih objekata.

Kruti otpad se može odlagati samo na za to određena mjesta.

2.3.

Građevinska područja zona za pretežito povremeno stanovanje, klijeti i hobi djelatnosti - »B« zona

Točka 46.

U Građevinskom području zona za pretežito povremeno stanovanje, klijeti i hobi djelatnosti (u nastavku: »B« zona) mogu se graditi isključivo građevine namijenjene za povremeno stanovanje, klijeti, spremišta voća i alata s najviše 40,0 m² površine tlocrtne projekcije građevine, te najveće etažne visine podrum i prizemlje (Po+Pr).

Od ostalih građevina u »B« zoni dozvoljava se izgradnja manjih kapelica prizemne etaže i pileva, te građevina prometne i komunalne infrastrukture.

Izuzetno od stavka 1. ove točke, dozvoljava se prenamjena postojećih građevina u građevine namijenjene isključivo stalnom stanovanju, ako su ispunjeni slijedeći uvjeti:

- da minimalna površina tlocrtne projekcije ne iznosi manje od 40 m², te da su ispunjeni ostali uvjeti propisani za ovu vrstu građevina (isključivo stambeni sadržaji bez poslovnih, gospodarskih i pomoćnih građevina) u građevinskim područjima naselja,

- da postoji minimalni stupanj opremljenosti infrastrukturom (javna prometna površina, mogućnost priključka na električnu i vodovodnu mrežu).

Izgradnja garaža dozvoljava se samo unutar gabarita građevina u okviru površine tlocrtne projekcije građevine iz stavka 1. ove točke.

Izuzetno od stavka 1. dozvoljava se izgradnja stambenih građevina namijenjenih stalnom i

povremenom stanovanju, veće površine tlocrtne projekcije od 40 m², ukoliko na susjednim česticama, u radijusu od 50 m, već postoji takva izgradnja ili su za nju izdana potrebna odobrenja prije stupanja na snagu ovog Plana, ali pod uvjetom da su svojim oblikovnim karakteristikama i veličinom primjerene okolnim građevinama, krajobrazu i njegovim tradicionalnim funkcionalnim obilježjima.

Točka 47.

Veličina građevne čestice određuje se na način tako da dubina čestice mora biti najmanje 18,0 m, a širina najmanje 10,0 m.

Točka 48.

Građevine treba pozicionirati u dijelu građevne čestice uz javnu prometnu površinu, ali ne na manjoj udaljenosti od 3,0 m, te većoj od 25,0 m od javne prometne površine. Javna prometna površina mora prema posebnim propisima zadovoljavati uvjetima protupožarnog puta.

Kada se građevine lociraju u blizini sjeverne međe susjednog vinograda ili voćnjaka, udaljenost građevina od te međe ne može biti manja od 3,0 m.

Međusobna udaljenost građevina koje su izgrađene na susjednim česticama ne može biti manja od 4,0 m.

Unutar građevinskog područja »B« zona nije dozvoljena izgradnja građevina na poluugrađeni način ili u nizu.

Točka 49.

Visina građevina mjerena od kote zaravnatog terena neposredno uz građevinu na nižem dijelu do kote sljemena krovništva može iznositi najviše 7,0 m.

U pogledu oblikovanja građevina, ograda i parternog uređenja građevnih čestica vrijede odredbe koje se odnose na građevinska područja naselja.

2.4.

Izgrađene strukture izvan građevinskog područja

Točka 50.

Građevine što se, u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju, mogu ili moraju graditi izvan građevinskog područja, moraju se projektirati, graditi i koristiti na način da ne ometaju poljoprivrednu proizvodnju, gospodarenje šumama i vodama, te korištenje drugih građevina i objekata, a da pri tome ne ugrožavaju vrijednosti čovjekovog okoliša i krajolika.

Izvan građevinskog područja može se odobriti izgradnja slijedećih građevina:

- stambene i gospodarske građevine za vlastite potrebe i potrebe seoskog turizma, a sve u funkciji obavljanja poljoprivrednih djelatnosti kao što su:

- gospodarsko-stambeni sklopovi (farme);

- gospodarske građevine za uzgoj životinja (tovilišta);

- plastenici i staklenici;
- ribnjaci;
- pčelinjaci;
- športske, rekreacijske i zdravstvene građevine;
- građevine za istraživanje i iskorištavanje mineralnih sirovina;
- infrastrukturne građevine (prometne s pratećim sadržajima, energetske i komunalne);
- vojne i druge građevine od interesa za obranu zemlje i zaštitu od elementarnih nepogoda;
- groblja i mrtvačnice
- pilovi i manje kapelice,

Građevine iz alineje 1. stavka 2. ove točke mogu se graditi pod uvjetom da zadovoljavaju u pogledu minimalne veličine posjeda, broja uvjetnih grla, ekonomske isplativosti i drugih posebnih uvjeta utvrđenih ovim odredbama.

Pod građevinama u smislu alineje 1. stavka 2. ove točke ne smatraju se građevine povremenog stanovanja (»vikendice«).

2.4.1.

GRAĐEVINE U FUNKCIJI OBAVLJANJA POLJOPRIVREDNE DJELATNOSTI

Sklopovi gospodarskih građevina za biljnu proizvodnju

Točka 51.

Sklopom gospodarskih građevina za biljnu proizvodnju (u nastavku: biljna farma) se smatra funkcionalno povezana grupa građevina s pripadajućim poljoprivrednim zemljištem, koji se u pravilu izgrađuje izvan građevinskog područja.

Najmanja veličina posjeda na kojem se planira izgradnja biljne farme ovisno o vrsti i intenzitetu poljoprivredne djelatnosti iznosi:

- 8 ha za intenzivnu ratarsku djelatnost (preporučena veličina posjeda je min. 15 ha),
- 3 ha za uzgoj voća ili voća i povrća (preporučena veličina posjeda je min. 5 ha),
- 3 ha za uzgoj povrća,
- 2 ha za uzgoj vinove loze (preporučena veličina posjeda je min. 4 ha),
- 0,5 ha za uzgoj cvijeća i sadnica (preporučena veličina posjeda je min. 1 ha).

Točka 52.

Građevine koje se mogu graditi u sklopu biljne farme su:

- osnovne gospodarske građevine za potrebe ratarske djelatnosti, te druge gospodarske građevine iz točke 10.,

- građevine za potrebe prerade i pakiranja poljoprivrednih proizvoda koji su u cijelosti ili pretežno proizvedeni na farmi,

- pomoćne građevine (garaža, spremišta poljoprivrednih strojeva, alata i sl.),

- stambene građevine za potrebe stanovanja vlasnika i uposlenih djelatnika,

- građevine ugostiteljsko-turističke namjene za potrebe seoskog turizma.

Uvjetuje se izgradnja prvenstveno osnovnih građevina, a istovremeno ili tek u slijedećim etapama izgradnja pratećih stambenih građevina i građevina ugostiteljsko-turističke namjene.

Površine i raspored građevina iz stavka 1. ove točke utvrđuju se u postupku utvrđivanja uvjeta uređenja građevne čestice u skladu s potrebama tehnologije pojedine vrste poljoprivredne djelatnosti. Smještaj građevina je potrebno tako organizirati kako bi se postiglo njihovo grupiranje u jednom dijelu posjeda.

Za izgradnju pojedinih vrsta građevina iz stavka 1. ove točke primjenjuju se odredbe za visinu izgradnje, najmanju udaljenost od javne prometne površine, susjedne čestice i drugih građevina kao i za izgradnju tih građevina unutar građevinskih područja naselja.

Izuzetno, visina građevina može biti i veća od propisanih ukoliko to njihova funkcija ili neki tehnološki proces iziskuje (silos i sl.)

Točka 53.

Za izgradnju biljnih farmi treba izraditi Idejna rješenja, te ishoditi suglasnosti, pozitivna mišljenja nadležnih službi (vodoprivredna, sanitarna, prometna i sl.) i propisana odobrenja.

Idejnim rješenjem, temeljem kojeg se može planirati izgradnja, potrebno je prikazati:

- veličinu čestice i površine poljoprivrednog zemljišta predviđenog za korištenje,

- vrstu ratarske djelatnosti ili turističke ponude (za seoski turizam) koja će se na njemu organizirati,

- tehnološko rješenje i kapacitete, broj i veličinu potrebnih gospodarskih i industrijskih građevina ovisno o vrsti namjeravane poljoprivredne proizvodnje,

- područje namjeravane izgradnje građevina na biljnoj farmi s predviđenim razmještajem građevina i ostalih sadržaja,

- pristup na javnu prometnu površinu, direktno ili pristupom s pravom služnosti,

- mogućnosti opremanja čestice komunalnom infrastrukturom (naročito: opskrba vodom, način sabiranja, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, odlaganje otpada i sl.),

- ozelenjavanje čestice i sadnju zaštitnog zelenila,
- potencijalni utjecaj na okoliš i mjere za zaštitu okoliša.

Poljoprivredno zemljište koje je služilo kao osnova u postupku utvrđivanja uvjeta uređenja građevne čestice za izgradnju biljne farme ne može se djeliti na manje dijelove.

Sklopovi gospodarskih građevina za uzgoj životinja

Točka 54.

Sklopom gospodarskih građevina za uzgoj životinja (u nastavku: tovišće-životinjska farma) se smatra funkcionalno povezana grupa građevina s pripadajućim poljoprivrednim zemljištem, koja se isključivo izgrađuje izvan građevinskog područja.

Tovilišta se mogu graditi na poljoprivrednoj čestici koja mora imati osiguran pristup s javne prometne površine ili puta s pravom služnosti.

Minimalni broj uvjetnih grla temeljem kojeg se može dozvoliti izgradnja tovišća iznosi 10 uvjetnih grla. Uvjetnim grlom podrazumijeva se grlo težine 500 kg i obilježava koeficijentom 1,00. Sve vrste stoke svode se na uvjetna grla primjenom slijedećih koeficijenata:

Vrsta stoke	Koeficijent	min. br. grla
- krava, steona junica	1,00	10
- bik	1,40	7
- vol	1,20	8
- junad 1-2 godine	0,70	14
- junad 6-12 mjeseci	0,50	20
- telad	0,25	40
- krmača + prasad	0,055	180
- tovne svinje do 6 mjeseci	0,25	40
- mlade svinje 2-6 mjeseci	0,13	77
- teški konji	1,20	8
- srednje teški konji	1,00	10
- laki konji	0,80	13
- ždrebad	0,75	13
- ovce, koze i jarci	0,10	100
- janjad i jarad	0,05	200
- tovnja perad	0,00055	u turnusu 4.500

- konzumne nesilice 0,002 5000
- rasplodne nesilice 0,0033 3.000
- za druge životinjske vrste (krznaši, kunići i sl.) minimalni broj uvjetnih grla utvrđuje se odgovarajućim Programom o namjeravanim ulaganjima.

Točka 55.

Građevine koje se mogu graditi u sklopu tovišća-životinjske farme su:

- osnovne gospodarske građevine za potrebe stočarske djelatnosti, te druge gospodarske građevine iz točke 10.,
- pomoćne građevine (spremišta strojeva, alata i sl.),
- stambene građevine za potrebe stanovanja vlasnika i uposlenih djelatnika,

Uvjetuje se izgradnja prvenstveno osnovnih građevina, a istovremeno ili tek u slijedećim etapama izgradnja pratećih stambenih građevina.

Površine i raspored građevina iz stavka 1. ove točke utvrđuju se u postupku utvrđivanja uvjeta uređenja građevne čestice u skladu s potrebama tehnologije pojedine vrste stočarske djelatnosti. Smještaj građevina je potrebno tako organizirati kako bi se postiglo njihovo grupiranje u jednom dijelu posjeda.

Za izgradnju pojedinih vrsta građevina iz stavka 1. ove točke primjenjuju se odredbe za visinu izgradnje, najmanju udaljenost od javne prometne površine, susjedne čestice i drugih građevina kao i za izgradnju građevina unutar građevinskih područja naselja.

Izuzetno, visina građevina može biti i veća od propisanih ukoliko to njihova funkcija ili neki tehnološki proces iziskuje (silos i sl.).

Točka 56.

Tovilišta-životinjske farme se mogu graditi na slijedećim udaljenostima od građevinskih područja i prometnica, ovisno o broju uvjetnih grla:

Broj uvjetnih grla	U d a l j e n o s t (m)					
	od građev. područja	od državne ceste	od župan. ceste	od lokalne ceste	od nerezvr. ceste	od željez. pruge
10 - 15	100	100	50	30	15	100
16 - 100	150	100	50	30	15	100
101 - 300	300	150	75	45	20	150
preko 300	500	200	100	60	30	200

Izuzetno, udaljenost gospodarske građevine od stambene građevine na usamljenoj izgrađenoj čestici može biti i manja ukoliko je s tim suglasan vlasnik građevine, pod uvjetom da je gospodarska građevina za uzgoj životinja propisno udaljena od drugih građevinskih područja i prometnica.

Poljoprivredno zemljište koje je služilo kao osnova u postupku utvrđivanja uvjeta uređenja građevne čestice za izgradnju tovišća-životinjske farme ne može se dijeliti na manje čestice.

Točka 57.

Za izgradnju tovilišta-životinjskih farmi treba izraditi idejna rješenja, te ishoditi suglasnosti, pozitivna mišljenja nadležnih službi (vodoprivredna, sanitarna, prometna i sl.) i propisana odobrenja.

Idejnim rješenjem bit će naročito određeno:

- veličina čestice,
- položaj čestice u odnosu na građevinska područja i prometnice,
- položaj čestice u odnosu na dominantne smjerove vjetra,
- položaj čestice u odnosu na vodotoke i kanale,
- tehnološko rješenje i kapaciteti,
- način smještavanja pojedinih sadržaja na česticu (naročito: prostorije za rad i eventualni boravak ljudi),
- rješenje i lokacija pojedinih sadržaja s potencijalnim utjecajem na okoliš (krmna centrala, silosi, gnojnica i sl.),
- prometno rješenje s pristupom na javnu prometnu površinu,
- mogućnosti opremanja čestice komunalnom infrastrukturom (naročito: opskrba vodom, način sabiranja, odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda, odlaganje i likvidacija otpada i sl.),
- način ograđivanja čestice,
- ozelenjavanje čestice i sadnja zaštitnog zelenila,
- potencijalni utjecaj na okoliš,
- mjere za zaštitu okoliša.

Točka 58.

Oblikovanje građevina na biljnim farmama i tovilištima-životinjskim farmama mora biti u skladu s lokalnom graditeljskom tradicijom i to naročito:

- tlocrt građevine izdužen, s preporučenim omjerom stranica od približno 1:1,5, a sljeme krova mora pratiti smjer dužeg dijela građevine;
- krov mora biti dvostrešan, s eventualno zabatnim krovnim trokutima, nagiba do 45°;
- temelj prizemlja, odnosno kota gornjeg ruba stropne konstrukcije podruma ne smije biti viši od 60 cm od završne kote uređenog terena uz građevinu na višem dijelu terena.

Točka 59.

U slučaju da nisu ispunjeni uvjeti o određenim veličinama posjeda, odnosno o određenom najmanjem broju uvjetnih grla, izgradnju farmi, odnosno tovilišta moguće je dozvoliti na temelju Programa o namjeravanim ulaganjima.

Ostale gospodarske građevine u funkciji poljoprivredne proizvodnje

Točka 60.

Na poljoprivrednim površinama mogu se graditi staklenici i plastenici za uzgoj povrća, voća i cvijeća.

Staklenicima odnosno plastenicima se smatraju montažne građevine s ostakljenom nosivom konstrukcijom odnosno montažne građevine od plastične folije na nosivoj konstrukciji, čija udaljenost od susjednih čestica može iznositi najmanje 1,0 m.

Točka 61.

Ribnjakom se smatraju bazeni i prateće građevine za uzgoj ribe, koje je moguće izgraditi na neplodnom poljoprivrednom tlu, te na napuštenim koritima i rukavcima rijeka i potoka.

Minimalna površina ribnjaka za uzgoj mladi je 3 ha, za uzgoj konzumne ribe je 5 ha, a ista se može koristiti isključivo za uzgoj ribe.

Maksimalni iskop za bazene ribnjaka je na dubinu do 2,5 m. Udaljenost ribnjaka od susjednih čestica mora biti takva da ne utječe na vodni režim susjednog obradivog zemljišta, a ovisno o strukturi tla.

U brdskim predjelima na potočnim vodama ili uz njih, izuzetno je moguća izgradnja ribnjaka i na manjim površinama od navedenih u stavku 2. ove točke, pod uvjetom da je njihova isplativost dokazana odgovarajućim Programom o namjeravanim ulaganjima.

Materijal koji nastaje prilikom iskopa potrebno je, u pravilu, deponirati uz lokaciju ribnjaka, odnosno iskoristiti ga za uređenje okolnog prostora, kako bi se po prestanku njegovog korištenja iskoristio za sanaciju iskopa.

Točka 62.

Za pčelinjake se primjenjuju odredbe za provođenje koje vrijede i u građevinskom području.

2.4.2.

ŠPORTSKE, REKREACIJSKE I ZDRAVSTVENE GRAĐEVINE

Točka 63.

Izgradnja športskih, rekreacijskih i zdravstvenih građevina, koje se u skladu s ovim planom mogu graditi izvan građevinskog područja, može se vršiti samo na temelju idejnog urbanističko-arhitektonskog rješenja, odnosno na temelju detaljnog plana uređenja za kompleksnu izgradnju na površini većoj od 5,0 ha.

Površina izgrađenosti čestice ne smije prelaziti 20% površine pod građevinama, dok 50% površine čestice mogu zauzimati športski tereni, a 30% površine čestice mora biti zelenilo.

2.4.3.

GRAĐEVINE ZA ISTRAŽIVANJE I ISKORIŠTAVANJE MINERALNIH SIROVINA

Točka 64.

Eksploatacija mineralnih sirovina vezana je na iskorištenje prirodnih resursa i te se djelatnosti smještavaju uz ležišta sirovina.

Eksploatacija mineralnih sirovina može se odobriti samo na lokacijama predviđenim ovim Planom.

Planom rezervirane površine za iskorištavanje mineralnih sirovina, (gliništa) prikazane su na kartografskom prikazu br. 1.

Postojeća eksploatacijska polja moguće je koristiti (proširivati) uz uvjete propisane posebnim zakonskim propisima, a dijelove i cjeline koji se napuštaju i zatvaraju potrebno je sanirati, revitalizirati ili prenamjeniti u skladu s izrađenom dokumentacijom na načelima zaštite okoliša.

Nakon završene eksploatacije mineralnih sirovina ili trajnog obustavljanja radova rudarska organizacija je dužna izvršiti sanacijske radove.

2.4.4.

POSTOJEĆA IZGRADNJA IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

Točka 65.

Pojedinačne stambene ili stambeno poslovne građevine s pripadajućim pomoćnim i gospodarskim građevinama, što se nalaze izvan građevinskog područja, a izgrađene su na temelju građevne dozvole, posebnog rješenja ili prije 15. 02. 1968. godine, tretiraju se kao postojeća izgradnja izvan građevinskog područja i mogu se zamjenjivati novom građevinom, rekonstruirati i adaptirati u smislu poboljšanja uvjeta života i rada.

Poboljšanjem uvjeta života i rada smatra se:

- sanacija postojeće stambene ili stambeno-poslovne građevine ili izgradnja nove u istim gabaritima;
- dogradnja stambene građevine ili uređenje stambenog potkrovlja, ako postojeća građevina svojom veličinom ne zadovoljava uvjete stanovanja postojećeg domaćinstva, ali do veličine od najviše 150 m² bruto površine;
- prenamjena postojeće stambene ili pomoćne građevine u poslovni prostor, ako preostali dio stambenog ili pomoćnog prostora zadovoljava uvjete stanovanja postojećeg domaćinstva;
- izgradnja nove prizemne pomoćne građevine (garaže, spremišta i sl.) tako da s postojećom pomoćnom građevinom iznosi do najviše 50 % bruto površine stambene odnosno stambeno - poslovne građevine.

2.4.5.

OSTALA IZGRADNJA IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

Točka 66.

Benzinske postaje mogu se graditi izvan građevinskog područja uz prometnice sukladno posebnim propisima.

Točka 67.

Male hidrocentrale mogu se graditi na vodotocima sukladno vodopravnim uvjetima, te posebnim uvjetima zaštite okoliša i prirode.

Točka 68.

Streljane se mogu graditi na minimalnoj udaljenosti 100 m od građevinskog područja i prometnica s tim da metišta budu okrenuta u suprotnom smjeru od njih, a sukladno posebnim uvjetima MUP-a.

Točka 69.

Postojeća groblja mogu se rekonstruirati (proširiti) ili staviti van upotrebe sukladno odredbama posebnih propisa.

3.

Uvjeti smještaja gospodarskih djelatnosti

Točka 70.

Pod gospodarskim djelatnostima podrazumijevaju se građevine proizvodne industrijske (proizvodni pogoni) i proizvodne zanatske namjene (malo i srednje poduzetništvo), te građevine komunalno servisne namjene (skladišta i servisi), te ostale slične djelatnosti koje svojim postojanjem i radom ne otežavaju i ugrožavaju ostale funkcije i okoliš u naselju, a čija je površina tlocrtna projekcije veća od 200 m².

Integriranjem gospodarskih djelatnosti na jednom prostoru formiraju se gospodarske zone. Ove zone mogu se formirati unutar građevinskog područja naselja. Zone određene kao zasebna građevinska područja proizvodne namjene unutar građevinskog područja naselja prikazana su na kartografskom prikazu br. 1., »Korištenje i namjena površina«.

Planiranje novih gospodarskih zona treba temeljiti na realnom programu i analizi isplativosti u odnosu na troškove pripreme, opremanja i uređenja zemljišta.

Točka 71.

U sklopu zona gospodarskih djelatnosti izgradnja treba biti tako koncipirana da:

- najveći koeficijent izgrađenosti građevne čestice iznosi 0,4,
- najmanje 20 % od ukupne površine čestice mora biti ozelenjeno,
- minimalna veličina građevne čestice za proizvodnu industrijsku namjenu iznosi 3.000 m², a za proizvodnu zanatsku i poslovnu namjenu iznosi 600 m²,
- najviša visina vijenca građevina može iznositi 7,0 m, a iznimno i više za pojedine građevine u kojima proizvodno-tehnološki proces to zahtjeva,
- krovšte građevine može biti ravno, dvostrešno, sched ili bačvasto,

Točka 72.

Građevine gospodarskih djelatnosti moraju biti udaljene najmanje 25,0 m od stambenih i javnih građevina, te odijeljene od građevina stambene, javne i društvene djelatnosti, zelenim pojasom najmanje širine 15,0 m ili javnom prometnom površinom, zaštitnim infrastrukturnim koridorom i sl., te da svojom djelatnošću

ne stvaraju buku veću od dozvoljenih veličina za tu djelatnost, odnosno da svojim postojanjem i radom ne zagađuju tlo, vodu i zrak.

Udaljenost od stambenih i javnih građevina može biti i manja, ali ne manja od 15,0 m, ako između gospodarskih i drugih građevina postoji tampon visokog zelenila.

Najmanja udaljenost građevina gospodarskih djelatnosti od granica građevne čestice mora iznositi 5,0 m.

Građevne čestice građevina gospodarske djelatnosti potrebno je ograditi zaštitnom ogradom dovoljne visine kako bi se spriječio nekontrolirani ulaz ljudi i životinja.

Za postupak utvrđivanja uvjeta uređenja građevne čestice namjenjene gospodarskoj djelatnosti, potrebno je izraditi idejno arhitektonsko-urbanističko rješenje za namjeravani zahvat u prostoru.

-
- za primarnu zdravstvenu zaštitu
 - za djelatnost društvenih i kulturnih organizacija
 - za javne djelatnosti (pošte, banke i sl.)
 - za odgoj i obrazovanje prema posebnim propisima
-

Površina građevne čestice građevine predškolske ustanove iznosi najmanje 35 m² po djetetu, ako je građevina jednoetažna, odnosno najmanje 25 m² po djetetu, ako je građevina dvoetažna s time da površina građevne čestice ne može biti manja od 2.000 m².

Površina građevne čestice školske građevine (školska zgrada, prostor za odmor i rekreaciju, vanjski športski tereni, zelene površine i drugo), određena je normativom od 20 do 40 m² po učeniku.

Koeficijent izgrađenosti građevne čestice na kojoj će se graditi škola ili predškolska ustanova iznosi najviše 0,3, u kojeg se ne uračunavaju površine vanjskih športskih terena i prostora za odmor i rekreaciju učenika, odnosno djece (terase u nivou terena).

Navedeni normativi određuju minimalne potrebe kvalitetnog opremanja naselja pratećim sadržajima, no ukoliko postoji interes pojedinih investitora za izgradnjom, površina pratećih sadržaja može premašiti navedene normative.

Točka 75.

Površina građevne čestice građevina društvenih djelatnosti utvrđuje se shodno potrebama te građevine i u pravilu obuhvaća zemljište ispod građevine i zemljište potrebno za redovitu uporabu građevine.

Točka 76.

Koeficijenti izgrađenost građevnih čestica za izgradnju građevina iz točke 73., određuju se kao i za stambene građevine, osim za građevine škola i predškolskih ustanova.

4.

Uvjeti smještaja društvenih djelatnosti

Točka 73.

Pod društvenim djelatnostima podrazumijevaju se građevine za:

- odgoj i obrazovanje,
- zdravstvo i socijalnu skrb,
- kulturne i društvene organizacije,
- javne i prateće sadržaje (banka, pošta i sl.),
- šport i rekreaciju,
- vjerske građevine.

Točka 74.

Za izgradnju građevina iz točke 73. koriste se slijedeći orijentacijski normativi:

- za primarnu zdravstvenu zaštitu	0,10 m ² po stanovniku
- za djelatnost društvenih i kulturnih organizacija	0,20 m ² po stanovniku
- za javne djelatnosti (pošte, banke i sl.)	0,10 m ² po stanovniku
- za odgoj i obrazovanje prema posebnim propisima	

Etažna visina građevina iz točke 73. ne može biti viša od Pr+2 kata, odnosno 12,0 metara do vijenca građevine za športske, kulturne i vjerske građevine.

Iznimno, visine dijelova građevina (zvonici, dimnjaci kotlovnica) mogu biti veće od propisanih u prethodnom stavku ove točke.

Točka 77.

Udaljenost građevina iz točke 73. mora iznositi najmanje 3,0 m od susjedne međe.

Ako se građevina predškolske ustanove ili školske zgrade grade sjeverno od postojeće građevine, njihova udaljenost od te građevine mora iznositi najmanje tri njegove visine (visina mjerena od konačno zaravnatog terena neposredno uz građevinu na nižem dijelu do sljemena krovista građevina), odnosno ako se ispred navedenih javnih sadržaja gradi nova građevina, njena udaljenost prema jugu od navedenih javnih sadržaja ne može biti manja od njene trostruke visine.

Točka 78.

Na građevinskoj čestici namijenjenoj za građevine društvenih djelatnosti, odnosno na javnoj prometnoj površini uz tu česticu potrebno je osigurati broj parkirališnih mjesta za osobna vozila i autobuse prema normativima iz točke 86.

Točka 79.

Građevine iz točke 73. moraju biti izvedene u skladu s posebnim propisima koji se odnose na arhitektonske barijere, tako da nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva.

5.

Uvjeti za utvrđivanje koridora / trasa i površina za prometne i komunalne infrastrukturne sustave

Točka 80.

Ovim prostornim planom je predviđeno opremanje područja Grada Ludbrega slijedećom prometnom i komunalnom infrastrukturom:

- prometne površine (ceste, željeznička pruga),
- mreža telekomunikacija;
- elektroopskrba;
- plinoopskrba,
- vodoopskrba i
- odvodnja.

Detaljno određivanje trasa prometnica, komunalne i energetske infrastrukture koji su određeni ovim prostornim planom, utvrđuje se idejnim rješenjem, odnosno stručnim podlogama za izdavanje građevinske dozvole, vodeći računa o konfiguraciji tla, posebnim uvjetima i drugim okolnostima.

5.1.

Prometna infrastruktura

Točka 81.

Područjem Grada Ludbrega prolazi mreža državnih, županijskih i lokalnih prometnica i željeznička pruga, čije su trase definirane na kartografskom prikazu, br. 1. »Korištenje i namjena površina«.

Točka 82.

Sve javne prometne površine unutar građevinskog područja na koje postoji neposredan pristup s građevnih čestica ili su uvjet za formiranje građevne čestice, moraju se projektirati, graditi i uređivati na način da se omogućuje vođenje komunalne i druge infrastrukture, te moraju biti vezane na sustav javnih prometnica.

Prilaz s građevne čestice na javnu prometnu površinu treba odrediti tako da se ne ugrožava odvijanje prometa na javnoj prometnoj površini.

Točka 83.

Ulicom se smatra svaka cesta ili javni put unutar građevinskog područja uz kojega se izgrađuju ili postoje stambene ili druge građevine, te na koji te građevine imaju izravan pristup.

Ulice u naselju s funkcijom državne, županijske ili lokalne ceste smatraju se tom vrstom ceste (javna cesta).

Ulica iz stavka 1. ove točke mora imati najmanju širinu 5,5 m (za dvije vozne trake), odnosno 3,0 m (za jednu voznu traku).

Samo jedna vozna traka može se izgrađivati iznimno na preglednom dijelu ulice, pod uvjetom da se na svakih 200 m uredi ugibalište, odnosno u slijepim ulicama čija dužina ne prelazi 300 m na preglednom dijelu ili 100 m na nepreglednom.

Za potrebe nove izgradnje na neizgrađenom dijelu građevinskog područja koje se širi uz državnu cestu treba osnivati zajedničku sabirnu ulicu preko koje će se ostvariti direktan pristup na javnu prometnu površinu, a sve u skladu s posebnim uvjetima nadležnih tijela i institucija za upravljanje prometnicom na koju se priključuje.

Točka 84.

Najmanja udaljenost regulacijskog pravca od ruba kolnika treba osigurati mogućnost izgradnje odvodnog jarka, usjeka, nasipa, bankine i nogostupa, a ne može biti manja od one određene posebnim zakonskim propisima.

Izuzetno, uz kolnik može se osigurati izgradnja nogostupa samo uz jednu stranu ulice.

Ne dozvoljava se izgradnja građevina, zidova i ograda, te podizanje nasada koji sprečavaju proširivanje preuskih ulica, uklanjanje oštrog zavoja, te zatvaraju vidno polje vozača i time ometaju promet.

Točka 85.

Sve prometne površine trebaju biti izvedene u skladu s posebnim propisima, bez arhitektonskih barijera tako da na njima nema zapreka za kretanje niti jedne kategorije stanovništva.

Točka 86.

Idejnim rješenjem u postupku utvrđivanja uvjeta uređenja građevne čestice, za izgradnju građevina javne, proizvodno-servisne, poslovno-trgovačke ili sportsko-rekreativne namjene potrebno je utvrditi potrebu osiguranja parkirališnih, odnosno garažnih mjesta za osobna ili teretna vozila, te autobuse.

Okvir za dimenzioniranje broja parkirališno-garažnih mjesta za građevine iz prethodnog stavka su normativi iz slijedeće tablice:

namjena građevine	potreban broj parkirališnih/garažnih mjesta na:
1. INDUSTRIJA I SKLADIŠTA	0,45 / 1 zaposlenika
2. UREDSKI PROSTORI	1 / 1 zaposlenika
3. TRGOVINA	3/ do 50 m ² brutto izgrađene površ. građevine 7 / 50 - 100 m ² brutto izgrađene površ. građev. 40 / do1000 m ² brutto izgrađene površ. građev.
4. BANKA, POŠTA, USLUGE	40 / do 1000 m ² brutto izgrađene površ. građev.

5. UGOSTITELJSTVO	3/ do 30 m ² bruto izgrađene površ. građevine 7 / 30 - 50 m ² bruto izgrađene površ. građ. 10 / 1000 m ² bruto izgrađene površ. građevine
6. VIŠENAMJENSKE DVORANE	0,15 / 1 gledatelja
7. ŠPORTSKE GRAĐEVINE	0,20 / 1 gledatelja
8. ODGOJ I OBRAZOVANJE	2 / 1 zaposlenika
9. ZDRAVSTVO	20 / do 1000 m ² bruto izgrađene površ. građev.
10. VJERSKE USTANOVE	0,10 / 1 sjedalo
11. VIŠESTAMBENE GRAĐEVINE	1 / 1 stan

Smještaj potrebnog broja parkirališnih, odnosno garažnih mjesta je potrebno predvidjeti na parceli ili u sklopu zelenog pojasa ispred parcele, na javnim površinama, uz suglasnost tijela uprave nadležnog za promet.

Točka 87.

Predviđa se korištenje javnih cesta i ulica, te željezničke pruge za javni prijevoz. Na stajalištima javnog prijevoza potrebno je predvidjeti proširenja za stajališta s nadstrešnicama za putnike.

Točka 88.

Uz ulice u naseljima treba predvidjeti uređenje pločnika za kretanje pješaka u širini koja ovisi o pretpostavljenom broju korisnika, ali ne manjoj od 0,80 m.

Uz kategorizirane ceste moguća je gradnja i uređivanje biciklističkih staza i traka unutar koridora prometnica, tako da im širina bude najmanje 1,2 m za jedan smjer, a uzdužni nagib u pravilu ne veći od 4%.

Gradnju i uređivanje biciklističkih traka moguće je izvesti:

- odvojeno od kolnika u drugoj razini,
- kao fizički odvojeni dio kolnika i
- prometnim znakom odvojeni dio kolnika.

5.2.

Komunalna infrastruktura

Točka 89.

Ovim prostornim planom predviđeno je povećanje kapaciteta telekomunikacijske mreže, tako da se osigura dovoljan broj telefonskih priključaka svim kategorijama korisnika kao i najveći mogući broj spojnih veza.

Sve mjesne i međumjesne telekomunikacijske veze (mrežni kabeli, svjetlovodni i koaksijalni kabeli) u pravilu se trebaju polagati u koridorima postojećih, odnosno planiranih prometnica.

Za izgradnju građevina potrebnih za antenske uređaje mobilne telefonije (tornjevi) predvidjeti zasebnu građevnu česticu ukoliko se ne postavljaju na već izgrađenu građevinu ili na već formiranu građevnu česticu. Treba ih tako pozicionirati da ne remete sklad prirodnog ili kultiviranog krajobraza.

Točka 90.

Posebnom studijom i plansko-projektnom dokumentacijom na razini idejnih prostornih rješenja za cjelovit sustav treba obraditi razvitak energetskog sustava.

Glavna planska i razvojna određenja su:

- zadržavanje svih postojećih i potencijalnih lokacija za energetske objekte (dalekovodi, transformatorska postrojenja, plinovodi i dr.),

- podizanje kvalitete energetskih postrojenja uz smanjenje razine ekoloških utjecaja,

- stvoriti uvjete za korištenje dopunskih izvora energije (male hidroelektrane, sunčeva energija, bioenergija, energija vjetra i dr.),

- Za daljnji razvoj elektroenergetske mreže potrebno je osigurati odgovarajući prostor za hidroenergetske objekte, te za objekte prijenosa i distribucije električne energije,

- Razvoj mreže 35 kV i 20kV potrebno je razraditi. Mreža će izvan naselja i u seoskim naseljima, biti u principu zračna, a u Ludbregu i većim naseljima obvezno kabelaška,

- Lokacije novih TS 20/0,4 kV treba tako odabrati da osiguravaju kvalitetno napajanje,

- Prostor potreban za izgradnju hidroenergetskih objekata preciznije će se definirati studijama utjecaja na okoliš i odgovarajućom tehničkom dokumentacijom,

- Za planiranu mrežu elektroopskrbe 10(20) kV, na temelju analize dosadašnjeg razvoja može se predvidjeti rast vršnog opterećenja. Daljnje širenje 10(20) kV mreže odvijat će se sukladno potrebama konzuma i mogućnostima HEP-a da osigura potrebna sredstva za poboljšanje kvalitete mreže. Nova 20 kV mreža gradit će se u principu zračno Al/Če vodičima,

- Unapređenje opskrbe plinom izgradnjom međunarodnog, magistralnog plinovoda ADRIA-LNG (Pula-Zagreb-Zabok -Novi Marof-Ludbreg-Kotoriba); Na trasi se planira rekonstrukcija postojeće mjerno-redukcijske stanice,

- Plinifikacija naselja na području Grada razvijat će se temeljem osnovnih postavki u Prostornom planu uređenja županije, te odgovarajućom stručnom dokumentacijom,

- Utvrđuju se koridori postojećih i planiranih prijenosnih energetskih vodova sa zaštitnim pojasom:

- DV 110 kV - 150 m,
- DV 35 kv - 50 m ,
- Magistralni visokotlačni plinovodi po 30 m na svaku stranu od osi voda.

Točka 91.

Predviđeno proširenje vodovodne mreže u cilju jednoličnije opskrbe pitkom vodom cijelog područja temeljeno je na dosadašnjoj koncepciji vodoopskrbe i to u svim područjima i za dijelove naselja koji do sada nisu obuhvaćeni vodoopskrbom.

Najmanji profili cjevovoda na koji se priključuje hidrant treba iznositi \varnothing 100 mm, a sekundarna mreža može biti do \varnothing 50 mm. Na svim čvorovima vodovodne mreže predviđeni su zaporni ventili smješteni u betonska zasunska okna.

Do stavljanja u funkciju regionalnog vodovoda Varaždin na cjelokupnom području, pitanje snabdijevanja vodom dijela stanovništva rješavat će se putem postojećih lokalnih vodovoda i izgradnjom novih lokalnih vodovoda, čija izvorišta zadovoljavaju kvalitetom i količinom vode i koja se mogu adekvatno zaštititi.

Točka 92.

Pravilno rješenje odvodnje oborinskih i otpadnih voda preduvjet je zdravog urbanog razvoja. Sve otpadne vode treba prije ispuštanja u recipijent tretirati tako da se uklone sve štetne posljedice za okolinu, prirodu i recipijent.

Ovim prostornim planom predviđena je lokacija za izgradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda kao što je prikazano na kartografskom prikazu br. 2. Infrastrukturni sustavi.

Rješenja odvodnje manjih naselja treba rješavati u skladu s Odlukom o odvodnji Grada Ludbrega, dobro izvedenim, nepropusnim, trokomornim taložnicama s djelomičnim biološkim pročišćavanjem i njihovom urednom čišćenju i održavanju ili biodisk uređajima. Oborinska odvodnja manjih naselja predviđa se otvorenim kanalima i cestovnim jarcima do recipijenta. Ukoliko se u okviru manjih naselja izgrade gospodarski pogoni ili farme nužno je otpadnu vodu tretirati do potrebne razine prije ispuštanja u recipijent.

Treba predvidjeti takav sustav odvodnje kojim će se, prema kategorizaciji, vodotoke zadržati na razini zahtijevane kategorije, a to se odnosi i na sve potoke koji se koriste za odvodnju.

Usvojeni sustav odvodnje Ludbrega i okolnih naselja je s odvajanjem fekalnih od oborinskih voda, razdjelni sustav odvodnje. U prvim etapama izgradnje moguće je koristiti i kombinirani sustav odvodnje, tj. dok se ne izgradi cjelokupna mreža i preljevi moguće je koristiti paralelno razdjelni i mješoviti sustav.

Točka 93.

Svi eventualni industrijski pogoni, pogoni malog i srednjeg poduzetništva kao i gospodarske građevine za uzgoj životinja (tovilišta-životinjske farme) trebaju

imati svoje predtretmane otpadnih voda prije upuštanja u javnu kanalizaciju, što se odnosi i na separaciju ulja i masti.

Točka 94.

Na području naselja Ludbreg za obranu od poplava izvedena je obaloutvrda Bednje koju treba održavati.

Točka 95.

Planom se utvrđuju, sukladno posebnim propisima koridori vodotoka i to:

- koridor širine 32,0 m za korito rijeke Plitvice i neuređeni inundacijski pojas (od RKM 11+900 do RKM 15+300)
- koridor širine 62,0 m za korito rijeke Bednje i neuređeni inundacijski pojas (od RKM 7+000 do RKM 17+100)
- koridor širine 26,0 m za potok Srgovinu i neuređeni inundacijski pojas (nizvodno od državne ceste D2).

Točka 96.

Groblja se mogu širiti na način da udaljenost groblja od susjednih građevnih čestica stambenih, poslovnih i javnih građevina ne može biti manja od 20,0 m, uz uvjet obvezne sadnje zaštitnog zelenila (čempresa) uz granicu groblja.

Izuzetno od stavka 1. ove točke može se dozvoliti manja udaljenost od propisane, ali isključivo uz suglasnost vlasnika stambenih i poslovnih građevina, odnosno pravnih osoba koje upravljaju javnim građevinama.

Za formiranje novih groblja udaljenost iz stavka 1. ove točke mora iznositi najmanje 50,0 m.

6.

Mjere zaštite krajobraznih i prirodnih vrijednosti i kulturno - povijesnih cjelina

6.1.

Prirodna baština

Točka 97.

Ovim PPUG-om je za uvrštavanje u sustav zaštite prirodne baštine u kategoriji zaštićenog krajolika predloženo:

- područje Kalničkog gorja - šumski predio na krajnjem jugozapadnom dijelu prostora Grada (kao što je prikazano na kartografskom prikazu br. 3. Uvjeti korištenja i zaštite prostora).

Do proglašenja zaštite prirodne baštine iz prethodnog stavka ove točke, uređenje i način korištenja na predmetnom području jednak je onome određenom za područja osobito vrijednih predjela prirodnog krajobraza iz točke 99.

Mjere zaštite, za prirodnu baštinu u kategoriji iz 1. stavka ove točke, propisuju županijska poglavarstva

uz suglasnost državnog tijela, nadležnog za zaštitu prirode (čl. 29. Zakona).

Točka 98.

Za zahvate u prostoru na području iz stavka 1. točke 97. potrebno je ishoditi posebne uvjete nadležnih tjela za zaštitu prirode i okoliša.

Točka 99.

Osim zaštićenih i evidentiranih dijelova prirodne baštine, ovim su prostornim planom određena i područja osobito vrijednih predjela prirodnog krajobraza koja su naznačena u kartografskom prikazu br. 3. »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora«.

Područja iz stavka 1. ove točke su:

- šuma Lasno kod Ludbrega,
- šumsko područje brežnih dijelova područja naselja Vinogradi, Segovina i Globočec Ludbreški (kontaktno šumsko područje istočno od predloženog zaštićenog krajolika).

Na područjima iz stavka 1. ove točke nije dozvoljena izgradnja biljnih farmi i tovilista-životinjskih farmi.

6.2.

Graditeljska baština

Točka 100.

Na području Grada Ludbrega rješenjima o preventivnoj zaštiti zaštićena su sljedeća kulturna dobra i arheološki lokaliteti:

- | | |
|--------------|---|
| - Apatija | - kapela Srca Isusova |
| - Ludbreg | - naselje Ludbreg kao cjelina i povijesna jezgra* |
| | - dvorac Batthyany |
| | - ž.crkva Presv.Trojstva |
| | - arheološki lokalitet »Iovia« * |
| | - arh. lokalitet- gradina »Lipa - Katalena«, |
| - Hrastovsko | - gradina »Vučje grlo«, |
| - Sigetec | - gradina »Štuk« |

*područje povijesne cjeline naselja Ludbreg zaštićeno je kao urbanistička i arheološka cjelina rješenjem o preventivnoj zaštiti spomenika kulture broj: 373/1-66; zaštićena cjelina naselja uključuje i sve ostala pojedinačna kulturna dobra.

Osim kulturnih dobra iz stavka 1. ove točke na području Grada Ludbrega nalaze se i slijedeća evidentirana kulturna dobra i arheološki lokaliteti:

- Bolfan, kapela Sv.Ćirila i Metoda
- Bolfan, pravosl.crkva Sv.Paraskeve
- Bolfan, javno raspelo*
- Čukovec, kapela sv.Josipa
- Čukovec, pravosl.crkva Sv.Oca Nikolaja
- Čukovec, pravosl. raspelo*
- Globočec, kapela Sv.Fabijana i Sebastijana

- Hrastovsko, kapela Krista Kralja
- Hrastovsko, poklonac Sv.Florijana*
- Selnik, kapela Sv.Antuna
- Selnik, poklonac i javno raspelo*
- Sigetec, javno raspelo*
- Sigetec, kapelica Sv.Margarete
- Slokovec, kapela Sv.Florijana
- Bolfan, pojedinačni arheološki nalaz**
- Globočec: arheološki lokalitet »Lobove«
- Sigetec: »Črnoglavac« (pojedinačni nalaz**)
- Sigetec: arheološki lokalitet »Loke Kroglice«
- Sigetec: arheološki lokalitet »Marof 1«
- Sigetec: arheološki lokalitet »Marof 2«
- Ludbreg: arheološki lokalitet »Gmajna«
- Ludbreg: arheološki lokalitet »Katalena«
- Vinogradi Ludbreški: arheološki lokalitet »Ravnice«
- Vinogradi Ludbreški: arheološki lokalitet »Mali Sigječak«
- Sigetec: arheološki lokalitet - područje sela (antički grobovi)

* poklonci i javna raspela nisu označeni u kartografskom prikazu

**pojedinačni (slučajni nalazi) nisu označeni na kartografskom prikazu

Točka 101.

Za sve zahvate u prostoru na preventivno zaštićenim i evidentiranim kulturnim dobrima i u njihovoj neposrednoj blizini potrebno je od nadležnih državnih institucija ishoditi posebnim zakonima propisane uvjete i odobrenja.

Točka 102.

Osnovni oblik zaštite i očuvanja kulturnih dobara potrebno je provesti njihovom identifikacijom i dokumentacijom; stručnim i znanstvenim procesom utvrđivanja spomeničkih vrijednosti pojedinačnih građevina i cjelina u određenom povijesnom prostoru i organiziranim bilježenjem njihovih osobina na najprimjereniji način. Identifikacija rezultira izradom inventara graditeljske baštine, a dokumentacija arhivom podataka o toj baštini.

Za prostor obuhvata povijesne cjeline naselja Ludbreg, prethodno obavezatnoj izradi Urbanističkog plana uređenja, potrebno je ishoditi sustav mjera zaštite kulturne baštine odnosno izraditi konzervatorsku podlogu.

Treba provesti intenzivnu inventarizaciju, ponovno vrednovanje i kategorizaciju, te mjere i režime zaštite i očuvanja kulturnih dobara na području, što uključuje potrebu revizije zaštićenih ruralnih cjelina obzirom na stupanj očuvanosti.

U područjima koja se namjenjuju intenzivnom razvoju infrastrukture ili određenih djelatnosti treba poticati istraživanja kulturnih dobara, a osobito mogućih arheoloških zona ili lokaliteta.

Točka 103.

Ukoliko se pri izvođenju graditeljskih zahvata nađe na predmete ili nalaze arheološkog i povijesnog značaja, potrebno je radove odmah obustaviti i obavijestiti o tome nadležnu upravu za zaštitu kulturne baštine.

7.

Mjere postupanja s otpadom

Točka 104.

Trajno odlaganje komunalnog otpada na području Grada Ludbrega predviđa se na lokaciji »Malo Poce«, koje je naznačeno u kartografskom prikazu br. 2. »Infrastrukturni sustavi« kao lokacija sanitarnog odlagališta komunalnog i inertnog otpada, te građevine za obradu neopasnog tehnološkog otpada.

Točka 105.

Dosadašnje odlagalište otpada mora se sanirati, u skladu s važećim propisima.

U gravitacijskom području sakupljanja otpada potrebno je uspostaviti lokalna sabirališta iskoristivog i štetnog (opasnog) otpada koji se posebno sakuplja i odvozi na središnje sabiralište iskoristivog, odnosno skladište opasnog otpada.

Komunalni otpad u naselju potrebno je prikupljati u tipizirane posude za otpad ili veće metalne kontejnere s poklopcem. Korisni dio komunalnog otpada treba sakupljati u posebne kontejnere (stari papir, staklo, istrošene baterije, plastika, biološki otpad i sl.)

Za postavljanje posuda i kontejnera iz prethodnog stavka potrebno je osigurati odgovarajući prostor kojime se neće ometati kolni i pješački promet, te koji će biti ograđen tamponom zelenila, ogradom ili sl.

Otpadna ulja i emulzije prihvaćaju se i skladište privremeno na mjestu nastajanja otpada, uz provedbu posebnim zakonom propisanih mjera zaštite.

Na lokaciji postojeće deponije predlaže se, u sklopu sanacije, realizacija nove komunalne namjene uporišta - reciklažnog dvorišta.

8.

Mjere sprječavanja nepovoljna utjecaja na okoliš

Točka 106.

Mjere sanacije, očuvanja i unapređenja okoliša i njegovih ugroženih dijelova potrebno je provoditi u skladu s važećim propisima koji su relevantni za ovu problematiku.

Programom zaštite okoliša potrebno je detaljnije i konkretnije utvrditi uvjete, smjernice i mjere zaštite okoliša za osobito vrijedne resurse: vode (pitka voda i odvodnja), šume, tlo, zrak, krajobraz.

Točka 107.

U cilju zaštite okoliša treba sanirati i razna odlagališta otpadaka iz domaćinstva i industrije, neuređena gnojišta u seoskim gospodarstvima i sl.

Zaštita površinskih voda sastoji se u raznim mjerama kojima treba smanjiti pogoršanje kvalitete vode u vodotocima. To znači da se u vodotoke ne smiju ispuštati nepročišćene otpadne vode iz domaćinstava, a pogotovo iz radionica i industrije.

Točka 108.

Otpadne vode iz domaćinstva moraju se prije upuštanja u okoliš pročititi metodom autopurifikacije, izgradnjom trodjelnih nepropusnih septičkih jama.

Podovi u stajama i svinjcima moraju biti nepropusni za tekućinu i imati rigole za odvodnju osoke u gnojišnu jamu. Dno i stijenke gnojišta do visine od 50 cm iznad terena moraju biti izvedeni od nepropusnog materijala.

Sva tekućina iz staja, svinjaca i gnojišta mora se odvesti u jame ili silose za osoku i ne smije se razlijevati po okolnom terenu. Jame i silosi za osoku moraju imati siguran i nepropustan pokrov, te otvore za čišćenje i zračenje.

Točka 109.

Gospodarenje šumom i njena eksploatacija moraju biti takovi da se bujicama ili na drugi način ne ugroze ljudi, vrijednosti krajobraza ili ekološka ravnoteža.

Šume i šumsko zemljište mogu mijenjati svoju namjenu samo prema odredbama posebnih propisa.

Izuzetno od stavka 2. ove točke, šuma se može krčiti samo za potrebe infrastrukturnih linijskih građevina predviđenih ovim planom i planovima šireg područja.

Točka 110.

Obzirom na utvrđene djelatnosti koje onečišćuju zrak u zonama stanovanja i industrijskim područjima, preporuka je da Grad Ludbreg sukladno posebnim zakonskim propisima, vodi katastar emisija u okoliš, te da se izradi Plan intervencija u zaštiti okoliša.

Eventualne lokacije za zahvate u prostoru kod kojih se javlja izvor onečišćavanja zraka moraju biti na dovoljnoj udaljenosti od građevnih područja naselja i "B" zona, odnosno od pretežito stambeno-poslovne izgradnje, kako u tim zonama ne bi došlo do prekoračenja graničnih vrijednosti emisija određenih posebnim propisima.

Točka 111.

Pri izgradnji ili rekonstrukciji građevine koja je izvor buke ili se nalazi u sredini, gdje buka prekoračuje dozvoljenu vrijednost, potrebno je ishoditi posebne uvjete od strane službe nadležne za zaštitu od buke.

Točka 112.

Kao značajna mjera sprečavanja nepovoljnih utjecaja na okoliš je obveza izrade Procjene utjecaja na okoliš za zahvate u prostoru za koje se očekuje da bi svojim djelovanjem mogli znatno ugroziti okoliš.

Obveza procjene utjecaja na okoliš utvrđuje se za građevine i zahvate u prostoru koji su određeni Pravilnikom o procjeni utjecaja na okoliš (NN 59/00).

9.**Mjere provedbe plana****9.1.****Obveza izrade prostornih planova**

Točka 113.

Potrebno je izraditi Urbanistički plan uređenja za naselje Ludbreg s dijelovima naselja Selnik, Sigetec Ludbreški, te koji uključuje i gospodarske zone i zonu športsko-rekreacijske namjene, a sve kako je prikazano na kartografskom prikazu br. 3. »Uvjeti za korištenje, uređenje i zaštitu prostora« na kojem je grafički određena granica obuhvata urbanističkog plana uređenja.

Točka 114.

Izrada Detaljnog plana uređenja obvezatna je za športsko-rekreacijske i zdravstvene komplekse, te gospodarske zone veće od 5 ha.

Obveza izrade i obuhvat Detaljnih planova uređenja, unutar granice obuhvata iz točke 113. utvrditi će se Urbanističkim planom uređenja iz te točke i Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Ludbrega.

Točka 115.

Svi prostorni planovi užeg područja: Urbanistički plan uređenja i Detaljni planovi uređenja moraju biti izrađeni u skladu s ovim prostornim planom.

Prostornim planovima iz stavka 1. ove točke mogu se propisati detaljniji uvjeti za izgradnju i uređenje prostora. U slučaju da se donesu odredbe strože od odrednica iz ovih Odredbi za provođenje, kod izdavanja lokacijskih dozvola primijenjivat će se strože odredbe.

Točka 116.

Stupanjem na snagu ovoga Prostornog plana dosadašnji dokumenti prostornog uređenja na području Grada Ludbrega koji su u skladu s ovim planom ostaju na snazi. Prostorni plan bivše općine Ludbreg i Prostorni plan bivše općine Koprivnica (Segovina), donošenjem ovog plana prestaju važiti na području Grada Ludbrega.

Za naselje Ludbreg, postupak utvrđivanja uvjeta uređenja građevne čestice, provodi se temeljem Urbanističkog plana uređenja Ludbrega (odnosno Generalnog urbanističkog plana naselja Ludbreg do donošenja Urbanističkog plana uređenja) i idejnog (urbanističko-arhitektonskog) rješenja, odnosno Detaljnog plana uređenja.

Točka 117.

Prioritet izrade dokumenata prostornog uređenja, te komunalnog opremanja i uređivanja prostora na području obuhvata ovog Prostornog plana određuje se »Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru«.

Točka 118.

Kod prijenosa granica iz kartografskih prikaza Prostornog plana u mjerilu 1 : 25.000 na podloge u većim mjerilima, osim onih elemenata plana koji se prikazuju u mjerilu 1 : 5.000, dozvoljena je prilagodba granica odgovarajućem mjerilu podloge.

9.2.**Primjena posebnih razvojnih i drugih mjera**

Točka 119.

Potrebno je ostvarivati poticajne mjere populacijske politike provođenjem »Nacionalnog programa demografskog razvitka Republike Hrvatske«.

Poticajnim mjerama potrebno je:

- područje naselja Ludbreg, formirati kao urbanu zonu sa svim potrebnim sadržajima;
- revitalizirati ostala značajnija (vitalna) naselja koja su ovim planom određena kao područna (mala razvojna) i manja lokalna (poticajno razvojna) središta.

Točka 120.

Sukladno Pravilniku o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (»Narodne novine« broj 29/83, 36/85 i 42/86), a temeljem članka 60. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 30/94, 68/98), izrađen je elaborat Mjere zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti, posebno odobrenog od strane nadležnog državnog tijela i isti se primjenjuje kao sastavni dio Prostornog plana uređenja Grada Ludbrega.

9.3.**Rekonstrukcija građevina čija je namjena protivna planiranoj namjeni**

Točka 121.

Ako se u zonama druge namjene nalaze stambene ili druge građevine koje nisu Programom mjera za unapređenje stanja u prostoru predviđeni za uklanjanje, izuzetno se dozvoljava rekonstrukcija građevine neophodna za poboljšanje života i rada.

Neophodnim obimom rekonstrukcije za poboljšanje uvjeta života građana smatra se:

- dogradnja, odnosno nadogradnja stambenih prostora tako da ne prelazi ukupno 75 m² brutto građevinske površine svih etaža, s time da se ne povećava broj stanova,
- dogradnja sanitarnih prostorija (WC, kupaonica) uz postojeće stambene građevine, koje iste u svom sastavu ili na istoj građevnoj čestici nemaju izgrađene i to u najvećoj brutto površini od 12 m²,
- izgradnja ili adaptacija manjih pomoćnih građevina neophodnih uz postojeće stambene građevine, ako nisu sagrađene ili su u takvom stanju da je potrebna adaptacija (spremište, drvarnica) i to

u najvećoj brutto površini od 12 m², te izgradnja ograda,

- adaptacija tavanskog ili drugog prostora unutar postojećeg gabarita stambene građevine u stambeni prostor,

- rekonstrukcija svih vrsta instalacija,

- priključak na građevine i uređaje komunalne infrastrukture,

- postavljanje montažne garaže za osobni automobil.

Neophodnim obimom rekonstrukcije za poboljšanje uvjeta rada smatra se:

- izmjena uređaja i instalacija vezanih za promjenu tehnoloških rješenja s tim da se građevine ne mogu dograđivati izvan postojećih gabarita,

- promjena namjene poslovnih prostora pod uvjetom da novoplanirana namjena ne pogoršava stanje okoliša i svojim korištenjem ne utječe na zdravlje ljudi u okolnim stambenim prostorima, ali samo unutar postojećih gabarita,

- prenamjena dijela postojeće stambene građevine u poslovni prostor unutar postojećih gabarita, ako svojim korištenjem ne utječe na zdravlje ljudi i okolne stambene objekte odnosno da se isti zaštite od buke; isto se odnosi na dogradnju manjih poslovnih objekata koji time čine funkcionalnu cjelinu.

- dogradnja gospodarskih građevina poljoprivrednih proizvođača u montažno demontažnim elementima, najveće brutto površine 30 m², za potrebe spremanja pribora, ljetina ili stočarskih proizvoda izvan naselja gradskog karaktera,

Povećanje koeficijenta izgrađenosti adaptacijom građevina iz stavka 2. i 3. ove točke, kao i proširenje drugih postojećih građevina ili izgradnjom nove građevine, ne može biti veće nego što je obzirom na način i vrstu izgradnje utvrđeno ovim odredbama za provođenje.

6.

Na temelju članka 28. Zakona o komunalnom gospodarstvu - pročišćeni tekst (»Narodne novine« broj 26/03) i članka 23. Statuta Grada Ludbrega (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 21/01), Gradsko vijeće Grada Ludbrega na 17. sjednici održanoj 11. travnja 2003. godine, donosi

P R O G R A M

održavanja komunalne infrastrukture iz sredstava komunalne naknade za 2003. godinu

I.

Red. broj	Opis radova	Jed. mjere	Količina	Cijena	Ukupno u kn
I. TRAVNJACI					
1.	Proljetno izgrablivanje travnjaka i dijelova korovišta od raznih otpadaka s utovarom, odvozom i zbrinjavanjem (201.000 m ²)	m ²	201.000	0,15	30.150,00
2.	Čišćenje travnjaka tokom cijele godine od raznih otpadaka s odvozom, utovarom, te zbrinjavanjem otpada	sati	1.044	26,76	27.937,44
3.	Košnja travnjaka kosilicom i skupljanje otkosa, utovar i zbrinjavanje				
	(192.500 m ² x 2)	m ²	385.000	0,15	57.750,00
	(173.000 m ² x 14)	m ²	2.422.000	0,13	314.860,00
	(28.000 m ² x 28)	m ²	784.000,00	0,12	94.080,00
4.	Jesensko grabljanje lišća s travnjaka, staza, između grmlja, grupacija drveća i dijela korovišta s utovarom, odvozom i zbrinjavanjem otpada (67.600 m ² x 2)	m ²	135.200	0,15	20.280,00
Ukupno					545.057,44

II. GRMLJE

1.	Proljetno čišćenje od raznog otpada s utovarom i zbrinjavanjem otpada	m ²	2.600	0,11	286,00
----	---	----------------	-------	------	--------

Red. broj	Opis radova	Jed. mjere	Količina	Cijena	Ukupno u kn
2.	Proljetno prikraćivanje i prorjeđivanje grmlja s utovarom, odvozom i zbrinjavanjem otpada	m ²	2.600	2,31	6.006,00
3.	Plijevljenje i okopavanje grmlja uz travnjak, iznošenje otpada i odvoz na deponij (2.600 m ² x 3)	m ²	7.800	0,70	5.460,00
4.	Otresanje snijega s zimzelenog grmlja (2.600 m ² x 3)	m ²	7.800	0,20	1.560,00
Ukupno					13.312,00
III. DRVEĆE					
1.	Oblikovanje krošnja drveća, odsijecanje grana, te čišćenje od suhih polomljenih grana, utovar, odvoz i zbrinjavanje	kom.	280	70	19.600,00
2.	Sječa osušenog drveća rezanjem, utovar i odvoz otpada i zbrinjavanje	kom.	20	320,00	6.400,00
3.	Zaštita od nametnika - prskanjem stabala zaštitnim sredstvima dva puta godišnje (30 kom x 2)	kom.	60	30,00	1.800,00
4.	Prikraćivanje grana drveća štampiranjem s odvozom, utovarom i zbrinjavanjem	kom.	50	170,00	8.500,00
5.	Njega mladog drveća - plijevljenje, okopavanje i prihranjivanje mineralnim gnojivom, te zalijevanje (2x godišnje)	kom.	200	20,00	4.000,00
Ukupno					40.300,00
IV. CVJETNE GREDICE					
1.	Prekopavanje cvjetnih gredica usitnjavanjem zemlje, utovar, odvoz i zbrinjavanje otpada (200 m ² x 2)	m ²	400	5,20	2.080,00
2.	Nabava sadnica cvijeća (5.000 x 2)	kom.	10.000	3,00	30.000,00
3.	Dovoz i sadnja cvijeća (200 m ² x 2)	m ²	400	10,70	4.280,00
4.	Okopavanje cvjetnih gredica s razbijanjem pokorice (6 x godišnje), utovar, odvoz i zbrinjavanje otpada (200 m ² x 6)	m ²	1.200	2,90	3.480,00
5.	Prihranjivanje mineralnim gnojivom (200 m ² x 3)	m ²	600	2	1.200,00
6.	Zalijevanje cvjetnih gredica (200 m ² x 15)	m ²	3.000	0,80	2.400
Ukupno					43.440,00
V. ČIŠĆENJE I ODRŽAVANJE JAVNO-PROMETNIH POVRŠINA (NERAZVRSTANE CESTE)					
1.	Čišćenje ulica, trgova i nogostupa s odvozom otpada na deponij	sati	2.088	26,76	55.874,88
2.	Čišćenje ulica uz rubnike s odvozom na deponij (17.062 m ¹ x 3)	m ¹	51.186	0,82	41.972,52
3.	Čišćenje ulica, trgova i nogostupa od snijega s uklanjanjem istog	m ²	60.000	1,00	60.000,00

Red. broj	Opis radova	Jed. mjere	Količina	Cijena	Ukupno u kn
4.	Održavanje i čišćenje javnih površina prigodom manifestacija		paušal		33.255,00
Ukupno					191.102,40
VI. ODVODNJA ATMOSFERSKIH VODA					
1.	Čišćenje slivnika (taložnika) s promjenom dotrajalih rešetki				22.788,16
2.	Uzimanje uzoraka otpadnih voda (4x godišnje)				18.000,00
3.	Deratizacija javnih površina				26.000,00
Ukupno					66.788,16
VII. JAVNA RASVJETA					
1.	Utrošak energije				300.000,00
2.	Popravci javne rasvjete i modernizacija				200.000,00
Ukupno					500.000,00
VIII. PROGRAMI VIJEĆA MJESNOG ODBORA					
Ukupno					200.000,00

R E K A P I T U L A C I J A
UTROŠKA KOMUNALNE NAKNADE

I.	TRAVNJACI				545.057,44
II.	GRMLJE				13.312,00
III.	DRVEĆE				40.300,00
IV.	CVJETNE GREDICE				43.440,00
V.	ČIŠĆENJE I ODRŽAVANJE JAVNO PROMETNIH POVRŠINA (Neraz. ceste)				191.102,40
VI.	ODVODNJA ATMOSFERSKIH VODA				66.788,16
UKUPNO					900.000,00
VII.	JAVNA RASVJETA				500.000,00
VIII.	ZA PROGRAM VMO				200.000,00
SVEUKUPNO					1.600.000,00

II.

Ovaj Program stupa na snagu danom objave u
»Službenom vjesniku Varaždinske županije«

Klasa: 363-01/03-01/4
Urbroj: 2186-18-01/2-03-3
Ludbreg, 11. travnja 2003.

Predsjednik Gradskog vijeća
Antun Križanić, ing. el., v. r.

GRAD NOVI MAROF

AKTI GRADSKOG POGLAVARSTVA

1.

Na temelju članka 4. Odluke o donošenju Urbanističkog plana uređenja naselja Novi Marof i kontaktnih zona i točke 76. Odredbi za provođenje (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 26/98) i članka 17. i 71. Statuta Grada Novog Marofa (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 19/01), Gradsko poglavarstvo Grada Novog Marofa na sjednici održanoj 27. ožujka 2003. godine donosi

PLAN

mreže kioska na području obuhvata Urbanističkog plana uređenja naselja Novi Marof i kontaktnih zona

I.

Ovim Planom mreže kioska na području obuhvata Urbanističkog plana uređenja naselja Novi Marof i kontaktnih zona (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđuju se lokacije, namjena, rok, način i uvjeti pod kojima se mogu postavljati montažno-demontažne građevine (kiosci) na području obuhvata Urbanističkog plana uređenja naselja Novi Marof i kontaktnih zona.

II.

Montažno-demontažne građevine (kiosci) mogu se postavljati na slijedećim lokacijama:

1. U Zagorskoj ulici u Novom Marofu između restorana »Ključice« i trgovine »Medija-Metros« d.o.o. Novi Marof na čkbr. 1869 k.o. Novi Marof,

2. U Zagorskoj ulici u Novom Marofu istočno od lokacije Doma zdravlja na čkbr. 1894 k.o. Novi Marof,

3. U ulici Kralja Tomislava u Novom Marofu kod višestambenih građevina na čkbr. 1377/1 k.o. Novi Marof,

4. Kod raskrižja Varaždinske ulice i ulice M. Gupca u Novom Marofu na čkbr. 1337/1 k.o. Novi Marof,

5. U Radničkoj ulici u Novom Marofu ispred Trgovačkog društva »Varteks d.d. PJ Varteks Denim proizvodi« na čkbr. 2349/1 k.o. Novi Marof,

6. U Varaždinskoj ulici u Novom Marofu na željezničkoj stanici sjeverno od Trgovačko-ugostiteljskog obrta »Lucija« na čkbr. 2583 k.o. Novi Marof.

III.

Na lokacijama navedenim u točki I ovog Plana može se postaviti samo jedan montažno-demontažni objekt (kiosk).

U ostalim dijelovima područja obuhvata Urbanističkog plana uređenja naselja Novi Marof i kontaktnih zona postavljanje montažno-demontažnih objekata (kioska) nije dozvoljeno, osim ako to nije predviđeno detaljnim planom uređenja.

IV.

Montažno-demontažne građevine (kiosci) mogu se koristiti kao prodajni ili uslužno-prodajni prostor za voće i povrće, cvijeće, sendviče, hot-dog, hamburger, bezalkoholna pića, poslastice, štampu, duhan, izradu ključeva i sl.

Namjena montažno-demontažnih građevina (kioska) mora biti takova da ne uzrokuje okupljanje i zadržavanje ljudi, niti iziskuje potrebe za parkirališnim prostorom.

Isključuju se ostali oblici ugostiteljske djelatnosti.

V.

Maksimalna tlocrtna površina montažno-demontažnog objekta (kioska) može iznositi 12 m².

Oblik i veličina kioska mora biti takova da doprinosi kvalitetnom i urbanom izgledu naselja.

VI.

Montažno-demontažni objekti (kiosci) postavljaju se kao privremeni objekti na temelju odobrenja koje izdaje Upravni odjel za prostorno uređenje, stambeno-komunalne i imovinsko-pravne poslove Grada Novog Marofa i sukladno lokacijskoj dozvoli kada je ista potrebna prema odredbama posebnog Zakona.

Po isteku roka vlasnik montažno-demontažnog objekta (kioska) dužan ga je ukloniti, a teren i okolno zemljište dovesti u prvobitno stanje o svom trošku ili zatražiti novo odobrenje koje se ponovo može izdati na rok od 3 godine, ako za to postoje uvjeti.

VII.

Lokacija na kojoj se postavlja montažno-demontažni objekt (kiosk) mora biti izvan pješačkih staza, odnosno iza regulacione linije, na uređenoj površini, lako pristupačna i po mogućnosti u blizini pješačkih prijelaza.

Nije dozvoljeno lociranje objekta iz stavka 1. ove točke uz raskrižja i nepregledne zavoje, ukoliko se time onemogućava preglednost u prometu, odnosno ako se na taj način ugrožava sigurnost vozila i pješaka.

VIII.

Montažno-demontažni objekti (kiosci) ne smiju se organizirati u većim skupinama ili u nizu.

Postavljanje montažno-demontažnih objekata na Tržnici u Novom Marofu nije dozvoljeno.

IX.

Grafički prikaz mreže kioska na topografskoj podlozi u M 1: 2500 čini sastavni dio ovog Plana.

IX.

Tekstualni dio Plana objavit će se u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«, a grafički prikaz

čuva se u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, stambeno-komunalne i imovinsko-pravne poslove Grada Novog Marofa.

P L A N N A B A V E
Grada Novog Marofa za 2003. godinu

X.

Stupanjem na snagu ovog Plana prestaje vrijediti Rješenje o mreži kioska za naselje Novi Marof broj: 02/II-1206/1-1987 od 9. 10. 1987. godine.

XI.

Ovaj Plan stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

Klasa: 363-01/01-01/12
Urbroj: 2186/022-02-03-4
Novi Marof, 27. ožujka 2003.

Predsjednik Gradskog poglavarstva
Zdravko Maltar, ing., v. r.

2.

Gradsko poglavarstvo Grada Novog Marofa, na temelju članka 14. stavak 1. Zakona o javnoj nabavi (»Narodne novine« broj 117/01), članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi i članka 71. Statuta Grada Novog Marofa (»Službeni vjesnik Varaždinske županije« broj 19/01), na sjednici održanoj dana 27. ožujka 2003. godine donosi

I.

Ovim Planom utvrđuje se popis javnih nabava koje će u 2003. godini provesti Grad Novi Marof kao naručitelj, planirane vrijednosti i rok izvršenja tih nabava.

II.

Grad Novi Marof kao naručitelj izvršit će u 2003. godini nabavu roba i usluga odnosno ustupanje radova za koje su sredstva planirana u Proračunu Grada Novog Marofa za 2003. godinu.

Iznimno od odredbe stavka 1. ove točke, Grad Novi Marof izvršit će i nabavu onih roba i usluga odnosno ustupanje onih radova za koje su sredstva planirana i osigurana iz drugih izvora (Državni proračun, financijski planovi državnih tijela i drugih tijela koja koriste sredstva Državnog proračuna), ukoliko se radi o realizaciji kapitalnih projekata na području Grada Novog Marofa te ako je odlukom nadležnog tijela koje je ovlašteno raspolagati tako osiguranim sredstvima određeno da će postupak nabave provesti Grad Novi Marof kao naručitelj, a uz transfer osiguranih sredstava na Proračun Grada Novog Marofa.

III.

Sukladno odredbama točke II. ovog Plana, utvrđuje se slijedeći popis javnih nabava koje će u 2003. godini izvršiti Grad Novi Marof:

Redni broj nabave	Kratak naziv ili opis predmeta nabave	Planirana vrijednost nabave (bez PDV-a) u kunama	Rok izvršenja nabave	Sredstva za nabavu planirana su u:
1.	Izgradnja prekidne komore u Presečnu V=200 m ³ sa spojnim cjevovodima - sufinanciranje	57.377,05	31. 12. 2003.	Proračun Grada Novog Marofa
2.	Izgradnja transportnog cjevovoda područja naselja Podevčevo L=4700 m-sufinanciranje	163.934,42	31. 12. 2003.	»Hrvatske vode«
3.	Izgradnja vodovodne mreže u industrijskoj zoni kod »Termike« d.d. Novi Marof	65.573,77	31. 12. 2003.	Proračun Grada Novog Marofa
4.	Izgradnja prepumpne stanice na lokalnom vodovodu Ključ-Oštrice	122.950,81	31. 12. 2003.	Proračun Grada Novog Marofa

Redni broj nabave	Kratak naziv ili opis predmeta nabave	Planirana vrijednost nabave (bez PDV-a) u kunama	Rok izvršenja nabave	Sredstva za nabavu planirana su u:
5.	Rekonstrukcija vodovoda »Vragovići-Falati« u Mađarevu	81.967,21	31. 12. 2003.	Proračun Grada Novog Marofa
6.	Produžetak kanalizacije u Ulici M.Gupca u Novom Marofu	98.360,65	31. 12. 2003.	Proračun Grada Novog Marofa
7.	Modernizacija preostalog dijela LC 25133 Podrute-Bugarska - sufinanciranje	61.475,41	31. 12. 2003.	Proračun Grada Novog Marofa
8.	Izgradnja i modernizacija - asfaltiranje i sanacija nerazvrstanih cesta	1.172.131,11	31. 12. 2003.	Proračun Grada Novog Marofa
9.	Tekuće održavanje nerazvrstanih cesta:	163.934,42	31. 12. 2003.	Proračun Grada Novog Marofa
	a) nabava kamenog agregata	55.000,00		
	b) prijevoz kamenog agregata	30.000,00		
	c) razgrtanje, iskop odv. kanala i sl.	30.000,00		
	d) manji popravci i sanacije asfaltiranih površina na nerazvrstanim cestama	48.934,43		
10.	Izgradnja TS VN i nn. mreže u zoni za razvoj malog i srednjeg poduzetništva	81.967,21	31. 7. 2003.	Proračun Grada Novog Marofa
11.	Izgradnja, rekonstrukcija i održavanje javne rasvjete prema posebnom programu	377.049,18	31. 12. 2003.	Proračun Grada Novog Marofa
12.	Pripremni radovi	53.278,69	31. 12. 2003.	Proračun Grada Novog Marofa
13.	Odvodnja atmosferskih voda	57.377,05	31. 12. 2003.	Proračun Grada Novog Marofa
14.	Održavanje čistoće u dijelu koji se odnosi na čišćenje zelenih površina	327.868,86	31. 12. 2003.	Proračun Grada Novog Marofa
15.	Održavanje groblja	8.196,72	31. 12. 2003.	Proračun Grada Novog Marofa

Redni broj nabave	Kratak naziv ili opis predmeta nabave	Planirana vrijednost nabave (bez PDV-a) u kunama	Rok izvršenja nabave	Sredstva za nabavu planirana su u:
16.	Nastavak radova na sanaciji i restauraciji Crkve Bl. Djevice Marije u Remetincu	245.901,63	30. 11. 2003.	Proračun Grada Novog Marofa, Državni proračun, Ministarstvo kulture, Proračun Varaždinske županije
17.	Pripremni radovi za izgradnju Društvenog doma u Remetincu	81.967,21	31. 12. 2003.	Proračun Grada Novog Marofa,
18.	Presvlačenje finim slojem asfalta malonogometnog igrališta u Remetincu	40.983,61	31. 08. 2003.	Proračun Grada Novog Marofa
19.	Uredski namještaj i oprema	40.983,61	31. 12. 2003.	Proračun Grada Novog Marofa
20.	Uredski materijal	40.983,61	31. 12. 2003.	Proračun Grada Novog Marofa

IV.

Nabava roba i usluga odnosno ustupanje radova predviđenih ovim Planom obavljat će se po postupku i na način kako je to propisano Zakonom o javnoj nabavi (»Narodne novine« broj 117/01).

Iznimno, pri nabavi roba i usluga odnosno ustupanju radova čija je vrijednost do 200 000,00 kuna (bez PDV-a) postupat će se sukladno Uredbi o postupku nabave roba, radova i usluga male vrijednosti (»Narodne novine« broj 14/02).

Način nabave svakog pojedinog predmeta nabave predviđenog ovim Planom odredit će Gradsko poglavarstvo Grada Novog Marofa prije početka postupka nabave, a sukladno odgovarajućim odredbama propisa navedenih u stavcima 1. i 2. ove točke te sukladno vrijednosti konkretne nabave.

V.

Ovaj Plan bit će objavljen u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«, a primjenjuje se u 2003. godini.

Ovaj Plan mijenjat će se odnosno dopunjavati tijekom proračunske 2003. godine u slučaju potrebe

usklađenja s naknadno donesenim propisima iz oblasti javne nabave ili programima Grada Novog Marofa.

Ovaj Plan može se tijekom proračunske 2003. godine mijenjati odnosno dopunjavati i u slučaju nedostatka sredstava za njegovu realizaciju, u slučaju nastupa drugih izmijenjenih okolnosti zbog kojih planiranu nabavu u 2003. godini ne bi bilo moguće realizirati, u slučaju ako je zbog izmijenjenih okolnosti potrebno izmijeniti vrijednost ili rok nabave, kao i u slučaju da nastupi potreba nabave predmeta koji ovim Planom nisu predviđeni (a uz uvjet da su za tu nabavu prethodno planirana odnosno osigurana potrebna financijska sredstva).

Klasa: 363-01/03-01/08

Urbroj: 2186/022-02-03-3

Novi Marof, 27. ožujka 2003.

Predsjednik Gradskog poglavarstva

Zdravko Maltar, ing., v. r.

»**Službeni vjesnik Varaždinske županije**«, službeno glasilo Županije, gradova i općina. Glavni i odgovorni urednik: tajnik Skupštine Županije - Darinka Hajduk-Vučić, 42000 Varaždin, Kratka ulica 1. Telefon (042) 51-326 ili 312-377. Tehnički uređuje, priprema i tiska: »GLASILA« d.o.o., 44250 Petrinja, D. Careka 2/1, tel: (044) 815-138 i tel/fax: (044) 815-498, www.glasila.hr. Pretplata za 2003. godinu iznosi 150 kn + PDV. Cijena pojedinačnog broja iznosi 7,40 kn + PDV. O promjeni adrese pretplatnik treba obavijestiti izdavača.