

SLUŽBENI VJESNIK VARAŽDINSKE ŽUPANIJE



SLUŽBENO GLASILO VARAŽDINSKE ŽUPANIJE I GRADOVA:
IVANEC, LEPOGLAVA, LUDBREG, NOVI MAROF I VARAŽDINSKE
TOPLICE TE OPĆINA: BEDNJA, BREZNICA, BREZNIČKI
HUM, CESTICA, DONJA VOĆA, JALŽABET, KLENOVNIK,
LJUBEŠĆICA, MALI BUKOVEC, MARTIJANEC, MARUŠEVEC,
PETRIJANEC, SRAČINEC, SVETI ĐURĐ, SVETI ILIJA, TRNOVEC
BARTOLOVEČKI, VELIKI BUKOVEC, VIDOVEC, **2022.**
VINICA I VISOKO

BROJ: 98 — Godina XXX

Varaždin, 13. listopada 2022.

List izlazi po potrebi

SADRŽAJ

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA AKTI ŽUPANA

51. Rješenje o razrješenju i imenovanju člana Školskog odbora Medicinske škole Varaždin 6383
52. Rješenje o razrješenju i imenovanju člana Školskog odbora Osnovne škole Cestica 6384
53. Rješenje o razrješenju i imenovanju člana Školskog odbora Druge gimnazije Varaždin 6384

GRAD NOVI MAROF AKTI GRADSKOG VIJEĆA

26. Odluka o usvajanju Analize upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištem u vlasništvu Grada Novog Marofa 6385
- Analiza upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu Grada Novog Marofa 6385
27. Odluka o davanju suglasnosti za zaduženje NOVOKOM d.o.o. Novi Marof kod Erste & Steiermärkische S-Leasing d.o.o. 6394

28. Zaključak o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Bela 6394
29. Zaključak o kratkoročnom zaduženju Grada Novog Marofa u Zagrebačkoj banci d.d. za održavanje likvidnosti u 2022. i 2023. godini 6395
30. Zaključak o usvajanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Novog Marofa za 2021. godinu 6395
- Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Novog Marofa za 2021. godinu 6396
31. Zaključak o prihvaćanju Izvješća o obavljenoj financijskoj reviziji Grada Novog Marofa za 2020. godinu 6435

OPĆINA BEDNJA AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

30. Odluka o porezima Općine Bednja 6436

OPĆINA PETRIJANEC AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

19. 5. izmjena Plana nabave za 2022. godinu 6437

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

AKTI ŽUPANA

51.

Na temelju odredbe članka 119. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (»Narodne

novine«, broj 87/08, 86/09, 92/10, 105/10, 90/11, 5/12, 16/12, 94/13, 136/14 - RUSRH, 152/14, 7/17, 68/18, 98/19 i 64/20) i članka 60. stavak 1. točka 6. Statuta

Varaždinske županije (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 14/18, 7/20, 65/20 - pročišćeni tekst i 11/21), župan Varaždinske županije, donosi

RJEŠENJE

o razrješenju i imenovanju člana Školskog odbora Medicinske škole Varaždin

I.

Razrješuju se dužnosti člana Školskog odbora Medicinske škole Varaždin na koju su imenovani iz reda osnivača:

1. **Iva Ferenčina** i
2. **Jurica Ferenčina**.

II.

U Školski odbor Medicinske škole Varaždin iz reda osnivača imenuju se:

1. **Ivana Cujzek** i
2. **Marko Hlebar**.

III.

Članovima Školskog odbora iz točke II. ovog Rješenja mandat teče od dana donošenja ovog Rješenja, a traje do kraja mandata cjelokupnog Školskog odbora.

IV.

Ovo Rješenje objavit će se u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 602-03/20-01/100
URBROJ: 2186-02/1-22-14
Varaždin, 14. rujna 2022.

ŽUPAN

Anđelko Stričak, v.r.

52.

Na temelju odredbe članka 119. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (»Narodne novine«, broj 87/08, 86/09, 92/10, 105/10, 90/11, 5/12, 16/12, 94/13, 136/14 - RUSRH, 152/14, 7/17, 68/18, 98/19 i 64/20) i članka 60. stavak 1. točka 6. Statuta Varaždinske županije (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 14/18, 7/20, 65/20 - pročišćeni tekst i 11/21), župan Varaždinske županije donosi

RJEŠENJE

o razrješenju i imenovanju člana Školskog odbora Osnovne škole Cestica

I.

Tomislav Lazar razrješuje se dužnosti člana Školskog odbora Osnovne škole Cestica na koju je imenovan iz reda osnivača.

II.

U Školski odbor Osnovne škole Cestica iz reda osnivača imenuju se **Sandra Županić**.

III.

Članu Školskog odbora iz točke II. ovog Rješenja mandat teče od dana donošenja ovog Rješenja, a traje do kraja mandata cjelokupnog Školskog odbora.

IV.

Ovo Rješenje objavit će se u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 602-02/20-01/247
URBROJ: 2186-02/1-22-14
Varaždin, 14. rujna 2022.

ŽUPAN

Anđelko Stričak, v.r.

53.

Na temelju odredbe članka 119. Zakona o odgoju i obrazovanju u osnovnoj i srednjoj školi (»Narodne novine«, broj 87/08, 86/09, 92/10, 105/10, 90/11, 5/12, 16/12, 94/13, 136/14 - RUSRH, 152/14, 7/17, 68/18, 98/19 i 64/20) i članka 60. stavak 1. točka 6. Statuta Varaždinske županije (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 14/18, 7/20, 65/20 - pročišćeni tekst i 11/21), župan Varaždinske županije donosi

RJEŠENJE

o razrješenju i imenovanju člana Školskog odbora Druge gimnazije Varaždin

I.

Mario Sambolec razrješuje se dužnosti člana Školskog odbora Druge gimnazije Varaždin na koju je imenovan iz reda osnivača.

II.

U Školski odbor Druge gimnazije Varaždin iz reda osnivača imenuje se **Lidija Cerovčec**.

III.

Članu Školskog odbora iz točke II. ovog Rješenja mandat teče od dana donošenja ovog Rješenja, a traje do kraja mandata cjelokupnog Školskog odbora.

IV.

Ovo Rješenje objavit će se u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 602-03/20-01/89
URBROJ: 2186-02/1-22-17
Varaždin, 12. listopada 2022.

ŽUPAN

Anđelko Stričak, v.r.

GRAD NOVI MAROF

AKTI GRADSKOG VIJEĆA

26.

Na temelju članka 37. Statuta Grada Novog Marofa (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 22/09, 7/11, 11/13, 19/13 - pročišćeni tekst, 8/18, 6/19, 21/20, 35/20 - pročišćeni tekst i 10/21), Gradsko vijeće Grada Novog Marofa, na svojoj 12. sjednici održanoj dana 10. listopada 2022. godine, donijelo je

O D L U K U

o usvajanju Analize upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištem u vlasništvu Grada Novog Marofa

I.

Odluka o usvajanju Analize upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištem u vlasništvu Grada Novog Marofa donosi se u skladu s preporukama navedenih u Izvješću o obavljenoj reviziji učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu jedinica lokalne samouprave na području Varaždinske županije.

II.

Predmet revizijskog izvješća su nogometni stadioni i igrališta kao sportske građevine s travnatim (prirodnim ili umjetnim) terenom za igranje tzv. velikog nogometa, duljine od 90 m do 120 m i širine od 45 m do 90 m, sa gledalištem ili bez njega.

III.

Grad Novi Marof u Analizi upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištem utvrđuje ciljeve te kriterije kojima se pospješuje pronalaženje optimalnih rješenja kojima će dugoročno očuvati igralište te generirati zadovoljavanje javnih potreba u sportu, odnosno nogometu.

IV.

Upravljanjem i raspolaganjem nogometnim igralištem nastoje se pažnjom dobrog gospodara ostvariti ciljevi sustava unutarnje kontrole te povećanje učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištem u vlasništvu Grada Novog Marofa.

V.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«, a objavit će se na službenoj web stranici Grada Novog Marofa i dostupna je javnosti u skladu s odredbama Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13 i 85/15).

KLASA: 620-02/22-01/01

URBROJ: 2186-022-01-22-5

Novi Marof, 10. listopada 2022.

Predsjednik Gradskog vijeća
Mladen Benjak, v.r.



ANALIZA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NOGOMETNIM STADIONIMA I IGRALIŠTIMA U VLASNIŠTVU GRADA NOVOG MAROFA

Novi Marof, rujan 2022.

Sadržaj

1. UVOD	6386
2. ANALIZA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NOGOMETNIM IGRALIŠTIMA U VLASNIŠTVU GRADA NOVOG MAROFA	6386
3. UDRUGA NOGOMETNI KLUB »NOVI MAROF«	6387
4. FINANCIRANJE JAVNIH POTREBA U SPORTU	6388
5. REVIZIJA UČINKOVITOSTI UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NOGOMETNIM STADIONIMA I IGRALIŠTIMA U VLASNIŠTVU JEDINICA LOKALNE SAMOUPRAVE	6389

6. CILJEVI, KRITERIJI I ANALIZE	6389
6.1. Ciljevi učinkovitog upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima	6389
6.2. Kriteriji	6390
6.3. Analize.....	6391
7. ZAKONI I PROPISI	6394

POPIS TABLICA

Tablica 1. Podaci o nogometnim igralištima na području Grada Novog Marofa te o vlasništvu nad njima, prema stanju u zemljišnim knjigama.....	6387
Tablica 2. Podaci o nogometnom klubu i broju sportaša, korisnika nogometnog igrališta u vlasništvu Grada Novog Marofa, koncem 2018. godine.....	6388
Tablica 3. Podaci o vrijednosti nogometnog igrališta u vlasništvu Grada Novog Marofa koncem 2017. godine u kunama.....	6388
Tablica 4. Podaci o rashodima Grada Novog Marofa, po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištima u vlasništvu Grada Novog Marofa u 2018. i 2019. godini	6389
Tablica 5. Kriteriji za ocjenu učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu lokalnih jedinica	6390
Tablica 6. Analiza i vrednovanje učinka upravljanja i korištenja nogometnog igrališta	6391

1. UVOD

Analiza upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati stadione i igrališta te generirati zadovoljavanje javnih potreba u sportu, odnosno nogometu. Prema podacima lokalnih jedinica, nogometni stadioni i igrališta dani su na korištenje nogometnim klubovima, kao sportskim udrugama građana, s ciljem poticanja i promicanja nogometa te uključivanja građana, osobito djece i mladeži, u bavljenje nogometom.

Sport pridonosi zdravom životu građana, odgoju i obrazovanju, gospodarskim i drugim promicanjima društva i unošenju humanijih odnosa među ljudima i nacijama. Sport je društvena djelatnost od posebnog interesa za pojedinca, narod i državu, odnosno svaku organiziranu modernu društvenu skupinu koja iz navedenih razloga postaje motivirana da ulaže u sport. Prema odredbama Zakona o sportu (»Narodne novine«, broj 71/06, 150/08, 124/10, 124/11, 86/12, 94/13, 85/15, 19/16, 98/19) (dalje u tekstu: Zakon), koji je stupio na snagu u lipnju 2006. godine, sportske djelatnosti su od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku, a razvoj sporta potiče se, između ostalog, izgradnjom i održavanjem sportskih građevina i financiranjem sporta sredstvima države i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave. Sportskim građevinama smatraju se uređene i opremljene površine i građevine u kojima se provode sportske djelatnosti, a koje osim općih uvjeta propisanih posebnim propisima zadovoljavaju i posebne uvjete, u skladu s odredbama Zakona.

Ustavom Republike Hrvatske utvrđena je obveza države i društveno političkih zajednica da potiče i skrbi o sportu. Sukladno Zakonu o sportu, Grad Novi Marof sredstvima iz godišnjeg proračuna sufinancira sportsku djelatnost temeljem programa javnih potreba u sportu. Uredba o kriterijima, mjerilima i postupcima financiranja i ugovaranja programa i projekata od interesa za opće dobro koje provode udruge utvrđuje kriterije, mjerila i postupke koje nadležna tijela državne uprave, Vladini uredi i tijela te druge javne institucije, raspolažući sredstvima iz javnih izvora, primjenjuju prilikom financiranja i ugovaranja programa i/ili projekata od interesa za opće dobro koje provode udruge.

Upravljanje javnim sportskim građevinama može se povjeriti sportskim klubovima i savezima, sportskoj zajednici, ustanovama i trgovačkim društvima registriranim za obavljanje sportske djelatnosti upravljanja i održavanja sportskih građevina. Hrvatski sabor na prijedlog Vlade Republike Hrvatske, koja prethodno pribavlja mišljenje Nacionalnog vijeća za sport, tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pripadajućih sportskih zajednica i odgovarajućih sportskih saveza donosi mrežu sportskih građevina kojom se određuje plan izgradnje, obnove, održavanja i upravljanja sportskim građevinama.

2. ANALIZA UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NOGOMETNIM IGRALIŠTIMA U VLASNIŠTVU GRADA NOVOG MAROFA

Pod pojmom nogometni stadioni i igrališta podrazumijevaju se sportske građevine s travnatim (prirodnim ili umjetnim) terenom za igranje tzv. velikog nogometa, duljine od 90 m do 120 m i širine od 45 m do 90 m, sa gledalištem ili bez njega.

U tablici broj 1. daju se podaci o nogometnim igralištima na području Grada Novog Marofa te o vlasništvu nad njima, prema stanju u zemljišnim knjigama.

Tablica 1. Podaci o nogometnim igralištima na području Grada Novog Marofa te o vlasništvu nad njima, prema stanju u zemljišnim knjigama

Evidencije o nogometnim igralištima u vlasništvu Grada Novog Marofa					
Br. čestice	Katastarska općina	Površina u m ²	Naziv	Lokacija	Vlasništvo prema stanju u zemljišnim knjigama
1897/6	Novi Marof	16.381	Športski park - Novi Marof	Novi Marof	Grad Novi Marof
-	-	-	Podevčevo	Podevčevo	Republika Hrvatska

Na području Grada Novog Marofa nalaze se dva nogometna igrališta od kojih je jedno u vlasništvu Grada (Športski park - Novi Marof), a drugo u vlasništvu Republike Hrvatske (Podevčevo). Gradsko vijeće Grada Novog Marofa na sjednici održanoj dana 05.09.2016., donijelo je Odluku o upravljanju i raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Novog Marofa. Ovom se Odlukom propisuju uvjeti i mjerila te postupanja tijela Grada Novog Marofa u svezi s upravljanjem i raspolaganjem nekretninama u vlasništvu Grada i to stjecanjem, dodjelom na korištenje i prodajom nekretnina, zakupom zemljišta te ostalim načinima raspolaganja nekretninama.

Grad Novi Marof je, u kolovozu 2017., zaključio ugovor o zakupu nogometnog igrališta u Novom Marofu sa Športskim nogometnim klubom Novi Marof na rok od tri godine po provedenom javnom pozivu. Zakupnina je ugovorena u iznosu 100,00 kn godišnje. Ugovorom je određeno da će nogometni klub koristiti travnato igralište isključivo za odvijanje registrirane djelatnosti nogometnog kluba i upravljati njime pažnjom dobrog gospodara, a u poslove upravljanja i korištenja osobito se ubrajaju poslovi redovitog održavanja igrališta u funkcionalnom stanju prema namjeni, održavanje ograde oko igrališta, plaćanje svih troškova koji terete zakupljeno zemljište, troškove održavanja i obveze koje proizlaze s osnove korištenja.

Grad Novi Marof ostvaruje prihode od zakupa sportskih objekata i terena koji su dani u zakup nogometnim klubovima. Grad Novi Marof tijekom 2017. i 2018. ostvario je prihode od zakupa nogometnog igrališta u iznosu 100,00 kn. Grad Novi Marof još nije donio Odluku o načinu upravljanja i korištenja sportskih građevina u vlasništvu Grada Novog Marofa, no donošenje iste planira se u narednom razdoblju. Navedenom Odlukom utvrdit će se način upravljanja i korištenja javnih sportskih građevina i drugih sportskih građevina u vlasništvu Grada Novog Marofa.

3. UDRUGA NOGOMETNI KLUB »NOVI MAROF«

Zakonom o udrugama (»Narodne novine«, broj 74/14 i 70/17) uređuje se osnivanje, pravni položaj, djelovanje, registracija, financiranje, imovina, odgovornost, statusne promjene, nadzor, prestanak postojanja udruge sa svojstvom pravne osobe te upis i prestanak djelovanja stranih udruga u Republici Hrvatskoj, ako posebnim zakonom nije drukčije određeno.

Imovinu udruge čine novčana sredstva koja je udruga stekla uplatom članarina, dobrovoljnim prilozima i darovima, novčana sredstva koja udruga stekne obavljanjem djelatnosti kojima se ostvaruju ciljevi, obavljanjem djelatnosti sukladno članku 31. ovog Zakona, financiranjem programa i projekata udruge iz državnog proračuna i proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave te fondova i/ili inozemnih izvora, kao i druga novčana sredstva stečena u skladu sa zakonom, njezine nepokretne i pokretne stvari, kao i druga imovinska prava.

Programi i projekti od interesa za opće dobro u Republici Hrvatskoj kao što je sport, koje provode udruge mogu se financirati iz državnog proračuna, proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, fondova Europske unije i drugih javnih izvora.

Nadležna državna tijela, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i druge javne institucije financiraju i ugovaraju provedbu programa i projekata od interesa za opće dobro na temelju provedenog javnog poziva, odnosno natječaja ili na temelju posebnog propisa o financiranju javnih potreba.

Nadzor nad upravljanjem financijskim sredstvima iz javnih izvora obavljaju i nadležna državna tijela, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i druge javne institucije koje odobravaju ta sredstva.

Ako se u slučaju prestanka postojanja udruge iz bilo kojih razloga ne može provesti postupak s imovinom udruge koji je udruga odredila svojim statutom, preostalu imovinu stječe jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na čijem je području sjedište udruge.

Nogometni klub »Novi Marof« ima:

- općim aktom uspostavljen model dobrog financijskog upravljanja i kontrola te način sprječavanja sukoba interesa pri raspolaganju javnim sredstvima,
- prikladan način javnog objavljivanja programskog i financijskog izvještaja o radu za proteklu godinu (na mrežnim stranicama udruge, odnosno na drugi odgovarajući način),
- odgovarajuće organizacijske kapacitete i ljudske resurse za provedbu programa ili projekta, programa javnih potreba, javnih ovlasti, odnosno pružanje socijalnih usluga.

U tablici broj 2. nalaze se podaci o nogometnom klubu i broju sportaša, korisnika nogometnog igrališta u vlasništvu Grada Novog Marofa, koncem 2018. godine.

Tablica 2. Podaci o nogometnom klubu i broju sportaša, korisnika nogometnog igrališta u vlasništvu Grada Novog Marofa, koncem 2018. godine

Podaci o nogometnom klubu i broju sportaša, korisnika nogometnih igrališta u vlasništvu Grada Novog Marofa, koncem 2018. godine				
Naziv nogometnog igrališta	Nogometni klub	Broj sportaša		
		Seniori	Mlađe dobne kategorije	Ukupno
Športski park - Novi Marof	NK Novi Marof	24	130	154

4. FINANCIRANJE JAVNIH POTREBA U SPORTU

Nacionalnim programom sporta utvrđuju se obveze državnih tijela i tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i Grada Zagreba, Hrvatskoga olimpijskog odbora, Hrvatskoga paraolimpijskog odbora, Hrvatskoga sportskog saveza gluhih, nacionalnih sportskih saveza i sportskih zajednica u provedbi utvrđenih zadaća. Republika Hrvatska i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave utvrđuju javne potrebe u sportu i za njihovo ostvarivanje osiguravaju financijska sredstva iz svojih proračuna. Jedna od javnih potreba u sportu za koje se sredstva osiguravaju u državnom proračunu je poticanje planiranja i izgradnje sportskih građevina. Javne potrebe u sportu za koje se sredstva osiguravaju iz proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave su programi, odnosno aktivnosti, poslovi i djelatnosti koje obuhvaćaju, između ostalog, planiranje, izgradnju, održavanje i korištenje sportskih građevina značajnih za jedinicu lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Sukladno Nacionalnom programu športa 2019. - 2026. programe javnih potreba na lokalnoj razini predlaže športska zajednica, a usvaja ih jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave. Programi koji se odnose na aktivnosti djece i mladeži, nadležnim tijelima za poslove športa u jedinici lokalne i područne (regionalne) samouprave predlažu školski športski savezi i športske zajednice. Za ostvarivanje programa jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave osigurava financijska sredstva u svom proračunu. Sredstva za izvršenje programa zadovoljavanja javnih potreba jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave prenosi na račun športske zajednice odgovarajuće jedinice.

Svaka županija, grad i općina kao jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na svoj način planira i razrađuje javne potrebe u športu te nema zakonske obveze o preciznijem izvještavanju o utrošku sredstava i učincima pruženih poticaja. Ovisno o broju stanovnika pojedine jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave potrebno je definirati preporučeni minimum za financiranje športa kao društveno korisne djelatnosti u okviru kojih će svaka jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave autonomno donositi precizan iznos za financiranje javnih potreba u športu.

Zakon o sportu u članku 66. stavku 1. propisuje da Hrvatski sabor na prijedlog Vlade Republike Hrvatske, koja prethodno pribavlja mišljenje Nacionalnog vijeća za sport, tijela jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i Grada Zagreba, pripadajućih športskih zajednica i odgovarajućih športskih saveza, donosi mrežu sportskih građevina dok jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave imaju podatke o trenutnom stanju sportskih građevina na svom području, planiraju obnovu, održavanje i/ili izgradnju te donose prostorni plan.

Tablica 3. Podaci o vrijednosti nogometnog igrališta u vlasništvu Grada Novog Marofa koncem 2017. godine u kunama

Podaci o vrijednosti nogometnog igrališta koncem 2017. godine u kn				
Vlasništvo	Naziv	Vrijednost nogometnog igrališta		
		Nabavna	Otpisana	Sadašnja
Grad Novi Marof	Športski park - Novi Marof	322.173,00	36.874,00	285.299,00

Grad Novi Marof svake godine od nogometnih klubova traži plan i program rada te financijski plan za narednu godinu na osnovu kojega Grad Novi Marof u svom proračunu planira sredstva za nogometne klubove.

Grad Novi Marof kao davatelj financijskih sredstava može propisati i dodatne uvjete javnog natječaja koje trebaju ispunjavati udruge u svrhu ostvarivanja prednosti u financiranju, kao što su:

- udruga primjenjuje neki od sustava osiguranja kvalitete djelovanja u neprofitnim organizacijama zasnovan na samoprocjeni u prepoznavanju potreba korisnika i dokazima o pružanju odgovarajuće razine usluga u skladu sa standardima kvalitete i ciljevima svog djelovanja i/ili,
- u provedbu programa ili projekata uključeni su volonteri, posebice mladi koji na taj način stječu znanja i vještine potrebe za uključivanje na tržište rada i aktivno sudjelovanje u demokratskom društvu i/ili,
- umrežavanje i povezivanje sa srodnim udrugama i organizacijama iz različitih županija, pogotovo s udrugama koje djeluju na lokalnoj razini radi širenja i ravnomjerne regionalne raspodjele pozitivnih učinaka provedbe programa i projekata, te prijenosa znanja, jačanja sposobnosti i održivosti organizacija koje djeluju na lokalnim razinama i/ili,
- ostvarivanje članstva i/ili suradnje sa srodnim međunarodnim i europskim udrugama sukladno mogućnostima i potrebama te usklađivanje s najboljim standardima i najnovijim trendovima djelovanja u određenom području, čime se poboljšava kvaliteta usluga korisnicima, odnosno općenito kvaliteta rada organizacije i/ili,

- održavanje postojeće zaposlenosti, odnosno omogućavanje novog zapošljavanja stručnih osoba i doprinos smanjenju nezaposlenosti i gospodarskom rastu na lokalnoj razini kroz provedbu programa, odnosno projekata i/ili,
- ostvarivanje međusektorskog partnerstva udruga i predstavnika javnog i poslovnog sektora u svrhu jačanja potencijala za razvoj lokalne zajednice.

Grad Novi Marof prati i nadzire izvršenje godišnjeg programa te prati korištenje i utrošak sredstava za Programe. O izvršenju Programa javnih potreba u sportu i utrošku odobrenih sredstava klub podnosi polugodišnje i godišnje izvješće Gradu Novom Marofu.

Sportske udruge, koje dio novčanih sredstava za podmirenje troškova svoje ukupne djelatnosti dobivaju iz proračuna Grada, obvezatne su:

- planove i programe svog djelovanja i financijske planove za naredno plansko razdoblje dostaviti najkasnije do 30. listopada tekuće godine,
- izvješća o završnim natjecateljskim rezultatima, postignutim na službenim natjecanjima u protekom razdoblju (liga, prvenstvo, turnir, kup), dostaviti najkasnije u roku 15 dana, računajući od dana konačnosti rezultata tih natjecanja,
- svaku značajniju promjenu u sportskoj udruzi (izmjene statuta, izmjene članova vodstva sportske udruge, osoba ovlaštenih za zastupanje i predstavljanje i drugo) dojaviti odmah, a najkasnije u roku 30 dana od dana pravomoćnosti nastale promjene,
- financijska izvješća za proteklu kalendarsku godinu dostaviti najkasnije do 28. veljače tekuće godine,
- ostale podatke o djelovanju sportske udruge dostaviti u traženom roku.

Tablica 4. Podaci o rashodima Grada Novog Marofa, po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištem u vlasništvu Grada Novog Marofa u 2018. i 2019. godini

Podaci o rashodima po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištima u vlasništvu Grada Novog Marofa u 2018. i 2019.				
Lokalna jedinica	Godina	Rashodi		
		Održavanje i drugi rashodi poslovanja	Kapitalna ulaganja	Ukupno
Grad Novi Marof	2018.	0,00	0,00	0,00
	2019.	0,00	0,00	0,00
	Ukupno	0,00	0,00	0,00

5. REVIZIJA UČINKOVITOSTI UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NOGOMETNIM STADIONIMA I IGRA LIŠTIMA U VLASNIŠTVU JEDINICA LOKALNE SAMOUPRAVE

Na temelju odredaba članaka 19. i 21. Zakona o Državnom uredu za reviziju (»Narodne novine«, broj 25/19), obavljena je revizija učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu jedinica lokalne samouprave na području Varaždinske županije (dalje u tekstu: Županija). Postupci revizije provedeni su od 3. prosinca 2018. do 17. srpnja 2019. godine.

Prema odredbi članka 70. Zakona o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18), do lipnja 2018. godine na snazi je bio Zakon o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 94/13, 130/14, 18/16 i 89/17), nekretnine koje su u zemljišnim knjigama upisane kao vlasništvo Republike Hrvatske i koje su se na dan 1. siječnja 2017. godine koristile kao sportska igrališta, temeljem ovog Zakona upisat će se u vlasništvo jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave na čijem području se nalaze, a jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave dužne su do 31. prosinca 2019. godine dostaviti nadležnom ministarstvu zahtjev za izdavanje isprave podobne za upis prava vlasništva te provesti sve pripremne i provedbene postupke uključujući i formiranje građevinskih čestica radi upisa vlasništva. Postupak izdavanja isprava podobnih za upis prava vlasništva uređen je Odlukom o postupku izdavanja isprava podobnih za upis prava vlasništva jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i ustanova, koju je u srpnju 2018. godine donio ministar državne imovine.

6. CILJEVI, KRITERIJI I ANALIZE

6.1. Ciljevi učinkovitog upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima

Lokalne jedinice, u propisanim okvirima, samostalno određuju pravila i procedure upravljanja i raspolaganja vlastitom imovinom, odnosno nogometnim stadionima i igralištima. Način, ovlasti, procedure i kriteriji za upravljanje i raspolaganje mogu se utvrditi unutarnjim aktima.

Temeljni cilj nogometnih stadiona i igrališta u vlasništvu jedinica lokalnih samouprava koji su dani na korištenje nogometnim klubovima, kao sportskim udrugama građana, jest poticanje i promicanje nogometa te uključivanje građana, osobito djece i mladeži, u bavljenje nogometom.

U svrhu ocjene učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima, revizijom su utvrđeni sljedeći ciljevi:

- provjeriti cjelovitost podataka o nogometnim stadionima i igralištima,
- provjeriti normativno uređenje upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima,
- provjeriti upravlja li se i raspolaže nogometnim stadionima i igralištima u skladu s propisima,
- ocijeniti ekonomske i financijske učinke upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima,
- ocijeniti efikasnost sustava unutarnjih kontrola pri upravljanju i raspolaganju nogometnim stadionima i igralištima.

U ostvarenju temeljnih dugoročnih ciljeva Grad Novi Marof vodit će se preporukama koje su navedene u Izvješću o obavljenoj reviziji:

- u suradnji s nadležnim tijelima Republike Hrvatske poduzeti aktivnosti, radi upisa vlasništva nogometnog igrališta ili dijela nogometnih igrališta koja se nalaze na zemljištu koje je u zemljišnim knjigama upisano kao vlasništvo Republike Hrvatske i dijela nogometnih igrališta koje se nalazi na zemljištu koje je u zemljišnim knjigama upisano kao društveno vlasništvo i općenarodna imovina prema odredbama Zakona o upravljanju državnom imovinom
- analizirati i vrednovati učinke upravljanja i korištenja nogometnih stadiona i igrališta radi utvrđivanja učinkovitosti upravljanja i korištenja, utvrđivanja i rješavanja problema u vezi s upravljanjem i korištenjem, utvrđivanja utjecaja upravljanja i korištenja na lokalnu zajednicu te utvrđivanja načina na koje se upravljanje i korištenje nogometnih stadiona i igrališta može unaprijediti; Uvesti i primjenjivati kriterije i pokazatelje učinkovitosti i načela učinkovitog upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima i drugom imovinom u vlasništvu lokalnih jedinica
- utvrditi ovlasti i odgovornosti pojedinih nositelja funkcija upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima, nadzor nad upravljanjem i korištenjem stadiona i igrališta, izvještavanje o postignutim ciljevima i učincima upravljanja i korištenja te poduzimanje mjera u slučaju lošeg obavljanja poslova i neispunjavanja zadanih ciljeva, čime će se povećati odgovornost nositelja funkcija upravljanja za sustavno i učinkovito upravljanje javnim resursima i s time povezano zadovoljavanje javnih potreba.

6.2. Kriteriji

Za ocjenu učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima utvrđeni su kriteriji koji proizlaze iz zakona i drugih propisa te poduzetih aktivnosti u vezi s upravljanjem i raspolaganjem nogometnim stadionima i igralištima.

Tablica 5. Kriteriji za ocjenu učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu lokalnih jedinica

Kriteriji	Aktivnosti	Opis aktivnosti	Status
Evidencije o nogometnom igralištu	Ustrojiti Evidenciju s cjelovitim podacima o nogometnim stadionima i igralištima	nogometni stadioni i igrališta su evidentirani u poslovnim knjigama i iskazana je njihova vrijednost	Provedeno
		obavljen je godišnji popis imovine i obveza, popisom je obuhvaćeno nogometno igralište u vlasništvu lokalne jedinice te je njihovo knjigovodstveno stanje usklađeno sa stvarnim stanjem utvrđenim popisom	Provedeno
		ustrojena je evidencija imovine koji sadrži podatke bitne za upravljanje i raspolaganje nogometnim igralištima	Provedeno
		podaci o nogometnom igralištu u analitičkim knjigovodstvenim evidencijama i evidenciji imovine su usklađeni	Provedeno
		u zemljišnim knjigama i katastru je upisano vlasništvo, odnosno posjed lokalne jedinice nad nogometnim igralištima	Provedeno

Kriteriji	Aktivnosti	Opis aktivnosti	Status
Normativno uređenje upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištem	Jedinica lokalne samouprave normativno će urediti upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima	utvrdit će se način upravljanja i raspolaganja te izvještavanja o upravljanju i raspolaganju nogometnim igralištem	Provedeno
		primjenjivat će se utvrđeni način upravljanja i korištenja te izvještavanja o upravljanju i raspolaganju nogometnim igralištem	Provedeno
		donijet će se godišnji plan upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištem u sklopu sa godišnjem planom upravljanja imovinom jedinice lokalne samouprave	Provedeno
		nogometno igralište je registrirano za domaća i međunarodna nogometna natjecanja	Provedeno
Upravljanje i raspolaganje nogometnim igralištem	Nogometnim igralištem upravlja se i raspolaže pažnjom dobrog gospodara	nogometno igralište privedeno je svrsi, odnosno koristi se za predviđenu namjenu	Provedeno
		lokalna jedinica ostvaruje prihode od korištenja nogometnog igrališta (prodaja, zakup, najam, koncesija)	Provedeno
		postupci prodaje i davanja u zakup, najam ili koncesiju provedeni su u skladu s propisima	Provedeno
		rashodi ostvareni po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištem izvršeni su namjenski	Provedeno
		vodi se ažurna evidencija o ostvarenim prihodima i rashodima po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištem	Kontinuirano se provodi
		analiziraju se i vrednuju učinci upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištem te se poduzimaju mjere i aktivnosti s ciljem povećanja pozitivnih i smanjenja negativnih učinaka	Provedba u tijeku
Nadzor nad upravljanjem i raspolaganjem nogometnim igralištem	Uspostaviti učinkovit sustav unutarnjih kontrola u svrhu praćenja upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištem	propisat će se ovlasti i odgovornosti u vezi s upravljanjem i raspolaganjem nogometnim igralištem	Provedba u tijeku
		uredit će se načini postupanja, odnosno donijet će se procedure u vezi s prodajom, davanjem u zakup ili najam i drugim oblicima upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištem, od donošenja odluka do evidentiranja u poslovnim knjigama i vrednovanja ostvarenih učinaka	Provedba u tijeku

6.3. Analize

Tablica 6. Analiza i vrednovanje učinka upravljanja i korištenja nogometnog igrališta

Analiza i vrednovanje učinka upravljanja i korištenja nogometnog igrališta						
Mjera	Aktivnosti/način ostvarenja	Opis Aktivnosti	Odgovorna osoba	Pokazatelji rezultata	Mjerna jedinica za pokazatelje rezultata	Polazna i ciljana vrijednost mjerne jedinice
Predaja obrazaca u vremenski određenom roku	Predaja izvješća Gradu Novom Marofu: • BIL-NPF I • PR-RAS-NPF • PR-RAS-NPF • S-PR-RAS-NPF	Nogometni klub predaje tražena izvješća Gradu Novom Marofu kako bi Grad mogao imati uvid u upravljanje i raspolaganje datim im sredstvima.	Predsjednik kluba	Zaprimljena sva izvješća	Broj izvješća: 3 izvješća	Polazna: 3
						Ciljana: 3
Upisivanje kluba u Registar udruga RH	Upis kluba u Registar udruga RH	Rješenjem Ureda državne uprave Varaždinske županije, klub je upisan u Registar udruga RH.	Predsjednik kluba	Postojanje Rješenja	/	/
Donošenje Statuta (ili izmjene statuta)	Donesen Statut kluba	Uvidom u rješenje Ureda državne uprave Varaždinske županije, klub je donio Statut (ili izmjene Statuta).	Predsjednik i izvršno vijeće kluba	Postojanje Statuta i izmjena Statuta.	/	/

Analiza i vrednovanje učinka upravljanja i korištenja nogometnog igrališta						
Mjera	Aktivnosti/način ostvarenja	Opis Aktivnosti	Odgovorna osoba	Pokazatelji rezultata	Mjerna jedinica za pokazatelje rezultata	Polazna i ciljana vrijednost mjerne jedinice
Upisivanje u Registar sportskih djelatnosti	Upis u Registar sportskih djelatnosti	Uvidom u akt Ureda državne uprave Varaždinske županije klub je upisan u Registar sportskih djelatnosti.	Predsjednik kluba	Dokument o dokazu upisa u Registar sportskih djelatnosti	/	/
Odluke i drugi akti	Donošenje potrebnih odluka i drugih akata iz svog djelokruga.	Nogometni klub »Novi Marof« Novi Marof u svom upravljanju i raspolaganju donio je sljedeće akte: • Odluku Izvršnog odbora o visini godišnje članarine, • Odluku Izvršnog odbora o izboru tajnika kluba te načinu obavljanja poslova - profesionalno ili volonterski, • Odluku Izvršnog odbora o obliku i sadržaju diplome za počasne članove, • Odluku Izvršnog odbora o izboru trenera, • Odluku Izvršnog odbora o imenovanju predstavnika Skupštine drugih saveza ili organizacija, • Imenovanje disciplinske komisije.	Predsjednik i izvršno vijeće kluba	Doneseni svi potrebni akti za upravljanje i raspolaganje Nogometnim klubom.	Broj donesenih akata.	Polazna: 2
						Ciljana: 6
Aktivni članovi - natjecatelji	Kategorije natjecatelja	Osnovati više kategorija natjecatelja nogometnog kluba.	Predsjednik i izvršno vijeće kluba	Kategorije natjecatelja: kadeti, juniori i pioniri	Broj osnovanih kategorija	Polazna: 3
						Ciljana: 3
Obavljanje stručnih poslova i osposobljavanje stručnih osoba	Osposobljenost stručnih osoba i dobivanje potrebnih licenci.	Stručne poslove u klubu obavljaju osobe koje ispunjavaju uvjete propisane člankom 9. Zakona o sportu	Predsjednik i izvršno vijeće kluba	Arhivirane kopije licenci stručnih osoba	Broj stručnih osoba koje posjeduju licencu.	Polazna: 2
						Ciljana: 5
Zdravstvena liječnička sposobnost	Liječnički pregledi stručnih osoba.	Licencirane stručne osobe imaju odgovarajuće liječničko uvjerenje. Za sve licencirane natjecatelje koji se natječu u navedenim kategorijama utvrđena je odgovarajuća zdravstvena sposobnost od ovlaštenog liječnika, sukladno članku 71. Zakona o sportu.	Predsjednik i izvršno vijeće kluba	Arhivirana uvjerenja o liječničkoj sposobnosti.	Broj liječničkih uvjerenja.	Polazna: 3
						Ciljana: 5
Pravo korištenja nogometnog igrališta	Akt o pravu korištenja nogometnog igrališta	Uvidom u dokumentaciju kluba utvrđuje se da klub nema u vlasništvu sportsku građevinu, ali sukladno aktu sportskog saveza ista ima pravo korištenja sportske građevine koja je vlasništvo Grada Novog Marofa, a dana na upravljanje klubu sukladno članku 21. Zakona o sportu.	Gradonačelnik Grada Novog Marofa i Predsjednik kluba	Ugovor o korištenju nogometnog stadiona	Vrijeme trajanja ugovora	Datum potpisivanja ugovora:
						Datum završetka ugovora:

Analiza i vrednovanje učinka upravljanja i korištenja nogometnog igrališta						
Mjera	Aktivnosti/način ostvarenja	Opis Aktivnosti	Odgovorna osoba	Pokazatelji rezultata	Mjerna jedinica za pokazatelje rezultata	Polazna i ciljana vrijednost mjerne jedinice
Potvrde o nekažnjavanju	Arhiva potvrda o nekažnjavanju.	Svi članovi predstavničkog i izvršnog tijela, osobe ovlaštene za zastupanje, kao i osobe koje obavljaju stručne poslove imaju uvjerenja da nisu pravomoćno osuđivane i da se protiv njih ne vodi kazneni postupak sukladno članku 13. Zakona o sportu	Tajnik kluba	Arhiva potvrda o nekažnjavanju svih osoba i članova predstavničkog i izvršnog tijela.	Broj osoba predstavničkog i izvršnog tijela	Polazna: 2
						Ciljana: 10
Popis članova kluba	Arhiva popisa članova kluba sukladno članku 12. Zakona o udrugama.	Postojanje popisa članova kluba u kojem su navedeni podaci o osobnom imenu, OIB-u, datumu rođenja, datumu pristupa udruzi, kategoriji članstva, datum prestanka članstva u udruzi te duge potrebne podatke. Popis se mora stalno ažurirati i biti dostupan na uvid svim članovima i nadležnim tijelima, na njihov zahtjev. Za osobu mlađu od 14 godina pisanu izjavu o učlanjivanju daje zakonski zastupnik ili skrbnik, a za maloljetnu osobu s navršених 14 godina zakonski zastupnik ili skrbnik daje pisanu suglasnost.	Tajnik kluba	Postojanje popisa članova kluba sa svim potrebnim podacima i izjavama i suglasnostima.	Broj aktivnih članova	Polazna: 30
					Broj članova sa dobivenim izjavama (članovi mlađi od 14 godina)	Ciljana: 60
						Broj članova sa dobivenim suglasnostima (članovi s navršених 14 godina)
					Ciljana: 20	
Korištenje nogometnog igrališta	Održavanje utakmica, drugih turnira i manifestacija na igralištu.	Nogometno igralište ispuniti će svoju svrhu kada se na njemu bude održavao što veći broj događanja, kako nogometnih turnira tako i drugih događanja u svrhu javnog dobra.	Gradonačelnik Grada Novog Marofa, Predsjednik kluba i izvršno vijeće	Održana događanja na igralištu	Broj održanih utakmica	Polazna: 8
						Broj održanih drugih događanja i manifestacija
	Polazna: 3					
		Ciljana: 7				

Analiza aktivnih članova kluba zadnjih tri godine

Kako bi se ostvario glavni cilj nogometnih stadiona i igrališta u vlasništvu jedinica lokalnih samouprava koji su dani na korištenje nogometnim klubovima, kao sportskim udrugama građana, koji je poticanje i promicanje nogometa te uključivanja građana, osobito djece i mladeži, u bavljenje nogometom, bitno je analizirati i pratiti broj aktivnih članova kluba.

Treneri

Trener je osoba koja programira i provodi sportsku pripremu, sportsku rekreaciju i sportsku poduku. Treneri moraju ispunjavati uvjete propisane člankom 9. Zakona o sportu (»Narodne novine«, broj 71/06, 150/08, 124/10, 124/11, 86/12, 94/13, 85/15, 19/16, 98/19).

Nogometni klub »Novi Marof« ima na raspolaganju 2 trenera.

Preporuke za poboljšanja:

- Preporuke za poboljšanja u upravljanju i raspolaganju nogometnim igralištima u vlasništvu Grada Novog Marofa je postići ciljanu vrijednost u Analizi i vrednovanju učinka upravljanja i korištenja nogometnih igrališta.
- Preporuka je i u što većoj mjeri poticati i promicati nogomet i uključivanja građana, osobito djece i mladeži, u bavljenje nogometom organiziranjem što većeg broja nogometnih događanja.

7. ZAKONI I PROPISI

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionom i igralištem u vlasništvu Grada Novog Marofa:

- Zakon o sportu (»Narodne novine«, broj 71/06, 150/08, 124/10, 124/11, 86/12, 94/13, 85/15, 19/16, 98/19),
- Uredba o unutarnjem ustrojstvu Središnjeg državnog ureda za šport (»Narodne novine«, broj 118/16),
- Uredba o izmjenama uredbe o unutarnjem ustrojstvu Središnjeg državnog ureda za šport (»Narodne novine«, broj 58/18),
- Pravilnik o načinu osnivanja, zadaćama, djelokrugu i načinu rada školskih športskih saveza (»Narodne novine«, broj 136/06),
- Pravilnik o mjerilima za dodjelu nagrada sportašima za sportska ostvarenja (»Narodne novine«, broj 46/14),
- Uredba o kriterijima, mjerilima i postupcima financiranja i ugovaranja programa i projekata od interesa za opće dobro koje provode udruge (»Narodne novine«, broj 26/15),
- Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika o mjerilima za dodjelu nagrada sportašima

za sportska ostvarenja (»Narodne novine«, broj 9/17),

- Nacionalni program športa 2019. - 2026.

27.

Na temelju članka 127. Zakona o proračunu (»Narodne novine«, broj 144/21) i članka 37. Statuta Grada Novog Marofa (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 22/09, 7/11, 11/13, 19/13 - pročišćeni tekst, 8/18, 6/19, 21/20, 35/20 - pročišćeni tekst i 10/21) Gradsko vijeće Grada Novog Marofa, na sjednici održanoj 10. listopada 2022. godine, donosi

ODLUKU

o davanju suglasnosti za zaduženje NOVOKOM d.o.o. Novi Marof kod Erste & Steiermärkische S-Leasing d.o.o.

Članak 1.

Daje se suglasnost za zaduživanje trgovačkom društvu NOVOKOM d.o.o. Novi Marof putem financijskog leasinga u iznosu od 563.618,80 kn (slovima: petstošezdesettrisuće šestotinaosamnaest kuna i osamdeset lipa) kod Erste & Steiermärkische S-Leasing d.o.o., za nabavu komunalnog vozila - traktora (Lamborghini Strike 115,4 HD GS DT) uz sljedeće uvjete:

R. br.		Iznos u kunama
1.	Nabavna vrijednost predmeta leasinga (bez PDV-a)	409.720,00
2.	Iznos PDV-a	102.430,00
3.	Bruto nabavna vrijednost predmeta leasinga (s PDV-om)	512.150,00
4.	Učešće 20%	102.430,00
5.	Jednokratni trošak obrade (administrativni troškovi)	0,00
6.	Mjesečna rata	7.673,98
7.	Iznos mjesečne rate x 60	480.438,80
8.	Kamatna stopa	4,75%
9.	Otkupna vrijednost u HRK	750,00
10.	Cijena ponude bez PDV-a (red. br. 4+red.br.5red.br.7+red.br.9-red.br.2)	461.188,80
11.	Iznos PDV-a (red.br. 2)	102.430,00
12.	Ukupna cijena ponude s PDV-om (red.br. 10+red.br. 11)	563.618,80

Članak 2.

Za zaduženje iz članka 1. ove Odluke Grad Novi Marof ne preuzima nikakva jamstva, ali se uključuje u opseg mogućeg zaduživanja jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 430-01/22-01/01
URBROJ: 2186-022-02-22-7
Novi Marof, 10. listopada 2022.

Predsjednik Gradskog vijeća
Mladen Benjak, v.r.

28.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (»Narodne novine«, broj 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20 i 117/21) te članka 37. i članka 69. stavak 3. Statuta Grada Novog Marofa (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 22/09, 7/11, 11/13, 19/13 - pročišćeni tekst, 8/18, 6/19, 21/20, 35/20 - pročišćeni tekst i 10/21), Gradsko vijeće Grada Novog Marofa, na sjednici održanoj dana 10. listopada 2022. godine, donijelo je

ZAKLJUČAK

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Bela

I.

Grad Novi Marof neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude suvlasnika Vladimira Stipana, OIB: 02952755547, Brzac 195, Brzac, 51500 Krk i Danice Tomić Stipan, OIB: 19612863425, Mlinovi 118E, 10000 Zagreb, svakoga u ½ dijela, za prodaju nekretnina:

- čkbr. 1 dvorac i dvorište u Beli površine 1101 m²,
- čkbr. 2 pod Belom površine 10732 m² i to livada površine 10732 m²,
- čkbr. 3 livada pod Belom površine 1j i 19 čhv,
- čkbr. 4 zgrada, dvorište i pašnjak u Beli ukupne površine 1014 m², od čega pašnjak površine 184 m², dvorište površine 500 m², gospodarska zgrada površine 330 m²,
- čkbr. 7 livada u Beli, površine 1361 čhv,
- čkbr. 9 livada pod Belom, površine 1j i 745 čhv

upisanih u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižnog odjela Novi Marof u z.k.ul 1703 k.o. Bela, za cijenu od 400.000,00 EUR-a, plativo po srednjem tečaju HNB na dan plaćanja. Nekretnine imaju svojstvo kulturnog dobra, upisanoga u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske pod nazivom Kaštel - dvorac (Gornja Bela ili Bela I), pod registarskim brojem Z-1070.

II.

Ponuditelji se obvezuju, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, a sukladno članku 37. st. 5. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara, dostaviti Gradu Novom Marofu kupoprodajni ugovor.

III.

Ovaj Zaključak vrijedi šest mjeseci od njegovog donošenja, a za izvršenje istog zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav, promet i zaštitu okoliša.

KLASA: 944-03/22-01/01
URBROJ: 2186-022-01-22-6
Novi Marof, 10. listopada 2022.

Predsjednik Gradskog vijeća
Mladen Benjak, v.r.

29.

Na temelju članka 119. Zakona o proračunu (»Narodne novine«, broj 144/21) i članka 37. Statuta Grada Novog Marofa (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 22/09, 7/11, 11/13, 19/13 - pročišćeni tekst, 8/18, 6/19, 21/20, 35/20 - pročišćeni tekst i 10/21), Gradsko vijeće Grada Novog Marofa, dana 10. listopada 2022. godine, donosi

ZAKLJUČAK

Gradsko vijeće Grada Novog Marofa razmotrilo je i prihvaća prijedlog gradonačelnika Grada Novog Marofa o kratkoročnom zaduženju Grada Novog Marofa u Zagrebačkoj banci d.d. za održavanje likvidnosti u 2022. i 2023. godini.

Gradsko vijeće Grada Novog Marofa ovlašćuje gradonačelnika Grada Novog Marofa da u ime Grada Novog Marofa zaključi Ugovor sa Zagrebačkom bankom d.d. o okvirnom kreditu po poslovnom računu u iznosu od 2.000.000,00 kuna, s rokom dospeljeća od 1 godine, odnosno s najdužim mogućim rokom dospeljeća propisanim Zakonom o proračunu.

KLASA: 401-01/20-01/01
URBROJ: 2186-022-01-22-15
Novi Marof, 10. listopada 2022.

Predsjednik Gradskog vijeća
Mladen Benjak, v.r.

30.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispr. pročišćenog teksta, 123/17, 98/19 i 144/20) članka 20. Zakona o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18) i članka 37. Statuta Grada Novog Marofa (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 22/09, 7/11, 11/13, 19/13 - pročišćeni tekst, 8/18, 6/19, 21/20, 35/20 - pročišćeni tekst i 10/21), Gradsko vijeće Grada Novog Marofa, na sjednici održanoj dana 10. listopada 2022. godine, donosi

ZAKLJUČAK

I.

Gradsko vijeće Grada Novog Marofa razmotrilo je i prihvaća u cijelosti Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Novog Marofa za 2021. godinu.

Izvješće iz stavka 1. ovog članka sastavni je dio ovog Zaključka

II.

Ovaj Zaključak i Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Novog Marofa za 2021. godinu objavit će se u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

KLASA: 940-08/22-01/01
URBROJ: 2186-022-01-22-5
Novi Marof, 10. listopada 2022.

Predsjednik Gradskog vijeća
Mladen Benjak, v.r.

REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD NOVI MAROF



IZVJEŠĆE
O PROVEDBI PLANA UPRAVLJANJA IMOVINOM
U VLASNIŠTVU GRADA NOVOG MAROFA
ZA 2021. GODINU

Novi Marof, kolovoz 2022.

SADRŽAJ

1. UVOD	6397
2. IZVJEŠĆA O GODIŠNIM PLANOVIMA UPRAVLJANJA IMOVINOM GRADA NOVOG MAROFA PO POJEDINOJ VRSTI IMOVINE	6398
2.1. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja trgovačkim društvima u (su)vlasništvu Grada Novog Marofa.....	6399
2.2. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja i raspolaganja stanovima i poslovnim prostorima u vlasništvu Grada Novog Marofa.....	6400
2.3. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja i raspolaganja građevinskim zemljištem u vlasništvu Grada Novog Marofa.....	6403
2.3.1. Poduzetnička zona	6404
2.3.2. Nerazvrstane ceste	6405
2.4. Godišnji plan upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištima i drugim sportskim građevinama u vlasništvu Grada Novi Marof	6405
2.5. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana prodaje nekretnina u vlasništvu Grada Novog Marofa.....	6409
2.6. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana rješavanja imovinsko-pravnih i drugih odnosa vezanih uz projekte obnovljivih izvora energije te ostalih infrastrukturnih projekata, kao i eksploataciju mineralnih sirovina sukladno propisima koji uređuju ta područja	6410
2.7. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana provođenja postupaka procjene imovine u vlasništvu Grada Novog Marofa.....	6419
2.8. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana rješavanja imovinsko-pravnih odnosa	6420
2.9. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana vođenja evidencije imovine.....	6420
2.10. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana postupaka vezanih uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Novog Marofa	6421
2.11. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana zahtjeva za darovanje nekretnina upućen Ministarstvu državne imovine	6422
3. GODIŠNJA REALIZACIJA POSEBNIH CILJEVA I MJERA UPRAVLJANJA GRADSKOM IMOVINOM.....	6422
4. POSEBAN CILJ 1.1. - »Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Grada Novog Marofa«.....	6424

5. POSEBAN CILJ 1.2. - »Unaprjeđenje korporativnog upravljanja i vršenje kontrola Grada Novog Marofa kao (su)vlasnika trgovačkih društava«.....	6428
6. POSEBAN CILJ 1.3. - »Uspostaviti jedinstven sustav i kriterije u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine, kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost«.....	6429
7. POSEBAN CILJ 1.4. - »Usklađenje i kontinuirano predlaganje te donošenje novih akata«	6431
8. POSEBAN CILJ 1.5. - »Ustroj, vođenje i redovno ažuriranje interne evidencije gradske imovine kojom upravlja Grad Novi Marof«	6432
9. POSEBAN CILJ 1.6. - »Priprema, realizacija i izvještavanje o primjeni akata strateškog planiranja«.....	6433
10. POSEBAN CILJ 1.7. - »Razvoj ljudskih resursa, informacijsko-komunikacijske tehnologije i financijskog aspekta Grada Novog Marofa«	6434

POPIS TABLICA

Tablica 1. Trgovačka društva u (su)vlasništvu Grada Novog Marofa.....	6400
Tablica 2. Podaci o poslovnim prostorima u zakupu u vlasništvu Grada Novog Marofa.....	6400
Tablica 3. Podaci o poslovnim prostorima koje je Grad Novi Marof dao u zakup tijekom 2021. godine	6403
Tablica 4. Podaci o nogometnim igralištima na području Grada Novi Marof te o vlasništvu nad njima, prema stanju u zemljišnim knjigama krajem 2021. godine	6406
Tablica 5. Podaci o vrijednosti nogometnih igrališta u vlasništvu Grada Novi Marof krajem 2021. godine	6406
Tablica 6. Podaci o nogometnim klubovima i broju sportaša, korisnika nogometnog igrališta na području Grada Novi Marof, sredinom 2021. godine	6407
Tablica 7. Ciljevi u učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu lokalnih jedinica	6408
Tablica 8. Nekretnine koje je Grad Novi Marof kupio tijekom 2021. godine	6409
Tablica 9. Nekretnine koje je Grad Novi Marof prodao tijekom 2021. godine.....	6410
Tablica 10. Sažeti prikaz ciljeva i realizacije aktivnosti izvedbenih mjera za godišnji plan postupaka vezanih uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Novog Marofa.....	6422
Tablica 11. Pregled posebnih ciljeva i mjera.....	6423

1. UVOD

Grad Novi Marof izrađuje Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Novog Marof za 2021. godinu (dalje u tekstu Izvješće za 2021. godinu). Prema Zakonu o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18) normirani su dokumenti upravljanja i raspolaganja imovinom: Strategija upravljanja imovinom, Plan upravljanja imovinom i Izvješće o provedbi Plana upravljanja imovinom. Navedena tri dokumenta ključni su i međusobno povezani dokumenti upravljanja i raspolaganja imovinom.

Strategijom su određeni srednjoročni ciljevi i smjernice upravljanja imovinom uvažavajući pri tome gospodarske i razvojne interese Grada Novog Marofa. Planovi upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Novog Marofa usklađeni su sa Strategijom, sadrže detaljnu analizu stanja i razrađene planirane aktivnosti u upravljanju pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Grada. Plan upravljanja imovinom jedinstveni je dokument sveobuhvatnog prikaza transparentnog upravljanja imovinom u vlasništvu Grad. Smjernice Strategije, a time i odrednica godišnjih planova jest pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati imovinu, čuvati interese Grada Novog Marofa i generirati gospodarski rast kako bi se osigurala kontrola, javni interes i pravično raspolaganje imovinom u vlasništvu Grada Novog Marofa. Plan upravljanja imovinom Grada Novog Marofa donosi Gradsko vijeće za razdoblje od godinu dana. Poblži obvezni sadržaj Plana upravljanja, podatke koje mora sadržavati i druga pitanja s tim u vezi, propisano je Uredbom o obveznom sadržaju plana upravljanja imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 24/14).

Izvješće o provedbi Plana upravljanja prati strukturu svih poglavlja godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Novog Marofa, utvrđenih Uredbom o obveznom sadržaju Plana upravljanja imovinom u vlasni-

štvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 24/14). Slijedom navedenog, izrada svih plansko-upravljačkih dokumenata i praćenje rezultata rada u nadležnosti su Grada, te se oni obavljaju transparentno, stručno i profesionalno, uvažavajući pri tome temeljna načela upravljanja državnom imovinom - načelo javnosti, učinkovitosti, predvidljivosti i odgovornosti. Materijal ovog Izvješća obuhvaća podatke sa stanjem na dan 31. prosinca 2021. godine.

2. IZVJEŠĆA O GODIŠNJI PLANOVIMA UPRAVLJANJA IMOVINOM GRADA NOVOG MAROFA PO POJEDINOJ VRSTI IMOVINE

Upravljanje i raspolaganje imovinom u vlasništvu Grada Novog Marofa predstavlja važan javni interes zbog očuvanja imovine za buduće generacije, aktiviranje gospodarskog rasta i zaštitu nacionalnih interesa. Bitna je i transparentnost objave svih podataka vezanih za upravljanje i raspolaganje imovinom kako bi naši građani imali uvid u popis imovine s kojom Grad raspolaže i na kakav način upravlja s njom.

Iskorak od dosadašnjeg načina upravljanja i raspolaganja imovinom, koji je bio zatvoren Grad Novi Marof izradio je i javno objavio Strategiju upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Novog Marofa za razdoblje od 2020. do 2026. godine (dalje u tekstu Strategija) koja je donesena 28. prosinca 2020. godine, Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Novog Marofa za 2020. godinu koji je donesen 28. prosinca 2020. godine, Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Novog Marofa za 2021. godinu koji je donesen 27. prosinca 2021. godine i Plan upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Novog Marofa za 2022. godinu koji je donesen 27. prosinca 2021. godine.

Smjernicama Europske unije u upravljanju imovinom upućuje se na nužnost sveobuhvatne evidencije imovine kao infrastrukturne pretpostavke učinkovitog upravljanja imovinom. Na Internet stranicama Grada Novog Marofa uspostavljena je Evidencija imovine koja će se redovito ažurirati i kojom će se ostvariti internetska dostupnost i transparentnost u upravljanju imovinom.

Stoga je jedan od prioriteta ciljeva koji se navode u Strategiji formiranje Evidencije imovine na način i s podacima propisanim za registar državne imovine kako bi se osigurali podaci o cjelokupnoj imovini odnosno resursima s kojima Grad Novi Marof raspolaže.

Trgovačka društva u (su)vlasništvu Grada Novog Marofa imaju bitnu ulogu u gospodarstvu Republike Hrvatske. Stoga je uloga Grada Novog Marofa da pomogne trgovačkim društvima u svom (su)vlasništvu u razvoju sveobuhvatnog, šireg i transparentnog pregleda svog poslovanja, kako bi se ostvarile planirane aktivnosti s krajnjem ciljem razvoja područja Grada Novog Marofa i područja ostalih suvlasnika trgovačkih društava kao i cijele Republike Hrvatske anticipiranjem utjecaja na državni proračun. Naglašavajući transparentan pristup.

Doneseni akti Grada Novog Marofa u 2021. godini kojima se utječe na upravljanje i raspolaganje imovinom:

»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 57/21

- Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Novi Marof za 2020. godinu
- Odluka o prihvatanju Godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Grada Novi Marof i raspodjeli rezultata poslovanja za 2020. godinu
- Odluka o davanju suglasnosti za zaduženje »Novokom« d.o.o. Novi Marof kod Zagrebačke banke d.d.

»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 76/21

- Zaključak o prihvatanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Novi Marof za 2020. godinu;

»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 120/21

- Plan razvojnih programa za razdoblje 2022. do 2024. godine;
- Odluka o izvršavanju Proračuna Grada Novog Marofa za 2022. godinu;
- Odluka o usvajanju Godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Novog Marofa za 2021. godinu;
- Odluka o usvajanju Godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Novog Marofa za 2022. godinu.

Odluke koje je Grad Novi Marof objavio na svojoj Internet stranici:

- Odluka o kupnji nekretnina u k.o. Novi Marof (KLASA: 944-01/21-01/14, URBROJ: 2186-022-02-21-15);
- Odluka o kupnji nekretnina u k.o. Novi Marof (KLASA: 944-01/21-01/07, URBROJ: 2186-022-02-21-2);
- Odluka o kupnji nekretnina u k.o. Novi Marof (KLASA: 944-01/21-01/08, URBROJ: 2186-022-02-21-2);
- Odluka o kupnji nekretnina u k.o. Ključ (KLASA: 944-01/21-01/14, URBROJ: 2186-022-02-21-23);
- Odluke o kupnji nekretnina u k.o. Ključ (KLASA: 944-01/19-01/20, URBROJ: 2186-022-02-21-3);
- Zaključak Gradskog vijeća Grada Novog Marofa (KLASA: 944-01/21-01/16, URBROJ: 2186-022-01-21-4);
- Odluka o kupnji nekretnine u k.o. Donje Makojišće (KLASA: 945-01/21-01/20, URBROJ: 2186-022-02-21-9);

- Odluka o kupnji nekretnina u k.o. Novi Marof i k.o. Grana (KLASA: 944-01/19-01/09, URBROJ: 2186-022-02-21-3);
- Odluka o prodaji nekretnina u k.o. Donje Makojišće (KLASA: 944-01/21-01/09, URBROJ: 2186-022-02-21-2);
- Odluka o prodaji nekretnine u k.o. Ključ (naselje Presečno) (KLASA: 944-01/21-01/12, URBROJ: 2186-022-02-21-2);
- Odluka o prodaji nekretnine u Poduzetničkoj zoni malog i srednjeg poduzetništva kod Autobusnog kolodvora u Novom Marofu u k.o. Novi Marof (KLASA: 944-01/21-01/25, URBROJ: 2186-022-02-21-2);
- Plan klasifikacijskih oznaka i brojčanih oznaka stvaratelja i primatelja akata iz djelokruga Grada Novog Marofa (KLASA: 035-02/21-01/04, URBROJ: 2186-022-02-21-2);
- Odluka o donošenju Provedbenog programa Grada Novog Marofa za razdoblje 2022. - 2025. godine (KLASA: 035-02/21-01/02, URBROJ: 2186-022-02-21-40);
- Odluka o prodaji nekretnine u Poduzetničkoj zoni malog i srednjeg poduzetništva kod Autobusnog kolodvora u Novom Marofu u k.o. Novi Marof (KLASA: 944-01/21-01/25, URBROJ: 2186-022-02-21-2);
- Odluka o prodaji nekretnine u Poduzetničkoj zoni malog i srednjeg poduzetništva kod Autobusnog kolodvora u Novom Marofu u k.o. Novi Marof (KLASA: 944-01/21-01/11, URBROJ: 2186-022-02-21-2);
- Odluka o raspisivanju javnog natječaja o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Grada Novog Marofa (u zgradi na adresi Zagorska 28 u Novom Marofu) (KLASA: 372-03/21-01/03 URBROJ: 2186-022-02-21-2).

- Kadrovske osnove za rad

Koncem 2021. Grad Novi Marof imao je 15 zaposlenika, od toga:

- u Službi za rad gradonačelnika i Gradskog vijeća Grada Novog Marofa i pravne poslove bilo je 3 zaposlenika,
- u Upravnom odjelu za financije, proračun, javne potrebe i udruge bilo je 3 zaposlenika,
- u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, komunalni sustav, promet i zaštitu okoliša bilo je 6 zaposlenika,
- u Upravnom odjel za gospodarstvo, javnu nabavu i programe i fondove Europske unije bilo je 3 zaposlenika.

Ovlasti i odgovornosti vezane uz upravljanje i raspolaganje nekretninama su utvrđene Statutom i internim aktima kojima su utvrđeni uvjeti i način postupanja kod pojedinih oblika raspolaganja nekretninama. Poslovi upravljanja i raspolaganja imovinom obavljaju se unutar Upravnih odjela, a kontrolu navedenih poslova obavlja odgovorna osoba.

2.1. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja trgovačkim društvima u (su)vlasništvu Grada Novog Marofa

Trgovačka društva kojima je osnivač i suvlasnik Grad Novi Marof važna su za zapošljavanje, znatno pridonose cjelokupnoj gospodarskoj aktivnosti i pružaju usluge od javnog interesa. Unatoč svom specifičnom karakteru, ona moraju prilagoditi svoju organizaciju i poslovanje izazovu tržišta te učinkovito poslovati, a sve u skladu s principima tržišnog natjecanja.

Bitna smjernica u Strategiji upravljanja imovinom koja se odnosi na trgovačka društva u (su)vlasništvu Grada Novog Marofa je unapređenje korporativnog upravljanja i vršenje kontrola Grada Novog Marofa kao (su)vlasnika trgovačkog društva. Odgovornost za rezultate poslovanja trgovačkih društava u (su)vlasništvu Grada Novog Marofa uključuje složen proces aktivnosti uprava i nadzornih odbora, upravljačkih prava i odgovornosti.

Grad Novi Marof u okviru upravljanja vlasničkim udjelom trgovačkih društava obavlja sljedeće poslove:

- kontinuirano prikuplja i analizira izvješća o poslovanju dostavljena od trgovačkih društava,
- sukladno Uredbi o sastavljanju i predaji izjave o fiskalnoj odgovornosti i izvještaja o primjeni fiskalnih pravila, predsjednici Uprava trgovačkih društava u (su)vlasništvu Grada Novog Marofa do 31. ožujka tekuće godine za prethodnu godinu dostavljaju gradonačelniku Izjavu, popunjeni Upitnik, Plan otklanjanja slabosti i nepravilnosti, Izvješće o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine i Mišljenje unutarnjih revizora o sustavu financijskog upravljanja i kontrola za područja koja su bila revidirana.

U 2021. godini doneseni su sljedeći akti kojima se utječe na upravljanje trgovačkim društvima u (su)vlasništvu Grada Novog Marofa:

Odluke koje je Grad Novi Marof objavio na svojoj Internet stranici:

- Odluka o donošenju Provedbenog programa Grada Novog Marofa za razdoblje 2022. - 2025. godine (KLASA: 035-02/21-01/02, URBROJ: 2186-022-02-21-40);
- Odluka o prodaji nekretnine u Poduzetničkoj zoni malog i srednjeg poduzetništva kod Autobusnog kolodvora u Novom Marofu u k.o. Novi Marof (KLASA: 944-01/21-01/25, URBROJ: 2186-022-02-21-2);
- Odluka o prodaji nekretnine u Poduzetničkoj zoni malog i srednjeg poduzetništva kod Autobusnog kolodvora u Novom Marofu u k.o. Novi Marof (KLASA: 944-01/21-01/11, URBROJ: 2186-022-02-21-2).

Tablica 1. Trgovačka društva u (su)vlasništvu Grada Novog Marofa

Trgovačko društvo	Sjedište društva	OIB	Temeljni kapital u kn	Ukupni prihodi 2021.	Dobit/ gubitak 2021.	Broj zaposlenih 2021.	% vlasništva
Varkom d.d. Varaždin	Trg bana Jelačića 15, Varaždin 42 000	39048902955	233.914.500,00	121.120.312,00	4.672.750,00	273	7,2844%
Čistoća d.o.o. Varaždin	Ognjena Price 13, 42 000 Varaždin	02371889218	13.158.200,00	42.516.373,00	3.773.921,00	133	7,2844%
Radio Novi Marof d.o.o.	Kralja Tomislava 5, 42 220 Novi Marof	80342429924	25.000,00	700.224,00	285,00	6	20%
Novokom d.o.o.	Zagorska 31, 42 220 Novi Marof	51899768388	1.600.000,00	13.110.035,00	868.337,00	45	100%

2.2. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja i raspolaganja stanovima i poslovnim prostorima u vlasništvu Grada Novog Marofa

Strategijom upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Novog Marofa za razdoblje od 2020. do 2026. godine definirani su sljedeći ciljevi upravljanja i raspolaganja stanovima i poslovnim prostorima u vlasništvu Grada Novog Marofa:

1. Grad Novi Marof mora na racionalan i učinkovit način upravljati stanovima i poslovnim prostorima na način da oni stanovi i poslovni prostori koji su potrebni Gradu Novom Marofu budu stavljeni u funkciju koja će služiti njezinu racionalnijem i učinkovitijem funkcioniranju. Svi drugi poslovni prostori moraju biti ponuđeni na tržištu bilo u formi najma, odnosno zakupa, bilo u formi njihove prodaje javnim natječajem.
2. Ujednačiti standarde korištenja poslovnih prostora.

U 2021. godini doneseni su sljedeći akti kojima se utječe na upravljanje i raspolaganje poslovnim prostorima u vlasništvu Grada Novog Marofa:

- »Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 57/21
 - Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Novi Marof za 2020. godinu;
 - Odluka o prihvaćanju Godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Grada Novi Marof i raspodjeli rezultata poslovanja za 2020. godinu.
- »Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 76/21
 - Zaključak o prihvaćanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Novi Marof za 2020. godinu.
- »Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 120/21
 - Plan razvojnih programa za razdoblje 2022. do 2024. godine;
 - Odluka o izvršavanju Proračuna Grada Novog Marofa za 2022. godinu;
 - Odluka o usvajanju Godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Novog Marofa za 2021. godinu;
 - Odluka o usvajanju Godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Novog Marofa za 2022. godinu;

Odluke koje je Grad Novi Marof objavio na svojoj Internet stranici:

- Odluka o donošenju Provedbenog programa Grada Novog Marofa za razdoblje 2022. - 2025. godine (KLA-SA: 035-02/21-01/02, URBROJ: 2186-022-02-21-40);
- Odluka o raspisivanju javnog natječaja o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Grada Novog Marofa (u zgradi na adresi Zagorska 28 u Novom Marofu) (KLASA: 372-03/21-01/03 URBROJ: 2186-022-02-21-2).

Tablica 2. Podaci o poslovnim prostorima u zakupu u vlasništvu Grada Novog Marofa

Zakup poslovnog prostora u vlasništvu Grada Novog Marofa		
Poslovni prostor gradske uprave		
Prostor	Površina u m ²	Namjena
I kat zgrade na Trgu hrvatske državnosti br.1, Novi Marof (čk. br. 1897/2 k.o. Novi Marof)	386,04 (E-2)	Upravna zgrada (Ured gradonačelnika i uredi gradskih službi)

Ostali poslovni prostori		
Prostor	Površina u m ²	Namjena
Zgrada Dječjeg vrtića (čk. br.1744/1 k.o. Novi Marof)	1.152	Dječji vrtić (Nalazi se na korištenju Dječjeg vrtića Novi Marof temeljem Sporazuma o korištenju od 10.2.2016. do 10.2.2026. godine)
Zgrada u Zagorskoj 30 (čk.br. 1800)	310	Glazbena škola (Nalazi se na korištenju Osnovne škole Novi Marof, Zagorska 23 (za obavljanje osnovnog glazbenog obrazovanja i glazbenog obrazovanja djece predškolske dobi temeljem Sporazuma o korištenju od 1.4.2019. do 30.3.2024. godine)
Zgrada u Zagorskoj 28 (čk.br. 1084)	225	Poslovni prostor na I. katu zgrade ukupne površine 101 m ² nalazi se u zakupu K. V. radi obavljanja djelatnosti dentalne medicine na temelju Ugovora o zakupu od 22. srpnja 2021. do 22. srpnja 2026. godine
Zgrada Kulturnog centra Ivan Rabuzin, Antuna Mihanovića 3 (čk.br. 1806 k.o. Novi Marof)	1.653	Javna zgrada Nalazi se na korištenju Pučkog otvorenog učilišta Novi Marof temeljem Sporazuma o ustupanju na korištenje od 21.12.2015. do 21. prosinca 2020.
Prostor u suterenu zgrade Kralja Tomislava 16, Novi Marof (čk. br. 1349/1 k.o. Novi Marof E-2)	118,85	Nalazi se na korištenju Općinskog suda u Varaždinu (zemljišno-knjižni odjel Novi Marof) i Prekršajnog suda u Varaždinu, Stalna služba u Novom Marofu
Prostor u prizemlju zgrade Zadrugnog doma u Završju Podbelskom 3a (čk.br. 3556/1 k.o. Bela)	63	Prostor ambulante u Završju nalazi se na korištenju Doma zdravlja Varaždinske županije temeljem Sporazuma od 1.10.2018. do 30.9.2023. godine
Prostori za povremeno korištenje		
Prostor	Površina u m ²	Namjena
Društveni dom u Gornjem Makojišću, Gornje Makojišće 90 G (čk.br. 1577/46 k.o. Grana)	216	povremeno korištenje
Društveni dom u Kamenoj Gorici, Kamena Gorica 40b (izgrađen na čk.br. 1764 k.o. Kamena Gorica)	87	povremeno korištenje
Društveni dom u Gornjim Podrutama, Gornje Podrute 154 b (čk. br.808/1 k.o. Kamena Gorica)	137,75	povremeno korištenje
Dom kulture u Ključu, Viktora Čolje 2 (čk.br.1311/1 k.o. Ključ)	243	povremeno korištenje
Društveni dom u Moždencu, Moždenec 86A (čk.br.785/1 k.o. Grana)	128	povremeno korištenje
Društveni dom u Orehovcu, Orehovec 23C (čk.br.2006/5 k.o. Ključ)	199,69	povremeno korištenje
Društveni dom u Remetincu, Remetinec 294 (čk.br.334 k.o. Remetinec)	415	povremeno korištenje
Društveni dom u Strmcu, Strmec Remetinečki 76 (čk.br. 1244/2 k.o. Remetinec)	382	povremeno korištenje
Društveni dom u Sudovcu, Trg sv. Florijana 1 (čk.br. 145/2 k.o. Čanjevo)	144	povremeno korištenje
Zadružni dom u Završju, Završje Podbelsko 30A (čk.br.3556/1 k.o. Bela)	213	povremeno korištenje
Gradski prostor u Zadružnom domu u Podrutama, Podrute 29D (čk.br.1693/1 k.o. Kamena Gorica)	135	povremeno korištenje

Gradski prostor u Zadružnom domu u Madžarevu Madžarevo površine 213,15 m ² , 54 (čkb. 38/4 k.o. Donje Makojišće)	213,15	povremeno korištenje
Gradski prostor u Podevčevu 90 (5515/10000 dijela čkb. 133/10 k.o. Podevčevo, etažno vlasništvo)	135	povremeno korištenje
Gradski prostor u Vatrogasnom domu u Oštricama, Oštrice 24 (čkb. 122/2 k.o. Ključ)	141	Povremeno korištenje
Zgrada bivše Područne škole u Presečnu, Presečno 35 (čkb. 3657/2 k.o. Ključ)	468	Povremeno korištenje
Kuća u Oštricama 75, Oštrice (čkb. 15 k.o. Ključ)	111	Povremeno korištenje
Udruge		
Prostor	Površina u m²	Namjena
Prostor u zgradi u Zagorskoj 31, Novi Marof (čkb. 2287 k.o. Novi Marof)	39	Nalazi se u zakupu udruge Društvo »Naša djeca« od 2.7.2019. do 1.7.2024. godine (uredski prostor)
Prostor u zgradi u Zagorskoj 31, Novi Marof (čkb. 2287 k.o. Novi Marof)	17,00	Nalazi se u zakupu političke stranke Hrvatske demokratske zajednice od 1.11.2016. do 1.11.2021. godine (uredski prostor)
Prostor u zgradi u Zagorskoj 31, Novi Marof (čkb. 2287 k.o. Novi Marof)	10	Nalazi se u zakupu političke stranke Socijaldemokratske partije Hrvatske (SDP-a) od 7. veljače 2019. do 7. veljače 2024. godine
Prostor u zgradi u Zagorskoj 31, Novi Marof (čkb. 2287 k.o. Novi Marof)	14	Nalazi se u zakupu političke stranke Hrvatske narodne stranke - liberalni demokrati (HNS) od 3. veljače 2019. do 3. veljače 2024. godine
Prostor u zgradi u Zagorskoj 31, Novi Marof (čkb. 2287 k.o. Novi Marof)	46 17	Nalazi se u zakupu udruge Mladi za Marof od 8.7.2019. do 7.7.2024. godine, od 7.5.2018. do 7.5.2023. godine
Prostor u bivšoj zgradi Centra za socijalnu skrb u Zagorskoj 28 (čkb. 1084 k.o. Novi Marof)	54	Nalazi se u zakupu udruge Grebengradski streličari od 5. svibnja 2020. do 5. svibnja 2025. godine
Prostor u suterenu zgrade Kralja Tomislava 16, Novi Marof (čkb. 1349/1 k.o. Novi Marof E-2)	13,20	Nalazi se u zakupu Crvenog križa Novi Marof od 3.4.2017. do 3.4.2022. godine
Prostor u zgradi Kulturnog centra Ivan Rabuzin, Antuna Mihanovića 3 (čkb. 1806 k.o. Novi Marof)	48	Nalazi se u zakupu udruge »Prigorje-Zagorje« Lag Prizak od 15.3.2019. do 15.3.2024. godine
Prostor u zgradi Kulturnog centra Ivan Rabuzin, Antuna Mihanovića 3 (čkb. 1806 k.o. Novi Marof)	106	Nalazi se u zakupu KUD-a Novi Marof od 15.3.2021. do 15.3.2026. godine
Prostor u zgradi Društvenog doma u Remetincu, Remetinec 294 (čkb. 334 k.o. Remetinec)	33	Nalazi se u zakupu KUD-a Remetinec od 2.7.2019. godine do 2.7.2024. godine
Prostor u zgradi Društvenog doma u Remetincu, Remetinec 294 (čkb. 334 k.o. Remetinec)	31	Nalazi se u zakupu Športskog društva Remetinec od 2.1.2019. godine do 2.1.2024. godine
Zgrada u Podevčevu, Podevčevo 88b (čkb. 447/67 k.o. Podevčevo)	40	Nalazi se na korištenju DVD-a Podevčevo temeljem Sporazuma o korištenju zgrade od 19.1.2013. do 19.1.2023. godine
Prostor u zgradi Društveni dom u Strmcu, Strmec Remetinečki 76 (čkb. 1244/2 k.o. Remetinec)	42	Nalazi se na korištenju DVD-a Strmec, temeljem Sporazuma o korištenju od 23.2.2013. do 23.2.2023. godine

Prostor u prizemlju zgrade stare škole u Remetincu, Remetinec 285 (č.k.br.317/1k.o. Remetinec)	66	Nalazi se u zakupu Udruga vinogradara i voćara Pinta, temeljem Sporazuma od kolovoza 2018. do kolovoza 2028. godine
Prostor u bivšoj zgradi Centra za socijalnu skrb u Zagorskoj 28 (č.k.br. 1084 k.o. Novi Marof)	9	Nalazi se u zakupu Udruga umirovljenika »Zajedno« Općine Breznički Hum
Prostor u Varaždinskoj ulici 15 (č.k.br. 1336/1, k.o. Novi Marof)	11,60	Nalazi se u zakupu udruge umirovljenika Solidarnost, Novi Marof
Prostor u Varaždinskoj ulici 15 (č.k.br. 1336/1, k.o. Novi Marof)	14,15	Nalazi se u zakupu Udruga umirovljenika Novi Marof
Drugi subjekti (trgovačka društva)		
Prostor	Površina u m²	Namjena
Zgrada u Zagorskoj 31, Novi Marof (č.k.br. 2287 k.o. Novi Marof)	154	Prizemlje, nalazi se u zakupu gradskog komunalnog poduzeća, Novokom d.o.o., za komunalne djelatnosti od 10.12.2017. do 10.12.2022. godine
Ugostiteljski prostor u prizemlju zgrade Kulturnog centra Ivan Rabuzin (č.k.br.1806 k.o. Novi Marof)	126	Nalazi se u zakupu trgovačkog društva Inn d.o.o. za ugostiteljstvo od 4. svibnja 2021 do. 4. svibnja 2026. godine
Prostor u zgradi Društvenog doma u Strmcu Remetinečko 76 (č.k.br. 1244/2 k.o. Remetinec)	80	Nalazi se u zakupu S. K. vl. obrta za trgovinu S-centar od 1.6.2020. do 1.6.2025 godine, za trgovačku djelatnost
Prostor u prizemlju zgrade Zadrugnog doma u Završju Podbelskom 3a (č.k.br. 3556/1 k.o. Bela)	30	Nalazi se u zakupu B. P. vl. obrta za cvjećarsko-aranžerske usluge od 10.9.2019. do 9.9.2024. godine
Prostor u zgradi Društvenog doma u Strmcu Remetinečko 76 (č.k.br. 1244/2 k.o. Remetinec)	93	Planira se dati u zakup za obavljanje ugostiteljske djelatnosti

Tablica 3. Podaci poslovnim prostorima koje je Grad Novi Marof dao u zakup tijekom 2021. godine

Podaci o poslovnim prostorima danim u zakup tijekom 2021. godine		
Prostor	Površina u m²	Namjena
č.k.br. 1806 k.o. Novi Marof	106,4	15.3.2021. - Ugovor o zakupu poslovnog prostora s zakupnikom Kulturno umjetničkim društvom »Marof« iz Novog Marofa- na razdoblje od 5 godina
č.k.br. 1806 k.o. Novi Marof, ugostiteljski poslovni prostor u prizemlju zgrade Kulturnog centra »Ivan Rabuzin« u Novom Marofu	125,94	4.5.2021. - Ugovor o zakupu poslovnog prostora s zakupnikom INN d.o.o. - na razdoblje od 5 godina
č.k.br. 1084, k.o. Novi Marof	101	19.7.2021. - Ugovor o zakupu poslovnog prostora s zakupnikom Ordinacija dentalne medicine Karla Vukasović, dr. med. dent. - na razdoblje od 5 godina
č.k.br. 1084 k.o. Novi Marof	9,00	20.7.2021. - Ugovor o zakupu poslovnog prostora s zakupnikom Udruga umirovljenika »Zajedno« na razdoblje od 5 godina
č.k.br. 1084 k.o. Novi Marof	11,60	20.7.2021. - Ugovor o zakupu poslovnog prostora s zakupnikom Udruga umirovljenika Solidarnost na razdoblje od 5 godina
č.k.br. 1084 k.o. Novi Marof	14,15	20.7.2021. - Ugovor o zakupu poslovnog prostora s zakupnikom Udruga umirovljenika Novi Marof na razdoblje od 5 godina

2.3. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana upravljanja i raspolaganja građevinskim zemljištem u vlasništvu Grada Novog Marofa

Građevinsko zemljište je, prema odredbama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), zemljište koje je izgrađeno, uređeno ili prostornim planom namijenjeno za građenje građevina ili uređenje površina javne namjene.

Građevinsko zemljište čini važan udio nekretnina u vlasništvu Grada Novog Marofa koji predstavlja veliki potencijal za investicije i ostvarivanje ekonomskog rasta. Aktivnosti u upravljanju i raspolaganju građevinskim zemljištem u vlasništvu Grada Novog Marofa podrazumijevaju i provođenje postupaka stavljanja tog zemljišta u funkciju: prodajom, osnivanjem prava građenja i prava služnosti, rješavanje imovinskopravnih odnosa, davanjem u zakup zemljišta te kupnjom nekretnina za korist Grada Novog Marofa, kao i drugim poslovima u vezi sa zemljištem u vlasništvu Grada Novog Marofa, ako upravljanje i raspolaganje njima nije u nadležnosti drugog tijela.

2.3.1. Poduzetnička zona

Od 2001. godine se putem nadležnih ministarstava, provode programi Vlade Republike Hrvatske za poticanje malog gospodarstva a donesen je i Zakon o unapređenju poduzetničke infrastrukture (»Narodne novine«, broj 93/13, 114/13, 41/14, 57/18, 138/21). U Programu razvoja poduzetničkih zona postavljeni su opći ciljevi: razvoj poduzetničkih zona u blizini svakog većeg naselja a namjena poduzetničke zone treba biti proizvodnja. Poduzetnička zona treba osigurati osnivanje i gradnju proizvodnog objekta u najkraćem roku, sastavni dio poduzetničke zone je centar za edukaciju i pružanje savjeta poduzetniku o financiranju, proizvodnji i načinu poslovanja te ravnomjerno osnivanje poduzetničkih zona kako bi se izjednačile razlike u standardu između pojedinih županija. Namjera osnivanja Poduzetničkih zona jest poticanje razvoja poduzetništva kao pokretačke snage lokalnog održivog gospodarskog razvoja s ciljem povećanja broja gospodarskih subjekata na području Grada Novog Marofa i poboljšanja njihovih poslovnih rezultata, povećanje konkurentnosti poduzetnika, porast zaposlenosti, te povećanje udjela proizvodnje u ukupnom gospodarstvu Grada Novog Marofa. Na Području Grada Novog Marofa nalaze se sljedeće poduzetničke zone:

Poduzetnička zona malog i srednjeg poduzetništva kod autobusnog kolodvora u Novom Marofu

Poduzetnička zona malog i srednjeg poduzetništva kod Autobusnog kolodvora u Novom Marofu u južnom je dijelu naselja Novi Marof, uz državnu cestu D-3 i priključak na auto-cestu Zagreb-Varaždin- Goričan, udaljena 10-tak minuta od Varaždina te 30-tak minuta od Zagreba. Površina šireg obuhvata zone je 11 ha, užeg 7,2 ha, namijenjena je za obavljanje proizvodnih i uslužnih poduzetničkih djelatnosti. Zona je dijelom u potpunosti opremljena komunalnom, prometnom i energetsom infrastrukturom. Zemljište je u vlasništvu Grada, zatim privatnih osoba te ostalih subjekata. Moguća bruto izgrađenost površine je 40 posto, pri čemu je mogućnost izgradnje poslovnih objekata maksimalne površine do 3.000 m².

Poduzetnička zona »Novi Marof-Ključ«

Poduzetnička zona »Novi Marof-Ključ« nalazi se uz županijsku cestu ŽC-2136 Novi Marof (D-3)-Ključ-D24. Veličina zone je oko 10 ha, raspoloživa površina cca 8 ha. Namijenjena je malim i srednjim poduzetnicima iz sekundarnih i tercijarnih djelatnosti. U zoni postoji asfaltirana prometnica (ŽC-2136), vodovodna, plinska i električna mreža te nova trafostanica. Zona je uglavnom u privatnom vlasništvu.

Poduzetnička zona »Moždenec jug«

Poduzetnička zona »Moždenec jug« nalazi se u blizini čvorišta auto-ceste Zagreb-Varaždin-Goričan uz državnu cestu D-22. Poduzetnička zona obuhvaća ukupnu površinu od 7,23 ha.. Zona je namijenjena za obavljanje proizvodnih i uslužnih djelatnosti, a infrastrukturno je manjim dijelom opremljena. U 2020. godini donesena je Odluka o osnivanju Poduzetničke zone »Moždenec jug«. Poduzetnička zona obuhvaća područje sljedećih katastarskih čestica u katastarskoj općini Grana: k.č.br. 971/1, 971/2, 972/1, 972/5, 972/4, 972/2, 972/3, 973, 975/17, dio 1775/5, dio 1284/1, dio 1284/5, 1288/4, dio 2522, 1284/6, 1794, dio 1266/1, 1268/1, 1268/2, dio 2521, 1267, 1286/1, 1286/4, 1287/2, 1793, 1265, 1264, 1261/1, 1261/3, 1262/1, 1262/2, 1263 i dio 1261/2.

Poduzetnička zona »Oštrice-Ključ«

Poduzetnička zona »Oštrice-Ključ« zauzima površinu od 6,4 ha, a locirana je u blizini državne ceste D-3. Zona je namijenjena za obavljanje proizvodnih i uslužnih djelatnosti. Vlasnik zemljišta je Grad Novi Marof. Infrastrukturno je neopremljena. U 2020. godini donesena je Odluka o osnivanju Poduzetničke zona »Oštrice-Ključ«. Poduzetnička zona obuhvaća područje sljedećih katastarskih čestica u katastarskoj općini Ključ: k.č.br. 354/4 (dio), 354/1, 354/2, 354/6, 354/5, 534/3, 534/2, 534/1, 535/1, 535/2, 535/4, 535/3, 536/1, 536/2, 536/3, 536/4, 536/5, 537, 538/1, 538/2, 538/3, 538/4, 538/5, 538/6, 538/7, 538/8, 538/9, 538/10, 538/11, 538/12, 538/13, 538/14, 538/15, 538/16, 538/17, 538/18, 538/19 i 538/20.

U 2021. godini doneseni su sljedeći akti kojima se utječe na upravljanje i raspolaganje građevinskim zemljištem u vlasništvu Grada Novog Marofa:

»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 57/21

- Godišnji izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Novi Marof za 2020. godinu;
- Odluka o prihvatanju Godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Grada Novi Marof i raspodjeli rezultata poslovanja za 2020. godinu;

»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 76/21

- Zaključak o prihvatanju Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Novi Marof za 2020. godinu.

»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 120/21

- Plan razvojnih programa za razdoblje 2022. do 2024. godine;
- Odluka o izvršavanju Proračuna Grada Novog Marofa za 2022. godinu;
- Odluka o usvajanju Godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Novog Marofa za 2021. godinu;
- Odluka o usvajanju Godišnjeg plana upravljanja imovinom u vlasništvu Grada Novog Marofa za 2022. godinu;

Odluke koje je Grad Novi Marof objavio na svojoj Internet stranici:

- Odluka o donošenju Provedbenog programa Grada Novog Marofa za razdoblje 2022. - 2025. godine (KLA-SA: 035-02/21-01/02, URBROJ: 2186-022-02-21-40);
- Odluka o prodaji nekretnine u Poduzetničkoj zoni malog i srednjeg poduzetništva kod Autobusnog kolodvora u Novom Marofu u k.o. Novi Marof (KLASA: 944-01/21-01/25, URBROJ: 2186-022-02-21-2);
- Odluka o prodaji nekretnine u Poduzetničkoj zoni malog i srednjeg poduzetništva kod Autobusnog kolodvora u Novom Marofu u k.o. Novi Marof (KLASA: 944-01/21-01/11, URBROJ: 2186-022-02-21-2).

2.3.2. Nerazvrstane ceste

Prema Zakonu o cestama (»Narodne novine«, broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21), nerazvrstane ceste su ceste koje se koriste za promet vozilima, koje svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima određenim navedenim Zakonom i drugim propisima, a koje nisu razvrstane kao javne ceste u smislu navedenog Zakona. Nerazvrstane ceste su javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu jedinice lokalne samouprave na čijem se području nalaze. Nerazvrstane ceste se ne mogu otuđiti iz vlasništva jedinice lokalne samouprave niti se na njoj mogu stjecati stvarna prava, osim prava služnosti i prava građenja radi građenja građevina sukladno odluci izvršnog tijela jedinice lokalne samouprave, pod uvjetima da ne ometaju odvijanje prometa i održavanje nerazvrstane ceste. Dio nerazvrstane ceste namijenjen pješacima (nogostup i slično) može se dati u zakup sukladno posebnim propisima, ako se time ne ometa odvijanje prometa, sigurnost kretanja pješaka i održavanje nerazvrstanih cesta. Nerazvrstane ceste upisuju se u zemljišne knjige kao javno dobro u općoj uporabi i kao neotuđivo vlasništvo jedinice lokalne samouprave.

Gradsko vijeće Grada Novog Marofa, na sjednici održanoj dana 30. listopada 2019. godine, donijelo je Odluku o nerazvrstanim cestama na području Grada Novog Marofa (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj, 71/19). Ovom se Odlukom uređuje korištenje, upravljanje, građenje, rekonstrukcija i održavanje nerazvrstanih cesta na području Grada Novog Marofa, kontrola i nadzor nad izvođenjem radova na nerazvrstanim cestama te mjere za zaštitu nerazvrstanih cesta.

Zbog opsežnosti podataka u Registru nerazvrstanih cesta Grada Novog Marofa podaci neće biti prikazani pojedinačno unutar ovog Plana, no dostupni su na uvid u Evidenciji nerazvrstanih cesta koja se nalazi u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«, broj, 71/19.

2.4. Godišnji plan upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištima i drugim sportskim građevinama u vlasništvu Grada Novi Marof

Prema odredbama Zakona o sportu (»Narodne novine«, broj 71/06, 150/08, 124/10, 124/11, 86/12, 94/13, 85/15 i 19/16, 98/19, 47/20, 77/20) (dalje u tekstu: Zakon), koji je stupio na snagu u lipnju 2006., sportske djelatnosti su od posebnog interesa za Republiku Hrvatsku, a razvoj sporta potiče se, između ostalog, izgradnjom i održavanjem sportskih građevina i financiranjem sporta sredstvima države i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave. Sportskim građevinama smatraju se uređene i opremljene površine i građevine u kojima se provode sportske djelatnosti, a koje osim općih uvjeta propisanih posebnim propisima za te građevine zadovoljavaju i posebne uvjete, u skladu s odredbama Zakona.

Republika Hrvatska i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave utvrđuju javne potrebe u sportu i za njihovo ostvarivanje osiguravaju financijska sredstva iz svojih proračuna. Jedna od javnih potreba u sportu za koje se sredstva osiguravaju u državnom proračunu je poticanje planiranja i izgradnje sportskih građevina. Javne potrebe u sportu za koje se sredstva osiguravaju iz proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave su programi, odnosno aktivnosti, poslovi i djelatnosti koje obuhvaćaju, između ostalog, planiranje, izgradnju, održavanje i korištenje sportskih građevina značajnih za jedinicu lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Upravljanje javnim sportskim građevinama može se povjeriti sportskim klubovima i savezima, sportskoj zajednici, ustanovama i trgovačkim društvima registriranim za obavljanje sportske djelatnosti upravljanja i održavanja sportskih građevina. Hrvatski sabor na prijedlog Vlade Republike Hrvatske, koja prethodno pribavlja mišljenje Nacionalnog vijeća za sport, tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, pripadajućih sportskih

zajednica i odgovarajućih sportskih saveza donosi mrežu sportskih građevina kojom se određuje plan izgradnje, obnove, održavanja i upravljanja sportskim građevinama.

Pod pojmom nogometni stadioni i igrališta podrazumijevaju se sportske građevine s travnatim (prirodnim ili umjetnim) terenom za igranje tzv. velikog nogometa, duljine od 90 m do 120 m i širine od 45 m do 90 m, s gledalištem ili bez njega.

U svrhu ocjene učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima, utvrđeni su sljedeći ciljevi:

1. provjeriti cjelovitost podataka o nogometnim stadionima i igralištima,
2. provjeriti normativno uređenje upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima,
3. provjeriti upravlja li se i raspolaže nogometnim stadionima i igralištima u skladu s propisima,
4. ocijeniti ekonomske i financijske učinke upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima,
5. ocijeniti efikasnost sustava unutarnjih kontrola pri upravljanju i raspolaganju nogometnim stadionima i igralištima.

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionom i igralištem u vlasništvu Grada Novog Marofa:

- Zakon o sportu (»Narodne novine«, broj 71/06, 150/08, 124/10, 124/11, 86/12, 94/13, 85/15, 19/16, 98/19, 47/20, 77/20),
- Uredba o unutarnjem ustrojstvu Središnjeg državnog ureda za šport (»Narodne novine«, broj 118/16, 58/18, 40/19),
- Pravilnik o načinu osnivanja, zadaćama, djelokrugu i načinu rada školskih sportskih saveza (»Narodne novine«, broj 136/06),
- Pravilnik o mjerilima za dodjelu nagrada sportašima za sportska ostvarenja (»Narodne novine«, broj 46/14, 9/17).

Na temelju odredaba članaka 19. i 21. Zakona o Državnom uredu za reviziju (»Narodne novine«, broj 25/19), obavljena je revizija učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu jedinica lokalne samouprave na području Varaždinske županije. Postupci revizije provedeni su od 03. prosinca 2018. do 17. srpnja 2019. godine.

Prema odredbi članka 362. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99 - Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 22/00 - Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), smatra se da je vlasnik nekretnine u društvenom vlasništvu osoba koja je u zemljišnim knjigama upisana kao nositelj prava upravljanja, korištenja ili raspolaganja tom nekretninom, a vlasništvo Republike Hrvatske su sve stvari iz društvenog vlasništva na području Republike Hrvatske glede kojih nije utvrđeno u čijem su vlasništvu.

Prema odredbi članka 70. Zakona o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18), do lipnja 2018. na snazi je bio Zakon o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 94/13, 130/14, 18/16 i 89/17), nekretnine koje su u zemljišnim knjigama upisane kao vlasništvo Republike Hrvatske i koje su se na dan 1. siječnja 2017. koristile kao sportska igrališta, temeljem ovog Zakona upisat će se u vlasništvo jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave na čijem području se nalaze. Postupak izdavanja isprava podobnih za upis prava vlasništva uređen je Odlukom o postupku izdavanja isprava podobnih za upis prava vlasništva jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i ustanova, koju je u srpnju 2018. donio ministar državne imovine.

Na području Grada Novog Marofa nalazi se dva nogometna igrališta od kojih je jedno nogometno igralište u vlasništvu Grada, dok je drugo u vlasništvu Republike Hrvatske

U tablici broj 4. daju se podaci o nogometnim igralištima na području Grada Novog Marofa te o vlasništvu nad njima, prema stanju u zemljišnim knjigama.

Tablica 4. Podaci o nogometnim igralištima na području Grada Novi Marof te o vlasništvu nad njima, prema stanju u zemljišnim knjigama krajem 2021. godine

Evidencija o nogometnim igralištima u (su) vlasništvu Grada Novi Marof					
Kč.br.	K.o.	Površina u m ²	Naziv	Lokacija	Vlasništvo prema stanju u zemljišnim knjigama
1897/6	Novi Marof	8341	Športski park - Novi Marof	Novi Marof	Grad Novi Marof
165/1	Podevčevo	8596	Podevčevo	Podevčevo	Republika Hrvatska

Tablica 5. Podaci o vrijednosti nogometnih igrališta u vlasništvu Grada Novi Marof krajem 2021. godine

Podaci o vrijednosti nogometnih igrališta krajem 2021. godine		
Vlasništvo	Naziv	Vrijednost nogometnog igrališta
Grad Novi Marof	Športski park - Novi Marof	1.883.815,00

Gradonačelnik Grada Novog Marofa je 10. kolovoza 2020. godine zaključivanjem ugovora s nogometnim klubom, kojem je nogometno igralište povjereno na upravljanje i korištenje, utvrdio međusobna prava i obveze u vezi s upravljanjem i korištenjem, prema kojima je klub dužan nogometno igralište koristiti pažnjom dobrog gospodara, da klub odgovara za čuvanje od oštećenja igrališta i svih njegovih funkcionalnih dijelova (prostora) za vrijeme korištenja.

Upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima

Upravljanje i raspolaganje nogometnim stadionima i igralištima podrazumijeva pronalaženje optimalnih rješenja koja će dugoročno očuvati stadione i igrališta i generirati zadovoljavanje javnih potreba u sportu, odnosno nogometu. Prema podacima lokalnih jedinica, nogometni stadioni i igrališta dani su na korištenje nogometnim klubovima, kao sportskim udrugama građana, s ciljem poticanja i promicanja nogometa te uključivanja građana, osobito djece i mladeži, u bavljenje nogometom.

U tablici broj 6. nalaze se podaci o nogometnom klubu i broju sportaša, korisnika nogometnog igrališta u vlasništvu Grada Novog Marofa, sredinom 2021. godine.

Tablica 6. Podaci o nogometnim klubovima i broju sportaša, korisnika nogometnog igrališta na području Grada Novi Marof, sredinom 2021. godine

Podaci o nogometnom klubu i broju sportaša, korisnika nogometnog igrališta				
Naziv nogometnog igrališta	Nogometni klub	Broj sportaša		
		Seniori	Mlađe dobne kategorije	Ukupno
Športski park - Novi Marof	NK »Novi Marof«	25	150	175

Grad Novi Marof ostvaruje prihode od zakupa sportskog objekta i terena koji su dani u zakup nogometnom klubu.

Grad Novi Marof nije ostvarivao rashode po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištem. Rashodi za održavanje i drugi rashodi poslovanja odnose se na režijske troškove struje, vode i energenta za grijanje nastale korištenjem nogometnog igrališta. Režijski troškovi i troškovi održavanja podmiruju se na temelju računa dobavljača. Sve rashode snosi Nogometni klub kome je nogometno igralište dano na upravljanje.

Slika 1. Nogometno igralište »Športski park Novi Marof«



U ostvarenju temeljnih dugoročnih ciljeva Grad Novi Marof vodit će se preporukama koje su navedene u Izvješću o obavljenoj reviziji:

- voditi analitičko knjigovodstvo nogometnih stadiona i igrališta te pripadajućih sportskih objekata po vrsti, količini i vrijednosti (nabavna i otpisana) i s drugim potrebnim podacima, u skladu s odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu;
- popisati nogometne stadione i igrališta te pripadajuće sportske objekte na kraju svake poslovne godine, navesti njihove pojedinačne vrijednosti i uskladiti stanje u glavnoj knjizi sa stanjem utvrđenim popisom, u skladu s odredbama Pravilnika o proračunskom računovodstvu i Računskom planu;
- u registru imovine navesti sve podatke propisane Uredbom o registru državne imovine i programski ga povezati s drugim evidencijama (glavna knjiga, analitičke evidencije i druge pomoćne evidencije) te usklađivati podatke o nogometnim stadionima i igralištima iz registra imovine s podacima iz poslovnih knjiga;

- kod davanja nogometnih stadiona i igrališta na upravljanje i korištenje nogometnim klubovima utvrditi međusobna prava i obveze lokalne jedinice i nogometnog kluba u pogledu načina upravljanja i korištenja, načina pokrića troškova upravljanja, nadzora nad upravljanjem i korištenjem i drugih elemenata upravljanja od interesa za lokalne jedinice, s ciljem očuvanja i unaprijeđenja funkcionalnosti i estetske vrijednosti nogometnih stadiona i igrališta;
- analizirati i vrednovati učinke upravljanja i korištenja nogometnih stadiona i igrališta radi utvrđivanja učinkovitosti upravljanja i korištenja te utvrđivanja načina na koje se upravljanje i korištenje nogometnih stadiona i igrališta može unaprijediti; uvesti i primjenjivati kriterije i pokazatelje učinkovitosti te načela učinkovitog upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima i drugom imovinom u vlasništvu lokalnih jedinica;
- utvrditi ovlasti i odgovornosti pojedinih nositelja funkcija upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima, nadzor nad upravljanjem i korištenjem stadiona i igrališta, izvještavanje o postignutim ciljevima i učincima upravljanja i korištenja te poduzimanje mjera u slučaju lošeg obavljanja poslova i neispunjavanja zadanih ciljeva, čime će se povećati odgovornost nositelja funkcija upravljanja za sustavno i učinkovito upravljanje javnim resursima i s time povezano zadovoljavanje javnih potreba.

Za ocjenu učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištima utvrđeni su kriteriji koji proizlaze iz zakona i drugih propisa te poduzetih aktivnosti u vezi s upravljanjem i raspolaganjem nogometnim igralištima.

Tablica 7. Ciljevi u učinkovitosti upravljanja i raspolaganja nogometnim stadionima i igralištima u vlasništvu lokalnih jedinica

Ciljevi	Mjere	Kratko pojašnjenje mjera
Evidencije o nogometnom igralištu	Ustrojiti Evidenciju s cjelovitim podacima o nogometnim igralištima	• nogometna igrališta su evidentirana u poslovnim knjigama i iskazana je njihova vrijednost • obavljen je godišnji popis imovine i obveza, popisom su obuhvaćena nogometna igrališta u vlasništvu lokalne jedinice te je njihovo knjigovodstveno stanje usklađeno sa stvarnim stanjem utvrđenim popisom • ustrojena je Evidencija imovine koja sadrži podatke bitne za upravljanje i raspolaganje nogometnim igralištima • podaci o nogometnom igralištu u analitičkim knjigovodstvenim evidencijama i Evidenciji imovine su usklađeni u zemljišnim knjigama i katastru je upisano vlasništvo, odnosno posjed lokalne jedinice nad nogometnim igralištima
Normativno uređenje upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištima	Jedinica lokalne samouprave će normativno urediti upravljanje i raspolaganje nogometnim igralištima,	• utvrdit će se način upravljanja i raspolaganja te izvještavanja o upravljanju i raspolaganju nogometnim igralištima • primjenjivat će se utvrđeni način upravljanja i korištenja te izvještavanja o upravljanju i raspolaganju nogometnim igralištima • donijet će se godišnji plan upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištima u sklopu sa godišnjim planom upravljanja imovinom jedinice lokalne samouprave • nogometno igralište je registrirano za domaća i međunarodna nogometna natjecanja
Upravljanje i raspolaganje nogometnim igralištima	Nogometnim igralištima upravlja se i raspolaže pažnjom dobrog gospodara	• nogometno igralište privedeno je svrsi, odnosno koristi se za predviđenu namjenu • lokalna jedinica ostvaruje prihode od korištenja nogometnog igrališta (prodaja, zakup, najam) • postupci prodaje i davanja u zakup, najam ili koncesiju provedeni su u skladu s propisima • prihodi ostvareni po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištima utrošeni su namjenski za režijske troškove struje, vode i energenta za grijanje nastale korištenjem nogometnog igrališta • vodi se ažurna evidencija o ostvarenim prihodima i rashodima po osnovi upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištima • analiziraju se i vrednuju učinci upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištima te se poduzimaju mjere i aktivnosti s ciljem povećanja pozitivnih i smanjenja negativnih učinaka

Ciljevi	Mjere	Kratko pojašnjenje mjera
Nadzor nad upravljanjem i raspolaganjem nogometnim igralištem	Uspostaviti učinkovit sustav unutarnjih kontrola u svrhu praćenja upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištem	- propisat će se ovlasti i odgovornosti u vezi s upravljanjem i raspolaganjem nogometnim igralištem - uredit će se načini postupanja, odnosno donijet će se odluke u vezi s prodajom, davanjem u zakup ili najam i drugim oblicima upravljanja i raspolaganja nogometnim igralištem.

2.5. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana prodaje nekretnina u vlasništvu Grada Novog Marofa

Jedan od ciljeva u Strategiji je kako Grad Novi Marof mora na racionalan i učinkovit način upravljati svojim nekretninama na način da one nekretnine koje su potrebne Gradu Novom Marofu budu stavljene u funkciju koja će služiti njezinu racionalnijem i učinkovitijem funkcioniranju. Sve druge nekretnine moraju biti ponuđene na tržištu bilo u formi najma, odnosno zakupa, bilo u formi njihove prodaje javnim natječajem.

Grad Novi Marof tijekom 2021. godine vršio je kupnju i prodaju nekretnina, podaci o nekretninama navedeni su u sljedećim tablicama.

Tablica 8. Nekretnine koje je Grad Novi Marof kupio tijekom 2021. godine

Nekretnine koje je Grad Novi Marof kupio tijekom 2021. godine		
k.č., k.o.	Površina u m ²	Kratki opis
185/2, Novi Marof	23	Predviđena je rekonstrukcija građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2.b skupine - Oštričke ulice od državne ceste DC3 do križanja na budućoj obilaznici Novog Marofa.
186/2, Novi Marof	13	
181/2, Novi Marof	97	
258/3, Novi Marof	12	
184/2, Novi Marof	98	
190/2, Novi Marof	52	
1723/2, Novi Marof	119	Nekretnine namijenjene za sabirnu gradsku prometnicu.
1725/3, Novi Marof	192	
2224/3, Novi Marof	364	
295/8, Ključ	167	Nekretnine predviđene rekonstrukciji građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2.b skupine - spojne ceste od županijske ceste Ž 2109 u Oštricama do križanja na budućoj obilaznici Novog Marofa.
355/5, Ključ	4	
533/4, Ključ	71	
296/16, Ključ	54	
296/9, Ključ	14	
296/10, Ključ	43	
296/13, Ključ	137	
½ dijela čkbr. 296/11, Ključ	70	
½ dijela čkbr. 296/11	70	
296/15, Ključ	44	
533/6, Ključ	66	
533/7, Ključ	17	
296/12, Ključ	102	
531/5, Ključ	36	
531/6, Ključ	16	
½ čkbr. 533/5, Ključ	13	
½ čk.br. 533, Ključ	13	
296/14, Ključ	43	
531/7, Ključ	10	
½ dijela čkbr. 531/8, Ključ	18	

Nekretnine koje je Grad Novi Marof kupio tijekom 2021. godine		
k.č., k.o.	Površina u m ²	Kratki opis
355/6, Ključ	20	
½ dijela čkbr. 531/8, Ključ	18	
534/1, Ključ	320,10	
2518, Novi Marof	3571	Poduzetnička zona malog i srednjeg poduzetništva kod autobusnog kolodvora u Novom Marofu.
2517, Novi Marof	5914	
2222, Novi Marof	715	
2223, Novi Marof	1628	
2544/2, Novi Marof	887	
2545/2, Novi Marof	654	
2521, Novi Marof	1448	
2224/5, Novi Marof	1544	Uređenje parkirališta uz Društveni dom u Orehovcu.
2006/9, Ključ	1442,26	
2224/6, Novi Marof	1354	-
835/2, Donje Makojišće	1122,15	Neizgrađeno građevinsko zemljište u zoni individualnog stanovanja, u naravi livada.
323/5, Grana	19	Neizgrađeno građevinsko zemljište u naselju Novi Marof na dijelu zemljišta je prema Urbanističkom planu uređenja naselja Novi Marof i kontaktnih zona.
2372/2, Novi Marof	641	

Tablica 9. Nekretnine koje je Grad Novi Marof prodao tijekom 2021. godine

Nekretnine koje je Grad Novi Marof prodao tijekom 2021. godine		
Br. čestice	Površina u m ²	Kratki opis
2230/10, Novi Marof	1025	Nekretnina u Poduzetničkoj zoni malog i srednjeg poduzetništva kod Autobusnog kolodvora u Novom Marofu.
2226/3, Novi Marof	463	Zemljište namijenjeno za malo i srednje poduzetništvo u Poduzetničkoj zoni malog i srednjeg poduzetništva kod Autobusnog kolodvora u Novom Marofu.
2227/1, Novi Marof	1494	
2228/1, Novi Marof	704	
2229/1, Novi Marof	476	
2361/3, Donje Makojišće	72	Zemljište
2330/1, Donje Makojišće	1902	Građevinsko zemljište koje se nalazi unutar građevinskog područja naselja.
2225/3, Novi Marof	3	Dio neizgrađenog zemljišta potrebnog za formiranje neizgrađene građevne čestice.
2230/10, Novi Marof	1025	Građevinsko zemljište namijenjeno za radnu zonu - malo i srednje poduzetništvo.
4007/55, Ključ	237	Nekretnina je dio zemljišta koje čini građevnu česticu zgrada.
2175/4, Novi Marof	121	Građevinsko zemljište

2.6. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana rješavanja imovinsko-pravnih i drugih odnosa vezanih uz projekte obnovljivih izvora energije te ostalih infrastrukturnih projekata, kao i eksploataciju mineralnih sirovina sukladno propisima koji uređuju ta područja

Strategijom definiran je cilj rješavanja imovinsko-pravnih odnosa vezanih uz projekte obnovljivih izvora energije, infrastrukturnih projekata, kao i eksploataciju mineralnih sirovina, sukladno propisima koji uređuju ta područja:

1. povećanje energetske učinkovitosti korištenjem prirodnih energetskih resursa.

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno ovo područje:

- Ustav Republike Hrvatske - članak 52. (»Narodne novine«, broj 56/90, 135/97, 8/98, 113/00, 124/00, 28/01, 41/01, 55/01, 76/10, 85/10, 5/14),

- Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18),
- Zakon o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11, 144/21),
- Zakon o obnovljivim izvorima energije i visokoučinkovitoj kogeneraciji (»Narodne novine«, broj 138/21),
- Zakon o šumama (»Narodne novine«, broj 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20),
- Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19),
- Zakon o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19),
- Zakon o strateškim investicijskim projektima Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 29/18, 114/18),
- Zakon o koncesijama (»Narodne novine«, broj 69/17, 107/20),
- Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15),
- Zakon o istraživanju i eksploataciji ugljikovodika (»Narodne novine«, broj 52/18, 52/19, 30/21),
- Zakon o vodama (»Narodne novine«, broj 66/19, 84/21),
- Zakona o energetske učinkovitosti (»Narodne novine«, broj 127/14, 116/18, 25/20, 32/21, 41/21),
- Zakona o javno - privatnom partnerstvu (»Narodne novine«, broj 78/12, 152/14, 114/18),
- Uredba o osnivanju prava građenja i prava služnosti na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 10/14, 95/15),
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje služnosti u šumi ili na šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu izgradnje vodovoda, kanalizacije, plinovoda, električnih vodova (»Narodne novine«, broj 108/06),
- Uredba o postupku i mjerilima za osnivanje prava služnosti na šumi i/ili šumskom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske u svrhu eksploatacije mineralnih sirovina (»Narodne novine«, broj 133/07, 09/11),
- Uredba o naknadi štete po osnovi otuđenja mineralne sirovine (»Narodne novine«, broj 90/14),
- Uredbe o naknadi za koncesiju za eksploataciju mineralnih sirovina (»Narodne novine«, broj 31/14),
- Uredba o naknadi za istraživanje i eksploataciju ugljikovodika (»Narodne novine«, broj 37/14),
- Pravilnik o postupanju s viškom iskopa koji predstavlja mineralnu sirovinu kod izvođenja građevinskih radova (»Narodne novine«, broj 79/14),
- Pravilnik o korištenju obnovljivih izvora energije i kogeneracije (»Narodne novine«, broj 88/12),
- Pravilnik o utvrđivanju naknade za prenesena i ograničena prava na šumi i šumskom zemljištu (»Narodne novine«, broj 72/16),
- Pravilnik o korištenju cestovnog zemljišta i obavljanju pratećih djelatnosti na javnoj cesti (»Narodne novine«, broj 78/14),
- Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (»Narodne novine«, broj 95/14),
- Strategija upravljanja državnom imovinom za razdoblje 2019.-2025. godine (»Narodne novine«, broj 96/19),

Grad Novi Marof nije imao u planu u 2021. godini samostalno razvijati projekte obnovljivih izvora energije. Sukladno Zakonu o uređivanju imovinskopravnih odnosa, u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina, osiguravaju se pretpostavke za učinkovitije provođenje projekata, vezano za izgradnju infrastrukturnih građevina od interesa za Republiku Hrvatsku i u interesu jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, radi uspješnijeg sudjelovanja u kohezijskoj politici Europske unije i u korištenju sredstava iz fondova Europske unije. U nastavku se navode infrastrukturni projekti koji su se provodili tijekom 2021. godine:

- 1) *Gradnja fotonaponske elektrane na zgradi dječjeg vrtića* - na južnoj strani kosog krova dječjeg vrtića Novi Marof, izgradit će se fotonaponska elektrana nazivne snage 15 kW. Proizvedenu električnu energiju korisnik će uglavnom koristiti za vlastitu potrošnju u građevini, a višak će predavati u elektroenergetski sustav na niskom naponu distributivne mreže. Dogradnja će se izvesti 60 čelijskim fotonaponskim modulima FM od monokristaličnog silicija. Povrat investicije predviđen je za manje od 10 godina, uz smanjenje emisije CO₂ za 4 tone godišnje. Glavni projekt izrađen je po VING d.o.o., Trg bana Jelačića 13, 42000 Varaždin za cijenu u iznosu od 8.800,00 kn + PDV.

Procjena troškova građenja iznosi 137.195,00 kn s PDV-om.

- 2) *Energetska obnova Glazbene škole u Novom Marofu* - za realizaciju ovog projekta izrađena je tehnička dokumentacija - glavni projekt energetske obnove za izvođenje radova i to bez ishođenja građevinske dozvole. Zgrada će nakon obnove biti svrstana u B energetski razred, a trenutno je u lošem energetske stanju.

Glavni projekt izrađen je po ARIS d.o.o., Frana Supila 50a, Varaždin, za cijenu u iznosu od 8.800,00 kn + PDV.

Procjena troškova građenja iznosi 3.862.500,00 kn sa PDV-om.

- 3) *Građenje novog Društvenog doma u Donjem Makojišću* - Grad Novi Marof planira izgradnju Društvenog doma u Donjem Makojišću za ukupno do 80 korisnika, na kč.br. 2178/24 k.o. Kamena Gorica. Zgrada je planirana kao prizemnica. U zgradi će biti dvorana površine 85 m², ured, sanitarije m+ž, spremište, natkri ulazni hodnik, natkrivena ulazna terasa. Na predmetnoj parceli planirano je parkiralište sa 11+1 (invalidno) parkirnih mjesta. Glavni projekt izrađen je po ARIS d.o.o., Frana Supila 50a, Varaždin, za cijenu u iznosu od 37.250,00 kuna s PDV-om te je 15.05.2020. godine izdana i građevinska dozvola. Procjena troškova građenja iznosi 1.840.829,63 kn sa PDV-om.
- 4) *Građenje novog groblja u Novom Marofu* (izrada glavnog i izvedbenog projekta) - Novo groblje Novi Marof pripada u skupinu malih groblja veličine do 5 ha. Biti će ogradena površina koje će se sastojati od unutarnjeg i vanjskog prostora. Unutrašnji prostor groblja obuhvatiti će površine za ukop (grobna mjesta, memorijalni dio), površine i građevine za ispraćaj pokojnika, pogonski dio te zelene površine. Vanjski prostor obuhvatiti će prometne površine, parkiralište i prometnicu. Groblje kao i grobne građevine biti će oblikovane kao pristupačne osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti. Od trgovačkog društva PROJEKTI BIRO ARHITEKTON d.o.o. Karlovac, Tadije Smičiklasa 1A, naručeno je, a potom i izrađeno idejno arhitektonsko rješenje groblja za cijenu u iznosu od 70.000,00 kn + PDV te je izrađen i Elaborat zaštite okoliša potreban za provođenje postupka ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš (Elaborat je izradio FIDON d.o.o. za projektiranje i savjetovanje, Trpinjska 5, 10000 Zagreb za cijenu u iznosu od 12.000,00 kuna bez PDV-a, odnosno 15.000,00 kuna s PDV-om). Izrada geomehaničkog izvještaja koji je potreban za izradu glavnog projekta, naručena je i izrađena po Graditeljskoj, prirodoslovnoj i rudarskoj školi, Varaždin, Hallerova aleja 3, 42000 Varaždin, za cijenu u iznosu od 19.800,00 kuna bez PDV-a, odnosno 24.750,00 kuna s PDV-om. Izrada glavnog projekta naručena je od Projektnog biroa ARHITEKTON d.o.o., Tadije Smičiklasa 1A, HR-47000 Karlovac, za cijenu u iznosu od 240.375,00 kuna s PDV-om.
- 5) *Izgradnja Sportsko-rekreacijskog centra u Novom Marofu* - Pripremni radovi - projektna dokumentacija za građenje vanjskih igrališta u sklopu Sportsko rekreacijskog centra (idejni i glavni projekt). Tijekom prvog polugodišta 2019. godine naručeno je i izrađeno (po URBIA d.o.o. Čakovec, za cijenu u iznosu od 81.250,00 kuna s PDV-om) idejno rješenje sportsko-rekreacijskog parka odnosno centra u Novom Marofu. Na sjednici Gradskog vijeća održanoj 27.12.2021. godine donesena je Odluka o donošenju 4. izmjena i dopuna UPU naselja Novi Marof i kontaktnih zona, čime su stvoreni prostorno-planski uvjeti za nastavak provođenja projekta. Gradnja Sportsko rekreacijskog centra u Novom Marofu predviđa se na novoformiranoj građevnoj čestici koja se formira spajanjem k.č. 2361/1, 2283, dio 2361/2, dio 2361/3, dio 2361/4, dio 2361/8 k.o. Novi Marof. Pristup građevnoj parceli predviđen je s planom predviđene prometnice na južnom dijelu parcele. Uz prometnicu se predviđaju potrebna parkirna mjesta za automobile (141 kom) i autobuse (3 kom). Pješačko biciklistički pristupi predviđeni su sa sjeveroistočne i sjeverozapadne strane. Sadržaji sportsko rekreacijskog centra organizirani su uz pješačko biciklističku promenu koja na jugu i na sjeveru završava s trgovom.
- 6) *Adaptacija zgrade stare škole u Presečnu* - Projektu dokumentaciju za adaptaciju zgrade »Stare škole« u Presečnu (koja obuhvaća zamjenu dotrajale građe krovništa i kompletnog pokrova, izvedbu plivajućeg poda prizemlja s odgovarajućom izolacijom, rušenje postojećih dotrajalih sanitarija u suterenu te organizaciju novih sanitarija u suterenu i prizemlju, uređenje čajne kuhinje, spremišta, kompletnih podnih i zidnih obloga suterena i prizemlja, rješavanje grijanja i tople vode, izvedbu energetski učinkovitog fasadnog sustava s obnovom postojeće i ugradnjom potrebne nove stolarije i dr.), izradio je ARIS d.o.o., F. Supila 50a, Varaždin, za cijenu u iznosu od 20.000,00 kuna s PDV-om. Procjena troškova građenja iznosi 1.130.007,50 sa PDV-om.
- 7) *Rekonstrukcija zgrade javne namjene u Zagorskoj ulici 31 u Novom Marofu* - »STARE ŠKOLE« - Postojeća zgrada »stara škola« izgrađena na je k.č.br. 2278, k.o. Novi Marof, u Zagorskoj ulici 31. Zgrada »stare škole« izgrađena je u 19. stoljeću te je jedna je od najstarijih zgrada u Novom Marofu (ista nije zaštićeno kulturno dobro). Do izgradnje nove Osnovne škole u Novom Marofu u zgradi je bila osnovna škola naselja Novi Marof i svih ostalih gravitirajućih naselja, a nakon toga zgrada je bila javne, društvene i poslovne namjene budući da su se u istoj nalazili razni uredi državnih institucija, uredi raznih poduzeća, političkih stranaka i prostori udruga s područja Grada Novog Marofa. Podrum i potkrovlje zgrade korišteni su samo kao pomoćni prostori - spremišta, a koristili su se samo prostori u prizemlju i na 1. katu. Tijekom 2018. godine Grad Novi Marof, kao vlasnik zgrade, odlučio je postojeću zgradu rekonstruirati tj. pristupiti izvođenju radova radi promjene namjene dijela zgrade i to podruma i potkrovlja u prostore za potrebe udruga mladih s područja Grada Novog Marofa. Za navedenu rekonstrukciju 2020. godine izrađen je po Aris d.o.o. glavni projekt za cijenu u iznosu od 44.000,00 kuna s PDV-om. Prije izrade glavnog projekta ishođeni su posebni uvjeti od javnopravnih tijela i potvrde glavnog projekta, te je po prethodno podnesenom zahtjevu s danom 05.07.2021. godine izdana i građevinska dozvola.

Po izdavanju građevinske dozvole odlučilo se prići rekonstrukciji cijele zgrade s dovođenjem novoj namjeni na način da se svi prostori u zgradi (podrum, prizemlje, 1. kat i potkrovlje) urede za novu namjenu - multifunkcionalni kulturni centar za mlade.

Osim ranije planiranog uređenja podruma i potkrovlja zgrade (za što je izdana građevinska dozvola) sada će se izvoditi i radovi na uređenju etaže prizemlja i 1. kata, ugradnja lifta za osobe s invaliditetom te ugradnja novog sustava grijanja pomoću peći na pelete. U prizemlju i na 1. katu zgrade vratiti će se originalni prostorni raspored, a pregradni zidovi izvedeni naknadno planiraju se ukloniti. Zgrada nakon planiranog zahvata zadržava postojeće vanjske gabarite uvećane za širinu toplinske izolacije fasade.

Projektna dokumentacija izrađena je po Aris d.o.o. Varaždin za cijenu u iznosu od 78.000,00 kuna s PDV-om. U tijeku je postupak ishoda izmjena i dopuna građevinske dozvole.

Predmetni projekt prijavljen je na natječaj za provedbu Podmjere 7.4 »Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu« - provedba tipa operacije 7.4.1 »Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu« objavljen na web stranici Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju (PRR-07.04.01.03.0-08) dana 07.06.2021. godine, Programa ruralnog razvoja Republike Hrvatske za razdoblje 2014. - 2020.

Ukupna vrijednost projekta s PDV-om iznosi: 8.757.524,16 kuna.

- 8) *Rekonstrukcija Oštričke ulice od državne ceste D3 do križanja na budućoj obilaznici Novog Marofa* - Dana 12. srpnja 2019. godine za ovaj zahvat izdana je lokacijska dozvola, a u tijeku je izrada parcelacijskog elaborata i rješavanje preostalih imovinsko-pravnih odnosa. Projektu dokumentaciju izradio je PROJEKTNI BIRO P45 d.o.o. Zagreb, po cijeni od 87.500,00 kuna s PDV-om, od čega je do sada plaćeno 82.500,00 kuna.

Procjena troškova građenja za ovaj zahvat iznosi 2.212.370,00 kuna + PDV. Rekonstrukcijom Oštričke ulice, povećat će se elementi poprečnog presjeka ceste -te korigirati horizontalni elementi, kako bi se postiglo što optimalnije vođenje prometa i ostvarila računska brzina od 50 km/h. Ukupna duljina Oštričke ulice koja će se rekonstruirati od državne ceste D3 do križanja na budućoj istočnoj obilaznici Novog Marofa iznosi 312 m, a spaja se na trokrako križanje na obilaznici Novog Marofa projektirano u sklopu projekta »Izgradnje istočne obilaznice Novog Marofa« izrađenog po projektnom birou P45 d.o.o. Zagreb.

- 9) *Rekonstrukcija spojne ceste od županijske ceste ŽC2109 do križanja na budućoj obilaznici Novog Marofa* - Dana 12. srpnja 2019. godine za ovaj zahvat izdana je lokacijska dozvola. Cijena izrade ove dokumentacije iznosi 93.750,00 kuna s PDV-om, od čega je izrađivaču, PROJEKTNI BIRO P45 d.o.o. Zagreb, do sada plaćeno 88.750,00 kuna. Procjena troškova građenja ove prometnice iznosi 3.330.000,00 kuna + PDV. Rekonstrukcijom spojne ceste od županijske ceste ŽC210 do križanja na budućoj obilaznici Novog Marofa, povećati će se elementi poprečnog presjeka ceste (vozni trak 2x3,00, pješačkom stazom 2x1,60 i bankinom 2x0,50 m), te korigirani horizontalni elementi, kako bi se postiglo što optimalnije vođenje prometa i ostvarila računska brzina od 50 km/h. Ukupna duljina spojne ceste koja će se rekonstruirati od županijske ceste ŽC210 u Oštricama do križanja na budućoj istočnoj obilaznici Novog Marofa iznosi 557 m, a spaja se na trokrako križanje na obilaznici Novog Marofa projektirano u sklopu projekta »Izgradnje istočne obilaznice Novog Marofa« izrađenog po projektnom birou P45 d.o.o. Zagreb.

- 10) *Rekonstrukcija ulica Otona Ivekovića i Nikole Šubića Zrinskog u Novom Marofu* - Projektu dokumentaciju izradio je LABOS d.o.o. Varaždin, Pavlinska 5, Varaždin, te je 28. travnja 2020. godine za ovaj zahvat izdana građevinska dozvola. Procjena troškova građenja ove prometnice iznosi 3.327.891,00 kuna + PDV. Rekonstrukcijom Ulice Otona Ivekovića i Ulice Nikole Šubića Zrinskog, povećati će se elementi poprečnog presjeka ceste, riješiti odvodnju oborinskih voda, te korigirati horizontalne elemente, kako bi se postiglo što optimalnije vođenje prometa i ostvarila računska brzina od 50 km/h. Rekonstrukcija Ulice Otona Ivekovića izvoditi će se u duljini od 388.85 m, a Ulice Nikole Šubića Zrinski u duljini od 365.62 m, a unutar koridora rekonstruiranih ulica biti će kolnik širine 6.0 m s dvije vozne trake koje se koriste za odvijanje dvosmjernog prometa. Uz prometnicu se planira graditi obostrano pješačke staze širine 1,6 m, osim na dijelu prometnice - Ulice O. Ivekovića od početka zahvata od stac. 0+000.00 do stac. 0+185 od kolnika su odvojene zelenim površinama širine do 3 m. Uz lijevu stranu prometnice od stac. 0+18.16 do 0+42.00 projektirana su okomita parkirna mjesta dimenzija 5,0x2,40 m. Početak zahvata veže se na postojeći kolnik Zagorske ulice, dok se završetak zahvata veže na postojeći kolnik Ulice braće Radić. Ukupna duljina zahvata iznosi L=704.47 m.

- 11) *Uređenje Vatrogasne ulice i sabirne gradske ulice iza Autobusnog kolodvora u Novom Marofu sa parkiralištima i javnom rasvjetom* - Izrada projektne dokumentacije ugovorena je s izvršiteljem BOMRA d.o.o. Mozdernjak 73/a, Varaždin-breg, za iznos od 68 125,00 kuna s PDV-om. Idejni projekt za ovaj zahvat je izrađen, dok je izrada Glavnog projekta u tijeku. Vatrogasna ulica će se izgraditi s dva prometna traka ukupne širine kolnika 6,0 m. S obje strane kolnika će se izgraditi pješačka staza širine 1,5 m. Uz kolnik će se na kraju zahvata izgraditi i okomita parkirališta za osobna vozila te dva parkirna mjesta za kampere. Izgradit će se ukupno 27 okomitih parkirnih mjesta za osobna vozila od kojih će se dva izgraditi za osobe s invaliditetom. Dimenzije okomitih parkirnih mjesta za osobna vozila će biti 2,5x5,0 m a za osobe sa inva-

luditom 5,9x5,0 m. Dimenzije parkirališta za kampere će biti 6,0x10,0 m za svako mjesto. Uz parkiralište za kampere će se izgraditi priključni ormar za priključenje kampera na javnu elektro mrežu te stanica za pražnjenje kamperskih kazeta te ventilski zdenac te kišna rešetka sa sifonom. Duljina zahvata iznosi 148,58 m. Na početku zahvata projektom je predviđeno uklapanje Vatrogasne ulice na postojeći priključak na državnu cestu D3 uz rekonstrukciju samog priključka na način da se poveća postojeći radijus. Na kraju zahvata predviđeno je uklapanje na postojeći poljski put. Odvodnja oborinskih voda sa kolnika, parkirališta i staza je projektirana poprečnim i uzdužnim nagibima ceste, parkirališta i staza sa prikupljanjem istih u slivnik sa taložnicom. Oborinska voda se iz slivnika spojnim cijevima ispušta u postojeću kanalizaciju.

- 12) *Rekonstrukciju ulica u predjelu Pezdevčica* - Ul. Miroslava Krleže, Ul. Tina Ujevića i Odvojka Ul. Tina Ujevića - pripremni radovi projektiranja i otkupa zemljišta Otkupom zemljišta za prometnice Odvojaka Ul. Tina Ujevića prema sjeverozapadu i prema jugoistoku, omogućila bi se daljnja realizacija uređenja gradskih ulica, neophodnih za priključenje novih građevinskih parcela predviđenih za nisku stambenu izgradnju u predjelu Pezdevčica, a za čiju gradnju je iskazan jako veliki interes građana. Procjena troškova projektiranja i otkupa zemljišta iznosi 224.000,00 kn.
- 13) *Građenje spojne ceste D3-D24 i prilazne ceste za sportski park* - I. FAZA pripremni radovi projektiranja i otkupa zemljišta. Procjena troškova projektiranja i otkupa zemljišta iznosi 430.000,00 kn. Spojna cesta DC3-DC24 će biti duljine cca 366 m te će se izvesti sa širinom kolnika 7,00 m, te obostranom izgradnjom biciklističko pješačke staze širine 2,50 m i zelenim pojasom širine 2,50 m. Kako se krajevi spojne ceste vežu na postojeće asfaltna površine državne ceste DC 24 s jedne strane i DC3 s druge strane, svi visinski elementi nove ceste prilagoditi će se visinama postojećih asfaltnih kolnika. Kolnik će se izvesti s poprečnim nagibima 2,5%, a pješačka staza i pješačko biciklistička staza će se izvesti nagiba 2% s upuštenim rubnicima. Zeleni pojas će se urediti uz kolnik u širini 2,50 m deniveliran od kolnika za 15 cm. Priključivanje spojne ceste na DC3 i DC24 urediti će se građevinski i prometno u nivou prema hrvatskim normama o površinskim čvorovima, s time da se četverokrako raskrižje (priključivanje spojne ceste na DC3 s zapadne strane te priključivanje Prometnice A iz Poduzetničke zone za razvoj malog i srednjeg poduzetništva iza Autobusnog kolodvora) planira izvesti kao kružni tok.
- 14) *Građenje nove spojne ceste od Poduzetničke zone iza autobusnog kolodvora do državne ceste D22 (paralelna s budućom obilaznicom)* - pripremni radovi otkupa zemljišta Procjena troškova otkupa zemljišta iznosi 1.000.000,00 kn. Za sve nove važnije gradske ulice planira se uspostava prometnog koridora širine 10 m, tako da se može izvesti suvremeni kolnik širine 6 m i obostrano nogostupi širine 2 m. Minimum širine koridora ispod koje važnija gradska ulica ne bi mogla zadovoljiti najnužnije prometno-sigurnosne kriterije mora iznositi 8,5 m (kolnik 5,5 m i obostrano pješačke staze po 1,5 m.). Gradnjom nove spojne ceste od Poduzetničke zone iza autobusnog kolodvora do državne ceste D22, omogućio bi priključenje novih građevinskih parcela predviđenih za gradnju novih gospodarskih građevina na javne prometnu površinu, a što je uvjet za dobivanje građevinskih dozvola.
- 15) *Produžetak Ulice Lj. Gaja do Ulice Matije Gupca* - Građenjem nove ceste - produžetak Ulice Lj. Gaja do Ulice Matije Gupca, omogućit će se daljnja realizacija uređenja gradskih ulica, neophodnih za priključenje novih građevinskih parcela predviđenih za nisku stambenu izgradnju sa istočne strane ulice i gradnju višestambene zgrade s poslovnim prostorima u prizemlju s istočne strane ulice u predjelu »Štuk«, a za čiju gradnju je iskazan jako veliki interes građana. Osnovna širina kolnika produžetka ulice bit će 6,0 m (2x 3 m), a obostranih pješačkih staza 1,6 m. Uz kolnik produžetka Ulice Lj. Gaja do Ulice Matije Gupca izgraditi će se i cca 30 okomitih parkirališnih mjesta za osobna vozila za potrebe parkiranja korisnika višestambene zgrade s poslovnim prostorima u prizemlju s istočne strane ulice. Projektna dokumentacija izrađuje se kroz dva odvojena glavna projekta (zasebno za projekt vodovoda i kanalizacije te zasebno za projekt prometnice), a naručena je od BOMRA d.o.o., Mozdernjak 73/A Varaždinbreg, za ukupnu cijenu u iznosu od 51.410,00 kuna s PDV-om. Glavni projekti su izrađeni te su zahtjevi za izdavanje građevinskih dozvola podneseni 31.12.2021. godine.

Procjena troškova izvođenja radova vodovoda i kanalizacije iznosi 545.000,00 kuna s PDV-om, te 812.500,00 kuna sa PDV-om za radove izvođenja prometnice.

- 16) *Produžetak Franjevačke ulice kod novog groblja Novi Marof* - Budući da u obuhvatu zahvata novog groblja Novi Marof prometna infrastruktura nije izgrađena, zbog omogućivanja priključenja novog groblja Novi Marof na javno prometnu površinu, izgraditi će se produžetak nerazvrstane ceste oznake NC 1-245, naziva Franjevačka ulica (DC3 - Franjevačka ulica) za cca 105 m. Priključenje novog groblja Novi Marof, na javno prometnu površinu izvesti će se uređenjem 2 (dva) nova prilaza na produžetak nerazvrstane ceste oznake NC 1-245, naziva Franjevačka ulica (DC3 - Franjevačka ulica). Osnovna širina kolnika produžetka ulice biti će 6,0 m (2x 3 m), a obostranih pješačkih staza 1,6 m. Kolnik i pješačke staze će se izgraditi od suvremenog cestovnog zastora, asfalta. Na početku zahvata projektom je predviđeno uklapanje na postojeći kolnik Franjevačke ulice. Na kraju zahvata je predviđeno uklapanje na postojeće stanje. Odvodnja oborinskih voda sa kolnika projektirana je poprečnim i uzdužnim nagibima kolnika sa prikupljanjem istih uz veliki betonski rubnjak dimenzija 15/25/100 cm uz kolnik te ispuštanjem u slivnik sa taložnicom. Oborinska voda se iz slivnika spojnim cijevima ispušta u postojeće i novo zacjevljenje otvorenog jarka za odvodnju oborinskih voda. Projektiran je produžetak zacjevljenja odvodnje oborinskih voda od početka zahvata do završetka zahvata. Duljina novog zacjevljenja iznosi 94,0 m.

Projektna dokumentacija za građenje produžetka Franjevačke ulice izrađena je po BOMRA d.o.o., Mozdernjak 73/A Varaždinbreg, za cijenu u iznosu od 21.500,00 kn s PDV-om. Dana 08. prosinca 2021. godine podnesen je zahtjev za izdavanje građevinske dozvole.

Procjena troškova otkupa zemljišta te izvođenja građevinskih radova uključivo i stručni nadzor iznosi 1.001.500,00 kn.

- 17) *Građenje parkirališta u odvoju Ulice Mirka Račkog (kod zgrade »Marofčanka«)* - Građenjem novog parkirališta donekle će se osigurati neophodno potreban broj parkirnih mjesta na području centra Novog Marofa. Uz kolnik ulice Odvojak Mirka Račkoga izgraditi će se okomita parkirališna mjesta za osobna vozila. Izgradit će se ukupno 13 okomitih parkirnih mjesta za osobna vozila od kojih će jedno biti za osobe sa invaliditetom.

Izrada projektne dokumentacije ugovorena je s izvršiteljem BOMRA d.o.o. Mozdernjak 73/a, Varaždinbreg, za iznos od 24.800,00 kuna s PDV-om. Glavni projekt je izrađen te je zahtjev za izdavanje građevinske dozvole podnesen 09. prosinca 2021. godine. Procjena troškova izvođenja radova za ovaj zahvat (građevinski radovi i oborinska kanalizacija) iznosi 215.000,00 kn + PDV.

- 18) *Sanacija klizišta Mađarevo-Topličica* - Za potrebe sanacije klizišta Mađarevo-Topličica na nerazvrstanoj cesti oznake NC 1-076 naručena je i izrađena projektna dokumentacija od GEOS-INFO d.o.o., Frana Supila 48, Varaždin, za cijenu u iznosu od 37.200,00 kuna + PDV.

Po provedenom postupku nabave s najpovoljnijim ponuditeljem, NIGRAD d.o.o., Ivana Kukuljevića 32, HR-42000 Varaždin, dana 28. rujna 2021. godine zaključen je Ugovor o radovima - izvođenje radova na sanaciji klizišta uz nerazvrstanu cestu NC 1-076 Mađarevo - Topličica. Ugovorena cijena predmetnih radova iznosila je 500.546,50 kuna s PDV-om, a kao rok završetka izvođenja radova ugovorena su dva mjeseca od dana sklapanja Ugovora.

Stručni nadzor nad izvođenjem ovih radova provodio je GEOS-INFO d.o.o., Frana Supila 48, Varaždin, za cijenu u iznosu od 12.500,00 kuna s PDV-om.

Radovi su završeni dana 02.12.2021. godine, tj. unutar ugovorenog roka, a vrijednost izvedenih radova prema okončanoj situaciji iznosila je 500.510,88 kuna s PDV-om.

Sufinanciranje projekta odobreno je od strane Hrvatskih voda, Vodnogospodarske ispostave za Muru i Gornju Dravu, tako da je dana 25. ožujka 2021. godine između Hrvatskih voda i Grada Novog Marofa zaključen Ugovor o sufinanciranju izvođenja predmetnih radova, kojim su se Hrvatske vode obvezale ove radove sufinancirati iznosom od 327.000,00 kuna odnosno 60% procijenjenih troškova građenja.

Prema Hrvatskim vodama podnesen je 25. studenoga 2021. godine Zahtjev za doznaku sredstava u iznosu od 260.188,58 kuna. Završni zahtjev za doznaku sredstava biti će podnesen nakon provedenog tehničkog pregleda i ishođenja uporabne dozvole (2022. godine).

- 19) *Izgradnja potpornog zida na groblju u Oštrici* - Budući da je na mjesnom groblju u naselju Oštrice ostalo još cca 30 slobodnih grobnih mjesta, potrebno je izgraditi novi potporni zid radi proširenja groblja za posljednju terasu. Za realizaciju ovog zahvata izrađena je potrebna projektna dokumentacija. Radi potrebe ispitivanja tla bilo je potrebno izraditi geotehnički elaborat koji je izradio SPP d.o.o. Koprivnička 47, Varaždin, za cijenu u iznosu od 3.500,00 kuna s PDV-om, dok je glavni projekt, za cijenu u iznosu od 13.750,00 kuna s PDV-om, izradila BOMRA d.o.o., Mozdernjak 73/a, Varaždinbreg.

Procjena troškova izvođenja građevinskih radova iznosi 1.000.500,00 kn bez PDV-a.

- 20) *Građenje javne rasvjete uz D3 Novi Marof (rotor)* - Gornje Makojišće - Izrada ove projektne dokumentacije naručena je i izrađena od tvrtke CTING d.o.o., I. Mažuranića 4/A, Lepoglava, po cijeni od 24.250,00 kuna s PDV-om.

Svrha izgradnje projektirane rasvjete je osvijetljavanje prometnice i pločnika dijela Zagrebačke ulice u Novom Marofu (od rotora do skretanja prema Moždencu) i Ulice Grana i Gornje Makojišće. Projektiranje nove javne rasvjete uskladiti će se sa projektom rekonstrukcije prometnice DC3 (koji izrađuje tvrtka Labos d.o.o. Varaždin) Predmetom izgradnje nove rasvjete su slijedeće ulice: Zagrebačka ulica, dio k.č.br. 2591/1 k.o. Novi Marof (dio od rotora do skretanja prema Moždencu) Ulice Grana i Gornje Makojišće, dio k.č. br. 1769/1 k.o. Grana (od raskrižja prema Moždencu do skretanja u naselje Gornje Makojišće) Na predmetnom dijelu izgradnje nove javne rasvjete je izvedena postojeća javna rasvjeta, na betonskim stupovima NN mreže i 4 metalna stupa sa svjetilkama sa natrijevim izvorom svjetlosti snaga 70 - 150W.

Predviđena je demontaža svih rasvjetnih tijela i metalnih stupova na predmetnom zahvatu te izgradnja nove kandelaberske javne rasvjete sa novim energetske učinkovitim LED svjetilkama uz zadržavanje iste trase novih podzemnih kabela i novih metalnih stupova sa postojećom rasvjetom.

Provedenim energetske pregledom javne rasvjete utvrđeni su problemi postojećeg sustava i neusklađenosti samog sustava javne rasvjete s normiranim svjetlotehničkim vrijednostima sukladnim normi HRN EN 13201, a samim time upitna je sigurnost odvijanja prometa. Energetska učinkovitost sustava javne rasvjete narušena je instaliranom neoptimiziranom instalacijom.

Procjena troškova građenja iznosi 520.000,00 kn bez PDV-a.

- 21) *Građenje javne rasvjete uz D24 Novi Marof - Mađarevo (grobље) -* Postupak nabave usluge izrade Glavnog projekta za građenje javne rasvjete uz D24 Novi Marof - Mađarevo (grobље), procijenjene vrijednosti 96.000,00 kuna, bez PDV-a, proveden je u 2019. godini, te je u tom postupku kao najpovoljnija odabrana ponuda ponuditelja CTING d.o.o., I. Mažuranića 4/A, Lepoglava (čija cijena ponude iznosi 53.125,00 kuna s PDV-om).

Glavni projekt je izrađen, međutim potrebno je geodetsku podlogu uskladiti s novom trasom prometnice D24 (trasa se mijenja upravo kod groblja u svrhu ublažavanja postojećeg zavoja), a za što je potrebno pričekati rješavanje imovinsko-pravnih odnosa od strane Hrvatskih cesta.

Na predmetnom dijelu izgradnje nove javne rasvjete je izvedena postojeća javna rasvjeta, na stupovima NN sa svjetiljkama sa natrijevim izvorom svjetlosti snaga 70 - 150W. Predviđena je demontaža svih rasvjetnih tijela i metalnih stupova na predmetnom zahvatu te izgradnja nove kandelaberske javne rasvjete sa novim energetski učinkovitim LED svjetiljkama. Ugradilo bi se ukupno 92 novih rasvjetnih stupova visine 8 m sa novim LED svjetiljkama.

Procjena troškova građenja iznosi 1.200.000,00 kn bez PDV-a.

- 22) *Zamjena NAV svjetiljki LED svjetiljkama u Zagrebačkoj i Varaždinskoj ulici u Novom Marofu -* Za realizaciju ovog zahvata izrađen je Svjetlotehnički proračun za kandelabersku javnu rasvjetu koja osvjetljava državnu cestu D3 u Novom Marofu - Zagrebačka i Varaždinska ulica, što predstavlja osnovu za zamjenu postojećih natrijevih svjetiljki energetski učinkovitim i ekološki prihvatljivim LED svjetiljkama (ovu dokumentaciju izradio je TESLA d.o.o. Horvatsko, Klenovnik, za cijenu u iznosu od 5.000,00 kuna s PDV-om). Predviđa se zamjena ukupno 143 svjetiljke a projektantska procjena troškova građenja (materijal, oprema i radovi) iznosi 797.388,60 kn s PDV-om.

Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije objavilo je 15. prosinca 2020. godine Poziv za iskaz interesa za sufinanciranje projekata u 2021. godini prema Programu podrške regionalnom razvoju, na koji su se kao prihvatljivi prijavitelji mogle javiti jedinice lokalne samouprave razvrstane u V. skupinu, osim JLS-a s otoka i JLS-a sa statusom brdsko-planinskih područja. Na taj Poziv Grad Novi Marof prijavio je projektni prijedlog Zamjena postojeće rasvjete u Zagrebačkoj i Varaždinskoj ulici te na raskrižju DC24 u Zagorskoj ulici u Novom Marofu ekološki prihvatljivom rasvjetom. Projektni prijedlog uspješno je prošao postupak evaluacije te je uvršten na listu odabranih projekata za sufinanciranje u 2021. godini, te je Ministarstvo Gradu za tu namjenu odobrilo financijska sredstva u iznosu od 350.000,00 kuna.

- 23) *Gradnja nadstrešnica na grobljima Oštrice, Presečno, Remetinec i Mađarevo -* 1.500.000,00 kn. Budući da se obredi sprovoda za vrijeme nepovoljnih vremenskih uvjeta odvijaju o otežanim uvjetima odlučilo se prići izradi nadstrešnica uz postojeće mrtvačnice. Za građenje nadstrešnica na grobljima u naselju Remetinec, Oštrice, Presečno i Mađarevo izrađena je projektna dokumentacija za cijenu u iznosu od ukupno 40.000,00 kuna s PDV-om te su ishođene građevinske dozvole.

- Procjena troškova građenja nadstrešnice na groblju Remetinec iznosi 358.000,00 kuna plus PDV.
- Procjena troškova građenja nadstrešnice na groblju Oštrice iznosi 270.000,00 kuna plus PDV.
- Procjena troškova građenja nadstrešnice na groblju Presečno iznosi 396.000,00 kuna plus PDV.
- Procjena troškova građenja nadstrešnice na groblju Mađarevo iznosi 406.000,00 kuna plus PDV.

- 24) *Izvođenje radova na adaptaciji i uređenju Društvenog doma u Gornjem Makojišću -*

Za rekonstrukciju postojećeg društvenog doma u naselju Gornje Makojišće tvrtka Aris d.o.o., Frana Supila 50a, Varaždin, izradila je idejni projekt sa troškovnikom za cijenu u iznosu od 4.125,00 kuna s PDV-om.

Predviđeni su radovi na ugradnji nove PVC stolarije, izvedbi fasade te novog sustava centralnog grijanja na plin, a procjena troškova radova na rekonstrukciji iznosi 241.000,00 kuna bez PDV-a.

- 25) *PODUZETNIČKA ZONA »Moždenec jug« -* pripremni radovi izrada projektne dokumentacije - *PODUZETNIČKA ZONA »Moždenec jug«* nalazi se u blizini čvorišta auto-ceste Zagreb-Varaždin-Goričan uz državnu cestu D-22. Površina zone je oko 10 ha, od čega je 7,2 ha u vlasništvu Grada Novog Marofa. U zoni je planirana izgradnja više gospodarskih građevina proizvodne industrijske (proizvodni pogoni) i proizvodne zanatske namjene (malo i srednje poduzetništvo), te građevine uslužne, trgovačke i komunalno servisne namjene (skladišta i servisi). Važno je za napomenuti da se u ovoj zoni mogu se graditi i građevine za obradu otpada u svrhu proizvodnje novih sirovina, kao i građevine za gospodarenje otpadom (skladištenje i obradu neopasnog proizvodnog otpada (osim građevinskog), za čiju izgradnju postoji veliki interes investitora.

Izrada idejno-urbanističkog rješenja naručena je od Instituta IGH d.d., Janka Rakuše 1, Zagreb, za cijenu u iznosu od 61.750,00 kn sa PDV-om, dok je izrada idejnog projekta prometnica i javne rasvjete unutar zone naručena od P45 d.o.o., Janka Rakuše 1, Zagreb, za cijenu u iznosu od 83.125,00 kn sa PDV-om.

- 26) *PODUZETNIČKA ZONA »Oštrice- Ključ« -* pripremni radovi izrada projektne dokumentacije - *PODUZETNIČKA ZONA »Oštrice- Ključ«* zauzima površinu od 5,4 ha, a locirana je na južnoj strani nove spojne ceste od županijske ceste ŽC2109 do križanja na budućoj obilaznici Novog Marofa čijom će se izgradnjom osigurati uvjeti za prometno povezivanje ove zone, te će se izgradnjom ceste prići daljnjoj realizaciji zone u kojoj je planirana izgradnja više gospodarskih građevina proizvodne industrijske (proizvodni pogoni) i proizvodne

zanatske namjene (malo i srednje poduzetništvo), te građevine uslužne, trgovačke i komunalno servisne namjene (skladišta i servisi). Unutar ove zone, planirana je, kao dodatna, sportsko-rekreacijska namjena (postojeći lovački dom) u sjeveroistočnom dijelu zone. Izrada idejno-urbanističkog rješenja naručena je od Instituta IGH d.d., Janka Rakuše 1, Zagreb, za cijenu u iznosu od 57.000,00 kn sa PDV-om, dok je izrada idejnog projekta prometnica i javne rasvjete unutar zone naručena od P45 d.o.o., Janka Rakuše 1, Zagreb, za cijenu u iznosu od 77.500,00 kn sa PDV-om.

Za potrebe otkupa zemljišta predviđa se iznos od 100.000,00 kn.

- 27) *Nastavak građenja II. dijela prometnice - Prometnica A, vodovodne i kanalizacijske u Poduzetničkoj zoni za razvoj malog i srednjeg poduzetništva iza Autobusnog kolodvora u Novom Marofu* - Grad Novi Marof nositelj je projekta građenja komunalne infrastrukture za proširenje zone za razvoj malog i srednjeg poduzetništva iza Autobusnog kolodvora u Novom Marofu koji se u ovoj fazi realizacije odnosi na građenje II. dijela prometnice sa južne strane postojećeg kanala u dužini 220 m, vodovodne i kanalizacijske mreže u punom profilu i dužini, unutar trase prometnice (od reciklažnog dvorišta do TEHNOGUME) na prostoru koji obuhvaća katastarske čestice u k.o. Novi Marof. Odvodnja prometnica riješiti će se nagibima površina i prihvatom preko slivnika s taložnicom te priključivanjem na novu uličnu oborinsku kanalizaciju.

Vodovodna mreža predmetne zone izvesti će se u koridoru predviđenih prometnica, sa PEHD cijevima DN 110 i 160 mm, priključivanjem na postojeću vodovodnu mrežu, uz izgradnju zasunskih komora za mogućnost zatvaranja vode, te zatvaranjem prstena tako da se osigura napajanje iz dva pravca, uz izgradnju hidrantske mreže.

Kanalizacijski sustav odvodnje otpadnih voda predviđet će se kao mješoviti sustav s priključenjem na postojeći odvodni kolektor smješten sjeverno od predmetnog zahvata. Kanalizacijsku mrežu treba predvidjeti u koridoru predviđenih prometnica, a izgraditi će se od vodonepropusnih HDPE, PVC i drugih cijevi potrebnih profila.

Procjena vrijednost radova s PDV-om iznosi 1.327.275,00 kn (prometnica), 236.337,50 kn (vodovod) i 543.343,75 (kanalizacija) tj. ukupno 2.106.956,25 kn.

Za predmetni zahvat izdana je Potvrda glavnog projekta KLASA:361-01/09-01/12, URBROJ: 2186/1-08-09-06-GB od 17.08.2009. godine.

Budući da je javni isporučitelj vodnih usluga Varkom d.d. Varaždin, Grad Novi Marof dao je Varkomu d.d. kao javnom isporučitelju vodnih usluga, suglasnost da se u Potvrdi glavnog projekta za radove izvođenja vodovodne i kanalizacijske mreže, kao investitor, navede Varkom d.d. Varaždin, a o čemu je izdana Izmjena i dopuna potvrde glavnog projekta.

Procjena vrijednosti izvođenja radova i stručnog nadzora kanalizacijske mreže iznosila je 460.000,00 kuna te je između Varkoma d.d. i Hrvatskih voda zaključen ugovor o sufinanciranju predmetnih radova u vrijednosti 337.500,00 kuna na način da Hrvatske vode osiguravaju 270.000,00 kuna dok je ostatak iznosa dužan osigurati investitor. Ugovor o sufinanciranju predmetnih radova između Grada i Varkoma d.d. sklopljen je 21. kolovoza 2021. godine te je istim definirano sufinanciranje radova u vrijednosti 460.000,00 kuna na način da se 270.000,00 kuna osigura godišnjim programom Hrvatskih voda, 100.000,00 kuna iz naknade za razvoj lokalnih objekata odvodnje Grada Novog Marofa te 90.000,00 kuna iz sredstava proračuna Grada Novog Marofa. Radove na izgradnji kanalizacijske mreže izvodila je Vodogradnja d.d. Varaždin, a vrijednost izvedenih radova prema okončanoj situaciji iznosila je 390.774,32 kune.

Između Varkoma d.d. i Hrvatskih voda zaključen je ugovor o sufinanciranju izvođenja dijela radova i stručnog nadzora vodoopskrbnog cjevovoda u vrijednosti 125.000,00 kuna na način da Hrvatske vode osiguravaju 100.000,00 kuna, dok je ostatak dužan osigurati investitor. Ugovor o sufinanciranju predmetnih radova između Grada i Varkoma d.d. sklopljen je 21. kolovoza 2021. godine te je istim definirano sufinanciranje radova u vrijednosti 257.500,00 kuna na način da se 100.000,00 kuna osigura godišnjim programom Hrvatskih voda, a iznos od 157.500,00 kuna iz sredstava proračuna Grada Novog Marofa.

Radove na izgradnji vodoopskrbnog cjevovoda izvodila je tvrtka Ecoenergy d.o.o. Varaždin, a vrijednost izvedenih radova prema okončanoj situaciji iznosila je 259.027,83 kune.

Po provedenom postupku nabave, s najpovoljnijim ponuditeljem, PZC Varaždin d.d., Kralja Petra Krešimira IV 25, 42000 Varaždin, dana 6. prosinca 2021. godine zaključen je Ugovor o nastavku radova na građenju prometnice u poduzetničkoj zoni malog i srednjeg poduzetništva iza autobusnog kolodvora u Novom Marofu. Ugovorna cijena predmetnih radova iznosi 1.047.296,05 kuna s PDV-om, a rok završetka izvođenja radova je četiri mjeseca od dana uvođenja u posao. Radovi su u tijeku te se završetak očekuje u travnju 2022. godine.

Usluga stručnog nadzora nad građenjem ugovorena je s BOMRA d.o.o., Mozdernjak 73/A Varaždinbreg za cijenu u iznosu od 20.000,00 kn s PDV-om.

- 28) *Rekonstrukcija - uređenje i opremanje postojećeg multifunkcionalnog asfaltiranog igrališta sa polimernom podlogom za košarku, rukomet odnosno mali nogomet, odbojku i tri sprint staze unutar postojećeg »Sportskog*

parka Novi Marof» u Novom Marofu - Predmet projekta je rekonstrukcija multifunkcionalnog asfaltiranog igrališta sa polimernom podlogom za košarku, rukomet odnosno mali nogomet, odbojku i tri sprint staze, u naselju Novi Marof, k.č.b.r. 1897/6, k.o. Novi Marof. Uređenje uključuje proširenje postojećeg asfaltiranog igrališta prema sjeveru za 3 m te će se nakon proširenja postaviti podna polimerna sportska podloga (od polipropilenskih ploča). Igralište je ograđeno panelnom žičanom ogradom i ona se zadržava. Rukometni golovi se zadržavaju i fiksiraju se na projektom predviđeno mjesto. Iza golova postavlja se 5 m visoka zaštitna mreža koju nosi konstrukcija od metalnih stupova fi 168x4 mm. Postojeći koševi se uklanjaju i zbrinjavaju te se nabavljaju i postavljaju novi. Asfaltni zastor se izvodi od završnog sloja - AC 16 surf, u debljini sloja 6 cm u uvaljanom stanju. Radi vrlo malog poprečnog nagiba (0,50%) potrebno je posvetiti veliku pažnju prilikom izvođenja nove podne obloge. Uvjeti ravnosti ovdje su zahtjevniji nego po OTU. Zato je prije nanošenja habajućeg sloja, potrebno detaljno provjeriti ravnost i nagibe asfalta i po potrebi napraviti izravnanje. Nakon izvedenih asfaltnih slojeva, nanosi se završna PP podloga. Ona se nanosi na slijedeći način - dobava i ugradnja modularnih ploča u raznim bojama definiranim ovim projektom. Dimenzije ploča su cca 30x30 cm, a debljine 10-15 mm.

Procjena vrijednost radova iznosi 535.000,00 kn s PDV-om.

Ministarstvo turizma i sporta objavilo je 16. prosinca 2020. godine Natječaj za sufinanciranje izgradnje, građevinskog zahvata i opremanja sportskih građevina u 2021. godini. Na taj Natječaj Grad Novi Marof prijavio je projektni prijedlog - Sportski park Novi Marof-rekonstrukcija vanjskih sportskih igrališta za više sportova.

Projektni prijedlog uspješno je prošao postupak evaluacije te je uvršten na listu odabranih projekata za sufinanciranje u 2021. godini pa je Ministarstvo Gradu za tu namjenu odobrilo financijska sredstva u iznosu od 153.647,37 kuna. Odluku o raspodjeli financijskih sredstava Ministarstvo je donijelo 15. travnja 2021. godine, dok je Ugovor između Grada i Ministarstva sklopljen 10. svibnja 2021. godine.

Proveden je postupak nabave radova, a u tom je postupku kao najpovoljnija odabrana ponuda NOVOKOM-a d.o.o. Novi Marof, Zagorska 31, s cijenom ponude u iznosu od 537.473,75 kuna s PDV-om. S odabranim najpovoljnijim ponuditeljem je dana 04.10.2021. godine sklopljen Ugovor o radovima - Rekonstrukcija vanjskih sportskih igrališta za više sportova u Sportskom parku Novi Marof. Ugovorni rok za završetak izvođenja radova je bio 2 mjeseca od dana sklapanja ugovora tj. do 04.12.2021. godine.

Na zahtjev Izvođača, sukladno očitovanju nadzornog inženjera, rok za završetak izvođenja radova Dodatkom 1 Ugovoru od 02.12.2021. godine, produžen je najkasnije do 23.12.2021. godine, a u kojem roku su radovi i završeni.

Budući da se tijekom izvođenja radova pokazala potreba za izvođenjem više radova po određenim stavkama troškovnika, dana 22.12.2021. godine sklopljen je dodatak II. Ugovoru kojim se vrijednost osnovnog Ugovora povećala za iznos od 18.944,33 kune bez PDV-a odnosno ukupno na 561.216,66 kuna s PDV-om, a koliko je i iznosila ukupna vrijednost izvedenih radova temeljem okončane situacije.

Usluga stručnog nadzora nad građenjem ugovorena je s BOMRA d.o.o., Mozdernjak 73/A Varaždinbreg, za cijenu u iznosu od 13.437,50 kuna s PDV-om.

- 29) *Izrada i donošenje 4. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Novi Marof i kontaktnih zona (UPU-a Novi Marof)* - Proteklih 20-ak godina doneseno je mnogo novih propisa (zakona, pravilnika, uredbi, odluka) vezanih uz prostorno uređenje i gradnju, gospodarenje otpadom, zaštitu okoliša, zaštitu prirode, zaštitu i spašavanje, gospodarenje vodama i dr., kao i novi dokumenti, studije i projekti na županijskoj i gradskoj razini, čija primjena direktno ili posredno utječe na prostorni i gospodarski razvoj naselja Novi Marof i kontaktnih zona, tj. na područje obuhvata UPU Novi Marof. U novije vrijeme došlo je do pojedinih novih spoznaja vezanih uz razvoj gospodarstva, što se vidi i iz zahtjeva gospodarstvenika koji su smješteni u zoni obuhvata UPU-a ili namjeravaju u zoni graditi. Iz Studija i projekata koji se bave infrastrukturom (Aglomeracija, obilaznica i dr.) razvidno je da i taj segment Plana treba revidirati. Sukladno potrebama Grada potrebno je novelirati društvenu infrastrukturu. Iz svega navedenog, ocjenjuje se da važeći UPU u pojedinim dijelovima nije usklađen s novim spoznajama, propisima i dokumentima, te stoga nije u potpunosti moguće kvalitetno i optimalno korištenje postojećih potencijala prostora i osiguranje daljnjeg razvoja, pa je Plan potrebno izmijeniti ili dopuniti u pojedinim dijelovima.

Grad Novi Marof sklopio je dana 26.4.2020. godine Ugovor o izradi 4. izmjena i dopuna UPU Novi Marof s tvrtkom Arhitektburo Kögl d.o.o. iz Varaždina koja je bila Izrađivač Plana, te su svi zaprimljeni prijedlozi i primjedbe zainteresiranih građana, pravnih osoba i javnopravnih tijela dostavljeni izrađivaču na razmatranje i usvajanje. Cijena usluge izrade ugovorena je na iznos od 185.000,00 kuna.

Izrađivač Plana je Nacrt prijedloga 4. izmjena i dopuna UPU naselja Novi Marof i kontaktnih zona dostavio Gradu Novom Marofu dana 30.03.2021. godine.

Na temelju Nacrta prijedloga Plana gradonačelnik Grada Novog Marofa je uz zahtjev za korekcije i usvajanje primjedbi Grada koje su po Izrađivaču usvojene, utvrdio Prijedlog 4. izmjena i dopuna UPU naselja Novi Marof i kontaktnih zona te ga uputio na javnu raspravu o čemu je donio Zaključak KLASA: 350-02/19-01/01, URBROJ: 2186-022-02-21-06 od 27.07.2021. godine.

Javna rasprava u svezi prijedloga 4. izmjena i dopuna UPU naselja Novi Marof i kontaktnih zona održana je s javnim uvidom u vremenskom razdoblju od 01.09.2021. godine do zaključno 10.09.2021. godine, dok je javno izlaganje održano 07.09.2021. godine.

Nakon što je provedena javna rasprava i izrađeno izvješće o javnoj raspravi, stručni izrađivač u suradnji s nositeljem izrade izrađivao je Nacrt konačnog prijedloga Plana, te je po izradi Izrađivač Plana dostavio Gradu Novom Marofu dana 9.12.2021. godine Nacrt Konačnog prijedloga 4. izmjena i dopuna UPU naselja Novi Marof i kontaktnih zona.

Gradonačelnik Grada Novog Marofa je temeljem Nacrta Konačnog prijedloga 4. izmjena i dopuna UPU-a naselja Novi Marof i kontaktnih zona i Izvješća o javnoj raspravi o prijedlogu Plana utvrdio Konačni prijedlog 4. izmjena i dopuna UPU-a naselja Novi Marof i kontaktnih zona o čemu je donio Zaključak.

Izrađivač Plana je Elaborat: Konačni prijedlog 4. izmjena i dopuna UPU-a naselja Novi Marof i kontaktnih zona isporučio Gradu Novom Marofu dana 16.12.2021. godine.

Sukladno svemu naprijed navedenom Gradsko vijeće Grada Novog Marofa je na sjednici Gradskog vijeća 27. prosinca 2021. godine donijelo Odluku o donošenju 4. izmjena i dopuna UPU naselja Novi Marof i kontaktnih zona (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 120/21).

Odgovarajućom primjenom odredbi članaka 81. do 113., te članka 198. Zakona, paralelno s postupkom izrade 4. izmjena i dopuna UPU naselja Novi Marof i kontaktnih zona, pokrenut je i proveden postupak stavljanja izvan snage svih Provedbenih urbanističkih planova, a koji se nalaze u obuhvatu UPU-a naselja Novi Marof i kontaktnih zona, te je Gradskom vijeću Grada Novog Marofa također dostavljen prijedlog Odluke o stavljanju van snage svih PUP-ova na području Grada Novog Marofa, da ga se razmotri i donese Odluka.

Postupak stavljanja PUP-ova izvan snage pokrenut je i provodio se paralelno s postupkom izrade 4. izmjena i dopuna UPU naselja Novi Marof i kontaktnih zona, u obuhvatu kojeg se nalaze sva 4. predmetna PUP-a (Provedbeni urbanistički plana šireg centra naselja Novi Marof, Provedbeni urbanistički plan industrijske zone »A« naselja Novi Marof, Provedbeni urbanistički plan industrijske zone »A« naselja Novi Marof i Provedbeni urbanistički plan zone »Krč«).

Sukladno novoj zakonskoj regulativi, tj. prema čl. 200. st. 3. Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) Provedbeni urbanistički planovi (PUP-ovi) doneseni na temelju propisa koji su važili prije stupanja na snagu ovoga Zakona smatraju se urbanističkim planom uređenja (UPU-om) u smislu ovog Zakona.

Iz navedenog proizlazi da su za područje obuhvata svakog PUP-a bila na snazi dva jednakovrijedna planska dokumenta.

Donošenjem 4. izmjena i dopuna UPU naselja Novi Marof i kontaktnih zona definirani su svi propisani planski elementi na način da više nema potrebe za predmetnim PUP-ovima.

Sukladno svemu naprijed navedenom Gradsko vijeće Grada Novog Marofa je na sjednici Gradskog vijeća 27. prosinca 2021. godine donijelo Odluku o stavljanju izvan snage svih PUP-ova na području Grada Novog Marofa (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 120/21).

2.7. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana provođenja postupaka procjene imovine u vlasništvu Grada Novog Marofa

Strategijom definirani su sljedeći ciljevi provođenja postupaka procjene imovine u vlasništvu Grada Novog Marofa:

1. Procjena potencijala imovine Grada Novog Marofa mora se zasnivati na snimanju, popisu i ocjeni realnog stanja,
2. Uspostava jedinstvenog sustava i kriterija u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine kako bi se poštovalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost.

Zakonski propisi, akti i dokumenti kojima je uređeno provođenje postupaka procjene imovine su sljedeći:

- Zakon o komunalnom gospodarstvu (»Narodne novine«, broj 68/18, 110/18, 32/20),
- Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15),
- Pravilnik o obračunu i naplati vodnog doprinosa (»Narodne novine«, broj 107/14),
- Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (»Narodne novine«, broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst, 94/17 - pročišćeni tekst),
- Pravilnik o informacijskom sustavu tržišta nekretnina (»Narodne novine«, broj 114/15, 122/15),
- Pravilnik o metodama procjene vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 79/14),
- Uputa o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske - Ministarstvo financija.

Grad Novi Marof tijekom 2021. godine vršio je procjenu nekretnina za one nekretnine koje su bile namijenjene kupnji i prodaji, a navedene su u tablicama broj 8. i 9.

2.8. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana rješavanja imovinsko-pravnih odnosa

Jedan od osnovnih zadataka u rješavanju prijepora oko zahtjeva koje jedinice lokalne i područne samouprave imaju prema Republici Hrvatskoj je u rješavanju suvlasničkih odnosa u kojima se međusobno nalaze. Nadalje, potrebno je utvrditi kriterije i vrstu nekretnina koje bi bile prikladne da se njihovo korištenje prenese na jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave. Jedinice lokalne i područne samouprave bi te nekretnine koristile za unaprijed određene namjene koji bi se prije ustupanja na korištenje predložile ovlaštenom tijelu Republike Hrvatske.

Grad Novi Marof nije isplaćivao naknade za zemljišta oduzeta za vrijeme jugoslavenske komunističke vladavine, a koje je sukladno posebnom propisu postalo vlasništvo Republike Hrvatske po sili zakona.

Tijekom 2021. godine Grad Novi Marof rješavao je sljedeće imovinsko pravne poslove:

- Dana 19.8.2021. godine između Hrvatskih voda, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb, kao vlasnika i Grada Novog Marofa kao nositelja prava građenja sklopljen je Ugovor o osnivanju prava građenja na čkr. 2571/14 Remečica kanal površine 68 m² upis u z.k.ul 3701 k.o. Novi Marof radi rekonstrukcije građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2.b skupine - Oštričke ulice od državne ceste DC3 do križanja na budućoj obilaznici Novog Marofa. Pravo služnosti osnovano je bez naknade sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11).
- Dana 7. rujna 2021. godine između Grada Novog Marofa kao vlasnika i Varkoma d.d. Varaždin kao korisnika služnosti sklopljen je Ugovor o osnivanju prava služnosti na čkr. 3303 Poljski put u Oštrom vrhu, ukupne površine 893 čhv, upis u z.k.ul 2065 k.o. Čanjevo, a radi izgradnje vodoopskrbne mreže naselja Sudovec s hidrostanicom. Pravo služnosti osnovano je bez naknade sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11).

Nasljeđivanje (ošasna imovina)

- Na temelju Rješenja o nasljeđivanju br. O. 2088/19 od 24. ožujka 2021. godine, iza pokojne Josipe Kerep iz Kamene Gorice 32 (umrla 1. prosinca 2018. godine) Grad Novi Marof naslijedio je ¼ dijela nekretnina koje se nalaze u k.o. Kamena Gorica, k.o. Šćepanje i k.o. Donje Makojišće
- Na temelju Rješenja o nasljeđivanju br. O. O. 2212/20 od 2. ožujka 2021. godine iza pokojnog Alojza Maltara iz Novog Marofa, Ulica Ivana Kukuljevića 2 (umrla 17. studenog 2020. godine) Grad Novi Marof naslijedio je nekretninu čkr. 2205 k.o. Grana.
- Na temelju Rješenja o nasljeđivanju br. O. 447/21 od 26. svibnja 2021. godine, Grad Novi Marof naslijedio je nekretnine iza pokojnog Mehun Dragutina iz Podruta, Podrute 123, umrla 16. siječnja 2021. godine. Radi se o građevinskom zemljištu (kuća i dvorište u Podrutama 123) i poljoprivrednom zemljištu u k.o. Kamena Gorica.
- Na temelju Rješenja o nasljeđivanju br. O. 1297/21 od 16. srpnja 2021. godine Grad Novi Marof naslijedio je nekretnine iza pok. Kerep Terezije, OIB 72694130468, Kamena Gorica, Kamena Gorica 39, umrla 17. svibnja 2021. godine. Radi se o građevinskom zemljištu (kuća i dvorište u Kamenj Gorici 39) i poljoprivrednom zemljištu u k.o. Kamena Gorica i k.o. Šćepanje.
- Na temelju Rješenja o nasljeđivanju br. O. 1600/21 od 30. kolovoza 2021. godine, Grad Novi Marof naslijedio je nekretnine iza pokojne Jurkin Milke, kćeri Franje, OIB 70683440927, Orehovec, Orehovec 10, umrla 19. lipnja 2021. godine. Radi se o nekretninama u k.o. Grana i k.o. Ključ, građevinsko zemljište (kuća i dvorište u Orehovcu) i poljoprivredno zemljište.
- Na temelju Rješenja o nasljeđivanju br. O. 1698/21 od 6. rujna 2021. godine, Grad Novi Marof naslijedio je nekretnine iza pokojnog Miroslava Brekalo iz Madžareva, Madžarevo 138, OIB: 60511364446, umrla 11. travnja 2021. godine. Nekretnine, poljoprivredno zemljište, nalaze se u k.o. Donje Makojišće, a prema prema internoj knjigovodstvenoj procjeni njihova vrijednost iznosi 3.200,00 kuna. Osim nekretnina, Grad je naslijedio i novčana potraživanja prema Zagrebačkoj i OTP banci te ukupna kapitalizirana sredstva u obaveznom mirovinskom fondu - 2. Mirovinski stup u iznosu od 123.627,71 kuna.
- Na temelju Rješenja o nasljeđivanju br. O. 1966/21 od 18. listopada 2021. godine, Grad Novi Marof naslijedio je nekretnine iza pokojnog Horvat Nenada, OIB 02189436376, Gornje Makojišće, Gornje Makojišće 82, umrla 3. kolovoza 2021. godine. Radi se uglavnom o poljoprivredno zemljište u k.o. Grana i k.o. Donje Makojišće, prema internoj knjigovodstvenoj procjeni u vrijednosti od 107.500,00 kuna.

2.9. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana vođenja evidencije imovine

Jedna od pretpostavki upravljanja i raspolaganja imovinom je uspostava Evidencije imovine koja će se stalno ažurirati i kojim će se ostvariti internetska dostupnost i transparentnost u upravljanju imovinom. Stoga je jedan od prioriteta ciljeva koji se navode u Strategiji formiranje Evidencije imovine kako bi se osigurali podaci o cjelokup-

pnj imovini odnosno resursima s kojima Grada Novog Marofa raspolaže. Evidencija imovine je sveobuhvatnost autentičnih i redovito ažuriranih pravnih, fizičkih, ekonomskih i financijskih podataka o imovini.

Uspostava sveobuhvatnog popisa imovine bitna je za učinkovito upravljanje imovinom. Njegov ustroj i podatkovna nadogradnja dugogodišnji je proces koji se mora konstantno ažurirati.

Sukladno načelu javnosti na Internet stranicima Grada Novog Marofa postavljena je poveznica Imovina gdje se sukladno zakonskim zahtjevima i obvezama javne objave nalazi Evidencija imovine, svi dokumenti bitni za upravljanje i raspolaganje imovinom, objavljujati javni natječaji i vijesti vezane za imovinu, a u administracijskom sustavu spremati sve dokumente vezane za pojedinu imovinu iz Evidencije kako bi imali sve na jednom mjestu te učinkovito i odgovorno upravljali svojom imovinom.

Zakonski propisi kojima je uređeno vođenje Registra državne imovine su sljedeći:

- Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18),
- Zakon o Središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 112/18),
- Uredba o Registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 55/11).

Dana, 5. prosinca 2018. godine donesen je novi Zakon o središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 112/18) prema kojem su JLS obveznici dostave i unosa podataka u Središnji registar.

Dostavu i unos podataka o pojavnim oblicima državne imovine u Središnji registar može za proračunske i izvanproračunske korisnike proračuna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, trgovačka društva, zavode i druge pravne osobe čiji je osnivač jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, kao i za ustanove kojima je jedan od osnivača jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave izvršiti nadležna jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Obveznici ovoga Zakona dužni su:

- voditi svoju evidenciju o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju, raspolažu ili im je dana na korištenje, neovisno o nositelju vlasničkih prava te imovine
- dostaviti i unijeti podatke o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju ili raspolažu u Središnji registar, uz naznaku isprave na temelju koje je upis, promjena ili brisanje izvršeno, sukladno postupku koji će se propisati Pravilnikom o tehničkoj strukturi podataka i načinu upravljanja Središnjim registrom.

Sukladno Zakonu o središnjem registru državne imovine, obveznici dostave podataka koji do stupanja na snagu ovoga Zakona nisu dostavili podatke o imovini u Središnji registar dužni su u roku od šest mjeseci od dana stupanja na snagu ovoga Zakona dostaviti cjelokupnu evidenciju o pojavnim oblicima državne imovine iz ovoga Zakona kojom upravljaju, raspolažu ili im je dana na korištenje.

Kada unos čestica u Središnji registar bude omogućen, Grad Novi Marof dostavit će podatke te će postupiti sukladno ovom Zakonu.

Dana 29. prosinca 2020. godine gradonačelnik Grada Novog Marofa donio je Odluku o uspostavi Evidencije imovine Grada Novog Marofa (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 102/20). Evidencija se sastoji od popisa nekretnina i popisa vlasničkih udjela u trgovačkim društvima, a objavljena je na web stranici Grada Novog Marofa i dostupna je javnosti u skladu s odredbama Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13).

2.10. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana postupaka vezanih uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Novog Marofa

Strategijom su definirani sljedeći ciljevi vezani uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Novog Marofa:

1. Potrebno je na internet stranici Grada Novog Marofa na uočljiv i lako pretraživ način omogućiti informiranje javnosti o upravljanju i raspolaganju imovinom Grada Novog Marofa,
2. Organizirati učinkovitije i transparentno korištenje imovine u vlasništvu Grada Novog Marofa s ciljem stvaranja novih vrijednosti i ostvarivanja veće ekonomske koristi.

Zakonski propisi kojima je uređeno postupanje vezano uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Novog Marofa:

Na Internet stranici Grada Novog Marofa postavljena je poveznica *Imovina* gdje se sukladno obvezama javne objave nalazi Evidencija imovine te svi dokumenti bitni za upravljanje i raspolaganje imovinom za koje imaju obvezu ažuriranja.

Javnosti je na raspolaganju i službenik za informiranje koji postupa u aktivnostima i podacima vezanima uz imovinu na temelju upućenog zahtjeva za pristup informacijama prema Zakonu o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15). Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15), Grad Novi Marof dostavio je Povjereniku Izvješće o provedbi ovog Zakona za prethodnu godinu.

Tablica 10. Sažeti prikaz ciljeva i realizacije aktivnosti izvedbenih mjera za godišnji plan postupaka vezanih uz savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pravo na pristup informacijama koje se tiču upravljanja i raspolaganja imovinom u vlasništvu Grada Novog Marofa

Ciljevi	Mjere	Kratko pojašnjenje aktivnosti mjera	Realizirane aktivnosti
Provoditi odredbe Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15)	Vršiti objavu informacija na Internet stranici Grada Novog Marofa	Sukladno članku 10. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/1, 85/15) Grad Novi Marof na svojoj Internet stranici na lako pretraživ način objavljivat će potrebne informacije.	Grad Novi Marof objavljuje bitne informacije na svojoj Internet stranici
	Odgovaranje na zaprimljene zahtjeve	Prilikom zaprimanja zahtjeva za pristup informacijama postupiti sukladno članku 18., 19., 20., 21., 22., 23. i 24. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) te zaprimljene zahtjeve upisati u službeni Upisnik sukladno članku 14. navedenog zakona.	Službenik prava na pristup informacijama odgovara na zaprimljene zahtjeve te ih evidentira u službeni Upisnik.
	Slanje godišnjeg izvješća o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15)	Povjereniku za informiranje sukladno članku 60. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15) do 31. siječnja tekuće godine za prethodnu godinu dostaviti Izvješće o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama.	Službenik prava na pristup informacijama poslao je Izvješće o provedbi Zakona o pravu na pristup informacijama.
Savjetovanje s javnošću	Provoditi savjetovanje s javnošću	Provoditi savjetovanje s javnošću sukladno članku 11. Zakona o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15).	Grad Novi Marof proveo je savjetovanje s javnošću za Strategiju upravljanja imovinom Grada Novog Marofa za razdoblje od 2020. do 2026. godine, te za Plan upravljanja imovinom Grada Novog Marofa za 2021. godinu. Savjetovanje se provodi i za druge akte.

2.11. Izvješće o provedbi Godišnjeg plana zahtjeva za darovanje nekretnina upućen Ministarstvu državne imovine

Prema novom Zakonu o upravljanju državnom imovinom kada je to opravdano i obrazloženo razlozima poticanja gospodarskog napretka, socijalne dobrobiti građana i ujednačavanja gospodarskog i demografskog razvitka svih krajeva Republike Hrvatske, nekretninama se može raspolagati u korist jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave i bez naknade.

Raspolaganje se provodi na zahtjev jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na koju se prenosi ono pravo s kojim se postiže ista svrha, a koje je najpovoljnije za Republiku Hrvatsku.

Ministarstvo će izdati ispravu podobnu za upis prava vlasništva na navedenim nekretninama jedinici lokalne i područne (regionalne) samouprave, odnosno ustanovi sukladno pravodobno podnesenim zahtjevima.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, odnosno ustanove dužne su provesti sve pripremne i provedbene postupke uključujući i formiranje građevinskih čestica radi upisa vlasništva na spomenutim nekretninama u zemljišne knjige. Troškove tih postupaka snose jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, odnosno ustanove.

Grad Novi Marof tijekom 2021. godine nije imao u planu zatražiti nekretnine od Ministarstva prostornog uređenja graditeljstva i državne imovine. Ukoliko se kod investicija koje su u tijeku ne utvrdi da je radi razvoja npr. Poduzetničke zone Moždenec - jug potreban i dio zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske tada će se uputiti zahtjev Ministarstvu.

3. GODIŠNJA REALIZACIJA POSEBNIH CILJEVA I MJERA UPRAVLJANJA GRADSKOM IMOVINOM

Sukladno članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 123/17) strateški cilj predstavlja dugoročni, odnosno srednjoročni cilj kojim se izravno potiče

ostvarenje definiranog razvojnog smjera. Strateški cilj, dakle, ima zadatak provedbe strateškog usmjerenja, uz racionalnu uporabu raspoloživih resursa.

Iz strateškog cilja upravljanja gradskom imovinom izvodi se sedam posebnih ciljeva upravljanja gradskom imovinom. Sukladno članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske poseban cilj je srednjoročni cilj definiran u nacionalnim planovima i planovima razvoja jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave kojim se ostvaruje strateški cilj iz strategije i poveznica s programom u državnom proračunu ili proračunu jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave.

Posebni ciljevi upravljanja gradskom imovinom kao i programiranje pripadajućih mjera, projekata i aktivnosti¹ predstavljaju provedbu strategije upravljanja gradskom imovinom.

Posebni ciljevi raščlanjeni su u pogledu programiranja pripadajućih mjera, projekata i aktivnosti koje predstavljaju implementaciju posebnog cilja kao i neizravnu primjenu strateškog cilja.

Također su prepoznati pokazatelji ishoda² za posebne ciljeve kako bi se provedba upravljanja gradskom imovinom uspješno mogla pratiti te su identificirani i pokazatelji rezultata³ za mjere, projekte i aktivnosti koji se metodično razrađuju godišnjim planovima upravljanja gradskom imovinom kao operativnim dokumentima koji se temelje na Strategiji i kojima se provode elementi strateškog planiranja definirani u Strategiji.

Tablica 11. Pregled posebnih ciljeva i mjera

STRATEŠKI CILJ UPRAVLJANJA GRADSKOM IMOVINOM	ODRŽIVO, EKONOMIČNO I TRANSPARENTNO UPRAVLJANJE I RASPOLAGANJE IMOVINOM U VLASNIŠTVU GRADA NOVOG MAROFA
POSEBNI CILJEVI	MJERE
Poseban cilj 1.1. »Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Grada Novog Marofa«	Smanjenje portfelja nekretnina kojima upravlja Grad Novi Marof putem prodaje Aktivacija neiskorištene i neaktivne gradske imovine putem zakupa (najma)
Poseban cilj 1.2. »Unaprjeđenje korporativnog upravljanja i vršenje kontrola Grada Novog Marofa kao (su)vlasnika trgovačkih društava«	Implementiranje operativnih mjera upravljanja trgovačkim društvima u (su)vlasništvu Grada Novog Marofa Jačanje učinkovitosti poslovanja i praćenje poslovanja trgovačkih društava u (su)vlasništvu Grada Novog Marofa
Poseban cilj 1.3. »Uspostaviti jedinstven sustav i kriterije u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine, kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost«	Snimanje, popis i ocjena realnog stanja imovine u vlasništvu Grada Novog Marofa
Poseban cilj 1.4. »Usklađenje i kontinuirano predlaganje te donošenje novih akata«	Predlaganje izmjena i dopuna važećih akata te izrade prijedloga novih akata za poboljšanje upravljanja gradskom imovinom
Poseban cilj 1.5. »Ustroj, vođenje i redovno ažuriranje interne evidencije gradske imovine kojom upravlja Grad Novi Marof«	Funkcionalna uspostava Evidencije imovine Grada Novog Marofa Dostavljanje podataka i promjena predmetnih podataka u Središnji registar državne imovine
Poseban cilj 1.6. »Priprema, realizacija i izvještavanje o primjeni akata strateškog planiranja«	Unaprjeđenje upravljanja gradskom imovinom putem akata strateškog planiranja
Poseban cilj 1.7. »Razvoj ljudskih resursa, informacijsko-komunikacijske tehnologije i financijskog aspekta Grada Novog Marofa«	Strateško upravljanje ljudskim resursima Poboljšanje informatizacije i digitalizacije Poboljšanje financijskog upravljanja

1 Prema članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 123/17) mjere su skup međusobno povezanih aktivnosti i projekata u određenom upravnom području kojom se izravno ostvaruje posebni cilj, a neizravno se pridonosi ostvarenju strateškoga cilja. Aktivnost je niz specifičnih i međusobno povezanih radnji čija provedba izravno vodi ostvarenju mjere, a neizravno ostvarenju posebnoga cilja, dok je projekt niz međusobno povezanih aktivnosti koje se odvijaju određenim redoslijedom radi postizanja ciljeva unutar određenoga razdoblja i određenih financijskih sredstava.

2 Prema članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 123/17) pokazatelj ishoda je kvantitativni i kvalitativni mjerljivi podatak koji omogućuje praćenje, izvješćivanje i vrednovanje uspješnosti u postizanju utvrđenog posebnog cilja.

3 Prema članku 2. Zakona o sustavu strateškog planiranja i upravljanja razvojem Republike Hrvatske (»Narodne novine«, broj 123/17) pokazatelj rezultata je kvantitativni i kvalitativni mjerljivi podatak koji omogućuje praćenje, izvješćivanje i vrednovanje uspješnosti u provedbi utvrđene mjere, projekta i aktivnosti.

4. POSEBAN CILJ 1.1. - »Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Grada Novog Marofa«

PRILOG 1: POSEBAN CILJ 1.1. »Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Grada Novog Marofa« Razdoblje: siječanj - prosinac 2021. POSLOVNI PROSTORI									
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OSTVARENA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	PROJEKT	
Aktivacija neiskorištene i neaktivne gradske imovine putem zakupa (najma)	Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18) Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15)	1. Sklapanje ugovora o zakupu s udru- goma, trgovačkim društvima i ostalim potencijalnim kori- snicima	Potpisivanje ugovora o zakupu s fizičkom ili pravnom osobom koja nema nepodmi- renu obvezu prema državnom proračunu ili JL(R)S	Broj sklopljenih ugovora o zakupu poslovnih prostora	Broj	Polazna (21) Ciljana (22)	Ostvareno (7)	U okviru izdanih poslovnih prostora obavljat će se poslovne djelatnosti	
Smanjenje portfelja nekretnina kojima kojima upravlja Grad Novi Marof putem prodaje	Zakon o zakupu i ku- poprodaji poslovnog prostora (»Narodne novine«, broj 125/11, 64/15, 112/18) Zakon o uređivanju imovinskopravnih od- nosa u svrhu izgrad- nje infrastrukturnih građevina (»Narodne novine«, broj 80/11, 144/21) Statut Grada Novi Marof (»Službeni vjesnik Grada Novog Marofa« br. 22/09, 7/11, 11/13, 19/13 - pročišćeni tekst, 8/18, 6/19, 21/20 i 35/20 - pročišćeni tekst)	1. Sklapanje uгово- ra o kupoprodaji temeljem prove- denog javnog natječaja (javno nadmetanje/javno prikupljanje ponu- da) ili neposred- nom pogodbom	Kupoprodaja - javni natječaj - sastavlja- nje popisa poslovnih prostora namijenjenih prodaji, prikupljanje i obrada dokumentacije, procjena vrijednosti nekretnine, donoše- nje odluke o prodaji temeljem provedenog javnog prikupljanja po- nuda, provedba javnog natječaja, donošenje odluke o prodaji najpo- voljnijem ponuditelju, sklapanje kupoprodaj- nog ugovora, primo- nog predaja poslovnog prostora kupcu, ažu- riranje interne eviden- cije imovine	Broj sklo- pljenih ku- poprodajnih ugovora	Broj	Polazna (0) Ciljana (0)	Ostvareno (0)	Grad Novi Marof tijekom 2021. godine nije prodavao poslovne prostore u svome vlasništvu	

MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OSTVARENA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	PROJEKT
	Odluka o uvjetima i načinu korištenja društvenih domova na području Grada Novog Marofa (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 22/19) Odluka o upravljanju i raspolaganju nekretnostima u vlasništvu Grada Novog Marofa (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 39/16) Odluka o Registru imovine Grada Novog Marofa (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 77/16) Odluka o raspisivanju javnog natječaja o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Grada Novog Marofa (u zgradi na adresi Zagorska 28 u Novom Marofu) (KLASA: 372-03/21-01/03 URBROJ: 2186-022-02-21-2)							

PRILOG 1b: POSEBAN CILJ 1.1. »Učinkovito upravljanje nekretninama u vlasništvu Grada Novog Marofa« Razdoblje: siječanj - prosinac 2021.								
GRAĐEVINSKA I POLJOPRIVREDNA ZEMLJIŠTA								
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI// NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OSTVARENA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	PROJEKT
Aktivacija neiskorištene i neaktivne gradske imovine putem zakupa (najma)	Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18) Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15)	1. Sklapanje ugovora o zakupu državnih poljoprivrednih zemljišta u vlasništvu Grada Novog Marofa	Potpisivanje ugovora o zakupu s fizičkom ili pravnom osobom koja nema nepodmirenu obvezu prema državnom proračunu ili JL(R)S	Broj sklopljenih ugovora o zakupu poljoprivrednih zemljišta	Broj	Polazna (0) Ciljana (0)		
	Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine«, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) Zakon o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17, 39/19) Zakon o poljoprivrednom zemljištu (»Narodne novine«, broj 20/18, 115/18, 98/19) Zakon o šumama (»Narodne novine«, broj 68/18, 115/18, 98/19, 32/20, 145/20) Statut Grada Novi Marof (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 22/09, 7/11, 11/13, 19/13 - pročišćeni tekst, 8/18, 6/19, 21/20 i 35/20 - pročišćeni tekst) Odluka o upravljanju i raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Novog Marofa (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 39/16)	1. Sklapanje ugovora o kupoprodaji građevinskog zemljišta temeljem provedenog javnog natječaja (javno nadmetanje/javno prikupljanje ponuda) ili neposrednom pogodbom	Kupoprodaja - javni natječaj - sastavljanje popisa građevinskih zemljišta namijenjenih prodaji, prikupljanje i obrada dokumentacije, procjena vrijednosti nekretnine, donošenje odluke o prodaji temeljem provedenog javnog prikupljanja ponuda, provedba javnog natječaja, donošenje odluke o prodaji najpovoljnijem ponuditelju, sklapanje kupoprodajnog ugovora, primopredaja građevinskog zemljišta kupcu, ažuriranje interne evidencije imovine	Broj sklopljenih kupoprodajnih ugovora	Broj	Polazna (16) Ciljana (16)	Ostvareno (56)	Zemljišta koja je Grad Novi Marof kupio i prodao tijekom 2021. godine nalaze se u tablici 8 i 9.

5. POSEBAN CILJ 1.2. - »Unaprjeđenje korporativnog upravljanja i vršenje kontrola Grada Novog Marofa kao (su)vlasnika trgovačkih društava«

PRILOG 2: POSEBAN CILJ 1.2. »Unaprjeđenje korporativnog upravljanja i vršenje kontrola Grada Novog Marofa kao (su)vlasnika trgovačkih društava« Razdoblje: siječanj - prosinac 2021.									
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OSTVARENA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	PROJEKT	
Implementiranje operativnih mjera upravljanja trgovačkim društvima u (su)vlasništvu Grada Novog Marofa	Zakon o upravljanju državnom imovinom («Narodne novine», broj 52/18)	1. Prikupljati i analizirati izvješća o poslovanju dostavljena od trgovačkih društava	Zaprimanje i analiziranje financijskih izvješća, Izjave o fiskalnoj odgovornosti, popunjenog Upitnika, Plana otklanjanja slabosti i nepravilnosti te izvješća o otklonjenim slabostima i nepravilnostima utvrđenima prethodne godine	Broj prikupljenih izvješća	Broj	Polazna (4) Ciljana (4)	Ostvareno (4)		
		2. Donošenje Odluke o ustroju registra imenovanih članova nadzornih odbora i uprava društva	Popunjavati i ažurirati Registar imenovanih članova nadzornih odbora i uprava trgovačkih društava te ga objaviti na Internet stranici	Broj donesenih odluka	Broj	Polazna (1) Ciljana (1)	Ostvareno (1)		
Jačanje učinkovitosti poslovanja i praćenje poslovanja trgovačkih društava u (su)vlasništvu Grada Novog Marofa	Odluka o davanju suglasnosti za zaduženje »Novokom« d.o.o. Novi Marof kod Zagrebačke banke d.d. («Službeni vjesnik Varaždinske županije», broj 57/21)	1. Definiranje adekvatne i pravovremene komunikacije vlastničkih očekivanja prema predstavničkim tijelima trgovačkih društava	Razvoj aktivne komunikacije s predstavničkim tijelima	Prihodi od dobiti trgovačkih društava	Prihodi od dobiti trgovačkih društava		Ostvareno 4.802.779,00		
		2. Zaprimanje, obrada i analiza godišnjih i srednjoročnih planova dostavljenih od strane trgovačkih društava od posebnog interesa za Grad Novi Marof	Pravodobno i potpuno informiranje o poslovanju trgovačkih društava u (su)vlasništvu Grada Novog Marofa	Broj zaprimljenih planova	Broj	Polazna (4) Ciljana (4)	Ostvareno (4)		

6. POSEBAN CILJ 1.3. - »Uspostaviti jedinstven sustav i kriterije u procjeni vrijednosti pojedinih oblika imovine, kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost«

PRILOG 3: POSEBAN CILJ 1.3. »Uspostaviti jedinstven sustav i kriterije u procjeni vrijednosti pojedinog oblika imovine, kako bi se poštivalo važeće zakonodavstvo i što transparentnije odredila njezina vrijednost«								
Razdoblje: siječanj - prosinac 2021.								
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI// NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OSTVARENA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	PROJEKT
Smanjanje, popis i ocjena realnog stanja imovine u vlasništvu Grada	Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18)	1. Sklapanje okvirnog ugovora sa sudskim vještacima, građevinske struke (procjena cijene struke (procjeniteljem)	Prodaji nekretnina prethodi procjena tržišne vrijednosti nekretnine koju utvrđuje ovlašteni sudski vještak građevinske struke. Procjenu može obavljati ovlašteni sudski vještak s kojim je sklopljen okvirni ugovor za izradu elaborata o procjeni tržišne vrijednosti nekretnina.	Broj sklopljenih ugovora godišnje	Broj	Polazna (1) Ciljana (5)	Ostvareno (0)	Sklapanje ugovora s ovlaštenim procjeniteljima u svrhu procjene nekretnina namijenjenih kupnji i prodaji
	Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 78/15) Pravilnik o informacijskom sustavu tržišta nekretnina (»Narodne novine«, broj 114/15, 122/15)	2. Procjena (utvrđivanje) vrijednosti nekretnina namijenjenih prodaji	Približne vrijednosti zemljišta utvrđuju se kao općenite, prosječne vrijednosti zemljišta na temelju podataka iz zbirke kupoprodajnih cijena, primarno ovisno o namjeni površina, načinu korištenja i uređenju površina, kategoriji i lokaciji te o drugim obilježjima nekretnina. Pri utvrđivanju približnih vrijednosti ne uzimaju se u obzir doprinosi. Ako ne postoji dovoljan broj poredbenih kupoprodajnih cijena	Broj procijenjenih nekretnina	Broj	Polazna (0) Ciljana (0)	Ostvareno (17)	

na promatranom području, približna vrijednost može se utvrditi deduktivnom metodom ili komparativnom analizom s drugim područjem. Približna vrijednost zemljišta iskazuje se kao iznos u kunama po četvornome metru površine za uzor-česticu. Ako je to u skladu s postojećim običajima u uobičajenom poslovnom prometu, približna vrijednost može se iskazati i kao iznos u eurima po četvornome metru površine za uzor-česticu.	Broj izrađenih elaborata godišnje	Broj	Polazna (15) Ciljana (15)	Ostvareno (17)	Izrađen procjembeni elaborat za čestice namijenjene kupnji i prodaji
Pravilnik o metodama procjene vrijednosti nekretnina (»Narodne novine«, broj 105/15) Uputa o priznavanju, mjerenju i evidentiranju imovine u vlasništvu Republike Hrvatske - Ministarstvo financija	3. Izrada procjembenog elaborata Dokument kojim se procjena vrijednosti nekretnina jasno i transparentno prezentira u pisanom obliku, a obuhvaća nalaz i mišljenje stalnoga sudskog vještaka za procjenu nekretnina ili procjenu stalnoga sudskog procjenitelja. Sadržaj i oblik elaborata mora se izraditi sukladno zakonskim propisima i aktima te uputama iz ugovora sklopljenog s izabranim sudskim vještakom. Ako se procjembeni elaborat izrađuje za procjenu vrijednosti naknade za potpuno izvlaštenu nekretninu ili za djelomično izvlaštenu nekretninu, za procjenu naknade za ustanovljenje zakupa i za procjenu naknade za ustanovljenje služnosti, za svaku će se nekretninu koja je predmet tog pravnog posla izraditi zasebni procjembeni elaborat.				

7. POSEBAN CILJ 1.4. - »Usklađenje i kontinuirano predlaganje te donošenje novih akata«

PRILOG 4: POSEBAN CILJ 1.4. »Usklađenje i kontinuirano predlaganje te donošenje novih akata« Razdoblje: siječanj - prosinac 2021.								
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OSTVARENA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	PROJEKT
Predlaganje izmjena i dopuna važećih akata te izrade prijedloga novih akata za poboljšanje upravljanja gradskom imovinom	Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18)	1. Analiza postojećih akata u području upravljanja gradskom imovinom i poticanje izmjene i dopune istih	Izrada izmjena i dopuna nacрта akata te provedba savjetovanja sa zainteresiranom javnošću	Prijedlog novih akata	Broj	Polazna (0) Ciljana (0)	Ostvareno (0)	Akti i Odluke vezani za upravljanje imovinom
	Zakon o procjeni učinaka propisa (»Narodne novine«, broj 44/17)	2. Participacija u postupcima izrade prijedloga novih akata ili izmjene i dopune postojećih	Usklađenje propisa sa odredbama kojima se uređuje upravljanje gradskom imovinom	Broj izdanih mišljenja na zaprimljene akte	Broj	Polazna (2) Ciljana (2)	Ostvareno (2)	
	Zakon o pravu na pristup informacijama (»Narodne novine«, broj 25/13, 85/15)	3. Participacija u radu stručnih radnih skupina Gradske uprave Grada Novog Marofa	Sudjelovanje u radu radnih skupina za izradu prijedloga akata	Broj sudjelovanja	Broj	Polazna (2) Ciljana (2)	Ostvareno (2)	
			Usvajanje dokumenata na sjednici Gradskog vijeća	Broj usvojenih akata	Broj	Polazna (2) Ciljana (2)	Ostvareno (2)	

8. POSEBAN CILJ 1.5. - »Ustroj, vođenje i redovno ažuriranje interne evidencije gradske imovine kojom upravlja Grad Novi Marof«

PRILOG 5: POSEBAN CILJ 1.5. »Ustroj, vođenje i redovno ažuriranje interne evidencije gradske imovine kojom upravlja Grad Novi Marof« Razdoblje: siječanj - prosinac 2021.								
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OSTVARENA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	PROJEKT
Funkcionalna ustpostava Evidencije imovine Grada Novog Marofa	Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18)	1. Klasifikacija imovine i stan- dardizacija po- dataka o imovini	Klasifikacija imovine u izrađenoj internoj evidenciji imovine po utvrđenim odredbama	Pojavni oblici gradske imovine u internim evidencijama	Broj	Pojavni oblici nekretnina (broj je varijabilan te se redovno ažurira sukladno kupnji i prodaji nekretnina) Pojavni oblici financijske imovine (dionice, poslovni udjeli, vrijednosni papiri) Polazna (4) Ciljana (4) Pojavni oblici pokretnina Polazna (2) Ciljana (2)	Pojavni oblici nekretnina (broj je varijabilan te se redovno ažurira sukladno kupnji i prodaji nekretnina) Pojavni oblici financijske imovine (dionice, poslovni udjeli, vrijednosni papiri) Polazna (4) Ciljana (4) Pojavni oblici pokretnina Polazna (2) Ciljana (2)	
		2. Redovito ažu- riranje i objava podataka o imo- vini u internoj evidenciji imovi- ne Grada Novog Marofa	Vođenje evidencije gradske imovine	Kontinuirano ažuriranje i objava podataka u internoj evidenciji	Broj			

MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OSTVARENA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	PROJEKT
Dostavljanje podataka i promjena podataka u Središnji registar državne imovine		1. Jednom mjesečno slanje podataka o imovini u Središnji registar državne imovine	Mjesečno ažuriranje podataka o imovini i dostava u Središnji registar državne imovine	Broj ažuriranja	Broj	Polazna (0) Ciljana (12)	Ostvareno (0)	

9. POSEBAN CILJ 1.6. - »Priprema, realizacija i izvještavanje o primjeni akata strateškog planiranja«

PRILOG 6: POSEBAN CILJ 1.6. »Priprema, realizacija i izvještavanje o primjeni akata strateškog planiranja« Razdoblje: siječanj - prosinac 2021.								
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OSTVARENA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	PROJEKT
Unaprjeđenje upravljanja gradskom imovinom putem akata strateškog planiranja	Zakon o upravljanju državnom imovinom (»Narodne novine«, broj 52/18) Zakon o središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 112/18) Uredba o središnjem registru državne imovine (»Narodne novine«, broj 3/20)	1. Priprema, izrada i usvajanje Godišnjeg plana upravljanja imovinom za 2021.	Izrada prijedloga Godišnjeg plana upravljanja imovinom za 2022.	Prijedlog Godišnjeg plana upravljanja imovinom za 2022.	Broj	Polazna (3) Ciljana (3)	Ostvareno (3)	Izrada Izvješća o provedbi Plana upravljanja imovinom, izrada Plana upravljanja imovinom i revidiranje Strategije upravljanja imovinom.
			Provedba Savjetovanja sa zainteresiranom javnošću za Godišnji plan upravljanja imovinom za 2022.	Usvajanje dokumenta na sjednici Gradskog vijeća	Broj	Polazna (1) Ciljana (1)	Ostvareno (0)	

10. POSEBAN CILJ 1.7. - »Razvoj ljudskih resursa, informacijsko-komunikacijske tehnologije i financijskog aspekta Grada Novog Marofa«

PRILOG 7: POSEBAN CILJ 1.7. »Razvoj ljudskih resursa, informacijsko-komunikacijske tehnologije i financijskog aspekta Grada Novog Marofa« Razdoblje: siječanj - prosinac 2021.									
MJERA	PRAVNO/UPRAVNI INSTRUMENTI PROVEDBE MJERE	AKTIVNOSTI/ NAČIN OSTVARENJA	OPIS AKTIVNOSTI	POKAZATELJI REZULTATA	MJERNA JEDINICA ZA POKAZATELJ REZULTATA	POLAZNA I CILJANA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	OSTVARENA VRIJEDNOST MJERNE JEDINICE	PROJEKT	
Strateško upravljanje ljudskim resursima	Zakon o službenicima i namještenicima u lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 86/08, 61/11, 4/18, 112/19)	1. Provedba edukacija i stručnih usavršavanja	Izrada plana izobrazbe gradskih službenika	Broj provedenih edukacija	Broj	Polazna (20) Ciljana (24)	Ostvareno (24)	- Edukacija upravljanje protokolom, - Edukacije državne škole za javnu upravu, - Savjetovanje pročelnika JLP(R)S - Obuka komunalnih redara, - Edukacija izrada financijskih izvještaja, - Webinar stjecanje prava vlasništva, - Edukacije i usavršavanja iz javne nabave	
		2. Raspisivanje i objava Javnog natječaja	Objava Javnog natječaja prema Planu prijava za 2021. godinu	Broj traženih izvršitelja	Broj	Polazna (4) Ciljana (4)	Ostvareno (3)	- viši referent - poljoprivredni redar, - viši savjetnik, stručni suradnik za komunalne poslove i komunalni redar.	
			Utvrđivanje liste kandidata, testiranje, intervju, objava rezultata, objava rješenja o prijemu u gradsku službu, prijem u gradsku službu	Broj novozaposlenih	Broj	Polazna (4) Ciljana (4)	Ostvareno (3)		

Poboljšanje informatizacije i digitalizacije	1. Traženje ponude od postojećeg dobavljača	Traženje ponude	Zahtjev za ponudom	Broj	Polazna (0) Ciljana (0)	Ostvareno (0)	Tijekom 2021. godine Grad Novi Marof nije vršio poboljšanje informatizacije i digitalizacije.
	2. Prihvaćanje ponude i uspostava plana izvođenja	Razmatranje i prihvaćanje ponude	Odluka o prihvaćanju ponude	Broj akata	Polazna (0) Ciljana (0)	Ostvareno (0)	
	3. Usvajanje novih internih akata	Donošenje novih i poboljšanje postojećih internih akata iz područja uredskog poslovanja	Usvojeni/poboljšani akti	Broj akata	Polazna (0) Ciljana (0)	Ostvareno (0)	
	4. Testiranje poboljšanog sustava i stavljanje u funkciju	Testiranje novih funkcionalnosti aplikacije primjenom u radu	Sustav stavljen u rad	Broj	Polazna (0) Ciljana (0)	Ostvareno (0)	
Poboljšanje financijskog upravljanja	1. Dodatna automatizacija praćenja potraživanja imovine	Unaprjeđenje postojećeg aplikativnog modela	Povećanje naplate potraživanja	Broj	Polazna (0) Ciljana (0)	Ostvareno (0)	

31.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 - pročišćeni tekst, 98/19 i 144/20) i članka 37. i 102. Statuta Grada Novog Marofa (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 22/09, 7/11, 11/13, 19/13 - pročišćeni tekst, 8/18, 6/19, 21/20, 35/20 - pročišćeni tekst i 10/21), Gradsko vijeće Grada Novog Marofa, na sjednici održanoj dana 10. listopada 2022. godine, donosi

ZAKLJUČAK

Gradsko vijeće Grada Novog Marofa razmotrilo je i prihvaća **Izvješće** Državnog ureda za reviziju - Područnog ureda Varaždin (KLASA: 041-01/21-02/35, URBROJ: 613-07-21-10, od 8. studenog 2021. godine) o obavljenoj financijskoj reviziji Grada Novog Marofa za 2020. godinu.

KLASA: 041-02/21-01/01
URBROJ: 2186-022-01-22-11
Novi Marof, 10. listopada 2022.

Predsjednik Gradskog vijeća
Mladen Benjak, v.r.

OPĆINA BEDNJA

AKTI OPĆINSKOG VIJEĆA

30.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine«, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 20., stavka 1. i članka 42. Zakona o lokalnim porezima (»Narodne novine«, broj 115/16, 101/17) i članka 28. Statuta Općine Bednja (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 7/21), Općinsko vijeće Općine Bednja, na svojoj 14. sjednici, donosi

ODLUKU

o porezima Općine Bednja

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom utvrđuju vrste poreza Općine Bednja.

II. VRSTE POREZA

Članak 2.

Porezi Općine Bednja su:

1. prirez porezu na dohodak,
2. porez na potrošnju,
3. porez na kuću za odmor
4. porez na korištenje javnih površina.

1. Prirez porezu na dohodak

Članak 3.

(1) Prirez porezu na dohodak plaća se po stopi od 10% na osnovicu utvrđenu sukladno Zakonu o porezu na dohodak i Pravilniku o porezu na dohodak.

(2) Prirez porezu na dohodak prihod je proračuna Općine Bednja.

(3) Poslove u vezi s utvrđivanjem i naplatom prireza porezu na dohodak za Općinu Bednja obavlja Porezna uprava.

2. Porez na potrošnju

Članak 4.

Porez na potrošnju plaća se na potrošnju alkoholnih pića, (vinjak, rakija i žestoka pića), prirodnih vina, specijalnih vina, piva, i bezalkoholnih pića u ugostiteljskim objektima na području Općine Bednja.

Članak 5.

(1) Porez na potrošnju plaća se po stopi od 3%.

(2) Porez na potrošnju prihod je proračuna Općine Bednja na čijem području je obavljena prodaja pića.

(3) Poslove u vezi s utvrđivanjem i naplatom poreza na potrošnju za Općinu Bednja obavlja Porezna uprava.

3. Porez na kuće za odmor

Članak 6.

(1) Porez na kuće za odmor plaća se godišnje 1,06 eura/m² korisne površine kuće za odmor.

(2) Porez na kuće za odmor prihod je proračuna Općine Bednja na čijem se području nalazi kuća za odmor.

(3) Obveznici poreza na kuće za odmor dužni su Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Bednja dostaviti podatke o kućama za odmor koji se odnose na mjesto gdje se nalaze ti objekti, te korisnu površinu kao i podatke o poreznom obvezniku, najkasnije do 31. ožujka godine za koju se utvrđuje porez na kuće za odmor.

(4) Porez na kuće za odmor plaća se u roku 15 dana od dana dostave rješenja o utvrđivanju tog poreza, koje izdaje Jedinstveni upravni odjel.

4. Porez na korištenje javnih površina

Članak 7.

Javne površine u smislu ove Odluke smatraju se: ulice, nogostupi, ceste, trgovi, javni prolazi, stube, mostovi, parkirališta, stajališta javnog prometa i slično, zelene površine, parkovi, travnjaci, zelene površine uz ceste u naselju i izvan naselja čiji je vlasnik Općina Bednja ili su joj te površine date na korištenje i održavanje.

Članak 8.

(1) Javne površine mogu se dati na korištenje za postavu ljetnih terasa, kioska ili drugih objekata kroz određeno vrijeme.

(2) Za korištenje javnih površina iz prethodnog stavka zaključuje se ugovor o zakupu između Općine Bednja i korisnika u kojem se određuju uvjeti korištenja površina i visina poreza te rok uplate.

(3) Korištenje javnih površina u trajanju do 30 dana odobrava Jedinstveni upravni odjel, a trajanju duljem od 30 dana, općinski načelnik.

Članak 9.

(1) Na korištenje javnih površina plaća se porez na svaki m² površine po danu i to:

1. prodaja bižuterije	2,65 eura
2. prodaja pića	3,98 eura
3. prodaja pića i jela	4,65 eura
4. prodaja jela	3,32 eura
5. tombola, lutrije, igre	5,31 eura
6. ostale djelatnosti	3,32 eura

(2) Za korištenje javne površine radi postave ljetne terase plaća se porez po m² kako slijedi:

1. zona I (obuhvaća uži centar Bednje, odnosno Trg svete Marije, centar Vrbna, Cvetlina i Trakoščana) 2,65 €/m² - mjesečno
2. zona II (ostali dijelovi Općine Bednja) 1,32 €/m² - mjesečno

(3) Za pokretnu prodaju putem vozila na javnim površinama plaća se porez u paušalnom iznosu od 530,89 eura godišnje ili 53,09 eura mjesečno po vozilu.

(4) Od obveze plaćanja poreza na korištenje javne površine oslobođene su neprofitne udruge građana, te prodaja poljoprivrednih proizvoda uz obaveznu prethodnu najavu Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Bednja.

Članak 10.

(1) Porez na korištenje javne površine obveznik je dužan platiti prije izdavanja rješenja kojim se odobrava korištenje javne površine, a koje izdaje Jedinstveni upravni odjel Općine Bednja.

(2) Porez na ljetne terase obračunava se od 15.04. do 30.09. tekuće godine.

III. PROVEDBENE ODREDBE

Članak 11.

(1) Poslove utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate prireza porezu na dohodak i poreza na potrošnju do donošenja posebne odluke Općinskog vijeća, u ime i za račun Općine Bednja uz prethodnu suglasnost Ministra financija obavlja Porezna uprava, Područni ured Varaždin, Ispostava Ivanec.

(2) Porezna uprava, Područni ured Varaždin, Ispostava Ivanec dužna je do 15. u tekućem mjesecu za prethodni mjesec, Općini Bednja dostavljati zbirno izvješće o utvrđenim i naplaćenim porezima te pokrenutim postupcima i mjerama radi naplate poreza iz prethodnog stavka.

(3) Ministarstvu financija, Poreznoj upravi, Područnom uredu Varaždin, Ispostavi Ivanec za obavljanje

poslova iz stavka 1. ovog članka pripada naknada u visini od 5% od ukupno naplaćenih prihoda.

(4) Ovlašćuje se nadležna organizacija za platni promet zadužena za naplatu javnih prihoda (FINA) da naknade predviđene ovom Odlukom Poreznoj upravi obračuna i uplati u Državni Proračun do zadnjeg dana u mjesecu za prethodni mjesec sukladno Suglasnosti Ministarstva financija da Porezna uprava može obavljati poslove utvrđivanja, evidentiranja, nadzora, naplate i ovrhe radi naplate poreza jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave (»Narodne novine«, broj 1/17).

Članak 12.

Obračun i naplatu poreza na kuće za odmor i poreza za korištenje javnih površina vrši Jedinstveni upravni odjel Općine Bednja na način utvrđen ovom Odlukom.

IV. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Kaznene i prekršajne odredbe te odredbe o zastari, obnovi postupka i žalbenog postupka propisane Zakonom o porezu na dohodak i Zakonom o lokalnim porezima jednako se primjenjuju i za poreze propisane ovom Odlukom.

Članak 14.

Ova Odluka stupa na snagu 01.01.2023. godine, a objavit će se u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«.

Članak 15.

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o općinskim porezima Općine Bednja objavljena u »Službenom vjesniku Varaždinske županije«, broj 33/22.

KLASA: 024-01/22-10/05

URBROJ: 2186-13-03/01-22-2

Bednja, 12. listopada 2022.

Predsjednik Općinskog vijeća
Vladimir Kramarić, v.r.

OPĆINA PETRIJANEC

AKTI OPĆINSKOG NAČELNIKA

19.

Na temelju članka 28. Zakona o javnoj nabavi (»Narodne novine«, broj 120/16 i 114/22) i članka 48. Statuta Općine Petrijanec (»Službeni vjesnik Varaždinske županije«, broj 31/21) općinski načelnik Općine Petrijanec, donosi

5. I Z M J E N A

Plana nabave za 2022. godinu

Članak 1.

U skladu s Proračunom Općine Petrijanec za 2022. godinu koji je donijelo Općinsko vijeće Općine Petrijanec na 6. sjednici održanoj dana 13.12.2021. godine i 1. izmjenama i dopunama Proračuna Općine Petrijanec za 2022. godinu koje je donijelo Općinsko vijeće Općine Petrijanec na 13. sjednici održanoj dana 31. kolovoza 2022. godine utvrđuje se 5. izmjena Plana nabave roba, radova i usluga za 2022. godinu kako slijedi:

Evidencijski broj nabave	Predmet nabave (najviše 200 znakova)	Brojčana oznaka predmeta nabave iz Jedinstvenog rječnika javne nabave (CPV)	Procijenjena vrijednost nabave (u kunama)	Vrsta postupka (uključujući i jednostavnu nabavu)	Posebni režim nabave	Predmet podijeljen na grupe?	Sklapa se Ugovor/okvirni sporazum/ narudžbenica?	Financira li se ugovor ili okvirni sporazum iz fondova EU?	Planirani početak postupka	Planirano trajanje ugovora ili okvirnog sporazuma	Napomena
1/JN-22/RO	Prometna signalizacija	34942000-2	32.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Narudžbenica	NE	I. kvartal	tijekom godine	
2/JN-22/RO	Motorni benzin i dizel gorivo	09100000-0	40.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Narudžbenica	NE	I. kvartal	12 mjeseci	
3/JN-22/RO	Uredska oprema	30190000-7	40.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Narudžbenica	NE	I. kvartal	12 mjeseci	
4/JN-22/U	Usluge odvjetničkog i pravnog savjetovanja	79110000-8	36.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Ugovor	NE	I. kvartal	12 mjeseci	
5/JN-22/U	Geodetsko katastarske usluge	71354300-7	80.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Narudžbenica	NE	I. kvartal	12 mjeseci	
6/JN-22/U	Tiskarske i grafičke usluge	79800000-2	72.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Narudžbenica	NE	I. kvartal	12 mjeseci	
7/JN-22/U	Opskrba prirodnim plinom	09123000-7	144.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Ugovor	NE	I. kvartal	12 mjeseci	
8/JN-22/U	Telekomunikacijske usluge	64200000-8	32.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Ugovor	NE	I. kvartal	12 mjeseci	
9/JN-22/U	Usluge dostavljanja pripremljene hrane (catering)	55520000-1	68.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Narudžbenica	NE	I. kvartal	12 mjeseci	
10/JN-22/RAD	Modernizacija nerazvrstane ceste - Zavrtna ulica u Strmcu Podravskom	45233120-6	56.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Ugovor	NE	II. kvartal	6 mjeseci	
11/JN-22/RAD	Modernizacija nerazvrstane ceste - Livadar-ska ulica u Družbincu	45233120-6	480.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Ugovor	NE	II. Kvartal	6 mjeseci	
12/JN-22/U	Električna energija	09310000-5	353.982,30	Otvoreni postupak		NE	Ugovor	NE	I. kvartal	12 mjeseci	
13/JN-22/RAD	Tekuće i investicijsko održavanje nerazvrstanih cesta	45233141-9	80.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Narudžbenica	NE	II. kvartal	12 mjeseci	

Evidencijski broj nabave	Predmet nabave (najviše 200 znakova)	Brojčana oznaka predmeta nabave iz Jedinstvenog rječnika javne nabave (CPV)	Procijenjena vrijednost nabave (u kunama)	Vrsta postupka (uključujući i jednostavnu nabavu)	Posebni režim nabave	Predmet podijeljen na grupe?	Sklapa se Ugovor/okvirni sporazum/narudžbenica?	Financira li se ugovor ili okvirni sporazum iz fondova EU?	Planirani početak postupka	Planirano trajanje ugovora ili okvirnog sporazuma	Napomena
14/JN-22/RAD	Radovi na sanaciji poljskih puteva	45233141-9	496.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Narudžbenica	NE	I. kvartal	12 mjeseci	1. IZMJENA - mijenja se procijenjena vrijednost nabave
15/JN-22/U	Veterinarske usluge	85200000-1	60.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Ugovor	NE	I. kvartal	12 mjeseci	
16/JN-22/U	Usluge deratizacije i dezinsekcije	90923000-3	52.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Ugovor	NE	I. kvartal	tijekom godine	
17/JN-22/RO	Školske bilježnice i školski pribor	22830000-7	70.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Narudžbenica	NE	III. kvartal	2 mjeseca	4. IZMJENA - mijenja se procijenjena vrijednost nabave
18/JN-22/RO	Dječji darovi (daruivanje djece povodom blagdana sv. Nikole)	18530000-3	40.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Narudžbenica	NE	IV. kvartal	2 mjeseca	
19/JN-22/U	Usluge tiska u službenom vjesniku	2221100-3	60.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Ugovor	NE	I. kvartal	12 mjeseci	4. IZMJENA - mijenja se procijenjena vrijednost nabave
20/JN-22/U	Usluge oglašavanja i informiranja	79341000-6	144.800,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Ugovor	NE	I. kvartal	12 mjeseci	
21/JN-22/U	Usluga izrade projektne dokumentacije za Ulicu Đure Basaričeka u Majerju	71242000-6	46.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Narudžbenica	NE	I. kvartal	2 mjeseca	
22/JN-22/U	Usluga izrade projektne dokumentacije za Ulicu Matije Gupca u Majerju	71242000-6	32.500,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Narudžbenica	NE	I. kvartal	2 mjeseca	
23/JN-22/U	Video nadzor javnih površina	32323300-6	104.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Narudžbenica	NE	II. kvartal	3 mjeseca	
24/JN-22/RAD	Energetski učinkovita i ekološka javna rasvjeta	31500000-1	480.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Ugovor	NE	II. kvartal	4 mjeseca	

Evidencijski broj nabave	Predmet nabave (najviše 200 znakova)	Brojčana oznaka predmeta nabave iz Jedinstvenog rječnika javne nabave (CPV)	Procijenjena vrijednost nabave (u kunama)	Vrsta postupka (uključujući i jednostavnu nabavu)	Posebni režim nabave	Predmet podijeljen na grupe?	Sklapa se Ugovor/okvirni sporazum/ narudžbenica?	Financira li se ugovor ili okvirni sporazum iz fondova EU?	Planirani početak postupka	Planirano trajanje ugovora ili okvirnog sporazuma	Napomena
25/JN-22/RAD	Ulaganje u društveni dom Strmec Podravski	45454100-5	64.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Ugovor	NE	II. kvartal	6 mjeseci	
26/JN-22/RAD	Obnova grobne kuće u Petrijancu	45215400-1	200.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Ugovor	NE	II. kvartal	3 mjeseca	
27/JN-22/RO	Nabava opreme za dječja igrališta	37535200-9	72.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Narudžbenica	NE	II. kvartal	2 mjeseca	
28/JN-22/RAD	Parterno uređenje dvorišta zdravstvene ambulante u Petrijancu	45223300-9	246.925,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Ugovor	NE	I. kvartal	6 mjeseci	
29/JN-22/RAD	Parterno uređenje groblja u Petrijancu	45215400-1	250.889,64	Postupak jednostavne nabave		NE	Ugovor	NE	I. kvartal	6 mjeseci	
30/JN-22/RAD	Rekonstrukcija i obnova dječjeg vrtića u Petrijancu	45454000-4	400.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Ugovor	NE	II. kvartal	8 mjeseci	
31/JN-22/RAD	Energetska obnova općinske zgrade na adresi Vladimira Nazora 157	45262600-7	400.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Ugovor	NE	II. kvartal	8 mjeseci	
32/JN-22/RAD	Dodatna ulaganja u ogradu kod groblja u Petrijancu	45215400-1	80.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Ugovor	NE	III. kvartal	2 mjeseca	
33/JN-22/RAD	Ulaganje u rekonstrukciju i izgradnju kulturnog centra Zelendvor	45454000-4	4.000.000,00	Otvoreni postupak		NE	Ugovor	NE	III. kvartal	24 mjeseca	
34/JN-22/RAD	Ulaganje u vatrogasne objekte u Novoj Vesi Petrijanečkoj	45262700-8	56.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Ugovor	NE	III. kvartal	2 mjeseca	
35/JN-22/RAD	Prometna signalizacija - putokazi	34928430-1	60.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Narudžbenica	NE	III. kvartal	2 mjeseca	
36/JN-22/RAD	Radovi na izgradnji parkirališta kod groblja u Petrijancu	45223300-9	575.811,00	Otvoreni postupak		NE	Ugovor	NE	III. kvartal	6 mjeseci	
37/JN-22/U	Usluga izrade Strategije razvoja Općine Petrijanec	73300000-5	60.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Ugovor	NE	IV. kvartal	6 mjeseci	5. IZMJENA - mijenja se planirani početak postupka

Evidencijski broj nabave	Predmet nabave (najviše 200 znakova)	Brojčana oznaka predmeta nabave iz Jedinstvenog rječnika javne nabave (CPV)	Procijenjena vrijednost nabave (u kunama)	Vrsta postupka (uključujući i jednostavnu nabavu)	Posebni režim nabave	Predmet podijeljen na grupe?	Sklapa se Ugovor/okvirni sporazum/ narudžbenica?	Financira li se ugovor ili okvirni sporazum iz fondova EU?	Planirani početak postupka	Planirano trajanje ugovora ili okvirnog sporazuma	Napomena
38/JN-22/U	Usluga izrade Urbanističkog plana uređenja (UPU) - područje južno od Ulice Rade Končara u Novoj Vesi Petrijanečkoj (3)	71410000-5	40.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Ugovor	NE	I. kvartal	6 mjeseci	
39/JN-22/U	Usluga izrade Urbanističkog plana uređenja (UPU) - područje sjeveroistočnog dijela naselja Nova Ves Petrijanečka (4)	71410000-5	40.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Ugovor	NE	I. kvartal	6 mjeseci	
40/JN-22/U	Usluga izrade projekta sastava hladno recirkulirane mješavine stabilizirane hidrauličkim vezivom za potrebe rekonstrukcije lokalnih prometnica na području Općine Petrijanec	71242000-6	35.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Narudžbenica	NE	II. kvartal	2 mjeseca	2. IZMJENA - dodaje se
41/JN-22/RAD	Radovi na sanaciji nerazvrstane ceste Zavrtina ulica Strmec Podravski	45233120-6	60.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Narudžbenica	NE	II. kvartal	6 mjeseci	3. IZMJENA - dodaje se
42/JN-22/U	Usluga pripreme i provedbe otvorenog postupka male vrijednosti javne nabave za predmet nabave »Radovi na uklanjanju otpada odbačenog u okoliš na području Općine Petrijanec«	79418000-7	20.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Narudžbenica	NE	IV. kvartal	4 mjeseca	5. IZMJENA - mijenja se planirani početak postupka
43/JN-22/RAD	Radovi na uklanjanju otpada odbačenog u okoliš na području Općine Petrijanec na lokacijama k.č.br. 2575/1, 2573/2, 2573/1, 2575/2 sve k.o. Vratno na području Općine Petrijanec	45453100-8	2.450.956,00	Otvoreni postupak		NE	Ugovor	NE	IV. kvartal	9 mjeseci	5. IZMJENA - mijenja se planirani početak postupka

Evidencijski broj nabave	Predmet nabave (najviše 200 znakova)	Brojčana oznaka predmeta nabave iz Jedinственог рјечника јавне набаве (CPV)	Procijenjena vrijednost nabave (u kunama)	Vrsta postupka (uključujući i jednostavnu nabavu)	Posebni režim nabave	Predmet podijeljen na grupe?	Sklapa se Ugovor/okvirni sporazum/narudžbenica?	Financira li se ugovor ili okvirni sporazum iz fondova EU?	Planirani početak postupka	Planirano trajanje ugovora ili okvirnog sporazuma	Napomena
44/JN-22/U	Usluga izrade glavnog projekta energetske obnove društvenog vatrogasnog doma radi povećanja energetske učinkovitosti zgrade javne namjene Strmec Podravski, na k.č.br. 667/2, k.o. Družbinec	71242000-6	55.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Narudžbenica	NE	IV. kvartal	4 mjeseca	5. IZMJENA - mijenja se planirani početak postupka
45/JN-22/U	Razvoj pametnog okruženja u Općini Petrijanec	72212920-4	151.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Ugovor	NE	IV. kvartal	8 mjeseci	4. IZMJENA - dodaje se
46/JN-22/U	Usluga izrade projektne dokumentacije za uređenje sportsko-rekreativnog parka i igrališta Strmec Podravski	71242000-6	50.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Narudžbenica	NE	IV. kvartal	6 mjeseci	4. IZMJENA - dodaje se
47/JN-22/U	Usluga izrade projektne dokumentacije za uređenje sportsko-rekreativnog parka i igrališta Majerje	71242000-6	50.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Narudžbenica	NE	IV. kvartal	6 mjeseci	4. IZMJENA - dodaje se
48/JN-22/RAD	Izrada autobusne stанице u romskom naselju, za naselja Donje i Gornje Vratno	45213311-6	68.800,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Narudžbenica	NE	IV. kvartal	5 mjeseci	5. IZMJENA - mijenja se Način nabave i mijenja se planirani početak postupka
49/JN-22/U	Usluga izrade Plana uklanjanja otpada odabačenog u okoliš na lokacijama k.č.br. 2575/1, 2573/2, 2573/1, 2575/2 sve k.o. Vratno na području Općine Petrijanec	71243000-3	70.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Narudžbenica	NE	IV. kvartal	4 mjeseca	5. IZMJENA - mijenja se planirani početak postupka

Evidencijski broj nabave	Predmet nabave (najviše 200 znakova)	Brojčana oznaka predmeta nabave iz Jedinstvenog rječnika javne nabave (CPV)	Procijenjena vrijednost nabave (u kunama)	Vrsta postupka (uključujući i jednostavnu nabavu)	Posebni režim nabave	Predmet podijeljen na grupe?	Sklapa se Ugovor/okvirni sporazum/ narudžbenica?	Financira li se ugovor ili okvirni sporazum iz fondova EU?	Planirani početak postupka	Planirano trajanje ugovora ili okvirnog sporazuma	Napomena
50/JN-22/U	Usluga stručnog nadzora Uklanjanja otpada odbačenog u okoliš na lokacijama k.č.br. 2575/1, 2573/2, 2573/1, 2575/2 sve k.o. Vratno na području Općine Petrijanec	71247000-1	50.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Narudžbenica	NE	IV. kvartal	9 mjeseci	5. IZMJENA - mijenja se planirani početak postupka
51/JN-22/RO	Postavljanje video nadzora otpada na lokacijama k.č.br. 2575/1, 2573/2, 2573/1, 2575/2 sve k.o. Vratno na području Općine Petrijanec	35120000-1	50.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Narudžbenica	NE	IV. kvartal	9 mjeseci	5. IZMJENA - mijenja se planirani početak postupka
52/JN-22/U	Usluga pripreme i provedbe otvorenog postupka male vrijednosti javne nabave za predmet nabave »Edukacije i radionice o odvojenom sakupljanju otpada«	79418000-7	15.000,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Narudžbenica	NE	IV. kvartal	4 mjeseca	4. IZMJENA - dodaje se
53/JN-22/U	Edukacije i radionice o odvojenom sakupljanju otpada	80500000-9	389.303,86	Otvoreni postupak		NE	Ugovor	NE	IV. kvartal	12 mjeseci	4. IZMJENA - dodaje se
54/JN-22/RO	Postavljanje kućišta, nosača i pripadajuće opreme za smještanje stacionarnog radarskog uređaja za mjerenje brzine vozila »GATSO RT4« sa uključenom montažom	38115100-5	34.800,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Narudžbenica	NE	IV. kvartal	6 mjeseci	4. IZMJENA - dodaje se
55/JN-22/U	Usluga pripreme i provedbe otvorenog postupka male vrijednosti javne nabave za predmet nabave »Digitalizacija i transparentnost općinske uprave«	79418000-7	15.069,00	Postupak jednostavne nabave		NE	Narudžbenica	NE	IV. kvartal	4 mjeseca	4. IZMJENA - dodaje se
56/JN-22/U	Digitalizacija i transparentnost općinske uprave	72212920-4	253.000,00	Otvoreni postupak		NE	Ugovor	NE	IV. kvartal	8 mjeseci	4. IZMJENA - dodaje se

Članak 2.

Financijska sredstva za realizaciju 5. izmjene Plana nabave roba, radova i usluga Općine Petrijanec za 2022. godinu osigurana su u Proračunu Općine Petrijanec za 2022. godinu i 1. izmjenama i dopunama Proračuna Općine Petrijanec za 2022. godinu.

Članak 3.

5. izmjena Plana nabave roba, radova i usluga Općine Petrijanec za 2022. godinu podliježe promjenama prilikom donošenja izmjena i dopuna Proračuna Općine Petrijanec u toku 2022. godine.

Članak 4.

Ova 5. izmjena Plana nabave za 2022. godinu stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljena u Elektroničkom oglasniku javne nabave Republike Hrvatske, u »Službenom vjesniku Varaždinske županije« i na internetskim stranicama Općine Petrijanec.

KLASA: 406-01/22-01/3

URBROJ: 2186-6-02/1-22-6

Petrijanec, 12. listopada 2022.

Općinski načelnik

Željko Posavec, mag.ing.mech., v.r.

»Službeni vjesnik Varaždinske županije«

Službeno glasilo Županije, gradova i općina Varaždinske županije. Izdaje: Varaždinska županija, 42000 Varaždin, Franjevački trg 7. Telefon (042) 390-554. Glavna i odgovorna urednica: pročelnica Upravnog odjela za poslove Skupštine i župana Renata Skoko. Tehnički uređuje, priprema i tiska: GLASILA d.o.o., 44250 Petrinja, D. Careka 2/1, tel: (044) 815-138 i (044) 815-498, www.glasila.hr, e-mail: glasila@glasila.hr. Pretplata za 2022. godinu iznosi 200,00 kn + PDV. Svi brojevi »Službenog vjesnika Varaždinske županije« objavljeni su i na Internetu: www.glasila.hr.